



MHMPXP9LDT0Q

stejnopis č. 1

DAROVACÍ SMLOUVA č. DAN/35/04/005328/2018

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Divadlo Bez zábradlí s.r.o.

se sídlem Spojovací 293, 281 66 Jevany
zastoupená Karlem Heřmánkem, jednatelem společnosti
zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn. C 49838 vedenou u Městského soudu v Praze
IČO: 25102699
DIČ: CZ25102699

dále jen „**dárce**“

a

Hlavní město Praha

se sídlem Mariánské nám. 2, 110 01 Praha 1
zastoupeným Ing. Janem Rakem
ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hl. m. Prahy
IČO: 00064581
DIČ: CZ00064581

dále jen „**obdarovaný**“

dále také jen „**smluvní strany**“

I.

1. Dárce užívá jako nájemce dle Smlouvy o nájmu nebytových prostor ev. č. 90/99/03 ze dne 18. 5. 1999 ve znění pozdějších dodatků, prostory sloužící k podnikání o celkové výměře 2.779 m², v přízemí 1., 2. a 3. suterénu (1. NP, 1., 2 a 3 PP) stavby č.p. 36, která je součástí pozemku parc. č. 717, k.ú. Nové Město, na adrese Jungmannova 31, Praha 1, ve vlastnictví hlavního města Prahy (dále jen „**divadlo**“).

II.

1. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí určených k užívání pro provozování divadla, umístěných v pronajatých prostorách divadla uvedených v příloze této smlouvy.

Dále jen „**Dar**“.

III.

1. Dárce na základě této smlouvy daruje obdarovanému Dar uvedený v čl. II. odst. 1 této smlouvy se všemi jeho součástmi a příslušenstvím bez jakýchkoliv právních a faktických vad, jakož i se všemi právy a povinnostmi s ním spojenými a obdarovaný tento Dar přijímá.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že hodnota jeho Daru činí:

Celková pořizovací hodnota Daru činí 5 864 088 Kč bez DPH.

V.

1. Dárce prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy a uvedené vymezení svého Daru považuje pro účely této smlouvy za dostatečně určité. Dárce dále prohlašuje, že na jeho Daru nevážnou žádná zástavní práva, dluhy, závazky nebo jiné právní vady.
2. Obdarovaný prohlašuje, že mu nejsou známy žádné překážky právní či faktické povahy, které by bránily uzavření a splnění této smlouvy, a že je seznámen se stavem předmětu Daru.

VI.

1. K převodu vlastnického práva k Daru na obdarovaného dojde dnem protokolárního předání.

VII.

1. Smluvní strany sjednávají vzájemnou povinnost, předat a převzít Dar potvrzeným předávacím protokolem.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž dárce obdrží 1 stejnopis smlouvy, obdarovaný 3 stejnopisy.
4. Dárce a obdarovaný shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, porozuměli jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle, nepříčí se dobrým mravům a neodporuje zákonu.
5. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a text této smlouvy. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí hl. m. Praha.

6. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
7. V souladu s ust. § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 2504 ze dne 25. 9. 2018.

Příloha:

1. Seznam movitých věcí – Příloha č. 1e-1h usnesení RHMP č. 2504 ze dne 25.9.2018
2. Znalecký posudek číslo: 39-2019

za dárce

za obdarovaného

v Praze dne:

v Praze dne:1.1.-06-2019...

11. 6. 2019

[Redacted signature area]

[Redacted signature area]

Karel Heřmánek
jednatel

Ing. Jan Rak
ředitel odboru

Příloha č. 1e k usnesení Rady HMP č. 2504 ze dne 25. 9. 2018

Příloha č. 5 - Nahrávací studio

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	cena celkem	poznámka
NAHRÁVACÍ STUDIO - POŘIZENÍ	1	324 592 Kč	324 592 Kč	
DAT SONY DTC 2000ES	1	58 599 Kč	58 599 Kč	
DVD AUDIO Pioneer DV-585A	1	9 500 Kč	9 500 Kč	
PC REPRO SONY SRS A205	1	20 000 Kč	20 000 Kč	
PC studio počítač	1	48 000 Kč	48 000 Kč	
NOTOVÝ STOJAN	2	1 000 Kč	2 000 Kč	
HLAS OCHR ST.MIKROFONU	4	700 Kč	2 800 Kč	
TITUL.ZAŘ. PANASON WI-AVE1	1	4 000 Kč	4 000 Kč	
VIDEO VHS NV-HS 1000	1	20 600 Kč	20 600 Kč	
MIKROFON AKG-C 400B	2	13 876 Kč	27 752 Kč	
TV PANASONIC (2003)	2	4 913 Kč	9 826 Kč	
REPROBEHRIGER B 2031	4	4 280 Kč	17 120 Kč	
REPROYAMAHA MSP 5	2	8 557 Kč	17 114 Kč	
STOJAN POD MS E5	2	1 000 Kč	2 000 Kč	
REPROYAMAHA MSP3	1	5 873 Kč	5 873 Kč	
PROCES. BEHRIN. TUBE ULTRAGAIN	2	8 560 Kč	17 120 Kč	
PROCESOR BEHRING TUBE ULTRA Q	2	8 560 Kč	17 120 Kč	
PROCESOR DBX-266XL	2	8 200 Kč	16 400 Kč	
PROCES BEHRIN. POWERPL PRO XL	1	8 560 Kč	8 560 Kč	
VIDEO VHS NV-HS 1000	1	20 000 Kč	20 000 Kč	
MIXSAŽNÍ PULT YAMAHA O2 R	1	145 000 Kč	145 000 Kč	
MIKROFON.STOJAN	5	1 000 Kč	5 000 Kč	
T KAZET.MAGNET.SONY TCK 516 S	1	15 000 Kč	15 000 Kč	
CD PŘEHRAVAČ SONY CDP 308 ESD	1	4 000 Kč	4 000 Kč	
MINIDISK SONY MDS-JA50ES/B	1	40 284 Kč	40 284 Kč	
Sluchátka Koss	1	8 181 Kč	8 181 Kč	
Mikrof.stojan	1	1 188 Kč	1 188 Kč	
Mikrofon NTK	2	14 709 Kč	29 418 Kč	
MIKROFON RODE NT -1	1	14 226 Kč	14 226 Kč	
SADA KABELŮ +připojení	1	46 165 Kč	46 165 Kč	
ZVUKOVÉ KARTY	1	41 967 Kč	41 967 Kč	
DVD VYPALOVAČKA NEFUNKČNÍ	1	8 664 Kč	8 664 Kč	
Stabilní stativ mikr. RODEPSA1	2	2 000 Kč	4 000 Kč	

Monitor SONY 17 300	2	9 827 Kč	19 654 Kč
Monitor SONY 21 500	1	20 737 Kč	20 737 Kč
Vypalovačka ASUS	1	2 892 Kč	2 892 Kč
HOD 1TB ASUS	1	4 132 Kč	4 132 Kč
BEHRINGER ULTRAGAIN PRO2200	2	2 892 Kč	5 784 Kč
STEINBERG UR22MKII-převodník	1	2 892 Kč	2 892 Kč
CELKEM			1 068 160 Kč

Příloha č. 1fk usnesení Rady HMP č. 2504 ze dne 25. 9. 2018

Příloha č. 6 - Zvuková technika - jeviště

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	cena celkem	poznámka
REPRODUKTORY DB TECHN. OPERA 302 LYRIC	2	14 046 Kč	28 092 Kč	
REPRO EV-T 351	2	38 000 Kč	76 000 Kč	
REPRO EV-SX300	2	20 000 Kč	40 000 Kč	
REPRO YAMAHA SV15	2	21 320 Kč	42 640 Kč	
REPRO YAMAHA SV12	2	21 300 Kč	42 600 Kč	
STOJAN POS SV15+SV12	4	2 049 Kč	8 196 Kč	
MIXA.PULT AKTIVNÍ ENX 2000	1	24 500 Kč	24 500 Kč	
MIKROFON HANDKA AUDIOTECHNILA ATW	2	10 168 Kč	20 336 Kč	
SOUPRAVA MIKROPORTŮ SENNHEISER	12	26 673 Kč	320 076 Kč	
MIKROFON STOJAN ČERNÝ PROEL	2	2 250 Kč	4 500 Kč	
REPRO YAMAHA MJ YS315EG	2	18 606 Kč	37 212 Kč	
REPRO EV-EVID	2	7 500 Kč	15 000 Kč	
REPRO EV-T 221 M a montáž	4	42 791 Kč	171 164 Kč	
REPRO YAMAHA-PS 15MN	4	21 320 Kč	85 280 Kč	
REPRO EV-ELIMINATOR	2	14 616 Kč	29 232 Kč	
REPRO BASOVÉ EV-TL 3512SB	4	18 606 Kč	74 424 Kč	
JEVIŠTNÍ MIKROFON SENNHEISER gold(porty)	2	5 294 Kč	10 588 Kč	
REPRODEXON	4	4 800 Kč	19 200 Kč	
LANKA,TAHY,JEVIŠTĚ	1	86 444 Kč	86 444 Kč	
Povrch jeviště	1	30 000 Kč	30 000 Kč	
Klavír - křídlo	1	53 000 Kč	53 000 Kč	
MIKROF.PULTIK	1	4 990 Kč	4 990 Kč	
DCD-720,CDpřehráv. nový 11/2015P1005	1	7 850 Kč	7 850 Kč	
DENON DN 500R -zájezd. Přehrávač r.2015	1	9 837 Kč	9 837 Kč	
TASCAM SS -R200 - zájezd. Přehr r.2015	2	12 510 Kč	25 020 Kč	
CELKEM			1 266 181 Kč	

