

SMLOUVA O DÍLO č.: OVZ/VZZR/2019/007

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Martinem Charvátém, primátorem města

Zastoupený ve věcech technických: Petrem Huškem - technikem odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP
tel.: 466 859 330, e-mail: petr.husek@mmp.cz

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: SBF spol. s r.o.

Se sídlem: Erno Košťála 1013, 530 12 Pardubice

Zastoupen: , jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech smluvních: , jednatelem společnosti

Zastoupený ve věcech technických: , jednatelem společnosti

Odpovědný stavbyvedoucí č. autorizace: 0700714

Tel:

IČO: 45539014

DIČ: CZ45539014

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1839

bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

Oddíl I.

Předmět smlouvy a doba plnění, cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení stavebního díla

Opravy bytových jednotek - X. etapa

Předmětem díla jsou opravy 8 volných bytů (neobsazených nájemci) umístěných ve čtyřech bytových domech, a to v č.p. 430 ul. Brožíkova, č.p. 446 ul. Sedláčkova, č.p. 826 ul. Bartoňova, č.p. 947 ul. J. Zajíce na území města Pardubice – Polabiny a Dubina (dále jen DÍLO). Na opravy každé bytové jednotky je zpracována samostatná projektová dokumentace. Opravy budou provedeny v rozsahu těchto PD.

Specifikace prací:

Jedná se zejména o tyto stavební práce (rozsah prací pro každý opravovaný byt nemusí obsahovat realizaci všech níže uvedených stavebních prací a dodávek, konkrétní rozsah prací je stanoven projektovou dokumentací pro každý rekonstruovaný byt):

- Bourací práce a demontáže všech zařizovacích předmětů;
- Demontáž vestavěné šatní a spížní skříně;
- Odstranění keramických obkladů a dlažeb;
- Kompletní výměna bytového jádra;
- Výměna vstupních dveří včetně zárubně;
- Výměna vnitřních výplní dveřních otvorů;
- Revize + seřízení stávajících plastových oken nebo výměna stáv. dřevěných oken za nová plastová;
- Kompletní výměna rozvodů elektrické energie + úprava elektroměrového rozváděče + revize elektroinstalace + přihlášení zhotovitel objednateli předá formulář poskytovatele el. energie „Přihláška k odběru“ potvrzený revizním technikem pro pozdější možnost přihlášení odběratele (uživatele bytu) u poskytovatele el. energie;
- Výměna bytových rozvodů zdravotní techniky – kanalizace + vodovod;
- Výměna kuchyňské linky;
- Výměna kombinovaného nebo elektrického sporáku;
- Výměna kuchyňské digestoře nad sporákem;
- Výměna zařizovacích předmětů;
- Provedení keramických obkladů a dlažeb (včetně stěrkových izolací pod nimi, v požadovaných lokalitách);
- Nový nátěr radiátorů a rozvodů ÚT;
- Lokální vyspravení jádrových omítek, provedení nových štukových omítek stěn a stropů a nová výmalba celého bytu;
- Kompletní výměna podlahových krytin, vč. předchozího vyrovnání podkladu před pokládkou nových vrstev;
- Úklid bytu + úklid všech společných prostor domu dotčených opravou bytů;
- Provedení ostatních činností, vyplývajících z projektových dokumentací, dokumentace skutečného provedení stavby.

Stavební práce budou prováděny v obydlených bytových domech, součástí DÍLA je denní provádění úklidu pracoviště a všech společných prostor domu, dotčených stavební činností.

Opravy jednotlivých bytů budou dokončeny a předávány postupně objednateli, a to ve dvou etapách (částech).

Zhotovitel, před zahájením prací na opravách všech bytových jednotek, provede nejdříve kompletní opravu jedné bytové jednotky, vybrané objednatelem – I. etapa (část), a to BJ č. 22 v č.p. 430 ul. Brožíkova. Na této referenční bytové jednotce budou vymezeny a upřesněny mezi zhotovitelem, objednatelem a generálním projektantem postupy prací, kvalita dodávaných materiálů a provedení stavebních a montážních prací. Po odsouhlasení dokončených prací v bytové jednotce objednatelem a generálním projektantem, bude možné zahájit opravy ostatních bytových jednotek zhotovitelem.

Realizace oprav zbývajících bytů v rozsahu 2. etapy (části) provádění DÍLA může být zahájena zhotovitelem současně, ale nejdříve však po předchozím dokončení 1. etapy DÍLA – tzn. po kompletní opravě referenčního bytu vč. řádného předání objednateli a odsouhlasení dokončených prací objednatelem a generálním projektantem v referenční bytové jednotce.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.

Specifikace materiálové základny

Standard používaný na českém trhu v souladu s požadovanými specifikacemi v PD. Materiál a jeho použití dle návrhu dodavatele bude odsouhlasen s odběratelem před zahájením prací a jeho použitím.

Předmět plnění DÍLA je podrobněji vymezen projektovými dokumentacemi „PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY“ pro každý rekonstruovaný byt zpracovanými společnostmi HMP top s.r.o., IČO: 27502180, se sídlem Jižní 870, 530 03 v Hradci Králové a TRENTO s.r.o., IČO: 63219409, se sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 v Hradci Králové:

	č.p.	č.b.	m2	počet místností	ulice	pořadí oprav
1	430	22	67,05	3+1	Brožíkova	1
2	446	5	36,77	1+kk	Sedláčkova	2
3	446	33	50,67	2+1	Sedláčkova	2
4	826	37	34,84	1+kk	Bartoňova	2
5	947	9	34,47	1+kk	J. Zajíce	2
6	947	29	34,47	1+kk	J. Zajíce	2
7	947	32	34,47	1+kk	J. Zajíce	2
8	947	41	34,47	1+kk	J. Zajíce	2

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s těmito projektovými dokumentacemi a zavazuje se podle nich postupovat.

Veškeré výrobky, materiály a zařízení, na jejichž konkrétní obchodní název nebo značku se případně v projektové dokumentaci a výkazu výměr vyskytuje odkaz, jsou uvedeny pouze jako příklad možného použití a požadovaného standardu a lze je nahradit výrobky, materiály a zařízeními, jejichž vlastnosti tento standard nesnižují.

Součástí DÍLA „Opravy bytových jednotek - X. etapa“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Součástí DÍLA dále je:

- a) vypracování výrobní dokumentace na veškeré výrobky, která bude odsouhlasena generálním projektantem a objednatelem;
- b) dodržení podmínek všech dotčených orgánů státní správy a organizací;
- c) zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně případného napojení na inženýrské sítě;
- d) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení DÍLA;
- e) zpracování dokumentace skutečného provedení DÍLA 1x v listinné podobě a 1x v datové podobě (.pdf) na datovém nosiči v počtu 1 ks;
- f) účast na pravidelných kontrolních dnech stavby;
- g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- h) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;

- i) projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- j) provedení přejímky DÍLA;
- k) zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání DÍLA, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů DÍLA;
- l) zkušební protokoly, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, ve dvou vyhotoveních.

Specifikace materiálové základny

Materiál a jeho použití dle PD bude před zahájením prací odsouhlasen objednatelem.

Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.

DÍLO bude provedeno v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky:

- v rozsahu projektových dokumentací „PASPORTIZACE A STAVEBNÍ ÚPRAVY“ pro každý rekonstruovaný byt zpracovaných 08/2017 společností HMP top s.r.o., IČO 27502180, se sídlem ul. Jižní 870, 530 03 v Hradci Králové, a TRENTO s.r.o., IČO: 63219409, se sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 v Hradci Králové, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
- zadávacích podmínek veřejné zakázky,
- dle nabídky zhotovitele ze dne 2.4.2019

2. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (vyhl. č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění dle vyhl. č. 20/2012 Sb.; vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění dle vyhl. č. 405/2017 Sb.; zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon); zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších zákonů a vyhl. MŽP č. 93/2016 Sb., o Katalogu odpadů; ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v pozdějším znění), a dalších souvisejících předpisů a norem uvedenými v projektové dokumentaci.
3. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem, na svůj náklad a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou projektovou dokumentací. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
4. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu i v případě, že tyto práce nejsou výslovně uvedeny v odst. 1 tohoto článku.
5. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA zejména náklady na dopravu a montáž předmětu díla, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanismy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny, ekologická likvidace odpadu, vyklizení, úklid a uvedení do původního stavu dotčených prostor a ploch. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provozními zkouškami, pořízením atestů, certifikátů, prohlášení o shodě apod., vypracováním výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení DÍLA apod.
6. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací může upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Takto upravený rozsah DÍLA či posun termínu DÍLA musí být smluvně ošetřen v písemném dodatku smlouvy o dílo v elektronické podobě. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené

náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.

7. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku.
8. Realizace případných změn závazku ze smlouvy bude umožněna v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
9. Veškeré změny předmětu díla musí být provedeny formou písemného dodatku v elektronické podobě k této smlouvě opatřeného elektronickým podpisem obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupce objednatele a zástupce zhotovitele).

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení DÍLA: ihned po nabytí účinnosti této smlouvy a předání místa plnění

Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí místa plnění (staveniště) a k zahájení prací po nabytí účinnosti příslušné smlouvy o dílo minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí staveniště, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v uvedeném termínu převzít.

Termíny dokončení dílčích etap DÍLA včetně jejich řádného odevzdání:

- 1. etapa – předání kompletně opraveného referenčního bytu - do 8 týdnů ode dne předání místa plnění**
- 2. etapa – předání kompletně opravených 7 bytových jednotek - do 17 týdnů ode dne předání místa plnění.**

K tomuto termínu nesmí DÍLO vykazovat žádné nedodělky ani vady bránící užívání.

2. Místem plnění předmětu smlouvy jsou vyčleněné byty v bytových domech na území města Pardubice v části Polabiny a Dubina.
3. Zhotovitel se zavazuje provádět DÍLO podle podrobného časového harmonogramu provádění DÍLA, který tvoří přílohu č. 2, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 19 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit.
5. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc – válka, mobilizace, zemětřesení, pád letadla a jiné), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Bude-li z těchto důvodů prodlení na straně zhotovitele trvat déle než 15 dní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění

DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, v případě, že tak neučiní do dvou pracovních dnů poté, co důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
7. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA:

1/ Oprava bytu č. 22, ul. Brožíkova č.p. 430, celkem bez DPH.....	358.175,00 Kč
2/ Oprava bytu č. 5, ul. Sedláčkova č.p. 446, celkem bez DPH.....	262.994,00 Kč
3/ Oprava bytu č. 33, ul. Sedláčkova č.p. 446, celkem bez DPH.....	278.045,00 Kč
4/ Oprava bytu č. 37, ul. Bartoňova č.p. 826, celkem bez DPH.....	258.990,00 Kč
5/ Oprava bytu č. 9, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....	258.336,00 Kč
6/ Oprava bytu č. 29, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....	275.429,00 Kč
7/ Oprava bytu č. 32, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....	271.622,00 Kč
<u>8/ Oprava bytu č. 41, ul. J. Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH.....</u>	<u>256.795,00 Kč</u>

Celková cena za DÍLO bez DPH.....2.220.386,00 Kč

DPH 15%.....333.057,90 Kč

Celková cena za DÍLO vč. DPH.....2.553.443,90 Kč

(slovy: dvamilionypětsetpadesáttřitisícečtyřistačtyřicettrí koruny české devadesát haléřů včetně DPH)

Podrobné rozpisy cen (oceněné položkové výkazy výměr) jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy. Případná změna výše ceny je možná jen písemným dodatkem ke smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami v souladu s touto smlouvou.

2. Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:
 - a) víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný výkaz výměr, jenž je přílohou této smlouvy; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem dodatek ke smlouvě;
 - b) skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známy ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.

3. K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
4. Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před započítáním realizace změn předmětu písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku ke smlouvě (oddíl I., čl. I. odst. 8., 9. této smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této smlouvy, aniž by byl uzavřen tento dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
5. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek potřebných ke stanovení, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS ponížené o 10% platné k podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění – méně práce, budou odečteny v nabídkových cenách.
6. Při nezajištění finančních prostředků objednatele pro realizaci DÍLA, zahájení realizace DÍLA zhotovitelem v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. odst. 1. této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit bez nároku zhotovitele na finanční náhradu. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé nerealizací DÍLA z důvodu odstoupení od smlouvy ze strany objednatele před zahájením prací.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že nárok zhotovitele na cenu části DÍLA, tzn. za každou jednotlivou opravenou bytovou jednotku vznikne provedením opravy příslušné bytové jednotky, tj. dokončením opravy bez vad a nedodělků a protokolárním předáním objednateli. Úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy za každou opravenou bytovou jednotku bude realizována po provedení opravy jednotlivé bytové jednotky na základě faktury (daňového dokladu), a to tak, že z každé faktury za příslušnou bytovou jednotku nebude zhotoviteli vyplaceno v termínu splatnosti zádržné ve výši 10% z příslušné ceny vč. DPH. Nárok na vyplacení zádržného vzniká zhotoviteli po provedení oprav všech bytových jednotek dle smlouvy. Zádržné zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného kompletního předmětu DÍLA (tj. opravením poslední bytové jednotky) bez vad a nedodělků a vyklizení místa plnění.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s prováděním DÍLA či jednotlivých částí DÍLA dle harmonogramu prací, který je přílohou č. 2 a nedělitelnou součástí této smlouvy, delším než 15 kalendářních dnů, je objednatel oprávněn úhradu daňových dokladů – faktur pozastavit.
3. Faktury budou v souladu s touto smlouvou zhotovitelem vystavovány vždy až na základě soupisu skutečně provedených prací odsouhlaseného technickým zástupcem objednatele, který bude nedílnou součástí každého daňového dokladu vystaveného zhotovitelem. Při absenci tohoto soupisu je faktura neúplná. Zhotovitel je povinen předložit technickému zástupci objednatele soupis skutečně provedených prací ke každé bytové jednotce ke kontrole a k odsouhlasení.
4. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10-ti dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Objednatel uhradí fakturovanou částku z každého daňového dokladu dle oddílu I., čl. IV. odst. 1. do 21-ti kalendářních dnů od data jeho prokazatelného doručení objednateli.
6. Na základě oboustranně potvrzeného zápisu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy, případně zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí DÍLA, vystaví zhotovitel KONEČNOU FAKTURU. Přílohou konečné faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí DÍLA a o vyklizení staveniště, případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost konečné faktury činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli. Úhrada částky odpovídající provedenému zvětšení rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelem

na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.

7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
- označení faktury a číslo,
 - obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - předmět plnění a den splnění,
 - den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
 - každý originální účetní doklad musí obsahovat název akce,
 - údaje pro daňové účely.
- Konečná faktura DÍLA musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:
- jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků a o vyklizení místa plnění (staveniště).
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7., je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Objednatel prohlašuje, že objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFŘ a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 a §29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
10. Fakturu lze doručit elektronicky na podatelnu MmP na adresu: faktury@mmp.cz
11. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
12. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Odevzdání a převzetí místa plnění (staveniště)

1. Místa plnění (staveniště) budou zhotoviteli předána po nabytí účinnosti této smlouvy na základě písemné výzvy objednatele. Objednatel doručí zhotoviteli výzvu k převzetí míst plnění a k zahájení prací minimálně 10 kalendářních dnů před požadovaným termínem převzetí míst plnění, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen místa plnění v uvedeném termínu převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místa plnění v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti vznikly.
2. O předání míst plnění strany sepíší zápis podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem míst plnění, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít místa plnění, je povinen uvést do zápisu důvody nepřevzetí. Dnem převzetí míst plnění se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou míst plnění.
3. Zhotovitel je povinen udržovat místa provádění prací trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek orgánů veřejné moci a obecně závazných norem a

vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.

4. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatých místech plnění pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechny odpady vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třdit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učinit veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
5. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky v místech plnění, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
6. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA vznikly.
7. Objednatel není povinen převzít staveniště po ukončení DÍLA, pokud nebude uvedeno do stavu v souladu se Smlouvou. Tato ustanovení platí i pro plochy přilehlé k místům provádění stavby.

II. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném schválenou realizační dokumentací a zadávacími podklady, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
2. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinnosti. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby, neučiní-li tak na výzvu objednatele, má se za to, že povinnost dle předchozí věty nesplnil.
3. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění jeho pozdějších změn) a vyhláškami. Všechny použité materiály a výrobky musí mít platný certifikát ve smyslu zákona a platných vyhlášek.
4. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle ustanovení této smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nejsou zahrnuty v předmětu plnění této smlouvy, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a mezi stranami nebude uzavřen dodatek o rozšíření předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto smlouvou.
5. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů – průkazů o ověření vlastností použitých výrobků ve smyslu ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech.

III. Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen po uzavření smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v termínu stanoveném v oddílu I. čl. II. této smlouvy.

2. Zhotovitel si na svůj náklad zajistí dodávku elektrické energie. Vodu může zhotovitel čerpat v bytové jednotce, s tím, že náklady za její spotřebu je povinen uhradit objednateli.
3. Zhotovitel je povinen zajišťovat denní úklid pracoviště a všech prostorů dotčených stavební činností.
4. Pokud dojde v průběhu realizace ke škodám na majetku vlastníka nebo na majetku nájemců bytových jednotek, zajistí zhotovitel odstranění takových škod na své náklady.
5. Vzhledem k tomu, že opravy bytů budou realizovány při plné obsazenosti ostatních bytů v objektu nájemci, musí zhotovitel respektovat v plném rozsahu práva nájemců bytů. Jde zejména o zajištění stavby tak, aby uživatelé nebyli obtěžováni nadměrnou prašností, hlukem, atd.
6. Veškeré stavební práce mohou být prováděny pouze v pracovní dny mezi 8:00 - 18:00 hod. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
7. Objednatel nemůže poskytnout zhotoviteli zázemí pro skladování materiálu či zázemí pro zaměstnance. Zhotovitel si na vlastní náklady zajistí veškeré zařízení staveniště v místě stavby, které bude řádně povoleno a zabezpečeno. K přepravě materiálu do místa staveniště je zakázáno používat osobní výtah, pokud je v objektu umístěn výtah nákladní je možné přepravu zajistit prostřednictvím tohoto zařízení s tím, že nebude překročena nosnost výtahu a bude postupováno obezřetně a šetrně, aby nedošlo k poškození kabiny a technologie zařízení.
8. Po celou dobu stavby musí být zabráněno poškození vnitřních prostor objektu vlivem rozpracovanosti stavebních prací.
9. Součástí této Smlouvy o dílo je harmonogram provádění prací (viz. příloha č. 2). Harmonogram plnění bude platný po celou dobu provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti, tj. nedodržení harmonogramu, je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny DÍLA vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
10. Zhotovitel je povinen dodržet podmínky všech dotčených orgánů veřejné moci a organizací.
11. Během stavby bude budova užívána a po celou dobu bude nezbytné zajistit bezbariérový vstup osob do objektu bytového domu dotčeného stavbou. Vstupy do objektu budou zajištěny tak, aby byla zaručena bezpečnost procházejících osob. Ochrana musí být dostatečně odolná proti pádu předmětů z výšky. Po celou dobu realizace prací musí být stávající vstupy do budovy přístupné. V případě krátkodobé nemožnosti zajištění podmínky bezbariérového vstupu bude o této skutečnosti v dostatečném předstihu informován zástupce objednatele ve věcech technických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
12. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště, které bude nezbytné pro provedení DÍLA a jeho provoz dle PD. Stavební materiál a stavební odpad nesmí být skladovány na přilehlých komunikacích a ve společných prostorách bytového domu.
13. Zhotovitel zajistí na své náklady a odpovědnost vybudování veškerého zařízení staveniště v místě plnění, které bude nezbytné pro provedení DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
14. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém místě plnění a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA, dále je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, to vše na své náklady. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodou ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle zákonů č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
15. Zhotovitel nese zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu realizace prací, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatel, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
16. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen poškozené

plochy uvést nejpozději k předání hotového DÍLA do původního stavu. Původní stav před zahájením prací zhotovitel prokazatelně zdokumentuje.

17. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, jeho likvidace může být provedena jen se souhlasem objednatele. Ostatní vybourané hmoty budou uloženy na skládku nebo recyklovány. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
18. Všechny odpad vznikající v místě plnění činností zhotovitele je zhotovitel povinen na své náklady třídit, evidovat a následně zajistit likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při převjímacím řízení předá zhotovitel doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každý započatý den prodlení.
19. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, §6 a příloha 16., v platném znění, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo, především tyto údaje:
 - jména a příjmení pracovníků pracujících na staveništi / realizaci DÍLA;
 - nástupy, provádění prací a ukončení činnosti poddodavatelů vč. uvedení jejich identifikačních údajů (obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu)
 - popis a množství provedených prací a montáží a jejich časový postup;
 - dodávky materiálů, výrobků, strojů, zařízení a vybavení pro stavbu / realizaci DÍLA;
 - nasazení mechanizačních prostředků / využití zařízení a vybavení pro realizaci DÍLA.V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
20. Stavební deník musí být trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA. V případě, že bylo DÍLO převzato s vadami dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí stavby. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtnat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
21. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace (dále jen PD) - autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy.
22. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce (technický dozor objednatele), případně zpracovatel PD do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
23. Zhotovitel je povinen v rámci realizace DÍLA umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru projektanta a zavazuje se ke spolupráci s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen BOZP), kterého v případě potřeby zajistí objednatel.
24. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1 x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
25. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele. O průběhu kontrolního dne bude učiněn zápis do stavebního deníku.
26. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 2 dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín provedení kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v takovém případě objednatel dodatečně

požadovat odkrytí prací, je zhotovitel povinen je provést na náklady objednatele. Bude-li zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, nápravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele ke kontrole těchto dílčích částí alespoň 2 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA.

27. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku.
28. Zhotovitel je povinen vyklidit každé místo plnění do 2 kalendářních dnů po dokončení DÍLA, pokud nebude dohodnuto s objednatelem jinak, a protokolárně jej předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na místě plnění ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků. V případě prodlení se splněním této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení.
29. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
30. Zhotovitel se zavazuje respektovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších bezpečnostních podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru místa plnění, požární ochrany a za zachování pořádku v místě plnění. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý jednotlivý zjištěný případ.
31. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací. Zhotovitel je povinen udržovat místo plnění trvale v dobrém stavu a zajistit bezpečnost práce a provozu a opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
32. Zhotovitel je povinen zajistit na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby, a to 1x v listinné podobě a 1 x na CD ve formátu .pdf.
33. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti ve výši nejméně 10 milionů Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předána objednateli před podpisem této smlouvy o dílo. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu provádění DÍLA a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě. Stejně podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů.
Při porušení jakékoliv shora uvedené povinnosti, je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
34. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen doložit na požádání objednateli kdykoliv v průběhu provádění DÍLA. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč.
35. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle stavebního zákona a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, doklady o provedených předepsaných zkouškách a revizích s vyhovujícím výsledkem).

36. V případě, že pro zhotovení DÍLA budou působit zaměstnanci jiné společnosti (poddodavatel), musí zhotovitel při podpisu smlouvy tuto skutečnost prokazatelně písemně oznámit zástupci objednatele (ve věcech technických) pro účel zajištění koordinátora BOZP. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,-- Kč.

