

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0203-2019-027

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6

IČO: 60162694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Za kterou jedná: [redacted], vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2) zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

- ve věcech BOZP na staveništi: [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: [redacted]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: PS 0203 Strakonice, V Lipkách 100, Strakonice II, PSČ 386 01
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. TAKR stavební s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, pod sp.zn.: C 24531

Sídlo: Nádražní 400, Strakonice II, 386 01 Strakonice

IČO: 04753569

DIČ: CZ04753569

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 4212855359/0800

Zastoupená: [redacted]

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted]

Fax: ...

E-mail: [redacted]

Datová schránka: vavjx2c

Adresa pro doručování: TAKR stavební s.r.o., Nádražní 400, Strakonice 386 01
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu ve smyslu ustanovení § 31 zákona č 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je provedení oprav objektů č. 001, 002, 003 a 004 v areálu Kasárna Strakonice s cílem zajištění jejich řádného stavebně technického stavu.

Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0203 - Kasárna Strakonice - Stavební opravy SO“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1. Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla, včetně zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
 - 2.1.2. Provedení všech potřebných zkoušek ověřujících řádné provedení díla, prokazující bezpečný provoz a funkčnost díla včetně předání všech dokladů.
 - 2.1.3. **Zpracování časového harmonogramu prací** - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dnů po převzetí staveniště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0203 - Kasárna Strakonice - Stavební opravy SO“, s.č. N006/19/V00007503, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
 - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, které by překážely řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory v předané dokumentaci zejména rozpory mezi jednotlivými částmi předané dokumentace nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
 - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
 - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy, řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, které jsou nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen

„vícepráce“).

- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v předmětu díla a cenové nabídky nejsou nutné k řádnému provedení díla, (dále jen „méněpráce“), musí být přesně specifikovány zápisem ve stavebním deníku. Neprovedení méněprací může být učiněno až po rozhodnutí a odsouhlasení zástupcem objednatele ve věcech technických a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

1.288.447,64 Kč bez DPH

1.559.021,64 Kč s DPH

(Slovy: Jedenmilionpětsetpadesátdevět tisíc dvacet jedna 64/100 korun českých).

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 270.574,00 Kč.
- 3.2.1. Smluvní strany si sjednávají, že legislativní změna zákonné sazby DPH je pro ně závazná a nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě.
- 3.2.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel, který v době uzavření smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se stane plátcem DPH, je oprávněn objednateli účtovat pouze cenu, kterou uvedl v cenové nabídce, a to bez nároku navýšení smluvní ceny o DPH.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, kdy jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány ani fakturovány.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že bude nezbytný k naplnění účelu a předmětu této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského

objektu.

Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.

- 4.2. Termín zahájení plnění: **do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště.**
- 4.3. Termín pro ukončení stavebních prací a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 90 kalendářích dnů od účinnosti smlouvy.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě uzavřeného dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 - do 16:00 hod.,
soboty, neděle a státní svátky od 7:00 - do 16:00 hod.
- 4.5. Místem plnění je areál ve správě PS 0203 Strakonice
- vojenský objekt: CE: 02-19-04 - Kasárna Strakonice
- stavební objekt: I.č. 001 - Štáb
I.č. 002 - Administrativní budova
I.č. 003 - Ošetrovna,

vše v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, p. č. 1136 zapsáno na LV č. 1229 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Strakonice;

- vojenský objekt: CE: 02-19-04 - Kasárna Strakonice

- stavební objekt: I.č. 004 - Vrátnice,

v k.ú. Nové Strakonice, obec Strakonice, p. č. 1127 zapsáno na LV č. 1229 vedeném u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Českých Budějovicích, Katastrální pracoviště Strakonice.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
- a) předání staveniště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
- osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele kontaktní osoba objednatele ve věcech BOZP.
- 5.4.1. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vstupu a vjezdu na staveniště;
 - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
 - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na

staveništi, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.

- 5.4.2.** Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi písemně informovat technika ve věcech BOZP o pracovních technologických postupech, které pro realizaci zvolil, o řešení rizik vznikajících při těchto postupech, včetně opatření přijatých k jejich odstranění. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na stavbě veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele díla na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byla na stavbě provedena nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektech (na pozemcích) objednatele, s hranicí staveniště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (budou specifikovány při předání staveniště čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbu dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.9.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště do ukončení díla, do kterého bude pravidelně zapisovat všechny skutečnosti důležité pro vedení díla, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, provedení a výsledky zkoušek a měření, svolání kontrolního dne, výsledky z kontrolního dne, odstranění vad a nedodělků zjištěných při kontrolní prohlídce, záznamy o mimořádných událostech, vyklizení staveniště. Záznamy ve stavebním deníku musí obsahovat údaje o všech skutečnostech, které mají vliv na provádění díla tak, aby zachycoval reálný průběh prací. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný všem oprávněným osobám, kdy musí obsahovat originální listy, které musí být očíslovány a potřebné množství kopií pro oddělení dalším osobám, které svým podpisem prokazují oprávnění k výkonu této činnosti. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.10.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.

- 5.11.** Objednatel je prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn průběžně kontrolovat kvalitu prováděných prací a kvalitu dodávek. Při nedodržení kvality je objednatel prostřednictvím osoby ve věcech technických oprávněn přerušit realizaci nekvalitně prováděných prací s odůvodněním, kdy zápisem do stavebního deníku uvede důvod přerušeni a počátek lhůty přerušeni prováděných prací. Zhotovitel prostřednictvím osoby pro věci technické je k tomuto zápisu o přerušeni prací povinen připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dní, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku, a to až po zjednání nápravy vadného plnění. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodlužuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušeni provádění díla.
- 5.12.** Zhotovitel je prostřednictvím osoby pro věci technické oprávněn přerušit provádění prací pouze v nezbytném rozsahu, a to v případě nepředvídatelných překážek (např. zjištěné vady v projektové dokumentaci, rozpory ve výkazu výměr, nevhodností věci nebo příkazu atd.), které brání zhotoviteli pokračovat v řádném provádění díla. Tuto skutečnost bezprostředně (tj. ihned po zjištění) oznámí písemně (formou e-mailové zprávy) osobě objednatele ve věcech technických a o přerušeni prací provede zápis do stavebního deníku, avšak není oprávněn pozastavit provádění díla bez souhlasu objednatele. Osoba objednatele ve věcech technických posoudí odůvodnění přerušeni prací a do stavebního deníku připojí své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dní, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Pokud se nevhodnost týká pouze části díla, tak je zhotovitel povinen pokračovat v provádění činnosti, jichž se nevhodnost netýká. Bez splnění těchto náležitostí a písemného souhlasu zástupce objednatele je přerušeni prací nedůvodné a neplatné. Ukončení přerušeni prací musí být odsouhlaseno zástupci objednatele i zhotovitele pro věci technické a uvedeno ve stavebním deníku.
- 5.13.** V případě, že dojde k prodlení s plněním díla z důvodů uvedených v čl. 5.12. této smlouvy nebo neočekávaných okolností (vyšší moci), které nastaly bez zavinění některého z účastníků smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, má zhotovitel právo na prodloužení termínu plnění díla o stejný počet dní trvání těchto okolností.
- 5.14.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
- 5.15.** Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení staveniště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.16.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty - poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.17.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.18.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2018), nepoužité,

nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.

