

Příloha č. 1 objednávky č. 63/2019/ORMI/VB
Obchodní a technické podmínky
(dále jen Podmínky)

Tyto Podmínky jsou nedílnou součástí objednávky č. 63/2019/ORMI/VB (dále jen Objednávka).

I. Předmět díla

- 1.1. Předmětem díla je zpracování níže specifikované projektové dokumentace na akci „**Studie kanalizace Stará Lada**“.
- 1.2. Obsahem předmětu díla je: zpracování studie proveditelnosti odkanalizování lokality v rozsahu dle čl. II, odst. 2.3 Podmínek;
- 1.3. Rozsah a obsah předmětu díla je dále podrobněji stanoven v čl. II těchto Podmínek.
- 1.4. Zhotovitel se tímto zavazuje, že pro objednatele na své náklady a na své nebezpečí provede výše popsané dílo způsobem a v rozsahu stanoveným v těchto Podmínkách a objednatel se tímto zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za jeho zhotovení cenu ve výši a způsobem stanoveným v této Objednávce.
- 1.5. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn (způsobilý) provádět činnost, která je předmětem díla a je pro tuto činnost v plném rozsahu náležitě kvalifikován. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, je však oprávněn plnit svůj závazek s pomocí jiných osob. Za činnost těchto osob odpovídá v plném rozsahu zhotovitel.
- 1.6. Objednatel si vyhrazuje právo snížit rozsah zakázky v průběhu realizace.

II. Rozsah a obsah díla

- 2.1. Zhotovitel pro objednatele provede studii proveditelnosti odkanalizování řešeného území, včetně zakresu průběhu inženýrských sítí (dále jen IS), vyjádření správců dotčených IS k napojení, možnost případného převodu realizované stavby do majetku SVS a.s. a propočet předpokládaných finančních nákladů jako podklad pro následnou projektovou činnost.
- 2.2. Objednatel požaduje zpracování studie proveditelnosti odkanalizování městské části Stará Lada v České Lípě v rozsahu dle přílohy č. 4 (Situace s rozsahem odkanalizování) obsahující:
 - návrh způsobu odkanalizování jednotlivých objektů zájmové lokality vzhledem k členitosti terénu a umístění objektů, s napojením do stávající kanalizační soustavy ve městě Česká Lípa, návrh tras kanalizačních potrubí a umístění souvisejících staveb,
 - porovnání navrženého řešení odkanalizování dané lokality s územním plánem města Česká Lípa.
- 2.3. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli propočet předpokládaných finančních nákladů stavby.
- 2.4. V rámci inženýrské činnosti zajistí zhotovitel pro objednatele:
 - vyjádření provozovatele kanalizační sítě se schválením místa napojení do stávající kanalizační sítě v České Lípě a zajištění zapracování případných požadavků a připomínek,

- vyjádření dodavatele elektrické energie k navrženým místům a způsobu připojení čerpacích stanic odpadních vod na stávající elektrozařízení a zajištění zapracování případných požadavků a připomínek,
 - posouzení možnosti spolufinancování stavby Severočeskou vodárenskou společností a.s. dle zásad nabývání vodohospodářského majetku od akcionářů SVS a. s. zveřejněných na internetových stránkách SVS a.s. http://www.svs.cz/cz/pro_akcionare/spolufinancovani/
- 2.5. Zpracovateli studie bude poskytnuto Městem Česká Lípa geodetické zaměření dané lokality s umístěním v katastrální mapě se zákresem inženýrských sítí nacházejících se v dané lokalitě.
- 2.6. Čistopis studie bude zhotovitelem objednateli předán ve 4 listinných vyhotoveních a jednom elektronickém vyhotovení na CD ve formátu *.pdf, a v jiném editovatelném formátu například *.dwg.

III. Termíny plnění díla

- 3.1. Doba plnění díla začíná dnem přijetí podmínek objednávky.
- 3.2. Termín plnění díla je stanoven dle časového harmonogramu plnění předmětu zakázky, který je nedílnou součástí smlouvy jako příloha č. 2.
- 3.3. Termínem předání a převzetí dokončeného díla se rozumí den, kdy proběhne úspěšné jednání o předání a převzetí dokončeného díla mezi objednatelem a zhotovitelem a oběma smluvními stranami bude podepsán zápis o předání a převzetí díla.
- 3.4. Místo předání zhotoveného díla je Městský úřad Česká Lípa – ORMI, Moskevská 8, Česká Lípa.

IV. Cena díla

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na výši ceny za provedení díla dle této objednávky takto:

Cena celkem bez DPH	70.000,- Kč
DPH 21 %	14.700,- Kč
Cena celkem vč. DPH	84.700,-Kč

- 4.2. Smluvní cena je nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla a zahrnuje veškeré náklady nutné ke kompletnímu zajištění předmětu plnění v rozsahu dle čl. II těchto Podmínek.
- 4.3. Smluvní cenu je možné změnit pouze v souvislosti se změnou DPH.
- 4.4. Smluvní cena nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
- 4.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a okolnostmi souvisejícími s jeho provedením a všechny nejasné podmínky provedení díla si vyjasnil s oprávněným zástupcem objednatele. V souvislosti s tím zhotovitel dále prohlašuje, že souhlasí s požadavky objednatele na provedení díla vyplývajícími z této Objednávky a že tyto požadavky zohlednil při kalkulaci ceny.