IV. Součinnost objednatele

1. Objednatel předá místa provádění prací (staveniště) zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí místa plnění (staveniště) pro každou dílčí etapu DÍLA sepiší obě smluvní strany protokol.
2. V rámci předání a převzetí každého místa plnění objednatel vždy předá zhotoviteli odpovídající projektovou dokumentaci ve 2 tištěných paré.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, případně projektanta, může zhotovitel pokračovat v činnosti vztahující se k záznamu po obdržení takového vyjádření. Neobdrží-li jej do 3 pracovních dnů po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v DÍLE pokračovat v souladu s touto smlouvou a dosavadními pokyny objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku. Technický dozor u této stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
13. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

V. Předání a převzetí DÍLA

1. Oprava bytové jednotky se považuje za provedenou jejím dokončením bez vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě. DÍLO se považuje za provedené, jsou-li opraveny a protokolárně předány všechny opravené bytové jednotky. V případě, že má DÍLO (dilem se dle kontextu rozumí oprava bytové jednotky nebo oprava všech bytových jednotek) nedodělky, vady, a to i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.
2. K zahájení převjímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením převjímk. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou :

za objednatele : Petr Hušek – technik odd. správy byt. domů a nebyt. prostor MmP

za zhotovitele : _____ – jednatel společnosti

3. Objednatel je oprávněn k přijímacímu řízení DÍLA přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně autorského dozoru projektanta.
4. Zhotovitel je povinen připravit k přijímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak) :
 - dokumentaci skutečného provedení DÍLA a formou a obsahově odpovídající dokumentaci pro provedení stavby se zakreslením všech provedených úprav a změn v 1 výtisku a 1 x v digitální podobě, (ve formátu .pdf);
 - doklady o kvalitě a původu použitých materiálů;
 - osvědčení o zkouškách použitých materiálů a technologií;
 - prohlášení o shodě;
 - záruční listy;
 - kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností;
 - originál stavebního deníku;
 - doklady o předepsaných zkouškách a revizích;
 - případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.
5. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol, a to protokol o předání a převzetí. Protokol vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:
 - popis zhotovovaného DÍLA;
 - soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM;
 - seznam případných vad a nedodělků, jež vážnou na předávaném DÍLE, spolu se stanoveným termínem, ve kterém bude zhotovitel povinen vady odstranit;
 - seznam plateb na uhrazení ceny za zhotovení DÍLA, vč. těch jež dosud objednatel zhotoviteli neprovedl.
6. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
7. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k částem DÍLA, u nichž z povahy věci vyplývá, že k řádnému provedení DÍLA je nezbytné jejich zabudování, přechází na objednatele zabudováním a k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu. Nebezpečí škody po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i těch jeho částí, které se v průběhu realizace stávají majetkem objednatele.
2. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na místo plnění pro realizaci prací proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLA převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
4. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontrole zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v SOD.
2. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
4. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením zhotoviteli do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
5. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vadu odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů, ode dne uplatnění reklamace.
6. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 2 pracovních dnů po jejím obdržení. V případě, že tak neučiní, se má za to, že reklamaci bez výhrad uznává.
7. V případě, že zhotovitel neodstraní vadu ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn vadu odstranit sám nebo prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.

8. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
9. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
10. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.) potřebné k jeho užívání, a to v termínu stanoveném pro odstranění předmětné vady. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady převzít, a zhotovitel je tak v prodlení s plněním odstranění vad a je povinen uhradit smluvní pokutu podle odd. IV. čl. II. odst. 2.
11. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisící s činností zhotovitele.
13. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinnosti zhotovitele provést a předat DÍLO řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli s výjimkou těch, které jsou uvedeny v odst. 4 tohoto čl., poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „**Bankovní záruka č. 1**“). Bankovní záruka č. 1 bude zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě do 15-ti kalendářních dní od uzavření této Smlouvy, pokud bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od podpisu této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Bankovní záruka č. 1 bude platná a účinná po celou dobu provádění DÍLA, tj. do jeho předání a převzetí dle odd. II čl. V. této Smlouvy v případě, že DÍLO při převzetí objednatelem nevykazuje žádné vady. V případě, že DÍLO převzato objednatelem s vadami a nedodělkami, bude Bankovní záruka č. 1 platná a účinná do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak. („Období platnosti Bankovní záruky č. 1“).
3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 bude **Bankovní záruka č. 1** vždy činit nejméně **186.000,- Kč** („Výše zajištění č. 1“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 1 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 1 neklesla pod Výši zajištění č. 1. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 1 klesne pod Výši zajištění č. 1, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 1 tak, aby dosahovala Výše zajištění č. 1, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
4. K zajištění svých závazků podle této smlouvy, resp. k zajištění řádného odstranění vad uplatněných objednatelem vůči zhotoviteli z titulu odpovědnosti za vady DÍLA v záruční době poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen

„**Bankovní záruka č. 2**“; Bankovní záruka č. 1 a Bankovní záruka č. 2 potom společně jen jako „Bankovní záruka“). Bankovní záruka č. 2 bude zhotovitelem objednateli předložena nejpozději v den podpisu protokolu o předání a převzetí DÍLA dle oddílu č. II čl. V. této smlouvy.

V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení s předložením bankovní záruky.

5. Bankovní záruka č. 2 bude platná a účinná po celou délku záruční doby, tj. 60 měsíců („Období platnosti Bankovní záruky č. 2“).
6. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 bude **Bankovní záruka č. 2** vždy činit **186.000,--Kč** („Výše zajištění č. 2“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka č. 2 přiměřeně upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky č. 2 neklesla pod Výši zajištění č. 2. Pokud hodnota Bankovní záruky č. 2 klesne pod Výši zajištění č. 2, poté bude zhotovitel do deseti (10) dnů ode dne, kdy byla taková událost zhotoviteli oznámena, povinen doplnit Bankovní záruku č. 2 tak, aby dosahovala Výše zajištění, a předložit objednateli novou záruční listinu. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý den prodlení s plněním tohoto závazku.
7. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou) a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost. Objednatel je povinen bez odkladu informovat zhotovitele o jakémkoli čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky.
8. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
9. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky č. 1, resp. Období platnosti Bankovní záruky č. 2 vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vrácení originálu Bankovní záruky, popř. bude tato žádost doručena bankou.
10. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním povinnosti dokončit příslušnou etapu DÍLA s jejím řádným protokolárním odevzdáním v dohodnutém termínu objednateli uvedeném v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD a v souladu s harmonogramem provádění prací, který je přílohou č. 2 této smlouvy, má objednatel vůči zhotoviteli nárok na uhrazení smluvní pokuty ve výši 2.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. V. této smlouvy o dílo.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním případných vad dle oddílu II. čl. V. odst. 5. ve stanoveném termínu, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení a každou jednotlivou reklamovanou vadu.
3. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením sjednané ceny dle odd. I. čl. III. odst. 1. zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení po termínu splatnosti.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamačních závad v termínech dle oddílu III. čl. II. odst. 5 a oddílu III. čl. III. odst. 5 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody a to v plném rozsahu.

III. Odstoupení od Smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od Smlouvy z těchto důvodů:
 - a) podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou, v případech stanovených touto smlouvou a v případě, je-li v insolvenčním řízení příslušným soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele nebo je-li insolvenční návrh ve věci zhotovitele v postavení dlužníka zamítnut pro nedostatek majetku. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy;
 - b) neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
2. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku Smlouvy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
3. Dojde-li k účinnému odstoupení od Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě o hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
4. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací z důvodů na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Zánikem Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání Smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí něhož v zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci jen na základě předchozího souhlasu objednatele a za subjekt, který splňuje kvalifikaci minimálně ve stejném rozsahu. Objednatel se zavazuje tento souhlas bezdůvodně neodepřít.
2. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
3. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků v elektronické podobě opatřených elektronickým podpisem obou smluvních stran. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost Smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
4. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.
6. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této smlouvy převezme.
8. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
9. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních

stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.

10. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve Smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
11. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran elektronické podpisy.
12. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ v elektronické podobě a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
13. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
14. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění Smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
15. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího elektronického podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá Smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv.
16. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li Smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
17. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
18. Pro případ, kdy je v uzavřené smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez těchto údajů.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice ze dne 29.4.2019 č. usnesení R/1139/2019

Příloha č. 1: Cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Příloha č. 2: Harmonogram provádění prací

V Pardubicích

Za objednatele

.....
Ing. Martin Charvát
primátor města

V Pardubicích

Za zhotovitele

.....
jednatel společnosti

Nabídková cena

1/ Oprava bytu č. 22, ul. Brožíkova č.p. 430, celkem bez DPH	358 175,00 Kč
2/ Oprava bytu č. 5, ul. Sedláčkova č.p. 446, celkem bez DPH	262 994,00 Kč
3/ Oprava bytu č. 33, ul. Sedláčkova č.p. 446, celkem bez DPH	278 045,00 Kč
4/ Oprava bytu č. 37, ul. Bartoňova č.p. 826, celkem bez DPH	258 990,00 Kč
5/ Oprava bytu č. 9, ul. Jana Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH	258 336,00 Kč
6/ Oprava bytu č. 29, ul. Jana Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH	275 429,00 Kč
7/ Oprava bytu č. 32, ul. Jana Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH	271 622,00 Kč
8/ Oprava bytu č. 41, ul. Jana Zajíce č.p. 947, celkem bez DPH	256 795,00 Kč
Celková cena za DÍLO bez DPH	2 220 386,00 Kč
DPH 15%	333 057,90 Kč
Celková cena za dílo vč. DPH	2 553 443,90 Kč

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801309

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.22 - PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 10.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH	358 175,26
---------------------	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	358 175,26	53 726,29

Cena s DPH	v	CZK	411 901,55
-------------------	----------	------------	-------------------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801309

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.22 - PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 10.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		358 175,26	411 901,55	
430_22_5NP	Brožíkova č.p.430, byt č.22, 3+1, 5.NP	358 175,26	411 901,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.22 - PARDUBICE

Objekt:

430_22_5NP - Brožíkova č.p.430, byt č.22, 3+1, 5.NP

KSO: 803 3
Místo: Pardubice Polabiny

CC-CZ: 1122
Datum: 10.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.22- BROŽÍKOVA Č.P.430, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-309 z 01/2018.

Cena bez DPH			358 175,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	358 175,26	15,00%	53 726,29
Cena s DPH		v CZK	411 901,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.22 - PARDUBICE

Objekt:

430_22_5NP - Brožíkova č.p.430, byt č.22, 3+1, 5.NP

Místo:

Pardubice Polabiny

Datum:

10.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant:

TRENTO s.r.o.

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

358 175,26

HSV - Práce a dodávky HSV

106 885,27

61 - Úprava povrchů vnitřních	56 002,46
63 - Hrubé podlahové konstrukce	9 384,79
64 - Osazování výplní otvorů	3 979,66
9 - Ostatní konstrukce a práce	12 305,70
96 - Bourání konstrukcí a demontáže	14 171,10
997 - Přesun sutě	9 290,54
998 - Přesun hmot	1 751,02

PSV - Práce a dodávky PSV

225 345,99

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 414,41
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 221,92
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 343,36
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	6 482,52
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	19 691,26
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 967,33
741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	33 831,53
751 - Vzduchotechnika	1 747,62
763 - Konstrukce montované	34 295,13

766 - Konstrukce truhlářské	30 453,79
771 - Podlahy z dlaždic	4 140,72
776 - Podlahy povlakové	40 328,59
781 - Dokončovací práce - obklady	18 996,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	9 085,42
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	10 345,78
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 944,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 582,48
VRN2 - Příprava staveniště	151,80
VRN3 - Zařízení staveniště	1 669,80
VRN4 - Inženýrská činnost	1 882,32
VRN5 - Finanční náklady	16 836,00
VRN6 - Územní vlivy	303,60
VRN7 - Provozní vlivy	303,60
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	910,80
VRN9 - Ostatní náklady	303,60

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.22 - PARDUBICE

Objekt:

430_22_5NP - Brožíkova č.p.430, byt č.22, 3+1, 5.NP

Místo: Pardubice Polabiny

Datum: 10.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

358 175,26

D HSV Práce a dodávky HSV

106 885,27

D 61 Úprava povrchů vnitřních

56 002,46

1	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	58,100	151,80	8 819,58	CS ÚRS 2018 01
VV					58,100			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	54,150	34,24	1 854,13	CS ÚRS 2018 01
VV					54,150			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	54,150	74,67	4 043,33	CS ÚRS 2018 01
4	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	129,296	129,72	16 772,28	CS ÚRS 2018 01
VV								
VV					" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou			
VV					2,51*(3,4+0,1+1,575+1,2)-1,97*(0,8*3+0,7)-2,51*2,49 "01			
VV					2,51*(0,03+1,6+0,03+0,07) "02			
VV					2,51*(0,03+1,13+0,03) " 03			
VV					2,51*(2,5+5,05)*2-(1,97*0,8+2,1*1,56) "04			
VV					2,51*(3,4+1,9+0,39)*2-(1,97*0,7+2,1*1,56+2,5*1,63) "05			
VV					2,51*(0,12+3,5+4,8)*2-(1,97*0,8*2+2,1*1,56+0,9*2,4) "06			
VV					2,51*(2,45+4,8)*2-(1,97*0,8+1,8*1,56) "07			
VV					Součet			
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	128,406	27,37	3 514,94	CS ÚRS 2018 01
VV					" TZ a příl.04			
VV					2,51*(3,4+0,1+1,535+0,035+1,2)-1,97*(0,8*3+0,7)-2,51*2,57 "01			
VV					2,51*1,6 "02			
VV					2,51*1,05 " 03			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,51*(2,5+5,05)*2-(1,97*0,8+2,1*1,56) "04		33,049			
	VV		2,51*(3,4+1,77+0,13+0,39)*2-(1,97*0,7+2,1*1,56+2,5*1,63) "05		19,834			
	VV		2,51*(0,12+3,5+4,8)*2-(1,97*0,8*2+2,1*1,56+0,9*2,4) "06		33,680			
	VV		2,51*(2,45+4,8)*2-(1,97*0,8+1,8*1,56) "07		32,011			
	VV		Součet		128,406			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	128,406	58,88	7 560,78	CS ÚRS 2018 01
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	163,460	73,97	12 090,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "otvor vchod dveří bytu		9,480			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř bytu		9,480			
	VV		(0,8+1,97*2)*2*3 " dveře vnitřní		28,440			
	VV		(0,7+1,97*2)*2 " dveře vnitřní		9,280			
	VV		(0,98+2,05*2)*2 "dtto		10,160			
	VV		Mezisoučet		66,840			
	VV		" okolo okna					
	VV		(2,1+1,56)*2*2		14,640			
	VV		(2,1+0,9+2,4)*2		10,800			
	VV		(1,8+1,56)*2		6,720			
	VV		Mezisoučet		32,160			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5" svislé rohy 05		1,500			
	VV		0,8" vodorovně, kuchyňka 05		0,800			
	VV		Mezisoučet		2,300			
	VV		" sokly podlahy na stěnách s omítkami či stěrkami					
	VV		(3,4+0,1+1,535+0,035+1,2)*2-(0,8*3+0,7+0,6*2) "01		8,240			
	VV		(2,5+5,05)*2-0,8 "04		14,300			
	VV		(3,4+1,77+0,13+0,39)*2-0,7 "05		10,680			
	VV		(0,12+3,5+4,8)*2-0,8*2 "06		15,240			
	VV		(2,45+4,8)*2-0,8 "07		13,700			
	VV		Mezisoučet		62,160			
	VV		Součet		163,460			
8	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	57,550	9,69	557,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75 " TZ a příl.04		57,550			
9	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	40,416	19,52	789,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		2,1*1,56*2		6,552			
	VV		0,9*2,4+2,1*1,56		5,436			
	VV		1,8*1,56		2,808			
	VV		Mezisoučet		14,796			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,97*(0,8*4+0,7+0,6*2)*2 " dveřní křídla		20,094			
	VV		(0,65+1,92)*2,15" kuch.linka		5,526			
	VV		Mezisoučet		25,620			
	VV		Součet		40,416			
D	63		Hrubé podlahové konstrukce				9 384,79	
10	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	57,550	130,96	7 536,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75 " TZ a příl.04		57,550			
11	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	57,550	32,12	1 848,24	CS ÚRS 2018 01
D	64		Osazování výplní otvorů				3 979,66	
12	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně plochy do 2,5 m2	kus	1,000	284,83	284,83	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.04 (Pozn.: bez podlahového zapouštění)		1,000			
13	M	55331395M	zárubeň ocelová 80/800/1970 L/P	kus	1,000	701,04	701,04	
	VV		1 " TZ a příl.04 (...2-dílná, ocelová pro dodatečnou montáž bez podlahového zapuštění, vč. TPE těsnění a 3závěsy)		1,000			
14	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 743,51	1 743,51	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
15	M	55331222M	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30	kus	1,000	1 250,28	1 250,28	
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce				12 305,70	
16	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	2,270	171,67	389,70	
	VV		" dle TZ a příl.02+04					
	VV		0,6+0,03+0,38		1,010			
	VV		0,37+0,03+0,86		1,260			
	VV		Součet		2,270			
17	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	115,100	23,40	2 693,89	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75) " TZ a příl.04		115,100			
18	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	64,350	45,75	2 944,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75+6,8" TZ a příl.04		64,350			
19	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	6,800	2,97	20,19	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	vv		6,8 " lodžie dle TZ a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosu prachu a náletových nečistot)		6,800			
20	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	6,800	6,73	45,79	CS ÚRS 2018 01
	vv		6,8 " lodžie dle TZ a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků)		6,800			
21	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	292,460	2,05	598,93	CS ÚRS 2018 01
	vv		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	vv		" předpoklad					
	vv		1,2*(1,15+1,15)*5 " podesta		13,800			
	vv		1,2*(1,15+1,15)*4 " mezipodesta		11,040			
	vv		1,1*3,025*8 " schod.desky		26,620			
	vv		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	vv		Mezisoučet		58,060			
	vv		58,6*4 " ještě 4x		234,400			
	vv		Součet		292,460			
22	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	58,060	3,85	223,38	CS ÚRS 2018 01
	vv		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	vv		" předpoklad					
	vv		1,2*(1,15+1,15)*5 " podesta		13,800			
	vv		1,2*(1,15+1,15)*4 " mezipodesta		11,040			
	vv		1,1*3,025*8 " schod.desky		26,620			
	vv		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	vv		Součet		58,060			
23	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	58,060	12,20	708,29	CS ÚRS 2018 01
24	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	2,000	312,10	624,20	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,0 " TZ a příl.04, větrací mřížka napojení na stávající systém		1,000			
	vv		1,0 " TZ a příl.04, digestoř napojení na stávající systém		1,000			
	vv		Součet		2,000			
25	K	97608902R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	58,350	11,04	644,18	
	vv		6,55+2,6+1,0+12,65+17+11,75+6,8 "TZ a příl.02		58,350			
26	K	985131311	Očištění ploch stěn, podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	4,736	71,21	337,24	CS ÚRS 2018 01
	vv		" TZ a příl.02					
	vv		" očištění prasklin a spár					
	vv		" svislé spáry rohů a stěn					
	vv		2,5*4*4*0,05		2,000			
	vv		Mezisoučet		2,000			
	vv		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	vv		(2,1*2+1,56*2*2+2,1+0,9+2,4*2)*(0,075*2)		2,736			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		2,736			
	VV		Součet		4,736			
27	K	985132311	Očištění ploch podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	6,151	82,25	505,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" strop					
	VV		(2,5+3,4+3,5+2,45)*2*0,05		1,185			
	VV		((5,05)/1,2+2)*(2,5+3,4)*0,05		1,831			
	VV		((4,8)/1,2+2)*(3,5+2,45)*0,05		1,785			
	VV		Mezisoučet		4,801			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(2,1*3+0,9+1,8)*(0,075*2)		1,350			
	VV		Mezisoučet		1,350			
	VV		Součet		6,151			
28	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	1,184	378,67	448,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,736*0,25 " 25%		1,184			
29	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	1,538	414,55	637,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,151*0,25 " 25%		1,538			
30	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	4,736	126,96	601,28	CS ÚRS 2018 01
31	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	6,151	143,52	882,79	CS ÚRS 2018 01
D 96			Bourání konstrukcí a demontáže				14 171,10	
32	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	20,000	21,97	439,39	CS ÚRS 2018 01
	VV		2+2+4+4+4+4 " TZ a příl.02		20,000			
33	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	58,100	24,90	1 446,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,5+2,6+1,0+12,65+6,6+17+11,75" TZ a příl.02		58,100			
34	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	129,296	19,04	2 462,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,51*(3,4+0,1+1,575+1,2)-1,97*(0,8*3+0,7)-2,51*2,49 "01		3,393			
	VV		2,51*(0,03+1,6+0,03+0,07) "02		4,342			
	VV		2,51*(0,03+1,13+0,03) " 03		2,987			
	VV		2,51*(2,5+5,05)*2-(1,97*0,8+2,1*1,56) "04		33,049			
	VV		2,51*(3,4+1,9+0,39)*2-(1,97*0,7+2,1*1,56+2,5*1,63) "05		19,834			
	VV		2,51*(0,12+3,5+4,8)*2-(1,97*0,8*2+2,1*1,56+0,9*2,4) "06		33,680			
	VV		2,51*(2,45+4,8)*2-(1,97*0,8+1,8*1,56) "07		32,011			
	VV		Součet		129,296			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	3,600	14,02	50,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6+1,0" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		3,600			
36	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	19,678	11,87	233,54	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,51*(2,49*2+0,85+1,6+0,38+0,03)		19,678			
37	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	80,59	80,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
38	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	78,94	78,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 vč.případné podezdívky		1,000			
39	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	80,59	80,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
40	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných nebo elektrických	soubor	1,000	53,82	53,82	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 "TZ, příl.02		1,000			
41	K	751377811	Demontáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	87,77	87,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 "TZ a příl.02		1,000			
42	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	42,39	42,39	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
43	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	37,70	37,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
44	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	70,66	70,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
45	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	10,93	32,79	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
46	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	6,62	19,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
47	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	19,10	19,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
48	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	12,48	62,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		3+1+1" TZ a příl.02		5,000			
49	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	2,000	165,05	330,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02 (kuch.linka vč.vrchních skříněk a kuch.desky + kuchyňská skříňka)		2,000			
50	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	80,04	80,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.č.02 (skříň na chodbě vč.nástavby a polic a dveří skříně)		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	76713281R	Demontáž stěn a příček bytového jádra (konstrukce a opláštění vč.dodatečných povrchových úprav-dřev.obložení apod.)	m2	19,678	141,86	2 791,60	
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,51*(2,49*2+0,85+1,6+0,38+0,03)		19,678			
52	K	767581801	Demontáž podhledů bytového jádra	m2	3,600	88,32	317,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6+1,0 " TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		3,600			
53	K	767582800	Demontáž roštů podhledů bytového jádra	m2	3,600	19,43	69,95	CS ÚRS 2018 01
54	K	767584811	Demontáž doplňků - mřížek vzduchotechnických (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	1,000	38,92	38,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
55	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	3,152	137,45	433,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,8*1,97*2 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		3,152			
56	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	2,000	115,92	231,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		2,000			
57	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	58,150	59,06	3 434,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,55+2,6+1,0+12,65+6,6+17+11,75 " TZ a příl.02		58,150			
58	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	71,320	6,07	433,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02					
	VV		(3,4+0,1+1,57+1,2)*2-(0,8*3+0,6*2+0,7) "01		8,240			
	VV		(1,6+1,6)*2-0,6 "02		5,800			
	VV		(0,85+1,13)*2-0,6 "03		3,360			
	VV		(3,4+1,9+0,39)*2-0,7 "05		10,680			
	VV		(2,5+5,05)*2-0,8 "04		14,300			
	VV		(0,12+3,5+4,8)*2-0,8*2 "06		15,240			
	VV		(2,45+4,8)*2-0,8 "07		13,700			
	VV		Součet		71,320			
59	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických	m2	4,938	51,23	252,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		1,5*0,9+1,25*(0,6+0,38+1,89) "05		4,938			
60	K	97608901R	Vykližení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	458,16	458,16	
D 997			Přesun sutě	9 290,54				
61	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	6,005	728,64	4 375,48	CS ÚRS 2018 01
62	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,005	117,58	706,04	CS ÚRS 2018 01
63	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	84,070	5,12	430,19	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		6,005*14 Přepočtené koeficientem množství		84,070			
64	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	6,005	629,28	3 778,83	CS ÚRS 2018 01
D 998			Přesun hmot				1 751,02	
65	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výškv přes 12 do 24 m	t	4,212	415,72	1 751,02	CS ÚRS 2018 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				225 345,99	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 414,41	
66	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	3,400	19,43	66,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,5+0,9 "TZ a příl.04		3,400			
67	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	5,733	32,79	187,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		0,15*(1,51+1,6-1,0)*2-0,15*0,6 " sokl mč.02		0,543			
	VV		2,0*(1,0+1,0) " za sprch.koutem mč.02		4,000			
	VV		0,6*0,6 " za umyvadlem mč.02		0,360			
	VV		0,15*(0,815+1,05)*2-0,15*0,6 " sokl mč.03		0,470			
	VV		0,6*0,6 " za dřezem mč. 05		0,360			
	VV		Součet		5,733			
68	M	24551126M	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	17,263	64,03	1 105,38	
	VV		3,4*1,6*1,15		6,256			
	VV		5,733*1,6*1,2		11,007			
	VV		Součet		17,263			
69	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,133	1,16	10,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,4+5,733		9,133			
70	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena	m	8,750	24,67	215,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		(1,51+1,6)*2-0,6 "02		5,620			
	VV		(0,815+1,05)*2-0,6 "03		3,130			
	VV		Součet		8,750			
71	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	10,938	60,72	664,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,75*1,25		10,938			
72	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	4,000	103,22	412,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*2 " u dveří mč. 02+03, TZ a příl.04		4,000			
73	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	8,000	92,18	737,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		4+4 " kouty mč. 02+03, TZ a příl.04		8,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
74	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,018	537,10	9,67	CS ÚRS 2018 01
75	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	236,26	4,25	CS ÚRS 2018 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 5 221,92

76	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 221,92	5 221,92	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 5 343,36

