**Statutární město** **Jablonec nad Nisou**, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČ 262 340, zastoupené primátorem města **Bc. Milanem Kroupou**

(dále jen *pronajímatel*)

a

**Mateřská škola Jablonec nad Nisou – Mšeno Josefa Hory 31, příspěvková organizace,** se sídlem Josefa Hory 31, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČ 720 48 174, zastoupené ředitelkou **Bc. Evou Tuhou**

(dále jen *nájemce*)

*uzavírají ve vzájemné shodě tento*

**D o d a t e k č. 4**

**k  n á j e m n í s m l o u v ě**

ve smyslu ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Pronajímatel uzavřel dne 22. 1. 2010 s nájemcem nájemní smlouvu č. 888-2009-FaM/OMP ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3(dále jen jako „smlouva“), jejímž předmětem je pronájem st.p.č. 403/16 o výměře 738 m2, objektu č.p. 4097, který je její součástí a část p.p.č. 403/1 o výměře 3.258 m2, vše v k.ú. Mšeno nad Nisou.

II.

Obě smluvní strany se dohodly na změně výše uvedené smlouvy tak, že se čl. I. smlouvy nahrazuje zněním:

„Pronajímatel prohlašuje, že je podle žádosti o zápis změn dle zákona č. 172/1991 Sb., a podle smlouvy o bezúplatném převodu dle zákona č. 219/2000 Sb., vlastníkem mimo jiné st.p.č. 403/16 o výměře 738 m2, jejíž součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 4097 a st.p.č. 403/15 o výměře 721 m2, jejíž součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 4110, vše v k.ú. Mšeno nad Nisou. Nemovité věci jsou takto zapsány v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou na LV č. 10001 pro k.ú. Mšeno nad Nisou a obec Jablonec nad Nisou.“

Dále se obě smluvní strany dohodly na změně výše uvedené smlouvy tak, že se čl. II., odst. 1. smlouvy nahrazuje zněním:

„Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci do nájmu v čl. I. uvedenou st.p.č. 403/16 o výměře 738 m2, jejíž součástí je objekt občanské vybavenosti č.p. 4097 a prostory v objektu č.p. 4110 o výměře 206,5 m2 tak, jak je uvedeno v přiloženém snímku katastrální mapy, vše v k.ú. Mšeno nad Nisou.

Nemovité věci přenechává pronajímatel nájemci do nájmu za účelem pro provozování hlavní a doplňkové činnosti dle zřizovací listiny č.j. 12/2018/ZL/MŠ.“

III.

Další ustanovení smlouvy č. 888-2009-FaM/OMP ve znění dodatků č. 1, č. 2 a č. 3ze dne 22. 1. 2010 zůstávají beze změn.

IV.

A) Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva a její případné dodatky budou zveřejněny v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv).

B) Smluvní strany jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony a nemohou být poskytnuty, a to žlutou barvou zvýraznění textu či přímo ve zvláštním ustanovení smlouvy je označit např. jako obchodní, bankovní tajemství nebo jinou utajovanou skutečnost podle zvláštního zákona.

C) Dodatek č. 4 nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ne však dříve než 1. 7. 2019.

Tento dodatek se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, z nichž tři obdrží pronajímatel a jedno nájemce.

Účastníci shodně prohlašují, že tento dodatek byl sepsán svobodně a vážně a nikoliv v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek a souhlasí s jeho zněním bez výhrad.

Na důkaz souhlasu s obsahem tohoto dodatku připojují účastníci své podpisy:

V Jablonci nad Nisou dne

………………..………..……………………….. …………………………………………..

Mateřská škola Jablonec nad Nisou - Mšeno statutární město Jablonec nad Nisou

Josefa Hory 31 Bc. Milan Kroupa

příspěvková organizace primátor

Bc. Eva Tuhá

ředitelka

*Za věcnou správnost:*

*Irena Labudová*

*majetkoprávní oddělení*