

Smlouva o dílo

Rozšíření rozvodů strukturované kabeláže

Č. j. SÚJB/VZ/11048/2019
Číslo smlouvy objednatele 01/190035
Číslo smlouvy zhotovitele W-SUJB-210319

Smluvní strany

Objednatel Česká republika – Státní úřad pro jadernou bezpečnost
Sídlo Senovážné náměstí 9, 110 00 Praha 1
IČO 48136069
DIČ není plátcem DPH
Zastoupený Ing. Dana Drábová, Ph.D., předsedkyně
Bankovní spojení ČNB Praha
Číslo účtu 3808881/0710

a

Zhotovitel Wilmat s.r.o.
Zapsaný u Krajského soudu v Hradci Králové, C 30229
Sídlo Fáblovka 404, 533 52 Pardubice-Polabiny
IČO 28830431
DIČ CZ28830431
Zastoupený Ing. František Vrbata, jednatel
Bankovní spojení Komerční banka, Pardubice
Číslo účtu 107-5838290227/0100

I. Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, na základě realizovaného výběrového řízení, uveřejněného dne 30. dubna 2019 (č.j. SÚJB/VZ/8722/2019), ID zakázky v Národním elektronickém nástroji – N006/19/V00009193.

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad, na své nebezpečí, v souladu s touto smlouvou a ve sjednané době realizuje rozšíření rozvodů strukturované kabeláže v sídle objednatele (dále jen „dílo“). Objednatel se zavazuje řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu podle článku IV.
2. Součástí díla jsou rovněž všechny související dodávky, služby a stavební práce (např. související přesun nábytku z/na místo, vyčištění stávajících kabelových tras, odkrytí a následné zpětné umístění podlahových krytin). Podrobnosti jsou uvedeny ve výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, a v dokumentaci pro provádění stavby (v projektu „Rozšíření rozvodů strukturované kabeláže v objektu“) vyhotovené pro objednatele společností Wilmat s.r.o v listopadu 2018.

III. Doba a místo plnění

1. Místem provádění díla je sídlo objednatele.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, t.j. do 30. 11. 2020, přičemž dílo bude prováděno po částech (etapách) dle níže uvedeného harmonogramu:

Etapy díla	Podlaží	Realizace
1.	1. PP	od 17. 6. 2019
2.	1. NP	od 17. 6. 2019
3.	2. NP	od 15. 7. 2019
4.	3. NP	rok 2020
5.	4. NP	od 9. 9. 2019
6.	5. NP	od 12. 8. 2019
7.	6. NP	rok 2020
8.	7. NP	od 7. 10. 2019

3. Objednatel si vyhrazuje právo na posun konkrétních termínů realizací etap, popřípadě pouze některé etapy a následně i celkové doby plnění této smlouvy. Na tuto změnu bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
4. V návaznosti na možnost čerpání finančních prostředků má objednatel právo vyžadovat realizaci 4. etapy, popř. 7. etapy v roce 2019. Na tuto změnu bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
5. V případě nepřidělení finančních prostředků objednateli, si objednatel vyhrazuje právo posunout realizaci jakékoliv etapy na rok 2020, na tuto změnu bude uzavřen dodatek ke smlouvě.
6. Zhotovitel se zavazuje započít s prováděním:
- 1. a 2. etapy ne dříve než 17. 6. 2019, nejpozději však 24. 6. 2019;
 - 3. etapy ne dříve než 15. 7. 2019, nejpozději však 22. 7. 2019;
 - 5. etapy ne dříve než 9. 9. 2019, nejpozději však 16. 9. 2019;
 - 6. etapy ne dříve než 12. 8. 2019, nejpozději však 19. 8. 2019;
 - 8. etapy ne dříve než 7. 10. 2019, nejpozději však 14. 10. 2019.
7. Termíny zahájení ostatních etap budou dohodnuty mezi zmocněnci pro věcná a technická jednání v průběhu února 2020. Z jednání bude učiněn zápis ve dvou stejnopisech podepsaných zmocněnci obou smluvních stran.
8. Zhotovitel se zavazuje dokončit každou etapu do 4 týdnů od předání etapy zhotoviteli.

