

## Kupní smlouva č. KS\_OA\_2019\_00289

uzavřena dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

### **AGROTEC a.s.**

se sídlem: Brněnská 74, 693 01 Hustopeče

zastoupená: [REDACTED]

bankovní spojení: číslo účtu CZK: [REDACTED]  
číslo účtu EUR: [REDACTED]

IČ: 00544957

DIČ: CZ00544957

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 138

dále jen „prodávající“

### **Město Kyjov**

sídlem: Masarykovo náměstí 30/1, 697 01 Kyjov

zastoupená: [REDACTED]

IČ: 00285030

DIČ: CZ00285030

bankovní spojení: [REDACTED]

kontaktní telefon: [REDACTED]

kontaktní email: [REDACTED]

dále jen „kupující“

## **Článek 1**

### **Předmět smlouvy**

Prodávající touto smlouvou prodává níže specifikované silniční vozidlo (dále jen předmět prodeje) a kupující jej kupuje a zavazuje se jej odebrat a zaplatit dohodnutou kupní cenu.

1.1. Předmětem prodeje je následující 1 ks vozidla:

Osobní automobil ŠKODA Octavia Style 1,6 TDI 85 kW dle nabídky č. 113570/v.1

Podrobný popis předmětu prodeje je přílohou č. 1 této smlouvy.  
(dále jen předmět prodeje)

Spolu s předmětem prodeje bude předána příslušná dokumentace:

- Technický průkaz, návod k obsluze, COC dokument

## **Článek 2**

### **Cena zboží**

2.1. Prodávající dodá předmět prodeje uvedený v Článku 1 této smlouvy kupujícímu za dohodnutou kupní cenu ve výši **435 994,21 Kč bez DPH**.

Výše DPH se stanoví v souladu s platnou právní úpravou k datu zdanitelného plnění.

2.2. Cena je složena

a) celková cena bez DPH	435 994,21	Kč.
b) daň z přidané hodnoty	91 558,78	Kč.
c) celková cena včetně DPH	527 553,00	Kč.

V případě změny zákonné výše DPH budou položky b) a c) upraveny dle platné zákonné výše ke dni zdanitelného plnění.

2.3. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v hlavičce této smlouvy ve lhůtě splatnosti 30 dnů od předání předmětu prodeje. Prodávající vystaví na kupní cenu daňový doklad – fakturu s vyznačením sjednané splatnosti a dnem zdanitelného plnění dnem předání předmětu prodeje.

2.4. Strany smlouvy se dále dohodly, že předmět prodeje zůstává až do úplného uhrazení kupní ceny vlastnictvím prodávajícího a kupující není oprávněn převést vlastnické právo předmětu prodeje na třetí osobu ani jej jakkoliv zatížit právem třetí osoby. V případě nedodržení tohoto ustanovení kupujícím, nebo některým z jeho zaměstnanců, uhradí kupující prodávajícímu veškerou z tohoto vzniklou škodu včetně případných nákladů na její vyčíslení. V případě, že se smluvní strany na výši škody nedohodnou, určí prodávající soudního znalce a vybraný soudní znalec určí výši způsobené škody znaleckým posudkem.

2.5. Prodávající v případě, že je plátcem DPH, jako poskytovatel zdanitelného plnění, souhlasí s použitím zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109 a) zákona o DPH, a to v případě, že kupujícímu vznikne ručitelská povinnost ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek 3**

### **Práva a povinnosti stran smlouvy**

3.1. Prodávající se zavazuje dodat předmět prodeje kupujícímu do **30.06.2019**.

Kupující bere na vědomí, že termín dodání je předběžný a může být s ohledem na kapacitní možnosti výrobce změněn, a to nejpozději do uplynutí sjednané doby dodání. Prodávající se zavazuje o takové skutečnosti kupujícího prokazatelným způsobem informovat, v případě neoznámení změny termínu dodání kupujícímu se prodávající dostává do prodlení.

3.2. Předmět prodeje bude předán v sídle kupujícího. Místo a dobu předání je povinen prodávající kupujícímu včas oznámit, nejpozději 10 pracovních dní před termínem předání.

3.3. Kupující je povinen na písemnou výzvu prodávajícího předmět prodeje převzít. Jestliže kupující předmět prodeje neodebere ani na opětovnou výzvu prodávajícího, dostává se do prodlení a přechází na něj nebezpečí vzniku škody na věci. Bude-li kupující v prodlení s převzetím předmětu prodeje po dobu delší než 10 dní, je prodávající oprávněn od této smlouvy jednostranně odstoupit.