Příloha č. 1g k usnesení Rady HMP č. 2504 ze dne 25. 9. 2018

Příloha č. 7 - Zvuková režie

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	celkem	poznámka
ZESIL. DB-TECHN MPA 504	1	28 451 Kč	28 451 Kč	
MIKROF.VYSÍLAČ PORT SENNHEISER SK 300	1	6 386 Kč	6 386 Kč	
MIKROF. HANDKA PORT SENNHEISER SKM 935	3	10 168 Kč	30 504 Kč	
EQ-SOUDTECH Q 150	2	10 296 Kč	20 592 Kč	
EQ-RYQ 152	1	4 000 Kč	4 000 Kč	
CROSSOVER BST FUDGE 232	2	3 300 Kč	6 600 Kč	
ZESILOVAČ ALESIS RA-100	2	9 016 Kč	18 032 Kč	
ZESILOVAČ QSC-CX6	6	23 300 Kč	139 800 Kč	
ZESILOVAČ YAMAHA P-2500S	2	16 983 Kč	33 966 Kč	
ZESILOVAČ QSC-CX 502	2	20 800 Kč	41 600 Kč	
ZESILOVAČ QSA 600	1	8 732 Kč	8 732 Kč	
DAKOVÉ OVLADAČE PRO MD-MDS B65VČ.sw	2	8 356 Kč	16 712 Kč	
MIKROF. HANDKA ATW 1128	2	20 000 Kč	40 000 Kč	
EQ-YAMAHA Q 2015	6	8 402 Kč	50 412 Kč	
EQ-YAMAHA 2031 A	2	12 500 Kč	25 000 Kč	
MD SONY MDS-DRE 1	2	25 000 Kč	50 000 Kč	
TV SONY KV-14	5	10 000 Kč	50 000 Kč	
REPRO YAMAHA OSVĚTLOVAČ	2	8 400 Kč	16 800 Kč	
ZESILOVAČ STR-DA 800 /ES /nový 10/2015YAMAHA	1	18 182 Kč	18 182 Kč	
DOLBY SYSTÉM	2	148 750 Kč	297 500 Kč	
DOLBY - HIFISTORE BRYSTON - SP 501	1	87 482 Kč	87 482 Kč	
PROCESOR BEHRINGER ULTRAFEX EX 3100	2	2 500 Kč	5 000 Kč	
PROCESOR BEHRINGER ULTRAFEX EX 3200	10	2 800 Kč	28 000 Kč	
ZVUK. PROCESOR BEHR. DSP-800	1	19 800 Kč	19 800 Kč	
TV SENCOR	1	4 000 Kč	4 000 Kč	
ODB.POČ.SYSTÉM DRENKELFORT	1	248 000 Kč	248 000 Kč	
POČ.SYSTÉM PRO ÚPRAV.A STRÍH ZVUKU NAHRA	1	108 000 Kč	108 000 Kč	
PC.MONITOR SONY 21" E530	1	20 737 Kč	20 737 Kč	
AV PŘEVODNÍK PRESONUS-DIGIMAX LT	2	19 900 Kč	39 800 Kč	
BEHRIN. FEEDBACK DESTROYER DSP- 1124P PRO KV	12	4 280 Kč	51 360 Kč	
DISKET JEDOTKA YAMAH MDF2	2	6 500 Kč	13 000 Kč	

SOUPRAVA Mikrofonů pro bicí	1	16 933 Kč	16 933 Kč	
MOKRONOF SHURE SM 58 BETA	2	3 387 Kč	6 774 Kč	
GATE LIMITER BEHR.AUTOCOM MDX 1600	1	2 800 Kč	2 800 Kč	
CROSSVER RANE.SAC 22	1	10 297 Kč	10 297 Kč	
ZVONENÍ DENON DNT 620	1	20 800 Kč	20 800 Kč	
ZVONĚNÍ DENON DNC 615	1	12 500 Kč	12 500 Kč	
PŘEPOJOVAC SIGNEC ARC 32	1	28 663 Kč	28 663 Kč	
DAT SONY PCM-R700	1	49 180 Kč	49 180 Kč	
CD SONY CDP-D500	2	25 000 Kč	50 000 Kč	
KAZET. MAGNET SONY TC KAGES	2	39 172 Kč	78 344 Kč	
DVD AUDIOPOINEER DV-939 A	2	46 067 Kč	92 134 Kč	
Monitory EIZO S2100	2	19 980 Kč	39 960 Kč	
Laptop ASUS	1	27 143 Kč	27 143 Kč	
ZESILOVAČ PRO EL APW 1000	2	10 000 Kč	20 000 Kč	
VICE STOPY MD YAMAHA MD 8	1	20 000 Kč	20 000 Kč	
DVD DENON A 11	1	50 414 Kč	50 414 Kč	
Zvukový PC systém	1	326 560 Kč	326 560 Kč	
BEZDR.MIKROFON ZAJEZD DLIB mikrofón	1	8 500 Kč	8 500 Kč	
SADA AUDIOTECHNIKA MHLMP(vysílač a přijímač)	1	8 237 Kč	8 237 Kč	
SADA KABELŮ -instalace	1	75 883 Kč	75 883 Kč	
2012 P1 279 KARTA DO MIXAŽNIHO PULTU	1	8 157 Kč	8 157 Kč	
Připoj. Pole MAUALNI SINGEX	2	4 080 Kč	8 160 Kč	
Připoj. Pole BERHINGER PX1000	2	4 280 Kč	8 560 Kč	
MIDIROZBOČOVAC ARC 32-SONING	1	8 000 Kč	8 000 Kč	
PROCES BEHRIN.POWERPL PRO XL	1	8 500 Kč	8 500 Kč	
MINIDISK SONY MDS JA50ES/N	1	41 018 Kč	41 018 Kč	
SIGNEX ARC 32Smartpatch	1	21 066 Kč	21 066 Kč	
SABINE FBX 2400	3	10 000 Kč	30 000 Kč	
MAGNETOFON STUDER	2	55 000 Kč	110 000 Kč	vyřazené - nefunkční
SONY DVD RECORDER	1	7 500 Kč	7 500 Kč	vyřazené - nefunkční
SONY DVD RECORDER	1	8 300 Kč	8 300 Kč	vyřazené - nefunkční
CELKEM			2 732 831 Kč	

Příloha č. 1h k usnesení Rady HMP č. 2504 ze dne 25. 9. 2018

Příloha č. 8 - Světla - jeviště + režie
v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	celkem
Bublinostroj	1	22 100 Kč	22 100 Kč
Přístroje pro svět.doroz.	1	24 810 Kč	24 810 Kč
Kouřostroj HAZER	1	31 520 Kč	31 520 Kč
UV těleso vč.zdroje	4	2 760 Kč	11 040 Kč
Osvětlení CP Color	1	95 840 Kč	95 840 Kč
Světelný stativ	1	2 811 Kč	2 811 Kč
Chrom.2ovlad.3ledky	1	89 408 Kč	89 408 Kč
Komponenty	1	22 454 Kč	22 454 Kč
Splitter	1	18 600 Kč	18 600 Kč
Svítilno FHR 1000W	2	7 614 Kč	15 228 Kč
Svítilno FHR 1000W	14	7 614 Kč	106 596 Kč
Chroma.2ledky,1ovl	1	68 640 Kč	68 640 Kč
Kabel PULSAR	5	994 Kč	4 970 Kč
Kabel PULSAR	5	1 650 Kč	8 250 Kč
Stroboskop	1	6 449 Kč	6 449 Kč
Projektor	1	120 000 Kč	120 000 Kč
Reflektory PC /Spazio/	15	9 880 Kč	148 200 Kč
CELKEM			796 916 Kč

OPIS

Znalecký posudek

číslo: 39-2019

Předmět posudku: Určení ceny obvyklé (tržní ceny) movitého majetku – strojů, přístrojů a divadelního vybavení v divadle Bez zábradlí, Jungmannova č. 31, 110 00 Praha 1. Vše dle mě předaného seznamu.