IV. Cena

1. Celková cena je 1.927.536,- Kč bez DPH (slovy jedenmiliondevětsetdvacetsedmtisícpěsetřicetšest korun českých), cena s DPH je 2.332.318,- Kč (slovy dvěmilionytřístatřicetdvatisíctřistaosmnáct korun českých).
2. Celková cena a ceny uvedené v příloze č. 1 této smlouvy jsou nejvýše přípustné a nepřekročitelné a zahrnují veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným provedením díla.
3. Cena může být změněna při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty, a to o stejnou výši, o jakou bude zvýšena nebo snížena sazba DPH. Na změnu ceny se v takovém případě nebude uzavírat písemný dodatek a cena bude účtována podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4. Celková cena je maximální v přesném rozsahu podle přílohy č. 1 smlouvy – Výkaz výměr. V případě, že při realizaci díla bude nutné provést dodatečné dodávky, služby, stavební práce, které nejsou obsaženy v předmětu díla, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, a tyto dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce jsou nezbytné pro provedení díla, bude na tyto dodatečné dodávky, služby nebo stavební práce uzavřen dodatek ke smlouvě. Celkový rozsah těchto dodatečných prací nesmí překročit 15 % původní celkové ceny závazku ze smlouvy.

V. Platební podmínky

1. Cena bude zaplacená na základě faktur vystavených zhotovitelem. Zhotovitel vystaví na základě předávacího protokolu fakturu do 10 dnů od předání a převzetí každé etapy.
2. Lhůta splatnosti faktury je 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a číslo smlouvy objednatele.
4. Pokud faktura nebude obsahovat všechny smlouvou a zákonem stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novou lhůtou splatnosti v délce 21 dnů. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny.
5. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 21 dnů.
6. Cena bude uhrazena bezhotovostně na účet zhotovitele a považuje se za uhrazenou okamžikem odepsání ceny z bankovního účtu objednatele.
7. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny nebo její části.

VI. Provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou odbornou péčí a v obvyklé kvalitě.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dbát pokynů objednatele a postupovat tak, aby nezpůsobil na majetku objednatele nebo třetích osob žádnou škodu nebo jinou újmu.
3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu realizace díla platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to alespoň ve výši 5 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen předložit kopii pojištění objednateli nejpozději při podpisu smlouvy.
4. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost při provádění díla, a to v takovém rozsahu, aby zhotovitel nebyl v prodlení s plněním podle této smlouvy. Objednatel se zavazuje zpřístupnit prostory, kde probíhá dílo.
5. Objednatel v průběhu provádění každé etapy provede nejméně jeden kontrolní den. Konkrétní termíny konání kontrolních dnů budou určeny po dohodě zhotovitele a objednatele. V případě, že zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání termínu kontrolního dne, nebo se na tomto termínu smluvní strany nedohodnou, určí termín konání kontrolního dne objednatel. Z kontrolního dne bude učiněn zápis ve stavebním deníku podepsaný zmocněnci pro věcná jednání obou smluvních stran a zmocněncem pro technická jednání objednatele.
6. Objednatel je oprávněn si kdykoli vyžádat informace o stavu díla v průběhu provádění díla. Zhotovitel musí tyto informace poskytnout ve lhůtě 2 dnů.

7. Po celou dobu provádění díla povede zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů stavební deník.
8. Zhotovitel zajistí po celou dobu provádění díla na díle samotném i v sídle objednatele dodržování předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, hygienických norem a předpisů pro nakládání s odpady, popř. jiných předpisů, které se k provádění díla vztahují.
9. Při provádění díla je zhotovitel povinen brát v potaz charakter objektu. V případě, že bude v průběhu realizace díla nutný stavební zásah do budovy (např. průraz zdi, osazení nové podlahové krabice v místnosti s parketami, apod.), musí každou takovouto stavební úpravou schválit zmocněnec pro věcná jednání objednatele před realizací, a to podpisem do stavebního deníku.
10. Zhotovitel může k provedení díla využít třetí osoby jen s předchozím písemným souhlasem objednatele

