

SMLOUVA O DÍLO

ČI. I. Smluvní strany

Objednatel: Firma: TEPLO BRUNTÁL a.s.
se sídlem: Šmilovského 659/6
zastoupená: [REDACTED]
Pro věci obchodní: [REDACTED]
mobil: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Pro věci technické: [REDACTED]
mobil: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 25350676
DIČ: CZ25350676
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: Firma: Ondřej Závodný
se sídlem: Polanecká 190, 742 83 Klimkovice
zastoupená: [REDACTED]
mobil: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
IČO: 07800355
DIČ: CZ9905265678
Bankovní spojení: [REDACTED]
č. účtu: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění tuto smlouvu o dílo

ČI. II. Předmět smlouvy

1. Provádění pravidelného servisu a pozáručních oprav automatických tlakových zařízení v objektech **CV Smetanova, CV Květná 2, CV Květná 3 a NTK nám. Míru 5** v Bruntále.

Jedná se o zařízení:

- **3x automatická stanice pro udržování konstantního tlaku typ [REDACTED].**
- **4x řídicí jednotka [REDACTED]**

2. Servisní prohlídky budou prováděny v rozsahu podle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pravidelná servisní činnost - specifikace prováděných prací

Zhotovitel se zavazuje, že 1 x ročně v období duben - září každého roku trvání této smlouvy, nejpozději však v termínu předepsaném výrobcem zařízení, provede pravidelnou servisní prohlídku zahrnující zejména vizuální kontrolu zařízení, odstranění závad, zápis o stavu zařízení.

V rámci pravidelné servisní činnosti bude provedeno zejména:

- pravidelnou údržbu a prohlídku,
- výměnu náhradních dílů běžné spotřeby
- preventivní běžné kontroly předmětu plnění automaticky bez výzvy objednatele. Tato preventivní běžná kontrola bude prováděna zhotovitelem jednou za rok. Zhotovitel vyhotoví protokol o provedené pravidelné servisní činnosti s podrobným vymezením všech provedených úkonů se závadami a navrhne vhodný postup a úkony pro bezporuchový provoz zařízení. Protokol dle předchozí věty zhotovitel předloží objednateli k podpisu. Urgentní zásahy provede neprodleně. Ostatní zásahy budou konzultovány a schváleny objednatelem. Ceny pravidelné servisní činnosti jsou stanoveny níže v této smlouvě.

Předmět smlouvy se řídí mimo jiné i příslušnými českými technickými normami (ČSN) a návody výrobce daného zařízení. Smluvní strany se dohodly, že tyto normy jsou pro plnění smluvních vztahů i nadále závazné.

Zhotovitel se zavazuje, že při vypracování Protokolu o provedení prohlídky bude dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy, ustanovení této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran.

Zhotovitel se zavazuje, že:

- neprodleně oznámí objednateli všechny okolnosti podstatné pro splnění předmětu smlouvy nebo změny dohodnutých podmínek
- vyzve objednatele k provedení spolupůsobení nezbytného pro splnění předmětu této smlouvy

Čl. III.

Cena, platební podmínky

1. Cena díla sjednaná jako cena dohodou dle zákona č. 526/90 Sb. v platném znění je stanovena takto:
 - za servisní prohlídku zařízení dle přílohy č.1 [redacted], - Kč
 - za servisní prohlídku Reflexomat [redacted], - Kč
 - za provedenou pozáruční opravu [redacted] Kč/hod
 - dopravné [redacted] - Kč/km
2. Cena náhradních dílů v rámci pozáručních oprav není obsažena v ceně díla, bude účtována zvlášť a podléhá schválení zástupcem objednatele. Uvedené ceny jsou bez DPH.
3. Jednotlivé práce jsou splněny vyhotovením písemného dokladu o provedené práci a jeho potvrzením zástupcem objednatele. Písemný doklad je podkladem pro fakturaci.
4. Faktura bude zhotovitelem vystavena na:
 - jednotlivé práce na základě příslušného písemného protokolu podepsaného oprávněným zástupcem objednatele
 - cenu použitých náhradních dílů
5. Dopravné v ujetých kilometrech, podléhající před vystavením faktury potvrzení zástupcem objednatele, se započítává od sídla zhotovitele nejkratší cestou do místa objednatele.
6. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem s náležitostmi daňového dokladu do 14 kalendářních dnů po splnění příslušné práce se sjednává 14 kalendářních dnů od doručení objednateli.
7. Cena díla může být změněna pouze po předchozí dohodě smluvních stran formou dodatku této smlouvy.

Čl. IV.

