

DODATEK č.2

k nájemní smlouvě č.XI/96/101 ze dne 27.11.1996

o nájmu nebytových prostor dle zákona č. 116/90 Sb., dle § 663 a následujících občanského zákoníku ve znění pozdějších novel

uzavřený mezi

Městem Benešov, se sídlem Masarykovo náměstí č.100, IČ 00231 401, zastoupeným starostou **Ing.Mojmírem Chromým**, dále jen „pronajímatel“

a

MUDr.Miloslav Hoke, IČ 48925098, [REDACTED]
[REDACTED], Benešov, dále jen „nájemce“

Tímto dodatkem se mění články II. a V. bod 3., 5., 6. nájemní smlouvy

II.

Schválení nájmu

Nájem byl schválen usnesením Rady města dne 21.3.2001.

V.

Nájemné

3. **Od 1.4.2001** je nájemné za nebytové prostory stanoveno ve výši : **300,-Kč za m² a rok**, to je za 46,6 m² činí nájemné **13 980,-Kč** slovy třinácttisícdevětsetosmdesátikorunčeských ročně .

<u>Zálohy na poskytované služby</u>	<u>roční</u>	<u>čtvrtletní</u>
<i>Topení</i>	10 160,00 Kč	2 540,00 Kč
<i>Vodné, stočné</i>	2 500,00 Kč	625,00 Kč
<i>el.energie</i>	10 000,00 Kč	2 500,00 Kč
<i>ost.prov.nákl. (úklid, apod.)</i>	15 000,00 Kč	3 750,00 Kč
celkem služby	37 660,00 Kč	9 415,00 Kč
<i>nájemné</i>	13 980,00Kč	3 495,00 Kč
Celkem	51 640,00 Kč	12 910,00 Kč

6. Nájemné za nebytové prostory spolu se zálohami na poskytované služby je splatné ve čtvrtletních splátkách ve výši : nájemné **3 495,00 Kč**, zálohy na služby **9 415,00 Kč**, celkem **12 910,00 Kč**, splatných vždy do 5. dne posledního měsíce příslušného čtvrtletí, na účet České spořitelny a.s. Benešov, č. účtu 19-320035309/0800 VS 21 32.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

V Benešově dne 9.4.2001

Pronajímatel :

Ing. M. [REDACTED]

Nájemce:

Mudr.Miloslav Hoke