77	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 343,36	5 343,36	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			

D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod 6 482,52

78	K	723190106	Přípojky plynovodní ke spotřebičům z hadic nerezových vnitřní závit G 1/2 FF, délky 150 cm	soubor	1,000	888,72	888,72	CS ÚRS 2018 01
VV 1 " TZ a příl.04 (navržen v PD potrubí Cu, fakturovat dle skutečnosti)					1,000			
79	K	723190203	Přípojky plynovodní ke strojům a zařízením z trubek ocelových závitových černých spojovaných na závit, bezešvých, běžných DN 20	soubor	1,000	701,04	701,04	CS ÚRS 2018 01
80	K	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	1,000	14,96	14,96	
81	K	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvětrání a napuštění potrubí	m	1,500	13,52	20,29	
82	K	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	1,000	112,61	112,61	
83	K	723220102	Armatury s jedním závitem nástěnky závitový spoj G 3/4	kus	1,000	158,98	158,98	CS ÚRS 2018 01
84	K	723220212	Armatury s jedním závitem přechodová šroubení vnitřní závit G 3/4 F x D 20	kus	1,000	112,06	112,06	CS ÚRS 2018 01
85	K	723X001	Revize bytového plynovodu + tlaková zkouška	kpl	1,000	524,40	524,40	
86	K	725610902	Opravy plynových sporáků výměna plynových sporáků bez regulátoru tlaku plynu s úpravou instalace	kus	1,000	503,98	503,98	
87	M	54112210M	Kombinovaný plynový sporák dle výběru investora, 4 plynové hořáky + el. trouba na 230V cca 2kW, sporák smaltové provedení s vybavením pečící plech+rošt	kus	1,000	3 416,88	3 416,88	
88	K	998723103	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,057	296,98	16,93	CS ÚRS 2018 01
89	K	998723181	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,057	204,79	11,67	CS ÚRS 2018 01

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 19 691,26

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
90	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	739,68	739,68	CS ÚRS 2018 01
	vv		1 " TZ a příl.04		1,000			
91	M	64232051M	klozet kombinační (zásobník vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší délky - 600mm)	kus	1,000	2 014,80	2 014,80	
92	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdíva včetně krytu na sifon	soubor	1,000	667,92	667,92	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
93	M	64211044M	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	551,45	551,45	
94	M	64211048M	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	511,70	511,70	
95	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	916,32	916,32	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
96	M	64293854	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 900x900x65mm	kus	1,000	2 252,16	2 252,16	CS ÚRS 2018 01
97	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	552,00	552,00	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
98	M	55484411	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 900mm	kus	1,000	4 890,72	4 890,72	CS ÚRS 2018 01
99	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	444,36	444,36	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 "TZ a příl.04		1,000			
100	M	55231080	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	866,64	866,64	CS ÚRS 2018 01
101	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	133,03	133,03	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
102	M	55143976	baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 300 mm	kus	1,000	783,84	783,84	CS ÚRS 2018 01
103	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových	kus	1,000	71,76	71,76	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
104	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	527,16	527,16	CS ÚRS 2018 01
105	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií	kus	1,000	179,40	179,40	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 "TZ a příl.04		1,000			
106	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	645,84	645,84	CS ÚRS 2018 01
107	M	55145002	kompletní sprchový set 050/ 1,0	sada	1,000	1 380,00	1 380,00	CS ÚRS 2018 01
108	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízeníů předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	150,14	150,14	CS ÚRS 2018 01
109	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízeníů předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	178,30	178,30	CS ÚRS 2018 01
110	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízeníů předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	387,50	387,50	CS ÚRS 2018 01
111	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	402,41	402,41	CS ÚRS 2018 01
	vv		1 " TZ a příl.04		1,000			
112	K	725813112	Ventily rohové pračkové G 3/4	kus	1,000	397,44	397,44	CS ÚRS 2018 01
	vv		1,000 "TZ a příl.04		1,000			
113	K	998725103	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,083	345,55	28,68	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
114	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	216,94	18,01	CS ÚRS 2018 01
D 735			Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 967,33	
115	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	4,000	491,83	1 967,33	
VV			4 " TZ a Příl.02+04		4,000			
D 741			Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud				33 831,53	
116	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	57,550	540,96	31 132,25	
VV			6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75 " TZ a příl.04		57,550			
117	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 699,28	2 699,28	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
D 751			Vzduchotechnika				1 747,62	
118	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	293,66	293,66	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
119	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 223,23	1 223,23	
120	K	75139801R	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na potrubí VZT s napojením a úpravou stáv.potrubí dle projektu	kus	1,000	136,34	136,34	
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
121	M	56245601M	mřížka větrací hranatá plast 150x350 se síťovinou	kus	1,000	94,39	94,39	
D 763			Konstrukce montované				34 295,13	
122	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 087,44	1 087,44	
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
123	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	4,087	642,89	2 627,48	CS ÚRS 2018 01
VV			2,51*2,57-1,97*0,6*2 " TZ a příl.04		4,087			
124	K	763111434	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	7,078	680,69	4 817,91	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.04					
VV			2,51*(0,06+1,51+0,125)		4,254			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,51*(1,05+0,075)		2,824			
	VV		Součet		7,078			
125	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,530	158,26	1 191,73	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,51*3 "TZ a příl.02+04		7,530			
126	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	5,390	165,01	889,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,57		2,570			
	VV		(0,06+1,51+0,125)		1,695			
	VV		(1,05+0,075)		1,125			
	VV		Součet		5,390			
127	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	22,330	24,71	551,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		(4,087+7,078)*2 " TZ a příl.04		22,330			
128	K	763111718R	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátem	m	12,920	28,70	370,86	
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		7,53+5,39		12,920			
129	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	12,550	48,16	604,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,51*5 " TZ a příl.04 Pozn. 1		12,550			
130	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	11,165	32,67	364,73	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,087+7,078 " TZ a příl.04		11,165			
131	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	22,330	117,23	2 617,71	CS ÚRS 2018 01
132	K	763121223	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek bez nosné konstrukce jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2 tl. 12,5 mm, lepenou na pásy	m2	11,057	350,52	3 875,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,51*(0,035+1,2+0,39+0,13)		4,405			
	VV		2,51*1,6		4,016			
	VV		2,51*1,05		2,636			
	VV		Součet		11,057			
133	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 Tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-160 mm, EI 45	m2	6,852	528,82	3 623,45	
	VV		2,51*(0,02+0,815+0,125+0,37+0,16+0,86+0,3+0,08) " TZ a příl.04		6,852			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
134	K	763121911	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	1,000	211,77	211,77	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " pro větrací mřížku dle příl.04			1,000			
135	K	763121913	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	384,74	384,74	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1			1,000			
136	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	17,909	12,36	221,34	CS ÚRS 2018 01
VV		11,057+6,852			17,909			
137	K	763121715R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátom	m	24,705	18,00	444,57	
VV		" TZ a příl.04						
VV		2,51*7			17,570			
VV		Mezisoučet			17,570			
VV		(0,035+1,2+0,39+0,13)+1,6+1,05			4,405			
VV		(0,02+0,815+0,125+0,37+0,16+0,86+0,3+0,08)			2,730			
VV		Mezisoučet			7,135			
VV		Součet			24,705			
138	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	17,909	21,78	389,99	CS ÚRS 2018 01
139	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	17,909	58,61	1 049,67	CS ÚRS 2018 01
140	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. do 100 mm	m2	3,400	508,99	1 730,58	CS ÚRS 2018 01
VV		2,5+0,9" TZa příl.04			3,400			
141	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	9,950	63,54	632,18	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,51+1,6+0,815+1,05)*2 " TZ a příl.04			9,950			
142	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	3,400	14,10	47,93	CS ÚRS 2018 01
143	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	3,400	12,92	43,92	CS ÚRS 2018 01
144	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,978	14,19	56,43	CS ÚRS 2018 01
VV		3,4*1,17			3,978			
145	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	3,400	144,61	491,67	CS ÚRS 2018 01
146	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	3,400	71,68	243,72	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	155,86	155,86	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
148	M	590301660	klapka revizní pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	999,12	999,12	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
149	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	501,92	501,92	CS ÚRS 2018 01
150	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	522,19	522,19	CS ÚRS 2018 01
151	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC, kohoutů apod.	kus	1,000	26,34	26,34	CS ÚRS 2018 01
152	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	295,87	295,87	CS ÚRS 2018 01
153	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku baterie nebo potrubí	kus	2,000	33,08	66,15	CS ÚRS 2018 01
154	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	349,42	698,83	CS ÚRS 2018 01
155	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	2,000	350,86	701,71	CS ÚRS 2018 01
VV		2 "TZ a příl.04			2,000			
156	M	553315200	záručeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	476,38	952,75	CS ÚRS 2018 01
157	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,082	513,16	555,23	CS ÚRS 2018 01
158	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,082	229,21	248,01	CS ÚRS 2018 01
D		766	Konstrukce truhlářské				30 453,79	
159	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křídel a včetně revize potřebné výměny vzduchu platných předpisů a nařízení včetně protokolu o revizi a seřízení.	kus	9,000	276,00	2 484,00	
VV		2+2+3+2" TZ, příl.04			9,000			
160	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	6,000	327,34	1 964,02	CS ÚRS 2018 01
VV		2+1+3" dle TZ a příl.04			6,000			
161	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm	kus	2,000	1 159,20	2 318,40	
162	M	61162711M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 70x197cm	kus	1,000	1 633,92	1 633,92	
163	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm	kus	3,000	1 633,92	4 901,76	
164	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	6,000	202,58	1 215,50	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	557,52	557,52	CS ÚRS 2018 01
166	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	1 854,72	1 854,72	
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
167	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 656,00	1 656,00	
168	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	103,78	103,78	
169	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	50,56	50,56	CS ÚRS 2018 01
170	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný	kus	1,000	309,12	309,12	
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
171	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	3,100	21,58	66,91	CS ÚRS 2018 01
VV		0,8*3+0,7 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi			3,100			
172	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	3,100	298,08	924,05	CS ÚRS 2018 01
173	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,570	1 021,20	2 624,48	
VV		1,92+0,65 "TZ a příl.04			2,570			
174	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,570	2 925,60	7 518,79	
175	K	998766105	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t	0,340	543,17	184,68	CS ÚRS 2018 01
176	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,340	251,71	85,58	CS ÚRS 2018 01
D 771 Podlahy z dlaždic							4 140,72	
177	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	3,400	358,80	1 219,92	CS ÚRS 2018 01
VV		2,5+0,9 " dle TZ a příl.04			3,400			
178	M	59761301M	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	4,590	271,58	1 246,57	
VV		3,4*1,35			4,590			
179	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	3,400	5,85	19,89	CS ÚRS 2018 01
180	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	3,400	32,29	109,79	CS ÚRS 2018 01
181	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	3,400	19,43	66,06	CS ÚRS 2018 01
182	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	3,400	19,43	66,06	CS ÚRS 2018 01
183	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	3,400	22,25	75,64	CS ÚRS 2018 01
184	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	8,750	19,54	170,98	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,51+1,6+0,815+1,05)*2-0,6*2 " TZ a příl.04		8,750			
185	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	1,200	12,03	14,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,6*2 " TZ a příl.04		1,200			
186	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,200	298,08	357,70	CS ÚRS 2018 01
187	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	28,000	8,28	231,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		(1,51+1,6+0,815+1,05)*2/0,4+3,125 " TZ a příl.04		28,000			
188	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	3,400	21,80	74,13	CS ÚRS 2018 01
189	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	3,400	119,78	407,27	CS ÚRS 2018 01
190	K	998771105	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t	0,151	334,51	50,51	CS ÚRS 2018 01
191	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,151	198,17	29,92	CS ÚRS 2018 01

D 776

Podlahy povlakové

40 328,59

192	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	58,150	72,86	4 237,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,55+2,6+1,0+12,65+6,6+17+11,75 " TZ a příl.04		58,150			
193	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	58,150	13,91	808,89	CS ÚRS 2018 01
194	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	58,150	5,91	343,46	CS ÚRS 2018 01
195	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	54,150	33,95	1 838,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,45+12,65+6,3+17+11,75 " TZ a příl.04		54,150			
196	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	54,150	187,13	10 132,98	CS ÚRS 2018 01
197	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	54,150	66,24	3 586,90	CS ÚRS 2018 01
198	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	67,688	179,95	12 180,59	
	VV		54,15*1,25		67,688			
199	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	11,240	31,13	349,93	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		0,83+0,98		1,810			
	VV		2,5+3,5+0,98+2,45		9,430			
	VV		Součet		11,240			
200	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	62,160	45,54	2 830,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(3,4+0,1+1,535+0,035+1,2)*2-0,8*3-0,7-0,6*2 "01		8,240			
	VV		(2,5+5,05)*2-0,8 "04		14,300			
	VV		(3,4+1,77+0,13+0,39)*2-0,7 "05		10,680			
	VV		(0,12+3,5+4,8)*2-0,8*2 "06		15,240			
	VV		(2,45+4,8)*2-0,8 "07		13,700			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		62,160			
201	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	72,727	25,06	1 822,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		62,16*1,17		72,727			
202	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	54,150	17,00	920,64	CS ÚRS 2018 01
203	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	54,150	18,71	1 013,30	CS ÚRS 2018 01
204	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,647	232,94	150,71	CS ÚRS 2018 01
205	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,647	173,88	112,50	CS ÚRS 2018 01

D	781	Dokončovací práce - obklady					18 996,61	
206	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	23,041	226,87	5 227,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,51+1,6)*2-1,97*0,6 "02		11,258			
	VV		2,0*(0,815+1,05)*2-1,97*0,6 "03		6,278			
	VV		1,5*(1,92+0,3+0,65+0,8) "05		5,505			
	VV		Součet		23,041			
207	M	59761010M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	28,801	141,86	4 085,83	
	VV		23,041*1,25		28,801			
208	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	23,041	25,28	582,51	CS ÚRS 2018 01
209	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	17,536	119,78	2 100,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,51+1,6)*2-1,97*0,6 "02		11,258			
	VV		2,0*(0,815+1,05)*2-1,97*0,6 "03		6,278			
	VV		Součet		17,536			
210	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	23,041	19,43	447,70	CS ÚRS 2018 01
211	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	23,041	19,43	447,70	CS ÚRS 2018 01
212	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	28,500	71,76	2 045,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(4+2) " ostré a tupé mč.02		12,000			
	VV		2,0*(4+2) " ostré a tupé mč.03		12,000			
	VV		1,5*3 "ostré a tupé mč.05		4,500			
	VV		Součet		28,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
213	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	81,14	162,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2" TZ a příl.04		2,000			
214	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	12,420	51,83	643,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,51+1,6)*2-0,6 "02		5,620			
	VV		(0,815+1,05)*2-0,6 "03		3,130			
	VV		(1,92+0,3+0,65+0,8) "05		3,670			
	VV		Součet		12,420			
215	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	23,041	22,25	512,56	CS ÚRS 2018 01
216	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	12,420	20,59	255,72	CS ÚRS 2018 01
217	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	256,000	6,96	1 780,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,0*(4*2+2)/0,25		80,000			
	VV		2,0*(4*2+2)/0,25		80,000			
	VV		1,5*(1++2+2+2+1)/0,25		48,000			
	VV		(1,51+1,6)*2/0,33+1,152		20,000			
	VV		(0,815+1,05)*2/0,33+2,697		14,000			
	VV		(1,92+0,3+0,65+0,8)/0,33+2,879		14,000			
	VV		Součet		256,000			
218	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	23,041	21,80	502,39	CS ÚRS 2018 01
219	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,417	287,59	119,93	CS ÚRS 2018 01
220	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,417	198,17	82,64	CS ÚRS 2018 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry	9 085,42				
221	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	7,493	24,73	185,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,06+0,105+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vchodová		1,067			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,7+1,97)*1 " záruběň vnitřní		1,067			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97)*3 " záruběň vnitřní		3,271			
	VV		Součet		7,493			
222	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	7,493	26,61	199,36	CS ÚRS 2018 01
223	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	7,493	2,14	16,05	CS ÚRS 2018 01
224	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,493	53,21	398,72	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
225	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,493	49,85	373,49	CS ÚRS 2018 01
226	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	7,493	51,17	383,42	CS ÚRS 2018 01
227	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	601,68	601,68	
VV		1 " TZ a příl.02+04			1,000			
228	K	783601315	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odmaštěním vodou ředitelným	m2	16,864	33,12	558,54	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		(1,75*3+1,55)*0,62*2*2			16,864			
229	K	783606809	Odstranění nátěrů z otopných těles deskových okartáčováním	m2	16,864	53,10	895,52	CS ÚRS 2018 01
230	K	783624121	Základní nátěr otopných těles jednonásobný deskových akrylátový	m2	16,864	36,32	612,53	CS ÚRS 2018 01
231	K	783627127	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný akrylátový	m2	16,864	75,07	1 266,01	CS ÚRS 2018 01
232	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	9,840	113,16	1 113,49	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		12*0,82*0,15*2*2			5,904			
VV		12*0,1*0,82*2*2			3,936			
VV		Součet			9,840			
233	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	9,840	45,32	445,94	CS ÚRS 2018 01
234	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	9,840	43,72	430,19	CS ÚRS 2018 01
235	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	9,840	89,98	885,36	CS ÚRS 2018 01
236	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	28,080	5,63	158,10	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		2,51*2*4			20,080			
VV		1,0*2*4			8,000			
VV		Součet			28,080			
237	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	28,080	2,78	78,12	CS ÚRS 2018 01
238	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	28,080	8,72	244,90	CS ÚRS 2018 01
239	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	28,080	8,50	238,70	CS ÚRS 2018 01
D 784							10 345,78	
240	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	19,119	31,52	602,62	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ stav.stavu a foto a příl.02, (Pozn.: na stěnách demont.jádra je odstranění součástí DMTŽ jádra)						
VV		2,51*(3,4+0,1+1,57+1,2)*2-2,51*2,49-1,97*(0,8*3+0,7) " 01			19,119			
241	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	29,873	8,39	250,65	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložení						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,6+1,0 " strop		3,600			
	VV		2,51*(0,03+1,6+0,03)" stěny		4,167			
	VV		2,51*(0,03+1,13+0,03)" stěny		2,987			
	VV		Mezisoučet		10,754			
	VV		19,119" po odstranění tapet		19,119			
	VV		Mezisoučet		19,119			
	VV		Součet		29,873			
242	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	211,395	14,41	3 045,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		6,55+2,6+1,0+12,65+6,6+17+11,75		58,150			
	VV		Mezisoučet		58,150			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,51*(3,4+0,1+1,575+1,2)-2,51*2,49 "01		9,500			
	VV		2,51*(0,03+1,6+0,03+0,07) "02		4,342			
	VV		2,51*(0,03+1,13+0,03) " 03		2,987			
	VV		2,51*(2,5+5,05)*2 "04		37,901			
	VV		2,51*(3,4+1,9+0,39)*2-2,1*1,56 "05		25,288			
	VV		2,51*(0,12+3,5+4,8)*2-(2,1*1,56+0,9*2,4) "06		36,832			
	VV		2,51*(2,45+4,8)*2 "07		36,395			
	VV		Mezisoučet		153,245			
	VV		Součet		211,395			
243	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,725	27,82	298,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádra					
	VV		2,6+1,0 " strop		3,600			
	VV		2,5*(0,03+1,6+0,03+0,03+1,13+0,03) "stěny		7,125			
	VV		Součet		10,725			
244	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	227,341	7,56	1 719,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		6,45+2,5+0,9+12,65+6,3+17+11,75 " vnitřní stropy bytu		57,550			
	VV		Mezisoučet		57,550			
	VV		" stěny					
	VV		2,51*(3,4+0,1+1,535+0,035+1,2)*2-2,51*2,57 "01		25,025			
	VV		(2,51-2,0)*(1,51+1,6)*2 "02		3,172			
	VV		(2,51-2,0)*(0,815+1,05)*2 " 03		1,902			
	VV		2,51*(2,5+5,05)*2 "04		37,901			
	VV		2,51*(3,4+1,77+0,13+0,39)*2 "05		28,564			
	VV		2,51*(0,12+3,5+4,8)*2-(2,1*1,56+0,9*2,4) "06		36,832			
	VV		2,51*(2,45+4,8)*2 "07		36,395			
	VV		Mezisoučet		169,791			
	VV		Součet		227,341			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
245	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,474	33,67	285,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z plochy neodečítají					
	VV		2,5+0,9 " vnitřní stropy bytu		3,400			
	VV		Mezisoučet		3,400			
	VV		" stěny					
	VV		(2,51-2,0)*(1,51+1,6)*2 "02		3,172			
	VV		(2,51-2,0)*(0,815+1,05)*2 " 03		1,902			
	VV		Mezisoučet		5,074			
	VV		Součet		8,474			
246	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	218,867	18,93	4 143,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		227,341-8,474		218,867			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							25 944,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							3 582,48	
247	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	910,80	910,80	CS ÚRS 2018 01
248	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	2 671,68	2 671,68	CS ÚRS 2018 01
D VRN2 Příprava staveniště							151,80	
249	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	151,80	151,80	CS ÚRS 2018 01
D VRN3 Zařízení staveniště							1 669,80	
250	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 669,80	1 669,80	CS ÚRS 2018 01
D VRN4 Inženýrská činnost							1 882,32	
251	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	667,92	667,92	CS ÚRS 2018 01
252	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	607,20	607,20	CS ÚRS 2018 01
253	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	303,60	303,60	CS ÚRS 2018 01
254	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	303,60	303,60	
D VRN5 Finanční náklady							16 836,00	
255	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	13 800,00	13 800,00	
256	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 036,00	3 036,00	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN6			Územní vlivy				303,60	
257	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	303,60	303,60	CS ÚRS 2018 01
D VRN7			Provozní vlivy				303,60	
258	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	303,60	303,60	CS ÚRS 2018 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				910,80	
259	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	910,80	910,80	CS ÚRS 2018 01
D VRN9			Ostatní náklady				303,60	
260	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	303,60	303,60	CS ÚRS 2018 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801310

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.5 - PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 9.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

262 994,18

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	262 994,18	39 449,13

Cena s DPH

v

CZK

302 443,31

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801310

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.5 - PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 9.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		262 994,18	302 443,31	
446_5_2 NP	Sedláčkova č.p.446, byt č.5, 1+1, 2.NP	262 994,18	302 443,31	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.5 - PARDUBICE

Objekt:

446_5_2NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.5, 1+1, 2.NP

KSO: 803 3
Místo: Pardubice Polabiny

CC-CZ: 1122
Datum: 9.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.5- SEDLÁČKOVA Č.P.446, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-310 z 01/2018.

Cena bez DPH			262 994,18
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	262 994,18	15,00%	39 449,13
Cena s DPH		v CZK	302 443,31

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.5 - PARDUBICE

Objekt:

446_5_2NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.5, 1+1, 2.NP

Místo:

Pardubice Polabiny

Datum:

9.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant:

TRENTO s.r.o.

