



Nájemní smlouva,

kteřou uzavřely podle § 663 a násl. zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany

Technické muzeum v Brně

se sídlem Brno, Purkyňova 105, PSČ 612 00

IČ: 00101435 DIČ: CZ00101435

jehož jménem jedná Ing. Vlastimil Vykydal – ředitel

Technické muzeum v Brně je státní příspěvkovou organizací, zřízenou Ministerstvem kultury ČR, Zřizovací listinou č.j. 17474/2000 ve znění Rozhodnutí ministryně kultury č. 40/2012 ze dne 20. prosince 2012 a je oprávněno nakládat s majetkem státu dle Zákona č. 219/2000 Sb. v platném znění.

Technické muzeum v Brně je plátce DPH, muzejní činnost je kulturní činností od DPH osvobozenou dle § 61 ZDPH.

bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

Telefonica Czech Republic, a.s.

se sídlem Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2, PSČ 140 22

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2322

IČ: 60193336 DIČ: CZ60193336

zastoupená na základě pověření představenstva Ing. Pavlem Prokešem, manažerem Realitních a administrativních služeb

bankovní spojení: [REDAKCE]

identifikační kód: BMTEN; finanční kód: 28754

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

I.

Úvodní ustanovení

1. Pronajímatel prohlašuje, že příslušný hospodařit s majetkem státu, tj. s pozemkem parc.č. 228/10, ostatní plocha, o výměře 1 659 m² a stavbou komína, tj. budovy bez čp/če, tech. vyb., postavené na pozemku parc.č. 228/5, v k.ú. Řečkovice, obec Brno, vše zapsáno na LV č. 5935 vedeného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město.
2. Předmětem podnikání Nájemce je: výkon komunikačních činností na území České republiky. Nájemce je společností oprávněnou mimo jiné k zajišťování sítí a poskytování služeb elektronických komunikací podle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění (dále jen „Zákon“).

II.

Vymezení pojmů

Pro účely této smlouvy se definují následující termíny takto:

- a) Zařízení – základnová stanice veřejné komunikační sítě, tj. technologie, napájecí zdroje, anténní stožáry a konstrukce, antény, kabely a kabelové trasy, přípojka nízkého napětí (dále jen „ZS“);

- b) Umístění – situování zařízení v a na Budově;
- c) Instalace – vybudování zařízení prostřednictvím odborné firmy, včetně nezbytných stavebních úprav;
- d) Provozování – činnost k zajištění trvalé provozuschopnosti zařízení, tj. kontrola, údržba, opravy a úpravy, příp. výměna zařízení nebo jeho částí;
- e) Rekonfigurace sítě – změna struktury sítě základnových stanic.

III.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou Nájemci do dočasného užívání:
 - a) část pozemku parc.č. 228/10, ostatní plocha, v k.ú. Řečkovice, o výměře 20,00 m² pro umístění technologického kontejneru u paty komína;
 - b) část komína, stavby bez čp/če, postaveného na pozemku parc.č. 228/5 v k.ú. Řečkovice, pro umístění technologické plošiny a anténního systému.
2. Situační plánek předmětu nájmu, specifikovaného v odst. 1. tohoto článku, je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).
3. Nájemce prohlašuje, že je se stavem předmětu nájmu seznámen a že ho za podmínek sjednaných v této smlouvě do nájmu přijímá.

IV.

Účel nájmu

Účelem nájmu je užívání předmětu nájmu k umístění, instalaci a provozování zařízení, tj. zajištění sítě, a poskytování služeb elektronických komunikací ve smyslu Zákona.

V.

Odběr elektrické energie

Pronajímatel umožní Nájemci napojení na přívod elektrické energie a její odběr, přičemž způsob úhrady za Nájemcem spotřebovanou elektrickou energii je upraven v čl. VII. této smlouvy.

VI.

Doba nájmu

1. Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.7.2013 do 30.6.2018.
2. Pronajímatel může prodloužit dobu nájmu za týchž podmínek, za jakých byla sjednána tato smlouva pouze v případě, že bude naplněn § 27/odstavec 1 - Zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění, nejdéle však na dobu 8 let, a to dodatkem k této smlouvě.

VII.

Nájemné a náklady na el. energii

1. Smluvní strany dohodly za předmět smlouvy dle článku III. roční nájemné ve výši

95 000,00 Kč (slovy: devadesátpět tisíc korun českých). Čtvrtletní nájemné činí 23 750,00 Kč (slovy: dvacet tři tisíce sedm set padesát korun českých). K nájemnému bude účtována daň z přidané hodnoty.

