

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ UBYTOVACÍCH KAPACIT
V RÁMCI STÁTNÍHO VLASTNICTVÍ**

č. U-028-00/13

Čj. 1514/2013-VLRZ/R/EN

Smluvní strany:

1. Armádní servisní, příspěvková organizace

se sídlem Podbabská 1589/1, 160 00 Praha 6

jejímž jménem jedná: [REDAKCE]

IČ: 60460580, DIČ: CZ60460580, ID datové schránky: dugmkm6

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDAKCE]

Telefon: [REDAKCE]

Zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 6

(dále jen AS-PO)

a

2. Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

zastoupená ředitelem [REDAKCE]

se sídlem Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

bankovní spojení: [REDAKCE]

č.ú. [REDAKCE]

tel. [REDAKCE]

datová schránka: q6fwimp

zapsána u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

(dále jen VLRZ)

Obě strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním úkonům a uzavírají tuto smlouvu podle ustanovení § 14 odst. 4 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a dle § 659 zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Česká republika je vlastníkem a AS-PO má příslušnost hospodařit s objektem Posádkové ubytovny v ulici Pod Juliskou č.p. 2151/7 v Praze 6 (dále jen JULISKA). Objekt je situován na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako parcela č. 2747/26, vše zapsáno na LV č. 3188 pro k.ú. Dejvice, Katastrální území pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha. Dále má příslušnost hospodařit s objektem Posádkové ubytovny Ruzyně v ulici U Prioru č.p. 938/6 v Praze 6 (dále jen RUZYNĚ). Objekt je situován na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako parcela č. 1837/94, vše zapsáno na LV č. 1471 pro k.ú. Ruzyně, Katastrální úřad pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha. Dále má AS-PO příslušnost hospodařit s objektem Posádkové ubytovny Dědina-sekce Jih, ul. Pilotů 217/15 v Praze 6 (dále jen DĚDINA). Objekt je situován na pozemku evidovaném v katastru nemovitostí jako parcela č. 1807/15, vše zapsáno na LV č. 1471 pro k.ú. Ruzyně, Katastrální pracoviště pro hlavní město Praha, Katastrální pracoviště Praha.

1.2. VLRZ při plnění úkolů ve prospěch zřizovatele, Ministerstva obrany, potřebuje trvale zajistit ubytovací kapacitu pro své zaměstnance, kteří uvedené úkoly realizují.

- 1.3. AS-PO bere na vědomí, že VLRZ ve 3. patře objektu DĚDINA v letech 2005 a 2006 zajistila na své náklady v 19 pokojích, v kuchyňce, společenské místnosti a ve dvou skladech opravu interiérů (vymalování, opravy podlah, podlahových krytin a keramických obkladů), dodala vybavovací předměty (koše na odpadky, stolní lampičky, vybavení kuchyňky, baterie, WC mísy, umyvadla) a vybavila je šatními skříněmi, postelemi, matracemi, nočními stolky a poličkami. Bližší specifikace předmětného majetku je v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je specifikace garance přednostního zajištění ubytovací kapacity v níže uvedených objektech VUZ AS-PO:

2.1. JULISKA:

- ubytovací komplexy č. [REDAKCE]
- apartmán č. [REDAKCE]

2.2. RUZYNĚ v sekci „A“:

- pokoje č. [REDAKCE]

2.3. DĚDINA v sekci Jih:

- ve [REDAKCE] patře 19 pokojů, jedna kuchyňka, 2 sklady a jedna společenská místnost.

3. Účel smlouvy

- 3.1. AS-PO se zavazuje ubytovací kapacity specifikované v bodě 2. této smlouvy využívat přednostně pro ubytování zaměstnanců VLRZ.
- 3.2. VLRZ se při ubytování svých zaměstnanců bude řídit příslušnými předpisy AS-PO, se kterými byla seznámena.

4. Doba smlouvy

4.1. Tato smlouva je uzavírána na dobu neurčitou.

4.2. Smluvní vztah lze ukončit:

- a) písemnou dohodou obou smluvních stran,
- b) písemnou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícím po měsíci, v kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

5. Podmínky ubytování zaměstnanců VLRZ

5.1. Cena za ubytování se stanoví dle příkazu ředitele AS-PO platného pro daný kalendářní rok takto:

- a) při dlouhodobém ubytování ve výši 50 % paušální platby, ubytovaný obdrží při zahájení ubytování smlouvu o ubytování, která stanoví způsob úhrady ceny za ubytování a další podmínky ubytování,
- b) při krátkodobém ubytování ve výši 100 % denní platby, cena za ubytování bude hrazena buď přímo na recepci ubytovny nebo převodem na bankovní účet AS-PO.

5.2. Příkaz ředitele AS-PO, který se stanoví cena za ubytování pro následující kalendářní rok bude zaslán na VLRZ nejpozději do 17. prosince příslušného kalendářního roku.

6. Práva a povinnosti smluvních stran

- 6.1. VLRZ se zavazuje žádat o ubytování svých zaměstnanců, jakož i ukončit jejich ubytování prostřednictvím tiskopisů AS-PO. Tyto tiskopisy je oprávněn podepisovat pouze ředitel VLRZ a ředitel Vojenského klubu Praha.
- 6.2. AS-PO bere na vědomí, že VLRZ má pojištěn veškerý majetek umístěný ve třetím patře objektu DĚDINA sekce Jih.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž AS-PO obdrží tři vyhotovení a VLRZ obdrží dvě vyhotovení.
- 7.2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen písemnými, oboustranně dohodnutými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma stranami. Podepsané dodatky se stávají součástí smlouvy.
- 7.3. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu se vzájemně informovat o všech skutečnostech, které jsou rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 7.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany prohlašují, že jejich vzájemný smluvní vztah v době od 1. ledna 2013 do dne uzavření této smlouvy řídil stejnými právy a povinnostmi jako jsou práva a povinnosti uvedené v této smlouvě.
- 7.5. Dnem nabytí účinnosti této smlouvy končí platnost smlouvy o zajišťování ubytovacích kapacit v rámci státního vlastnictví čj. U-333-00/10 ze dne 12. 4. 2010 uzavřené se SVBF.