Objednatel posudku: Divadlo Bez zábradlí s.r.o. Spojovací 293 281 66 Jevany
 IČ: 25102699 DIČ: CZ25102699
 zastoupené p. Karlem Heřmánkem a p. Hanou Heřmánkovou, jednatelem
 Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, odd. C, vl. 49838

Účel posudku: Zjištění ceny obvyklé (tržní ceny) použitého movitého majetku.

Oceňovací předpis: Ocenění je provedeno podle vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 457/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška) ve znění pozdějších předpisů platná od 1. 1. 2018. Porovnáním s cenami podobného vybavení, strojů a zařízení, a to dle nabídky internetových prodejních serverů a dle databáze zpracovatele posudku.

Oceněno ke dni: 12. 2. 2019 tj. ke dni místního šetření

Posudek vypracoval: Ing. Michal Crkva
 V Podhoří č. 128
 Praha 7, 171 00
 e-mail: michal.crkva@seznam.cz
 mob: 728026909 www.odhadyaocenovani.cz

Posudek byl vypracován v 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení je uloženo v archivu odhadce. Celkem posudek obsahuje 14 stran (z toho 3 strany znaleckého posudku a 11 stran přílohy).

1. Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- Objednávka pana Heřmánka z 11. 2. 2019
- Technicko-ekonomická analýza trhu s použitým vybavením divadel
- Prohlídka oceňovaných použitých a starších věcí v prostorách divadla s panem Jiřím Hátlem, vrchním osvětlovačem a panem Jiřím Obstem, mistrem zvuku dne 12. 2. 2019 včetně konzultace
- **Fotografie uvedeného majetku** pořízené dne 12. 2. 2019 při prohlídce viz příloha
- Seznam posuzovaného majetku s cenou obvyklou **viz tabulky excel v příloze**

2. Stanovení obvyklé ceny

Obvyklá cena je cena, která by byla dosažena při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají vliv na cenu, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní oblíbenosti.

3. Výpočet ceny

Požizovací cena byla zjištěna, byla mi předložena excelová tabulka z účetnictví firmy, která obsahuje seznam všech mnou oceňovaných přístrojů a zařízení. Stáří těchto předmětů je u všech položek více než 10 let, a to podle předložených podkladů.

Trh s použitým zbožím u těchto typů elektroniky a vybavení divadel a srovnatelných organizací a kulturních zařízení prakticky neexistuje nebo je velmi omezený, běžně se s nimi neobchoduje. Většina majetkových změn se řeší formou bezúplatného převodu.

Některé tyto předměty jsou po každodenním používání v divadelním provozu velmi obtížně prodejné. V případě prodeje mimo budovu by náklady s tímto případným odprodejem za část původní ceny byly velmi vysoké. Nutno zde započíst (vyčištění, drobné opravy, inzerci, elektorevize, doprava a všechny související fyzické a účetní operace).

Zároveň zdůrazňuji, že některé prvky byly nakoupeny přesně podle potřeb konkrétního prostoru tedy divadla Bez Zábradlí. Tedy, že byly zakoupeny či zhotoveny rozměrově a výkonově prakticky „na zakázku“, to jeho další využití značně omezuje.

Ceny jsou stanoveny s přihlédnutím ke skutečnosti, že většina těchto předmětů bude využita v současných prostorách stávajícím nájemcem.

Současně je třeba počítat s náklady na revizi elektrických zařízení a vybavení.

Tabulky excel **viz příloha**, kde je u jednotlivých předmětů stanovena cena obvyklá.

tabulka č. 1 nahrávací studio, tabulka č. 2 zvuková technika - jeviště,

tabulka č. 3 zvuková režie, tabulka č. 4 světla – jeviště + režie,

Na základě všech uvedených skutečností stanovuji **cenu obvyklou (tržní cenu)** všech těchto použitých přístrojů a předmětů následujícím způsobem:

Cena obvyklá jednotlivých předmětů je stanovena v úrovni 3% pořizovací ceny:

Rekapitulace


tabulka č. 1 nahrávací studio	31 958 Kč
tabulka č. 2 zvuková technika - jeviště	37 985 Kč
tabulka č. 3 zvuková režie	78 211 Kč
tabulka č. 4 světla – jeviště + režie	23 907 Kč
celkem	172 061 Kč
po zaokrouhlení dle § 50	172 060 Kč

Celková cena obvyklá (tržní cena) těchto starších opotřebovaných předmětů a vybavení divadla je k datu ocenění v částce **172 060 Kč.**

(slovy: **jednostoosmdesát dvatisícešedesát korun českých**)

Pozn: Současně znovu zdůrazňuji, že ceny jsou stanoveny s přihlédnutím ke skutečnosti, že tyto předměty budou využity v současných prostorách stávajícím nájemcem divadla.

V Praze dne 25. 2. 2019


Vypracoval: Ing. Michal Crkva

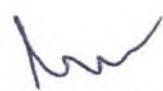


4. Doložka

Znalecký posudek jsem podal jako odhadce jmenovaný koncesní listinou vydanou Městskou částí Praha 7 ze dne 28/11/2001 č.j. OŽV/0000835/01/hub/003 pro oceňování majetku pro věci movité a nemovité.

Znalecký posudek je ve znaleckém deníku zapsán pod pořadovým číslem 39-2019.

25. 2. 2019



Ing. Michal Crkva



OVĚŘENÍ - VIDIMACE

Ověřuji, že tento opis složený z ² listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen
složenou z ² listů.

V Praze dne1.7.-04.-2019

Vladislava FUKSOVÁ
notářská tajemnice
pověřená notářkou JUDr. Ilonou Remesovou
Notářská kancelář
Jungmannova 31, 110 30 Praha 1



Tabulka i.1

Nahrávací studio

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	cena celkem	cena obvyklá
NAHRAVACÍ STUDIO - PŘÍRÁŽENÍ	1	324 592 Kč	324 592 Kč	9 738 Kč
DAT SONY DTC 2000ES	1	58 599 Kč	58 599 Kč	1 758 Kč
DVD AUDIO Pioneer DV-585A	1	9 500 Kč	9 500 Kč	285 Kč
PC. REPRO SONY SRS A205	1	20 000 Kč	20 000 Kč	600 Kč
PC studio počítač	1	48 000 Kč	48 000 Kč	1 440 Kč
NOTOVY STOJAN	2	1 000 Kč	2 000 Kč	60 Kč
HLAS OCHR ST.MIKROFONU	4	700 Kč	2 800 Kč	84 Kč
TITUL.ZAR. PANASON WI-AVE1	1	4 000 Kč	4 000 Kč	120 Kč
VIDEO VHS NV-HS 1000	1	20 600 Kč	20 600 Kč	618 Kč
MIKROFON AKG-C 400B	2	13 876 Kč	27 752 Kč	833 Kč
TV PANASONIC (2003)	2	4 913 Kč	9 826 Kč	295 Kč
REPROBEHRIGER B 2031	4	4 280 Kč	17 120 Kč	514 Kč
REPROYAMAHA MSP 5	2	8 557 Kč	17 114 Kč	513 Kč
STOJAN POD MS E5	2	1 000 Kč	2 000 Kč	60 Kč
REPROYAMAHA MSP3	1	5 873 Kč	5 873 Kč	176 Kč
PROCES. BEHRIN. TUBE ULTRAGAIN	2	8 560 Kč	17 120 Kč	514 Kč
PROCESOR BEHRING TUBE ULTRA Q	2	8 560 Kč	17 120 Kč	514 Kč
PROCESOR DBX-266XL	2	8 200 Kč	16 400 Kč	492 Kč
PROCES BEHRIN. POWERPL PRO XL	1	8 560 Kč	8 560 Kč	257 Kč
VIDEO VHS NV-HS 1000	1	20 000 Kč	20 000 Kč	600 Kč
MIXSAŽNÍ PULT YAMAHA 02 R	1	145 000 Kč	145 000 Kč	4 350 Kč
MIKROFON.STOJAN	5	1 000 Kč	5 000 Kč	150 Kč
T KAZET.MAGNET.SONY TCK 516 S	1	15 000 Kč	15 000 Kč	450 Kč
CD PREHRAVAČ SONY CDP 308 ESD	1	4 000 Kč	4 000 Kč	120 Kč
MINIDISK SONY MDS-JA50ES/B	1	40 284 Kč	40 284 Kč	1 209 Kč
Sluchátka Koss	1	8 181 Kč	8 181 Kč	245 Kč
Mikrof.stojan	1	1 188 Kč	1 188 Kč	36 Kč
Mikrofon NTK	2	14 709 Kč	29 418 Kč	883 Kč
MIKROFON RODE NT -1	1	14 226 Kč	14 226 Kč	427 Kč
SADA KABELŮ +připojení	1	46 165 Kč	46 165 Kč	1 385 Kč
ZVUKOVÉ KARTY	1	41 967 Kč	41 967 Kč	1 259 Kč
DVD VYPALOVAČKA NEFUNKČNÍ	1	8 664 Kč	8 664 Kč	260 Kč
Stabilní stativ mikr. RODEPSA1	2	2 000 Kč	4 000 Kč	120 Kč