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

262 994,18

HSV - Práce a dodávky HSV

62 699,71

61 - Úprava povrchů vnitřních	29 587,03
63 - Hrubé podlahové konstrukce	5 109,65
64 - Osazování výplní otvorů	3 444,25
9 - Ostatní konstrukce a práce	8 098,14
96 - Bourání konstrukcí a demontáže	10 707,96
997 - Přesun sutě	4 813,36
998 - Přesun hmot	939,32

PSV - Práce a dodávky PSV

170 449,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 587,66
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 007,10
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 146,80
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 755,40
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 131,57
741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	26 166,12
751 - Vzduchotechnika	2 277,11
763 - Konstrukce montované	29 602,40
766 - Konstrukce truhlářské	21 480,63

771 - Podlahy z dlaždic	3 731,60
776 - Podlahy povlakové	20 976,73
781 - Dokončovací práce - obklady	17 717,45
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 571,95
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 296,94
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 845,01
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 121,15
VRN2 - Příprava staveniště	174,63
VRN3 - Zařízení staveniště	1 920,88
VRN4 - Inženýrská činnost	2 165,35
VRN5 - Finanční náklady	19 367,50
VRN6 - Územní vlivy	349,25
VRN7 - Provozní vlivy	349,25
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1 047,75
VRN9 - Ostatní náklady	349,25

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.5 - PARDUBICE

Objekt:

446_5_2NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.5, 1+1, 2.NP

Místo: Pardubice Polabiny

Datum: 9.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	-----------------	-------------------	--------------------

Náklady soupisu celkem

262 994,18

D	HSV	Práce a dodávky HSV
---	-----	---------------------

62 699,71

D 61 Úprava povrchů vnitřních

29 587,03

1	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	27,690	174,63	4 835,37	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,62+3,03+17,81+4,23" TZ a příl.02		27,690			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	27,240	39,37	1 072,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,61+2,8+17,81+4,02 " TZ a příl.04		27,240			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	27,240	85,92	2 340,34	CS ÚRS 2018 01
4	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	57,100	149,23	8 520,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,54*(0,08+2,15+1,16*2)-1,97*(0,8*2) "01		8,405			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03*2+1,18) "02		7,290			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,72*1,45-(2,12+0,8)*2,25 "		41,405			
	VV		03+04					
	VV		Součet		57,100			
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	49,810	31,50	1 568,82	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,54*(0,08+2,15+1,16*2)-1,97*(0,8*2) "01		8,405			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,72*1,45-(2,12+0,8)*2,25 "		41,405			
	VV		03+04					
	VV		Součet		49,810			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	49,810	67,75	3 374,85	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
7	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepením polystyrenu EPS+armovací vrstva - komplet dle projektu	kus	1,000	250,83	250,83	
	VV		1" TZ a příl.04, zaslepení a omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	78,630	85,09	6 690,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,9+2,1*2)*2 "otvor vchod dveří bytu		10,200			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř bytu		9,480			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 " dveře vnitřní		9,480			
	VV		Mezisoučet		29,160			
	VV		" okolo okna					
	VV		(1,82+1,55)*2		6,740			
	VV		(0,85+2,17+2,35)*2		10,740			
	VV		Mezisoučet		17,480			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		2,54*2+1,5 " svislé rohy 03+04		6,580			
	VV		0,61*2 " vodorovně, kuchyňka 04		1,220			
	VV		Mezisoučet		7,800			
	VV		" sokly podlahy na stěnách s omítkami či stěrkami					
	VV		(0,08+2,15+1,16*2)-0,8*2-0,6 "mč.01		2,350			
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-0,8 "mč.03+04		21,840			
	VV		Mezisoučet		24,190			
	VV		Součet		78,630			
9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	35,320	11,18	394,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,61+2,8+17,81+4,02+8,08 " TZ a příl.04		35,320			
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	23,945	22,48	538,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		1,82*1,55		2,821			
	VV		0,85*2,35+2,17*1,55		5,361			
	VV		Mezisoučet		8,182			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*1)*2 " dveřní křídla		8,668			
	VV		(0,65+2,15+0,5)*2,15" kuch.linka		7,095			
	VV		Mezisoučet		15,763			
	VV		Součet		23,945			
D 63			Hrubé podlahové konstrukce				5 109,65	
11	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	27,240	150,62	4 102,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,61+2,8+17,81+4,02 " TZ a příl.04		27,240			
12	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlepu)	m2	27,240	36,96	1 006,71	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 64			Osazování výplní otvorů					
13	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 005,97	2 005,97	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
14	M	55331222M	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O3	kus	1,000	1 438,28	1 438,28	
VV			1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
D 9			Ostatní konstrukce a práce					
15	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	2,100	197,49	414,72	
VV			" dle TZ a příl.02+04					
VV			0,84*2+0,42	2,100				
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	55,380	26,92	1 491,05	CS ÚRS 2018 01
VV			2*(2,62+3,03+17,81+4,23) " TZ a příl.04	55,380				
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	35,320	52,64	1 859,30	CS ÚRS 2018 01
VV			2,61+2,8+17,81+4,02+8,08" TZ a příl.04	35,320				
18	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	8,080	3,42	27,60	CS ÚRS 2018 01
VV			8,08 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosu prachu a náletových nečistot)	8,080				
19	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	8,080	7,75	62,60	CS ÚRS 2018 01
VV			8,08 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků)	8,080				
20	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	107,675	2,36	253,67	CS ÚRS 2018 01
VV			" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
VV			" předpoklad					
VV			1,2*(1,15+1,15)*2 " podesta	5,520				
VV			1,2*(1,15+1,15)*1 " mezipodesta	2,760				
VV			1,1*3,025*2 " schod.desky	6,655				
VV			1,1*6,0 " chodba	6,600				
VV			Mezisoučet	21,535				
VV			21,535*4 " ještě 4x	86,140				
VV			Součet	107,675				
21	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	21,535	4,43	95,31	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*2 " podesta		5,520			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*1 " mezipodesta		2,760			
	VV		1,1*3,025*2 " schod.desky		6,655			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		21,535			
22	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	21,535	14,03	302,21	CS ÚRS 2018 01
23	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,500	359,03	538,54	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,5*2 " TZ a příl.04, větrací mřížka napojení na stávající systém		1,000			
	VV		0,5 " TZ a příl.04, digestoř napojení na stávající systém		0,500			
	VV		Součet		1,500			
24	K	97608902R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	35,770	12,70	454,28	
	VV		2,62+3,03+17,81+4,23+8,08" TZ a příl.02		35,770			
25	K	985131311	Očištění ploch stěn, podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,760	81,92	226,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,54*6*0,05		0,762			
	VV		Mezisoučet		0,762			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(1,82+1,55*2+0,85+2,17+2,35*2)*(0,075*2)		1,896			
	VV		(0,9+2,1*2)*2*(0,005*2)		0,102			
	VV		Mezisoučet		1,998			
	VV		Součet		2,760			
26	K	985132311	Očištění ploch podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	4,405	94,62	416,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" strop					
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,06+2,35)*2*0,05		1,312			
	VV		((2,15+0,06+3,75)/1,2+2)*(4,75+0,06+2,35)*0,05		2,494			
	VV		Mezisoučet		3,806			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(1,82+2,17)*(0,075*2)		0,599			
	VV		Mezisoučet		0,599			
	VV		Součet		4,405			
27	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	0,690	435,61	300,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,76*0,25 " 25%		0,690			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	1,101	476,89	525,05	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,405*0,25 " 25%		1,101			
29	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,760	146,05	403,10	CS ÚRS 2018 01
30	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	4,405	165,10	727,27	CS ÚRS 2018 01
D	96	Bourání konstrukcí a demontáže					10 707,96	
31	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	13,000	25,27	328,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		5+2*4 " TZ a příl.02		13,000			
32	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	27,690	28,64	793,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,62+3,03+17,81+4,23" TZ a příl.02		27,690			
33	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	57,100	21,91	1 250,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,54*(0,08+2,15+1,16*2)-1,97*(0,8*2) "01		8,405			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03*2+1,18) "02		7,290			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,72*1,45-(2,12+0,8)*2,25 "		41,405			
	VV		03+04					
	VV		Součet		57,100			
34	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	387,35	387,35	
35	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	3,030	16,13	48,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,03" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		3,030			
36	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	22,657	13,65	309,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,54*(2,15*2+1,6*2-0,6+0,84+1,18)		22,657			
37	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	92,71	92,71	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
38	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	76,20	76,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 vč.případné podezdívky		1,000			
39	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	92,71	92,71	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
40	K	72562080R	Demontáž vaříčů elektrických	soubor	1,000	57,53	57,53	
	VV		1 "TZ, příl.02, ozn. EV		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	48,77	48,77	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
42	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	43,37	43,37	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
43	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	81,28	81,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
44	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	12,57	37,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
45	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	7,62	22,86	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
46	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	21,97	21,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
47	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	14,35	71,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+2+2" TZ a příl.02		5,000			
48	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	2,000	175,90	351,79	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02 (kuch.linka vč.vrchních skříněk a kuch.desky a svislé desky za linkou + kuchyňská skříňka)		2,000			
49	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	92,08	92,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.č.02 (umyvadlová skříňka a skříňe na chodbě vč.nástavby a polic a dveří skříně)		1,000			
50	K	76713281R	Demontáž stěn a příček bytového jádra (konstrukce a opláštění vč.dodatečných povrchových úprav-dřev.obložení apod.)	m2	22,657	163,20	3 697,51	
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,54*(2,15*2+1,6*2-0,6+0,84+1,18)		22,657			
51	K	767581801	Demontáž podhledů bytového jádra	m2	3,030	101,60	307,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,03" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		3,030			
52	K	767582800	Demontáž roštů podhledů bytového jádra	m2	3,030	22,35	67,73	CS ÚRS 2018 01
53	K	767584811	Demontáž doplňků - mřížek vzduchotechnických (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,000	44,77	89,54	CS ÚRS 2018 01
	VV		2 " TZ a příl.02		2,000			
54	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	158,12	298,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,890			
55	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	133,35	133,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,000			
56	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	27,690	67,95	1 881,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,62+3,03+17,81+4,23 " TZ a příl.02 vč.dmtž PVC soklíku		27,690			
57	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických	m2	0,390	58,93	22,98	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		0,65*0,6" TZ a příl.02 u vaříče		0,390			
D	997		Přesun sutě				4 813,36	
58	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 9 do 12 m	t	3,200	562,61	1 800,35	CS ÚRS 2018 01
59	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,200	135,26	432,82	CS ÚRS 2018 01
60	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	44,800	5,89	263,71	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,2*14 'Přepočtené koeficientem množství		44,800			
61	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,200	723,90	2 316,48	CS ÚRS 2018 01
D	998		Přesun hmot				939,32	
62	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,185	429,90	939,32	CS ÚRS 2018 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				170 449,46	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 587,66	
63	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,800	22,35	62,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,8 "TZ a příl.04		2,800			
64	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	8,191	37,72	308,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		0,6*0,6 " u dřezu mč.03		0,360			
	VV		2,0*(0,5+1,53+1,11+0,465+0,1)" mč.02 na výšku 2,0m		7,410			
	VV		0,15*(0,84+1,065+0,9)" mč.02 na výšku 0,15m sokl		0,421			
	VV		Součet		8,191			
65	M	24551126M	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	20,879	73,66	1 537,95	
	VV		2,8*1,6*1,15		5,152			
	VV		8,191*1,6*1,2		15,727			
	VV		Součet		20,879			
66	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	10,991	1,34	14,73	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,8+8,191		10,991			
67	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena	m	6,560	28,38	186,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-0,6 "02		6,560			
	VV		Součet		6,560			
68	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	8,200	69,85	572,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,56*1,25		8,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
69	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	3,000	118,75	356,24	CS ÚRS 2018 01
70	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	106,05	530,23	CS ÚRS 2018 01
71	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,021	584,84	12,28	CS ÚRS 2018 01
72	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	271,78	5,71	CS ÚRS 2018 01

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 6 007,10

73	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	6 007,10	6 007,10	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 6 146,80

74	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	6 146,80	6 146,80	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 21 755,40

75	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	850,90	850,90	CS ÚRS 2018 01
VV 1 " TZ a příl.04					1,000			
76	M	64232051M	klozet kombinační (zásobník vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší délky - 600mm)	kus	1,000	2 317,75	2 317,75	
77	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva včetně krytu na sifon	soubor	1,000	768,35	768,35	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
78	M	64211044M	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	634,37	634,37	
79	M	64211048M	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	588,65	588,65	
80	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	1 054,10	1 054,10	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
81	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 955,80	1 955,80	CS ÚRS 2018 01
82	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	635,00	635,00	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
83	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	5 365,75	5 365,75	CS ÚRS 2018 01
84	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	511,18	511,18	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 "TZ a příl.04					1,000			
85	M	55231080	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	996,95	996,95	CS ÚRS 2018 01
86	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	153,04	153,04	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
87	M	55143976	baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 300 mm	kus	1,000	901,70	901,70	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
88	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových	kus	1,000	82,55	82,55	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
89	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	606,43	606,43	CS ÚRS 2018 01
90	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií	kus	1,000	206,38	206,38	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
91	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	742,95	742,95	CS ÚRS 2018 01
92	M	55145002	kompletní sprchový set 050/ 1,0	sada	1,000	1 587,50	1 587,50	CS ÚRS 2018 01
93	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	172,72	172,72	CS ÚRS 2018 01
94	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	205,11	205,11	CS ÚRS 2018 01
95	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	445,77	445,77	CS ÚRS 2018 01
96	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	462,92	462,92	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
97	K	725813112	Ventily rohové pračkové G 3/4	kus	1,000	457,20	457,20	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
98	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,083	381,00	31,62	CS ÚRS 2018 01
99	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	249,56	20,71	CS ÚRS 2018 01
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa					1 131,57	
100	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	2,000	565,79	1 131,57	
VV		2 " TZ a Příl.02+04			2,000			
D	741	Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud					26 166,12	
101	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	27,240	715,65	19 494,17	
VV		2,61+2,8+17,81+4,02 " TZ a příl.04			27,240			
102	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	74,30	74,30	
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
103	M	54112091M	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	3 492,50	3 492,50	
104	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 105,15	3 105,15	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 751			Vzduchotechnika				2 277,11	
105	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	337,82	337,82	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
106	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 407,16	1 407,16	
107	K	75139801R	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm s napojením a úpravou stáv.potrubí dle projektu	kus	2,000	156,85	313,69	
VV			1+1 " TZ a příl.04		2,000			
108	M	56245611M	mřížka větrací plast VM 100x170mm B bílá se síťovinou s napojením na stáv.potrubí dle projektu	kus	1,000	109,22	109,22	
109	M	56245612M	mřížka větrací plast VM 150x120mm B bílá se síťovinou s napojením na stáv.potrubí dle projektu	kus	1,000	109,22	109,22	
D 763			Konstrukce montované				29 602,40	
110	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 250,95	1 250,95	
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
111	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	4,279	739,78	3 165,50	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*2,15-1,97*0,6 " TZ a příl.04		4,279			
112	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	3,327	782,96	2 604,89	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*(2,15-0,84) " TZ a příl.04		3,327			
113	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	10,160	182,05	1 849,67	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*4		10,160			
114	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	3,460	189,80	656,71	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.04					
VV			2,15*2-0,84		3,460			
115	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,540	118,36	300,64	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*1 " TZ a příl.04 (šachtová předstěna)		2,540			
116	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	15,212	28,45	432,75	CS ÚRS 2018 01
VV			(4,279+3,327)*2 " TZ a příl.04		15,212			
117	K	763111718R	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátém	m	6,920	33,02	228,50	
VV			3,46*2		6,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
118	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	2,540	55,37	140,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,54 " TZ a příl.04		2,540			
119	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,606	37,59	285,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,279+3,327 " TZ a příl.04		7,606			
120	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	15,212	134,87	2 051,70	CS ÚRS 2018 01
121	K	763121466R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, Tl tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	4,880	528,32	2 578,20	
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,54*(0,1+1,53+0,125)		4,458			
	VV		1,056*0,4		0,422			
	VV		Součet		4,880			
122	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 Tl tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	5,829	608,33	3 545,96	
	VV		2,54*(0,84+0,125+0,39+0,1+0,84) " TZ a příl.04		5,829			
123	K	763121911	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	243,65	487,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04		2,000			
124	K	763121913	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	442,60	442,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1		1,000			
125	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	10,709	14,22	152,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,88+5,829		10,709			
126	K	763121715R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	4,025	20,70	83,32	
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		0,84+0,125+0,39+0,1+0,84		2,295			
	VV		0,1+1,53+0,1		1,730			
	VV		Součet		4,025			
127	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,709	25,08	268,61	CS ÚRS 2018 01
128	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	10,709	67,44	722,18	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
129	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. do 100 mm	m2	2,800	585,53	1 639,49	CS ÚRS 2018 01
VV		2,8 " TZa příl.04			2,800			
130	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,140	73,09	521,85	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,1+0,1+0,84+1,53)*2 " TZ a příl.04			7,140			
131	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,800	16,19	45,34	CS ÚRS 2018 01
132	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,800	14,86	41,61	CS ÚRS 2018 01
133	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,276	16,32	53,46	CS ÚRS 2018 01
VV		2,8*1,17			3,276			
134	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,800	166,37	465,84	CS ÚRS 2018 01
135	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	2,800	82,49	230,96	CS ÚRS 2018 01
136	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	179,32	179,32	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
137	M	590301660	klapka revizní pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 149,35	1 149,35	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
138	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	577,41	577,41	CS ÚRS 2018 01
139	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	600,71	600,71	CS ÚRS 2018 01
140	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC, kohoutů apod.	kus	1,000	30,29	30,29	CS ÚRS 2018 01
141	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	340,36	340,36	CS ÚRS 2018 01
142	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku baterie nebo potrubí	kus	2,000	38,04	76,07	CS ÚRS 2018 01
143	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	401,96	803,91	CS ÚRS 2018 01
144	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	1,000	403,61	403,61	CS ÚRS 2018 01
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
145	M	553315200	záruběň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	1,000	548,01	548,01	CS ÚRS 2018 01
146	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,773	572,64	442,65	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,773	263,65	203,80	CS ÚRS 2018 01

D 766

Konstrukce truhlářské

21 480,63

148	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křidel a včetně revize potřebné výměny vzduchu dle předpisů a nařízení a protokolu o revizi a seřízení.	kus	5,000	317,50	1 587,50	
VV		2+3" TZ, příl.04			5,000			
149	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	2,000	376,56	753,11	CS ÚRS 2018 01
VV		1+1" dle TZ a příl.04			2,000			
150	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm	kus	1,000	1 333,50	1 333,50	
151	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	1 879,60	1 879,60	
152	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	2,000	233,05	466,09	
153	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	641,35	641,35	CS ÚRS 2018 01
154	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	2 133,60	2 133,60	
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
155	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 905,00	1 905,00	
156	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	119,38	119,38	
157	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	58,17	58,17	CS ÚRS 2018 01
158	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný	kus	1,000	355,60	355,60	
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
159	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	0,800	24,83	19,86	CS ÚRS 2018 01
VV		0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi			0,800			
160	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,800	342,90	274,32	CS ÚRS 2018 01
161	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,150	1 174,75	2 525,71	
VV		2,15 "TZ a příl.04			2,150			
162	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,150	3 365,50	7 235,83	
163	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,223	571,50	127,44	CS ÚRS 2018 01
164	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,223	289,56	64,57	CS ÚRS 2018 01

D 771

Podlahy z dlaždic

3 731,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
165	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,800	412,75	1 155,70	CS ÚRS 2018 01
VV			2,8" dle TZ a příl.04		2,800			
166	M	59761301M	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,780	312,42	1 180,95	
VV			2,8*1,35		3,780			
167	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,800	6,73	18,85	CS ÚRS 2018 01
168	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,800	37,15	104,01	CS ÚRS 2018 01
169	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	2,800	22,35	62,59	CS ÚRS 2018 01
170	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	2,800	22,35	62,59	CS ÚRS 2018 01
171	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,800	25,59	71,65	CS ÚRS 2018 01
172	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,540	22,48	147,01	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,1+0,1+0,84+1,53)*2-0,6 " TZ a příl.04		6,540			
173	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	13,84	8,31	CS ÚRS 2018 01
174	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	342,90	205,74	CS ÚRS 2018 01
175	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	20,000	9,53	190,50	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,11+0,1+0,84+1,53)*2/0,4+2,1 " TZ a příl.04		20,000			
176	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,800	25,08	70,23	CS ÚRS 2018 01
177	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,800	137,80	385,83	CS ÚRS 2018 01
178	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,124	317,50	39,37	CS ÚRS 2018 01
179	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,124	227,97	28,27	CS ÚRS 2018 01
D 776 Podlahy povlakové								20 976,73
180	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	27,690	16,00	443,10	CS ÚRS 2018 01
VV			2,62+3,03+17,81+4,23 " TZ a příl.04		27,690			
181	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	27,690	6,79	188,14	CS ÚRS 2018 01
182	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	24,440	39,05	954,44	CS ÚRS 2018 01
VV			2,61+17,81+4,02 " TZ a příl.04		24,440			
183	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	24,440	215,27	5 261,08	CS ÚRS 2018 01
184	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	24,440	76,20	1 862,33	CS ÚRS 2018 01
185	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	30,550	207,01	6 324,16	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		24,44*1,25		30,550			
186	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	5,870	35,81	210,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		3,75+1,32		5,070			
	VV		0,8		0,800			
	VV		Součet		5,870			
187	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	26,420	52,39	1 384,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,08+2,15+1,16)*2-(0,6+0,8*2) "01		4,580			
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-0,8 "03+4		21,840			
	VV		Součet		26,420			
188	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	30,911	28,83	891,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		26,42*1,17		30,911			
189	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	24,440	19,56	478,00	CS ÚRS 2018 01
190	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	24,440	21,53	526,11	CS ÚRS 2018 01
191	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	27,690	83,82	2 320,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,62+3,03+17,81+4,23 " TZ a příl.04		27,690			
192	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,292	255,27	74,54	CS ÚRS 2018 01
193	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,292	200,03	58,41	CS ÚRS 2018 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				17 717,45	
194	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	18,420	260,99	4 807,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1 "02		13,245			
	VV		1,5*(0,65+2,15+0,65) "03		5,175			
	VV		Součet		18,420			
195	M	59761010M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,025	163,20	3 757,56	
	VV		18,42*1,25		23,025			
196	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	18,420	29,08	535,71	CS ÚRS 2018 01
197	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,245	137,80	1 825,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1 "02		13,245			
198	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	18,420	22,35	411,72	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
199	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	18,420	22,35	411,72	CS ÚRS 2018 01
200	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	82,55	1 816,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(5+3) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*(2+2) " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
201	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	93,35	186,69	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2" TZ a příl.04		2,000			
202	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,610	59,63	632,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 "02		7,160			
	VV		0,65+2,15+0,65 "03		3,450			
	VV		Součet		10,610			
203	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,420	25,59	471,38	CS ÚRS 2018 01
204	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	22,000	23,69	521,08	CS ÚRS 2018 01
205	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	212,000	8,00	1 696,21	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2/0,33+2,303		24,000			
	VV		(0,65+2,15+0,65)/0,33+1,545		12,000			
	VV		Součet		212,000			
206	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,420	25,08	462,02	CS ÚRS 2018 01
207	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,334	317,50	106,05	CS ÚRS 2018 01
208	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,334	227,97	76,14	CS ÚRS 2018 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry							4 571,95	
209	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	3,912	28,45	111,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,06+0,255+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vchodová		1,778			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97) " záruběň vnitřní		1,044			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Součet		3,912			
210	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	3,912	30,61	119,73	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
211	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	3,912	2,46	9,64	CS ÚRS 2018 01
212	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,912	61,21	239,47	CS ÚRS 2018 01
213	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,912	57,34	224,32	CS ÚRS 2018 01
214	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	3,912	58,86	230,28	CS ÚRS 2018 01
215	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	692,15	692,15	
VV		1 " TZ a příl.02+04			1,000			
216	K	783601315	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů deskových odmaštěním vodou ředitelným	m2	3,844	38,10	146,46	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		1,55*0,62*2*2			3,844			
217	K	783606809	Odstranění nátěrů z otopných těles deskových okartáčováním	m2	3,844	61,09	234,82	CS ÚRS 2018 01
218	K	783624121	Základní nátěr otopných těles jednonásobný deskových akrylátový	m2	3,844	41,78	160,61	CS ÚRS 2018 01
219	K	783627127	Krycí nátěr (email) otopných těles deskových dvojnásobný akrylátový	m2	3,844	86,36	331,97	CS ÚRS 2018 01
220	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	4,920	130,18	640,46	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		12*0,82*0,15*2			2,952			
VV		12*0,1*0,82*2			1,968			
VV		Součet			4,920			
221	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	4,920	52,13	256,50	CS ÚRS 2018 01
222	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	4,920	50,29	247,44	CS ÚRS 2018 01
223	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	4,920	103,51	509,24	CS ÚRS 2018 01
224	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	14,160	6,48	91,71	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		2,54*2*2			10,160			
VV		1,0*2*2			4,000			
VV		Součet			14,160			
225	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	14,160	3,20	45,32	CS ÚRS 2018 01
226	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	14,160	10,03	142,07	CS ÚRS 2018 01
227	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	14,160	9,78	138,47	CS ÚRS 2018 01

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

5 296,94

228	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	6,452	36,26	233,94	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ stav.stavu a foto, pouze částečně v mč.03, na stěnách demont.jádra je odstranění součástí DMTŽ jádra						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,54*(1,93+0,61)		6,452			
229	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	16,848	9,65	162,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložením					
	VV		3,03 " strop		3,030			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03*2+1,18+0,03)" stěny		7,366			
	VV		Mezisoučet		10,396			
	VV		6,452 " TZ stav.stavu a foto, pouze částěčně v mč.03		6,452			
	VV		Mezisoučet		6,452			
	VV		Součet		16,848			
230	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	93,682	16,57	1 552,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,91+3,03+17,81+4,23		29,980			
	VV		Mezisoučet		29,980			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,54*(0,08+2,15+1,16*2) "01		11,557			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-(0,85*2,35+2,17*1,55) "03+04		52,145			
	VV		Mezisoučet		63,702			
	VV		Součet		93,682			
231	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,463	32,00	366,86	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádra					
	VV		3,03 " strop		3,030			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03)*2 "stěny		8,433			
	VV		Součet		11,463			
232	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	93,492	8,70	813,33	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,61+2,8+17,81+4,02 " vnitřní stropy bytu		27,240			
	VV		Mezisoučet		27,240			
	VV		2,54*(0,08+2,15+1,16)*2 "mč.01		17,221			
	VV		Mezisoučet		17,221			
	VV		2,54*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 " mč.02 bez ploch obkladů		18,186			
	VV		-(2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1) " odpočet ker.obkladů mč.02		-13,245			
	VV		Mezisoučet		4,941			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2 " mč.03+04 bez ploch obkladů		57,506			
	VV		-1,5*(0,61+2,15+2,61)-(0,85*2,35+2,17*1,55) " mč.03+04 odpočet ploch obkladů a s odpočet okna a lodž.dveří		-13,416			
	VV		Mezisoučet		44,090			
	VV		Součet		93,492			
233	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,741	38,74	299,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,8 " vnitřní stropy bytu		2,800			
	VV		Mezisoučet		2,800			
	VV		2,54*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 " mč.02 bez ploch obkladů		18,186			
	VV		-(2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1) " odpočet ker.obkladů mč.02		-13,245			
	VV		Mezisoučet		4,941			
	VV		Součet		7,741			
234	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	85,751	21,78	1 867,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		93,492-7,741		85,751			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 29 845,01

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 4 121,15

235	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	1 047,75	1 047,75	CS ÚRS 2018 01
236	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	3 073,40	3 073,40	CS ÚRS 2018 01

D VRN2 Příprava staveniště 174,63

237	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	174,63	174,63	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

D VRN3 Zařízení staveniště 1 920,88

238	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 920,88	1 920,88	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	--	-----	-------	----------	----------	----------------

D VRN4 Inženýrská činnost 2 165,35

239	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	768,35	768,35	CS ÚRS 2018 01
240	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	698,50	698,50	CS ÚRS 2018 01
241	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	349,25	349,25	CS ÚRS 2018 01
242	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	349,25	349,25	

D VRN5 Finanční náklady 19 367,50

243	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	15 875,00	15 875,00	
244	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 492,50	3 492,50	CS ÚRS 2018 01

D VRN6 Územní vlivy 349,25

245	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	349,25	349,25	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN7			Provozní vlivy				349,25	
246	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	349,25	349,25	CS ÚRS 2018 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				1 047,75	
247	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	1 047,75	1 047,75	CS ÚRS 2018 01
D VRN9			Ostatní náklady				349,25	
248	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	349,25	349,25	CS ÚRS 2018 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801311

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.33 - PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 9.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

278 045,08

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	0,00	0,00
	snížená	15,00%	278 045,08	41 706,76

Cena s DPH

v

CZK

319 751,84

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801311

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.33 - PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 9.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		278 045,08	319 751,84	
446_33_ 4NP	Sedláčkova č.p.446, byt č.33, 2+KK, 4.NP	278 045,08	319 751,84	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.33 - PARDUBICE

Objekt:

446_33_4NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.33, 2+KK, 4.NP

KSO: 803 3
Místo: Pardubice Polabiny

CC-CZ: 1122
Datum: 9.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.33- SEDLÁČKOVA Č.P.446, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-311 z 01/2018.