V. Práva a povinnosti zhotovitele a objednatele

- 5.1. Objednatel předá neprodleně zhotoviteli po vystavení Objednávky veškeré známé podklady a informace potřebné k započetí prací.
- 5.2. Zhotovitel bude veškeré projektové práce na studii tj. rozpracovanost průběžně projednávat a konzultovat s objednatelem na pracovních schůzkách (výrobních výborech), které bude zhotovitel organizovat min. 3x v průběhu zpracovávání PD, pokud se obě strany nedohodnou jinak.
- 5.3. Zhotovitel bude o průběhu a stavu prací stejně tak o nových skutečnostech v rámci plnění předmětu díla objednatele průběžně informovat. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami a v souladu s podmínkami této Objednávky a řídit se výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů ze strany zhotovitele vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 5.4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli zjištění skrytých překážek, které by znemožňovaly provedení díla a dále navrhnout objednateli případnou změnu díla.
- 5.5. Osobou odpovědnou za realizaci projektových prací je: Ing. Mgr. Pavel Dvořák.
- 5.6. Zhotovitel je povinen po dobu plnění díla splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí zadávacích předpokladů v zadávacím řízení, na základě kterého objednatel vystavil zhotoviteli tuto Objednávku. V případě, že zhotovitel nebo subdodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je zhotovitel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli ohlásit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady ke splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek zadavatele.
- 5.7. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob, jejichž závazný seznam předložil objednateli v nabídce. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce subdodavatelů řádně koordinovat.
- 5.8. Je-li takovou třetí osobou subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, bude se každý takový subdodavatel podílet na provedení díla v tom rozsahu, v jakém se k tomu zavázal ve smlouvě se zhotovitelem a v jakém prokázal kvalifikaci. Takový subdodavatel bude splňovat kvalifikační předpoklady v uvedeném rozsahu po celou dobu plnění díla dle této Objednávky.
- 5.9. Jiné osoby, než které jsou uvedeny na seznamu subdodavatelů, může zhotovitel využít pro plnění předmětu díla pouze se souhlasem objednatele. Pokud zhotovitel nahradí jinou osobou subdodavatele, jehož prostřednictvím v nabídce prokazoval splnění určitého kvalifikačního předpokladu, musí taková osoba zároveň splňovat kvalifikační předpoklady ve stejném rozsahu, jako subdodavatel, jehož nahrazuje.

VI. Odpovědnost za vady

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za úplné a kvalitní provedení díla v rozsahu a parametrech stanovených v zadávacích podkladech, obecně závaznými právními předpisy či technickými normami a touto Objednávkou.
- 6.2. Zhotovitel poskytuje na provedené práce záruku po dobu zachování stávajících terénních podmínek v lokalitě.
- 6.3. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí.
- 6.4. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- 6.5. Zhotovitel je povinen odstranit vadu předmětu díla dle Objednávky nejdéle do 15-ti pracovních dnů od obdržení reklamace.
- 6.6. Zhotovitel je povinen odstranit drobnou vadu předmětu díla dle této Objednávky nejdéle do dvou pracovních dnů od obdržení reklamace. Za obdržení reklamace se v tomto případě považuje doručení do datové schránky či na e-mailovou adresu u zhotovitele, který nemá datovou schránku.
- 6.7. V případě, že odstranění vad nebude vzhledem k charakteru vad v požadovaném termínu možné, požádá zhotovitel objednatele o prodloužení termínu k odstranění vad. V tomto případě sjednají smluvní strany lhůtu pro odstranění vad samostatnou písemnou dohodou. V případě, že smluvní strany dohodu o prodloužení lhůty pro odstranění vad neuzavřou, je povinen zhotovitel dodržet termín uvedený v článku VII.

VII. Platební a fakturační podmínky

- 7.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu na cenu díla.
- 7.2. Fakturace ceny díla proběhne jednorázově po protokolárním předání předmětu díla objednateli bez vad a nedodělků v době její splatnosti.
- 7.3. Splatnost faktury zhotovitele bude 30-ti denní.
- 7.4. Objednatel má právo odložit úhradu faktury zhotovitele do odstranění vad a nedodělků předmětu díla.
- 7.5. Daňový doklad zhotovitele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - a) označení příslušného odboru objednatele, IČ objednatele
 - b) den splatnosti,
 - c) označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch kterého má být provedena platba, konstantní a variabilní symbol,
 - d) odkaz na tuto Objednávku,
 - e) jméno a kontaktní údaje (telefon, e-mail) osoby, která doklad vystavila,
 - f) soupis příloh
- 7.6. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn jej vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opraveného daňového dokladu objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.

