



# Smlouva o dílo

č. 2019/OBN/0810

## Městská část Praha 10

se sídlem Vršovická 68, Praha 10,  
zastoupená Renátou Chmelovou, starostkou

IČ: 00063941

DIČ: CZ00063941

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Praha 10, Vršovické nám. č 67

č účtu: 9021-2000 7333 69/ 0800

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních Ing. Roman Březina, vedoucí odboru bytů a nebytových prostor

Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: [redacted] referentky OBN/oddělení bytů a nebytových prostor

(dále jen objednatel)

a

## ESTA spol. s r.o.

se sídlem: Gregorova 2087/1, Praha 4, 148 00

zastoupená: Jiřím Rašovským, jednatelem

zapsaná v OR, vedeném soudem v Praze, oddíl C, vložka 12669

IČ: 47118938

DIČ: CZ47118938

bankovní spojení: KB

č. účtu: [redacted]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo:

I.

### Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je oprava **volného bytu č. 14**, přesná specifikace místa díla **č.p. 1933, k.ú. Záběhllice, ul. Záběhlická 37, Praha 10**.

Jedná se o následující práce: bourací práce a demontáže, zednické práce, opravy podlah, zámečnické a truhlářské opravy, malířské a lakýrnické práce opravy elektroinstalace, vodovodu a kanalizace.

2. Vlastní rozsah prací je dán cenovou nabídkou na **opravu bytu č. 14, č.p. 1933, k.ú. Záběhllice, ul. Záběhlická 37, Praha 10**, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1 a dále projektovou dokumentací na opravu volného bytu zpracovanou Projekt – Servis, [redacted] z 4/2019.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit cenu za podmínek ve smlouvě stanovených.

## II.

### Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy ve lhůtě **62 dnů** od převzetí staveniště. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
2. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky, bránící řádnému a bezpečnému užívání díla.
3. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

## III.

### Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly na celkové pevné ceně za provedení díla dle této smlouvy ve výši:

**Cena bez DPH**

**448 875,02 Kč**

slovy: / Čtyřistačtyřicet osm tisíc osm set sedmdesát pět 02/100 korun českých /

**DPH ze základu 448 875,02 Kč bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění a to v příslušné sazbě, dle zákona č. 235/2004 Sb., „O dani z přidané hodnoty“, ve znění pozdějších předpisů.**

2. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.
3. Smluvní strany se dohodly, že pevná cena za řádně provedené dílo podle této smlouvy bude zaplácena na účet zhotovitele takto:
  - a) veškeré faktury mohou být vystaveny a proplaceny jen v rozsahu skutečně provedených prací. Soupis provedených prací, potvrzený zástupcem objednatele bude nedílnou součástí každé takovéto faktury. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele. Objednatel zálohy neposkytuje.
  - b) závěrečná faktura bude vystavena zhotovitelem do 15 dnů od odevzdání díla zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem a budou v ní vypořádány všechny dosud proplacené faktury. Součástí závěrečné faktury bude doklad o vyrovnání spotřebovaných médií.
  - c) zhotovitel má právo fakturovat jen do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% pevné ceny uhradí objednatel po odstranění poslední vady a nedodělku, uvedené v přejímacím protokolu.
  - d) splatnost všech faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný projektem nebo výzvou více zájemcům, uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou závazným podkladem pro účtování a úhradu víceprací.
5. Objednatel se zavazuje, že řádně provedené a dokončené dílo převezme a zaplatí za něj smluvní cenu.

#### IV.

##### Závazky zhotovitele

1. zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas a to v souladu se zadávací dokumentací uvedenou v čl. I. této smlouvy, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady projektové dokumentace a to neprodleně po jejich zjištění.
2. při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsánoho díla, odpovídá v plném rozsahu.
3. zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
4. zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v zadávací dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit staveniště a vyklizené je předat objednateli.
5. zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od zadávací dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.
6. pro realizaci díla je nutno zajistit odběr el. energie formou vlastního elektroměru a se správnou firmou dohodnout prostory pro zařízení staveniště, způsob úhrady za odběr vody, zvýšené náklady na úklid a osvětlení. Pro dopravu materiálů nelze používat osobní výtahy v domech.
7. zhotovitel je povinen vývěskou v domě (popřípadě jednotlivých domech), umístěnou na viditelném místě, seznámit nájemce s rozsahem prováděných prací a konečným termínem dokončení díla. Vývěska bude opatřena razítkem a podpisem zhotovitele.

