

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená na základě ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,  
občanského zákoníku, v platném znění  
(dále jen „**občanský zákoník**“)

## I.

### Smluvní strany

#### 1. Česká republika – Krajský soud v Praze

se sídlem: nám. Kinských 234/5, 150 75 Praha 5  
zastoupena: JUDr. Ljubomír Drápal, předseda soudu  
IČO: 00215678  
DIČ: není plátce DPH  
bankovní spojení: [REDAKCE]

(dále jen „**kupující**“) na straně jedné

a

#### 2. UPS Technology, spol. s r.o.

se sídlem: Za školou 648/3, 617 00 Brno  
zastoupena: RNDr. Dušan Dostál, jednatel  
IČO: 41605373  
DIČ: CZ41605373  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2634

(dále jen „**prodávající**“) na straně druhé

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku následující kupní smlouvu (dále jen „**Smlouva**“).

## II.

### Předmět Smlouvy

- Předmětem této Smlouvy je převod vlastnického práva k UPS Riello MST 30kVA (dále jen „**předmět koupě**“). Prodávající touto Smlouvou prodává a kupující kupuje výše uvedený předmět koupě, jehož parametry obsahuje Technická specifikace nabízeného zařízení, viz Příloha č. 3, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Prodávající spolu s předáním předmětu koupě zajistí i jeho elektroinstalaci podle Specifikace elektro prací, viz Příloha č. 4, která tvoří nedílnou součást této Smlouvy. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit mu za něj sjednanou kupní cenu.
- Smluvní strany se zároveň dohodly, že prodávající zajistí po dobu dvou let kompletní servis předmětu koupě, a to včetně okamžitého odstranění poruchy (nástup na zahájení servisního zákroku do 6 hodin od nahlášení požadavku, odstranění poruchy do 10 hodin od nahlášení požadavku a poskytnutí náhradního zařízení do 18 hodin od nahlášení požadavku).
- Prodávající se zavazuje zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se na základě tohoto smluvního vztahu dozví, jakož i o veškerých dalších skutečnostech, které se dozví v místě plnění. Prodávající bere na vědomí, že veškeré tyto skutečnosti jsou důvěrné a zavazuje se zajistit, aby nedošlo k jejich úniku, zveřejnění a šíření. Prodávající odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se za součinnosti s ním na plnění předmětu smlouvy podílejí, a to i v případě, že se tyto třetí osoby zavázaly provést určitou činnost samostatně. Tato povinnost prodávajícího trvá i po ukončení Smlouvy.

**III.****Dodací lhůta a místo plnění**

1. Prodávající se zavazuje, že odevzdá předmět koupě včetně veškerého příslušenství kupujícímu do (40) dnů od uzavření Smlouvy na sjednané místo plnění.
2. Místem plnění je sídlo kupujícího dle čl. I této smlouvy.
3. Kupující se zavazuje poskytnout prodávajícímu veškerou nezbytnou součinnost k řádnému a včasnému odevzdání předmětu koupě. Kupující umožní prodávajícímu vstup do místa plnění a proškolí jej z předpisů BOZP a PO, které se k tomuto místu vztahují.

**IV.****Kupní cena a platební podmínky**

1. Kupující se za podmínek této smlouvy zavazuje zaplatit prodávajícímu kupní cenu za předmět koupě ve výši:

**Cena bez DPH** 369.790,- Kč

(slovy: tři sta šedesát devět tisíc sedm set devadesát korun českých)

**DPH ve výši** 77.655,90 Kč

(slovy: sedmdesát sedm tisíc šest set padesát pět korun českých, devadesát haléřů)

**Cena celkem včetně DPH 447.445,90 Kč** (dále jen „celková kupní cena“)

(slovy: čtyři sta čtyřicet sedm tisíc čtyři sta čtyřicet pět korun českých, devadesát haléřů)

Dojde-li před dodáním předmětu koupě obecně závazným předpisem ke změně výše DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a kupní cena bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