Cena bez DPH			278 045,08
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	278 045,08	15,00%	41 706,76
Cena s DPH		v CZK	319 751,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.33 - PARDUBICE

Objekt:

446_33_4NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.33, 2+KK, 4.NP

Místo:

Pardubice Polabiny

Datum:

9.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant:

TRENTO s.r.o.

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

278 045,08

HSV - Práce a dodávky HSV

75 498,24

61 - Úprava povrchů vnitřních	37 873,64
63 - Hrubé podlahové konstrukce	6 525,40
64 - Osazování výplní otvorů	2 907,02
9 - Ostatní konstrukce a práce	9 824,90
96 - Bourání konstrukcí a demontáže	10 742,11
997 - Přesun sutě	6 417,79
998 - Přesun hmot	1 207,38

PSV - Práce a dodávky PSV

177 354,84

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	3 028,89
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 070,56
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 188,48
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	18 364,73
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	1 432,73
741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	28 360,88
751 - Vzduchotechnika	1 922,09
763 - Konstrukce montované	24 997,29
766 - Konstrukce truhlářské	23 143,03

771 - Podlahy z dlaždic	3 151,20
776 - Podlahy povlakové	28 217,17
781 - Dokončovací práce - obklady	14 955,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	11 820,71
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 701,88
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	25 192,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 478,64
VRN2 - Příprava staveniště	147,40
VRN3 - Zařízení staveniště	1 621,40
VRN4 - Inženýrská činnost	1 827,76
VRN5 - Finanční náklady	16 348,00
VRN6 - Územní vlivy	294,80
VRN7 - Provozní vlivy	294,80
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	884,40
VRN9 - Ostatní náklady	294,80

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.33 - PARDUBICE

Objekt:

446_33_4NP - Sedláčkova č.p.446, byt č.33, 2+KK, 4.NP

Místo: Pardubice Polabiny

Datum: 9.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

278 045,08

D HSV

Práce a dodávky HSV

75 498,24

D 61

Úprava povrchů vnitřních

37 873,64

1	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	41,640	147,40	6 137,74	CS ÚRS 2018 01
VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32" TZ a příl.02			41,640			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	41,210	33,25	1 370,15	CS ÚRS 2018 01
VV		4,91+2,8+21,84+10,34+1,32 " TZ a příl.04			41,210			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	41,210	72,50	2 987,92	CS ÚRS 2018 01
4	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	80,805	125,96	10 178,20	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou						
VV		2,54*(0,08+2,15+2,66*2)-1,97*(0,8*3+0,6) "01			13,267			
VV		2,54*(0,03+1,6+0,03) "02			4,216			
VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,62*1,45-(2,12+0,8)*2,25 " 03			41,550			
VV		2,54*(4,4+2,35)-1,97*0,8-2,32*1,45 "04			12,205			
VV		2,54*(0,14+0,92+0,44+0,85)*2-1,97*0,6-0,82*1,45 "05			9,567			
VV		Součet			80,805			
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	76,589	26,58	2 035,75	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		2,54*(0,08+2,15+2,66*2)-1,97*(0,8*3+0,6) "01			13,267			
VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,62*1,45-(2,12+0,8)*2,25 " 03			41,550			
VV		2,54*(4,4+2,35)-1,97*0,8-2,32*1,45 "04			12,205			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,54*(0,14+0,92+0,44+0,85)*2-1,97*0,6-0,82*1,45 "05		9,567			
	VV		Součet		76,589			
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	76,589	57,18	4 378,99	CS ÚRS 2018 01
7	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepením polystyrenu EPS+armovací vrstva - komplet dle projektu	kus	1,000	211,72	211,72	
	VV		1" TZ a příl.04, zaslepení a omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
8	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	131,611	71,82	9 452,83	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,9+2,1*2)*2 "otvor vchod dveří bytu		10,200			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř bytu		9,480			
	VV		(0,8+1,97*2)*2*2 " dveře vnitřní		18,960			
	VV		(0,6+1,97*2)*2 " dveře vnitřní		9,080			
	VV		Mezisoučet		47,720			
	VV		" okolo okna					
	VV		(1,82+1,55)*2		6,740			
	VV		(0,85+2,17+2,35)*2		10,740			
	VV		(2,42+1,55)*2		7,940			
	VV		(0,92+1,55)*2		4,940			
	VV		Mezisoučet		30,360			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		2,541 " svislý roh 01		2,541			
	VV		2,54*2+1,5 " svislé rohy 03		6,580			
	VV		0,61*2 " vodorovně, kuchyňka 03		1,220			
	VV		Mezisoučet		10,341			
	VV		" sokly podlahy na stěnách s omítkami či stěrkami					
	VV		(0,08+2,15+2,66*2)-0,8*3-0,6 "mč.01		4,550			
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-0,8 "mč.03		21,840			
	VV		(4,4+2,35)*2-0,8 "mč.04		12,700			
	VV		(0,44+0,92+0,14+0,85)*2-0,6 "mč.05		4,100			
	VV		Mezisoučet		43,190			
	VV		Součet		131,611			
9	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	49,290	9,41	463,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+2,8+21,84+10,34+1,32+8,08 " TZ a příl.04		49,290			
10	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	34,638	18,96	656,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		1,82*1,55		2,821			
	VV		0,85*2,35+2,17*1,55		5,361			
	VV		2,42*1,55		3,751			
	VV		0,92*1,55		1,426			
	VV		Mezisoučet		13,359			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,97*(0,8*3+0,6*2)*2 " dveřní křídla		14,184			
	VV		(0,65+2,15+0,5)*2,15" kuch.linka		7,095			
	VV		Mezisoučet		21,279			
	VV		Součet		34,638			
D	63		Hrubé podlahové konstrukce				6 525,40	
11	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	41,210	127,16	5 240,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+2,8+21,84+10,34+1,32 " TZ a příl.04		41,210			
12	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	41,210	31,18	1 285,11	CS ÚRS 2018 01
D	64		Osazování výplní otvorů				2 907,02	
13	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 692,98	1 692,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
14	M	55331222M	<i>zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - 04</i>	kus	1,000	1 214,04	1 214,04	
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce				9 824,90	
15	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	2,100	166,70	350,06	
	VV		" dle TZ a příl.02+04					
	VV		0,84*2+0,42		2,100			
16	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	84,000	22,73	1 909,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		2*(4,91+3,03+22,4+10,34+1,32) " TZ a příl.04		84,000			
17	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmetů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	49,720	44,42	2 208,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32+8,08" TZ a příl.04		49,720			
18	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	8,080	2,88	23,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,08 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosů prachu a náletových nečistot)		8,080			
19	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	8,080	6,54	52,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,08 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků)		8,080			
20	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	229,425	1,99	456,23	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*4 " podesta		11,040			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*3 " mezipodesta		8,280			
	VV		1,1*3,025*6 " schod.desky		19,965			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Mezisoučet		45,885			
	VV		45,885*4 " ještě 4x		183,540			
	VV		Součet		229,425			
21	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	45,885	3,74	171,42	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*4 " podesta		11,040			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*3 " mezipodesta		8,280			
	VV		1,1*3,025*6 " schod.desky		19,965			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		45,885			
22	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	45,885	11,85	543,54	CS ÚRS 2018 01
23	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,500	303,05	454,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,5*2 " TZ a příl.04, větrací mřížka napojení na stávající systém		1,000			
	VV		0,5 " TZ a příl.04, digestoř napojení na stávající systém		0,500			
	VV		Součet		1,500			
24	K	97608902R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	49,720	10,72	533,00	
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32+8,08" TZ a příl.02		49,720			
25	K	985131311	Očištění ploch stěn, podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	5,461	69,14	377,60	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,54*4*4*0,05		2,032			
	VV		Mezisoučet		2,032			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(1,82+1,55*2+0,85+2,17+2,35*2+2,42+1,55*2+0,92+1,55*2)*(0,075*2)		3,327			
	VV		(0,9+2,1*2)*2*(0,005*2)		0,102			
	VV		Mezisoučet		3,429			
	VV		Součet		5,461			
26	K	985132311	Očištění ploch podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	4,906	79,86	391,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" strop					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,06+2,35)*2*0,05		1,312			
	VV		((2,15+0,06+3,75)/1,2+2)*(4,75+0,06+2,35)*0,05		2,494			
	VV		Mezisoučet		3,806			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(1,82+2,17+2,42+0,92)*(0,075*2)		1,100			
	VV		Mezisoučet		1,100			
	VV		Součet		4,906			
27	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	1,365	367,70	501,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		5,461*0,25 " 25%		1,365			
28	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	1,227	402,54	493,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,906*0,25 " 25%		1,227			
29	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	5,461	123,28	673,23	CS ÚRS 2018 01
30	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	4,906	139,36	683,70	CS ÚRS 2018 01
D 96			Bourání konstrukcí a demontáže				10 742,11	
31	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	13,000	21,33	277,33	CS ÚRS 2018 01
	VV		5*2*4 " TZ a příl.02		13,000			
32	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	41,640	24,17	1 006,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32" TZ a příl.02		41,640			
33	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	80,805	18,49	1 494,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,54*(0,08+2,15+2,66*2)-1,97*(0,8*3+0,6) "01		13,267			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03) "02		4,216			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-2,54*2,15-1,97*0,8-1,62*1,45-(2,12+0,8)*2,25 " 03		41,550			
	VV		2,54*(4,4+2,35)-1,97*0,8-2,32*1,45 "04		12,205			
	VV		2,54*(0,14+0,92+0,44+0,85)*2-1,97*0,6-0,82*1,45 "05		9,567			
	VV		Součet		80,805			
34	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	326,96	326,96	
35	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	3,030	13,61	41,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,03" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		3,030			
36	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	22,657	11,52	261,10	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,54*(2,15*2+1,6*2-0,6+0,84+1,18)		22,657			
37	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	78,26	78,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
38	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	64,32	64,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 vč.případné podezdívky		1,000			
39	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	78,26	78,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
40	K	725610810	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných nebo elektrických	soubor	1,000	52,26	52,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 "TZ, příl.02		1,000			
41	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	41,16	41,16	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
42	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	1,000	36,61	36,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
43	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	68,61	68,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
44	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	10,61	31,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
45	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	6,43	19,30	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
46	K	76662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	18,55	18,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
47	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	5,000	12,11	60,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+2+2" TZ a příl.02		5,000			
48	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	2,000	148,47	296,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02 (kuch.linka vč.vrchních skříněk a kuch.desky a vislé desky za linkou + kuchyňská skříňka)		2,000			
49	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	2,000	77,72	155,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		2 " TZ a příl.č.02 (umyvadlová skříňka a skříně na chodbě a v komoře vč.nástavby a polic a dveří skříně)		2,000			
50	K	76713281R	Demontáž stěn a příček bytového jádra (konstrukce a opláštění vč.dodatečných povrchových úprav-dřev.obložení apod.)	m2	22,657	137,75	3 121,05	
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,54*(2,15*2+1,6*2-0,6+0,84+1,18)		22,657			
51	K	767581801	Demontáž podhledů bytového jádra	m2	3,030	85,76	259,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,03" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		3,030			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
52	K	767582800	Demontáž roštů podhledů bytového jádra	m2	3,030	18,87	57,17	CS ÚRS 2018 01
53	K	767584811	Demontáž doplňků - mřížek vzduchotechnických (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,000	37,79	75,58	CS ÚRS 2018 01
VV		2 " TZ a příl.02			2,000			
54	K	968072455	Vybourání kovových rámců oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	133,46	252,25	CS ÚRS 2018 01
VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň			1,890			
55	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	112,56	112,56	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň			1,000			
56	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	41,640	57,35	2 388,14	CS ÚRS 2018 01
VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32 " TZ a příl.02 vč.dmtž PVC soklíku			41,640			
57	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických	m2	1,325	49,74	65,91	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.02						
VV		(0,7+1,25+0,7)*0,5 " část mč.02			1,325			
VV		Součet			1,325			
D		997	Přesun sutě				6 417,79	
58	K	997013156	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 18 do 21 m	t	4,272	707,52	3 022,53	CS ÚRS 2018 01
59	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	4,272	114,17	487,73	CS ÚRS 2018 01
60	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	59,808	4,97	297,17	CS ÚRS 2018 01
VV		4,272*14 Přepočtené koeficientem množství			59,808			
61	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směšného	t	4,272	611,04	2 610,36	CS ÚRS 2018 01
D		998	Přesun hmot				1 207,38	
62	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,991	403,67	1 207,38	CS ÚRS 2018 01
D		PSV	Práce a dodávky PSV				177 354,84	
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 028,89	
63	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,800	18,87	52,83	CS ÚRS 2018 01
VV		2,8 "TZ a příl.04			2,800			
64	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	8,191	31,84	260,79	CS ÚRS 2018 01
VV		"TZ a příl.04						
VV		0,6*0,6 " u dřezu mč.03			0,360			
VV		2,0*(0,5+1,53+1,11+0,465+0,1)" mč.02 na výšku 2,0m			7,410			
VV		0,15*(0,84+1,065+0,9)" mč.02 na výšku 0,15m skl			0,421			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		8,191			
65	M	24551126M	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	20,879	62,18	1 298,17	
	VV		2,8*1,6*1,15		5,152			
	VV		8,191*1,6*1,2		15,727			
	VV		Součet		20,879			
66	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	10,991	1,13	12,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,8+8,191		10,991			
67	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena	m	6,560	23,96	157,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-0,6 "02		6,560			
	VV		Součet		6,560			
68	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	8,200	58,96	483,47	CS ÚRS 2018 01
	VV		6,56*1,25		8,200			
69	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	3,000	100,23	300,70	CS ÚRS 2018 01
70	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	89,51	447,56	CS ÚRS 2018 01
71	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,021	521,53	10,95	CS ÚRS 2018 01
72	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,021	229,41	4,82	CS ÚRS 2018 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								5 070,56
73	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 070,56	5 070,56	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod								5 188,48
74	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 188,48	5 188,48	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty								18 364,73
75	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	718,24	718,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.04		1,000			
76	M	64232051M	klozet kombinační (zásobník vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší délky - 600mm)	kus	1,000	1 956,40	1 956,40	
77	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdíva včetně krytu na sifon	soubor	1,000	648,56	648,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,000 " TZ a příl.04		1,000			
78	M	64211044M	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	535,46	535,46	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
79	M	64211048M	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	496,87	496,87	
80	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	889,76	889,76	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
81	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 650,88	1 650,88	CS ÚRS 2018 01
82	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	536,00	536,00	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
83	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	4 529,20	4 529,20	CS ÚRS 2018 01
84	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	431,48	431,48	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
85	M	55231080	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	841,52	841,52	CS ÚRS 2018 01
86	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	129,18	129,18	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
87	M	55143976	baterie dřezová páková nástěnná s kulatým ústím 300 mm	kus	1,000	761,12	761,12	CS ÚRS 2018 01
88	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových	kus	1,000	69,68	69,68	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
89	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	511,88	511,88	CS ÚRS 2018 01
90	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií	kus	1,000	174,20	174,20	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
91	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	627,12	627,12	CS ÚRS 2018 01
92	M	55145002	kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000	1 340,00	1 340,00	CS ÚRS 2018 01
93	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	145,79	145,79	CS ÚRS 2018 01
94	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	173,13	173,13	CS ÚRS 2018 01
95	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízeníových předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	376,27	376,27	CS ÚRS 2018 01
96	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	390,74	390,74	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
97	K	725813112	Ventily rohové pračkové G 3/4	kus	1,000	385,92	385,92	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
98	K	998725103	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,083	335,54	27,85	CS ÚRS 2018 01
99	K	998725181	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	210,65	17,48	CS ÚRS 2018 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				1 432,73	
100	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	3,000	477,58	1 432,73	
VV		3 " TZ a Příl.02+04			3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 741			Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	28 360,88				
101	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	41,210	551,54	22 729,13	
VV			4,91+2,8+21,84+10,34+1,32 " TZ a příl.04	41,210				
102	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	62,71	62,71	
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
103	M	54112091M	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	2 948,00	2 948,00	
104	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 621,04	2 621,04	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04	1,000				
D 751			Vzduchotechnika	1 922,09				
105	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	285,15	285,15	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04	1,000				
106	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 187,78	1 187,78	
107	K	75139801R	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm s napojením a úpravou stáv.potrubí dle projektu	kus	2,000	132,39	264,78	
VV			1+1 " TZ a příl.04	2,000				
108	M	56245611M	mřížka větrací plast VM 100x170mm B bílá se sítovinou s napojením na stáv.potrubí dle projektu	kus	1,000	92,19	92,19	
109	M	56245612M	mřížka větrací plast VM 150x120mm B bílá se sítovinou s napojením na stáv.potrubí dle projektu	kus	1,000	92,19	92,19	
D 763			Konstrukce montované	24 997,29				
110	K	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 055,92	1 055,92	
VV			1 " TZ a příl.04	1,000				
111	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	4,279	624,25	2 671,18	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*2,15-1,97*0,6 " TZ a příl.04	4,279				
112	K	763111434	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	3,327	660,96	2 199,01	CS ÚRS 2018 01
VV			2,54*(2,15-0,84) " TZ a příl.04	3,327				
113	K	763111711	Příčka ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádkartonových desek dilatace	m	10,160	153,68	1 561,35	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,54*4		10,160			
114	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	3,460	160,23	554,40	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,15*2-0,84		3,460			
115	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,540	99,93	253,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,54*1 " TZ a příl.04 (šachtová předstěna)		2,540			
116	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	15,212	24,00	365,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		(4,279+3,327)*2 " TZ a příl.04		15,212			
117	K	763111718R	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátem	m	6,920	27,87	192,87	
	VV		3,46*2		6,920			
118	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	2,540	46,76	118,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,54 " TZ a příl.04		2,540			
119	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	7,606	31,72	241,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,279+3,327 " TZ a příl.04		7,606			
120	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	15,212	113,83	1 731,59	CS ÚRS 2018 01
121	K	763121466R	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	4,880	445,95	2 176,25	
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,54*(0,1+1,53+0,125)		4,458			
	VV		1,056*0,4		0,422			
	VV		Součet		4,880			
122	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	5,829	513,49	2 993,12	
	VV		2,54*(0,84+0,125+0,39+0,1+0,84) " TZ a příl.04		5,829			
123	K	763121911	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	205,64	411,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04		2,000			
124	K	763121913	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	373,59	373,59	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1		1,000			
125	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	10,709	12,00	128,52	CS ÚRS 2018 01
VV			4,88+5,829		10,709			
126	K	763121715R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrvlátem	m	4,025	17,47	70,33	
VV			" TZ a příl.04					
VV			0,84+0,125+0,39+0,1+0,84		2,295			
VV			0,1+1,53+0,1		1,730			
VV			Součet		4,025			
127	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	10,709	21,15	226,44	CS ÚRS 2018 01
128	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	10,709	56,91	609,48	CS ÚRS 2018 01
129	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm. TI tl. do 100 mm	m2	2,800	494,24	1 383,87	CS ÚRS 2018 01
VV			2,8 " TZa příl.04		2,800			
130	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,140	61,69	440,49	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,1+0,1+0,84+1,53)*2 " TZ a příl.04		7,140			
131	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,800	13,69	38,33	CS ÚRS 2018 01
132	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,800	12,54	35,12	CS ÚRS 2018 01
133	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,276	13,78	45,13	CS ÚRS 2018 01
VV			2,8*1,17		3,276			
134	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,800	140,42	393,16	CS ÚRS 2018 01
135	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	2,800	69,60	194,89	CS ÚRS 2018 01
136	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo předsazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	151,34	151,34	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, pozn.1		1,000			
137	M	590301660	klapka revizní pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	970,16	970,16	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, pozn.1		1,000			
138	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	487,37	487,37	CS ÚRS 2018 01
139	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	507,06	507,06	CS ÚRS 2018 01
140	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC, kohoutů apod.	kus	1,000	25,57	25,57	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
141	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	287,30	287,30	CS ÚRS 2018 01
142	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku baterie nebo potrubí	kus	2,000	32,12	64,23	CS ÚRS 2018 01
143	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	339,29	678,58	CS ÚRS 2018 01
144	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	1,000	340,69	340,69	CS ÚRS 2018 01
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
145	M	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	1,000	462,57	462,57	CS ÚRS 2018 01
146	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,773	498,28	385,17	CS ÚRS 2018 01
147	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,773	222,57	172,05	CS ÚRS 2018 01

