Smlouva o provádění prací Oprava kanalizace na terase

č.j.: S /2019

I. Smluvní strany

Objednatel:

Gymnázium IČO:613 85 361

Voděradská 900/2 100 00 Praha 10 Strašnice

Zastoupené : Mgr. Jitkou Fišerovou, ředitelkou školy

Bankovní spojení:

KB Praha 10, č.ú.: 3673370237/0100 na straně jedné ( dále jen „pronajímatel")

a

Zhotovitel:

INOVA STAV spol. s r.o. IČO: 261 42 848

Pod baštami 4

160 00 Praha 6 DIČ: CZ26142848

uzavírají tuto smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je oprava kanalizace na terase, jež bude zhotovitelem vykonávána v prostorách objednatele za podmínek specifikovaných dále v této smlouvě (dále jen „práce").

II.

Specifikace prací

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy jsou specifikovány v Příloze č. 1.

III.

Místo plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány v či. II., budou zhotovitelem prováděny v prostorách objednatele na adrese: Voděradská 900/2, Praha 10, 100 00.

IV.

Doba plnění

Práce, jež jsou předmětem této smlouvy a jsou specifikovány v čl. II., budou zhotovitelem prováděny od 1.7. - 19.7.2019.

Platební podmínky

Cena prací je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem 199 650,-Kč včetně DPH.

Podmínky

* 1. Práce budou zhotovitelem prováděny pravidelně v pracovních (škola otevřená 8 - 16).
	2. Platba bude provedena na základě faktury vystavených zhotovitelem. Fakturu se všemi náležitostmi účetního a daňového dokladu předloží zhotovitel objednateli po převzetí práce objednatelem.
	3. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti vrátit zhotoviteli neúplnou, nesprávně účtovanou nebo nedoloženou fakturu k opravě nebo k doplnění, aniž tím bude v prodlení se zaplacením. Objednatel musí uvést důvod vrácení, v takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení (odevzdání) opraveného dokladu objednateli.
	4. Oprávněně vystavené a doložené faktury mají splatnost 14 dní od doručení na adresu objednatele. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
	5. Nedodrží-li zhotovitel rozsah plnění uvedených v čl. II. této smlouvy, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny za měsíční plnění dle čl. V. odst. 1 smlouvy za každý den prodlení až do zjednání nápravy.
	6. V případě hrubého porušení povinnosti dle čl. VII jednou ze smluvních stran, pokud po písemném upozornění nedojde k nápravě do 10 kalendářních dní, je druhá smluvní strana oprávněna jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení.

VII.

Doba trvání smlouvy

* + 1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou viz bod IV. Její platnost lze ukončit dohodou smluvních stran nebo písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran.
		2. V případě, že objednatel bude v prodlení úhrady fakturované ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů, tak je zhotovitel oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy a účinky tohoto odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení objednateli.

Vlil.

* + - 1. Zhotovitel se zavazuje:
* provádět sjednané práce vlastní technologií a za pomocí osob, které jsou s ním v pracovním či

jiném smluvním vztahu a seznámit řádně tyto osoby se všemi jejich právy a povinnostmi při výkonu prácí, které pro ně vyplývají z právních předpisů či zásad dodržování pořádku.

* Obstarávat na vlastní náklady veškeré pracovní pomůcky, zařízení a prostředky, které budou za

potřebí plnění prací, pokud nebude mezi smluvními stranami dohodnuto jinak.

* Zajistit, že všichni jim využívané osoby k plnění prací budou poučeny či proškoleny z předpisů o

bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a předpisů požární ochrany.

* Zabezpečit organizaci veškerých sjednaných prací.
* Pojistit svoji živnost na odpovědnost za škody způsobené při výkonu sjednaných prací.
* Dbát na bezúhonnost a dobrý morální kredit osob využívaných k plnění prací.
* Zajistit pravidelnou kontrolu provádění sjednaných prací.
	1. Objednatel se zavazuje:
* Umožnit zhotoviteli bezplatně odběr elektrické energie a vody nutné k provedení prací.
* Poskytnout zhotoviteli bezplatně prostor pro uložení pracovních nástrojů, prostředků,

ochranných pracovních prostředků a jiných podobných předmětů.

IX.

Jiná ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou činit průběžně preventivní opatření proti možnému vzniku škod na majetku objednatele i zhotovitele. Při případném vzniku škody jsou pověření zaměstnanci smluvních stran povinni neprodleně pořídit společný záznam o škodě s uvedením druhu, příčiny a výše škody včetně určení odpovědnosti. V případě určení odpovědnosti smluvní strana, odpovědná za vzniklou škodu, nahradí poškozené smluvní straně hodnotu poškozené věci.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory z této smlouvy vzniklé nejdříve vzájemnou

dohodou a teprve pokud nebude mimosoudní dohoda možná, tak k soudnímu řešení sporu.

1. Tato smlouva byla sepsána ve 2 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena

po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.

1. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Gymnázium, Praha 10, Voděradská 2.
2. Obě smluvní strany se budou řídit obecným nařízením EU 2016/679 o ochraně osobních údajů (GDPR).
3. Ke smlouvě jsou připojeny přílohy:

Příloha č. 1: Seznam prací







r gymnázium ,





' VQDĚRADSKA2 I 100 00 PRAHA 10 TEL.: 274 817 655

Gymnázium Voděradská

Práce :oprava kanalizace na terase

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| odsekání keramické dlažby | m2 | 45 | 100,-- | 4 500,- |
| lokální vybourání spádového betonu | m2 | 20 | 120,-- | 2 400,- |
| vysekání pro rozvod odpadního potrubí | mb | 25 | 250,- | 6 250,- |
| demontáž odtokového kanálu | kompl. | 1 | 1 000," | 1 000," |
| penetrace podkladu\*čištění,zametání | m2 | 45 | 55,- | 2 475,-- |
| vyrovnání podkladu betonovým potěrem | m2 | 45 | 410,- | 18 450,- |
| montáž hydroizolačního pásu na izolaci rohů | mb | 20 | 500,- | 10 000,-- |
| dodání a montáž hydroizolačního nátěru | m2 | 45 | 480,- | 21 600,- |
| spádový potěr | kompl. | 45 | 650,- | 29 250,-- |
| dodání venkovní protiskluzové dlažby | m2 | 45 | 395,- | 17 775,- |
| pokládka dlažby | m2 | 45 | 550,-- | 24 750," |
| dodání a montáž soklu | mb | 20 | 150,- | 3 000,- |
| spárování dlažby a soklů | m2 | 45 | 90,-- | 4 050,- |
| montáž odpadního potrubí KG 0110 vč.kolen a odboček | mb | 25 | 400,- | 10 000,-- |
| dodání a montáž odtokového kanálu | ks | 1 | 4 500,- | 4 500,- |
| přesuny, likvidace suti, úklid a práce pomocné |  | 1 | 5 000,- | 5 000,-- |
| Cena celkem bez DPH |  |  |  | 165 000,-- |
| DPH 21% |  |  |  | 34 650,- |
| Cena celkem s DPH |  |  |  | 199 650,-- |

GYMNÁZIUM VODĚRADSKA 2



Pod baštami 4, Prfltín 6, 160 Cfl IČO: 26142848, DÍC: CZ26142848



M

Ä . ' Vr :.- -ji

100 00 PRAHA 10 TEL.: 274 817 655