2. Tato kupní cena je cenou pevnou a nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré náklady související s řádným a včasným dodáním předmětu koupě, jeho instalací a zahrnuje i cenu všech v budoucnu poskytovaných kompletních servisních služeb po dobu 2 let, viz čl. II odst. 2 této Smlouvy.
3. Kupní cena bude kupujícím prodávajícímu zaplacená na základě faktury prodávajícího se splatností do 30 dnů ode dne převzetí faktury kupujícím. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů a musí být kupujícímu zaslána písemně na adresu jeho sídla dle čl. I. Smlouvy. Přílohou faktury musí být protokol o předání a převzetí předmětu koupě podepsaný oběma smluvními stranami. Nebude-li faktura obsahovat uvedené náležitosti a přílohy nebo bude obsahovat chyby, je kupující oprávněn vrátit ji před datem splatnosti prodávajícímu k doplnění nebo opravě. V takovém případě se přerušuje doba splatnosti a nová lhůta 30 dní započne běžet dnem převzetí opravené nebo doplněné faktury kupujícím.
4. Kupní cena bude zaplacená bezhotovostní formou převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v čl. I této smlouvy. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání kupní ceny z bankovního účtu kupujícího.
5. Kupující neposkytuje na zaplacení kupní ceny zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé straně závdavek.
6. Pokud kupující uplatní nárok na odstranění vady předmětu koupě ve lhůtě splatnosti faktury, není kupující povinen až do odstranění vady uhradit kupní cenu. Okamžikem odstranění vady začne běžet nová lhůta splatnosti faktury.

**V.****Předání a převzetí předmětu koupě**

1. Prodávající je povinen předmět koupě kupujícímu odevzdat dle podmínek a v souladu s touto smlouvou. Kupující se zavazuje předmět koupě převzít, bude-li prost jakýchkoli vad.
2. Prodávající se zavazuje 3 (tři) pracovní dny před plánovaným odevzdáním předmětu koupě emailem oznámit osobě oprávněné k převzetí předmětu koupě přesný termín odevzdání předmětu koupě. Tento termín bude prodávajícím stanoven tak, aby k předání a převzetí předmětu koupě došlo v pracovní době Krajského soudu v Praze, zveřejněné na internetových stránkách [www.justice.cz](http://www.justice.cz).
3. Společně s předmětem koupě je prodávající povinen předat kupujícímu níže uvedené doklady vztahující se k předmětu koupě, a to:
  - a) Kompletní technická dokumentace dodávaného zařízení
  - b) Uživatelská a provozní dokumentace
  - c) Záruční list.

4. Předmět koupě se považuje za převzatý kupujícím okamžikem potvrzení předávacího protokolu kupujícím. Tímto okamžikem nabývá kupující vlastnické právo k předmětu koupě, rovněž tímto na kupujícího přechází nebezpečí škody na předmětu koupě.
5. Předmět koupě vykazující zjevné vady nebo předmět koupě, který není úplný nebo ke kterému prodávající nepředloží příslušné doklady požadované touto smlouvou nebo právními předpisy, není kupující povinen převzít a zaplatit za něj kupní cenu.
6. Kupující je oprávněn, nikoli však povinen, převzít předmět koupě i v případě, že vykazuje vady, které nebrání jeho řádnému užívání. Tyto vady budou specifikovány v předávacím protokolu, kde bude uvedena i lhůta, v níž se prodávající zaváže vytčené vady odstranit. Převezme-li kupující předmět koupě, který vykazuje vady, nebezpečí škody na něj přejde až okamžikem odstranění poslední z vad zjištěných při předání a převzetí předmětu koupě.