- 5.20.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.21.** Při provádění díla zhotovitel:
- provede po dokončení stavebních prací konečný úklid tak, aby byly prostory připraveny k užívání.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1.** **Původcem odpadu**, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle odst. 6.2.smlouvy), **je zhotovitel**. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozborů v souladu s platnou právní úpravou (např. Vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně Vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy - litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho roztřídění dle pokynů osoby objednatele ve věcech technických, a uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele (Provozního střediska 0203 Strakonice) pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně (formou e-mailové zprávy) datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokladů uvedených v čl. 7.1.1. této smlouvy. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1.** K přijímacímu řízení dodá zhotovitel tyto doklady v českém jazyce:
- atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle platných právních a technických norem, a požadavků této smlouvy;
 - záruční listy na technologická zařízení, která jsou součástí díla; návody k použití, obsluze a údržbě,
 - doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele

se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla.

Po provedené prohlídce bude dílo:

- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
- b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla a jeho užívání podstatným způsobem neomezuje, zjištěné vady budou odstraněny nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, nebo
- c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.

- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla, tj. po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojnásobném vyhotovení nejpozději do 10 dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura - daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) IČO, DIČ smluvních stran;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splatnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

- 8.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno **pojištění odpovědnosti** za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 4.000.000,- Kč. Smlouvu o pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit tyto vynaložené náklady ve lhůtě do 15 dnů ode dne jejich vyúčtování.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště nebo zahájení plnění stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. a čl. 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.600,-, a to za každý i započatý den prodlení.

- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 4.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 4.600,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.16. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 309.300,- Kč.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady (dále jen BOZP), zhotovitelem na převzatém staveništi, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.8. V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.9. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.11. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti

- nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 pracovní dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
 - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 Zánik závazků

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.
- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 15 kalendářních dnů;
 - c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem, nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;

- g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku a v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
 - h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemně finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany dohodly, že podle ustanovení čl. 6 Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“), budou zpracovávat osobní údaje a udělují souhlas se zpracováním svých osobních údajů, které jsou nezbytné pro realizaci této smlouvy a splnění právních povinností pro naplnění smlouvy.
- 14.5.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1) zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsaných oběma smluvními stranami.
- 14.7.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

- 14.8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.9. Tato smlouva o 13 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 5

Příloha č. 2: Cenová nabídka - počet listů: 16

Příloha č. 3: BOZP - počet listů: 3

V Strakonících dne

za zhotovitele

.....
jedenatel

V Praze dne.....

za objednatele

.....
Vedoucí oddělení provozu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby

Název stavby:	PS 0203 - Kasárna Strakonice - Stavební opravy SO
Místo stavby:	Kasárna Strakonice
Objekt:	CE 02-19-04/001 – Štáb CE 02-19-04/002 – Administrativní budova CE 02-19-04/003 – Ošetrovna CE 02-19-04/004 – Vrátnice
Uživatel:	VÚ 4312 Strakonice

2. Rozsah oprav budovy č. 001

2.1. Údaje o provozu

Konstrukce objektu je panelová a je spojena s budovou č. 002. Budova slouží jako Administrativní budova štábu útvaru. Zastavěná plocha je 1611 m², počet podlaží 4. Konstrukce panelová, střecha plochá ze živičných pásů.

2.2. Rozsah oprav

Cílem opravy objektu č. 001 je zlepšení technických podmínek pro potřeby uživatele, a to v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2 „Cenové nabídce“.

Jedná se o následující opravy:

- celková výmalba vstupního vestibulu a chodeb od 1. podzemního podlaží do 3. nadzemního podlaží tónovanými barvami (bílá, modrá, khaki - bude upřesněno při převzetí staveniště), přetření a přemalování olejového soklu chodeb a schodiště s latexovou přísadou, nátěr radiátorů a trubek topení;
- místnost č. 213: celková oprava balkonu, výměna dlažby oprava odvodnění balkonu včetně výmalby fasádní barvou a výměnou parapetní desky;
- místnost č. 312: celková oprava balkonu, výměna dlažby oprava odvodnění balkonu včetně výmalby fasádní barvou a výměnou parapetní desky;
- místnost č. 315: dodání a montáž klimatizační jednotky (dodávka chladivého potrubí; elektroinstalační kabely napájecí a komunikační; průraz do zdi-panelu; vedení svazku trubek a kabelů v liště a její osazení; osazení jednotek na zeď + konzole a silentbloky; napojení chladírenského potrubí Cu na jednotky tzv. petrolováním; vytvoření chl. okruhu a jeho vyvakuování; zkoušky těsnosti; napuštění chladiva; provozní zkouška a uvedení do provozu včetně zaškolení), částečná výmalba kanceláře, výměna látkových interiérových žaluzií;
- místnost č. 318: Výměna zátěžové kobercové krytiny, celková výmalba kanceláře, oprava a přetěsnění vnitřního a venkovního parapetu, oprava částí omítky po zatékání;
- oprava venkovního hlavního vstupního schodiště do budovy: oprava dlažby podstupnic;
- oprava strážní věžičky na střeše budovy: celkový nátěr kovové konstrukce a zábradlí, výměna skleněných výplní stěn, přeizolace tří prostupů anténních kabelů proti zatékání, oprava odvodnění místnosti na střechu, výměna kovových dveří, včetně kování kliky a zámku se skleněnou výplní z 1/2.

3. Rozsah oprav budovy č. 002

3.1. Údaje o provozu

Konstrukce objektu je panelová a je spojena s budovou č. 001. Budova slouží jako Administrativní budova štábu útvaru. Zastavěná plocha je 1611 m², počet podlaží 3. Konstrukce panelová, střecha plochá ze živičných pásů.

3.2. Rozsah oprav

Cílem opravy objektu č. 002 je zlepšení technických podmínek pro potřeby uživatele, a to v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2 „Cenové nabídce“.