#### V.

##### Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,00 Kč z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení za:
  - a) nedodržení konečného termínu dokončení díla
  - b) za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech stanovených ve stavebním deníku.
2. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

## VI.

### Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle předané zadávací dokumentace, stavebního povolení a podmínek stanovených touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na **60 měsíců** na veškeré práce. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla objednatelem.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení platného právního řádu.

## VII.



### Odstoupení od smlouvy


Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:

- zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel je v prodlení s plněním předmětu díla dle této smlouvy o více než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle schválené PD, dle stavebního povolení, platných právních předpisů a technických norem.
- zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší než sedm kalendářních dnů.
- zhotovitel si při realizaci nepočíná s odbornou péčí, nechrání zájmy a majetek objednatele, případně třetích osob a neomezuje v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí

## VIII.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Do funkce technického dozoru objednatele (dále TDO) byly objednatelem jmenovány paní  za ÚMČ Praha 10 a pan  za správní firmu Austis správa a.s., Vršovická 68, Praha 10.
3. Technický dozor je oprávněn zejména:
  - zastupovat objednatele ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
  - na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
  - provádět kontrolu kvality díla
  - provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění

- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
  - kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování postupu prací podle zadávací dokumentace, případně dalších požadavků objednatele
  - kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
  - potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště
4. Funkci stavbyvedoucího bude jako osoba určená zhotovitelem vykonávat pan **Jiří Rašovský**, tel. 
5. Osobou odpovědnou, u které budou uplatňovány vady a nedodělky objednatelem, je ze strany zhotovitele **Jiří Rašovský**.

## IX.

### Závěrečná ustanovení

1. smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma smluvními stranami.
3. otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
4. smlouva se vyhotovuje v šesti exemplářích, z nichž zhotovitel obdrží jedno paré a objednatel obdrží pět paré.
5. účastníci si smlouvu řádně přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Datum: 12. 06. 2019

objednatel



zhotovitel



**ESTA spol.s r. o.**  
 Stavební a obchodní společnost  
 148 00 Praha 4; Klířova 1912  
 IČ: 47118938; DIČ: CZ47118938



# PŘÍLOHA č. 1

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,Záběhlická 1933/37,Praha 10 - Záběhlice

KSO:  
Místo: Záběhlická 1933/37,Praha

CC-CZ:  
Datum: 7. 5. 2019

Zadavatel:  
Úřad městské části Praha 10,Vrřovická 68,Praha

IČ:  
DIČ:

Uchazeč:  
ESTA spol.s r.o.,Gregorova 2087/1,Praha 4

IČ: 47118938  
DIČ: CZ47118938

Projektant:  
Projekt - Servis 

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popiskem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymežující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na [www.cs-urs.cz](http://www.cs-urs.cz), sekce Cenové a technické podmínky.

<b>Cena bez DPH</b>				<b>448 875,02</b>
		<b>Základ daně</b>	<b>Sazba daně</b>	<b>Výše daně</b>
DPH základní		0,00	21,00%	0,00
snížená		448 875,02	15,00%	67 331,25
<b>Cena s DPH</b>		<b>v CZK</b>		<b>516 206,27</b>



# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Oprava volného bytu č.14,Záběhlická 1933/37,Praha 10 - Záběhlice**

Místo: Záběhlická 1933/37,Praha  
Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha  
Uchazeč: ESTA spol.s r.o.,Gregorova 2087/1,Praha 4

Datum: 7.5.2019

Projektant: Projekt - Servis  
Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