Penále za pozdní plnění

1. Jestliže objednatel neuhradí fakturu za servisní činnost ve lhůtě splatnosti, má zhotovitel nárok na smluvní pokutu ve výši [redacted] za každý den prodlení.
2. Jestliže nebudou objednatelem uhrazeny pohledávky vůči zhotoviteli, servisní práce budou pozastaveny do jejich uhrazení.

Čl. V. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí u všech svých zaměstnanců dodržování organizačních, provozních, bezpečnostních a požárních předpisů a norem objednatele, se kterými byl seznámen a které souvisejí s jejich přítomností v objektech objednatele a s realizací díla. V této souvislosti zejména:
 - jeho pracovníci budou označeni firemním označením
 - jsou povinni dodržovat platné právní předpisy v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany
 - bude řídit práce, pokud tyto budou prováděny za provozu, podle platných předpisů ČSN
 - bere na vědomí, že se pracovníci zhotovitele mohou pohybovat v prostředí se zvýšenou hladinou hluku blížící se povolené mezní hranici
 - odpovídá při servisních pracích a při odstraňování poruch a havárií za čistotu pracoviště.

Čl. VI. Záruka

1. Zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného plnění v rozsahu, jak je stanoveno v této smlouvě, za použitý materiál a použité náhradní díly, za kvalitu a úplnost servisních prací a funkcí díla. Bude odpovídat za to, že předmět plnění bude mít vlastnosti stanovené technickou dokumentací, právními předpisy, všeobecně závaznými technickými předpisy, normami, dále vlastnosti dohodnuté touto smlouvou, případně vlastnostmi obvyklými.
2. Zhotovitel odpovídá za veškeré vady na díle, které svou činností způsobil a je povinen je v dohodnutých termínech bezplatně odstranit nebo jejich odstranění uhradit.
3. Záruka za jakost provedených prací se sjednává na dobu 6 měsíců ode dne předání díla objednateli.
4. Záruka za jakost dodaných náhradních dílů (výrobků) použitých při provádění servisu nebo opravených dílů se sjednává na 6 měsíců ode dne předání díla objednateli. Tato záruka se nevztahuje na spotřební materiál (díly podléhající provoznímu opotřebením)
5. Zhotovitel odpovídá v rozsahu svého plnění za správné provedení předmětu této smlouvy a dodržení všech sjednaných podmínek a požadavků.
6. Zhotovitel garantuje provedení předmětu smlouvy vynaložením veškeré odborné péče a v rámci předmětu této smlouvy odpovídá za škodu, kterou objednateli způsobil vadným plněním a nedodržením sjednaných podmínek smlouvy.
7. Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro navržený účel zaručují, že dílo při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splňuje požadavky na požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochranu proti hluku.
8. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů.

Čl. VII. Výpověď smlouvy

1. Smlouvu lze vypovědět oboustranně písemnou formou bez udání důvodů s výpovědní lhůtou 2 měsíce, ve které dokončí zhotovitel všechny rozpracované opravy bez zbytku.

Čl. VIII. Závěrečná ustanovení

1. Obsah smlouvy lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky této smlouvy, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Otázky, touto smlouvou výslovně neupravené se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění.

3. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran. Tato smlouva ukončuje platnost všech předchozích smluv mezi oběma stranami.
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Objednatel obdrží dva a zhotovitel jeden stejnopis.
5. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí bez zbytečného odkladu objednatel. Smluvní strany se dohodly, že uveřejněny nebudou v souladu se zákonem o registru smluv údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, a kontaktní a doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailové adresy apod.). Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetli, jejímu obsahu porozuměli, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné vážné vůle a že není uzavírána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz svého souhlasu připojují své podpisy.

V Ostravě dne:

V Bruntále dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
[Redacted signature]

.....
[Redacted signature]

Příloha č.1

Tato část upřesňuje čl. II odst.2 SOD - rozsah prováděné činnosti v rámci servisní prohlídky:
zařízení Servitec Levelcontrol:

1. kontrola těsnosti vakuového válce a čerpadla
2. vyčištění filtrů zařízení
3. ověření funkčnosti odvodušňovacích ventilu
4. ověření funkčnosti řídicí jednotky
5. kontrola funkčnosti snímačů tlaku a hladiny
6. odvodušnění čerpadla
7. přezkoušení hlášení poruchových stavů
8. přezkoušení chodu čerpadla a solenoidu v manuálním provozu
9. přezkoušení chodu čerpadla a solenoidů v automatickém provozu
10. seřízení přepouštěcích ventilů
11. kontrola nastavení parametrů řídicí jednotky
12. konzultace s obsluhou

Za zhotovitele:

.....
[Redacted Signature]

Za objednatele:

.....
[Redacted Signature]