Talambur o. A

Monitor SONY 17 300	2	9 827 Kč	19 654 Kč	590 Kč
Monitor SONY 21 500	1	20 737 Kč	20 737 Kč	622 Kč
Vypalovačka ASUS	1	2 892 Kč	2 892 Kč	87 Kč
HOD 1TB ASUS	1	4 132 Kč	4 132 Kč	124 Kč
BEHRINGER ULTRAGAIN PRO2200	2	2 892 Kč	5 784 Kč	174 Kč
STEINBERG UR22MKII-převodník	1	2 892 Kč	2 892 Kč	87 Kč
CELKEM			1 068 160 Kč	31 958 Kč

Tobulka č.2

Zvuková technika - jeviště

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	cena celkem	poznámka
REPRODUKTORY DB TECHN. OPERA 302 LYRIC	2	14 046 Kč	28 092 Kč	843 Kč
REPRO EV-T 351	2	38 000 Kč	76 000 Kč	2 280 Kč
REPRO EV-SX300	2	20 000 Kč	40 000 Kč	1 200 Kč
REPRO YAMAHA SV15	2	21 320 Kč	42 640 Kč	1 279 Kč
REPRO YAMAHA SV12	2	21 300 Kč	42 600 Kč	1 278 Kč
STOJAN POS SV15+SV12	4	2 049 Kč	8 196 Kč	246 Kč
MIXA.PULT AKTIVNÍ ENX 2000	1	24 500 Kč	24 500 Kč	735 Kč
MIKROFON HANDKA AUDIOTECHNILA ATW	2	10 168 Kč	20 336 Kč	610 Kč
SOUPRAVA MIKROPORTŮ SENNHEISER	12	26 673 Kč	320 076 Kč	9 602 Kč
MIKROFON STOJAN ČERNÝ PROEL	2	2 250 Kč	4 500 Kč	135 Kč
REPRO YAMAHA MJ YS315EG	2	18 606 Kč	37 212 Kč	1 116 Kč
REPRO EV-EVID	2	7 500 Kč	15 000 Kč	450 Kč
REPRO EV-T 221 M a montáž	4	42 791 Kč	171 164 Kč	5 135 Kč
REPRO YAMAHA-PS 15MN	4	21 320 Kč	85 280 Kč	2 558 Kč
REPRO EV-ELIMINÁTOR	2	14 616 Kč	29 232 Kč	877 Kč
REPRO BASOVÉ EV-TL 3512SB	4	18 606 Kč	74 424 Kč	2 233 Kč
JEVIŠTNÍ MIKROFON SENNHEISER gold(porty)	2	5 294 Kč	10 588 Kč	318 Kč
REPRODEXON	4	4 800 Kč	19 200 Kč	576 Kč
LANKA,TAHY,JEVIŠTĚ	1	86 444 Kč	86 444 Kč	2 593 Kč
Povrch jeviště	1	30 000 Kč	30 000 Kč	900 Kč
Klavír - křídlo	1	53 000 Kč	53 000 Kč	1 590 Kč
MIKROF.PULTÍK	1	4 990 Kč	4 990 Kč	150 Kč
DCD-720,CDpřehráv. nový 11/2015P1005	1	7 850 Kč	7 850 Kč	236 Kč
DENON DN 500R -zájezd. Přehrávač r.2015	1	9 837 Kč	9 837 Kč	295 Kč
TASCAM SS -R200 - zájezd. Přehr r.2015	2	12 510 Kč	25 020 Kč	751 Kč
			0 Kč	
			0 Kč	
			0 Kč	
CELKEM			1 266 181 Kč	37 985 Kč

Tabulka č. 3

Zvuková reže

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	celkem	poznámka
ZESIL. DB-TECHN MPA 504	1	28 451 Kč	28 451 Kč	854 Kč
MIKROF.VYSÍLAČ PORT SENNHEISER SK 300	1	6 386 Kč	6 386 Kč	192 Kč
MIKROF. HANDKA PORT SENNHEISER SKM 935	3	10 168 Kč	30 504 Kč	915 Kč
EQ-SOUDTECH Q 150	2	10 296 Kč	20 592 Kč	618 Kč
EQ-RYQ 152	1	4 000 Kč	4 000 Kč	120 Kč
CROSSOVER BST FUDGE 232	2	3 300 Kč	6 600 Kč	198 Kč
ZESILOVAC ALESIS RA-100	2	9 016 Kč	18 032 Kč	541 Kč
ZESILOVAC QSC-CX6	6	23 300 Kč	139 800 Kč	4 194 Kč
ZESILOVAC YAMAHA P-2500S	2	16 983 Kč	33 966 Kč	1 019 Kč
ZESILOVAC QSC-CX 502	2	20 800 Kč	41 600 Kč	1 248 Kč
ZESILOVAC QSA 600	1	8 732 Kč	8 732 Kč	262 Kč
DÁKOVĚ OVLADAČE PRO MD-MDS B65VČ.sw	2	8 356 Kč	16 712 Kč	501 Kč
MIKROF. HANDKA ATW 1128	2	20 000 Kč	40 000 Kč	1 200 Kč
EQ-YAMAHA Q 2015	6	8 402 Kč	50 412 Kč	1 512 Kč
EQ-YAMAHA 2031 A	2	12 500 Kč	25 000 Kč	750 Kč
MD SONY MDS-DRE 1	2	25 000 Kč	50 000 Kč	1 500 Kč
TV SONY KV-14	5	10 000 Kč	50 000 Kč	1 500 Kč
REPRO YAMAHA OSVĚTLOVAC	2	8 400 Kč	16 800 Kč	504 Kč
ZESILOVAC STR-DA 800 /ES /nový 10/2015YAMAHA	1	18 182 Kč	18 182 Kč	545 Kč
DOLBY SYSTÉM	2	148 750 Kč	297 500 Kč	8 925 Kč
DOLBY - HIFISTORE BRYSTON - SP 501	1	87 482 Kč	87 482 Kč	2 624 Kč
PROCESOR BEHRINGER ULTRAFEX EX 3100	2	2 500 Kč	5 000 Kč	150 Kč
PROCESOR BEHRINGER ULTRAFEX EX 3200	10	2 800 Kč	28 000 Kč	840 Kč
ZVUK. PROCESOR BEHR. DSP-800	1	19 800 Kč	19 800 Kč	594 Kč
TV SENCOR	1	4 000 Kč	4 000 Kč	120 Kč
ODB.POČ.SYSTÉM DRENKELFORT	1	248 000 Kč	248 000 Kč	7 440 Kč
POČ.SYSTÉM PRO ÚPRAV.A STRIH ZVUKU NAHRA	1	108 000 Kč	108 000 Kč	3 240 Kč
PC.MONITOR SONY 21" E530	1	20 737 Kč	20 737 Kč	622 Kč
AV PŘEVODNÍK PRESONUS-DIGIMAX LT	2	19 900 Kč	39 800 Kč	1 194 Kč
BEHRIN. FEEDBACK DESTROYER DSP- 1124P PRO KV	12	4 280 Kč	51 360 Kč	1 541 Kč
DISKET JEDOTKA YAMAH MDF2	2	6 500 Kč	13 000 Kč	390 Kč