2. Plnění dle odst. 1. tohoto článku je pro účely zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) považováno za dílčí plnění ve smyslu §21 odst. 9 zákona o DPH. Každé dílčí plnění je poskytováno ve sjednaném období, kterým je kalendářní čtvrtletí (kalendářním čtvrtletím se pro účely této smlouvy rozumí období leden až březen, duben až červen, červenec až září, říjen až prosinec). Dílčí plnění se považuje za uskutečněné 1. den příslušného kalendářního čtvrtletí.
3. Smluvní strany dohodly zálohové platby na spotřebovanou elektrickou energii v roční výši 60 000,00 Kč (slovy: šedesát tisíc korun českých). Čtvrtletní zálohová platba činí 15 000,00 Kč (slovy: patnáct tisíc korun českých). K zálohovým platbám bude účtována daň z přidané hodnoty.
4. Nájemné a zálohové platby budou hrazeny Nájemcem čtvrtletně převodem na účet Pronajímatele, vedený u Komerční banky, a.s., číslo 9035621/0100, a to na základě doručených faktur – daňových dokladů, které Pronajímatel vystaví a zašle Nájemci vždy v prvním měsíci příslušného kalendářního čtvrtletí.
5. Vyúčtování zálohové platby za poskytovanou službu bude provedeno Pronajímatelem ke dni zjištění přefakturované částky (DUP) po ukončení zúčtovacího období, a to dle skutečných nákladů na tuto službu. Vyúčtování bude mít náležitosti daňového dokladu a bude vystaveno v termínu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Výsledná cena je bez zisku.
6. Splatnost faktur činí 30 dnů od doručení faktury Nájemci. Faktury budou mít náležitosti účetního a daňového dokladu, budou obsahovat finanční kód lokality uvedený v záhlaví této smlouvy a budou zasílány doporučeně na fakturační adresu Nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.
Za Brumlovkou 266/2
140 22 Praha 4
V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, je Nájemce oprávněn vrátit ji Pronajímateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět Nájemci.
7. Je-li Nájemce v prodlení s úhradami podle této smlouvy, je Pronajímatel oprávněn požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem. V případě prodlení platby nájemného delší než jeden měsíc projedná Pronajímatel s Nájemcem důvody zpoždění a způsob a termín nápravy. Pokud ani po tomto termínu nedoručí k nápravě, má Pronajímatel právo vypovědět tuto smlouvu s jednoměsíční výpovědní lhůtou.
8. a) Pronajímatel je povinen informovat Nájemce bez zbytečného odkladu o detailech svého bankovního spojení nebo o jakémkoliv změně týkající se detailů bankovního spojení. Jakákoliv změna podrobností bankovního spojení bude Nájemci

- oznámena doporučeným dopisem podepsaným osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem Pronajímatele adresovaným do sídla Nájemce.
- b) V případě, že Pronajímatel neoznámí Nájemci bez zbytečného odkladu změnu bankovního spojení a vystaví účetní doklad obsahující změněné bankovní spojení, o kterém nebyl Nájemce informován, doba splatnosti stanovená v takovém účetním dokladu se prodlužuje do doby doručení doporučeného dopisu podepsaného osobou nebo osobami oprávněnými jednat jménem Pronajímatele Nájemci a potvrzujícího nové bankovní spojení.
- c) Pokud se vyskytne jakákoliv nesrovnalost mezi bankovním spojením uvedeným v účetním dokladu Pronajímatele a bankovním spojením doposud pravidelně používaným Pronajímatelem podle smlouvy, oznámí Nájemce Pronajímateli tuto skutečnost, jakmile vyjde najevo.
9. Pokud výše nákladů za elektrickou energii nebude odpovídat rozsahu spotřebované elektrické energie nebo dojde-li ke změně ceny za elektrickou energii ze strany dodavatele tohoto média bude výše zálohové platby, po dohodě smluvních stran, upravena dodatkem k této smlouvě.
10. Pronajímatel se zavazuje uvést v této smlouvě a daňových dokladech vystavených dle této smlouvy pro úhradu nájemného a služeb pouze bankovní účet, který oznámil správci daně, aby jej tento mohl v souladu se zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zveřejnit způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě porušení povinnosti Pronajímatele je Nájemce oprávněn požadovat po Pronajímateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 29 400,00 Kč (slovy: dvacetdevět tisíc čtyřista korun českých). Zaplacením smluvní pokuty dle tohoto odstavce není dotčen nárok Nájemce na náhradu škody.

VIII.

Umístění a instalace zařízení

1. Smluvní strany konstatují, že veškeré stavební práce související s umístěním a instalací zařízení v/na předmětu nájmu, práce nutné k vybudování příslušenství zařízení a vybavení předmětu nájmu již zajistil Nájemce na vlastní náklady v předchozím období po převzetí předmětu nájmu a předchozím souhlasu Pronajímatele. Nájemcem instalované zařízení a ostatní vybavení zůstávají po celou dobu trvání této smlouvy ve výlučném vlastnictví Nájemce.
2. Pokud bude v budoucnu kdykoli nutné Projekt stavebních úprav změnit či upravit, Nájemce se zavazuje takové změny či úpravy týkající se předmětu nájmu předložit Pronajímateli. Pronajímatel se zavazuje vyjádřit se k takto předloženým změnám či úpravám ve lhůtě 14- ti kalendářních dnů ode dne jeho předložení.
3. Nájemce zajistí, pokud je to třeba, na vlastní náklady, přípravu dokumentace potřebné k provedení shora uvedených stavebních úprav předmětu nájmu a souvisejících prací a úkonů, jako i veškerá potřebná rozhodnutí, povolení a vyjádření a souhlasy příslušných správních orgánů. Pronajímatel se zavazuje poskytnout Nájemci veškerou nezbytnou součinnost a souhlasí, aby tato smlouva byla použita jako podklad pro příslušné správní řízení.