## VI.

### Záruka za jakost, odpovědnost za vady, servis

1. Předmět koupě musí splňovat veškeré požadavky stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy. Pokud tomu tak není, má předmět koupě vady. Vadou předmětu koupě je rovněž vada v dokladech dle čl. V. odst. 3 Smlouvy.
2. Proávající prohlašuje, že předmět koupě nemá právní vady, zejména není zatížen právy třetích osob.
3. Proávající odpovídá za vady, které má předmět koupě v době odevzdání. Práva z odpovědnosti za vady, které jsou zjevné již při převzetí předmětu koupě, musí být kupujícím uplatněny v předávacím protokolu.
4. Záruční doba týkající se předmětu koupě činí 24 měsíců a počíná plynout dnem následujícím po převzetí předmětu koupě kupujícím. Proávající odpovídá kupujícímu za to, že předmět koupě bude mít po celou záruční dobu vlastnosti stanovené touto smlouvou, bude způsobilý ke sjednaným, jinak k obvyklým způsobům užití a jeho stav bude odpovídat obecně závazným právním předpisům.
5. Záruční doba se prodlužuje o dobu od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady.
6. Kupující je povinen oznámit vadu a uplatnit nárok na odstranění vady u prodávajícího bezodkladně po zjištění vady. Proávající prohlašuje, že pro hlášení vad je odpovědnou osobou Ing. Martin Čáp.
7. Pokud kupující uplatní vadu včas, je prodávající povinen zjištěnou vadu odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě 7 (sedmi) pracovních dnů ode dne jejího oznámení odpovědné osobě dle odst. 6 tohoto článku, a to způsobem, jenž si kupující v souladu s § 2106 a § 2017 občanského zákoníku zvolil. Proávající nese veškeré náklady spojené s odstraňováním vad, a to včetně nákladů s případnou přepravou předmětu koupě. Lhůta pro odstranění vady může být kupujícím na žádost prodávajícího prodloužena.
8. V případě, že prodávající uplatněné vady v uvedené lhůtě způsobem zvoleným kupujícím neodstraní, je kupující oprávněn zajistit jejich odstranění sám na náklady prodávajícího. Proávající je v takovém případě povinen uhradit kupujícímu veškeré vynaložené náklady.
9. Nároky z vad plnění se nedotýkají práv kupujícího na náhradu újmy vzniklé kupujícímu v důsledku vady ani na sjednanou smluvní pokutu.
10. Servisní služby v rámci zajištění kompletního servisu bude prodávající poskytovat kupujícímu na základě vlastních poznatků získaných při servisní činnosti se souhlasem kupujícího, nebo na základě požadavku kupujícího. Souhlas nebo požadavek poskytne odpovědná osoba [REDAKCE]

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s odevzdáním předmětu koupě v termínu dle čl. III. odst. 1. Smlouvy se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 (nulaceládpětidesetin) % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Pokud kupující využije svého práva dle čl. V. odst. 6. Smlouvy a převezme předmět koupě s vadami a prodávající vady specifikované v předávacím protokolu řádně a ve lhůtě v tomto protokolu stanovené neodstraní, je kupující oprávněn požadovat po prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 (nulacelájdjednadsetina) % z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pokud je prodávající dle čl. VI. odst. 7. Smlouvy v prodlení s odstraněním uplatněné vady zavazuje se uhradit

objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 (nulacelájednadesetina) % z kupní ceny vč. DPH za každou jednotlivou vadu, s jejímž odstraněním je prodávající v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.

4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. II. odst. 2. Smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.
5. V případě prodlení kupujícího s převzetím předmětu koupě za splnění podmínek čl. V. odst. 2. Smlouvy, zavazuje se kupující uhradit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 (nulacelápětdesetin) % z kupní ceny vč. DPH za každý započatý den prodlení.
6. V případě prodlení prodávajícího s nástupem na okamžité odstranění poruchy dle čl. II odst. 2 Smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: tisíc korun českých) za každou i započatou hodinu prodlení.
7. Pokud je kupující dle čl. IV. odst. 3. Smlouvy v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě splatnosti, je prodávající oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (nulacelájednadesetina) % z kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
8. K úhradě splatných smluvních pokut uložených prodávajícímu je kupující oprávněn použít zápočet proti splatným pohledávkám prodávajícího na zaplacení kupní ceny, případně proti jiným pohledávkám prodávajícího vůči kupujícímu.
9. Smluvní pokuty dle tohoto článku musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtovány a toto vyúčtování zasláno na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy. Smluvní pokuta se stává splatnou 10. (desátým) dnem ode dne prokazatelného doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně. Má se za to, že k doručení vyúčtování smluvní pokuty druhé straně došlo nejpozději 5. den ode dne odeslání písemného vyúčtování na adresu sídla druhé smluvní strany dle čl. I. Smlouvy.
10. Sjednáním a úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinností, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.