D 766

Konstrukce truhlářské

23 143,03

148	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otevíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křídel a včetně revize potřebné výměny vzduchu dle předpisů a nařízení a protokolu o revizi a seřízení.	kus	8,000	268,00	2 144,00	
VV		2+3+2+1" TZ, příl.04			8,000			
149	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	4,000	317,85	1 271,39	CS ÚRS 2018 01
VV		2+2" dle TZ a příl.04			4,000			
150	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm	kus	2,000	1 125,60	2 251,20	
151	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm	kus	2,000	1 586,56	3 173,12	
152	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	4,000	196,71	786,85	
153	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	541,36	541,36	CS ÚRS 2018 01
154	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	1 800,96	1 800,96	
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
155	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 608,00	1 608,00	
156	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	100,77	100,77	
157	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	49,10	49,10	CS ÚRS 2018 01
158	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný	kus	1,000	300,16	300,16	
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
159	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	2,200	20,96	46,11	CS ÚRS 2018 01
VV		0,8*2+0,6 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi			2,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
160	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	2,200	289,44	636,77	CS ÚRS 2018 01
161	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,150	991,60	2 131,94	
VV		2,15 "TZ a příl.04			2,150			
162	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,150	2 840,80	6 107,72	
163	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,264	488,83	129,05	CS ÚRS 2018 01
164	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,264	244,42	64,53	CS ÚRS 2018 01
D		771	Podlahy z dlaždic					
							3 151,20	
165	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,800	348,40	975,52	CS ÚRS 2018 01
VV		2,8" dle TZ a příl.04			2,800			
166	M	59761301M	dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,780	263,71	996,83	
VV		2,8*1,35			3,780			
167	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,800	5,68	15,91	CS ÚRS 2018 01
168	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,800	31,36	87,80	CS ÚRS 2018 01
169	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	2,800	18,87	52,83	CS ÚRS 2018 01
170	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	2,800	18,87	52,83	CS ÚRS 2018 01
171	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,800	21,60	60,48	CS ÚRS 2018 01
172	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,540	18,97	124,09	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,1+0,1+0,84+1,53)*2-0,6 " TZ a příl.04			6,540			
173	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	11,68	7,01	CS ÚRS 2018 01
174	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	289,44	173,66	CS ÚRS 2018 01
175	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	20,000	8,04	160,80	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2/0,4+2,1 " TZ a příl.04			20,000			
176	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,800	21,17	59,28	CS ÚRS 2018 01
177	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrka tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,800	116,31	325,67	CS ÚRS 2018 01
178	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,124	279,26	34,63	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
179	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,124	192,42	23,86	CS ÚRS 2018 01
D 776 Podlahy povlakové 28 217,17								
180	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	41,640	13,51	562,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32 " TZ a příl.04		41,640			
181	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	41,640	5,74	238,81	CS ÚRS 2018 01
182	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředená podlah	m2	38,410	32,96	1 266,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+21,84+10,34+1,32 " TZ a příl.04		38,410			
183	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	38,410	181,70	6 979,25	CS ÚRS 2018 01
184	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	38,410	64,32	2 470,53	CS ÚRS 2018 01
185	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	48,013	174,74	8 389,60	
	VV		38,41*1,25		48,013			
186	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	11,120	30,23	336,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		1,5		1,500			
	VV		3,75+1,32		5,070			
	VV		2,35		2,350			
	VV		0,8*2+0,6		2,200			
	VV		Součet		11,120			
187	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	44,820	44,22	1 981,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,08+2,15+2,66)*2-(0,6*2+0,8*3) "01		6,180			
	VV		(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-0,8 "03		21,840			
	VV		(4,4+2,35)*2-0,8 "04		12,700			
	VV		(0,44+0,92+0,14+0,85)*2-0,6 "05		4,100			
	VV		Součet		44,820			
188	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	52,439	24,33	1 276,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		44,82*1,17		52,439			
189	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	38,410	16,51	634,10	CS ÚRS 2018 01
190	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	52,790	18,17	959,22	CS ÚRS 2018 01
191	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	41,640	70,75	2 946,11	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32 " TZ a příl.04		41,640			
192	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,460	215,47	99,12	CS ÚRS 2018 01
193	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,460	168,84	77,67	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	781		Dokončovací práce - obklady				14 955,20	
194	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	18,420	220,30	4 057,85	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1 "02		13,245			
	VV		1,5*(0,65+2,15+0,65) "03		5,175			
	VV		Součet		18,420			
195	M	59761010M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,025	137,75	3 171,74	
	VV		18,42*1,25		23,025			
196	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	18,420	24,55	452,19	CS ÚRS 2018 01
197	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,245	116,31	1 540,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1 "02		13,245			
198	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	18,420	18,87	347,53	CS ÚRS 2018 01
199	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	18,420	18,87	347,53	CS ÚRS 2018 01
200	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	69,68	1 532,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(5+3) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*(2+2) " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
201	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	78,79	157,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2" TZ a příl.04		2,000			
202	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,610	50,33	534,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 "02		7,160			
	VV		0,65+2,15+0,65 "03		3,450			
	VV		Součet		10,610			
203	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,420	21,60	397,89	CS ÚRS 2018 01
204	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	22,000	19,99	439,84	CS ÚRS 2018 01
205	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	212,000	6,75	1 431,76	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,11+0,1+0,84+1,53)*2/0,33+2,303		24,000			
	VV		(0,65+2,15+0,65)/0,33+1,545		12,000			
	VV		Součet		212,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
206	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,420	21,17	389,99	CS ÚRS 2018 01
207	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,334	268,00	89,51	CS ÚRS 2018 01
208	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,334	192,42	64,27	CS ÚRS 2018 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

11 820,71

209	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	6,046	24,01	145,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,06+0,255+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vchodová		1,778			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,180			
	VV		Součet		6,046			
210	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	6,046	25,84	156,20	CS ÚRS 2018 01
211	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	6,046	2,08	12,57	CS ÚRS 2018 01
212	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,046	51,67	312,40	CS ÚRS 2018 01
213	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,046	48,40	292,63	CS ÚRS 2018 01
214	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	6,046	49,69	300,41	CS ÚRS 2018 01
215	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	584,24	584,24	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
216	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	33,620	109,88	3 694,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(40+30+12)*0,82*0,15*2		20,172			
	VV		(40+30+12)*0,1*0,82*2		13,448			
	VV		Součet		33,620			
217	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	33,620	44,01	1 479,47	CS ÚRS 2018 01
218	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	33,620	42,45	1 427,21	CS ÚRS 2018 01
219	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	33,620	87,37	2 937,31	CS ÚRS 2018 01
220	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	19,240	5,47	105,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		2,54*2*3		15,240			
	VV		0,5*2*2+1,0*2		4,000			
	VV		Součet		19,240			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
221	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	19,240	2,70	51,98	CS ÚRS 2018 01
222	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	19,240	8,47	162,94	CS ÚRS 2018 01
223	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	19,240	8,25	158,81	CS ÚRS 2018 01

D 784

Dokončovací práce - malby a tapety

7 701,88

224	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	6,612	30,61	202,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ stav.stavu a foto, pouze částečně v mč.03, na stěnách demont.jádra je odstranění součástí DMTŽ jádra					
	VV		2,54*(1,933+0,61+0,06)		6,612			
225	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	17,008	8,15	138,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložení					
	VV		3,03 " strop		3,030			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03*2+1,18+0,03)" stěny		7,366			
	VV		Mezisoučet		10,396			
	VV		6,612 " TZ stav.stavu a foto, pouze částečně v mč.03		6,612			
	VV		Mezisoučet		6,612			
	VV		Součet		17,008			
226	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	159,190	13,99	2 227,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,91+3,03+22,04+10,34+1,32		41,640			
	VV		Mezisoučet		41,640			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,54*(0,08+2,15+2,66*2) "01		19,177			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2-(0,85*2,35+2,17*1,55) "03		52,145			
	VV		2,54*(4,4+2,35)*2 "04		34,290			
	VV		2,54*(0,14+0,92+0,44+0,85)*2 "05		11,938			
	VV		Mezisoučet		117,550			
	VV		Součet		159,190			
227	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	11,463	27,01	309,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádra					
	VV		3,03 " strop		3,030			
	VV		2,54*(0,03+1,6+0,03)*2 "stěny		8,433			
	VV		Součet		11,463			
228	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	183,205	7,34	1 345,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,91+2,8+21,84+10,34+1,32 " vnitřní stropy bytu		41,210			
	VV		Mezisoučet		41,210			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,54*(0,08+2,15+2,66)*2 "mč.01		24,841			
	VV		Mezisoučet		24,841			
	VV		2,54*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 " mč.02 bez ploch obkladů		18,186			
	VV		-(2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1) " odpočet ker.obkladů mč.02		-13,245			
	VV		Mezisoučet		4,941			
	VV		2,54*(2,15+0,06+3,75+4,75+0,61)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		57,506			
	VV		-1,5*(0,61+2,15+2,61)-(0,85*2,35+2,17*1,55) " mč.03 odpočet ploch obkladů a s		-13,416			
	VV		odpočet okna a lodž.dveří					
	VV		Mezisoučet		44,090			
	VV		2,54*(4,4+2,35)*2 "mč.04		34,290			
	VV		2,54*(2,21+4,45)*2 "mč.05		33,833			
	VV		Mezisoučet		68,123			
	VV		Součet		183,205			
229	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,741	32,70	253,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,8 " vnitřní stropy bytu		2,800			
	VV		Mezisoučet		2,800			
	VV		2,54*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2 " mč.02 bez ploch obkladů		18,186			
	VV		-(2,0*(1,11+0,1+0,84+1,53)*2-1,97*0,6+1,065*0,1) " odpočet ker.obkladů mč.02		-13,245			
	VV		Mezisoučet		4,941			
	VV		Součet		7,741			
230	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	175,464	18,38	3 225,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		183,205-7,741		175,464			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							25 192,00	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							3 478,64	
231	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	884,40	884,40	CS ÚRS 2018 01
232	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	2 594,24	2 594,24	CS ÚRS 2018 01
D VRN2 Příprava staveniště							147,40	
233	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	147,40	147,40	CS ÚRS 2018 01
D VRN3 Zařízení staveniště							1 621,40	
234	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 621,40	1 621,40	CS ÚRS 2018 01
D VRN4 Inženýrská činnost							1 827,76	
235	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	648,56	648,56	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
236	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	589,60	589,60	CS ÚRS 2018 01
237	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	294,80	294,80	CS ÚRS 2018 01
238	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	294,80	294,80	

D VRN5 Finanční náklady 16 348,00

239	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	13 400,00	13 400,00	
240	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	2 948,00	2 948,00	CS ÚRS 2018 01

D VRN6 Územní vlivy 294,80

241	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	294,80	294,80	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

D VRN7 Provozní vlivy 294,80

242	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	294,80	294,80	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	---	-----	-------	--------	--------	----------------

D VRN8 Přesun stavebních kapacit 884,40

243	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	884,40	884,40	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

D VRN9 Ostatní náklady 294,80

244	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	294,80	294,80	CS ÚRS 2018 01
-----	---	-----------	--	-----	-------	--------	--------	----------------

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170825-22320

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 25.8.2017

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ: 27502180

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Položkový výkaz výměr a jeho počty měrných jednotek započítaných položek jsou vyhotoveny na základě informací projektové dokumentace pod názvem, "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.37-BARTOŇOVA Č.P.826 PARDUBICE", zakč. HM2017-22-320 z 08/2017 a jeho textových příloha 01-TZ stáv.stavu a 02-TZ nový stav a výkresových příloh-půdorysů 03-stávající stav a 04-nový stav.

Cena bez DPH

258 990,08

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	258 990,08	38 848,51

Cena s DPH

v

CZK

297 838,59

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20170825-22320

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
-----	----------------------	--------------------	------------------	-----

Náklady stavby celkem

258 990,08

297 838,59

826_37_
3NP

Bartoňova č.p.826, byt č.37, 1+kk, 3.NP

258 990,08

297 838,59

STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

826_37_3NP - Bartoňova č.p.826, byt č.37, 1+kk, 3.NP

KSO: 803 3
Místo: 530 12 Pce Studánka

CC-CZ: 1122
Datum: 25.8.2017

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
HMP top s.r.o.

IČ: 27502180
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Položkový výkaz výměr a jeho počty měrných jednotek započítaných položek jsou vyhotoveny na základě informací projektové dokumentace pod názvem, "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.37-BARTOŇOVA Č.P.826 PARDUBICE", zakč. HM2017-22-320 z 08/2017 a jeho textových příloha 01-TZ stáv.stavu a 02-TZ nový stav a výkresových příloh-půdorysů 03-stávající stav a 04-nový stav.

Cena bez DPH

258 990,08

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	258 990,08	15,00%	38 848,51

Cena s DPH

v CZK

297 838,59

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

826_37_3NP - Bartoňova č.p.826, byt č.37, 1+kk, 3.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

258 990,08

HSV - Práce a dodávky HSV	56 387,94
61 - Úprava povrchů vnitřních	25 989,16
63 - Hrubé podlahové konstrukce	486,48
64 - Osazování výplní otvorů	3 348,03
9 - Ostatní konstrukce a práce	8 879,93
96 - Bourání konstrukcí a demontáže	12 336,16
997 - Přesun sutě	4 496,71
998 - Přesun hmot	851,47
PSV - Práce a dodávky PSV	175 464,38
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 987,56
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 698,92
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	5 831,46
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	19 854,24
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	511,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	22 274,15
751 - Vzduchotechnika	2 398,22
763 - Konstrukce montované	40 456,96

766 - Konstrukce truhlářské	22 536,31
771 - Podlahy z dlaždic	3 385,38
776 - Podlahy povlakové	22 459,15
781 - Dokončovací práce - obklady	16 998,80
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 907,32
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 164,71
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	27 137,76
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 723,55
VRN2 - Příprava staveniště	157,78
VRN3 - Zařízení staveniště	1 735,55
VRN4 - Inženýrská činnost	1 956,45
VRN5 - Finanční náklady	17 671,08
VRN6 - Územní vlivy	315,56
VRN7 - Provozní vlivy	315,56
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	946,67
VRN9 - Ostatní náklady	315,56

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

826_37_3NP - Bartoňova č.p.826, byt č.37, 1+kk, 3.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

258 990,08

D	HSV		Práce a dodávky HSV				56 387,94	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				25 989,16	
1	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	30,160	165,98	5 006,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39" TZ a příl.02		30,160			
2	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	25,030	36,42	911,47	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+20,39 " TZ a příl.04		25,030			
3	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	25,030	80,78	2 021,98	CS ÚRS 2017 01
4	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	59,578	142,63	8 497,66	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,45+0,07+0,95+0,03+1,05+0,03+0,55+0,03+6,35)*2		65,052			
	VV		-(1,97*0,8+0,85*2,35+1,25*1,52)		-5,474			
	VV		Součet		59,578			
5	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	53,937	29,03	1 565,85	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,6*(1,3+0,07+3,47)-1,97*0,8		11,008			
	VV		2,6*(2,055+0,855)		7,566			
	VV		2,6*(3,455+6,255+5,39)-(0,85*2,35+1,25*1,52)		35,363			
	VV		Součet		53,937			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
6	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	53,937	63,74	3 438,06	CS ÚRS 2017 01
7	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	44,025	80,15	3 528,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		0,9+2,1*2 "otvor vchod dveří uvnitř bytu		5,100			
	VV		0,8+1,97*2 "vchod dveře uvnitř bytu		4,740			
	VV		Mezisoučet		9,840			
	VV		" okolo okna a balk.dveří					
	VV		(0,85+1,25+2,35)*2		8,900			
	VV		Mezisoučet		8,900			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5 " svislé rohy, kuchyňka		1,500			
	VV		0,865 " vodorovně, kuchyňka		0,865			
	VV		Mezisoučet		2,365			
	VV		" sokly podlahy na stěnách s omítkami či stěrky					
	VV		1,3+3,47+0,07*2 "mč.01		4,910			
	VV		2,055+0,855 "mč.02		2,910			
	VV		5,39+6,255+3,455 "mč.04		15,100			
	VV		Mezisoučet		22,920			
	VV		Součet		44,025			
8	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,520	14,33	422,91	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a příl.04		29,520			
9	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	20,684	28,84	596,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		0,85*2,35+1,25*1,52		3,898			
	VV		Mezisoučet		3,898			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*2)*2 " dvevní křídla		11,032			
	VV		2,055*(0,9+0,6+0,8+0,5) " kuch.linka		5,754			
	VV		Mezisoučet		16,786			
	VV		Součet		20,684			
D	63		Hrubé podlahové konstrukce				486,48	
10	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	2,670	147,05	392,62	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,67" TZ a příl.04, doplnění tl.podlahy v stáv.mč.03		2,670			
11	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemy)	m2	2,670	35,15	93,86	CS ÚRS 2017 01
D	64		Osazování výplní otvorů				3 348,03	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 918,57	1 918,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
13	M	55331222	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O4	kus	1,000	1 429,46	1 429,46	
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
D 9 Ostatní konstrukce a práce							8 879,93	
14	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např.	m	6,300	196,28	1 236,53	
	VV		" dle TZ a příl.02+04					
	VV		(2,6+0,55)*2		6,300			
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	29,520	25,75	760,12	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 "TZ a příl.04		29,520			
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé	m2	33,330	49,16	1 638,62	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39+3,81" TZ, a příl.04		33,330			
17	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	168,550	2,20	371,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí					
	VV		a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*3 " podesta		8,280			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*2 " mezipodesta		5,520			
	VV		1,1*3,025*4 " schod.desky		13,310			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Mezisoučet		33,710			
	VV		33,71*4 " ještě 4x		134,840			
	VV		Součet		168,550			
18	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	33,710	4,15	139,99	CS ÚRS 2017 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*3 " podesta		8,280			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*2 " mezipodesta		5,520			
	VV		1,1*3,025*4 " schod.desky		13,310			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		33,710			
19	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	33,710	13,32	448,90	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,000	339,54	339,54	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,5 " TZ a příl.04, větrací mřížka napojení na stávající systém		0,500			
	VV		0,5 " TZ a příl.04, digestoř napojení na stávající systém		0,500			
	VV		Součet		1,000			
21	K	97608902R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	33,970	12,62	428,78	
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39+3,81 " TZ a příl.02		33,970			
22	K	985131311	Očištění ploch stěn, podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,060	76,36	157,31	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,6*4*0,05*2		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(0,85+1,25+2,35*2)*(0,075*2)		1,020			
	VV		Mezisoučet		1,020			
	VV		Součet		2,060			
23	K	985132311	Očištění ploch podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	3,115	88,36	275,23	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" strop					
	VV		(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2*0,05		1,245			
	VV		((6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)/1,2-0,492+2)*3,455*0,05		1,555			
	VV		Mezisoučet		2,800			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(0,85+1,25)*(0,075*2)		0,315			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		Součet		3,115			
24	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	2,060	421,58	868,46	CS ÚRS 2017 01
25	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	3,115	460,71	1 435,11	CS ÚRS 2017 01
26	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,060	140,11	288,62	CS ÚRS 2017 01
27	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	3,115	157,78	491,48	CS ÚRS 2017 01
D 96 Bourání konstrukcí a demontáže							12 336,16	
28	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	2,000	23,60	47,21	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2 " TZ a příl.02, odstranění závěsných tyčí + závěs		2,000			
29	K	976082141	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva betonového	kus	3,000	28,46	85,39	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02, dmtž záclonové garhyže		1,000			
	VV		2 " TZ a příl.02, dmtž kotevních konzol záclonové garhyže		2,000			
	VV		Součet		3,000			
30	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	30,160	26,70	805,15	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39" TZ a příl.02		30,160			
31	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	59,578	20,45	1 218,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,45+0,07+0,95+0,03+1,05+0,03+0,55+0,03+6,35)*2		65,052			
	VV		-(1,97*0,8+0,85*2,35+1,25*1,52)		-5,474			
	VV		Součet		59,578			
32	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod.	kpl	1,000	473,33	473,33	
33	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	2,880	14,01	40,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		2,880			
34	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace	m2	32,708	11,74	383,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,52+0,06+3,51+1,6*2-0,7)		32,708			
35	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	85,83	85,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
36	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	66,90	66,90	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
37	K	725240812	Demontáž sprchových kabin a vaniček bez výtokových armatur vaniček	soubor	1,000	70,68	70,68	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
38	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	85,83	85,83	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
39	K	725620800R	Demontáž vaříčů elektrických	soubor	1,000	57,18	57,18	
	VV		1 "TZ, příl.02, ozn. V		1,000			
40	K	725820801	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4	soubor	2,000	40,01	80,02	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1+1 " TZ a příl.02		2,000			
41	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	75,10	75,10	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
42	K	725840860	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 sprchových ramen T 1305 nebo sprch táhlových T 2772	kus	1,000	3,88	3,88	CS ÚRS 2017 01
43	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	11,61	34,84	CS ÚRS 2017 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
44	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	7,01	21,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
45	K	76662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	20,26	20,26	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
46	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	13,51	54,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		1+2+1" TZ a příl.02, vchodové a vnitřní dveře		4,000			
47	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	162,20	162,20	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
48	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	84,57	84,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
49	K	767132811	Demontáž stěn a příček bytového jádra (konstrukce a opláštění)	m2	33,412	162,20	5 419,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,52+0,06+3,51+1,6*2-0,7)		32,708			
	VV		1,28*0,55 " stěna pod sprchovou vaničkou resp.podezdívka		0,704			
	VV		Součet		33,412			
50	K	767581801	Demontáž podhledů bytového jádra	m2	2,880	94,04	270,82	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		2,880			
51	K	767582800	Demontáž roštů podhledů bytového jádra	m2	2,880	20,70	59,62	CS ÚRS 2017 01
52	K	767584811	Demontáž doplňků - mřížek vzduchotechnických (provádět citlivě s ohledem na ponechávané konstrukce a instalace)	kus	2,000	41,46	82,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		1+1 " TZ a příl.02		2,000			
53	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	147,68	279,11	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,890			
54	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	123,07	123,07	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,160	62,73	1 892,01	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.č.02		30,160			
56	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	39,360	6,44	253,37	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.č.02					
	VV		(1,52+3,51+0,07)*2-0,8*2-0,6*2 "01		7,400			
	VV		(2,095+0,95)*2-0,6 "02		5,490			
	VV		(2,08+1,6+0,45)*2-0,6 "03		7,660			
	VV		(3,455+6,35)*2-0,8 "04		18,810			
	VV		Součet		39,360			
D 997			Přesun sutě				4 496,71	
57	K	997013152	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a halý výšky přes 6 do 9 m	t	3,290	434,20	1 428,53	CS ÚRS 2017 01
58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,290	132,53	436,03	CS ÚRS 2017 01
59	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	46,060	5,76	265,11	CS ÚRS 2017 01
	VV		3,29*14 "Přepočtené koeficientem množství		46,060			
60	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,290	719,47	2 367,04	CS ÚRS 2017 01
D 998			Přesun hmot				851,47	
61	K	998017002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,118	402,02	851,47	CS ÚRS 2017 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				175 464,38	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				2 987,56	
62	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,670	20,70	55,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,67 "TZ a příl.04		2,670			
63	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	6,777	34,90	236,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		((1,955+1,6-1,0)*2-0,6)*0,15 "sokl, mč.03		0,677			
	VV		(1,0+1,0)*2 " u sprch.koutu, mč.03		4,000			
	VV		0,6*2,0+0,6*1,5 " u umyvadla a dřezu, mč.03+04		2,100			
	VV		Součet		6,777			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
64	M	24551126	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	17,925	73,21	1 312,27	
	VV		2,67*1,6*1,15		4,913			
	VV		6,777*1,6*1,2		13,012			
	VV		Součet		17,925			
65	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,447	1,24	11,75	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,67+6,777		9,447			
66	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena	m	6,510	26,19	170,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		(1,955+1,6)*2-0,6 "TZ a příl.04		6,510			
67	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	7,688	70,05	538,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		6,15*1,25		7,688			
68	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	1,000	118,02	118,02	CS ÚRS 2017 01
69	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	106,03	530,13	CS ÚRS 2017 01
70	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,018	556,64	10,02	CS ÚRS 2017 01
71	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	250,55	4,51	CS ÚRS 2017 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 698,92	
72	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 698,92	5 698,92	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							5 831,46	
73	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 831,46	5 831,46	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							19 854,24	
74	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	814,13	814,13	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.04		1,000			
75	M	64232051	klozet kombinační (zásobník vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší délky - 600mm)	kus	1,000	2 303,55	2 303,55	
76	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva včetně krytu na sifon	soubor	1,000	732,09	732,09	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
77	M	64211044	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	630,48	630,48	
78	M	64211048	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	585,04	585,04	
79	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	984,53	984,53	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
80	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 950,13	1 950,13	
81	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	591,98	591,98	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
82	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	5 332,88	5 332,88	
83	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	483,43	483,43	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 "TZ a příl.04	1,000				
84	M	552310800	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	990,84	990,84	CS ÚRS 2017 01
85	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	144,52	144,52	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
86	M	551439760	baterie dřezová nástěnná páková s ústím plochým 300 mm	kus	1,000	858,31	858,31	CS ÚRS 2017 01
87	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových	kus	1,000	77,00	77,00	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
88	M	55145607	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	503,63	503,63	
89	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií	kus	1,000	194,38	194,38	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 "TZ a příl.04	1,000				
90	M	551455920	baterie sprchová páková chrom se sprchovou hadicí a růžicí	kus	1,000	915,11	915,11	CS ÚRS 2017 01
91	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	1,000	164,09	164,09	CS ÚRS 2017 01
92	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	195,01	195,01	CS ÚRS 2017 01
93	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	420,95	420,95	CS ÚRS 2017 01
94	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	443,04	443,04	CS ÚRS 2017 01
VV			1 " TZ a příl.04	1,000				
95	K	725813112	Ventily rohové pračkové G 3/4	kus	1,000	491,63	491,63	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 "TZ a příl.04	1,000				
96	K	998725102	Přesun hmot pro zařízení stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,081	355,95	28,83	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,081	230,36	18,66	CS ÚRS 2017 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 511,20								
98	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,000	511,20	511,20	
VV 1 " TZ a Příl.02+04, mč.03					1,000			
D 741 Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud 22 274,15								
99	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	29,520	586,93	17 326,24	
VV 4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a Příl.04					29,520			
100	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	73,84	73,84	
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
101	M	54112091	<i>tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).</i>	kus	1,000	3 471,11	3 471,11	
102	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 402,96	1 402,96	CS ÚRS 2017 01
VV 1 " TZ a příl.04					1,000			
D 751 Vzduchotechnika 2 398,22								
103	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	311,77	311,77	CS ÚRS 2017 01
VV 1 " TZ a příl.04					1,000			
104	M	12321845	<i>Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu</i>	KS	1,000	1 398,54	1 398,54	
105	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	155,88	311,77	CS ÚRS 2017 01
VV 1+1 " TZ a příl.04, pozn2					2,000			
106	M	55341412R	<i>průvětrník mřížový s klapkami 15x35 cm</i>	kus	2,000	188,07	376,14	
D 763 Konstrukce montované 40 456,96								
107	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 243,29	1 243,29	
VV 1 " TZ a příl.04					1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	8,722	719,47	6 275,18	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(3,47+1,4)-1,97*(0,8+0,6*2) " TZ a příl.04			8,722			
109	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	8,164	769,95	6 285,91	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(2,055+1,085) " TZ a příl.04			8,164			
110	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,800	172,92	1 348,81	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(2+1)			7,800			
111	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	8,010	176,08	1 410,40	CS ÚRS 2017 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		3,47+1,4			4,870			
VV		2,055+1,085			3,140			
VV		Součet			8,010			
112	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,600	110,44	287,16	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6 " TZ a příl.04			2,600			
113	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	33,772	27,14	916,50	CS ÚRS 2017 01
VV		(8,722+8,164)*2			33,772			
114	K	763111718R	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátem	m	16,020	32,82	525,74	
VV		8,01*2			16,020			
115	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná [L-Trim]	m	5,200	47,65	247,77	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*2 " TZ a příl.04			5,200			
116	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,886	34,77	587,20	CS ÚRS 2017 01
VV		8,722+8,164			16,886			
117	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	33,772	124,96	4 220,14	CS ÚRS 2017 01
118	K	763121466R	Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	2,613	525,08	1 372,04	
VV		2,6*1,005" TZ a příl.04			2,613			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	6,461	604,60	3 906,34	
VV		2,6*(0,845+0,125+0,52+0,075+0,845+0,075) " TZ a příl.04			6,461			
120	K	763121911	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	227,83	455,66	CS ÚRS 2017 01
VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04, pozn.2			2,000			
121	K	763121913	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	414,64	414,64	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1			1,000			
122	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	9,074	13,57	123,12	CS ÚRS 2017 01
VV		2,613+6,461			9,074			
123	K	763121715R	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	3,490	20,57	71,80	
VV		" TZ a příl.04						
VV		1,005			1,005			
VV		0,845+0,125+0,52+0,075+0,845+0,075			2,485			
VV		Součet			3,490			
124	K	763121751	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,074	23,16	210,17	CS ÚRS 2017 01
125	K	763121762	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	9,074	62,54	567,52	CS ÚRS 2017 01
126	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. do 100 mm	m2	2,670	594,51	1 587,33	CS ÚRS 2017 01
VV		2,67 " TZa příl.04			2,670			
127	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,110	67,53	480,13	CS ÚRS 2017 01
VV		(1,955+1,6)*2 " TZ a příl.04			7,110			
128	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,670	15,46	41,28	CS ÚRS 2017 01
129	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,670	13,76	36,73	CS ÚRS 2017 01
130	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,124	15,97	49,88	CS ÚRS 2017 01
VV		2,67*1,17			3,124			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
131	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,670	157,78	421,27	CS ÚRS 2017 01
132	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	2,670	76,36	203,89	CS ÚRS 2017 01
133	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	169,14	169,14	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
134	M	590301660	klapka revizní pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 142,31	1 142,31	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
135	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	534,55	534,55	CS ÚRS 2017 01
136	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	597,03	597,03	CS ÚRS 2017 01
137	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC, kohoutů apod.	kus	1,000	28,08	28,08	CS ÚRS 2017 01
138	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	338,91	338,91	CS ÚRS 2017 01
139	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku baterie nebo potrubí	kus	2,000	35,22	70,43	CS ÚRS 2017 01
140	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	399,49	798,99	CS ÚRS 2017 01
141	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dvevního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	3,000	386,24	1 158,72	CS ÚRS 2017 01
VV		2+1 "TZ a příl.04			3,000			
142	M	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	455,66	911,32	CS ÚRS 2017 01
143	M	553315220	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 800 L/P	kus	1,000	475,23	475,23	CS ÚRS 2017 01
144	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,211	534,55	647,34	CS ÚRS 2017 01
145	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,211	243,61	295,01	CS ÚRS 2017 01
D		766	Konstrukce truhlářské				22 536,31	
146	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dvevního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč. vyvšení a zavěšení křídel a včetně revize potřebné výměny vzduchu infiltrací dle ČSN 730540 a protokolu o revizi a seřízení.	kus	2,000	315,56	631,11	
VV		1+1" TZ, příl.04			2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
147	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	348,37	1 045,12	CS ÚRS 2017 01
VV		2+1 " dle TZ a příl.04			3,000			
148	M	61162700	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm	kus	2,000	1 325,33	2 650,66	
VV		2 " dle TZ a příl.04			2,000			
149	M	61162712	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	1 868,09	1 868,09	
VV		1 " dle TZ a příl.04			1,000			
150	M	54914610	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	3,000	231,62	694,85	
151	K	766660720	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových ostatní práce větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	59,70	119,41	CS ÚRS 2017 01
152	M	553000AT	větrací mřížka do dveří	kus	2,000	213,32	426,63	
VV		1+1 " viz TZ a příl.04 při dolní a horní straně křídla			2,000			
153	K	766660021	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	592,61	592,61	CS ÚRS 2017 01
154	M	61165332	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	2 120,53	2 120,53	
VV		1 "TZ a příl.04			1,000			
155	M	54914630	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 893,33	1 893,33	
156	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	118,65	118,65	
157	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	53,90	53,90	CS ÚRS 2017 01
158	M	61187401	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný	kus	1,000	353,42	353,42	
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
159	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	1,400	23,04	32,25	CS ÚRS 2017 01
VV		0,6+0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi			1,400			
160	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,400	340,17	476,24	
161	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,055	1 167,55	2 399,32	
VV		2,055 "TZ a příl.04			2,055			
162	M	6151010R	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,055	3 344,88	6 873,73	
163	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,233	532,66	124,11	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,233	267,59	62,35	CS ÚRS 2017 01