IX.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti Nájemce
 - a) Nájemce bude s předmětem nájmu řádně zacházet a bude dbát o jeho dobrý stav, učiní opatření k zabránění jeho poškozování, zejména svévolnému. Pokud přesto jeho činností dojde ke škodám na majetku Pronajímatele, je povinen tyto škody nahradit. Nájemce může využívat předmět nájmu v rozsahu a k účelům daným touto smlouvou.
 - b) Všechny úpravy předmětu nájmu (jedná se zejména o jejich případné stavební úpravy nebo zásahy do jejich současné stavební dispozice, eventuálně změny v rozvodech inženýrských sítí), musí být předem projednány oběma stranami a schváleny písemně Pronajímatelem. Náklady na tyto úpravy uhradí Nájemce, pokud nebude dohodnuto jinak.
 - c) Nájemce je povinen upozornit Pronajímatele na všechna zjištěná nebezpečí a závady, která mohou vést ke vzniku škod Pronajímateli. Stejnou povinnost má i Pronajímatel vůči Nájemci. V případě, že upozorněná strana nebezpečí a závady bez zbytečného odkladu neodstraní, je ohrožená strana oprávněna odstranit nebezpečí a závady na náklady strany v prodlení.
 - d) Nájemce je oprávněn po celý rok, dvacet čtyři hodin denně, sedm dní v týdnu oprávněný užívat předmět nájmu a dále je oprávněn za účelem přístupu k předmětu nájmu nevýhradně užívat i související pozemky nebo prostory.
 - e) Nájemce je oprávněn přizpůsobovat instalovanou technologii ZS včetně antén a mikrovlnného připojení danému stavu techniky a jeho potřebám a změnit ji zcela nebo částečně, pokud se tím nerozšiřuje rozsah předmětu nájmu, nebo neomezuje ostatní uživatele objektu a neohrožuje jeho statiku.
 - f) V předmětu nájmu zajišťuje Nájemce péči v oblasti BOZP (bezpečnost a ochrana zdraví při práci) a požární ochrany ve smyslu platných předpisů a je odpovědný za škody, které vzniknou jeho provozní činností. Zařízení je majetkem Nájemce a Nájemce na vlastní náklady zajišťuje jeho revize, údržbu, opravy a pojištění.
2. Práva a povinnosti Pronajímatele
 - a) Pronajímatel předal Nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém ke smluvenému účelu užívání již v předchozím období a činnost Nájemce plynule pokračuje.
 - c) Pronajímatel umožní pracovníkům Nájemce a jeho dodavatelským subjektům přístup k technologickému kontejneru (případně vjezd do objektu) a na komín kdykoliv podle aktuální potřeby zajišťování provozu ZS. Seznam pracovníků Nájemce bude Pronajímateli (správci objektu) předán bez zbytečného odkladu.
 - d) Pronajímatel má právo vstupu do předmětu nájmu v mimořádných případech (havárie zařízení, hrozící nebezpečí požáru, podezření z vniknutí neoprávněné osoby) a každý takovýto vstup neprodleně oznámí Nájemci. Pronajímatel se bude v případě pohybu v předmětu nájmu a při eventuálním zásahu (hašení požáru atd.) řídit písemnými pokyny Nájemce, které budou k dispozici u správce objektu, aby se v maximální míře omezila možnost vzniku škod na zařízení Nájemce.
 - e) Smluvní strany ujednaly, že ve smyslu předcházení škodám a ve smyslu § 100 Zákona je Pronajímatel povinen předem oznámit Nájemci jeho úmysl pronajmout či zřídit jiné právo v okolí předmětu nájmu pro třetí osobu. V případě, že by tímto mělo dojít k umístění zařízení, které by mohlo ohrozit či omezit účel nájmu podle této smlouvy, je Pronajímatel povinen písemně požádat o souhlas Nájemce. Nájemce je oprávněn souhlas neudělit pouze pokud by mohlo takovým vztahem dojít k ohrožení funkčnosti

1
h
K 3

jeho zařízení. Ujednání se netýká stávajících uživatelů objektu, kterým byl souhlas již dříve udělen, a to společnosti Vodafone Czech Republic a.s., T-Mobile Czech Republic a.s. a Městské policii Brno.

- f) Pronajímatel umožní Nájemci kabelové propojení mezi technologií a anténami a dále propojení mezi stávajícími datovými a telekomunikačními obvody (rozvody), a to v rozsahu potřebném k plnění účelu této smlouvy.

