



VÝCHODOČESKÉ  
DIVADLO  
PARDUBICE

(dále jen VČD)

příspěvková organizace, zřizovatelem Statutární město Pardubice  
zapsané v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 1014  
U Divadla 50, 531 62 Pardubice, zastoupené Mgr. Petrem Dohnalem, ředitelem VČD  
IČO: 00088358, DIČ: CZ 00088358, tel.: 466616415  
č. ú. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**jako pronajímatel**

a

**Helena Machová**

Gagarinova 383, Pardubice 530 09  
IČO: 15612732, tel: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**jako nájemce**

uzavírají

## **S M L O U V U** **o pronájmu prostor**

### **Čl. I.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je pronájem prostor VČD – Městské divadlo, U Divadla 50, Pardubice:

Sál	<b>ano</b>	<b>ne</b>	foyer	<b>ano</b>	<b>ne</b>	jeviště	<b>ano</b>	<b>ne</b>
šatny u jev.	<b>ano</b>	<b>ne</b>	šatny I. pos.	<b>ano</b>	<b>ne</b>	zkušebna	<b>ano</b>	<b>ne</b>

pro účely nájemce: Taneční divadlo Heleny Machové

na den: 15. 6. – 17. 6. 2019

na akci: INTERNATIONAL FESTIVAL JAZZ DANCE OPEN 2019

konanou v (ve): 15. 6. 2019 v 19.00 hodin - Galaevening

16. 6. 2019 v 17.00 hodin - Competition Day

17. 6. 2019 v 10.00 hodin - Danceshow

### **Čl. II.**

#### **Doba pronájmu**

Doba pronájmu výše uvedených prostor se stanovuje na: 15. 6. 2019 od 10.00 hod. do 21.00 hod.,  
16. 6. 2019 od 12.00 hod. do 20.00 hod., 17. 6. 2019 od 9.30 hod. do 11.30 hod.

### **Čl. III.**

#### **Cena plnění**

1. Za pronájem prostor VČD specifikovaných v čl. I. této smlouvy zaplatí nájemce pronajímateli částku **15.000 Kč + 21 % DPH**, za spotřebovanou el. energii fixní částku **1.464 Kč + 21 % DPH** a za vodné a stočné fixní částku **213 Kč + 15 % DPH**.
2. Nájemce dále uhradí pronajímateli **částku za personální zabezpečení akce** dle čl. VII.
3. Nájemce dále uhradí pronajímateli částku za použitou další techniku dle rozsahu požadavku - za zapůjčení kouřostroje **500 Kč + 21 % DPH**.

#### Čl. IV. Závazky VČD

VČD se zavazuje:

1. Zajistit prostor, služby a techniku podle požadavků nájemce (viz. čl. I., II. a VII. této smlouvy).
2. Zajistit propagaci akce nájemce na vlastní náklady (měsíční plakát, měsíční zpravodaj, internet, atd.). VČD zabezpečí tento bod smlouvy pouze v případě, že nájemce splní odst. 3. v článku VI. této smlouvy.