D 771 Podlahy z dlaždic 3 385,38

165	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,670	390,03	1 041,37	CS ÚRS 2017 01
VV		2,67 " dle TZ a příl.04			2,670			
166	M	59761301	<i>dlaždice keramické - l.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505</i>	m2	3,605	310,51	1 119,37	
VV		2,67*1,35			3,605			
167	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,670	6,22	16,60	CS ÚRS 2017 01
168	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,670	34,40	91,84	CS ÚRS 2017 01
169	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	2,670	20,70	55,27	CS ÚRS 2017 01
170	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	2,670	20,70	55,27	CS ÚRS 2017 01
171	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,670	24,68	65,89	CS ÚRS 2017 01
172	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,510	19,63	127,78	CS ÚRS 2017 01
VV		(1,955+1,6)*2-0,6 " TZ a příl.04			6,510			
173	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	13,63	8,18	CS ÚRS 2017 01
174	M	590541130	<i>profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)</i>	m	0,600	340,17	204,10	CS ÚRS 2017 01
175	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	14,000	8,84	123,70	CS ÚRS 2017 01
VV		(1,955+1,6)*2*2-0,22 " TZ a příl.04			14,000			
176	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,670	23,16	61,84	CS ÚRS 2017 01
177	K	771990112	Vyrovnění podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,670	132,53	353,86	CS ÚRS 2017 01
178	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,119	296,62	35,30	CS ÚRS 2017 01
179	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	210,16	25,01	CS ÚRS 2017 01

D 776 Podlahy povlakové 22 459,15

180	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,850	15,15	406,69	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			4,64+1,82+20,39 " TZ a příl.04	26,850				
181	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,850	6,37	171,15	CS ÚRS 2017 01
182	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	26,850	37,74	1 013,33	CS ÚRS 2017 01
183	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,850	209,53	5 625,84	CS ÚRS 2017 01
184	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,850	71,32	1 914,82	CS ÚRS 2017 01
185	M	28412285	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	33,563	205,74	6 905,31	
VV			26,85*1,25	33,563				
186	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	10,465	33,51	350,70	CS ÚRS 2017 01
VV			" TZ a příl.04					
VV			1,3 " 01	1,300				
VV			0,855 " 02	0,855				
VV			6,255+2,055 "04	8,310				
VV			Součet	10,465				
187	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	30,740	48,85	1 501,58	CS ÚRS 2017 01
VV			" TZ a příl.04					
VV			(1,3+3,47+0,08)*2-(0,8+0,6)*2 "01	6,900				
VV			(2,055+0,855)*2-0,6 "02	5,220				
VV			(3,455+6,255)*2-0,8 "04	18,620				
VV			Součet	30,740				
188	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	35,966	29,79	1 071,37	CS ÚRS 2017 01
VV			30,74*1,17	35,966				
189	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,850	18,05	484,64	CS ÚRS 2017 01
190	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	26,850	20,01	537,17	CS ÚRS 2017 01
191	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,160	77,63	2 341,22	CS ÚRS 2017 01
VV			4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.02	30,160				
192	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,321	237,30	76,17	CS ÚRS 2017 01
193	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,321	184,28	59,16	CS ÚRS 2017 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	16 998,80				
194	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,716	188,07	3 519,93	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
	VV		1,5*(0,865+2,055+0,865) "mč.04		5,678			
	VV		Součet		18,716			
195	M	597610100	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,395	162,20	3 794,56	CS ÚRS 2017 01
	VV		18,716*1,25		23,395			
196	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	18,716	26,95	504,37	CS ÚRS 2017 01
197	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,038	127,48	1 662,14	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
198	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	18,716	20,70	387,43	CS ÚRS 2017 01
199	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	18,716	20,70	387,43	CS ÚRS 2017 01
200	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem	m	22,000	78,26	1 721,67	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1+5+2) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*4 " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
201	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem	m	2,000	88,36	176,71	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,0*2 " TZ a příl.04		2,000			
202	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem	m	10,895	57,18	622,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,955+1,6)*2 "mč.03		7,110			
	VV		(0,865+2,055+0,865) "mč.04		3,785			
	VV		Součet		10,895			
203	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,716	24,68	461,84	CS ÚRS 2017 01
204	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,895	20,76	226,22	CS ÚRS 2017 01
205	K	781495145	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací do 30 DN	kus	6,000	157,15	942,88	CS ÚRS 2017 01
206	K	781495146	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací přes 30 do 90 DN	kus	1,000	161,56	161,56	CS ÚRS 2017 01
207	K	781495147	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací přes 90 DN	kus	1,000	172,92	172,92	CS ÚRS 2017 01
208	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	221,000	7,45	1 645,81	CS ÚRS 2017 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(1,955+1,6)*2/0,33+0,455		22,000			
	VV		(0,865+2,055+0,865)*2/0,33+0,061		23,000			
	VV		Součet		221,000			
209	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,716	23,16	433,50	CS ÚRS 2017 01
210	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,349	296,62	103,52	CS ÚRS 2017 01
211	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,349	210,16	73,35	CS ÚRS 2017 01
D 783 Dokončovací práce - nátěry								4 907,32
212	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	4,600	24,99	114,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,06+0,18+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň mč.01 vchodová		1,422			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Součet		4,600			
213	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,600	28,46	130,93	CS ÚRS 2017 01
214	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem	m2	4,600	2,28	10,48	CS ÚRS 2017 01
215	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	54,59	251,12	CS ÚRS 2017 01
216	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	51,31	236,02	CS ÚRS 2017 01
217	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	52,70	242,41	CS ÚRS 2017 01
218	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	687,91	687,91	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
219	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	9,735	120,54	1 173,48	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		22*0,15*2		6,600			
	VV		22*0,075*0,65*2		2,145			
	VV		22*0,075*(0,075*4)*2		0,990			
	VV		Součet		9,735			
220	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	9,735	49,23	479,22	CS ÚRS 2017 01
221	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	9,735	42,73	415,94	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
222	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	9,735	99,72	970,73	CS ÚRS 2017 01
223	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	7,200	6,01	43,30	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(2,6+1,0)*2		7,200			
224	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	7,200	3,02	21,77	CS ÚRS 2017 01
225	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	7,200	8,71	62,71	CS ÚRS 2017 01
226	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	7,200	9,21	66,34	CS ÚRS 2017 01
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					5 164,71	
227	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,196	8,96	64,49	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.02 pod dmtž umakart.obložením					
	VV		2,88 " strop		2,880			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) " stěny		4,316			
	VV		Součet		7,196			
228	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,418	15,34	1 340,64	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,9+1,99+20,39		27,280			
	VV		Mezisoučet		27,280			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,51) " 01		12,714			
	VV		2,6*(2,095+0,95) "02		7,917			
	VV		2,6*(3,455+6,35*2-0,96) "03		39,507			
	VV		Mezisoučet		60,138			
	VV		Součet		87,418			
229	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,076	28,21	284,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádro					
	VV		2,88*2 "strop, podlaha		5,760			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) "stěny		4,316			
	VV		Součet		10,076			
230	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,427	8,14	956,01	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		29,520			
	VV		Mezisoučet		29,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
	VV		(2,4-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,844			
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		87,907			
	VV		Součet		117,427			
231	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,514	39,32	216,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,67 " vnitřní stropy mč.03		2,670			
	VV		(2,4-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,844			
	VV		Součet		5,514			
232	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,913	20,57	2 302,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		117,427-5,514		111,913			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							27 137,76	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							3 723,55	
233	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	946,67	946,67	CS ÚRS 2017 01
234	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	2 776,88	2 776,88	CS ÚRS 2017 01
D VRN2 Příprava staveniště							157,78	
235	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	157,78	157,78	CS ÚRS 2017 01
D VRN3 Zařízení staveniště							1 735,55	
236	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 735,55	1 735,55	CS ÚRS 2017 01
D VRN4 Inženýrská činnost							1 956,45	
237	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	694,22	694,22	CS ÚRS 2017 01
238	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	631,11	631,11	CS ÚRS 2017 01
239	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	315,56	315,56	CS ÚRS 2017 01
240	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	315,56	315,56	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN5			Finanční náklady					
							17 671,08	
241	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	14 515,53	14 515,53	
242	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 155,55	3 155,55	CS ÚRS 2017 01
D VRN6			Územní vlivy					
							315,56	
243	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	315,56	315,56	CS ÚRS 2017 01
D VRN7			Provozní vlivy					
							315,56	
244	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	315,56	315,56	CS ÚRS 2017 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit					
							946,67	
245	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	946,67	946,67	CS ÚRS 2017 01
D VRN9			Ostatní náklady					
							315,56	
246	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	315,56	315,56	CS ÚRS 2017 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20170825-22321

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 25.8.2017

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

HMP top s.r.o.

IČ: 27502180

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Položkový výkaz výměr a jeho počty měrných jednotek započítaných položek jsou vyhotoveny na základě informací projektové dokumentace pod názvem, "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.9-JANA ZAJÍCE Č.P.947 PARDUBICE", zakč. HM2017-22-321 z 08/2017 a jeho textových příloha 01-TZ stáv.stavu a 02-TZ nový stav a výkresových příloh-půdorysů 03-stávající stav a 04-nový stav.

Cena bez DPH

258 336,36

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
snížená	15,00%	258 336,36	38 750,45

Cena s DPH

v

CZK

297 086,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20170825-22321

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		258 336,36	297 086,81	
947_9_2 NP	Jana Zajíce č.p.947, byt č.9, 1+kk, 2.NP	258 336,36	297 086,81	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

947_9_2NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.9, 1+kk, 2.NP

KSO: 803 3
Místo: 530 12 Pce Studánka

CC-CZ: 1122
Datum: 25.8.2017

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
HMP top s.r.o.

IČ: 27502180
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky. Položkový výkaz výměr a jeho počty měrných jednotek započítaných položek jsou vyhotoveny na základě informací projektové dokumentace pod názvem, "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.9-JANA ZAJÍCE Č.P.947 PARDUBICE", zakč. HM2017-22-321 z 08/2017 a jeho textových příloha 01-TZ stáv.stavu a 02-TZ nový stav a výkresových příloh-půdorysů 03-stávající stav a 04-nový stav.

Cena bez DPH

258 336,36

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	258 336,36	15,00%	38 750,45

Cena s DPH

v CZK

297 086,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

947_9_2NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.9, 1+kk, 2.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

258 336,36

HSV - Práce a dodávky HSV

48 474,38

61 - Úprava povrchů vnitřních

27 684,67

63 - Hrubé podlahové konstrukce

507,21

64 - Osazování výplní otvorů

3 490,69

9 - Ostatní konstrukce a práce

7 776,09

96 - Bourání konstrukcí a demontáže

4 620,84

997 - Přesun sutě

3 522,64

998 - Přesun hmot

872,24

PSV - Práce a dodávky PSV

181 567,98

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

3 114,87

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 941,74

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

6 079,92

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

20 700,18

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

532,98

741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud

23 223,19

751 - Vzduchotechnika

2 288,52

763 - Konstrukce montované

42 180,72

766 - Konstrukce truhlářské	23 496,52
771 - Podlahy z dlaždic	3 529,63
776 - Podlahy povlakové	23 416,06
781 - Dokončovací práce - obklady	17 723,07
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 252,18
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 088,40
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	28 294,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 882,20
VRN2 - Příprava staveniště	164,50
VRN3 - Zařízení staveniště	1 809,50
VRN4 - Inženýrská činnost	2 039,80
VRN5 - Finanční náklady	18 424,00
VRN6 - Územní vlivy	329,00
VRN7 - Provozní vlivy	329,00
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	987,00
VRN9 - Ostatní náklady	329,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU - PARDUBICE

Objekt:

947_9_2NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.9, 1+kk, 2.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 25.8.2017

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: HMP top s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

258 336,36

D HSV

Práce a dodávky HSV

48 474,38

D 61

Úprava povrchů vnitřních

27 684,67

1	K	611325121	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stropech, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,090	556,01	50,04	CS ÚRS 2017 01
VV					0,090			
2	K	612325121	Vápenocementová nebo vápenná omítka rýh štuková ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm	m2	0,390	461,92	180,15	CS ÚRS 2017 01
VV					0,390			
3	K	632451451R	Doplnění cementového potěru hlazeného do 50 mm plochy do 0,09m2	kus	1,000	57,25	57,25	
VV					1,000			
4	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	30,530	173,05	5 283,34	CS ÚRS 2017 01
VV					30,530			
5	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	25,030	37,97	950,30	CS ÚRS 2017 01
VV					25,030			
6	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	25,030	84,22	2 108,13	CS ÚRS 2017 01
7	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	59,422	148,71	8 836,53	CS ÚRS 2017 01
VV					" TZ a příl.02, stěny s omítkami nebo stěrkou			
VV					2,6*(3,45+8,96+0,07)*2	64,896		
VV					-(1,97*0,8+0,85*2,35+1,25*1,52)	-5,474		
VV					Součet	59,422		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	53,937	30,27	1 632,57	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,6*(1,3+0,07+3,47)-1,97*0,8		11,008			
	VV		2,6*(2,055+0,855)		7,566			
	VV		2,6*(3,455+6,255+5,39)-(0,85*2,35+1,25*1,52)		35,363			
	VV		Součet		53,937			
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	53,937	66,46	3 584,55	CS ÚRS 2017 01
10	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepením polystyrenu EPS+armovací vrstva - komplet dle projektu	kus	1,000	259,91	259,91	
	VV		1" TZ a příl.04, zaslepení a omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
11	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	44,025	83,57	3 678,99	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		0,9+2,1*2 "otvor vchod dveří uvnitř bytu		5,100			
	VV		0,8+1,97*2 "vchod dveře uvnitř bytu		4,740			
	VV		Mezisoučet		9,840			
	VV		" okolo okna a balk.dveří					
	VV		(0,85+1,25+2,35)*2		8,900			
	VV		Mezisoučet		8,900			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5 " svislé rohy, kuchyňka		1,500			
	VV		0,865 " vodorovně, kuchyňka		0,865			
	VV		Mezisoučet		2,365			
	VV		" sokly podlahy na stěnách s omítkami či stěrkami					
	VV		1,3+3,47+0,07*2 "mč.01		4,910			
	VV		2,055+0,855 "mč.02		2,910			
	VV		5,39+6,255+3,455 "mč.04		15,100			
	VV		Mezisoučet		22,920			
	VV		Součet		44,025			
12	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	29,520	14,94	440,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a příl.04		29,520			
13	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	20,684	30,07	621,98	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		0,85*2,35+1,25*1,52		3,898			
	VV		Mezisoučet		3,898			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*2)*2 " dveřní křídla		11,032			
	VV		2,055*(0,9+0,6+0,8+0,5) " kuch.linka		5,754			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet			16,786		
	VV		Součet			20,684		
D	63		Hrubé podlahové konstrukce				507,21	
14	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	2,670	153,31	409,35	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,67" TZ a příl.02+04, doplnění tl.podlahy v stáv.mč.03			2,670		
15	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemu)	m2	2,670	36,65	97,86	CS ÚRS 2017 01
D	64		Osazování výplní otvorů				3 490,69	
16	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	2 000,32	2 000,32	CS ÚRS 2017 01
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří			1,000		
17	M	55331222	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O4	kus	1,000	1 490,37	1 490,37	
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří			1,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce				7 776,09	
18	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např.	m	0,800	204,64	163,71	
	VV		0,8" dle TZ a příl.02			0,800		
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m	m2	29,520	26,85	792,51	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 "TZ a příl.04			29,520		
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízení předmětů, při světlé	m2	33,330	51,26	1 708,44	CS ÚRS 2017 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39+3,81" TZ, a příl.04			33,330		
21	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	107,675	2,30	247,27	CS ÚRS 2017 01
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*2 " podesta			5,520		
	VV		1,2*(1,15+1,15)*1 " mezipodesta			2,760		
	VV		1,1*3,025*2 " schod.desky			6,655		
	VV		1,1*6,0 " chodba			6,600		
	VV		Mezisoučet			21,535		
	VV		21,535*4 " ještě 4x			86,140		
	VV		Součet			107,675		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	21,535	4,33	93,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*2 " podesta		5,520			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*1 " mezipodesta		2,760			
	VV		1,1*3,025*2 " schod.desky		6,655			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		21,535			
23	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	21,535	13,88	298,99	CS ÚRS 2017 01
24	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,000	354,00	354,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,5 " TZ a příl.04, větrací mřížka napojení na stávající systém		0,500			
	VV		0,5 " TZ a příl.04, digestoř napojení na stávající systém		0,500			
	VV		Součet		1,000			
25	K	97608902R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	34,340	13,16	451,91	
	VV		30,53+3,81 " TZ a příl.02		34,340			
26	K	985131311	Očištění ploch stěn, podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,060	79,62	164,01	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,6*4*0,05*2		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(0,85+1,25+2,35*2)*(0,075*2)		1,020			
	VV		Mezisoučet		1,020			
	VV		Součet		2,060			
27	K	985132311	Očištění ploch podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	3,115	92,12	286,95	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" strop					
	VV		(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2*0,05		1,245			
	VV		((6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)/1,2-0,492+2)*3,455*0,05		1,555			
	VV		Mezisoučet		2,800			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(0,85+1,25)*(0,075*2)		0,315			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		Součet		3,115			
28	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	2,060	439,54	905,46	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
29	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	3,115	480,34	1 496,26	CS ÚRS 2017 01
30	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,060	146,08	300,92	CS ÚRS 2017 01
31	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	3,115	164,50	512,42	CS ÚRS 2017 01
D 96 Bourání konstrukcí a demontáže 4 620,84								
32	K	96203113R	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkovek tl. do 100 mm odříznutím	m2	1,560	178,94	279,15	
VV 2,6*0,6 " TZ a Příl.02					1,560			
33	K	976072231	Vybourání kovových větracích mřížek ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva betonového	kus	1,000	29,68	29,68	CS ÚRS 2017 01
VV 1" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru					1,000			
34	K	976084111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí úhelníků, rámu ze zdiva s vysekáním kotev	m	0,800	21,32	17,06	CS ÚRS 2017 01
VV 0,2*4" TZ a příl.02, dmtž rámu větr.mřížky z interiéru					0,800			
35	K	976082141	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva betonového	kus	3,000	29,68	89,03	CS ÚRS 2017 01
VV 1 " TZ a příl.02, dmtž záclonové garnyže					1,000			
VV 2 " TZ a příl.02, dmtž kotevních konzol záclonové garnyže					2,000			
VV Součet					3,000			
36	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	30,530	27,83	849,75	CS ÚRS 2017 01
VV 30,53" TZ a příl.02					30,530			
37	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	59,422	21,32	1 266,83	CS ÚRS 2017 01
VV " TZ a příl.04, stěny s omítkami nebo stěrkou								
VV 2,6*(3,45+8,96+0,07)*2					64,896			
VV -(1,97*0,8+0,85*2,35+1,25*1,52)					-5,474			
VV Součet					59,422			
38	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod.	kpl	1,000	98,70	98,70	
39	K	76662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	21,12	21,12	CS ÚRS 2017 01
VV 1 " TZ a příl.02					1,000			
40	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	1,000	14,08	14,08	CS ÚRS 2017 01
VV 1" TZ a příl.02, vchodové dveře					1,000			
41	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	75,01	75,01	CS ÚRS 2017 01
VV 1 " TZ a příl.02 - spíž (dveře+police)					1,000			

