

Dodatek č. 5

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti (stavby) č. BMHUS ze dne 17.10.2006

Smluvní strany:

Střední škola umění a designu a Vyšší odborná škola Brno, příspěvková organizace

se sídlem: Brno-střed, Brno-město, Husova 537/10

IČ: 00566756

bankovní spojení: Sberbank, a.s., č. účtu: 4010034544/6800

jednající: akad. mal. Pavlem Lufferem, ředitelem školy

(dále jen „pronajímatel“)

a

Vodafone Czech Republic a.s.

se sídlem: náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5

IČ: 25788001

DIČ: CZ25788001

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 6064

bankovní spojení: Citibank, č. účtu: 2029851107/2600

zastoupená: JUDr. Bohumírem Krejčíkem, na základě pověření

(dále jen „nájemce“)

Obě výše uvedené strany se dohodly, z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu o další 1 rok a dále z důvodu zahrnutí umístění trasy vedení optických telekomunikačních kabelů v NEMOVITOSTI - budově č. p. 537, na adrese Husova 10, Brno, která je součástí pozemku č. parc. 495, kat. úz. Město Brno, obec Brno, kteréžto optické telekomunikační kabely představují příslušenství telekomunikačního ZAŘÍZENÍ nájemce umístěného na resp. v PŘEDMĚTU NÁJMU dle smlouvy o části nemovitosti č. BMHUS ze dne 17.10.2006, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.12.2013, dodatku č. 2 ze dne 7.11.2016, dodatku č. 3 ze dne 2.11.2017 a dodatku č. 4 ze dne 25.9.2018 (dále jen „Předmětná smlouva“), na níže uvedených změnách Předmětné smlouvy, a to konkrétně takto:

I.

a) Článek 3 – ÚČEL NÁJMU, se rozšiřuje o nový odst. 3.5 následujícího znění:

3.5 Pronajímatel souhlasí v rámci sjednaného nájemného s tím, aby nájemce umístil a po celou dobu trvání nájmu dle této smlouvy měl umístěny, užíval a udržoval v NEMOVITOSTI optické telekomunikační kabely v trase vedení vyznačené v Příloze 8 této smlouvy a souhlasí též s provedením úprav NEMOVITOSTI potřebných pro umístění této trasy vedení optických telekomunikačních kabelů.

b) Článek 8 – DOBA NÁJMU, PLATNOST A ÚČINNOST, odst. 8.1 se z důvodu dohody pronajímatele a nájemce na prodloužení doby nájmu dle Předmětné smlouvy o další 1 rok oproti stávající době nájmu, tj. do 15.1.2021, mění a nově zní takto:

Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 15.1.2021.

c) Článek 11 – OSTATNÍ UJEDNÁNÍ, odstavce 11.5 se mění a to tak, že se v tomto odstavci na konec připojuje označení další přílohy a to takto:

Příloha 8 – Zobrazení trasy (vedení) optických telekomunikačních kabelů v NEMOVITOSTI

a v ostatním zůstává tento odstavec nezměněn.

II.

Novou Přílohu č. 8 Předmětné smlouvy (viz čl. I písm. c) tohoto dodatku č. 5 Předmětné smlouvy) – Zobrazení trasy (vedení) optických telekomunikačních kabelů v NEMOVITOSTI, které zahrnuje i rozsah příslušných úprav s takovým vedením optických kabelů souvisejících, představuje příloha č. 1 tohoto dodatku č. 5 Předmětné smlouvy (2 listy). Pronajímatel souhlasí s provedením příslušných úprav NEMOVITOSTI souvisejících s vedením trasy optických kabelů dle Přílohy 8 Předmětné smlouvy ve znění dle tohoto dodatku č. 5.

III.

Pronajímatel a nájemce se dohodli na tom, že za souhlas pronajímatele s umístěním trasy vedení optických telekomunikačních kabelů a souvisejícími stavebními úpravami NEMOVITOSTI dle přílohy č. 1 tohoto dodatku, který pronajímatel vyslovuje podpisem tohoto dodatku, uhradí nájemce