VIII. Smluvní pokuty

- 8.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla dle této Objednávky, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.2. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost nebo lhůtu pro odstranění vad předmětu díla v rozsahu článku VI. těchto Podmínek je povinen zaplatit objednateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.3. V případě, že objednatel bude v prodlení s termínem úhrady faktury, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 8.4. Sjednané smluvní pokuty smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení povinností zhotovitele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
- 8.5. Objednatel má právo smluvní pokuty uplatněné dle této Objednávky odečíst zhotoviteli z faktury za dílo.
- 8.6. Uplatněním jakékoliv smluvní pokuty dle této Objednávky nezaniká povinnost (dluh), kterou smluvní pokuta utvrzuje.
- 8.7. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení, uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.

IX. Vlastnictví k podkladům a k zhotovovanému dílu

- 9.1. Všechny podklady, které objednatel předá zhotoviteli pro provedení díla, zůstávají ve vlastnictví objednatele a zhotovitel je musí vrátit objednateli včetně všech zhotovených kopií.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že neposkytne informace ani podklady týkající se předmětu plnění třetím osobám bez písemného souhlasu objednatele a za podmínek objednatelem stanovených.
- 9.3. Podklady nesmí zhotovitel použít k jiným účelům než pro provedení díla podle této Objednávky.
- 9.4. Dnem zaplacení díla objednatelem zhotoviteli se dílo stává výhradně vlastnictvím objednatele.
- 9.5. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní licenční práva k předmětu díla za účelem využití jako podkladu k provedení projektové dokumentace a provedení případných pořízení rozmnoženin či jejich úprav.

X. Podmínky odstoupení od objednávky

10.1. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této Objednávky ohledně celého plnění nebo jeho nesplněného zbytku v případech výslovně stanovených zákonem nebo podmínkami této Objednávky zejména při podstatném porušení této Objednávky.

10.2. Za podstatné porušení podmínek této Objednávky zhotovitelem se považuje zejména prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv závazku dle této Objednávky delší než třicet (30) dnů.

Za podstatné porušení této Objednávky se dále považuje:

- a) zjištění závad při opakovaném předání plnění;
- b) opakované porušení povinností zhotovitele uvedených v článku V těchto Podmínek.

10.3. Za podstatné porušení podmínek této Objednávky ze strany objednatele se považuje jeho prodlení s úhradou kteréhokoliv finančního plnění po dobu delší než třicet (30) dnů ode dne splatnosti uvedeného na faktuře vystavené zhotovitelem.

10.4. Náležitosti odstoupení od Objednávky:

Pokud v této Objednávce není dohodnuto jinak, je každá ze smluvních stran oprávněna odstoupit od této Objednávky vždy jen po předchozí písemné výstraze. Odstoupení od Objednávky i jemu předcházející písemná výstraha musí být učiněno textovým oznámením druhému účastníkovi. Obě smluvní strany berou na vědomí, že odstoupení od Objednávky je jednostranné právní jednání, jehož účinky nastávají doručením projevu vůle oprávněné strany odstoupit druhé straně. Odstoupením není dotčena platnost ani účinnost ujednání této Objednávky, která se týkají záruk a zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od Objednávky.

Odstoupením se Objednávka ruší s účinky od počátku, ledaže smluvní strana odstoupí jen ohledně nesplněného zbytku plnění; to neplatí, nemají-li již přijatá dílčí plnění sama o sobě pro objednatele či zhotovitele význam.

10.5. Zvláštní ustanovení o odstoupení objednatele:

Objednatel je oprávněn odstoupit od Objednávky také v případě bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek zhotovitele; zhotovitel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně objednateli.

10.6. Zvláštní ustanovení o odstoupení zhotovitele:

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Objednávky také v případě, bude-li zahájeno insolvenční řízení dle zák. č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek objednatele; objednatel je povinen oznámit tuto skutečnost neprodleně zhotoviteli.

XI. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Ve věcech touto Objednávkou neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.) a souvisejícími právními předpisy.
- 11.2. Informační povinnosti objednatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb. v platném znění a ze zákona č. 128/2000 Sb. v platném znění nejsou touto Objednávkou nijak omezeny a zhotovitel nesmí za výkon těchto povinností objednatele jakkoliv postihovat.
- 11.3. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění Objednávky předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.
- 11.4. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.
- 11.5. V případě soudního sporu se místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně řídí obecným soudem objednatele.
- 11.6. V případě, že tato Objednávka podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, pak nabývá platnosti dnem akceptace jejích podmínek Zhotovitelem a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 11.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že tato Objednávka podléhá povinnosti zveřejnění v registru smluv, pak obsah této Objednávky bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle z. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu Objednávky v registru smluv zajistí objednatel.

Ing. Mgr. Pavel Dvořák v.r.