#### Čl. V. Údaje pro vstupenky

Název titulu: Galavečer

15. 6. 2019 v 19.00 hodin - Galavečer/Galaevening      cena: 198 vč. provize

Název titulu: Soutěžní den

16. 6. 2019 v 17.00 hodin - Competition Day      cena: 176 vč. provize

#### Čl. VI. Závazky nájemce

1. Nájemce uhradí pronajímateli částky vyplývající z odstavce III. této smlouvy.
2. **Nájemce uhradí pronajímateli škody** prokazatelně vzniklé v souvislosti s konáním akce nájemcem, nebo osobami, zajišťujícími pro nájemce činnosti v souvislosti s akcí. Není dovoleno lepit, přibíjet, či jinak připevňovat jakékoli materiály na stěny ve VČD.
3. Nájemce bude prodávat vstupenky přes prodejní systém VČD, pokud nájemce bude užívat vstupenky pro zabezpečení akce. Podmínky prodeje vstupenek jsou upraveny uzavřenou mandátní smlouvou. Za každou vstupenku vytištěnou pro potřeby pořadatele účtuje VČD 2 Kč včetně DPH.
4. Nájemce bezpodmínečně vyplní veškeré údaje o akci uvedené v článku VII. této smlouvy, zejména pak technické požadavky, časy nástupů služeb a čas potřebný k přípravě akce před skutečným začátkem.
5. Nájemce je povinen zajistit veškeré povinnosti spojené s ohlašovací povinností vůči Magistrátu města Pardubic a zástupcům autorských práv. Náklady s tím spojené nese nájemce.
6. Nájemce ručí za dodržení všech bezpečnostních, požárních a zdravotních předpisů během doby pronájmu a dbá pokynů zodpovědných pracovníků VČD.
7. Nájemce bez písemného souhlasu VČD nepoužije prostory VČD k pořizování obrazového, nebo zvukového záznamu za účelem dalšího komerčního využití, s výjimkou zpravodajství. Bez písemného souhlasu VČD není povolena instalace jakéhokoliv druhu propagace sponzorů, prodejců a partnerů objednavatele - mimo prostor jeviště.

#### Čl. VII. Technické zabezpečení akce

Datum konání akce: 15. 6. 2019

skutečný začátek v 19.00 hodin

prostor přístupný od 10.00 hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	počet	Cena / hod	Nástup od	Do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště	1	186	18.00	21.30	3,5	651
jevištní technika -stavba	2	251	10.00	12.00	2	1.004
jev. technika - dozor	2	186	12.00	21.00	9	3.348
osvětlovač	1	293	10.00	21.00	11	3.223
	1	293	10.00	13.00	3	879
požární dozor						
šatnářky	2	115	18.00	21.00	3	690
uvaděčky	6	115	18.00	21.00	3	2.070
zvukař	1	284	10.00	21.00	11	3.124
<b>celkem</b>						<b>14.989 Kč + 21 % DPH</b>

Datum konání akce: 16. 6. 2019

skutečný začátek v 17.00 hodin  
prostor přístupný od 12.00 hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	počet	Cena / hod	Nástup od	do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště	1	186	16.00	20.30	4,5	837
jevištní technika	2	186	12.00	20.00	8	2.976
osvětlovač	1	293	12.00	20.30	8,5	2.490,50
pokladní						
požární dozor						
šatnářky	2	115	16.00	20.30	4,5	1.035
uvaděčky	6	115	16.00	20.30	4,5	3.105
zvukař	1	284	12.00	20.00	8	2.272
<b>celkem</b>						<b>12.715,50 Kč + 21% DPH</b>

Datum konání akce: 17. 6. 2019

skutečný začátek v 10.00 hodin  
prostor přístupný od 9.30 hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	počet	Cena / hod	Nástup od	do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště	1	138	9.00	11.30	2,5	345
inspicient						
jevištní technika	2	138	9.30	11.00	1,5	414
jevištní technika – bourání	2	186	11.00	12.00	1	372
osvětlovač	1	217	9.30	12.00	2,5	542,50
pokladní						
požární dozor						
šatnářky	6	115	9.00	11.30	2,5	1.725
uvaděčky	6	115	9.00	11.30	2,5	1.725
zvukař	1	210	9.30	11.30	2	420
<b>celkem</b>						<b>5.543,50 Kč + 21 % DPH</b>

Fakturační sazby za služby při pronájmech ve VČD.

Profese	po – pá	so – ne
stavěč dekorací	138 /hod	186 /hod
osvětlovač	161 /hod	217 /hod
zvukař	156 /hod	210 /hod
inspektorka hlediště	138 /hod	186 /hod
rekvizitář	133 /hod	179 /hod
vlásenkář	154 /hod	208 /hod
garderobiérka	148 /hod	199 /hod
inspicient	154 /hod	208 /hod
požární dozor	130/hod	175 /hod
šatnářka, uvaděčka, pokladní	115/hod	115 /hod
úklid jeviště po postavení scény	320/akce	480/akce

1. Ceny jsou vypočteny podle směrnice VČD o sazbách za služby odpovídají standardním službám jednotlivých profesí se stávajícím technickým vybavením. **V případě požadavku nadstandardních a mimořádných služeb ze strany nájemce (tzn. pokud služba nepůsobí pouze jako „dozor“, ale aktivně se podílí na akci) budou následně fakturační sazby zvýšeny o 35 %.** Budou-li nadstandardní a mimořádné služby požadovány v průběhu pronájmu (tj. až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor. **Ceny jsou uvedeny bez DPH 21 %.** Nájemce zaplatí každou započatou půlhodinu.