X.

Skončení nájmu a zánik smlouvy

1. Nájem sjednaný touto smlouvou končí uplynutím doby, na kterou byl sjednán, dohodou smluvních stran nebo výpovědí.
2. Nájemce je oprávněn smlouvu vypovědět z důvodu:
 - a) rekonfigurace sítě, nebo
 - b) pokud ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou byla tato smlouva sjednána, nebo
 - c) pokud Pronajímatel hrubě porušuje povinnosti vyplývající z této smlouvy a ani přes písemnou výzvu Nájemce nezjedná nápravu.
3. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé straně.
4. Pronajímatel může vypovědět tuto smlouvu s jednoměsíční výpovědní lhůtou dle článku VII., odst. 7. této smlouvy, nebo v případě, že Nájemce hrubě porušuje tuto smlouvu a nezjedná nápravu ani přes písemnou výzvu Pronajímatele (např. opakované prodloužení s placením nájemného více, jak jeden měsíc, nebo způsobení škody na majetku pronajímatele apod.). V písemné výzvě k nápravě bude uvedeno konkrétní porušení smlouvy a lhůta k nápravě, která nebude kratší než 10 pracovních dnů.
5. Pronajímatel může jednostranně ukončit tento nájemní vztah, v případě, že bude potřebovat předmět nájmu pro plnění funkcí státu, nebo jiných úkolů v rámci své působnosti či stanoveného předmětu činnosti, před dnem ukončení nájemního vztahu. Smluvní strany sjednaly možnost jeho ukončení v souladu se z.č.219/2000Sb., v platném znění. V tomto případě je Pronajímatel oprávněn ukončit smluvní vztah výpovědí, s tříměsíční výpovědní lhůtou, s tím, že ve výpovědi bude uveden důvod tohoto ukončení nájmu. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího, po doručení výpovědi Nájemci /popřípadě 14. den od uložení listovní zásilky doručovatelem/. V případě, že Nájemce neoznámí změnu adresy pro doručování a výpověď nebude doručena do sídla firmy, bude doručováno na adresu tohoto nájmu. V případě i tohoto neúspěšného doručení, považuje se výpověď za doručenou 21. den, ode dne odeslání výpovědi Pronajímatelem.
Smluvní strany se dále dohodly v případě zřízení datové schránky a dále pokud má doručující smluvní strana oprávnění doručovat, že bude doručováno do datové schránky. V tomto případě se písemnost považuje za doručenou jejím otevřením oprávněnou osobou. V případě, že datová zpráva nebude otevřena ani 14. den po jejím dodání do datové schránky, je datová zpráva doručena patnáctým dnem, od jejího odeslání a dodání do datové schránky druhé smluvní strany.

Doručování do datové schránky má přednost před doručením poštou, v případě, že datová schránka bude jedné ze smluvních stran zrušena, nastupuje režim doručování prostřednictvím České pošty s.p., popsany výše.

6. Nájem zaniká zánikem předmětu nájmu nebo zánikem právnické osoby Nájemce.

XI.

Vypořádání při skončení nájmu

Při ukončení nájmu je Nájemce povinen vrátit Pronajímateli předmět nájmu ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k jeho běžnému opotřebení a Pronajímatelem schváleným stavebním úpravám. Finanční vypořádání vzájemných závazků (popřípadě vrácení alikvotní části předplaceného nájemného) bude provedeno do 60 kalendářních dnů ode dne ukončení nájmu.

XII.

Zvláštní ujednání

1. Pronajímatel prohlašuje, že na předmětu nájmu nevážnou žádná práva a povinnosti, které by bránily jeho řádnému užívání dle této smlouvy, a že ke dni podpisu této smlouvy nejsou Pronajímateli známy skutečnosti, které by mohly mít bezprostřední vliv na rozhodnutí Nájemce uzavřít tuto smlouvu.
2. Vyskytnou-li se události, které jednomu nebo oběma smluvním partnerům částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

XIII.

Kontaktní osoby

1. **Pronajímatel:**
Adresa pro doručování: Technické muzeum v Brně, Purkyňova 2950/105,
612 00 Brno
Kontaktní osoba: Aleš Tichý
Tel.: 602 577 002
E-mail: tichy@technicalmuseum.cz
2. **Nájemce:**
Adresa pro doručování: Telefonica Czech Republic, a.s.