Talabka č.3

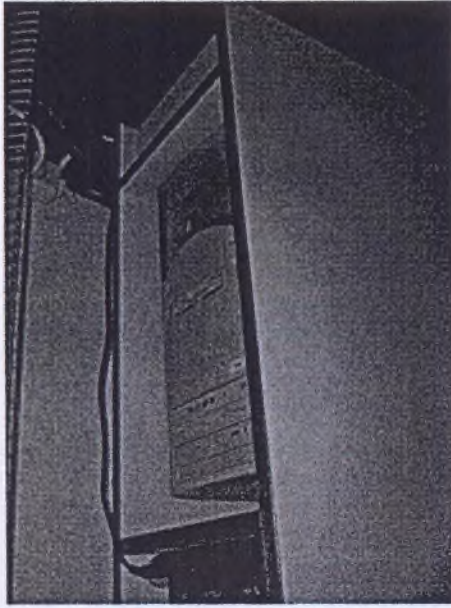
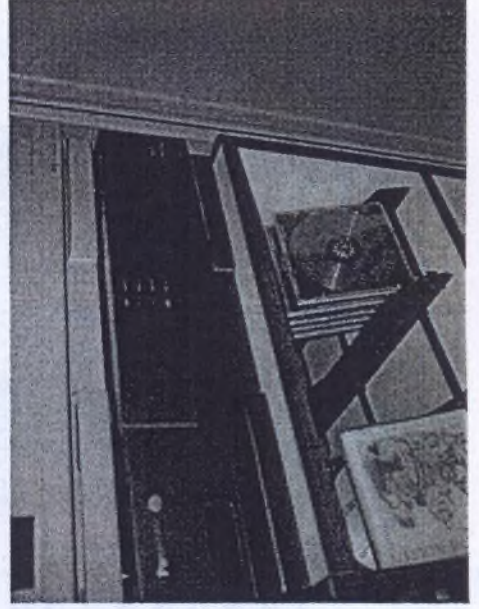
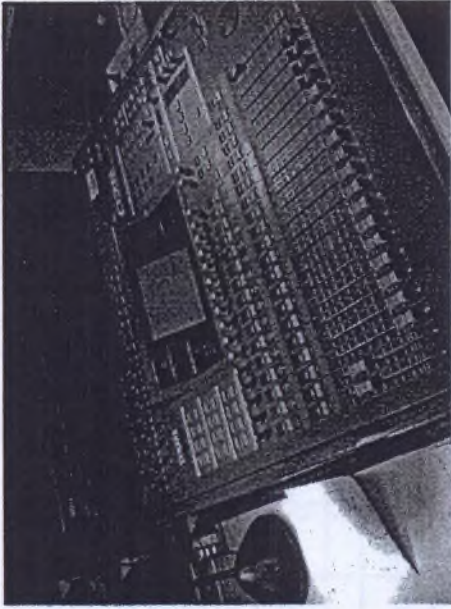
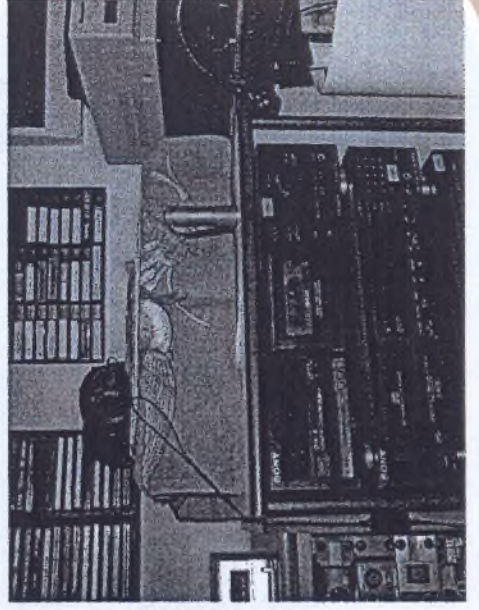
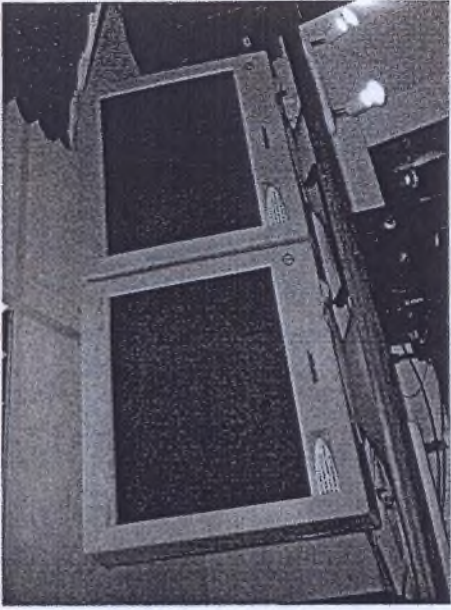
SOUPRAVA Mikrofonů pro bicí	1	16 933 Kč	16 933 Kč	508 Kč
MOKRONOF SHURE SM 58 BETA	2	3 387 Kč	6 774 Kč	203 Kč
GATE LIMITER BEHR.AUTOCOM MDX 1600	1	2 800 Kč	2 800 Kč	84 Kč
CROSSVER RANE.SAC 22	1	10 297 Kč	10 297 Kč	309 Kč
ZVONĚNÍ DENON DNT 620	1	20 800 Kč	20 800 Kč	624 Kč
ZVONĚNÍ DENON DNC 615	1	12 500 Kč	12 500 Kč	375 Kč
PŘEPOJOVAČ SIGNEC ARC 32	1	28 663 Kč	28 663 Kč	860 Kč
DAT SONY PCM-R700	1	49 180 Kč	49 180 Kč	1 475 Kč
CD SONY CDP-D500	2	25 000 Kč	50 000 Kč	1 500 Kč
KAZET. MAGNET SONY TC KAGES	2	39 172 Kč	78 344 Kč	2 350 Kč
DVD AUDIOPOINEER DV-939 A	2	46 067 Kč	92 134 Kč	2 764 Kč
Monitory EIZO S2100	2	19 980 Kč	39 960 Kč	1 199 Kč
Laptop ASUS	1	27 143 Kč	27 143 Kč	814 Kč
ZESILOVAČ PRO EL APW 1000	2	10 000 Kč	20 000 Kč	600 Kč
VICE STOPY MD YAMAHA MD 8	1	20 000 Kč	20 000 Kč	600 Kč
DVD DENON A 11	1	50 414 Kč	50 414 Kč	1 512 Kč
Zvukový PC systém	1	326 560 Kč	326 560 Kč	9 797 Kč
BEZDR.MIKROFON ZAJEZD DLIB mikrofon	1	8 500 Kč	8 500 Kč	255 Kč
SADA AUDIOTECHNIKA MHLMP(vysílač a přijímač)	1	8 237 Kč	8 237 Kč	247 Kč
SADA KABELŮ -instalace	1	75 883 Kč	75 883 Kč	2 276 Kč
2012 P1 279 KARTA DO MIXAZNIHO PULTU	1	8 157 Kč	8 157 Kč	245 Kč
Připoj. Pole MAUALNI SINGEX	2	4 080 Kč	8 160 Kč	245 Kč
Připoj. Pole BERINGER PX1000	2	4 280 Kč	8 560 Kč	257 Kč
MIDIROZBOČOVAČ ARC 32-SONING	1	8 000 Kč	8 000 Kč	240 Kč
PROCES BEHRIN.POWERPL PRO XL	1	8 500 Kč	8 500 Kč	255 Kč
MINIDISK SONY MDS JA50ES/N	1	41 018 Kč	41 018 Kč	1 231 Kč
SIGNEX ARC 32Smartpatch	1	21 066 Kč	21 066 Kč	632 Kč
SABINE FBX 2400	3	10 000 Kč	30 000 Kč	900 Kč
MAGNETOFON STUDER	2	55 000 Kč	110 000 Kč	vyřazené - nefunkční
SONY DVD RECORDER	1	7 500 Kč	7 500 Kč	vyřazené - nefunkční
SONY DVD RECORDER	1	8 300 Kč	8 300 Kč	vyřazené - nefunkční
CELKEM			2 732 831 Kč	78 211 Kč