<b>Náklady stavby celkem</b>	<b>448 875,02</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>97 772,39</b>
111 - Ostatní přípravné a pomocné práce	400,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	65 022,13
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 758,44
997 - Přesun sutě	12 892,00
998 - Přesun hmot	699,82
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>322 602,63</b>
721 - Zdravotnicka - vnitřní kanalizace	510,00
722 - Zdravotnicka - vnitřní vodovod	1 020,00
725 - Zdravotnicka - zařízení předměty	18 896,50
731 - Ústřední vytápění - kotelny	38 155,50
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	16 878,58
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	19 312,84
741 - Elektroinstalace - silnoproud	67 590,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	4 300,00
762 - Konstrukce tesařské	31 461,50
766 - Konstrukce truhlářské	16 980,80
776 - Podlahy povlakové	58 886,10
781 - Dokončovací práce - obklady	13 026,05
783 - Dokončovací práce - nátěry	2 282,89
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	33 301,87
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>28 500,00</b>
VRN3 - Zařízení staveniště	13 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	6 500,00
VRN6 - Územní vlivy	9 000,00

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava volného bytu č.14,Záběhlická 1933/37,Praha 10 - Záběhllice

Místo: Záběhlická 1933/37,Praha

Datum: 7.5.2019

Zadavatel: Úřad městské části Praha 10,Vršovická 68,Praha

Projektant: Projekt - Servis

Uchazeč: ESTA spol.s r.o.,Gregorova 2087/1,Praha 4

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady soupisu celkem

448 875,02

D	HSV		Práce a dodávky HSV				97 772,39
D	111		Ostatní přípravné a pomocné práce				400,00
1	K	111000.R1	vyklizení eklepni kóje.odvoz na skládku a ekologická likvidace	kpl	1,000	400,00	400,00
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				0,00
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				65 022,13
2	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukci stropů rovných	m2	64,200	120,00	7 704,00
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		pokoje				
	VV		17,9+19,5		37,400		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		3,8		3,800		
	VV		Součet		64,200		
3	K	611315411	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	64,200	55,00	3 531,00
	VV		předsiň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		pokoje				
	VV		17,9+19,5		37,400		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		3,8		3,800		
	VV		Součet		64,200		
4	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pružích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	40,000	190,00	7 600,00
	VV		přechody mez novou a stávající omítkou při opravách				
	VV		40		40,000		
	VV		Součet		40,000		
5	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukci stěn	m2	188,105	120,00	22 572,60
	VV		předsiň				
	VV		(2,42+3,68)*2*2,73		33,306		
	VV		pokoje				
	VV		(5,08+3,45)*2*2,72		46,403		
	VV		(4,06+4,8)*2*2,72		48,198		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		(4,36+4,8)*2*2,72		49,830		
	VV		koupelna				
	VV		(2,08+2,12)*2*0,52		4,368		
	VV		společné prostory - celá stěna se vstupními dveřmi				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		188,105		
6	K	612315401	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	188,105	50,00	9 405,25
	VV		předsiň				
	VV		(2,42+3,68)*2*2,73		33,306		
	VV		pokoje				
	VV		(5,08+3,45)*2*2,72		46,403		
	VV		(4,06+4,8)*2*2,72		48,198		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		(4,36+4,8)*2*2,72		49,830		
	VV		koupelna				
	VV		(2,08+2,12)*2*0,52		4,368		
	VV		společné prostory - celá stěna se vstupními dveřmi				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		188,105		
7	K	612321111	Omítky vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hrubá zařízená svislých konstrukci stěn	m2	26,848	220,00	5 906,56
	VV		koupelna				
	VV		(2,08+2,12)*2*2,72		22,848		
