



SML 2019/119

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen Smlouva)

na služby zadané jako veřejná zakázka zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek s názvem „**„Efektivní MČ Praha 12 – část A: Zpracování Strategického plánu rozvoje MČ Praha 12 na období 2020 až 2026“**“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění,

mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Název: **Městská část Praha 12**
Oprávněný zástupce Objednatele: Mgr. Jan Adamec, starosta
IČ/DIČ: 00231151/CZ00231151
Sídlo: Písková 830/25, 143 00 Praha 4 - Modřany

Dále jen jako „Objednatel“

a

Zhotovitel:

Název: **PROCES - Centrum pro rozvoj obcí a regionů, s.r.o.**
Oprávněný zástupce: PhDr. Andrea Hrušková, jednatelka a ředitelka společnosti
Prokura: *****
Zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 32793
Právní forma: Společnost s ručením omezeným
IČ/DIČ: 28576217/CZ28576217
Sídlo: Moravská 758/95, 700 30 Ostrava- Hrabůvka
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., 3641465389/0800
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: *****
Kontaktní údaje: *****

Dále jen jako „Zhotovitel“

1.

Úvodní ustanovení – vymezení pojmů

- 1.1. Tato Smlouva se uzavírá na základě výsledku souvisejícího výběrového řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „**„Efektivní MČ Praha 12 – část A: Zpracování Strategického plánu rozvoje MČ Praha 12 na období 2020 až 2026“**“.
- 1.2. Služby, které jsou předmětem této Smlouvy, jsou vymezeny Smlouvou a dále podmínkami Výzvy k podání nabídky v rámci výše uvedené veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele podanou k uvedené veřejné zakázce.

- 1.3. Pro účely této smlouvy platí následující vymezení základních pojmů:
- objednatel je zadavatel zakázky po uzavření smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy o dílo;
 - pojem plán rozvoje obce používaný v Metodice (též PRO) je pro účel této zakázky třeba chápat shodně s pojmem strategický plán městské části (též SP)
- 1.4. Zhotovitel bere na vědomí, že služba bude v rámci projektu č CZ.03.4.74/0.0/0.0/16_117/0007408 s názvem „Uplatňování strategického plánování, řízení kvality a posílení participace veřejnosti v městské části Praha 12“ financována ze strany Objednatele prostřednictvím dotací z veřejných prostředků České republiky a Evropské unie, kterými jsou finanční prostředky rozpočtu MPSV. Obě smluvní strany se tedy zavazují dodržet povinnosti, které jim vzhledem k této skutečnosti plynou z platných právních předpisů České republiky a Evropské unie, včetně podmínek upravujících poskytování dotací z Operačního programu Zaměstnanost.

2.

