

NS. II/2002/26

DODATEK č.3

k nájemní smlouvě č.XI/96/101 ze dne 27.11.1996

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou *Ing.Mojmírem Chromým*, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Miloslav Hoke, IČ 48925098, [REDACTED]
[REDACTED], Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5., 6. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 19.12.2001.

V.

Nájemné

3. Od 1.1.2002 je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : 350,-Kč za m² a rok, to je za 46,6 m² činí nájemné 16 310,-Kč slovy šestnácttisíctřistadesetkorunčeských ročně .

5. Zálohy na poskytované služby

	roční	Čtvrtletní
<i>Topení</i>	7 000,00 Kč	1 750,00 Kč
<i>Vodné, stočné</i>	2 500,00 Kč	625,00 Kč
<i>el.energie</i>	11 500,00 Kč	2 875,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	14 000,00 Kč	3 500,00 Kč
celkem služby	35 000,00 Kč	8 750,00 Kč
<i>nájemné</i>	16 312,00Kč	4 078,00 Kč
Celkem	51 312,00 Kč	12 828,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné 4078,00 Kč, zálohy na služby 8750,00 Kč, celkem 12 828,00 Kč, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 11.2.2002

Pronajímatel :

Ing. Mojmír Chromý

Nájemce:

MUDr.Miloslav Hoke