	VV		společné prostory zdívo u nových vchodových zárubní				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		26,848		
8	K	612321191	Omítky vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Připatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	26,848	15,00	402,72
	VV		koupelna				
	VV		(2,08+2,12)*2*2,72		22,848		
	VV		společné prostory zdívo u nových vchodových zárubní				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		26,848		
9	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	5,000	750,00	3 750,00
	VV		vstupní dveře				
	VV		1		1,000		
	VV		pokoje				
	VV		1+1		2,000		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		1		1,000		
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		5,000		
10	M	55331104	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 800 levá,pravá	kus	2,000	850,00	1 700,00
11	M	61182259 R	zárubeň protipožární pro dveře 1h/tdě 600,700,800,900x1970mm	kus	1,000	850,00	850,00
12	M	55331113	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 600 levá,pravá	kus	1,000	800,00	800,00
13	M	55331115	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 110 700 levá,pravá	kus	1,000	800,00	800,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 758,44
14	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešehoňové podlahy do 1,9 m	m2	64,200	55,00	3 531,00
	VV		4,9+17,9+19,5+18,1+3,8		64,200		
	VV		Součet		64,200		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
15	K	952901102	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím, plochy do přes 0,6 do 1,5 m2	m2	64,200	45,00	2 889,00
	VV		úklid bytu po skončení stavebních prací				
	VV		64,2		64,200		
	VV		Součet		64,200		
16	K	952902021	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením	m2	1 000,000	2,00	2 000,00
	VV		společné prostory min. 1xdenně				
	VV		1000		1 000,000		
	VV		Součet		1 000,000		
17	K	952902031	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých omytím	m2	500,000	2,00	1 000,00
	VV		společné prostory min. 2x týdně				
	VV		500		500,000		
	VV		Součet		500,000		
18	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	7,290	250,00	1 822,50
	VV		vchod				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		pokoje				
	VV		0,75*1,97		1,478		
	VV		pokoje				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		0,8*1,97		1,576		
	VV		koupelna				
	VV		0,55*1,97		1,084		
	VV		Součet		7,290		
19	K	978011121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	64,200	30,00	1 926,00
	VV		předsíň				
	VV		4,9		4,900		
	VV		pokoje				
	VV		17,9+19,5		37,400		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		18,1		18,100		
	VV		koupelna				
	VV		3,8		3,800		
	VV		Součet		64,200		
20	K	978013121	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	188,105	20,00	3 762,10
	VV		předsíň				
	VV		(2,42*3,68)*2*2,73		33,306		
	VV		pokoje				
	VV		(5,08*3,45)*2*2,72		46,403		
	VV		(4,06*4,8)*2*2,72		48,198		
	VV		obytná kuchyň				
	VV		(4,36*4,8)*2*2,72		49,830		
	VV		koupelna				
	VV		(2,08*2,12)*2*0,52		4,368		
	VV		společné prostory - celá stěna se vstupními dveřmi				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		188,105		
21	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškraábáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	22,848	80,00	1 827,84
	VV		koupelna				
	VV		(2,08*2,12)*2*2,72		22,848		
	VV		Součet		22,848		
	D	997	Přesun sítě				12 892,00
22	K	997013215	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	4,688	500,00	2 344,00
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,688	350,00	1 640,80
24	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Přilepek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	93,760	55,00	5 156,80
	VV		4,688*20		93,760		
	VV		Součet		93,760		
25	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) směšného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 904	t	4,688	800,00	3 750,40
	D	998	Přesun hmot				699,82
26	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdáleností do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	3,181	220,00	699,82