Předmět díla

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je zpracování Strategického plánu rozvoje městské části Praha 12 na období 2020 až 2026 (dále také „strategický plán“, „SP“ nebo „dílo“) v souladu s podmínkami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Tvorba strategického plánu bude probíhat podle Metodiky tvorby programu rozvoje obce, zpracované 2014 společnostmi GaREP, spol. s r. o. a e-Rozvoj.cz, s.r.o. a publikované na webu Ministerstva pro místní rozvoj (dále je Metodika) jako součást Elektronické metodické podpory rozvojových dokumentů obcí (PRO).
- 2.2. Strategický plán musí obsahovat všechny části a přílohy uvedené v Metodice jako součást základního obsahu PRO a rozpracovávat všechna témata, oblasti a charakteristiky městské části tak, jak je Metodika uvádí. Kromě požadavků na základní obsah plánu dle Metodiky bude plán navíc rozšířen o následující části:
1. Analytická část bude obsahovat také závěry z vyhodnocení stávajícího strategického plánu MČ „Strategický plán trvale udržitelného rozvoje městské části Praha 12, 2013 - 2020“. (dostupný na http://www.praha12.cz/assets/File.ashx?id_org=80112&id_dokumenty=27112).
 2. Analytická část bude obsahovat také výsledky, vyhodnocení a závěry ze vstupního terénního šetření.
 3. Analytická část bude obsahovat problémovou analýzu a SWOT analýzu pro jednotlivé charakteristiky městské části (území, obyvatelstvo, hospodářství, infrastruktura, vybavenost, životní prostředí, správa obce) a celkovou SWOT analýzu pro úspěšné uplatnění nového strategického plánu v městské části.
 4. Vyhodnocení vazeb na další koncepční dokumenty (jak vyšší úrovně, tak na stávající plány a koncepce a studie na úrovni městské části).
- 2.3. Při přípravě a uplatňování nového strategického plánu bude důsledně uplatňována účast veřejnosti v souladu s cíli a metodikami místní Agendy 21 a Národní sítě Zdravých měst ČR.
- 2.4. Zpracování jednotlivých oblastí plánu bude vycházet z relevantních a ucelených informací o předchozím a současném stavu jednotlivých oblastí a z odborně zpracovaných prognóz jejich dalšího vývoje. Zhotovitel bude objednatel bez zbytečného odkladu seznamovat se všemi ucelenými podklady pro zpracování plánu a na vyžádání budou tyto podklady objednateli v elektronické podobě poskytnuty.
- 2.5. Zhotovitel vytvoří realizační tým (ve smyslu Metodiky). Partnerem pro operativní a technickou součinnost s objednatel bude **kontaktní osoba zhotovitele**. Pro přímou komunikaci různých skupin komunity s realizačním týmem při tvorbě SP budou vytvořeny **pracovní skupiny**. Pracovní skupiny budou vytvořeny nejpozději v termínu zpracování charakteristiky obce. Rozdělení témat mezi pracovní skupiny stanoví zhotovitel, pracovních skupin však musí být minimálně 5 a zaměření pracovních skupin musí pokrývat všechna témata řešená strategickým plánem (například stanovení pracovních skupin podle členění kapitoly „Charakteristika obce“, tj. k tématům: území, obyvatelstvo, hospodářství, infrastruktura, vybavenost, životní prostředí, správa obce). Objednatel do pracovních skupin deleguje zástupce komunity (např. ze zastupitelstva MČ, komisí rady MČ, ÚMČ, neziskového sektoru a komerčního sektoru obce). Zajištění účasti dalších odborníků, účast realizační skupiny v pracovních skupinách, stejně jako administrace a koordinace práce pracovních skupin, je úkolem zhotovitele. Pro projednávání ucelených částí díla, průběžnou a závěrečnou kontrolu práce na přípravě strategického plánu je objednatel zřízen **strategický tým**. Ucelené části budou rovněž projednávány s veřejností (**veřejné projednání**).

- 2.6. Zhotovitel je povinen uskutečnit prezentaci (včetně následného vypořádání připomínek) v **radě městské části** a následně v **zastupitelstvu městské části**. Minimální četnost, sled a lhůty jednotlivých projednání/prezentací s veřejností, v radě MČ a v zastupitelstvu MČ stanovuje harmonogram postupových kroků, který je přílohou č. 2 této Smlouvy. Lhůty dvou prezentací strategickému týmu jsou stanoveny v harmonogramu postupových kroků. Pokud zhotovitel bude považovat za účelné častější setkání se strategickým týmem, s dostatečným předstihem navrhne jejich načasování (termíny).
- 2.7. V pracovních skupinách budou projednávány všechny dílčí části plánu průběžně, četnost a termíny setkání pracovních skupin zhotovitele nastaví tak, aby pracovní skupiny řádně plnily svůj účel ve smyslu Metodiky.
- 2.8. Bližší specifikace předmětu plnění tohoto díla je v podrobnostech nutných k řádnému provedení díla popsána v příloze č. 1 této Smlouvy.

3.

Doba a místo zahájení a zhotovení díla

- 3.1. Zhotovitel provede dílo dle harmonogramu postupových kroků uvedeném v příloze č. 2 této Smlouvy, Zhotovitel odevzdá hotové dílo nejpozději do 20 kalendářních měsíců od podpisu smlouvy.
- 3.2. Jednotlivé termíny postupových kroků uvedených v harmonogramu postupových kroků lze měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě.
- 3.3. Místem plnění předmětu této Smlouvy je sídlo Objednatele, popřípadě sídlo Zhotovitele a jeho provozovny.
- 3.4. Dílo bude prezentováno zástupcům Objednatele minimálně 10 dnů před termínem předání díla dle odst. 3.1. tohoto článku Smlouvy. Do termínu předání díla budou Zhotovitelem zapracovány případné připomínky, které vyplynou z prezentace díla. Tyto připomínky předá Objednatel Zhotoviteli ke zpracování do 2 pracovních dnů po prezentaci.