Jedná se o následující opravy:

- celková výmalba chodeb od 1. podzemního podlaží do 2. nadzemního podlaží tónovanými barvami (bílá, modrá, khaki - bude upřesněno při převzetí staveniště), přetření a přemalování olejového soklu chodeb a schodiště s latexovou přísadou, nátěr radiátorů a trubek topení;
- učebna v 1. pp: oprava podlahové krytiny, položení nové krytiny PVC, výměna radiátorů topení, včetně trubního rozvodu, výměna vodovodního potrubí procházející místností, celková oprava elektroinstalace, výměna osvětlovacích zářivkových těles, zásuvek a vypínače osvětlení, výměna zárubní a dveřních křídel;
- sklad PS v 1.pp: celková výměna odpadního a vodovodního potrubí vedoucí volně v místnosti, výměna osvětlovacích těles do vlhkého prostředí;
- finanční skupina: výměna dožilých vstupních dvoukřídlých dveří za nová kovová s fixními díly, prosklená, výměna přepážky výšky 180 cm v místnosti za SDK, včetně osazení rámu bez dveří;
- skupina VP: výmalba místnosti kuchyňky, odsekání obkladů a montáž nových obkladů stěn za kuchyňskou linkou, výměna podlahové krytiny PVC, výměna kuchyňské linky délky do 180 cm, výšky spodní části 95 cm, včetně montáže, napojení na odpad a vodu, parametry a vybavení:
 - horní díl s policí dvoudvěřová s panty a madly 80 cm
 - horní díl s policí jednodvěřový s panty a madlem 60 cm
 - spodní díl dřezový s policí dvoudvěřový s panty a madly 80 cm
 - spodní díl zásuvkový 60 cm
 - spodní díl jednodvěřový s madlem, 2 police, panty 40 cm
 - stojánková baterie, včetně pancéřových hadiček
 - celoplošný dřez nerez
 - pracovní deska s ukončenými boky a zadní těsnicí lištou k obkladu stěny
- místnost č. 205: výměna okenních žaluzií v rozměrech cca (93x150cm 2 ks;125x55 cm 1 ks;55x87cm 2ks;55x150 cm 2 ks), výměna látkových žaluzií přes celou balkonovou stěnu, výměna kobercové krytiny, celková výmalba, dodání a montáž klimatizační jednotky(dodávka chladivého potrubí; elektroinstalační kabely napájecí a komunikační; průraz do zdi-panelu; vedení svazku trubek a kabelů v liště a její osazení; osazení jednotek na zeď + konzole a silentbloky; napojení chladírenského potrubí Cu na jednotky tzv. petrlováním; vytvoření chl. okruhu a jeho vyvakuování; zkoušky těsnosti; napuštění chladiva; provozní zkouška a uvedení do provozu včetně zaškolení), oprava venkovního balkonu, včetně výmalby fasádní barvou a výměnou parapetní desky, demontáž nefunkční části vzduchotechnického zařízení stropní, včetně zednických úprav;
- místnost č. 208: výměna kobercové krytiny, celková výmalba;
- místnost č. 208b: celková výmalba, oprava omítek po obkladech stěn;
- místnost č. 209a: celková výmalba, oprava omítek po obkladech stěn;
- sociální zázemí 2.np: výměna vstupních dveří se zavíračem do původní zárubně, celková výmalba sociálního zázemí (sprcha, WC).

4. Rozsah oprav budovy č. 003

4.1. Údaje o provozu

Konstrukce objektu je panelová a je spojena s budovou č. 001 a 002. Budova slouží jako zdravotnické středisko. Zastavěná plocha je 1611 m², počet podlaží 2. Střecha plochá ze živičných pásů.

4.2. Rozsah oprav

Cílem opravy objektů č. 003 je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele, a to v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2 „Cenové nabídce“.

Jedná se o následující opravy:

- vyšetřovna č. 107a: výmalba místnosti;
- kancelář č. 203: výměna kobercové podlahové krytiny;
- kancelář č. 214: výměna kobercové podlahové krytiny.

5. Rozsah oprav budovy č. 004

5.1. Údaje o provozu

Konstrukce objektu je panelová a je spojena s budovou č. 005. Budova slouží jako vrátnice a strážnice vjezdu do areálu kasáren. Zastavěná plocha je 236 m², počet podlaží 1. Střecha plochá ze živičných pásů.

5.2. Rozsah oprav

Cílem opravy objektů č. 004 je zlepšení technických podmínek stavebního objektu pro potřeby uživatele, a to v rozsahu a výměrách uvedených v příloze č. 2 „Cenové nabídce“.

Jedná se o následující opravy:

- výměna vstupních venkovních dvoukřídlých dveří za nová plastová z 1/3 prosklená s nadsvětlíkem;
- výměna 3x vnitřních jednokřídlých dveří za nová s nadsvětlíkem (90x270 cm);
- výměna podhledu v zádveří
- oprava elektroinstalace, výměna zásuvek a vypínačů, výměna osvětlovacích těles, výměna jističů zásuvkový okruh;
- výměna standardní kuchyňské linky 160 cm s 2x horní skříňkou s policemi (vybavení: 1 dolní skříňka s dvířky pod dřez šířky 80 cm s poličkou, 2x dolní skříňka s dvířky šířky 40 cm, s šuplíky a organizérem příborů, kování a panty ke dvířkům a šuplíkům, nerezový celoplošný dřez, včetně sifonu, pracovní deska ke kuchyni s ukončovací a podélnou těsnicí lištou. Včetně demontáží, montáže a napojení na odpad a přívod teplé a studené vody), výměna výlevky, včetně vodovodní baterie;
- celková výmalba všech místností vrátnice, přemalování olejového soklu chodeb s latexovou přísadou, částečná oprava popraskané omítky v místnostech;
- výměna venkovní sklápěcí odkládací desky s překrytím, výměna věšákové šatní stěny se zrcadlem a poličkou;
- oprava venkovního zastřešení přes komunikaci, očištění venkovní omítky, nátěr fasádní barvou, dodávka a montáž infotabule s názvem vojenského objektu - plastického nápisu (3D) o délce cca 6 m, výšky písmen 400 mm, tloušťky písmen 40-50 mm, umístěny na pevně přimontované desce Al na venkovním zastřešení, obojí lakované dle vzorníku RAL, dodávka a montáž

osvětlení(podsvícení) nápisu led páskou pro venkovní prostředí po celé délce s připojením na elektro a ovládání vypínačem;

Požadovaný nápis: **25. PROTILETADLOVÝ RAKETOVÝ PLUK „TOBRUCKÝ“**. Před výrobou je nutné zpracovat jednoduchý grafický návrh, který bude odsouhlasen uživatelem a teprve poté bude realizována samotná montáž.

