



48439/A/2019-HMU2

Čj.: UZSVM/A/25882/2019-HMU2

**Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu

Územního pracoviště v hlavním městě Praze

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Pavel Potužák**

narozen

trvale bytem Dolní Břežany - Lhota

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 60a a násl. zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“), tuto

**smlouvu o bezúplatném převodu vlastnictví k nemovité věci**

**I.**

1. Česká republika je vlastníkem pozemku **parc.č. 2211/1**, zahrada, památkově chráněné území, zemědělský půdní fond, v katastrálním území **Střešovice**, obec Praha, zapsaného na LV 60000 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Příslušnost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových hospodařit s výše uvedeným pozemkem vznikla k 1. 7. 2009 dle zákona č. 153/2009 Sb., kterým se mění zákon č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Předmětem této smlouvy je bezúplatný převod vlastnictví pozemku uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy.

**II.**

1. Nabyvatel je výlučným vlastníkem pozemku parc.č. 2207/23 a pozemku parc.č. 2211/7 jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 1053, vše v k.ú. Střešovice, obec Praha, zapsáno na LV č. 948 vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha.
2. Nemovitosti uvedené v odst. 1 tohoto článku tvoří jeden funkční celek s pozemkem uvedeným v čl. I odst. 1 této smlouvy.

**III.**

Převodce převádí bezúplatně do vlastnictví nabyvatele vlastnické právo k pozemku uvedenému v čl. I odst. 1 této smlouvy a ten jej do svého vlastnictví přijímá, jak stojí a leží.

#### IV.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

#### V.

1. Vlastnictví pozemku dle čl. I. odst. 1 této smlouvy přechází na nabyvatele dnem právních účinků vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Týmž dnem přecházejí na nabyvatele práva a užitky a veškeré závazky spojené s vlastnictvím tohoto pozemku a jeho užíváním.
2. Dle dohody smluvních stran podá návrh na vklad do katastru nemovitostí nabyvatel.

#### VI.

1. Účastníci smlouvy si tuto smlouvu přečetli, s jejím obsahem v plném rozsahu souhlasí a prohlašují, že smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, dle jejich vážné a svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv z přinucení nebo omylu, což stvrzují svými podpisy.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení obdrží katastrální úřad.

V Praze dne

V ..... dne

převodce

nabyvatel

.....  
Mgr. Ivana Kubíčková  
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu  
Územního pracoviště v hlavním městě Praze

.....  
Pavel Potužák