

SMLOUVA O DÍLO č. 7-2016

Níže uvedené smluvní strany:

ČR – Česká správa sociálního zabezpečení, pracoviště Ústí nad Labem

Sídlo: Revoluční 3289/15, Ústí nad Labem, PSČ 400 01

Bankovní spojení: [REDACTED]

IČO: 00006963

DIČ: není plátce DPH

Zástupce: Ing. Zuzana Krupičková, ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

ve věcech provozních: [REDACTED] koordinační zaměstnanec, pověřena řízením

oddělení vnitřní správy pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem; telefon: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Mackó Lukáš

[REDACTED]
Bankovní spojení: [REDACTED]

IČ: 03273318

DIČ: CZ8304192919

Tel: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Osoba jednající jménem zhotovitele: Mackó Lukáš

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo.

I.

Účel smlouvy

Touto smlouvou se smluvní strany dohodly, že účelem smlouvy je provedení určitého díla, které si objednatel dle této smlouvy u zhotovitele objednal a zhotovitel je povinen toto dílo pro objednatele za níže uvedených podmínek provést, a to na svůj náklad a nebezpečí ve sjednané době. Objednatel se zavazuje za níže uvedených podmínek k zaplacení ceny díla. Smluvní strany se dohodly, že na závazkový vztah založený touto smlouvou o dílo se užijí ustanovení občanského zákoníku a pokud není výslovně uvedeno jinak, řídí se tento právní vztah ustanoveními § 2589 a násl. občanského zákoníku.

II.
Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo spočívající ve „Stavebních pracích spojených s opravou dvou osobních výtahů v objektu pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem, Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem“. Nedílnou součástí této smlouvy je odsouhlasený položkový rozpočet ceny v rozsahu prací a materiálů.

III.
Provedení díla

Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně a není při určení způsobu provedení díla vázán pokyny objednatele a současně musí koordinovat provádění díla s dodavatelem díla servisní opravy výtahu, společností RST VÝTAHY v.o.s., IČ 62245317. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a nebezpečí.

Dílo bude dokončeno nejpozději do 11. 12. 2016.

IV.
Práva a povinnosti smluvních stran

Zhotovitel je oprávněn zhotovit dílo i před sjednanou dobou.

Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to bez zbytečného odkladu oznámit objednateli a navrhnout mu změnu provedení díla.

Zhotovitel odpovídá za dodržení bezpečnosti práce a požárních předpisů souvisejících se zhotovením díla dle čl. III této smlouvy. Objednatel umožní zhotoviteli bezúplatné připojení a odběr elektrické energie (220 V) a studené vody pro účely zhotovení díla až do jeho předání a převzetí. Objednatel pro zhotovitele bezúplatně zajistí v jeho objektu, ve kterém má být dílo provedeno, uzamykatelnou místnost pro uskladnění věcí určených k provedení díla, a to po celou dobu provádění díla až do jeho předání a převzetí.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s touto smlouvou, je povinen na to zhotovitele upozornit a je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným zhotovením a aby v provádění díla dále postupoval řádným způsobem. Vady a nedodělky je zhotovitel povinen vždy neprodleně odstranit.

Smluvní strany se dohodly, že objednatel je povinen převzít provedené dílo, pakliže toto nevykazuje vady a nedodělky bránící v užívání předmětu díla.

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dále dohodnutou cenu díla.

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude objednatelem převzato na základě předávacího protokolu.

V.

Přechod vlastnictví k dílu

Vlastníkem prováděného díla je zhotovitel. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele úplným a řádným zaplacením celkové ceny díla.

VI.

Předání díla

Dílo bude předáno objednateli v místě jeho zhotovení, a to v den určený a sdělený zhotovitelem ve výzvě dle ust. IV. této smlouvy o dílo. O předání a převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla. Smluvní strany se dohodly na záruce po dobu 48 měsíců (čtyřicet osm měsíců), která počíná plynout od zhotovení díla.

VII.