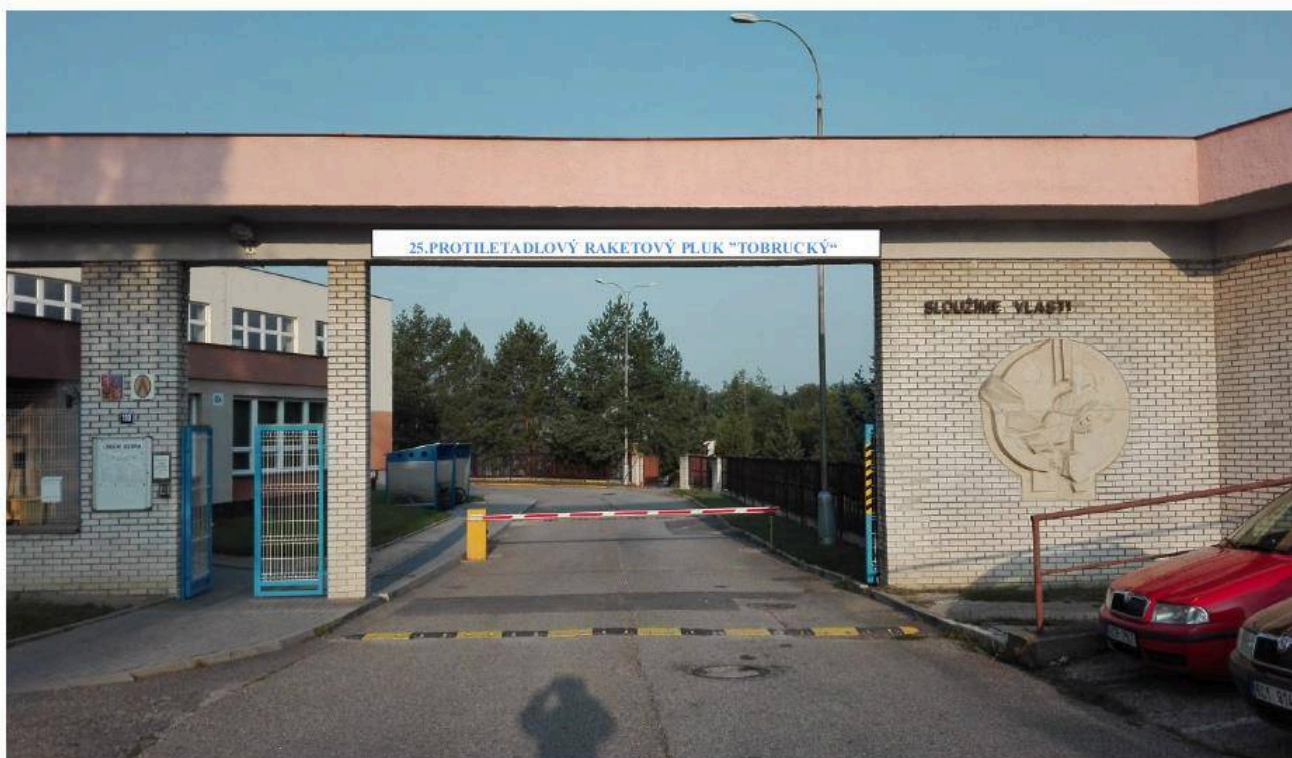
6. Ostatní :

Práce je možné provádět v pracovní dny od 7:00 - 16:00 hod.; soboty, neděle a státní svátky od 7:00 - 16:00 hod. pouze se souhlasem velitele kasáren. Místo pro parkování a uložení materiálu je možné na místě montáže a provádění oprav. Po ukončení díla bude proveden finální úklid, poté budou objekty předány objednateli.

Při zahájení díla bude se zhotovitelem proveden vstupní pohovor ohledně vzájemné informovanosti o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně zaměstnanců z obou stran v oblasti BOZP a PO v objektu Kasárna Strakonice, a to v souladu s přílohou č. 3 „Podmínky BOZP a PO“.

Ve Strakonících dne: 1. 4. 2019

Zpracoval: [REDACTED]



Návrh nápisu nad vjezdovou vrátnicí



Současný stav chodeb budovy velení 25. protiletadlového raketového pluku Strakonice.



Návrh výtvarného řešení chodeb budovy velení 25. protiletadlového raketového pluku Strakonice. Modrý pruh do výše štítků klik a khaki zelený pruh ve spodní části stěn vyjadřují činnost pluku, střelbu ze země směrem k nebi. Čela chodeb budou modrá až ke stropu aby se chodby opticky zkrátily.

KRYCÍ LIST CENOVÉ NABÍDKY

Příloha č. 2

Počet listů:16

Název stavby

Kasárna Strakonice-stavební opravy SO

JKSO

Název objektu

Kasárna Strakonice, SO č. 001,002,003,004

EČO

Místo

So č. 001,002,003,004

IČ

DIČ

- 1.Stavební opravy budovy č.001,počet listů:4
 2.Stavební opravy budovy č.002,počet listů:7
 3.Výmalba a drobné stavební opravy budovy č.003,počet listů:1
 4.Stavební opravy budovy č.004,počet listů:3

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

20.03.2019

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		B		C		
Základní rozp. náklady		Doplnkové náklady		Náklady na umístění stavby		
1	HSV Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	
2	Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	
3	PSV Dodávky	0,00	10	Kulturní památka	0,00	
4	Montáž	0,00	11		0,00	
5	"M" Dodávky	0,00				
6	Montáž	0,00				
7	ZRN (ř. 1-6)	0,00	12	DN (ř. 8-11)		
20	HZS	0,00	21	Kompl. činnost	0,00	
				13	Zařízení staveniště	0,00
				14	Projektové práce	0,00
				15	Územní vlivy	0,00
				16	Provozní vlivy	0,00
				17	Jiné VRN	0,00
				18	VRN z rozpočtu	0,00
				19	VRN (ř. 13-18)	0,00
				22	Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 1 288 447,64

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 288 447,64	270 574,00

Cena s DPH 1 559 021,64

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Kasárna Strakonice-stavební opravy SO
Objekt: Kasárna Strakonice-Stavební opravy budovy č. 001

Počet listů:4

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo: So č. 001,002,003,004

Zpracoval:
Datum: 20. 3. 2019

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	014	Vyrovnání - oprava vnitřních a venkovních parapetů, přetmelení	m2			
2	014	Oprava, otlučení a vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2			
3	011	Vyrovnávací cementový potěr tl do 20 mm ze suchých směsí	m2			
4	014	Odsekání dlaždic podstupnic a vyspravení betonových schodišťových stupňů podstupnic rychletuhnoucím polymerem tl 10 mm venkovního schodiště	m2			

Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	013	Bourání podlah z dlaždic keramických tl do 10 mm plochy přes 1 m2	m2			
---	-----	---	----	--	--	--

Přesun sutě

6	013	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy ručně	t			
7	013	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením	t			
8	013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t			

Přesun hmot

9	011	Přesun hmot ruční pro budovy	t			
---	-----	------------------------------	---	--	--	--

Práce a dodávky PSV

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

10	721	Pročištění vpusti balkonové	kus			
----	-----	-----------------------------	-----	--	--	--

Ústřední vytápění - otopná tělesa

11	731	Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa litinového článkového	m2			
12	731	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	m2			