#### VIII.

#### Odstoupení od smlouvy

1. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy zejména z důvodu prodlení prodávajícího s dodáním předmětu koupě o více než 20 dní, nebo bude-li prodávající v prodlení s odstraněním vady o více než 20 dní a nebo bude-li u předmětu koupě zjištěna neodstranitelná vada, pro kterou jej nelze řádně užívat
2. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že se po jejím uzavření stane nemožným dosažení jejího účelu v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě vyšší moci.
3. Kupující je oprávněn odstoupit od Smlouvy i bez udání důvodu, a to zejména v případě i. byt' nepodstatného porušení povinností prodávajícího podle této Smlouvy, ii. bez zbytečného odkladu poté, co z chování prodávajícího nepochybně vyplývá, že poruší Smlouvu podstatným způsobem a nedá-li na výzvu kupujícího přiměřenou jistotu, iii. v případě vydání rozhodnutí o úpadku prodávajícího, iv. v případě, že prodávající v nabídce podané do zadávacího řízení, na základě jehož výsledku byla s prodávajícím uzavřena tato smlouva, uvedl informace nebo předložil doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek tohoto zadávacího řízení.
4. Za den odstoupení od Smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, nejpozději 5. den ode dne odeslání odstoupení na adresu druhé smluvní strany dle čl. I této smlouvy.
5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty podle Smlouvy a na náhradu škody, ani jakékoliv záruky poskytnuté prodávajícím k doposud dodaným částem předmětu koupě, ani další práva a povinnosti, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.

#### IX.

#### Závěrečná ustanovení

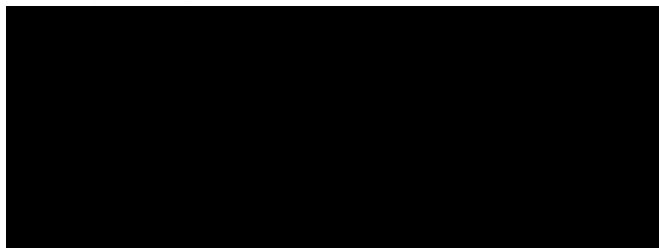
1. Na právní vztahy Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 občanského zákoníku vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu



ustanovení § 1798 a násl. občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 občanského zákoníku se nepoužijí.

3. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky
4. Prodávající bere na vědomí, že kupující je povinnou osobou dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a vztahuje se na něj povinnost zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, což je podmínkou její účinnosti. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí Kupující nejpozději do 30 dnů ode dne jejího podpisu poslední ze smluvních stran a smlouva pak nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv; Prodávající souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy.
5. Prodávající bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Prodávající není oprávněn postoupit práva, povinnosti, dluhy a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
7. Nestanoví-li tato smlouva jinak, lze ji měnit pouze písemně formou číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Odpovědnou osobou ve věcech technických, včetně kontroly, převzetí předmětu koupě, pro účely plnění této smlouvy je:

a) za kupujícího:



b) za prodávajícího:

10. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah této smlouvy a že ji uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle; na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.
11. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž prodávající a kupující obdrží každý 2 vyhotovení této smlouvy.

Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

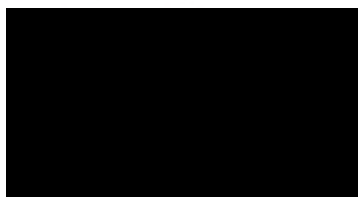
Příloha č. 2 – Výkaz výměr

Příloha č. 3 – Technická specifikace nabízeného zařízení

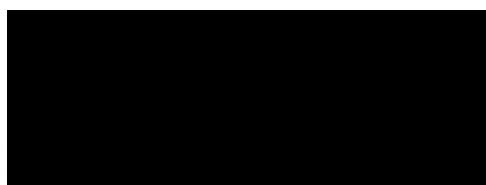
Příloha č. 4 – Specifikace elektro prací