2. V případě požadavku nájemce na vyšší personální zabezpečení akce (větší počet pracovníků, větší počet hodin) v průběhu pronájmu (to je až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor a potvrzen podpisem oprávněné osoby nájemce.
3. Nájemce bere na vědomí, že v počtu stanovených hodin za služby může dojít ke změnám vyvolaným provozními důvody. Tyto změny budou s jejich písemným odůvodněním, jako dodatek, doloženy ke smlouvě.
4. Pro uzavření dodatků o nadstandardních a mimořádných službách a o vyšším personálním zabezpečení akce ve smyslu článku VII. této smlouvy zmocňuje nájemce k podpisu jako oprávněnou osobu: paní Helena Machová
5. Materiálové zabezpečení akce:
  - Pověšení banneru na balkon divadla – zajistí technika – od 1. 6. 2019 do 17. 6. Banner vyvěsit 31. 5. Sundat 18. 6. Není vernisáž, paní Formánková umístí panel do foyer v přízemí – upoutávka na festival, 1. 6. Paní Formánková umístí do foyer v přízemí panely s výkresy dětí – dle dohody s paní Machovou, výstava bude od 1. 6. do 17. 6. 2019 (18. 6. odstranit. Do 20. 6. zůstanou k vrácení autorům na vrátnici), portály otevřené na maximum, **vyklizené zákulisí. Druhou, Mezinárodní výstavu koláží** bude pan Martin Došek instalovat sám.

#### **Zabezpečení akce dne 15. 6. 2019 – Galaevening v 19.00 hod.**

zkouška od 10.00 hod.

- technika - volné jeviště, černý baletizol
- světla – veškerá videa se spouští z DVD přehrávače, UV lampy, disco koule, další dle předešlé domluvy s osvětlovačem
- látkový bílý horizont dole zpevněný, pověšený na tahu nejbliž k portálu
- ostatní, volné všechny šatny, baletní sál, zkušebna, parkovací karty 2x, občerstvení bufet jen před představením, přestávka není, všechny uvaděčky i šatnářky prodávají Katalog festivalu 2019
- Pole Dance Studio Intimate bude věšet šály a kruhy (tanec o tyčích)

#### **Zabezpečení akce dne 16. 6. 2019 – Competition Day v 17.00 hod.**

zkouška od 12.00 hod.

- ostatní – 2 parkovací karty, salonek ředitele od 15.00 hod., otevřený bufet – je přestávka, ceny pro soutěžící - dary od pana ředitele – 3 + 3 ceny poroty a diváků (1., 2., 3. místo) a 1 speciální cena poroty, 1 čestné uznání. Všech 8 Cen připraví paní Formánková.
- ředitelský salonek otevřít, přístup k ředitelské loži v 15.00 hod.
- světla - veškerá videa se spouští z DVD přehrávače
- všechny uvaděčky i šatnářky prodávají Katalog festivalu 2019

#### **Zabezpečení akce dne 17. 6. 2019 – Danceshow v 10.00 hod.**

zkouška není, nástup v 9.30 hod. Všechny složky techniky na poradu programu dne na jeviště.

