



S/0428/2019/IO

DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O DÍLO

č. S/0012/2016/IO

Níže označené smluvní strany

1. statutární město Frýdek-Místek

se sídlem Frýdek-Místek, Radniční 1148, PSČ 738 01

osoba oprávněná jednat: Mgr. Michal Pobucký, DiS. – primátor

IČ: 00296643

DIČ: CZ00296643

tel. 558 609 111 – ústředna

kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Peter Mikulénka, vedoucí IO, [REDACTED]

Ing. Božena Lusková, technik IO, [REDACTED]

▪ dále jen objednatel

a

2. FAKO spol. s r.o.

se sídlem, Kotojedská 2588, 767 01 Kroměříž

osoba oprávněná jednat: [REDACTED] – jednatelka

IČ: 18188711

DIČ: CZ18188711

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským/městským soudem v Brně pod sp. zn. oddíl C, vložka 2433

Č. účtu: [REDACTED]

Tel: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

▪ dále jen zhotovitel

▪ objednatel a zhotovitel dále jen smluvní strany

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, **dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. S/0012/2016/IO** na akci s názvem „Úspory energie ve veřejných budovách – Klubovna 28. října 781, Frýdek-Místek“ následujícího znění a obsahu (dále jen *dohoda*).

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Objednatel se zhotovitelem uzavřel dne 26.1.2016 smlouvu o dílo č. S/0012/2016/IO (dále jen „smlouva“) na zpracování projektové dokumentace a dalších definovaných činností směřujících ke snížení energetické náročnosti

objektu č. p. 781 v k. ú. Místek na akci s názvem „Úspory energie ve veřejných budovách – Klubovna 28. října 781, Frýdek-Místek“.

2. V předmětu smlouvy je zakotvena v čl. 2, v bodě 2.5. povinnost zhotovitele vykonávat po celou dobu realizace stavby autorský dozor za celkovou cenu 20 000,- Kč bez DPH.
3. V čl. 4, v odst. 2 smlouvy je sjednána cena za zpracování projektové dokumentace, energetický posudek a provedení sond a zkoušek v celkové výši 62 000,- Kč bez DPH, tj. 75 020,- Kč vč. DPH.
4. V článku 4, v odst. 3 smlouvy je specifikováno ujednání o nároku na zaplacení 90% celkové ceny této části díla včetně 100% DPH předáním komplexní dokumentace pro provedení stavby a pro stavební povolení včetně energetického posudku, provedených sond a měření včetně zpracované žádosti o vydání stavebního povolení pro projektovanou stavbu, zbývajících 10% z celkové ceny této části díla bez DPH uhradí objednatel zhotoviteli po vydání stavebního povolení.

Článek II.

Dosavadní plnění dle smlouvy o dílo

1. Zhotovitel dne 11.4.2016 v rámci předmětu plnění předal objednateli zpracovanou projektovou dokumentaci pro stavební povolení a provádění stavby, energetický posudek včetně dokumentace na vytápění s tepelným čerpadlem, přestože nedošlo ke smluvnímu rozšíření díla.
2. Dne 25.4.2016 zhotovitel podal prostřednictvím podatelny Magistrátu města Frýdku-Místku žádost o stavební povolení s názvem stavby „Úspory energie ve veřejných budovách – Klubovna 28. října, Frýdek-Místek.“
3. Dne 6.5.2016 byla objednateli doručena faktura zhotovitele č. 2016400011 za projekční práce ve výši 62 000,- Kč bez DPH, tj. 75 020,- Kč včetně DPH.
4. V souladu se smlouvou objednatel zhotoviteli uhradil z celkové fakturované částky ve výši 75 020,- Kč částku 68 820,- Kč (90% z celkové ceny a 100% z ceny DPH) a 10% z celkové ceny bez DPH, tj. 6 200,- Kč bylo pozastaveno do doby vydání stavebního povolení.
5. Stavební úřad dne 5.9.2018 vydal usnesení č. j. MMFM 130662/2018, kterým zastavuje zahájené stavební řízení, neboť zhotovitelem nebylo doloženo souhlasné závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, územního pracoviště Frýdek-Místek.

Článek III.

Ukončení smlouvy a následky s tím spojené

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že na základě uzavření této dohody bude smlouva ukončena.

2. Objednatel nadále netrvá na dokončení celého díla zhotovitelem, tj. nepožaduje po zhotoviteli činnosti vedoucí k obnovení zastaveného stavebního řízení a k vydání stavebního povolení.
3. Zhotovitel se výslovně vzdává práva na doplacení 10% pozastávky z ceny za zpracovanou projektovou dokumentaci ve výši 6 200,- Kč.
4. Zhotovitel nebude realizovat autorský dozor za částku ve výši 20 000,- Kč bez DPH.

Článek IV.

Prohlášení stran

Smluvní strany shodně konstatují, že po ukončení smlouvy touto dohodou budou jejich veškeré vzájemné závazky a pohledávky vyplývající ze smlouvy zcela vypořádané a že nebudou mít z uvedeného titulu vůči sobě navzájem žádných dalších nároků, pohledávek a závazků, resp. že každá ze smluvních stran dohody se jakýchkoli takových dalších případných pohledávek či jiných nároků vůči druhé smluvní straně této dohody výslovně jejím podpisem vzdává.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel jako osoba povinná dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zveřejní dohodu nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění. Dohoda nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.
2. Vzájemná práva a povinnosti smluvních stran v této dohodě výslovně neupravená se řídí příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.
3. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato dohoda je uzavřena na základě rozhodnutí 18. schůze Rady města Frýdku-Místku ze dne 3.6.2019.

5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, rozumí jí a s jejím obsahem souhlasí v plném rozsahu, a že ji uzavírají svobodně a vážně.

Ve Frýdku-Místku dne

V Kroměříži dne

.....
Mgr. Michal Pobucký, DiS.
primátor

.....
[redacted] [redacted]
jednatelka společnosti