V Praze dne .....28.05.2019

V Brně dne.....6.6.2019







JUDr. Ljubomír Drápal  
předseda soudu



RNDr. Dušan Dostál  
jednatel

**KRYCÍ LIST NABÍDKY****KS Praha – nákup záložních zdrojů - 2018**

Adresa dodavatele	UPS Technology, spol. s r. o.
(celá adresa včetně PSČ)	Za školou 648/3, 617 00 Brno
Právní forma	Společnost s ručením omezeným
IČO	41605373
DIČ	CZ 41605373
Zástupce dodavatele	
Kontakt na zástupce dodavatele	
(tel., e-mail)	
Celkem cena bez DPH	369.790,00 Kč
DPH 21%	77.655,90 Kč
<b>Celková nabídková cena vč. DPH</b>	<b>447.445,90 Kč</b>

Jméno, příjmení a podpis osoby oprávněné jednat za dodavatele	 RNDr. Dušan Dostál
---	--

**KS Praha - nákup záložních zdrojů - 2018**

<i>Popis prací a materiálů</i>	<i>MJ</i>	<i>Množství</i>	<i>Kč/MJ</i>	<i>Celkem Kč</i>
Záložní zdroj dle specifikace	ks	2	144 100,00	288 200,00
Elektropráce dle specifikace	kpl	1	58 870,00	58 870,00
Dokumentace skutečného provedení	kpl	1	7 530,00	7 530,00
Revize elektro	kpl	1	4 120,00	4 120,00
Ostatní náklady (doprava, úklid ...)	kpl	1	11 070,00	11 070,00

CELKEM bez DPH


369 790,00 Kč

DPH

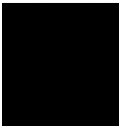
77 655,90 Kč

**CELKEM vč. DPH****447 445,90 Kč***\* dodavatel vyplní pouze šedá pole*

Výrobce UPS	Riello
PN UPS	MST 30, PN: DMSTK30AA000
PN Management karty	Netman 204, PN: YSKCSA4A
VÝKON UPS	30 kVA/27kW
Záložní čas celé sestavy při 100% zátěži	12 minut
Záložní čas celé sestavy při 75% zátěži	16 minut
Počet připojitelných bateriových modulů	3
SNMPv1	ANO
SNMPv2	ANO
SNMP - Ztráta vstupního napájení OID	.1.3.6.1.2.1.33.1.6.3.6.0
SNMP - Ztráta vstupního napájení	Vstupní napětí je mimo toleranci
SNMP - % hodnota kapacity OID	.1.3.6.1.2.1.33.1.2.4.0
SNMP - Replace Battery Indicator OID	.1.3.6.1.2.1.33.1.6.3.1.0
SNMP - Replace Battery Indicator	Jednu, nebo více baterií je nutno vyměnit.
SNMP – Run time remaining (údaj v sekundách nebo minutách)	.1.3.6.1.2.1.33.1.2.3.0
Záruka na 2 roky – prodávající zajistí po dobu dvou let kompletní servis záložního zdroje. SLA – nástup na zahájení servisního zákroku do 6 hodin od nahlášení požadavku, odstranění vady do 10 hodin, poskytnutí náhradního zařízení do 18 hodin. Opravy a servis u zadavatele.	ANO
Provedení ON-LINE	ANO
Instalace mimo rack (tower)	ANO
Možnost výměny baterií za provozu	ANO
Automatické i manuální testy baterií	ANO
Auto-restart při návratu sítě	ANO
Rozměry nabízeného záložního zdroje	UPS: 440x1320x850 ŠxVxH Bat. Modul: 282x615x785 ŠxVxH

podpis a razítko





## Specifikace elektro prací:

- *dodávka nové rozvodnice s jističi pro 3 zásuvkové okruhy*
- *výměna a přidání jističů pro přívody UPS 2 x 80A/3/C*
- *dodávka přírodních a odvodních kabelů pro UPS*
- *instalace jednoho zásuvkového okruhu (5x zásuvka)*
- *stávající okruhy z UPS se rozdělí. Každá UPS bude napájet 3 zásuvkové okruhy (5x zásuvka v okruhu)*
- *ostatní nutné elektro-práce*
- *stávající záložní zdroj s bateriovým modulem přesunout dle požadavku do serverovny v 1. NP budovy B - v rámci areálu KS Praha*