Elektroinstalace - silnoproud

13	741	Montáž svítidlo žárovkové na balkon1 zdroj se sklem	kus			
14	348	svítidlo venkovní žárovkové s krytem, max. 60 W E27	kus			
15	741	Demontáž svítidla venkovního na balkoně	kus			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Vzduchotechnika						
16	751	Montáž klimatizační jednotky venkovní a vnitřní do 5kW, včetně montáže a příslušenství pro montáž(viz upřesnění podmínek v příloze č. 1, vzdálenost mezi jednotkami cca 3 m.		kus		
17	429	<i>Klimatizační jednotka dělená vnitřní a venkovní s výkonem 2,5- 3,0kW, příkon 2,4,kW, včetně příslušenství</i>		kus		
18	751	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m		t		
Konstrukce klempířské						
19	764	Dodávka a montáž plastového parapetu,včetně krytek 400 mm na balkon s povrchovou úpravou		m		
Konstrukce truhlářské						
20	766	Demontáž a zpětná montáž zařízení, tabulí, nástěnek apod v počtu do 20 ks na chodbách a schodišti		soubor		
21	766	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m		kus		
Konstrukce zámečnické						
22	767	Oprava stěn střešní stíšky, přetmelení střešních prostupů kabelů		kus		
23	767	Montáž dveří ocelových vchodových jednokřídlových bez nadsvětliku		kus		
24	553	<i>dveře ocelové exteriérové z 1/3 prosklené 1křídle 750x1970mm venkovní hlásky s panty,kováním a zámkem</i>		kus		
25	767	Demontáž kovových dveří, odřezání pantů		kus		
26	767	Opravy zámečnických konstrukcí ostatních - oprava a přivaření pantů na konstr.stříšky a ostatní drobné opravy svařováním a vyrovnáním kce.		soubor		
27	767	Opravy zámečnických konstrukcí ostatní - otvor 60-80 mm do konstrukce střešní hlásky pro odvod vody		ks		
28	767	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech		t		
Podlahy z dlaždic						
29	771	Nátěr kontaktní pro nesavé podklady na podlahu		m2		
30	771	Samonivelační stěrka podlah		m2		
31	771	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení protiskluzných lepených standardním lepidlem		m2		
32	597	<i>dlažba keramická slinutá protiskluzná a protimrazová do exteriéru</i>		m2		
		7,2 * 1,1				
33	771	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách		m2		
34	771	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech		t		
Podlahy povlakové						
35	776	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky		m2		
36	776	Vysátí podkladu povlakových podlah		m2		
37	776	Penetrace podkladu povlakových podlah		m2		

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
38	776	Vyrovnaní podkladu povlakových podlah stěrkou	m2			
39	776	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2			
40	776	Dodávka kobercové podložky(krytu pod kolečkovou židli) 90x120 cm	kus			
41	776	Lepení textilních pásů	m2			
42	697	<i>koberec v rolích , všívaná smyčka, vlákno PA, hm 550g/m2, PA, zátěž 33, hořlavost Bfl S1</i>	m2			
16 * 1,1						
43	776	Dodávka a montáž obvodových textilních soklíků výšky do 80 mm	m			
44	776	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t			

Dokončovací práce - nátěry

45	783	Bezpečnostní šrafování podlah nebo vodorovných ploch rovných	m2			
46	783	Bezoplachové odrezivění, očištění a ometení zámečnických konstrukcí venkovní střešní hlásky	m2			
47	783	Ometení a očištění zámečnických konstrukcí - zábradlí schodišťové	m2			
48	783	Krycí dvojnásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2			
49	783	Ometení článkových otopných těles a trubek před provedením nátěru	m2			
50	783	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles a trubek topení	m2			
51	783	Oprášení a očištění omítek před provedením nátěru	m2			
52	783	Penetrační akrylátový nátěr	m2			
53	783	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stěn	m2			

Dokončovací práce - malby a tapety

54	784	Oprášení, očištění (ometení) a drobná vysrávka podkladu na chodbách, místnostech a schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2			
55	784	Oleповání vnitřních ploch páskou na chodbách a schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m			
56	581	<i>páska pro malířské potřeby</i>	m			
300 * 1,05						
57	784	Zakrytí vnitřních podlah,oken,dveří včetně pozdějšího odkrytí	m2			
58	581	<i>fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2			
700 * 1,05						
59	784	Čištění vnitřních ploch podlah,dveří po provedení malířských prací	m2			
60	784	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných	m2			
61	784	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m			
62	784	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2			
63	784	Překrytí malby nátěru soklu s přidáním latexu na schodišti a chodbách o výšce podlaží do 5,00 m pro provedení standardních maleb	m2			

Dokončovací práce - čalounické úpravy

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
64	786	Demontáž a montáž vertikální látkové žaluzie vnitřní	m2			
65	611	Vertikální žaluzie látková, dvojitě ruční ovládání od krajů, stropní, barevná, šířka lamely 127 mm	m2			
Dokončovací práce - zasklívání						
66	787	Vysklívání střešních konstrukcí a světlíků(střešní hláska), včetně likvidace	m2			
67	787	Dodávka a zasklívání střešní hlásky s podtmelením na lišty sklem tl do 8 mm(více skel rozměru cca 195x110 cm)	m2			
68	787	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t			
69	787	Příplatek k přesunu hmot tonážní 787 prováděný bez použití mechanizace	t			
Vedlejší rozpočtové náklady						
Zařízení staveniště						
70	000	Související práce pro zařízení staveniště pro všechny opravované budovy	...			
71	000	Zrušení zařízení staveniště,úklid pro všechny opravované budovy	...			

Celkem bez DPH

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Kasárna Strakonice-stavební opravy SO
Objekt: Kasárna Strakonice-Stavební opry budovy č. 002

Počet listů:7

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: So č. 001,002,003,004

Zpracoval:
 Datum: 20. 3. 2019

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

Vodorovné konstrukce

1	014	Zabetonování a omítnutí otvorů ve stropech a střešní krytině po demontáži VZT	m2			
---	-----	---	----	--	--	--

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	011	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2			
3	014	Oprava, otlučení a vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně	m2			
4	014	Začištění omítek kolem dveří, podlah	m			
5	014	Oprava cementové omítky vnějších stěn	m2			
6	014	Oprava, vybourání, vyrovnání a doplnění nerovnosti a rýh podlahy v dosavadních mazaninách betonem prostým s dodáním hmot	m3			
7	011	Cementový rychletuhnoucí potěr ze suchých směsí tl 10 mm	m2			
8	014	Osazování ocelových zárubní s úpravou stěn	kus			
9	553	<i>zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 900 levá,práva s povrchovou úpravou</i>	kus			