Cena díla

Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu díla v celkové výši:

Cena bez DPH 21% 1,235.000,- Kč

DPH 21% 259.350,- Kč

Cena s DPH 21 % 1,494.350,- Kč

(slovy: jedenmiliončtyřístadevadesátčtyřitisícetřístapadesátkorunčeských)

Objednatel je povinen zaplatit cenu díla na základě vystavené faktury zhotovitele.

Faktura bude vystavena po předání díla objednateli se splatností 14 dnů.

Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu způsobenou mu porušením některé ze smluvních či zákonných povinností. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou druhé smluvní straně porušením povinností z této smlouvy, jestliže k tomuto porušení došlo v důsledku překážky, jež nastala nezávisle na jeho vůli a brání ve splnění její povinnosti, jestliže nelze rozumně předpokládat, že by zhotovitel tuto překážku nebo její následky odvrátil nebo překonal, a dále že by v době vzniku smluvního závazku tuto překážku předvídal. Zhotovitel neodpovídá za takto způsobenou škodu pouze po dobu, po kterou trvá taková překážka. Překážkou se pro účely tohoto ustanovení rozumí okolnosti vyšší moci, zejména přírodní katastrofa, povodeň, požár, stávká, popř. další okolnosti smluvními stranami zcela neovlivnitelné.

Smluvní strany se dále dohodly, že objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,06 % z dlužné částky za 24 hodin prodlení, pokud nezplatí zhotoviteli řádně a včas celkovou cenu díla nebo některou z dílčích plateb dle čl. VII. této smlouvy o dílo.

Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,06 % z celkové ceny díla za každý den prodlení, pokud nezhotoví dílo ve sjednaném termínu.

VIII.
Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze změnit pouze písemnou dohodou smluvních stran. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží zhotovitel a dvě vyhotovení objednatel.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti, sdělení, výzvy či jiné listiny se doručují osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy na adresu smluvních stran uvedených v záhlaví této smlouvy jako adresy pro doručování. Výzva objednateli od zhotovitele k převzetí díla může být učiněna zhotovitelem ústně. Pokud v průběhu plnění této smlouvy o dílo dojde ke změně adresy pro doručování některé ze smluvních stran, je tato smluvní strana povinna neprodleně písemně oznámit druhé smluvní straně tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku. Pokud nebude druhá smluvní strana seznámena se změnou adresy, má se pro účely doručování písemností dle této smlouvy za to, že ke změně adresy nedošlo. Nebyla-li smluvní strana na uvedené adrese zastížena, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poště. Nevyzvedne-li si příslušná smluvní strana zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se smluvní strana o doručení nedozvěděla. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu o dílo je možno vypovědět, pouze v případě, že jedna ze smluvních stran neplní řádně a včas dohodnuté povinnosti.

Stane-li se nebo bude-li tato smlouva prohlášena za neplatnou, a to zcela nebo zčásti, zavazují se smluvní strany nahradit příslušné neplatné ustanovení smlouvy takovým ustanovením, které bude nejlépe odpovídat zamýšlenému účelu této smlouvy, a to do 30 dnů poté, kdy se takové ujednání stane nebo bude prohlášeno za neplatné anebo vyjde najevo, že je neplatné.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu ze stran.

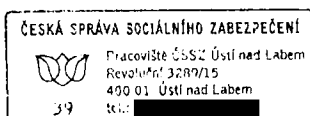
V Ústí nad Labem dne1.2.09...2016

V Ústí nad Labem dne4.9.2016

.....
objednatel
Ing. Zuzana Krupčková
ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí n.L.