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				322 602,63
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				510,00
27	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	6,000	85,00	510,00
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				1 020,00
28	K	722290234	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí proplach a desinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	12,000	85,00	1 020,00
	D	725	Zdravotnicka - zařízení předmětů				18 896,50
29	K	725002.R1	Umyvadlo - uložení a ochrana před poškozením	kus	1,000	490,00	490,00
30	K	725003.R1	Revizní dvířka - demontáž a zpětná montáž uložení a ochrana před poškozením	kus	1,000	450,00	450,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
31	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem	soubor	1,000	350,00	350,00
32	K	725112001	Zařízení záchodů klozety keramické standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
33	K	725210911	Opravy umyvadel odmontování umyvadla bez konzol a jeho zpětná montáž na původní konzoly bez výtokových armatur	kus	1,000	590,00	590,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
34	K	725240811	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur kabin	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00
35	K	725532114	Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulární s pojistným ventilem závěsné svislé objem nádrže (příkon) 80 l (3,0 kW) rychloohřev 220V	soubor	1,000	8 900,00	8 900,00
	VV		koupelna				
	VV		1		1,000		
36	K	725820802	Demontáž bateni stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	250,00	250,00
37	K	725840850	Demontáž bateni sprchových diferenciálních do G 3/4 x 1	kus	1,000	250,00	250,00
38	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů všech připojovacích dimenzí	kus	2,000	250,00	500,00
	VV		koupelna - umyvadlo a sprchový kout				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W	2				2,000	
	W	Součet				2,000	
39	K	725859102	Ventily odpadní pro zařizovací předměty montáž ventilů přes 32 do DN 50	kus	2,000	370,00	740,00
40	M	55161007	ventil odpadní umyvadlový celokovový CLICK/CLACK s přeřadem a připojovacím závitem 5/4"	kus	2,000	300,00	600,00
41	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,051	750,00	38,25
42	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,051	750,00	38,25
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				38 155,50
43	K	731259614	Kotle ocelové teplovodní elektrické závěsné přímotopné montáž elektrokotlů ostatních typů o výkonu do 18 kW	soubor	1,000	9 100,00	9 100,00
44	M	48417001	elektrokotel závěsný přímotopný 4kW	kus	1,000	29 000,00	29 000,00
45	K	998731102	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,037	750,00	27,75
46	K	998731181	Přesun hmot pro kotelny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,037	750,00	27,75
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				16 878,58
47	K	73300.R	Stavební přímocí -sekání a zazdění prostupů,úklid ,odvoz sutě	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
48	K	733221102	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 15/1	m	14,600	590,00	8 614,00
	W	3+8,6+3				14,600	
	W	Součet				14,600	
49	K	733221103	Potrubí z trubek měděných měkkých spojovaných měkkým pájením Ø 18/1	m	7,300	650,00	4 745,00
	W	4,5+2,8				7,300	
	W	Součet				7,300	
50	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,011	890,00	9,79
51	K	998733181	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,011	890,00	9,79
	D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				19 312,84
52	K	735151459	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1340 W	kus	2,000	3 800,00	7 600,00
	W	pokoje				2,000	
	W	2				2,000	
	W	Součet				2,000	
53	K	735151460	Otopná tělesa panelová dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 1564 W	kus	2,000	4 100,00	8 200,00
	W	pokoje				1,000	
	W	1				1,000	
	W	obytná kuchyň				1,000	
	W	1				2,000	
	W	Součet				2,000	