Talbotbar č. 4

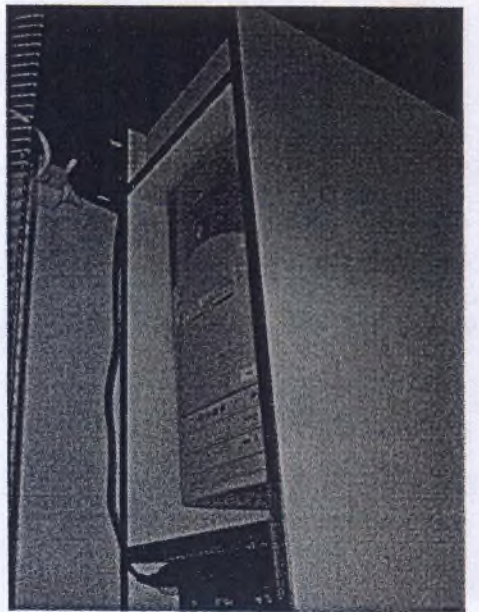
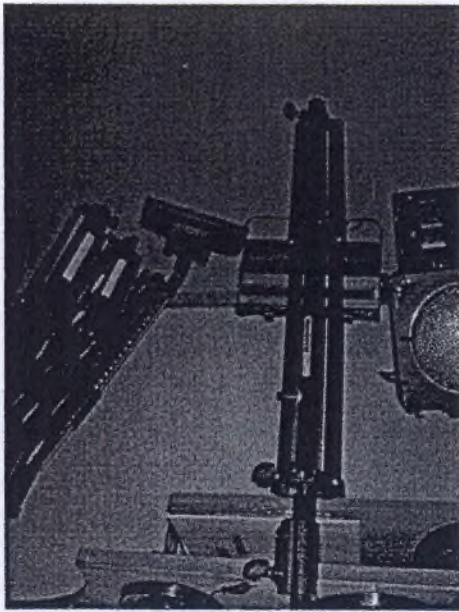
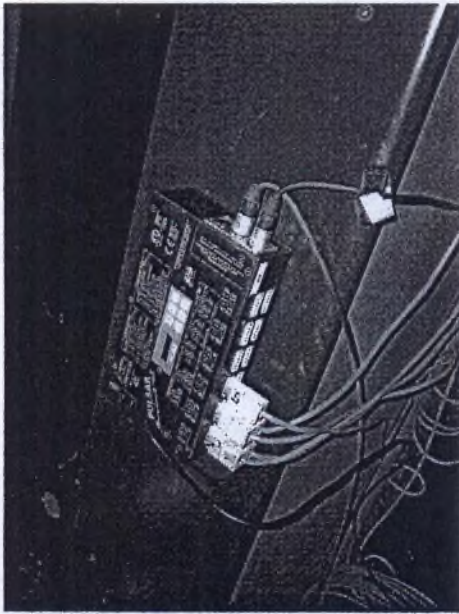
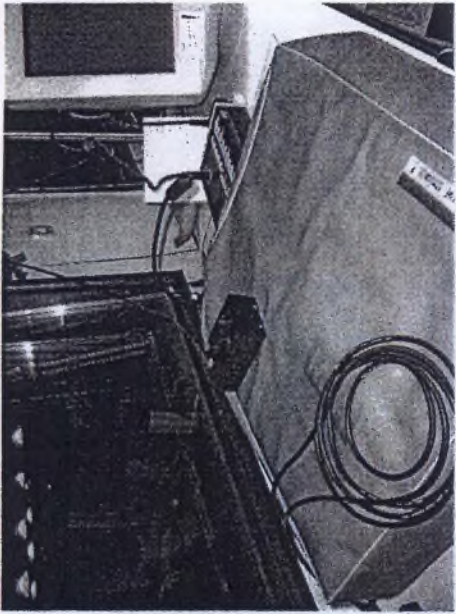
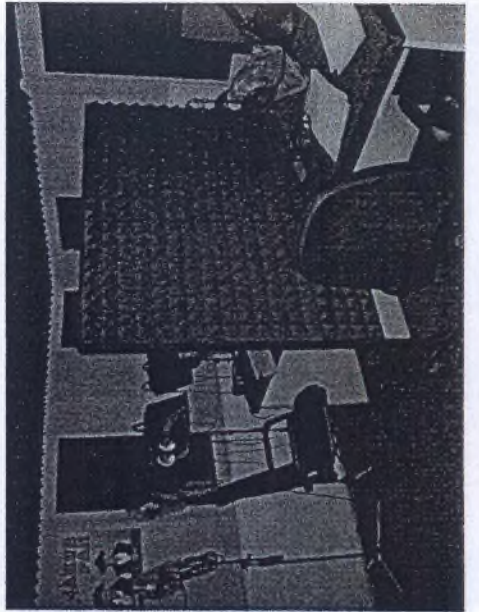
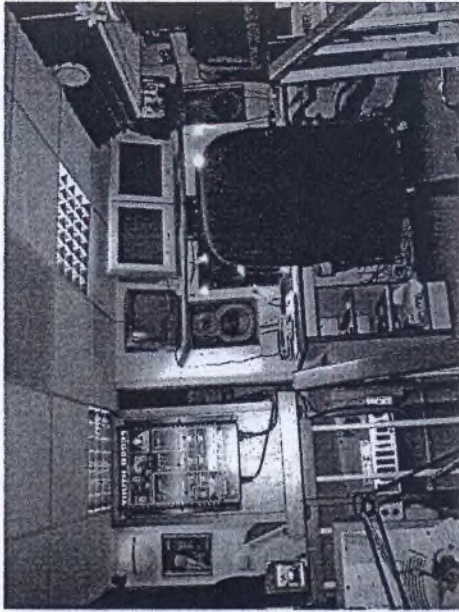
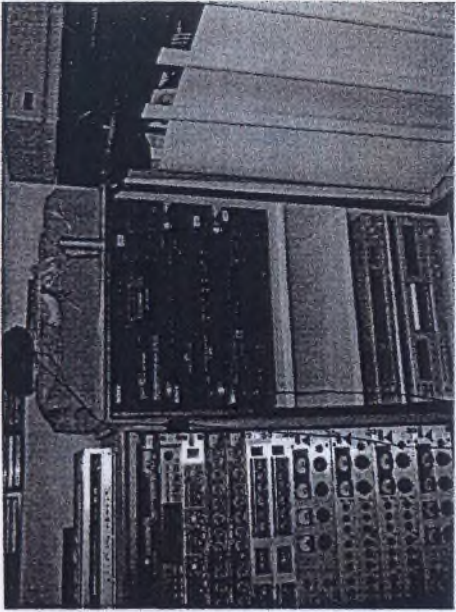
Světla - jeviště + režie

v cenách bez DPH

položka	ks	cena za kus	celkem	
Bublinostroj	1	22 100 Kč	22 100 Kč	663 Kč
Přístroje pro svět.doroz.	1	24 810 Kč	24 810 Kč	744 Kč
Kouřostroj HAZER	1	31 520 Kč	31 520 Kč	946 Kč
UV těleso vč.zdroje	4	2 760 Kč	11 040 Kč	331 Kč
Osvětlení CP Color	1	95 840 Kč	95 840 Kč	2 875 Kč
Světelný stativ	1	2 811 Kč	2 811 Kč	84 Kč
Chrom.2ovlad.3ledky	1	89 408 Kč	89 408 Kč	2 682 Kč
Komponenty	1	22 454 Kč	22 454 Kč	674 Kč
Splitter	1	18 600 Kč	18 600 Kč	558 Kč
Svítlidlo FHR 1000W	2	7 614 Kč	15 228 Kč	457 Kč
Svítlidlo FHR 1000W	14	7 614 Kč	106 596 Kč	3 198 Kč
Chroma.2ledky,1ovl	1	68 640 Kč	68 640 Kč	2 059 Kč
Kabel PULSAR	5	994 Kč	4 970 Kč	149 Kč
Kabel PULSAR	5	1 650 Kč	8 250 Kč	248 Kč
Stroboskop	1	6 449 Kč	6 449 Kč	193 Kč
Projektor	1	120 000 Kč	120 000 Kč	3 600 Kč
Reflektory PC /Spazio/	15	9 880 Kč	148 200 Kč	4 446 Kč
			0 Kč	0 Kč
CELKEM			796 916 Kč	23 907 Kč