Real Estate, Praha 4, Michle, Za Brumlovkou 266/2,
PSC 140 22

Kontakty:

bezplatná tel. linka pro věci smluvní a správy nemovitostí – tel. 800 298 297

Dohledové centrum (centrum pro věci technického charakteru):

telefonní linky: 271 484 409 nebo 602 300 000

E-mail: nmc_mobile_bt@o2.com

3. V případě jakýchkoli změn v odst. 1 a 2 tohoto článku, jsou smluvní strany povinny se vzájemně neprodleně informovat. Smluvní strany konstatují, že ke změně údajů podle tohoto článku není potřeba uzavírat dodatek k této smlouvě a postačí pouze písemné sdělení druhé straně.
4. Smluvní strany ujednaly, že jakákoli písemná komunikace podle této smlouvy je platně vykonána:
 - a) v případě osobního doručování v okamžiku odevzdání písemnosti;
 - b) při doručování poštou v okamžiku předání písemnosti na poštu. V případě, že adresát odmítne převzetí písemnosti, je den, kdy adresát odmítnul písemnost převzít dnem doručení. Pro případ nemožnosti doručení pošty na adresy shora uvedené, je dnem doručení patnáctý den ode dne jeho odevzdání za účelem poštovní přepravy;
 - c) v případě doručení faxem jeho doručení v čitelné podobě;
 - d) v případě doručování emailem jeho doručení v čitelné podobě.
 - e) doručení do datové schránky, v případě neotevření zprávy je tato doručena dle ujednání článku X. odstavce 6.

XIV.

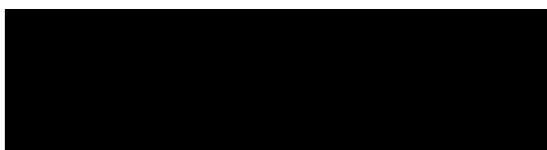
Závěrečná ujednání

1. Na právní vztahy touto smlouvou neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Jsou-li v této smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást. Slova s významem v jednotném čísle v případech, kdy to umožňují souvislosti, zahrnují rovněž číslo množné a naopak.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě dodatku k této smlouvě a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jinak jsou neplatné. Toto ustanovení se nevztahuje na ty články této smlouvy, ve kterých je možnost změny formou oznámení druhé straně.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž Pronajímatel i Nájemce obdrží každý jedno paré.
5. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem 1.7.2013.

V Brně dne 26.6.2013

za Pronajímatele:
Technické muzeum v Brně



Ing. Vlastimil Vykydal
ředitel

V Praze dne 17.06.2013

za Nájemce:
Telefónica Czech Republic, a.s.