54	K	735164261	Otopná tělesa trubková přímotopná elektrická na stěnu výšky tělesa 1500 mm, délky 595 mm	kus	1,000	3 200,00	3 200,00
	W	koupelna				1,000	
	W	1				1,000	
	W	Součet				1,000	
55	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,158	990,00	156,42
56	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,158	990,00	156,42
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				67 590,00
57	K	740001.R	Dodávka a montáž ventilátoru s doběhem	soubor	1,000	1 800,00	1 800,00
58	K	740001.R1	Hlásič CO	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
59	K	740002.R	Stavební přímocí - začištění žlyců,sekání prostupů a jejich začištění,úklid ,odvoz sutě a uložení na skládku	soubor	1,000	6 900,00	6 900,00
60	K	740002.R1	Kouřové čidlo	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
61	K	740013.R	přepojení stávajícího rozvaděče	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00
62	K	740014	výroba rozvaděče včetně osazení A dodání přístrojů	soubor	1,000	3 500,00	3 500,00
63	K	740015.R	typová zkouška rozvaděče	kus	1,000	800,00	800,00
64	K	740016.R	osazení rozvaděče do zdi, včetně sekání niky	soubor	1,000	500,00	500,00
65	M	740046	Spínač 1pólový	kus	8,000	390,00	3 120,00
66	M	740047.R	Spínač sérový	kus	6,000	450,00	2 700,00
67	M	740048.R	Spínač střídavý	kus	8,000	420,00	3 360,00
68	M	740017.R	kabel sílový, (CYKY 3Cx1,5)	m	80,000	35,00	2 800,00
69	M	740019.R	kabel sílový, (CYKY 3Cx2,5)	m	160,000	39,00	6 240,00
70	K	740020.R	montáž kabelu		260,000	14,00	3 640,00
71	M	740021.R	kabel sílový, (CYKY 5Cx2,5)	m	20,000	55,00	1 100,00
72	M	740028.R	střední mechanická odolnost 750N PVC - 1220 TRUBKA OHEBNÁ - prům 20mm	m	10,000	40,00	400,00
73	M	740029.R	Vodič CY 6, zeieno-žlutý	m	10,000	20,00	200,00
74	K	740030.R	montáž ohebné trubky	m	10,000	20,00	200,00
75	K	740033.R	montáž vodiče CY6	kus	10,000	10,00	100,00
76	M	740034.R	elektroinstalační krabice pod omítku - KU 68/1 krabice přístrojová	kus	40,000	95,00	3 800,00
77	K	740035.R	montáž krabice, vypínačů a zásuvek	kus	40,000	100,00	4 000,00
78	M	740042.R	zásuvka DATA - MGU3 411.18	kus	1,000	350,00	350,00
79	M	740043.R	Zásuvka TV/R průběžná - MGU3 453 18	kus	2,000	390,00	780,00
80	K	740045	montáž spínače, zásuvky	kus	40,000	100,00	4 000,00
81	M	740054.R	stropní svítidlo -, základna kov, difusor sklo, zdroj žárovka E27 / 2x 60W, IP43	kus	7,000	650,00	4 550,00
82	M	740055.R	nástěnné svítidlo zdroj žárovka E14 / 2x 40W, IP43	kus	2,000	650,00	1 300,00
83	K	740060.R	montáž svítidla	kus	9,000	250,00	2 250,00
84	K	740061.R	demontáž elektroinstalace	hod	1,000	2 500,00	2 500,00
85	K	740062.R	revize elektrických rozvodů	kpl	1,000	2 400,00	2 400,00
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				4 300,00
86	K	740063.R	Montáž bytového zvonku	kus	1,000	650,00	650,00
87	M	740066.R	kobalální kabel BetaCavi N313, PVC, průměr přes plášť 6,6 mm, plášť PVC, barva bílá, impedance 75 Ohm, útlum 852 MHz 17 dB/100m, 2150 MHz 27,8 dB/100m	m	50,000	32,00	1 600,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
88	K	740067.R	montáž koaxiálního kabelu	m	50,000	12,00	600,00
89	K	740068.R	měření koaxiálního kabelu	m	50,000	5,00	250,00
90	K	742001.R	Domáci telefon - Demontáž, uložení a ochrana před poškození a zpětná montáž	soubor	1,000	500,00	500,00
91	M	740062.R	Bytový zvonek	kus	1,000	700,00	700,00
<b>D 762 Konstrukce tesařské</b>							<b>31 461,50</b>
92	K	762341811	Demontáž vestavěného úložného patra	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
	vv		předsíň				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
93	K	762511284	Podlahové konstrukce podkladové z dřevostěpkových desek OSB dvouvrstvých lepených na pero a drážku 2x15 mm	m2	60,400	390,00	23 556,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		
	vv		Součet		60,400		
94	K	762521811	Demontáž podlah desky	m2	60,400	85,00	5 134,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		
	vv		Součet		60,400		
95	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,181	750,00	885,75
