

SMLOUVA O DÍLO

k č. j.: KRPM-57435-1/ČJ-2019-1400MU

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „smlouva“)

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: Česká republika – Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje
sídlo: tř. Kosmonautů 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc
zastoupená: [redacted] vedoucím oddělení provozu a údržby majetku
IČO: 72051795
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: ČNB, pobočka Ostrava
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted] referent majetkové správy EO Prostějov
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
ID datové schránky: 6jwhpv6

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Roman Kopka
sídlo: Marie Pujmanové 670, Prostějov 798 11
zastoupená: [redacted]
IČO: 03986284
DIČ: -
bankovní spojení: Komerční banka
číslo účtu: [redacted]
kontaktní osoba: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
ID datové schránky: -
zapsaná v živnostenském rejstříku vedeném Magistrátem města Prostějova, odbor obecní
živnostenský úřad, č. j. PVMU 48459/2015 30

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je realizace malířských prací, a to na základě a v rozsahu dílčích objednávek objednatele (dále také jen „dílo“ nebo „díla“), objednatel je povinen řádně a včas zhotovená díla převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu, to vše za podmínek stanovených touto smlouvou.

Po dobu účinnosti této smlouvy tak objednatel bude písemně u zhotovitele objednávat provedení malířských prací v objektech objednatele, specifikovaných v čl. II. odst. 1. smlouvy, přičemž každá objednávka bude obsahovat nejméně: místo provedení díla, druh, rozsah požadovaných prací, termín zahájení prací, termín zhotovení a předání díla, a cenu díla (dále také jen „podstatné náležitosti objednávky“). Dílčí smlouva o dílo je uzavřena okamžikem písemného potvrzení objednávky zhotovitelem obsahujícího všechny podstatné náležitosti objednávky.

Seznam objektů:

- Karolíny Světlé 8, Vrahovice
- T. G. Masaryka 36, Konice
- Tyršova 546, Němčice nad Hanou
- A. Krále 3, Prostějov
- Havlíčkova 10, Prostějov
- Havlíčkova 16b, Prostějov
- Újezd 12, Prostějov
- Tyršovo nám. 160, Plumlov

Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – Technická specifikace, která obsahuje závaznou cenu, za kterou je zhotovitel ochoten a povinen provést **malířské práce**, které jsou podrobněji specifikovány v příloze č. 1. Zhotovitel prohlašuje, že jde-li o práce, které v příloze č. 1 uvedeny nejsou, avšak s malováním souvisí (např. vyklízení malovaných prostor, zakrývání podlah a nábytku folií, úklid...), zavazuje se tyto práce bezplatně provést a že tyto skutečnosti vzal v úvahu při stanovení nabídkové ceny.

Tato smlouva je účinná do 31. 12. 2021 nebo do okamžiku, kdy dojde k vyčerpání celkové maximální ceny díla včetně DPH (čl. V. této smlouvy), podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve. Zhotovitel bere na vědomí, že celková cena díla včetně DPH nemusí být vyčerpána v celém rozsahu.

2. Veškeré použité materiály musí splňovat parametry stanovené právními a technickými normami.
3. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 17. 5. 2019, která byla na základě výběrového řízení vedeného v Národním elektronickém nástroji (NEN) pod evidenčním číslem N006/19/V00013880 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „**KŘP Omk – malířské práce v objektech územního odboru Prostějov.**“ vybrána jako nejvhodnější a je podpisem smlouvy pro obě smluvní strany závazná.

Článek III.

Způsob a termín zhotovení díla, předání díla

1. Zhotovitel je při plnění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny. V případě nevhodných pokynů objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele objednateli a/nebo zhotoviteli a/nebo třetím osobám vznikly.
2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla v následujících termínech:

zahájení díla: do 5 pracovních dní od odeslání písemné objednávky, nebude-li v objednávce uveden jiný termín zhotovení a předání díla objednateli: přiměřený termín bude vždy uveden v dílčí objednávce.

3. Komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran.

Oprávněná osoba za objednatele:

- [redacted] referent majetkové správy EO Prostějov, tel.: [redacted] nebo e-mail: [redacted]

Oprávněná osoba za zhotovitele:

- [redacted] e-mail: [redacted]

4. O předání a převzetí každého díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“) ve 2 vyhotoveních, který bude podepsán oběma smluvními stranami, z nichž 1 obdrží zhotovitel a 2 objednatel. Protokol bude obsahovat seznam případných vad a nedodělků včetně termínu k jejich odstranění.
5. Dokončené dílo bude předáno objednateli v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků bránících užívání díla.
6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu se smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí převzetí díla písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do 5 pracovních dnů od původního termínu předání díla. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

Článek IV.

Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody na věci (díle)

1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem spojení, resp. zpracování do stavby.
2. Nebezpečí škody přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí díla.

Článek V.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla činí: **300.000 Kč**
(slovy: třístatisíckorun).
Nejsem plátce DPH.
2. Cena uvedená v čl. V. odst. 1 smlouvy a v cenové nabídce, která je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 1, je cenou nejvýše přípustnou a je platná po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
3. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 24. 5. 2019 platné v době uzavření smlouvy.
4. Cena každého díla bude zaplacená jednorázově na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystavené zhotovitelem, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po řádném odstranění všech případných vad a nedodělků uvedených v protokolu; je-li dílo předáno a převzato bez vad a nedodělků, okamžikem podpisu protokolu. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
5. Zhotovitel je povinen přiložit k faktuře kopii protokolu v případě bezvadného díla, jinak kopii protokolu o odstranění vad a nedodělků, jinak není objednatel povinen cenu díla uhradit.

6. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury 21 kalendářních dnů ode dne doručení faktury na adresu sídla objednatele. Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.
8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 kalendářních dnů.

Článek VI.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná:
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na realizaci díla dle smlouvy.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na realizaci díla dle smlouvy, odpovídá zhotovitel, jako by povinnost porušil sám.
4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.
6. Za porušení jakékoli povinnosti zhotovitele uvedené v čl. VI. smlouvy, je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.

Článek VII.

Smluvní pokuty, úrok z prodlení

1. Dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením díla nebo jeho předáním objednateli, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení.
2. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním případných vad a nedodělků uvedených v protokolu (o předání a převzetí díla), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
3. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamovaných vad, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH uvedené v objednávce za každý i započatý den prodlení a každou jednotlivou vadu.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

5. Dostane-li se objednatel do prodlení se zaplacením ceny díla, je povinen zhotoviteli zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.

Článek VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Vyjma případů, které stanoví zákon, je objednatel dále oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) dostane-li se zhotovitel do prodlení se zhotovením a předáním díla objednateli o více jak 10 pracovních dnů;
 - b) dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním řádně reklamované vady o více jak 10 pracovních dnů;
 - c) bylo-li pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele;
 - d) vstoupí-li zhotovitel do likvidace;
 - e) bude-li zhotovitel v době účinnosti této smlouvy zapsán v registru nespolehlivých plátců DPH vedeném Ministerstvem financí ČR.
2. Vyjma případů, které stanoví zákon, je zhotovitel oprávněn dále od smlouvy odstoupit:
 - a) dostane-li se objednatel do prodlení s úhradou ceny díla o více jak 10 pracovních dní;
 - b) neposkytne-li objednatel zhotoviteli potřebnou součinnost, a to ani po předchozí písemné výzvě

Článek IX.

Záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za kvalitu jím provedeného předmětu díla po dobu 24 měsíců od data předání díla objednateli v případě bezvadného díla, jinak ode dne odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu.
2. Reklamace vad musí být provedena písemně.
3. Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla kdykoli ve lhůtě uvedené v čl. IX. odst. 1 smlouvy. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu odstranit nejpozději do 10 pracovních dnů. O odstranění vady bude následně vyhověn zápis, potvrzený zástupci smluvních stran. Dostane-li se zhotovitel do prodlení s odstraněním reklamované vady o více jak 30 dnů, je objednatel oprávněn vadu odstranit prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele.

Článek X.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými číslovanými dodatky ke smlouvě.
2. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v záhlaví smlouvy.
3. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti ze smlouvy na třetí osobu.
4. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny před příslušnými obecnými soudy.
5. Smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.

6. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením smlouvy.
7. Zhotovitel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě.
8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
9. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
10. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:

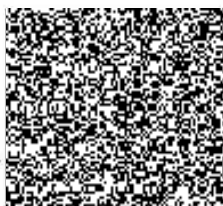
1. Technická specifikace

V Olomouci dne:

5. 06. 2019

V Prostějově dne: 14. 6. 2019

Za objednatele:



vedoucí oddělení provozu a údržby majetku

KRAJE

Za zhotovitele:



IČ: 039 86 284, Mob.

Příloha č. 1 - technická specifikace VZ

| název | typ | m2 | cena bez DPH | DPH | cena vč. DPH |
|------------------|--------------|-------|--------------|-----|--------------|
| malba bílá | Linea DB, PX | m2 | 32 | | |
| škrábání+tmelení | | m2 | 50 | | |
| doprava | | Kč/km | 8 | | |
| součet celkem | | | 90 | | |

není plátce DPH



