



13453/OOL/2015-OOLM

Č.j.: UZSVM/OOL/1966/2016-OOLM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
zastoupená Ing. Evou Chlopčíkovou, ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Olomouc,  
na základě Příkazu č. 6/2014, ve znění účinném od 1. 3. 2016,  
IČ: 69797111  
(dále jen „převodce“)

a

XXX Jiří Janáček, datum narození: XXXXXX 1959  
trvalý pobyt: XXXXXXXXXXXX Olomouc  
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ust. § 60a  
zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

## **S M L O U V U O B E Z Ú P L A T N Ě M P Ř E V O D U V L A S T N I C K Ě H O P R Á V A K N E M O V I T Ý M V Ě C E M**

**č. j.: UZSVM/OOL/1966/2016-OOLM – 486/8**

### **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

#### **Pozemek**

- pozemková parcela číslo: 510/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc,

a podílovým spoluvlastníkem nemovitých věcí:

#### **Pozemky**

- parcela číslo: st. 509, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Nové Sady, č.p. 466, 485, 486, byt.dům, LV 749
- parcela číslo: st. 510, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Nové Sady, č.p. 466, 485, 486, byt.dům, LV 749
- parcela číslo: st. 511, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří  
Na pozemku stojí stavba: Nové Sady, č.p. 466, 485, 486, byt.dům, LV 749

zapsaných na listu vlastnictví č. 6303 pro katastrální území Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části stosedmnácté, čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitými věcmi dle odst. 1 hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovitým věcem uvedených v Čl. I. odst. 1 této smlouvy v rozsahu spoluvlastnického podílu ve výši 569/15216 (dále jen „**nemovité věci**“).
2. Vlastnické právo k nemovitým věcem se bezúplatně převádí v souladu s ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb. Nabyvatel vlastní jednotku č. 486/8, byt, vymezenou v budově v části obce Nové Sady, č. p. 466, 485, 486, byt. dům, LV 749, na parcelách č. st. 509, LV 6303, st. 510, LV 6303 a st. 511, LV 6303 a podíl ve výši 569/15216 na společných částech tohoto domu v katastrálním území Nové Sady u Olomouce, obec Olomouc.
3. Nabyvatel přijímá převáděné nemovité věci do svého vlastnictví, tak jak stojí a leží dle § 1918 občanského zákoníku.
4. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděných nemovitých věcí.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku pozemková parc. č. 510/1 v. k. ú. Nové Sady u Olomouce bylo zřízeno věcné břemeno, spočívající ve zřizování a provozování vedení sítě technického vybavení stavby horkovodní přípojky ve prospěch Veolia Energie ČR, a.s., IČ: 45193410.

## Čl. IV.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k převáděným nemovitým věcem nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním nemovitých věcí.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
4. Poplatkovou povinnost spojenou s touto smlouvou nese nabyvatel.
5. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovitým věcem dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Ing. Eva Chlopčíková  
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc  
(převodce)

XXX Jiří Janáček  
(nabyvatel)