96	K	998762181	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,181	750,00	885,75
<b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>							<b>16 980,80</b>
97	K	736602.R	Seřízení stávajících oken	soubor	1,000	850,00	850,00
98	K	76660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	110,00	440,00
	vv		pokoje				
	vv		1+1		2,000		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		1		1,000		
	vv		koupelna				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		4,000		
99	M	61160126	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlo bílé 600x1970mm	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
100	M	61162898	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídlo 800x1970mm	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
101	M	61162895	dveře vnitřní foliované sklo 2/3 1křídlo 700x1970mm	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
102	K	76660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	450,00	450,00
	vv		vstupní dveře				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
103	M	55341200.R	dveře protipožární 5 EI 30 DP3 800x1970 mm	kus	1,000	4 500,00	4 500,00
104	K	76662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	6,000	150,00	900,00
	vv		vchod+pokoje+obytná kuchyň+koupelna				
	vv		6		6,000		
	vv		Součet		6,000		
105	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00
	vv		vstupní dveře				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
106	M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	350,00	350,00
107	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	3 900,00	3 900,00
	vv		předsíň				
	vv		1		1,000		
	vv		Součet		1,000		
108	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,140	860,00	120,40
109	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,140	860,00	120,40
<b>D 776 Podlahy povlakové</b>							<b>58 886,10</b>
110	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litem stěrky	m2	60,400	95,00	5 738,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		
	vv		Součet		60,400		
111	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	60,400	15,00	906,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		
	vv		Součet		60,400		
112	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	60,400	35,00	2 114,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		
	vv		Součet		60,400		
113	K	776141113	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min pevností 20 MPa, tloušťky přes 5 do 8 mm	m2	60,400	175,00	10 570,00
	vv		předsíň				
	vv		4,9		4,900		
	vv		pokoje				
	vv		17,9+19,5		37,400		
	vv		obytná kuchyň				
	vv		18,1		18,100		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			<b>Součet</b>			60,400	
114	K	776201812	Demontáž poviakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	60,400	65,00	3 926,00
			předsín			4,900	
			4,9				
			pokoje			37,400	
			17,9+19,5				
			obytná kuchyň			18,100	
			18,1			60,400	
			<b>Součet</b>			60,400	
115	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	60,400	190,00	11 476,00
			předsín			4,900	
			4,9				
			pokoje			37,400	
			17,9+19,5				
			obytná kuchyň			18,100	
			18,1			60,400	
			<b>Součet</b>			60,400	
116	M	28412111	PVC vinylová š 2/4m, tl 2,50mm, náslapná vrstva 0,70mm	m2	63,420	270,00	17 123,40
			60,4*1,05			63,420	
			<b>Součet</b>			63,420	
117	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	59,800	24,00	1 435,20
			předsín			6,700	
			(1,23+2,12)*2				
			pokoje			17,060	
			(5,08+3,45)*2				
			(4,06+4,8)*2			17,720	
			obytná kuchyň			18,320	
			(4,36+4,8)*2			59,800	
			<b>Součet</b>			59,800	
118	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	59,800	35,00	2 093,00
			předsín			6,700	
			(1,23+2,12)*2				
			pokoje			17,060	
			(5,08+3,45)*2				
			(4,06+4,8)*2			17,720	
			obytná kuchyň			18,320	
			(4,36+4,8)*2			59,800	
			<b>Součet</b>			59,800	
119	M	28411009	lišta soklová PVC 18x80mm	m	62,790	25,00	1 569,75
			59,8*1,05			62,790	
			<b>Součet</b>			62,790	
120	K	776421311	Montáž lišt přechodových samolepicích	m	2,950	100,00	295,00