Mackó Lukáš
stavební práce
.....
IČ: 03273318 tel.:

.....
zhotovitel
Lukáš Mackó



ČESKÁ SPRÁVA SOCIÁLNÍHO ZABEZPEČENÍ
PRACOVNÍŠTĚ ÚSTÍ NAD LABEM

Revoluční 3289/15, 400 01 Ústí nad Labem



Příloha č. 1

VZMR - stavební práce související s opravou dvou osobních výtahů

NIPEZ č. 45000000-7

Budova OSSZ / P ČSSZ Ústí nad Labem - Revoluční 3289/13, Ústí nad Labem

VÝKAZ VÝMĚR DLE POLOŽEK

| P.č. | Popis | MJ | Množství celkem | Cena jednotková | | Ceny celkem | | |
|------|---|----|-----------------|-----------------|----------|-------------|---------------|---------------|
| | | | | Montáž | Materiál | Cena montáž | Cena materiál | Cena celkem |
| 1 | otlučení volné omítky ve strojovně | m2 | 35,000 | 110,00 | 0,00 | 3 850,00 | 0,00 | 3 850,00 Kč |
| 2 | částecná oprava stěn a stropů ve strojovně | m2 | 27,000 | 230,00 | 300,00 | 6 210,00 | 8 100,00 | 14 310,00 Kč |
| 3 | odmaštění stěn a stropů ve strojovně | m2 | 50,000 | 75,00 | 35,00 | 3 750,00 | 1 750,00 | 5 500,00 Kč |
| 4 | penetrace stěn a stropů ve strojovně | m2 | 50,000 | 85,00 | 45,00 | 4 250,00 | 2 250,00 | 6 500,00 Kč |
| 5 | šukování stěn a stropů ve strojovně | m2 | 50,000 | 250,00 | 110,00 | 12 500,00 | 5 500,00 | 18 000,00 Kč |
| 6 | kompletní vymalování společné strojovny | m2 | 50,000 | 90,00 | 80,00 | 4 500,00 | 4 000,00 | 8 500,00 Kč |
| 7 | bourání betonových fundamentů pod výtahovými stroji | m3 | 20,000 | 1 800,00 | 0,00 | 36 000,00 | 0,00 | 36 000,00 Kč |
| 8 | bourání betonových fundamentů pod výtahovými rozvaděči | m3 | 10,000 | 1 800,00 | 0,00 | 18 000,00 | 0,00 | 18 000,00 Kč |
| 9 | vyspravení podlahy strojovny | m2 | 35,000 | 200,00 | 150,00 | 7 000,00 | 5 250,00 | 12 250,00 Kč |
| 10 | výbourní nových otvorů pro lana a el. instalaci do podlahy | ks | 8,000 | 500,00 | 0,00 | 4 000,00 | 0,00 | 4 000,00 Kč |
| 11 | zabetonování stávajících nevhodných otvorů | ks | 6,000 | 450,00 | 90,00 | 2 700,00 | 540,00 | 3 240,00 Kč |
| 12 | vyrovnání podlah (nivelace) | m2 | 35,000 | 230,00 | 150,00 | 8 050,00 | 5 250,00 | 13 300,00 Kč |
| 13 | konečný nátěr podlahy | m2 | 200,000 | 250,00 | 180,00 | 50 000,00 | 36 000,00 | 86 000,00 Kč |
| 14 | částecná oprava stěn ve výtahové šachtě | m2 | 240,000 | 90,00 | 80,00 | 21 600,00 | 19 200,00 | 40 800,00 Kč |
| 15 | kompletní vymalování stěn výtahové šachty | ks | 14,000 | 2 100,00 | 0,00 | 29 400,00 | 0,00 | 29 400,00 Kč |
| 16 | výbourní šachetních dveří | ks | 14,000 | 1 200,00 | 800,00 | 16 800,00 | 11 200,00 | 28 000,00 Kč |
| 17 | zajištění otvorů deskami proti pádu do výtahové šachty | ks | 4,000 | 1 800,00 | 0,00 | 7 200,00 | 0,00 | 7 200,00 Kč |
| 18 | bourání betonových fundamentů pod kabinou a pod protiváhou | m2 | 12,000 | 200,00 | 150,00 | 2 400,00 | 1 800,00 | 4 200,00 Kč |
| 19 | vyspravení podlahy výtahové šachty | m2 | 12,000 | 250,00 | 310,00 | 3 000,00 | 3 720,00 | 6 720,00 Kč |
| 20 | provedení izolace dna výtahové šachty | m2 | 12,000 | 200,00 | 180,00 | 2 400,00 | 2 160,00 | 4 560,00 Kč |
| 21 | provedení nátěru dna výtahové šachty proti prosáknutí oleje | m2 | 5,000 | 400,00 | 110,00 | 2 000,00 | 550,00 | 2 550,00 Kč |
| 22 | výbetonování podlahy před usazením šachetních dveří | ks | 14,000 | 4 100,00 | 3 500,00 | 57 400,00 | 49 000,00 | 106 400,00 Kč |
| 23 | zazdění šachetních dveří | ks | 14,000 | 3 200,00 | 1 600,00 | 44 800,00 | 22 400,00 | 67 200,00 Kč |
| 24 | šukování špalet perlinkou u šachetních dveří | ks | 14,000 | 300,00 | 2 500,00 | 4 200,00 | 35 000,00 | 39 200,00 Kč |