4.

Splnění díla

- 4.1. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této Smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů a podle příslušných ujednání této Smlouvy, včetně jejich příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla.
- 4.2. Povinnost Zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně provedeno a ukončeno a předáno Objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 7, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem převzetí a předání díla, Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělky či dílo, ohledně jehož předmětu Zhotovitel neodevzdal Objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není Objednatel povinen převzít.
- 4.3. Dílo bude předáno na základě předávacího protokolu, který bude opatřen podpisy obou smluvních stran. Dílo bude předána ve 2 vyhotoveních v tištěné podobě a 2 vyhotovení v digitální podobě ve formátu kompatibilním s programem Acrobat Reader.
- 4.4. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.
- 4.5. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce 36 měsíců.
- 4.6. Dílo má vady, jestliže jeho provedením neodpovídá požadavkům uvedeným ve Smlouvě, právním předpisům a normám.
- 4.7. Zhotovitel je povinen odstranit vady do 10 dnů od jejich ohlášení Objednatelem elektronickou formou (datová zpráva do datové schránky, e-mail).

5. Cena díla

5.1. Dohodnutá cena za provedení díla činí:

| | |
|--|--------------|
| Zpracování Strategického plánu rozvoje městské části Praha 12 na období 2020 až 2026 | 350 000,- Kč |
| Částka DPH celkem | 73 500,- Kč |
| Cena díla celkem včetně DPH | 423 500,- Kč |

- 5.2. Cena díla uvedená v odst. 5. 1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění díla dle cenové nabídky Zhotovitele uvedené v jeho nabídce na realizaci předmětné veřejné zakázky.
- 5.3. Objednatel nepřipouští překročení výše uvedené dohodnuté ceny za předmět plnění s výjimkou smluvené ceny v rozsahu hodnoty „včetně DPH“ a „DPH“, pokud dojde ke změně daňových zákonů souvisejících s plněním předmětu této Smlouvy, tzn. výlučně změně sazby daně z přidané hodnoty, která by zasáhla do období realizace předmětu plnění. Tím není dotčeno ujednání čl. 5.2. této smlouvy.
- 5.4. Cena díla uvedená v odst. 5.1 obsahuje ocenění všech plnění Zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu Smlouvy, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností a souvisejících výkonů nutných k naplnění účelu a cíle Smlouvy - provedení díla předmětné veřejné zakázky, tj. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve Smlouvě (ale ani v nabídce Zhotovitele na realizaci předmětné veřejné zakázky) výslovně uvedeny, jsou pro řádné provedení díla nezbytné nebo vhodné a Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl, o těchto činnostech vědět.

6. Platební podmínky

- 6.1. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 6.2. Platba proběhne v českých korunách a bude probíhat bezhotovostně bankovním převodem.
- 6.3. Cena za dílo bude uhrazena po řádném provedení a předání díla Objednateli.
- 6.4. Faktura musí být označena číslem projektu a názvem projektu uvedeným v čl. 1. odst. 1.4. této smlouvy.
- 6.5. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení Objednateli.
- 6.6. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu Objednatele.
- 6.7. Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Fakturace podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.

7. Podmínky provádění díla

- 7.1. Zhotovitel je povinen provádět všechny své činnosti s řádnou péčí a na profesionální úrovni.
- 7.2. Předmět plnění této Smlouvy musí být proveden plně v souladu s platnými právními předpisy.
- 7.3. Zhotovitel je povinen neprodleně oznámit Objednateli, pokud se dostane do úpadku nebo pokud mu úpadek ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, hrozí.
- 7.4. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o každé změně na jejich straně, která může mít vliv na plnění závazků vyplývajících z této Smlouvy.
- 7.5. Smluvní strany jsou si povinny v souvislosti s předmětem plnění této Smlouvy poskytovat veškerou nezbytnou součinnost.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud mu Objednatel v souvislosti s předmětem plnění dle této Smlouvy poskytne informace výslovně označené jako důvěrné, zabezpečí je vhodně před zneužitím.