Veškerá videa se spouští z DVD přehrávače

2 parkovací karty, šatna a uvaděčky dle situace, bez tisku vstupenek

#### **Na všechny dny**

Všechny šatny, baletní sál, výstavy od 1. 6. do 17. 6. včetně – jen ve spodním foyer (výstava Děti kreslí), 18. 6. dopoledne demontáž. Možnost uskladnění věcí den předem na baletním sále, veškerá videa se spouští z DVD přehrávače, pult v přízemí, vstupenky v prodeji od 3. 4. 2019, na všechny dny baletizol, showfólii na horizont, za fólii černý výkryt protažený až na malé jeviště, vyklizené zákulisí a portály, 2 mikrofony – handky, pustit znělku na mobily, na všechny dny přístup do ředitelské lože. Vstup pouze na platné vstupenky. Vstupenky (V.I.P.) nejsou. Partnerny usad, po předchozí dohodě (viz seznam Partnerů, nebo s paní Machovou) inspektorka hlediště paní Kubelková. Diváci nesmí fotit ani natáčet (vyjma fotografií a kameramanů od paní Machové). Kouřostroj.

6. V případě požadavku nájemce na zajištění osvětlovací techniky pronajímatelem je nutno z bezpečnostních důvodů zamezit vstup všech osob do prostoru jeviště na cca 30 minut pro montáž podle pokynů osvětlovače pronajímatele. Nájemce se zavazuje toto omezení vstupu do prostoru jeviště respektovat a přizpůsobit mu přípravu akce.

## Čl. VIII.

### Odpovědnosti při odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty

1. V případě odstoupení od této smlouvy nájemcem ve lhůtě nejpozději 7 dnů před konáním akce, zaplatí tento pronajímateli (VČD) úhradu nákladů vzniklých s přípravou akce do výše 50% sjednané částky.
2. V případě zrušení akce méně než 7 dnů před konáním akce uhradí nájemce až 100% sjednané částky pronajímateli (VČD). O výši těchto úhrad rozhoduje ředitel VČD s ohledem na důvody zrušení akce.
3. Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany po podpisu obou stran. Nájemce je povinen smlouvu vrátit VČD nejpozději do 5 kalendářních dnů po jejím obdržení buď potvrzenou, nebo s písemným odmítnutím. Po tomto termínu není pronajímatel (VČD) vázán objednávkou, kterou nájemce již učinil.
4. VČD si vyhrazuje právo v případě vlastních provozních potíží od smlouvy odstoupit s povinností oznámit toto nájemci nejpozději 14 dní před termínem akce bez náhrady.
5. V případě nesplnění odst. 3. čl. VI. nájemcem, bude této straně účtována částka za propagaci ve výši 12.000,- Kč, nebo VČD nebude tuto akci propagovat.
6. Jestliže nebude splněn odst. 4. čl. VI. této smlouvy (Technické zabezpečení akce) nájemcem, není pronajímatel povinen toto technické zabezpečení zajistit. Pokud tím dojde k neuskutečnění akce, nemá nájemce nárok na jakoukoli náhradu vzniklých nákladů od pronajímatele.
7. Za porušení odst. 7. článku VI. bude pronajímatel (VČD) účtovat nájemci smluvní pokutu až do výše 10 násobku ceny plnění.
8. Smluvní pokuta za pozdní proplacení faktury, tedy proplacení po uplynutí doby její splatnosti, se sjednává ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

## Čl. IX.

### Další ustanovení

1. Vzájemné závazky obou smluvních stran, tedy nájemce za nájemné a provizi z prodeje vstupenek a pronajímatele (VČD) za tržby z vystoupení budou vzájemně započteny na účetním dokladu, faktuře. Tento doklad vystaví VČD po uskutečnění vystoupení a uzávěrce tržeb.
2. Pronajímatel vyjímá lóže: 1, 2, ředitelskou a městskou lóži z kapacity hlediště. Tyto lóže jsou nájemcem neobsaditelné!
3. Tato smlouva obsahuje úplné znění, na kterém se obě strany shodly. Jakékoliv doplňky či změny mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou stran.
4. Smlouva se řídí platnými právními předpisy ČR v době podpisu smlouvy.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je „Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor“.
6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 tiskopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy ke smlouvě: Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor

V Pardubicích dne 14. 5. 2019

.....  
Mgr. Petr Dohnal  
ředitel VČD

.....  
Helena Machová