3.4. V případě porušení povinností kupujícím, pro které je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit, uhradí kupující prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10 % kupní ceny v Kč. Proávající vystaví kupujícímu na smluvní pokutu daňový doklad.

Smluvní pokutu uhradí kupující na výzvu prodávajícího. Proávající je oprávněn provést zápočet kauce se smluvní pokutou, pokud byla sjednána. Smluvní pokuta nekryje náhradu škody a lze ji vymáhat samostatně i současně.

3.5. Proávající je povinen při předání zboží kupujícího kvalifikovaně poučit o způsobu užívání předmětu prodeje tak, jak uvádí výrobce.

3.6. Kupující je povinen zboží s vynaložením odborné péče prohlédnout v den předání zboží. Případné nároky z vad zboží co do množství, druhu, provedení či jakosti je kupující povinen uplatnit nejpozději následující pracovní den poté, kdy měl vady zjistit při odborné provedené prohlídce.

## **Článek 4**

### **Záruční podmínky**

4.1. Proávající poskytuje na zboží záruku za jakost v délce 24 měsíců, pokud v příloze kupní smlouvy není stanoveno jinak. Podmínky záruky jsou stanoveny v záručním listu popřípadě v servisní knížce.

4.2. Proávající se zavazuje na základě operativních objednávek kupujícího provádět úplatně a bezúplatně dle podmínek svých či výrobce záruční i pozáruční servis, prohlídky a opravy.

4.3. Kupující je povinen každý výskyt vady předmětu prodeje oznámit prodávajícímu bez zbytečného odkladu poté, co ji zjistí, nebo co ji mohl při dostatečné péči zjistit. Nedohodnou-li se strany jinak, je kupující povinen při uplatnění nároku z vad (reklamací) předat věc s vadou (předmět prodeje) současně s reklamací v sídle nebo jiné provozovně prodávajícího, připravenou k servisnímu odstranění vady (očištěnou, vyklizenou atd.).

## **Článek 5**

### **Doložka projednání**

5.1 O uzavření této smlouvy bylo v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto Radou města Kyjova na své 17. schůzi konané dne 27. května 2019.

## **Článek 6**

### **Společná a závěrečná ustanovení**

6.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

6.2. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, uveřejněna v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smlouvu uveřejní v registru smluv kupující.

6.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě dohody, formou vzestupně číslovaných oboustranně podepsaných dodatků, pod sankcí neplatnosti. Tuto smlouvu není možné vypovědět s výjimkou možnosti odstoupení od smlouvy z důvodů v této smlouvě výslovně uvedených.

6.4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom. Každý stejnopis má platnost originálu.

6.5. Smluvní strany se dohodly, že právní úprava smlouvy obsažená v zák. č. 89/2012 Sb., občanském zákoníku, se na právní vztahy vyplývající z této smlouvy vztahuje pouze v případě, pokud tyto nejsou výslovně upraveny. Jestliže se ukáže určité ustanovení smlouvy neplatným nebo neúčinným, nečiní to neplatnou nebo neúčinnou celou smlouvu, ale pouze takové ustanovení. V takovém případě se smluvní strany zavazují neúčinné a neplatné ustanovení nahradit novým ustanovením, které je svým účelem a hospodářským významem co nejbližší ustanovení této smlouvy, jež má být nahrazeno.

6.6. Strany se dohodly, že spory vzniklé z této smlouvy budou řešit v prvé řadě smírným jednáním. V případě, že tato cesta nepovede k vyřešení sporu, bude spor řešit obecný soud v České republice dle českého právního řádu.

6.7. V souladu se zněním § 2898 občanského zákoníku strany omezují právo na náhradu škody způsobené neúmyslně kupujícím na maximálně deset procent z kupní ceny.

6.8. Účastníci kupní smlouvy prohlašují po jejím přečtení, že tuto smlouvu sepsali podle svojí vážné a svobodné vůle, souhlasí s ní nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho opatřují smlouvu vlastnoručními podpisy osob oprávněných k podpisu této smlouvy.

v Kyjově dne 10. 06. 2019

v Slavětově dne 12. 6. 2019

[Redacted signature and stamp area]

[Redacted signature and stamp area]  
AGROTEC a.s.

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 12. 6. 2019

[Redacted signature and stamp area]