			předsín			2,150	
			0,6+0,75+0,8				
			pokoje			0,800	
			0,8			2,950	
			<b>Součet</b>			2,950	
121	M	56264510	profil dilatační PVC 40x40mm	m	2,950	85,00	250,75
122	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,926	750,00	694,50
123	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy poviakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,926	750,00	694,50
<b>D</b>	<b>781</b>		<b>Dokončovací práce - obklady</b>				<b>13 026,05</b>
124	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	21,174	85,00	1 799,79
			koupelna			14,784	
			(2,08+2,12)*2*1,76				
			obytná kuchyň			6,390	
			(1,16*2+1,94)*1,5			21,174	
			<b>Součet</b>			21,174	
125	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 19 do 22 ks/m2	m2	16,800	420,00	7 056,00
			koupelna			16,800	
			(2,08+2,12)*2*2			16,800	
			<b>Součet</b>			16,800	
126	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2	m2	17,000	220,00	3 740,00
127	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,303	710,00	215,13
128	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,303	710,00	215,13
<b>D</b>	<b>783</b>		<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>2 282,89</b>
129	K	783301311	Připrava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,388	100,00	738,80
			zárubně			4,728	
			(0,8*1,97)*3			2,660	
			(0,6*1,97)+(0,75*1,97)			7,388	
			<b>Součet</b>			7,388	
130	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,388	65,00	480,22
			zárubně			4,728	
			(0,8*1,97)*3			2,660	
			(0,6*1,97)+(0,75*1,97)			7,388	
			<b>Součet</b>			7,388	
131	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,388	69,00	509,77
			zárubně			4,728	
			(0,8*1,97)*3			2,660	
			(0,6*1,97)+(0,75*1,97)			7,388	
			<b>Součet</b>			7,388	
132	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,388	75,00	554,10
			zárubně			4,728	
			(0,8*1,97)*3			2,660	
			(0,6*1,97)+(0,75*1,97)			7,388	
			<b>Součet</b>			7,388	
<b>D</b>	<b>784</b>		<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>33 301,87</b>
133	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	271,937	30,00	8 158,11
			předsín			33,306	
			(2,42+3,68)*2*2,73			4,900	
			4,9				
			pokoje			46,403	
			(5,08+3,45)*2*2,72			48,198	
			(4,06+4,8)*2*2,72			37,400	
			17,9+19,5			49,830	
			obytná kuchyň				
			(4,36+4,8)*2*2,72				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		18,1			18,100	
	W		koupelna				
	W		3,8			3,800	
	W		společné prostory - celá stěna se vstupními dveřmi				
	W		30			30,000	
	W		Součet			271,937	
134	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2		226,305	22,00
	W		předsíň				
	W		(2,42+3,68)*2*2,73			33,306	
	W		4,9			4,900	
	W		pokoje				
	W		(5,08+3,45)*2*2,72			46,403	
	W		(4,06+4,8)*2*2,72			48,198	
	W		17,9+19,5			37,400	
	W		obytá kuchyň				
	W		(4,36+4,8)*2*2,72			49,830	
	W		18,1			18,100	
	W		koupelna				
	W		(2,08+2,12)*2*0,52			4,368	
	W		3,8			3,800	
	W		společné prostory celá stěna se vstupními dveřmi				
	W		30			30,000	
	W		Součet			276,305	
135	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2		276,305	69,00
	W		předsíň				
	W		(2,42+3,68)*2*2,73			33,306	
	W		4,9			4,900	
	W		pokoje				
	W		(5,08+3,45)*2*2,72			46,403	
	W		(4,06+4,8)*2*2,72			48,198	
	W		17,9+19,5			37,400	
	W		obytá kuchyň				
	W		(4,36+4,8)*2*2,72			49,830	
	W		18,1			18,100	
	W		koupelna				
	W		(2,08+2,12)*2*0,52			4,368	
	W		3,8			3,800	
	W		společné prostory - celá stěna se vstupními dveřmi				
	W		30			30,000	
	W		Součet			276,305	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				28 500,00
D	VRN3		Zařízení staveniště				13 000,00
136	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00
137	K	034002000	Zabezpečení staveniště	kpí	1,000	5 000,00	5 000,00
138	K	035002000	Pronájem ploch, objektů	kpí	1,000	0,00	0,00
D	VRN4		Inženýrská činnost				6 500,00
139	K	040001000	Inženýrská činnost	soubor	1,000	6 500,00	6 500,00
D	VRN6		Územní vlivy				9 000,00
140	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	kpí	1,000	9 000,00	9 000,00