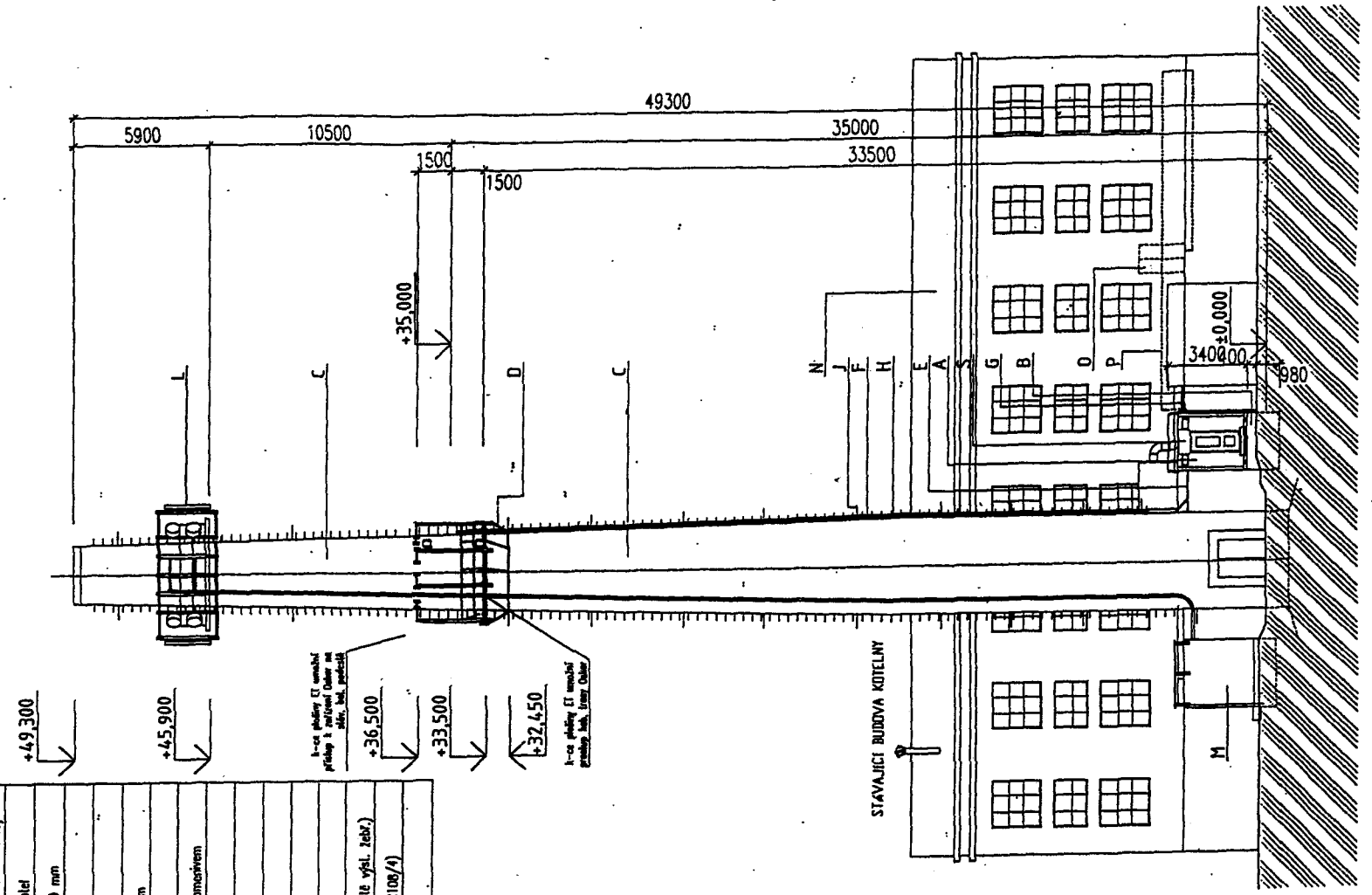


Ing. Pavel Prokeš
manažer, Realitní a administrativní služby

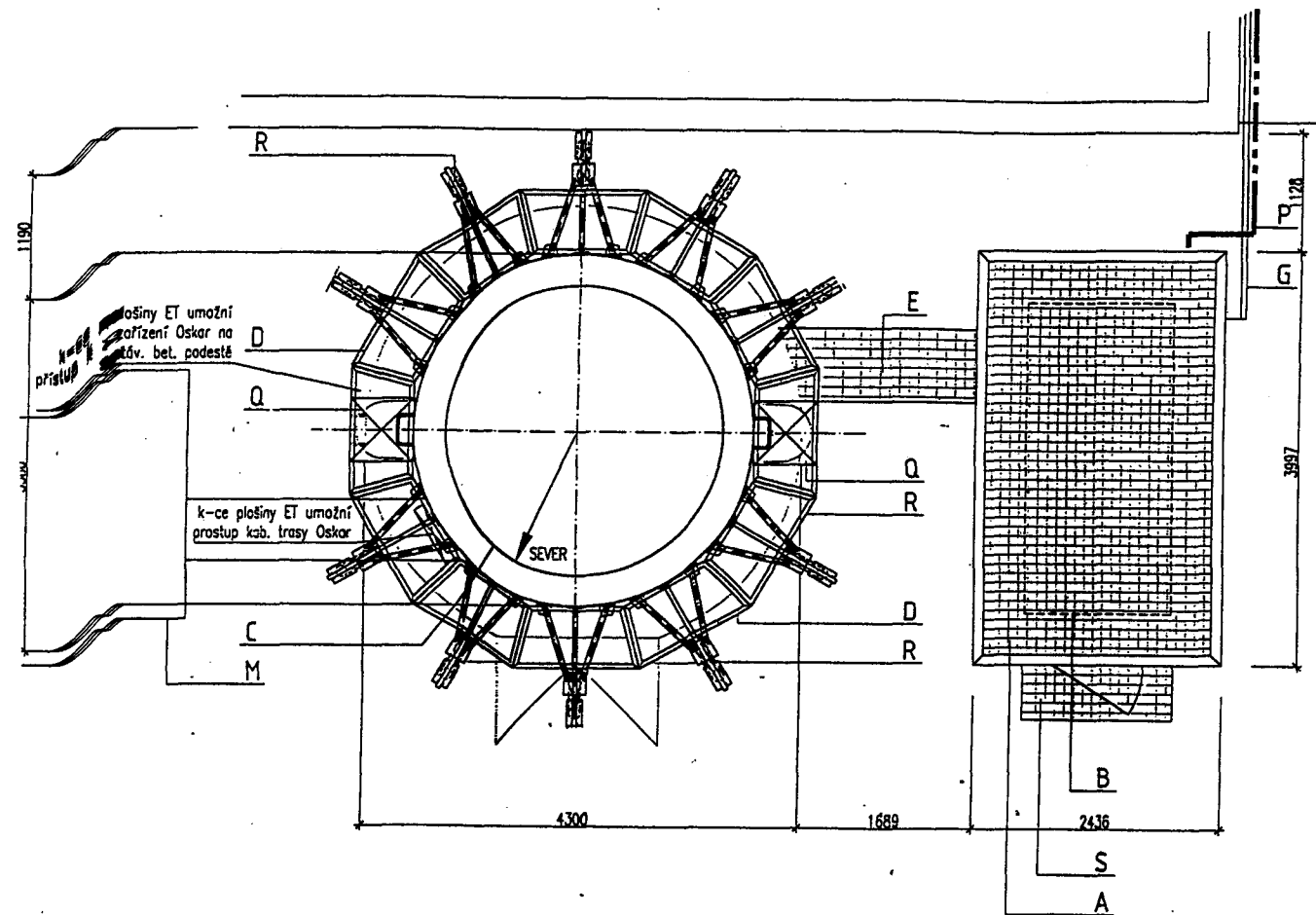
1
A
S

LEGENDA PRVKŮ:

OZN	POPIS
A	technologický kontejner Eurotelu Veritel K4, 4,0 x 2,435 x 3,0 m
B	základy - KB bloky 400/200/700, hl. min 800 pod U.I.
C	slév. kamín. tliesko výšky 51,4 m, prům. u paty 5 m, (beton. kamín. tvárnice)
D	ocel. pochůzní montáž, o servis. plošina s omlén. nosiči spol. Eurotel
E	vodovod. kabel, línka olypická zinkována, šířky 700 mm, dl. 1600 mm
F	světlé kabel, línka olypická zinkována, šířky 500 mm, dl. 30 m
G	kabel, línka olypická zinkována, šířky 200 mm, dl. 13 m
H	slévající výstupní žebřík opatřen bezpečnostní Soff Bělou dl. 35 m
J	slévající výstupní žebřík
K	přístup do kotel. přes roztavnou plochu - chodník zpevněný kamenným
L	slév. beton. plošina s omlén. systémem spol. Oskar
N	technologický kontejner spol. Oskar
O	slév. budova kolebný
P	slév. hl. roztv. v kolebně, rde provedeno poduzhroměnění pro EI
P	návrh lisy připojky NN
Q	sejmení ochoru s olew. podklopem 0,6x0,6m se zordžkou (v místě výsl. žebř.)
R	sejmení ochoru s výřozníkem v 3000 mm (10 ks výřozníko TR106/1)
S	vnější jednálka kámalizace v ochranném rámu na kolejnaru



VYPRACOVAL	ing. P. MAGUSEK	<i>PM</i>	DATUM	IV. 2005	Základnová stanice Eurotel BMTER - Brno Řečkovice Terezy Novákové DOHLÍČEK SEVEDNÍ NA KAMPALEV 7C	C-03
VEDOUČÍ PROJEKTU	ing. P. MAGUSEK	<i>PM</i>	FORMÁT	A 4		
ZOOP. PROJEKTANT	ing. T. HAVLÍČEK		MEŠITKO	1:200		
INVESTOR	Eurotel Brno s.p.a. Vostabřská 1139					