Tubman v. 11



1
4
5
3

1-5-6

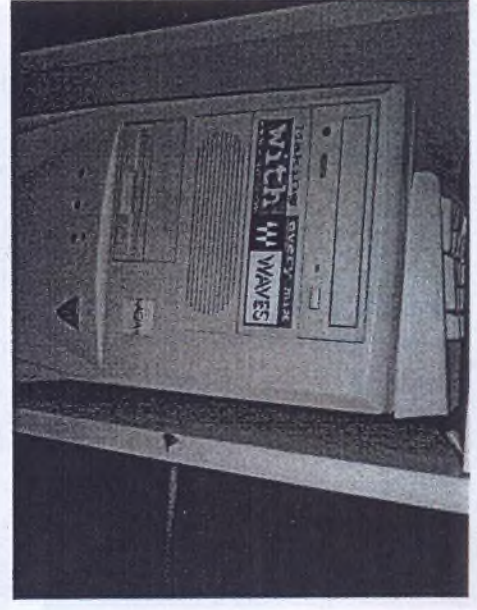
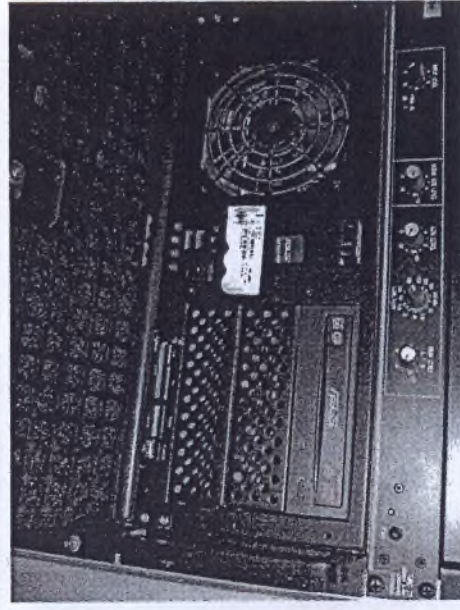
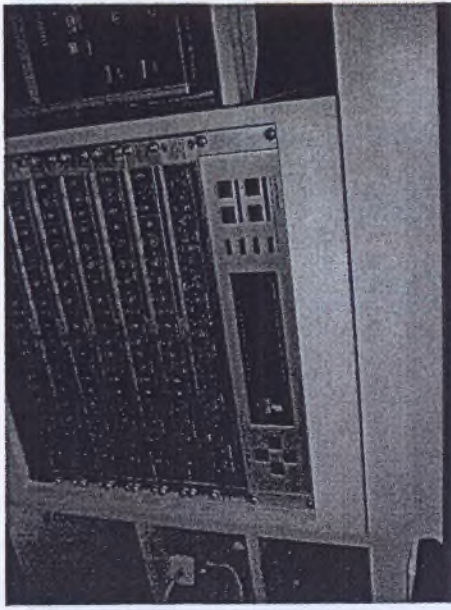
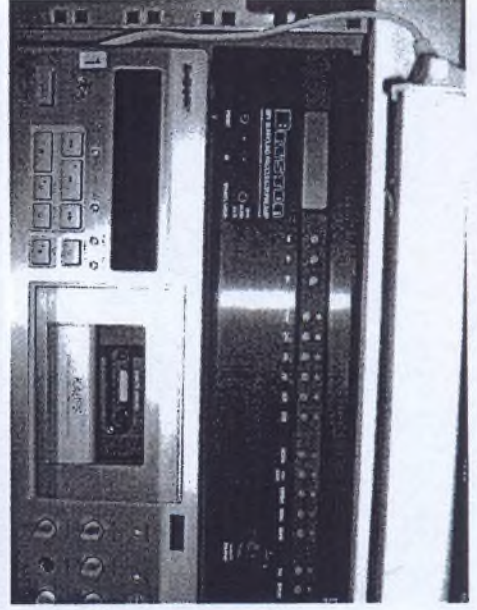
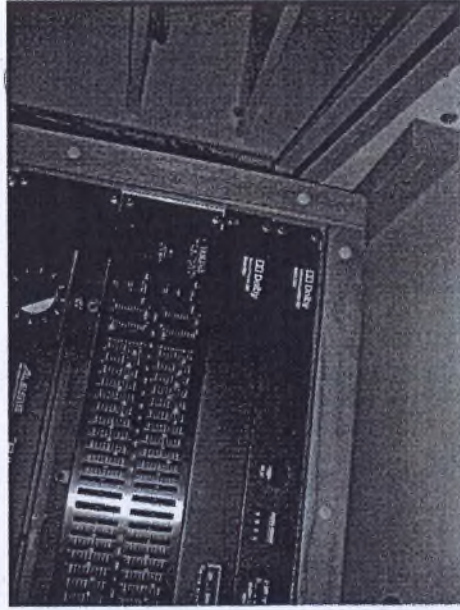
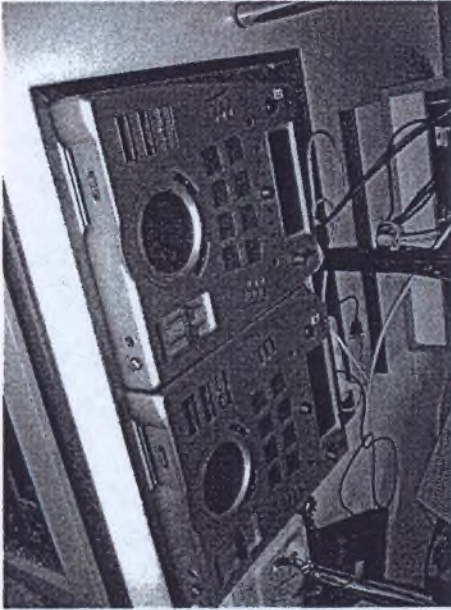
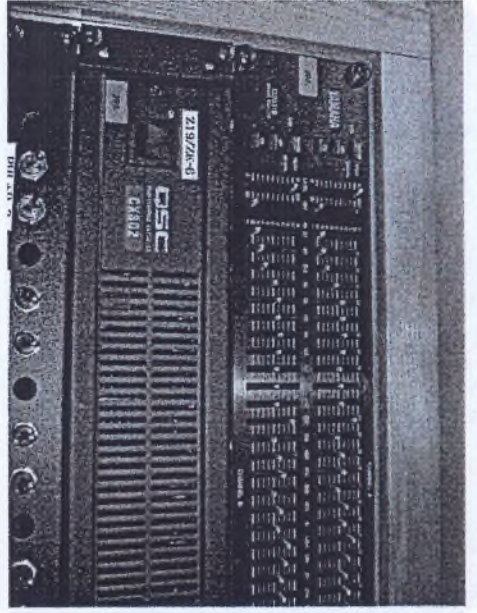
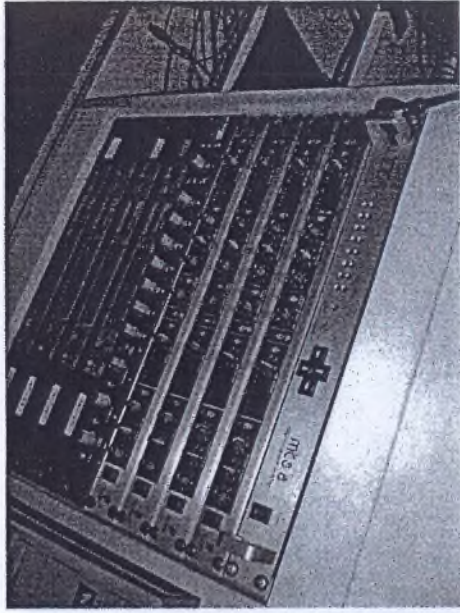
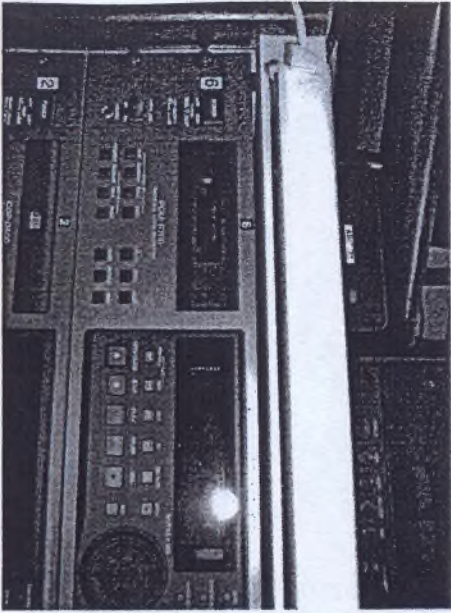
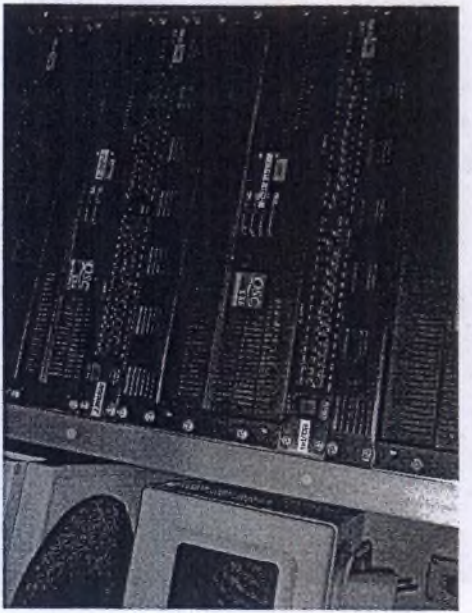
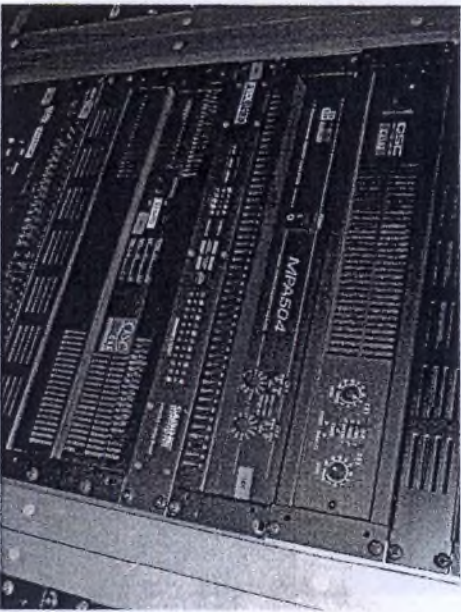
