

Smlouva o dílo

(dle § 2586 a násl. NOZ)

Firma	DSP Domažlický stavební podnik s. r. o.
zastoupená	Jan Sloup
IČ	25200631
DIČ	CZ25200631
se sídlem	Havlíčková 6, 344 01 Domažlice

(dále jen „**zhotovitel**“)

a

Škola	Vyšší odborná škola, Obchodní akademie a Střední zdravotnická škola, Domažlice
zastoupená	Mgr. Věrou Prantlovou, ředitelka školy
IČ	48342939
DIČ	CZ48342939 Plátce DPH
se sídlem	Erbenova 184, 344 01 Domažlice

(dále jen „**objednatel**“)

(ve smlouvě společně dále jen jako „**smluvní strany**“)

I. Předmět díla

- (1) Zhotovitel se zavazuje provést práce v rámci akce „Oprava učebny VYT IV“.
Oprava bude provedena dle rozpočtu nákladů, který je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1).
(2) Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit cenu díla.

II. Doba provádění díla

- (1) Staveniště předá objednatel zhotoviteli 1. 7. 2019. V případě, že objednatel nepředá staveniště v uvedeném termínu, pokud nebude dohodnuto něco jiného, prodlužuje se termín dokončení oprava podle odstavce 2 o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednavatele. Jestliže by toto prodlení přesáhlo dobu 15 dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit.
(3) Rekonstrukce bude dokončena a zhotovené dílo předáno objednateli dne 16. 8. 2019. Při nedodržení tohoto termínu zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny za každý den prodlení.

III. Cena díla

- (1) Za dílo zaplatí objednatel částku 411.653,09 Kč bez DPH, 498.100,- Kč včetně DPH, která je odvozena z rozpočtu zpracovaného před uzavřením smlouvy (příloha č. 1). Tato cena může být zvýšena o náklady vynaložené zhotovitelem na práce nad rámec této smlouvy (při dodržení podmínek stanovených v čl. VII odst. 3). Zvýšení ceny bude dohodnuto v písemném dodatku této smlouvy.
(2) Záloha nebude poskytnuta.

(3) Cenu díla zaplatí objednavatel do 30 dnů po doručení faktury vystavené zhotovitelem:

- faktura bude vystavena po dokončení a předání díla do užívání.

(4) Při prodlení se zaplacením zálohy nebo doplatku ceny díla podle předchozích odstavců zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,2 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IV.

Součinnost objednatele

(1) Objednatel předá v termínu uvedeném v čl. II odst. 1 staveniště ve stavu způsobilém k zahájení stavby. Objednatel je povinen po celou dobu stavby zajistit zhotoviteli možnost odběru elektrické energie a vody. Zaměstnanci zhotovitele jsou oprávněni používat sociální zařízení, které přiléhá ke staveništi.

V.

Provádění díla

(1) Zhotovitel se zavazuje udržovat pořádek na staveništi i na případně používané části chodníku, dvoru. Nejpozději do sedmi dnů po dokončení díla staveniště vyklidí.

(2) O postupu prací povede zhotovitel stavební deník, který bude každé sudé pondělí předkládat ke kontrole objednateli.

VI.

Předání a převzetí díla

(1) Zhotovitel vyzve objednatele sedm dní předem k předání a převzetí díla v místě stavby.

(2) O výsledku předávacího řízení bude pořízen zápis, který podepíší obě strany. V jeho závěru objednavatel výslovně uvede, že dílo přejímá s uvedením případných vad díla a postupem jejich odstranění.

(3) Vlastnické právo k dokončené stavbě a nebezpečí škody přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla, uvedeným v zápise o úspěšném předání a převzetí.

(4) Záruční doba na stavební práce provedené zhotovitelem podle této smlouvy činí jeden rok od převzetí díla objednatелеm.

VII.

Závěrečné objednání

(1) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto smlouvou, se postupuje podle ustanovení občanského zákoníku.

(2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží dvě.

(3) Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se v průběhu provádění stavby vyskytne nutnost provedení dalších prací, které nebylo možno předvídat, musí být dohodnuto jejich provedení i cena, a to v podobě doplňku této smlouvy.

(4) Zhotovitel souhlasí s tím, aby objednavatel uveřejnil tuto smlouvu včetně všech příloh, a to i způsobem umožňujícím dálkový přístup (prostřednictvím internetu). Zhotovitel uděluje tento souhlas zejména pro situaci, kdy povinnost zveřejnit smlouvu vyplývá objednavateli z platných právních předpisů (zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv). Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva ani žádná z jejích příloh neobsahuje žádnou skutečnost, kterou by chránil jako své obchodní tajemství, ani jiné informace, které vyžadují zvláštní způsob ochrany. Toto ujednání platí i pro případné změny (dodatky) této smlouvy.

VIII.
Zástupci smluvních stran

(1) Ve všech věcech této smlouvy jednají
za objednatele: Ivana Jelínková, tel.: 379482840
za zhotovitele: Jan Sloup, tel: 602441497

(2) V technických otázkách souvisejících s vlastním prováděním stavby, kdy nedochází ke změně
obsahu této smlouvy, jednají
za objednatele: Ivana Jelínková, tel.: 379482840
za zhotovitele: Jan Sloup, tel: 602441497

V Domažlicích dne 14. 6. 2019

.....
objednatel

.....
zhotovitel