

51264 51263

NS. IV/2003/40

DODATEK č.4

k nájemní smlouvě č.XI/96/101 ze dne 27.11.1996

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí 100, IČ 00 231 401, zastoupené starostou *Ing. Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr. Milošlav Hoke, [redacted], IČ 48925098, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5. 6. a 10. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Zvýšení nájemného bylo schváleno usnesením Rady města dne 19. března 2003.

V.

Nájemné

3. Od 1.4.2003 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : 400,-Kč za m² a rok, to je za 46,6 m² činí nájemné 18 640,-Kč slovyosmnáctisícšestsetčtyřicettisíc-korunčeských ročně .

5. Zálohy na poskytované služby

	roční	čtvrtletní
<i>Topení</i>	6 000 Kč	1 500 Kč
<i>vodné, stočné</i>	1 500 Kč	375 Kč
<i>el. energie</i>	4 000 Kč	1 000 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	16 000 Kč	4 000 Kč
Celkem služby	27 500 Kč	6 875 Kč
<i>nájemné</i>	18 640 Kč	4 660 Kč
Celkem	46 140 Kč	11 535 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 4 660 Kč, zálohy na služby 6 875 Kč a ~~zálohy~~, celkem 11 535 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309-/0800 VS 6 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 7.4.2003

Pronajímatel:

Ing. Mojmír Ch
starosta



Nájemce:
MUDr. Mi