VII. Předání a převzetí díla

1. Místem předání a převzetí každé etapy díla je sídlo objednatele.
2. Zmocněnci pro věcná a technická jednání jsou uvedeni v příloze č. 2 smlouvy.
3. Dílo bude plněno po etapách, tak jak je uvedeno v čl. III. smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly na předání a převzetí každé etapy do 4 týdnů od předání staveniště zhotoviteli. Objednatel určí po dohodě se zhotovitelem konkrétní termín dokončení, předání a převzetí etapy. V případě, že zhotovitel neposkytne řádnou součinnost při sjednávání tohoto termínu nebo se smluvní strany na termínu nedohodnou, určí termín předání a převzetí etapy objednatel.
5. O předání a převzetí každé etapy bude sepsán předávací protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech podepsaných zmocněnci pro věcná a technická jednání obou smluvních stran. V protokolu bude uvedeno, zda je dílo bez vad. Pokud se vyskytnou vady, které nemají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, bude v protokolu uvedena lhůta a způsob jejich odstranění. Zhotovitel se zavazuje odstranit takové vady v souladu s předávacím protokolem.
6. Objednatel není povinen převzít etapu, která má vady. V případě vad, které mají vliv na způsobilost sloužit jeho účelu, se dílo nepovažuje za dokončené. Nepřeveze-li objednatel dílo z tohoto důvodu, není v prodlení. Vady musí být objednatelem specifikovány v zápisu o nepřevzetí díla a tyto vady je zhotovitel povinen odstranit do 20 dnů. Po odstranění vady postupují smluvní strany podle odstavce 5.

VIII. Vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez vad.
2. Práva z vadného plnění má objednatel v rozsahu stanoveném příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Má-li být vada díla odstraněna, je zhotovitel povinen ji odstranit bezplatně bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od oznámení vady objednatelem. V případě, že vada nebude řádně odstraněna, má objednatel právo, vedle práv plynoucích z občanského zákoníku, zajistit na náklad zhotovitele odstranění této vady třetí osobou. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, včetně účelně vynaložených nákladů

vzniklých v souvislosti s odstraněním vady, do 30 dnů ode dne, kdy byl objednatel vyzván k jejich úhradě.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla po dobu 24 měsíců od předání a převzetí díla.

IX. Sankční ustanovení

1. Zhotovitel, který bude v prodlení s plněním podle smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné etapy za každý den prodlení. V případě uplatnění lhůty k odstranění vad podle článku VII. odst. 6 se po dobu plynutí této lhůty smluvní pokuta neuplatní; smluvní pokuta se však uplatní, byla-li lhůta k odstranění vad poskytnuta objednatelem opakovaně.
2. Smluvní pokuta je splatná do 21 dnů od data, kdy byla zhotoviteli doručena písemná výzva k jejímu zaplacení.
3. Objednatel, který bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý den prodlení. Úrok z prodlení je splatný do 21 dnů od data, kdy byla objednateli doručena písemná výzva k jeho zaplacení.
4. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuta a úrok z prodlení budou uhrazeny bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany a považují se za uhrazené okamžikem odepsání příslušné částky z bankovního účtu smluvní strany povinné je uhradit.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitele, které přesáhne 30 dnů.
7. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení objednatele se zaplacením ceny, které přesáhne 30 dnů.
8. Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu.

X. Vlastnické právo

1. Okamžikem předání a převzetí každé etapy nabývá objednatel vlastnické právo k této části díla a všem dílčím výstupům vzniklým při provádění díla a přechází nebezpečí škody na díle.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze po dohodě smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.
2. Objednatel je oprávněn bez udání důvodu vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby. Výpověď musí mít písemnou formu a je účinná ode dne jejího doručení zhotoviteli.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží dva stejnopisy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Výkaz výměr

Příloha č. 2 – Seznam zmocněnců pro věcná a technická jednání.

5. Objednatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého obsahu smlouvy prostřednictvím registru smluv.
7. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Za objednatele
V Praze dne

Za zhotovitele
V Pardubicích dne

Ing. Dana Drábová, Ph.D.
předsedkyně

Ing. František Vrbata
zhotovitel