- 7.7. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost při získání podkladů potřebných ke splnění díla.
- 7.8. V případě zjištění skutečností majících podstatný vliv na provedení, předání a fakturování předmětu plnění, je každá ze stran povinna o této skutečnosti informovat neprodleně písemně druhou stranu, jakmile se o nich dozví. Případná změna Smlouvy z této skutečnosti plynoucí, bude provedena písemným dodatkem Smlouvy.

8. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě prodlení Zhotovitele s dodáním předmětu Smlouvy v termínu uvedeném dle čl. 3 odst. 3.1. této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. V případě prodlení Zhotovitele s některým z postupových kroků uvedených v harmonogramu postupových kroků dle čl. 2. odst. 2.6., čl. 3 odst. 3.1. a přílohy č. 2 této Smlouvy zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny za každé nesplnění daného postupového kroku a za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Zhotovitel se zavazuje v případě neodstranění vady do doby uvedené v čl. 4. odst. 4.7. této Smlouvy zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.4. Právo na úhradu smluvní pokuty dle odst. 8.1. a 8.2. tohoto článku Smlouvy nevzniká při prokazatelném neposkytnutí součinnosti Objednatele ke splnění povinností Zhotovitele.
- 8.5. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na úhradu vzniklé škody nebo ušlého zisku.
- 8.6. Smluvní pokuty a smluvní úroky dle této Smlouvy jsou splatné dnem, kdy na ně oprávněné straně vznikne nárok. Výše smluvních úroků či smluvních pokut bude oznámena na základě výzvy k jejich zaplacení doručené povinné straně, včetně vyčíslení jejich požadované výše.
- 8.7. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn započíst proti svým, i nesplaceným závazkům vůči Zhotoviteli dle této Smlouvy.

9. Závěrečná ustanovení

- 9.1. V případech v této Smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a obchodní zvyklosti. Případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 9.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 9.3. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2 a § 2591 Občanského zákoníku.
- 9.4. Objednatel může tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s 30-ti denní výpovědní lhůtou, která začíná běžet dnem doručení druhé smluvní straně.
- 9.5. V případě zániku závazku před řádným splněním této Smlouvy je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla, a uhradit případně vzniklou újmu, pokud je jejím prokazatelným původcem. Objednatel je povinen uhradit Zhotoviteli cenu provedených prací a cenu věcí, které Zhotovitel opatřil a které se staly součástí díla.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dozvěděl v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy, nebo které jsou obsahem předmětu této Smlouvy, neposkytne třetím osobám či stranám.
- 9.7. Smlouvu lze měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Objednatel obdrží dvě vyhotovení smlouvy a Zhotovitel jedno vyhotovení smlouvy.
- 9.9. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedojde ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu. Místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se řídí obecným soudem Objednatele.

- 9.10. Písemnosti mezi stranami této Smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto Smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 9.11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uveřejněna na profilu zadavatele, tzn. Objednatele, který je veřejně přístupný a obsahuje znění kompletní Smlouvy včetně všech jejích příloh a případných dodatků.
- 9.12. Zhotovitel bere na vědomí, že se dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 9.13. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.14. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 za účelem ověřování plnění povinností poskytovat požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jím při provádění kontroly součinnost.
- 9.15. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů i dokladů a dokumentů týkajících se zadávacího řízení minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta. Zhotovitel musí zajistit, aby i jeho poddodavatelé byli informováni o těchto výše uvedených povinnostech ve vztahu k poskytované dotaci a projektu.
- 9.16. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu včetně jejích příloh přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
- 9.17. Tato Smlouva o dílo je platná dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.

V Praze dne 2019

V dne 2019

za Objednatele
Mgr. Jan Adamec, starosta MČ Praha 12

za Zhotovitele
Ing. Ivana Foldynová, Ph.D., prokurista

Přílohy smlouvy:

1. Specifikace plnění
2. Harmonogram postupových kroků