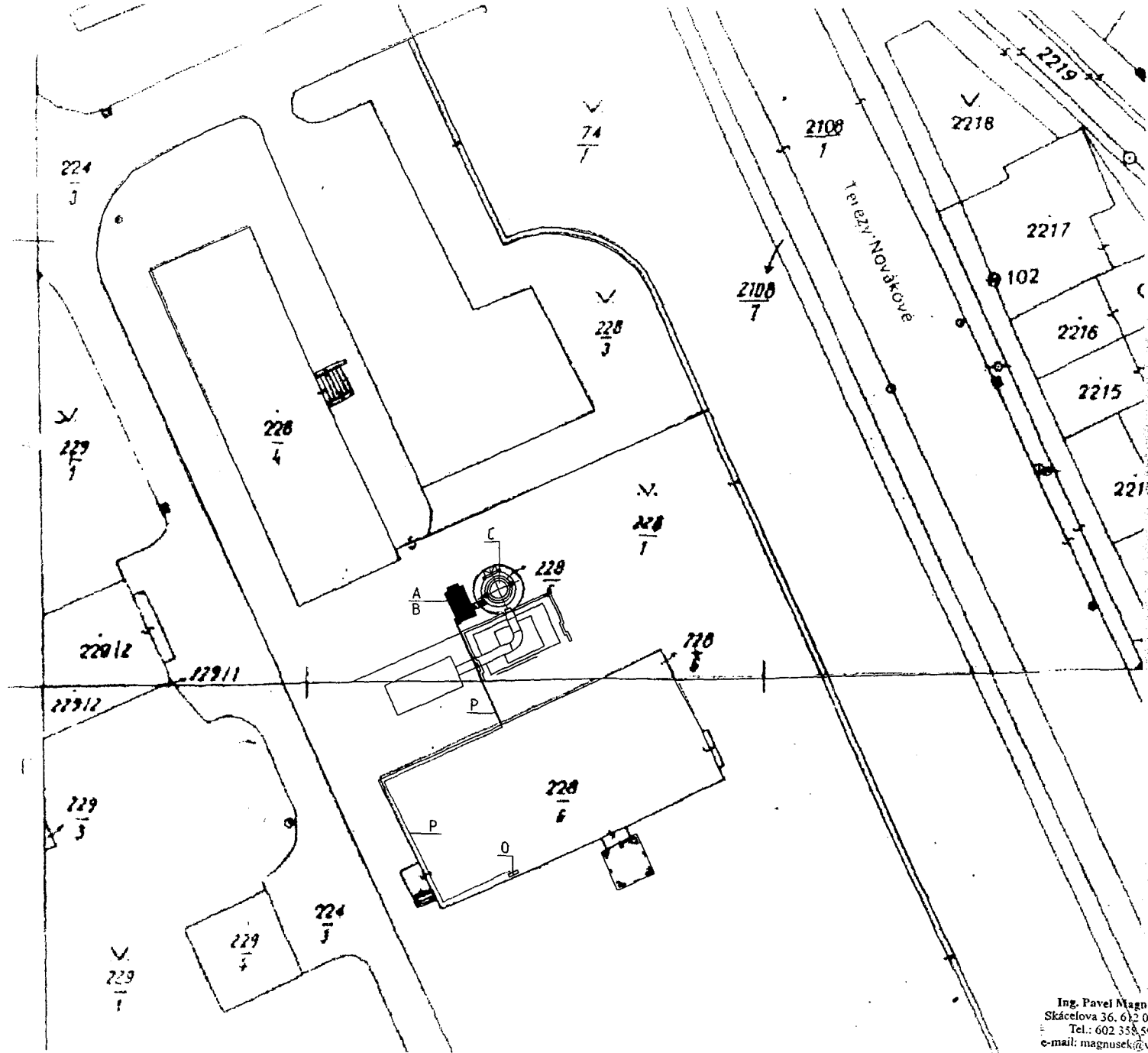


LEGENDA PRVKŮ:	
OZN	POPIS
A	technologický kontejner Eurotelu Variel K4, 4,0 x 2,435 x 3,0 m
B	základy - KB bloky 400/200/200, hl. min 800 pod U.T.
C	stáv. komín. těleso výšky 51,4 m, prům. u paty 5 m, (beton. komín. tvárnice)
D	ocel. pochůzí montáž. a servis. plošina s odtén. nosiči spol. Eurotel
E	vodorov. kabel. lánka atypická zinkována, šířky 700 mm, dl. 1600 mm
F	svislá kabel. lánka atypická zinkována, šířky 500 mm, dl. 30 m
G	kabel. lánka atypická zinkována, šířky 200 mm, dl. 13 m
H	stěvající výstupní žebřík opatřen bezpečnostní Sall lištou dl. 35 m
J	stěvající výstupní žebřík
K	přístup do kont. přes zatravněnou plochu - chodník zpevněný kamenivem
L	stáv. beton. plošina s odtén. systémem spol. Oskar
M	technologický kontejner spol. Oskar
N	stáv. budova kotelny
O	stáv. hl. rozv. v kotelně, zde provedeno podružněměření pro ET
P	návrh trasy přípojky NN
Q	segment ochozu s otev. poklopem 0,6x0,6m se zádržkou (v místě výst. žebř.)
R	segment ochozu s výložníkem v 3000 mm (10 ks výložníků TR108/4)
S	vnější jednotka klimatizace v ochranném rámu na kontejneru

Ing. Pavel Magnusek
 Sázavská 36, 613 00 Brno
 Tel.: 602 358 597
 e-mail: magnusek@volny.cz



VYPRACOVAL	Ing. P. MAGNUSEK	<i>PM</i>	BATUM	IV. 2005	Základnová stanice Eurotel	C-04
VEDOUcí PROJEKTU	Ing. P. MAGNUSEK	<i>PM</i>	FORMÁT	2 A 4		
ZOOP. PROJEKTANT	Ing. T. HAVLÍČEK	<i>TH</i>	NEBÍTKO	6 50		
INVESTOR	Eurotel Praha s.p.a. Vozobitová 11/19	<i>TH</i>	STUPEŇ	1/00		
					BMTER - Brno ěeekovice Terezy Novákové	
					PĚTIDROVĚ ZÁKLADNOVÉ STANICE	



LEGENDA PRVKŮ:

OZN	POPIS
A	technologický kontejner Eurotelu Variel K4, 4,0 x 2,435 x 3,0 m
B	základy - KB bloky 400/200/200, hl. min 800 pod U.T.
C	stáv. komín. těleso výšky 51,4 m, prům. u paty 5 m, (beton. komín. tvárnice)
D	stáv. hl. revz. v kotelně, zde provedeno podružnéměření pro ET
P	návrh trasy přípojky NN

Ing. Pavel Magnusek
 Skácelova 36, 612 00 Brno
 Tel.: 602 358 597
 e-mail: magnusek@vol.cz

VYPRACOVAL	ing. P. MAGNUSEK	<i>PM</i>	DATUM	IV. 2005	Základnová stanice Eurotel BMTEN - Brno Řečkovice Terezy Novákové ZÁKRES DO KATASTRÁLNÍ MAPY	C-00
VEDOUČÍ PROJEKTU	ing. P. MAGNUSEK	<i>PM</i>	FORMÁT	A4		
ZOOP. PROJEKTANT	ing. I. HAVLÍČEK		MEŘÍTKO	1:500		
INVESTOR	Eurotel Praha s.r.o., Vyskočkova 1442		STUPEŇ	PROJEKT		