| | | | | | | | | |
|---|--|------|--------|------------|----------|------------|-----------|---------------|
| 23 | vymalování kolem šachetních dveří | m2 | 42,000 | 90,00 | 80,00 | 3 780,00 | 3 360,00 | 7 140,00 Kč |
| 24 | montáž rohových lišt na hrany špalet | ks | 28,000 | 1 000,00 | 500,00 | 28 000,00 | 14 000,00 | 42 000,00 Kč |
| 25 | zabetonování prahů šachetních dveří | ks | 14,000 | 2 500,00 | 1 500,00 | 35 000,00 | 21 000,00 | 56 000,00 Kč |
| 26 | položení krytiny před šachetními dveřmi | ks | 14,000 | 1 600,00 | 500,00 | 22 400,00 | 7 000,00 | 29 400,00 Kč |
| 27 | výbourní otvorů pro nová tlačítka ve zdi mezi výtahy | ks | 7,000 | 2 600,00 | 0,00 | 18 200,00 | 0,00 | 18 200,00 Kč |
| 28 | zazdění nových tlačítek | ks | 7,000 | 2 300,00 | 800,00 | 16 100,00 | 5 600,00 | 21 700,00 Kč |
| 29 | zčištění stěn okolo nových tlačítek | ks | 7,000 | 1 600,00 | 700,00 | 11 200,00 | 4 900,00 | 16 100,00 Kč |
| 30 | demontáž, montáž a pronájem lešení | kpl. | 1,000 | 140 000,00 | 0,00 | 140 000,00 | 0,00 | 140 000,00 Kč |
| 31 | montáž, demontáž a pronájem stavebního výtahu 250 kg pro přesun hmot | kpl. | 1,000 | 199 730,00 | 0,00 | 199 730,00 | 0,00 | 199 730,00 Kč |
| 32 | přesun hmot ruční | kpl. | 1,000 | 40 000,00 | 0,00 | 40 000,00 | 0,00 | 40 000,00 Kč |
| 33 | odvoz sutí | kpl. | 1,000 | 35 000,00 | 0,00 | 35 000,00 | 0,00 | 35 000,00 Kč |
| 34 | skládkovné | kpl. | 1,000 | 5 000,00 | 0,00 | 5 000,00 | 0,00 | 5 000,00 Kč |
| 35 | závěrečný úklid | kpl. | 1,000 | 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 Kč |
| 35 | doprava | kpl. | 1,000 | 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 | 0,00 | 20 000,00 Kč |
| stavební / montážní práce celkem | | | | | | | | |
| materiál celkem | | | | | | | | |
| cena celkem bez DPH | | | | | | | | |
| DPH21% | | | | | | | | |
| požadovaná akce celkem vč. DPH | | | | | | | | |
| Konečná nabídková cena celkem - vč. DPH, případného zaokrouhlení | | | | | | | | |
| 955 170,00 Kč | | | | | | | | |
| 279 830,00 Kč | | | | | | | | |
| 1 235 000,00 Kč | | | | | | | | |
| 259 350,00 Kč | | | | | | | | |
| 1 494 350,00 Kč | | | | | | | | |

Časový harmonogram prací:
Datum zahájení prací: 21.11.2016
Datum ukončení prací: 11.12.2016