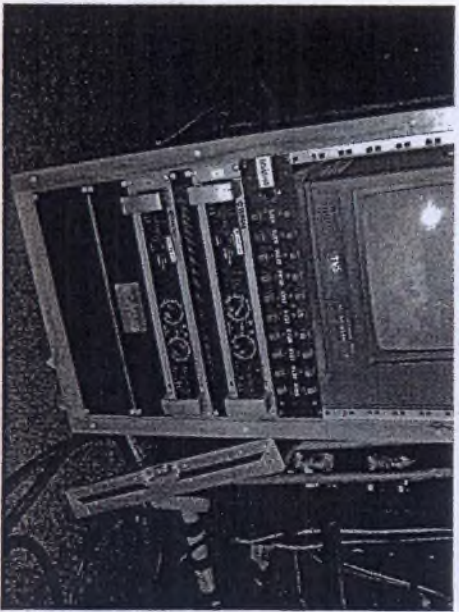
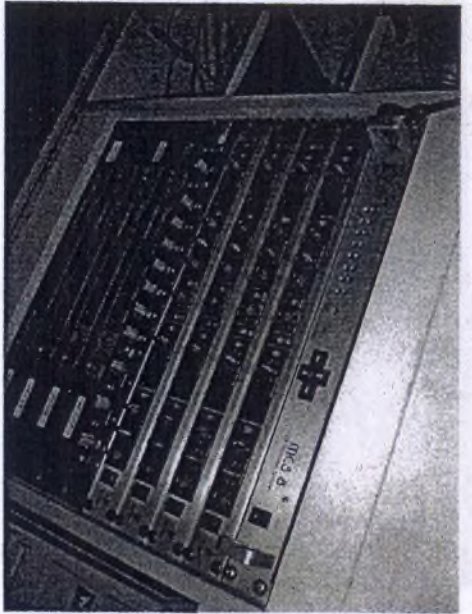
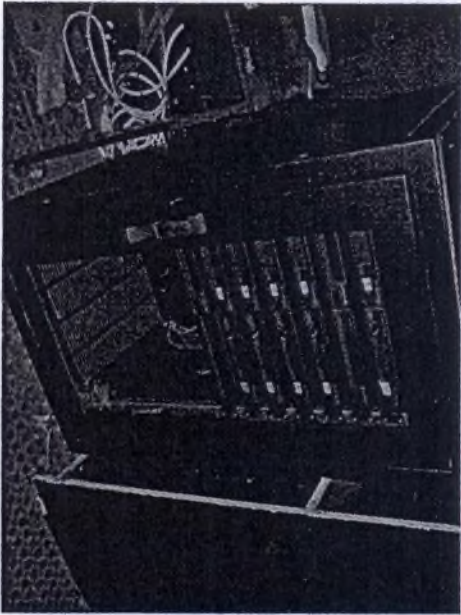
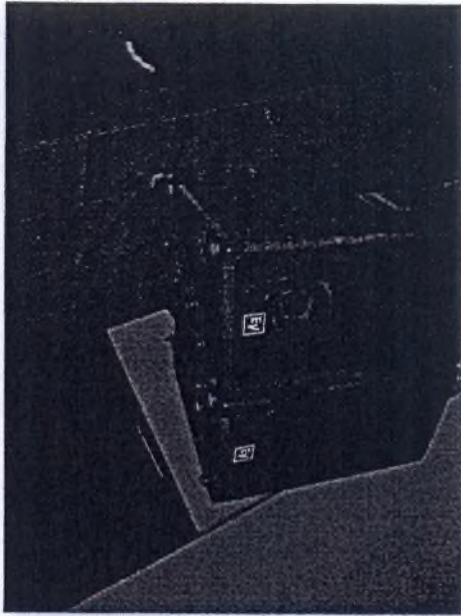
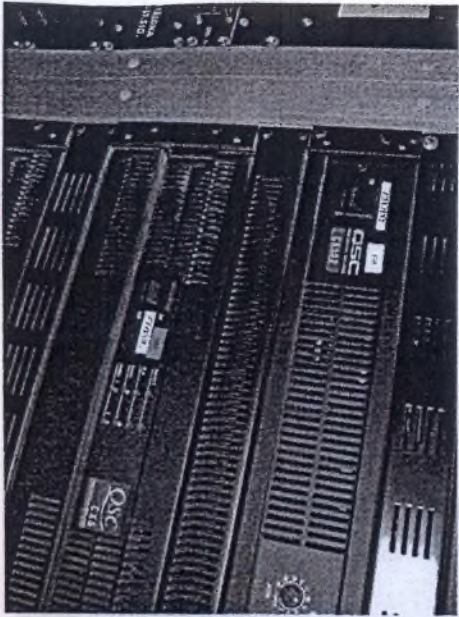
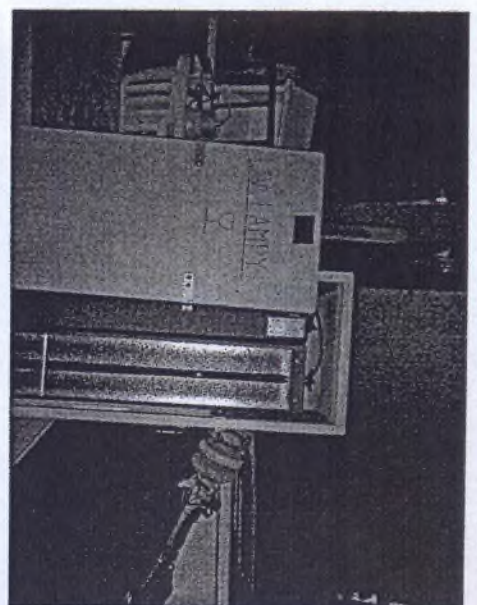
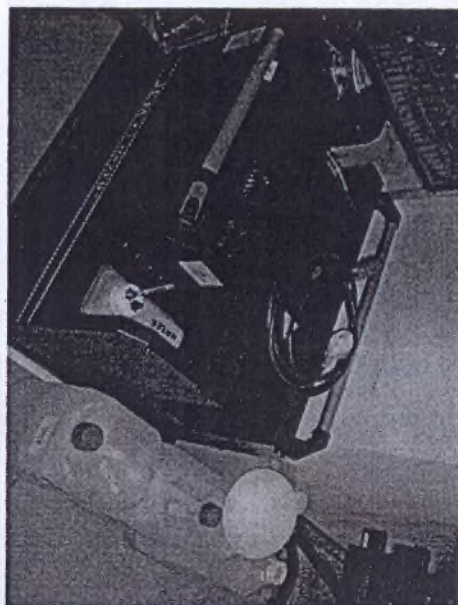
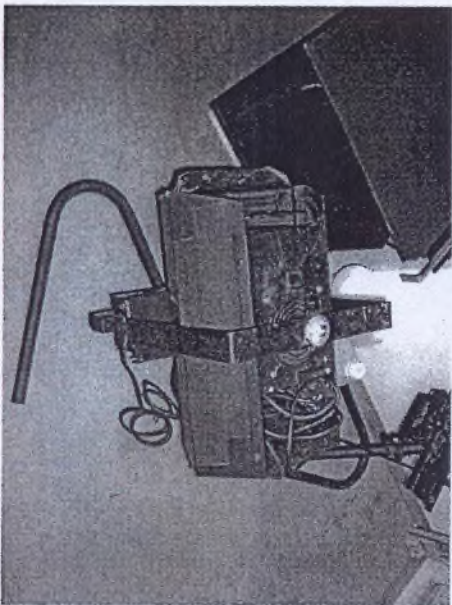
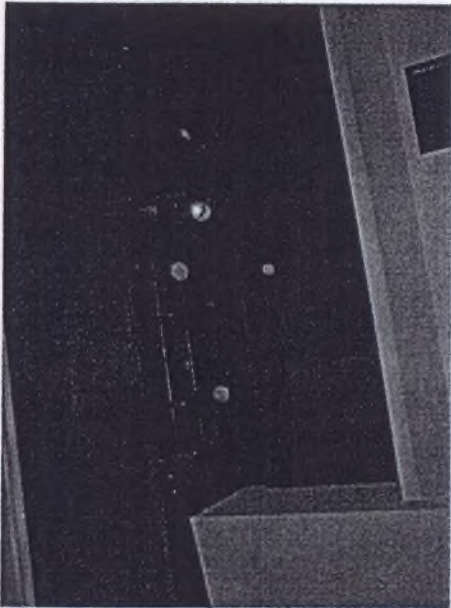
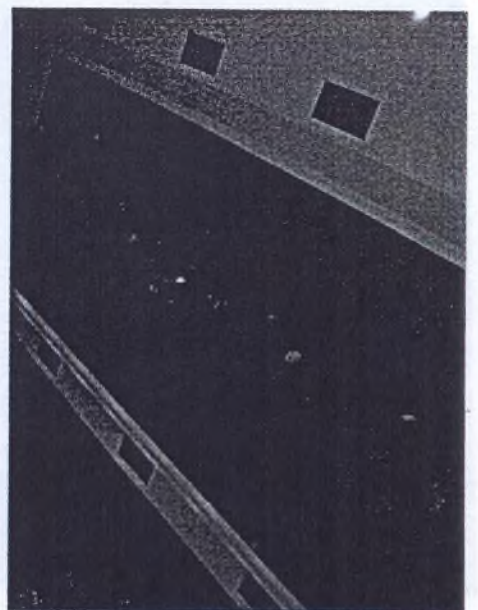
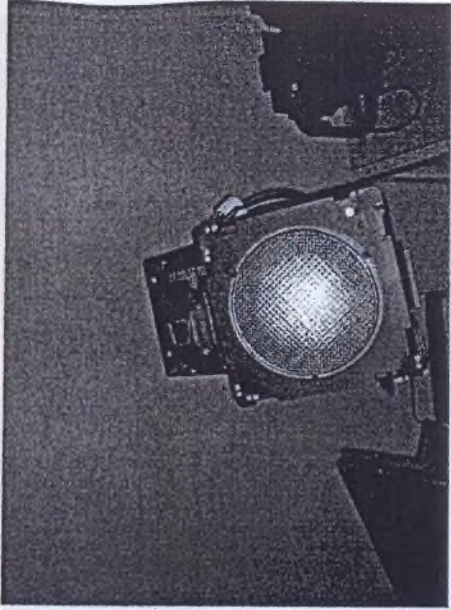


Tabela 5.12





Tobler E.H.