Trubní vedení

10	271	Montáž přechodové trubky SMU S DN 50	kus			
11	286	<i>Přechodová trubka SMU S DN 50</i>	kus			
12	271	Montáž přechodové trubky SMU S DN 70	kus			
13	286	<i>Přechodová trubka SMU S DN 70</i>	kus			
14	271	Montáž kolen 45° svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 75	kus			
15	286	<i>koleno 45° SDR 11 PE 100 PN 16 D 75mm</i>	kus			
16	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 110/75	kus			
17	286	<i>Kanalizační redukce 110/75</i>	kus			
18	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 75/50	kus			
19	286	<i>Kanalizační redukce 75/50</i>	kus			
20	271	Montáž přechodové trubky SMU S DN 100	kus			
21	286	<i>Přechodová trubka SMU S DN 100</i>	kus			
22	271	Montáž kolen 45° svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 110	kus			
23	286	<i>koleno 45° SDR 11 PE 100 PN 16 D 110mm</i>	kus			
24	271	Montáž kolen 90° svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 110	kus			
25	286	<i>koleno 90° SDR 11 PE 100 PN 16 D 110mm</i>	kus			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
26	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 125/70	kus			
27	286	Kanalizační redukce 125/70	kus			
28	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 125/125	kus			
29	286	Kanalizační redukce 125/125	kus			
30	271	Montáž kolen 45° svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 125	kus			
31	286	koleno 45° SDR 11 PE 100 PN 16 D 125mm	kus			
32	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 125/100	kus			
33	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 150/100	kus			
34	271	Montáž redukce na kanalizačním potrubí plastové 125/150	kus			
35	286	kanalizační redukce 125/150	kus			
36	286	kanalizační redukce 150/100	kus			
37	286	kanalizační redukce 125/100	kus			
38	271	Montáž kolen 90° svařovaných na tupo na kanalizačním potrubí z PE trub d 160	kus			
39	286	koleno 90° SDR 11 PE 100 PN 16 D 160mm	kus			
Ostatní konstrukce a práce, bourání						
40	013	Vybourání kovových dveřních zárubní a dřevěných dveřních křidel pl do 2 m2	m2			
41	013	Vybourání plastových zárubní a dveří	m2			
42	013	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2			
Přesun sutě						
43	013	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot ručně	t			
44	013	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením	t			
45	013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného	t			
Přesun hmot						
46	011	Přesun hmot ruční pro budovy	t			
Práce a dodávky PSV						
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
47	711	Oprava a provedení izolace proti zatékání pod okny a parapetem	m2			
Zdravotechnika - vnitřní kanalizace						
48	721	Demontáž potrubí litinové do DN 100	m			
49	721	Demontáž potrubí litinové do DN 200	m			
50	721	Dodávka a montáž potrubí kanalizační z PE odpadní DN 70	m			
51	721	Dodávka a montáž potrubí kanalizační z PE odpadní DN 100	m			
52	721	Dodávka a montáž potrubí kanalizační z PE odpadní DN 125	m			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
53	721	Dodávka a montáž potrubí kanalizační z PE odpadní DN 150	m			
54	721	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace	m			
55	286	čistící kus kanalizační plastový DN 150	kus			
56	721	Pročištění vpusti balkonové	kus			
57	721	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech	t			
Zdravotecnika - vnitřní vodovod						
58	721	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 50	m			
59	721	Dodávka a montáž Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 25 x 4,2 mm, včetně kolen a propojení s potrubím ocelovým	m			
60	721	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor			
61	721	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod	t			
Ústřední vytápění - rozvodné potrubí						
62	731	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 50	m			
63	731	Dodávka a montáž potrubí měděné DN 22, včetně kolen a přechodek na trubky ocelové	m			
64	731	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky	kus			
65	731	Zkouška těsnosti potrubí a otopných těles	m			
66	731	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubicemi z PE	m			
Ústřední vytápění - armatury						
67	731	Dodávka a montáž ventil závitový odvzdušňovací do 120°C otopných těles	kus			
68	731	Dodávka a montáž ventil závitový termostatický do 110°C s ruční hlavou	kus			
Ústřední vytápění - otopná tělesa						
69	731	Demontáž otopného tělesa litinového článkového	soubor			
70	731	Demontáž a zpětná montáž otopného tělesa litinového článkového	m2			
71	731	Dodávka a montáž otopné těleso panelové dvoudeskové výška/délka 600/1400mm výkon 1369 W, včetně konzolí a ost.příslušenství	kus			
72	731	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, potrubí do odpadu	kus			
73	731	Vypuštění vody z otopných těles	m2			
74	731	Vypuštění a napuštění vody z otopných těles	m2			
75	731	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa a potrubí v objektech	t			
Elektroinstalace - silnoproud						
76	741	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m			
77	345	lišta elektroinstalační vkladací 18 x 13	m			
78	741	Výměna krabice nástěnná plastová čtyřhranná do 100x100 mm	kus			
79	345	krabice elektroinstalační "Acidur" IP 65	kus			
80	741	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
81	341	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m			
		30 * 1,2				
82	741	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m			
83	341	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m			
84	741	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí venkovní/mokrě	kus			
85	345	spínač dvojpólový(lustrový) IP 44, nástěnný	kus			
86	741	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 4 sverek	kus			
87	741	Montáž zásuvek průmyslových nástěnných provedení IP 44 2P+PE 16 A dvojnásobná	kus			
88	345	zásuvka krytá dvojnásobná pro vlhké prostředí 5518-3929 S šedá 1x DIN.IP44	kus			
89	741	Demontáž zásuvek dom do 16A zapuštěných šroub bez zachování funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus			
90	741	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus			
91	348	svítidlo zářivkové průmyslové prachotěsné a do vlhkého prostředí 2x36W IP 44, délka 1280 mm, včetně zdrojů a recyklace	kus			
92	741	Demontáž svítidel zářivkových	kus			
93	741	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech	t			

Vzduchotechnika

94	751	Demontáž větrací přívodní jednotky stropní, zaslepení otvoru ve stropu	kus			
95	751	Montáž klimatizační jednotky venkovní a vnitřní do 5kW, včetně montáže a příslušenství pro montáž(viz upřesnění podmínek v příloze č. 1, vzdálenost mezi jednotkami cca 3 m.	kus			
96	429	Klimatizační jednotka dělená vnitřní a venkovní s výkonem 4,8- 5,0kW, příkon 2,4,kW, včetně příslušenství	kus			
97	751	Přesun hmot tonážní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m	t			

Konstrukce suché výstavby

98	763	Dodávka a montáž SDK příčka tl 75 mm profil CW+UW 50 desky 1xA 12,5 TI 50 mm EI 30 Rw , včetně otvoru šířky 90 cm bez zárubně a dveří a povrchové úpravy s nátěrem	m2			
99	763	Výměna - jednoduchá SDK stěna pro zakrytí dešťového svodu v místnosti s kontrolním otvorem	m2			
100	763	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech	t			

Konstrukce klempířské

101	764	Dodávka a montáž plastového parapetu,včetně krytek 400 mm na balkon s povrchovou úpravou	m			
-----	-----	--	---	--	--	--

Konstrukce truhlářské

102	766	Demontáž truhlářských stěn dřevěných plných	m2			
103	766	Demontáž a zpětná montáž zařízení,tabulí, nástěnek apod.v počtu do 25 ks na chodbách a schodišti	soubor			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
104	766	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 30 cm délky přes 1,0 m	kus			
105	766	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do původní ocelové zárubně	kus			
106	MSN	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové bílé, lak 80x197cm, včetně kování, klik, zámku a samozavírače</i>	kus			
107	766	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně, včetně doplňků dveří	kus			
108	611	<i>dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlé bílé 900x1970mm, včetně kování klik a zámku typu FAB s klíči</i>	kus			
109	766	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s pevnými bočními fixními díly do zdiva	kus			
110	553	<i>dveře Al vchodové dvoukřídlové s pevnými bočními díly z 2/3 prosklené tlačené dvojsklo, s okopnou plochou, se samozavíračem a aretací pohybu křídel, včetně kování a zámku 325x270 mm</i>	kus			
111	766	Vyvěšení a zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus			
112	766	Dodávka a montáž kuchyňské linky dřevěné s příslušenstvím dle zadání v upřesnění podmínek	kus			
113	766	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délky do 1,8 m, včetně odkládací plochy a poliček	kus			
114	766	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	%			

