**Smlouva o poskytnutí úklidových služeb**

(dle občanského zákoníku)

**Tomáš Zatloukal**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 64262103

DIČ CZ 7710194492

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Tel: xxxxxxxxxxxxx

Email: dobrauklizecka@email.cz

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jako zhotovitel)

a

**Centrum dopravního výzkumu, v. v. i.**

Líšeňská 33a, 636 00 Brno

IČ: 44994575, DIČ: CZ44994575

Vedená v rejstříku veřejných výzkumných institucí

Číslo účtu

Zastoupená Ing. Jindřichem Fričem, Ph.D. - ředitelem

Tel: +420 541 641 711

Kontaktní osoba: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Email: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jako objednatel)

Místo výkonu: kancelář Wellnerova 3, 779 00 Olomouc

uzavírají tuto smlouvu o dílo:

**I. Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je pravidelný úklid kanceláře na adrese Wellnerova 3, 779 00 Olomouc. Úklid zahrnuje vysávání a vytírání podlah, stírání prachu, úklid koupelny a WC, čištění kuchyňského koutu - vodorovné a svislé vnější plochy, leštění lesklých ploch. Mytí oken bude prováděno 2x ročně. Předpokládaný čas úklidu kanceláře jsou 4 hodiny. Přesný rozsah prací je specifikován v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Pokud se při provádění předmětu Smlouvy vyskytne potřeba provedení dalších prací (víceprací), které nemohly být předvídány, nebo které si objednatel přeje nad rámec sjednaného rozsahu prováděných prací (mytí oken, generální úklid, čištění čalounění, úklidy po malování atd.), bude o nich uzavřen písemný dodatek k této smlouvě, v němž se vymezí jejich rozsah, doba provedení a jejich cena. Stejně tak v případě potřeby či nutnosti změny rozsahu nebo četnosti prováděných prací.

**II. Cena, způsob placení a sankce**

Cena za dílo je sjednána na 5 560,-Kč/měsíčně bez DPH, včetně základní řady čistících

prostředků a pomůcek.

Zhotovitel vystaví objednateli po zhotovení díla každý měsíc daňový doklad, se splatností 14 pracovních dnů od doručení dokladu objednateli. Daňový doklad bude vždy zaslán na emailovou adresu objednatele faktury@cdv.cz a objednatel se tímto zavazuje uhradit uvedenou cenu v termínu splatnosti na účet zhotovitele (variabilní symbol dle čísla faktury).

Objednatel se zavazuje fakturu ve lhůtě splatnosti uhradit. Pro případ prodlení s úhradou faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1% dlužné částky za každý den prodlení. Zároveň bude objednateli vystavena upomínka, která je zpoplatněna částkou 80,-Kč bez DPH – tato bude vyúčtována v rámci následující faktury. Za vystavení další upomínky právníkem bude objednateli účtováno 1.000,-Kč bez DPH.

**III. Termín provedení a předání**

Dílo bude zhotoveno v termínu vždy 2x za týden v pondělí a ve čtvrtek, a to každý po sobě jdoucí kalendářní týden, počínaje dnem 1. 7. 2019. V případě nemoci, či z jiného důvodu může být úklidový čtvrtek zrušen, jak ze strany zhotovitele, tak objednatele. Toto musí být druhé straně sděleno alespoň 12 hodin před plánovaným úklidem.

Pokud objednatel nevznese proti kvalitě zhotoveného díla neprodleně námitku a to formou SMS, případně emailem, je dílo považováno za převzaté.

Pokud byla vznesena námitka, zaručuje se zhotovitel na své náklady neprodleně případné

nedostatky odstranit a opětovné dílo předat.

**IV. Doba trvání smlouvy a platnost smlouvy**

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a je platná od dne jejího podpisu. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním kalendářním dnem v následujícím měsíci, po kterém byla výpověď doručena, případně dohodou smluvních stran. Obě strany si vyhrazují právo okamžitého zrušení smlouvy při hrubém porušení povinností druhé strany.

**V. Prohlášení stran**

Zhotovitel se tímto zavazuje zachovávat mlčenlivost všech skutečností, které mu budou známy k osobě objednavatele, jeho rodinných příslušníků a majetku. Zhotovitel je pro svou činnost pojištěn a zavazuje se k plné náhradě škody, kterou by způsobil při své činnosti na majetku objednatele. V případě zjištění škody musí objednatel pořídit fotodokumentaci škody a zhotovitele neprodleně kontaktovat.

Objednatel se tímto zavazuje k jednání ve věcech, které jsou předmětem smlouvy, případně předmětem víceprací, výhradně s kontaktní osobou zhotovitele, nikoli se zaměstnancem zhotovitele, bez vědomí zhotovitele, a to po celou dobu trvání této smlouvy a následně i 1 rok po jejím ukončení. V případě porušení tohoto závazku je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat sankce ve výši šesti průměrných měsíčních fakturací.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně případných budoucích dodatků bude uveřejněna v souladu s ustanoveními zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smlouvu v registru smluv uveřejní Objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje jeho obchodní tajemství, osobní údaje osob na straně Zhotovitele, které by nebylo možno uveřejnit, utajované skutečnosti ve smyslu ustanovení zák. č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných skutečností, ve znění pozdějších předpisů, ani jiné informace či skutečnosti, které by nebylo možno uveřejnit.

Obě strany prohlašují, že si smlouvu o dílo sepsanou na základě svobodné vůle přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy. Smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, především zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálech, kdy každá ze stran obdrží po jednom.

Nedílnou součástí smlouvy je Příloha číslo 1, která určuje rozsah a četnost provádění úklidových prací.

V Prostějově dne: V Brně dne 03.05.2019

…................................................................ .................................................................

Za zhotovitele Tomáš Zatloukal Za objednatele Ing. Jindřich Frič - ředitel