Podlahy z dlaždic

115	771	Odstranění, vyrovnání povrchu, dodávka a oprava dlaždic balkonových	m2			
116	771	Oprava podlah z keramických lepených	kus			

Podlahy povlakové

117	776	Broušení podkladu povlakových podlah před litím stěrky	m2			
118	776	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2			
119	776	Penetrace podkladu povlakových podlah	m2			
120	776	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou	m2			
121	776	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2			
122	776	Podložka na koberec pod židli 90x120 cm	kus			
123	776	Lepení textilních pásů	m2			
124	697	<i>koberec v rolích, všívaná smyčka, vlákno PA, hm 550g/m2, PA, zátěž 33, hořlavost Bfl S1</i>	m2			
		33,5 * 1,1				
125	776	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2			
126	284	<i>PVC heterogenní zátěžové antibakteriální nášlapná vrstva 0,90mm R 10 zátěž 34/43 otlak do 0,03mm hořlavost Bfl S1</i>	m2			
		79,8 * 1,1				
127	611	<i>ochranná podložka na koberecovou krytinu 90x120 cm</i>	ks			
128	776	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m			
129	776	Dodávka a montáž obvodových soklíků PVC výšky do 80 mm	m			
130	776	Dodávka a montáž obvodových textilních soklíků výšky do 80 mm	m			
131	776	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
Dokončovací práce - obklady						
132	781	Nátěr penetrační na stěnu	m2			
133	781	Montáž obkladů vnitřních keramických lepených flexibilním lepidlem	m2			
134	597	obklad keramický kuchyní hladký 2,5 * 1,1	m2			
Dokončovací práce - nátěry						
135	783	Bezpečnostní šrafování podlah nebo vodorovných ploch rovných	m2			
136	783	Ometení a očištění schodišťového zábradlí	m2			
137	783	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zakrytí VZT na chodbě a schodiště	m2			
138	783	Ometení článkových otopných těles a trubek před provedením nátěru	m2			
139	783	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr článkových otopných těles a trubek topení	m2			
140	783	Oprášení a očištění omítek před provedením nátěru	m2			
141	783	Penetrační akrylátový nátěr	m2			
142	783	Krycí dvojnásobný akrylátový nátěr omítek stěn	m2			
Dokončovací práce - malby a tapety						
143	784	Oprášení, očištění (ometení) a drobná vysrávka podkladu na chodbách, místnostech a schodišti o výšce podlaží do 3,80 m	m2			
144	784	Olepování vnitřních ploch páskou na chodbách a schodišti o výšce podlaží do 5,00 m	m			
145	581	páska pro malířské potřeby 200 * 1,05	m			
146	784	Zakrytí vnitřních podlah,oken,dveří včetně pozdějšího odkrytí	m2			
147	581	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m 600 * 1,05	m2			
148	784	Čištění vnitřních ploch podlah,dveří po provedení malířských prací	m2			
149	784	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných	m2			
150	784	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za provádění styku 2 barev	m			
151	784	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu tónovanou tónovacími přípravky	m2			
152	784	Překrytí malby nátěru soklu s přidáním latexu na schodišti a chodbách o výšce podlaží do 5,00 m pro provedení standardních maleb	m2			
Dokončovací práce - čalounické úpravy						
153	786	Demontáž, dodávka a montáž okenních žaluzií EURO do 5 oken a 2 balkonových dveří plastových dle rozpisu v příloze č. 1 Upřesnění podmínek	m2			
154	786	Demontáž a montáž vertikální látkové žaluzie vnitřní	m2			
155	611	Vertikální žaluzie látková, dvojitě ruční ovládání od krajů, stropní, barevná, šířka lamely 127 mm	m2			
156	786	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech	t			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Celkem bez DPH



CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Kasárna Strakonice-stavební opravy SO

Počet listů:1

Objekt: Kasárna Strakonice-Výmalba a drobné stavební opravy budovy č. 003

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: So č. 001,002,003,004

Zpracoval:

Datum: 20. 3. 2019

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	4	5	6	7	8

Práce a dodávky HSV

Přesun sutě

1	013	Vnitrostaveništní doprava stavebního materiálu suti a vybouraných(demontovaných-odstraněných) hmot pro budovy v do 12 m ručně	t
2	013	Odvoz stavebního materiálu, suti a vybouraných hmot na skládku	t
3	013	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t

Práce a dodávky PSV

Podlahy povlakové

4	776	Očištění,Vysátí podkladu povlakových podlah	m2
5	776	Penetrace podkladu povlakových podlah	m2
6	776	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou	m2
7	776	Demontáž povlakových podlahovin(2 vrstvy) a soklíků	m2
8	776	Lepení textilních pásů včetně kobercového soklíku	m2
9	697	<i>koberec zátěžový-vysoká zátěž, soklík kobercový 31 bm</i>	m2
		33 * 1,1	
10	776	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech	t

Dokončovací práce - malby a tapety

11	784	Oprášení,očištění (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2
12	784	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2
13	581	<i>fólie pro maliřské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m</i>	m2
		18 * 1,05	
14	784	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2

Celkem bez DPH

CENOVÁ NABÍDKA

Stavba: Kasárna Strakonice-stavební opravy SO
Objekt: Kasárna Strakonice-Stavební opravy budovy č. 004

Počet listů:3

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo: So č. 001,002,003,004

Zpracoval:
 Datum: 20. 3. 2019

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

Práce a dodávky HSV

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1	014	Oprava omítek vnitřních na stěnách, rýhy, praskliny, včetně odsekání částí omítek	m2			
2	014	Začištění omítek kolem dveří, podlah nebo obkladů	m			

Ostatní konstrukce a práce, bourání

3	013	Vybourání kovových prosklených dveří	m2			
4	013	Vysekání rýh a 3 otvorů do stěn pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m			

Přesun sutě

5	013	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t			
6	013	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením	t			
7	013	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směšného	t			

Přesun hmot

8	011	Přesun hmot ruční pro budovy	t			
---	-----	------------------------------	---	--	--	--

Práce a dodávky PSV

Zdravotechnika - vnitřní vodovod

9	721	Úprava napojení kuchyňské linky na teplou a studenou vodu (včetně potrubí, spojek a kolen PPR), vedené na stěně v plastu	kus			
10	721	Úprava a prodloužení potrubí (včetně materiálu) od kuchyňské linky do výlevky včetně přisekání a opravy zdiva	m			

Zdravotechnika - zařizovací předměty

11	721	Demontáž, dodávka a montáž Výlevka s armaturpu keramická se skloupnou plastovou mřížkou, včetně výměny vodovodní baterie	soubor			
12	721	Montáž baterie umyvadlové nástěnné pákové a klasické ostatní typ	kus			
13	551	baterie páková vodovodní ke kuchyňské lince nástěnná	kus			

Elektroinstalace - silnoproud

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
14	741	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová, včetně vyvrtání otvoru a zapravení	kus			
15	345	<i>krabice přístrojová instalační 500 V, D 69 mm x 30mm</i>	kus			
16	741	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 (CYKY), včetně zednického zapravení a omítky	m			
17	341	<i>kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm²</i>	m			
60 * 1,2						
18	741	Montáž vypínač nástěnný 1-jednólový prostředí normální	kus			
19	345	<i>spínač jednólový 10A bílý</i>	kus			
20	741	Montáž vypínač nástěnný 2-dvoupólový prostředí normální	kus			
21	741	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus			
22	345	<i>spínač dvoupólový 10A bílý</i>	kus			
23	741	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus			
24	345	<i>zásuvka 2násobná 16A 3553-01289 bílá</i>	kus			
25	345	<i>zásuvka 1násobná 16A bílý</i>	kus			
26	741	Demontáž zásuvek dom do 16A zapuštěných šroub bez zachování funkčnosti 2P+PE pro průběžnou montáž	kus			
27	741	Montáž jistič jednólový nn do 25 A bez krytu	kus			
28	358	<i>jistič 1pólový-charakteristika B 16A</i>	kus			
29	741	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 63 A bez krytu	kus			
30	358	<i>chránič proudový 4pólový 63A pracovního proudu 0.03 A</i>	kus			
31	741	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 2 zdroje bez krytu	kus			
32	348	<i>svítidlo zářivkové stropní nepřímé, mížka parabolická, elektronický předřadník, 2x36W, včetně zdrojů a recyklace</i>	kus			
33	741	Demontáž zářivkových těles délky přes 1100 mm bez zachováním funkčnosti	kus			
34	741	Demontáž svítidla bytového se standardní patičí přisazeného do 0,09 m2 bez zachováním funkčnosti	kus			
35	741	Demontáž , dodávka a montáž přimotopného nástěnného tělesa 2000W, včetně zapojení vodičů	kus			
36	741	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t			

Konstrukce suché výstavby

37	763	Dodávka a montáž venkovního plastového nápisu 3D, včetně podkladové plastové desky na venkovní stěnu, osvětlené led páskou po celé délce (cca 600x450 cm, tl. cca 30 - 40 mm). Viz upřesnění podmínek přílohy č. 1	soubor			
38	763	dodávka a montáž SDK podhled deska, včetně kce	m2			

Konstrukce truhlářské

39	766	Demontáž,dodávka a montáž venkovní sklápěcí desky 140x50 cm s překrytím s povrchovou úpravou	kus			
40	766	Demontáž,dodávka a montáž věšákové(předsíňové stěny) rozměru cca 100x80 cm se zrcadlem a min 3 věšáčky upevněné do zdiva	kus			
41	766	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus			

Č.	KCN	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
42	611	dveře plastové jednokřídlé bílé otvíravé 900x2700mm s nadsvětlíkem prosklené z 2/3, včetně rámu, kování, klik, zámku, pantů	kus			
43	766	Montáž vchodových dveří dvoukřídlových s nadsvětlíkem do zdiva	kus			
44	611	dveře plastové vchodové dvoukřídlé bílé s nadsvětlíkem z 2/3 prosklené, včetně rámu, kování, pantů, klik a zámku a samozavírače	kus			
45	766	Demontáž, dodávka a montáž kuchyňské linky dle zadání v příloze č. 1	soubor			
46	766	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t			

Konstrukce zámečnické

47	767	Demontáž podhledu	m2			
----	-----	-------------------	----	--	--	--

Dokončovací práce - malby a tapety

48	784	Oškrabání, očištění a ometení malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2			
49	784	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2			
50	581	fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7μ 4x5m 68 * 1,05	m2			
51	784	Čištění vnitřních ploch po provedení malířských prací	m2			
52	784	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2			
53	784	Malby vnitřní na bázi latexu, překrytí syntetického náteru stěn pro pozdější výmalbu	m2			

Dokončovací práce - zasklívání

54	787	Vysklívání kovových dveří, včetně likvidace skla	m2			
----	-----	--	----	--	--	--

Celkem bez DPH

PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENIŠTI (PRACOVIŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele zjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a stavenišť (pracovišť), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.
8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorech stavenišť, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od

zhotovitele informace a pokyny o BOZP; přitom používají pouze přístupové cesty určené objednatelem.

10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP,
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepoživuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobným údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel odpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.
5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) v souladu s právními předpisy a dále opatření k účinné ochraně spodních vod, podzemních toků, drenáží nebo jiných zdrojů vody na staveništi (pracovišti) a na přilehlých pozemcích před znečištěním.

2. Zhotovitel je povinen udržovat pořádek a čistotu na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách na staveništi (pracovišti), průběžně odstraňovat odpad a nečistoty, které vznikly při plnění jeho závazku, technickými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveništi (pracovišti) a zajistit jejich uložení a likvidaci podle právních předpisů o odpadech. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o splnění povinností vyplývajících z právních předpisů o odpadech v souvislosti s plněním jeho závazku. Na staveništi (pracovišti) se nesmějí žádné odpady spalovat.
3. Na staveništi je zhotovitel povinen dodržovat ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a prováděcích vyhlášek č. 381, 383 a 376 z roku 2001. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Nesplní-li zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě stanovené objednatelem povinnosti v oblasti udržování čistoty na staveništi (pracovišti) a na přístupových cestách k němu nebo nakládání s odpady, je objednatel oprávněn tyto povinnosti splnit sám nebo třetí osobou na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit vozidla a stavební stroje používané při plnění jeho závazku proti úniku provozních náplní do půdy nebo vod a neponechávat zbytečně v chodu spalovací motory. Zhotovitel se zdrží v maximální možné míře údržby vozidel nebo stavebních strojů a doplňování provozních náplní na staveništi (pracovišti). Nepřevozní stacionární techniku a prostředky smí zhotovitel doplňovat pouze za dodržení ustanovení ČSN 650201 a 650202.
6. Zhotovitel se zavazuje nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) způsobem odpovídajícím právním předpisům o chemických látkách a chemických přípravcích. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů, popřípadě doklady o školení zhotovitele nebo jeho zaměstnanců autorizovanou osobou, vyžaduje-li se podle právních předpisů.
7. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat právní předpisy o ochraně přírody a krajiny a zdržet se poškození dřevin, popřípadě jiných porostů. Povolení ke kácení dřevin, určených podle projektové dokumentace k odstranění, projedná s příslušnými orgány veřejné správy dle pokynů objednatele. Objednatel je povinen k tomu zhotoviteli vystavit plnou moc nebo její vystavení zajistit.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

Datum: 2019.06.13
07:10:00 +02'00'