PČ		Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
42	K	968072455		Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	153,97	291,01	CS ÚRS 2017 01
VV				0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,890			
43	K	767641800		Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	128,31	128,31	CS ÚRS 2017 01
VV				1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň		1,000			
44	K	776201812		Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	20,390	65,41	1 333,61	CS ÚRS 2017 01
VV				20,39 " TZ a příl.č.02		20,390			
45	K	776410811		Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	15,195	6,71	101,98	CS ÚRS 2017 01
VV				" TZ a příl.č.02					
VV				(3,455+6,35*2-0,96) "04		15,195			
VV				Součet		15,195			
46	K	781471810		Demontáž obkladů z dlaždic keramických	m2	0,450	56,72	25,52	CS ÚRS 2017 01
VV				0,75*0,6" TZ a příl.02		0,450			
D		997		Přesun sutě				3 522,64	
47	K	997013152		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,472	452,70	1 119,08	CS ÚRS 2017 01
48	K	997013501		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,472	138,18	341,58	CS ÚRS 2017 01
49	K	997013509		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	34,608	6,00	207,68	CS ÚRS 2017 01
VV				2,472*14 'Přepočtené koeficientem množství		34,608			
50	K	997013831		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	2,472	750,12	1 854,30	CS ÚRS 2017 01
D		998		Přesun hmot				872,24	
51	K	998017002		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	2,081	419,15	872,24	CS ÚRS 2017 01
D		PSV		Práce a dodávky PSV				181 567,98	
D		711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				3 114,87	
52	K	711111052		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,670	21,58	57,63	CS ÚRS 2017 01
VV				2,67 "TZ a příl.04		2,670			
53	K	711112052		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	6,777	36,39	246,60	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		"TZ a příl.04					
	VV		((1,955+1,6-1,0)*2-0,6)*0,15 "sokl, mč.03		0,677			
	VV		(1,0+1,0)*2 " u sprch.koutu, mč.03		4,000			
	VV		0,6*2,0+0,6*1,5 " u umyvadla a dřezu, mč.03+04		2,100			
	VV		Součet		6,777			
54	M	24551126	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	17,925	76,33	1 368,18	
	VV		2,67*1,6*1,15		4,913			
	VV		6,777*1,6*1,2		13,012			
	VV		Součet		17,925			
55	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	9,447	1,30	12,25	CS ÚRS 2017 01
	VV		2,67+6,777		9,447			
56	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena	m	6,510	27,31	177,77	CS ÚRS 2017 01
	VV		(1,955+1,6)*2-0,6 "TZ a příl.04		6,510			
57	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	7,688	73,04	561,52	CS ÚRS 2017 01
	VV		6,15*1,25		7,688			
58	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	1,000	123,05	123,05	CS ÚRS 2017 01
59	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	110,54	552,72	CS ÚRS 2017 01
60	K	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,018	580,36	10,45	CS ÚRS 2017 01
61	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,018	261,23	4,70	CS ÚRS 2017 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							5 941,74	
62	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 941,74	5 941,74	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							6 079,92	
63	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	6 079,92	6 079,92	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							20 700,18	
64	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	848,82	848,82	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
65	M	64232051	klozet kombinační (zásobník vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší délky - 600mm)	kus	1,000	2 401,70	2 401,70	
66	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva včetně krytu na sifon	soubor	1,000	763,28	763,28	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
67	M	64211044	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	657,34	657,34	
68	M	64211048	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	609,97	609,97	
69	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	1 026,48	1 026,48	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
70	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	2 033,22	2 033,22	
71	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	617,20	617,20	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
72	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	5 560,10	5 560,10	
73	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	504,03	504,03	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 "TZ a příl.04		1,000			
74	M	552310800	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	1 033,06	1 033,06	CS ÚRS 2017 01
75	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	150,68	150,68	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
76	M	551439760	baterie dřezová nástěnná páková s ústím plochým 300 mm	kus	1,000	894,88	894,88	CS ÚRS 2017 01
77	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových	kus	1,000	80,28	80,28	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
78	M	55145607	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	525,08	525,08	
79	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií	kus	1,000	202,66	202,66	CS ÚRS 2017 01
VV			1,000 "TZ a příl.04		1,000			
80	M	551455920	baterie sprchová páková chrom se sprchovou hadicí a růžicí	kus	1,000	954,10	954,10	CS ÚRS 2017 01
81	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	171,08	171,08	CS ÚRS 2017 01
82	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	203,32	203,32	CS ÚRS 2017 01
83	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	438,89	438,89	CS ÚRS 2017 01
84	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	461,92	461,92	CS ÚRS 2017 01
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	725813112	Ventily rohové pračkové G 3/4	kus	1,000	512,58	512,58	CS ÚRS 2017 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
86	K	998725102	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,081	371,11	30,06	CS ÚRS 2017 01
87	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,081	240,17	19,45	CS ÚRS 2017 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								532,98
88	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,000	532,98	532,98	
VV		1 " TZ a Příl.02+04, mč.03			1,000			
D 741 Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud								23 223,19
89	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	29,520	611,94	18 064,47	
VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a Příl.04			29,520			
90	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	76,99	76,99	
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
91	M	54112091	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	3 619,00	3 619,00	
92	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	1 462,73	1 462,73	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
D 751 Vzduchotechnika								2 288,52
93	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	325,05	325,05	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
94	M	12321845	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 458,13	1 458,13	
95	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	162,53	325,05	CS ÚRS 2017 01
VV		1+1 " TZ a příl.04, pozn2			2,000			
96	M	56245644M	mřížka větrací plast pr.150 bílá se sítovinou	kus	2,000	90,15	180,29	
VV		2 " TZ a příl.04			2,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	763	Konstrukce montované					42 180,72	
97	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 296,26	1 296,26	
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
98	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	8,722	750,12	6 542,55	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(3,47+1,4)-1,97*(0,8+0,6*2) " TZ a příl.04			8,722			
99	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	8,164	802,76	6 553,73	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(2,055+1,085) " TZ a příl.04			8,164			
100	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,800	180,29	1 406,28	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*(2+1)			7,800			
101	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	8,010	183,58	1 470,49	CS ÚRS 2017 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		3,47+1,4			4,870			
VV		2,055+1,085			3,140			
VV		Součet			8,010			
102	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,600	115,15	299,39	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6 " TZ a příl.04			2,600			
103	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	33,772	28,29	955,54	CS ÚRS 2017 01
VV		(8,722+8,164)*2			33,772			
104	K	763111718R	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou a akrylátem	m	16,020	34,22	548,14	
VV		8,01*2			16,020			
105	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná [L-Trim]	m	5,200	49,68	258,33	CS ÚRS 2017 01
VV		2,6*2 " TZ a příl.04			5,200			
106	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,886	36,26	612,22	CS ÚRS 2017 01
VV		8,722+8,164			16,886			
107	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	33,772	130,28	4 399,95	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
108	K	763121466R	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	2,613	547,46	1 430,50	
VV		2,6*1,005" TZ a příl.04			2,613			
109	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	6,461	630,36	4 072,78	
VV		2,6*(0,845+0,125+0,52+0,075+0,845+0,075) " TZ a příl.04			6,461			
110	K	763121911	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	237,54	475,08	CS ÚRS 2017 01
VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04, pozn.2			2,000			
111	K	763121913	Zhotovení otvorů v přesazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	432,31	432,31	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1			1,000			
112	K	763121714	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	9,074	14,15	128,37	CS ÚRS 2017 01
VV		2,613+6,461			9,074			
113	K	763121715R	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na přesazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou a akrylátem	m	3,490	21,45	74,86	
VV		" TZ a příl.04						
VV		1,005			1,005			
VV		0,845+0,125+0,52+0,075+0,845+0,075			2,485			
VV		Součet			3,490			
114	K	763121751	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,074	24,15	219,12	CS ÚRS 2017 01
115	K	763121762	Stěna přesazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	9,074	65,21	591,70	CS ÚRS 2017 01
116	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. do 100 mm	m2	2,670	619,84	1 654,96	CS ÚRS 2017 01
VV		2,67 " TZa příl.04			2,670			
117	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,110	70,41	500,59	CS ÚRS 2017 01
VV		(1,955+1,6)*2 " TZ a příl.04			7,110			
118	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,670	16,12	43,04	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
119	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,670	14,34	38,30	CS ÚRS 2017 01
120	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,124	16,65	52,01	CS ÚRS 2017 01
VV		2,67*1,17			3,124			
121	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,670	164,50	439,22	CS ÚRS 2017 01
122	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení [Q4]	m2	2,670	79,62	212,58	CS ÚRS 2017 01
123	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	176,34	176,34	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
124	M	590301660	klapka revizní pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 190,98	1 190,98	CS ÚRS 2017 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
125	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	557,33	557,33	CS ÚRS 2017 01
126	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	622,47	622,47	CS ÚRS 2017 01
127	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC, kohoutů apod.	kus	1,000	29,28	29,28	CS ÚRS 2017 01
128	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohříváčů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	353,35	353,35	CS ÚRS 2017 01
129	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku baterie nebo potrubí	kus	2,000	36,72	73,43	CS ÚRS 2017 01
130	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	416,51	833,03	CS ÚRS 2017 01
131	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	3,000	402,70	1 208,09	CS ÚRS 2017 01
VV		2+1 "TZ a příl.04			3,000			
132	M	553315200	záрубеň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	475,08	950,15	CS ÚRS 2017 01
133	M	553315220	záрубеň ocelová pro sádrokarton 100 800 L/P	kus	1,000	495,47	495,47	CS ÚRS 2017 01
134	K	998763302	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	1,211	557,33	674,92	CS ÚRS 2017 01
135	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,211	253,99	307,58	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	766	Konstrukce truhlářské					23 496,52	
136	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křidel a včetně revize potřebné výměny vzduchu infiltrací dle ČSN 730540 a protokolu o revizi a seřízení.	kus	2,000	329,00	658,00	
	VV		1+1" TZ, příl.04		2,000			
137	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	363,22	1 089,65	CS ÚRS 2017 01
	VV		2+1 " dle TZ a příl.04		3,000			
138	M	61162700	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm	kus	2,000	1 381,80	2 763,60	
	VV		2 " dle TZ a příl.04		2,000			
139	M	61162712	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	1 947,68	1 947,68	
	VV		1 " dle TZ a příl.04		1,000			
140	M	54914610	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	3,000	241,49	724,46	
141	K	766660720	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových ostatní práce větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	62,25	124,49	CS ÚRS 2017 01
142	M	553000AT	větrací mřížka do dveří	kus	2,000	222,40	444,81	
	VV		1+1 " viz TZ a příl.04 při dolní a horní straně křídla		2,000			
143	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	617,86	617,86	CS ÚRS 2017 01
144	M	61165332	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm	kus	1,000	2 210,88	2 210,88	
	VV		1 "TZ a příl.04		1,000			
145	M	54914630	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 974,00	1 974,00	
146	M	54964110	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	123,70	123,70	
147	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	56,19	56,19	CS ÚRS 2017 01
148	M	61187401	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný	kus	1,000	368,48	368,48	
	VV		1 " TZ a příl.04		1,000			
149	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	1,400	24,02	33,62	CS ÚRS 2017 01
	VV		0,6+0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi		1,400			
150	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,400	354,66	496,53	
151	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,055	1 217,30	2 501,55	
	VV		2,055 "TZ a příl.04		2,055			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
152	M	6151010R	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,055	3 487,40	7 166,61	
153	K	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,233	555,35	129,40	CS ÚRS 2017 01
154	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,233	278,99	65,01	CS ÚRS 2017 01
D 771 Podlahy z dlaždic							3 529,63	
155	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,670	406,64	1 085,74	CS ÚRS 2017 01
VV 2,67 " dle TZ a příl.04					2,670			
156	M	59761301	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,605	323,74	1 167,07	
VV 2,67*1,35					3,605			
157	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,670	6,48	17,31	CS ÚRS 2017 01
158	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,670	35,86	95,75	CS ÚRS 2017 01
159	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	2,670	21,58	57,63	CS ÚRS 2017 01
160	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	2,670	21,58	57,63	CS ÚRS 2017 01
161	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,670	25,73	68,69	CS ÚRS 2017 01
162	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,510	20,46	133,22	CS ÚRS 2017 01
VV (1,955+1,6)*2-0,6 " TZ a příl.04					6,510			
163	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	14,21	8,53	CS ÚRS 2017 01
164	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	354,66	212,80	CS ÚRS 2017 01
165	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	14,000	9,21	128,97	CS ÚRS 2017 01
VV (1,955+1,6)*2-0,22 " TZ a příl.04					14,000			
166	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,670	24,15	64,48	CS ÚRS 2017 01
167	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,670	138,18	368,94	CS ÚRS 2017 01
168	K	998771102	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,119	309,26	36,80	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
169	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	219,11	26,07	CS ÚRS 2017 01
D 776			Podlahy povlakové	23 416,06				
170	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,850	15,79	424,02	CS ÚRS 2017 01
VV		4,64+1,82+20,39 " TZ a příl.04			26,850			
171	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,850	6,65	178,44	CS ÚRS 2017 01
172	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	26,850	39,35	1 056,50	CS ÚRS 2017 01
173	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,850	218,46	5 865,54	CS ÚRS 2017 01
174	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,850	74,35	1 996,40	CS ÚRS 2017 01
175	M	28412285	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	33,563	214,51	7 199,53	
VV		26,85*1,25			33,563			
176	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	10,465	34,94	365,65	CS ÚRS 2017 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		1,3 " 01			1,300			
VV		0,855 " 02			0,855			
VV		6,255+2,055 "04			8,310			
VV		Součet			10,465			
177	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	30,740	50,93	1 565,56	CS ÚRS 2017 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		(1,3+3,47+0,08)*2-(0,8+0,6)*2 "01			6,900			
VV		(2,055+0,855)*2-0,6 "02			5,220			
VV		(3,455+6,255)*2-0,8 "04			18,620			
VV		Součet			30,740			
178	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	35,966	31,06	1 117,02	CS ÚRS 2017 01
VV		30,74*1,17			35,966			
179	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,850	18,82	505,28	CS ÚRS 2017 01
180	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	26,850	20,86	560,05	CS ÚRS 2017 01
181	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,160	80,93	2 440,97	CS ÚRS 2017 01
VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.02			30,160			
182	K	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,321	247,41	79,42	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
183	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,321	192,14	61,68	CS ÚRS 2017 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	17 723,07				
184	K	781474113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m2	m2	18,716	196,08	3 669,91	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
	VV		1,5*(0,865+2,055+0,865) "mč.04		5,678			
	VV		Součet		18,716			
185	M	597610100	obkládačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,395	169,11	3 956,23	CS ÚRS 2017 01
	VV		18,716*1,25		23,395			
186	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	18,716	28,10	525,86	CS ÚRS 2017 01
187	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,038	132,92	1 732,96	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
188	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za spárovací tmel	m2	18,716	21,58	403,94	CS ÚRS 2017 01
189	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za lepidlo	m2	18,716	21,58	403,94	CS ÚRS 2017 01
190	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	81,59	1 795,02	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1+5+2) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*4 " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
191	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanaové	m	2,000	92,12	184,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		1,0*2 " TZ a příl.04		2,000			
192	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,895	59,61	649,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,955+1,6)*2 "mč.03		7,110			
	VV		(0,865+2,055+0,865) "mč.04		3,785			
	VV		Součet		10,895			
193	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,716	25,73	481,52	CS ÚRS 2017 01
194	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,895	21,65	235,86	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
195	K	781495145	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací do 30 DN	kus	6,000	163,84	983,05	CS ÚRS 2017 01
196	K	781495146	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací přes 30 do 90 DN	kus	1,000	168,45	168,45	CS ÚRS 2017 01
197	K	781495147	Ostatní prvky průnik obkladem kruhový, s izolací přes 90 DN	kus	1,000	180,29	180,29	CS ÚRS 2017 01
198	K	781495185	Ostatní prvky řezání obladaček rovné	kus	221,000	7,76	1 715,93	CS ÚRS 2017 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,955+1,6)*2/0,33+0,455		22,000			
	VV		(0,865+2,055+0,865)*2/0,33+0,061		23,000			
	VV		Součet		221,000			
199	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,716	24,15	451,97	CS ÚRS 2017 01
200	K	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,349	309,26	107,93	CS ÚRS 2017 01
201	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,349	219,11	76,47	CS ÚRS 2017 01

D 783

Dokončovací práce - nátěry

4 252,18

202	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	4,600	26,06	119,86	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(0,06+0,18+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň mč.01 vchodová		1,422			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Součet		4,600			
203	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	4,600	29,68	136,51	CS ÚRS 2017 01
204	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	4,600	2,38	10,93	CS ÚRS 2017 01
205	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	56,92	261,82	CS ÚRS 2017 01
206	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	53,50	246,08	CS ÚRS 2017 01
207	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	4,600	54,94	252,74	CS ÚRS 2017 01
208	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	717,22	717,22	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
209	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	7,080	125,68	889,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		16*0,15*2		4,800			
	VV		16*0,075*0,65*2		1,560			
	VV		16*0,075*(0,075*4)*2		0,720			
	VV		Součet		7,080			
210	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	7,080	51,32	363,37	CS ÚRS 2017 01
211	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	7,080	44,55	315,39	CS ÚRS 2017 01
212	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	7,080	103,96	736,07	CS ÚRS 2017 01
213	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	7,200	6,27	45,15	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(2,6+1,0)*2		7,200			
214	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	7,200	3,15	22,69	CS ÚRS 2017 01
215	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	7,200	9,08	65,38	CS ÚRS 2017 01
216	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	7,200	9,61	69,17	CS ÚRS 2017 01
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				5 088,40	
217	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,196	9,34	67,24	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.02 pod dmtž umakart.obložením					
	VV		2,88 " strop		2,880			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) " stěny		4,316			
	VV		Součet		7,196			
218	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,418	15,99	1 397,76	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,9+1,99+20,39		27,280			
	VV		Mezisoučet		27,280			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,51) " 01		12,714			
	VV		2,6*(2,095+0,95) "02		7,917			
	VV		2,6*(3,455+6,35*2-0,96) "03		39,507			
	VV		Mezisoučet		60,138			
	VV		Součet		87,418			
219	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	117,427	8,49	996,74	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		29,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Mezisoučet		29,520			
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
	VV		(2,4-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,844			
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		87,907			
	VV		Součet		117,427			
220	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	5,514	40,99	226,04	CS ÚRS 2017 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,67 " vnitřní stropy mč.03		2,670			
	VV		(2,4-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,844			
	VV		Součet		5,514			
221	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,913	21,45	2 400,62	CS ÚRS 2017 01
	VV		117,427-5,514		111,913			
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				28 294,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 882,20	
222	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	987,00	987,00	CS ÚRS 2017 01
223	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	2 895,20	2 895,20	CS ÚRS 2017 01
D	VRN2		Příprava staveniště				164,50	
224	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	164,50	164,50	CS ÚRS 2017 01
D	VRN3		Zařízení staveniště				1 809,50	
225	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 809,50	1 809,50	CS ÚRS 2017 01
D	VRN4		Inženýrská činnost				2 039,80	
226	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	723,80	723,80	CS ÚRS 2017 01
227	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	658,00	658,00	CS ÚRS 2017 01
228	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	329,00	329,00	CS ÚRS 2017 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
229	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	329,00	329,00	
D VRN5			Finanční náklady	18 424,00				
230	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 23.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	15 134,00	15 134,00	
231	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 290,00	3 290,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN6			Územní vlivy	329,00				
232	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	329,00	329,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN7			Provozní vlivy	329,00				
233	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	329,00	329,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit	987,00				
234	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	987,00	987,00	CS ÚRS 2017 01
D VRN9			Ostatní náklady	329,00				
235	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	329,00	329,00	CS ÚRS 2017 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801312

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.29- PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 2.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

275 429,39

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	0,00	0,00
	snížená	15,00%	275 429,39	41 314,41

Cena s DPH

v

CZK

316 743,80

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801312

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.29- PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 2.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		275 429,39	316 743,80	
947_29_5NP	Jana Zajíce č.p.947, byt č.29, 1+kk, 5.NP	275 429,39	316 743,80	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.29- PARDUBICE

Objekt:

947_29_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.29, 1+kk, 5.NP

KSO: 803 3
Místo: 530 12 Pce Studánka

CC-CZ: 1122
Datum: 2.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.29- JANA ZAJÍCE Č.P.947, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-312 z 01/2018.

Cena bez DPH			275 429,39
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	275 429,39	15,00%	41 314,41
Cena s DPH		v CZK	316 743,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.29- PARDUBICE

Objekt:

947_29_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.29, 1+kk, 5.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 2.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

275 429,39

HSV - Práce a dodávky HSV

64 184,40

61 - Úprava povrchů vnitřních	30 172,31
63 - Hrubé podlahové konstrukce	1 848,22
64 - Osazování výplní otvorů	3 379,16
9 - Ostatní konstrukce a práce	8 979,94
96 - Bourání konstrukcí a demontáže	12 652,85
997 - Přesun sutě	6 140,03
998 - Přesun hmot	1 011,89

PSV - Práce a dodávky PSV

181 963,98

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 995,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 893,58
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 030,64
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 345,61
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	504,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud	25 359,81
751 - Vzduchotechnika	2 257,76
763 - Konstrukce montované	42 358,21
766 - Konstrukce truhlářské	22 397,06

771 - Podlahy z dlaždic	3 461,60
776 - Podlahy povlakové	22 798,61
781 - Dokončovací práce - obklady	17 362,20
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 770,22
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 428,62
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 281,01
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 043,27
VRN2 - Příprava staveniště	171,33
VRN3 - Zařízení staveniště	1 884,58
VRN4 - Inženýrská činnost	2 124,43
VRN5 - Finanční náklady	19 001,50
VRN6 - Územní vlivy	342,65
VRN7 - Provozní vlivy	342,65
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1 027,95
VRN9 - Ostatní náklady	342,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.29- PARDUBICE

Objekt:

947_29_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.29, 1+kk, 5.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 2.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTA s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

275 429,39

D HSV Práce a dodávky HSV 64 184,40

D 61 Úprava povrchů vnitřních 30 172,31

1	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve střepech	m2	0,068	234,87	15,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstranění příčce spízní skříně					
	VV		0,68*0,1		0,068			
2	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	30,620	171,33	5 245,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
3	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	30,620	38,63	1 182,73	CS ÚRS 2018 01
4	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	30,620	84,11	2 575,30	CS ÚRS 2018 01
5	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepáním polystyrenu EPS - POZN.5 - komplet dle projektu	kus	1,000	246,09	246,09	
	VV		1" TZ a příl.04, POZN:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,260	206,21	53,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstranění příčce spízní skříně					
	VV		2,6*0,1		0,260			
7	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	59,458	146,41	8 704,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	59,458	30,90	1 837,30	CS ÚRS 2018 01
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	59,458	66,66	3 963,53	CS ÚRS 2018 01
10	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	66,685	83,48	5 567,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,9+2,1*2)*2 "otvor vchod dveří uvnitř a vně bytu		10,200			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř a vně bytu		9,480			
	VV		Mezisoučet		19,680			
	VV		" okolo okna a balk.dveří					
	VV		(0,85+1,25+2,35)*2		8,900			
	VV		Mezisoučet		8,900			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5 " svislé rohy, kuchyňka		1,500			
	VV		0,865 " vodorovně, kuchyňka		0,865			
	VV		Mezisoučet		2,365			
	VV		" sokly PVC podlahy na stěnách s omítkami					
	VV		1,3+3,47+0,08*2-0,8 "mč.01		4,130			
	VV		2,055+0,855 "mč.02		2,910			
	VV		5,39+6,255+3,455 "mč.04		15,100			
	VV		Mezisoučet		22,140			
	VV		0,4*4" TZ a příl.04, POZn:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,600			
	VV		Mezisoučet		1,600			
	VV		(0,6+2,6)*2 " napojení omítek v rýhách ve stropě a ve stěně po vybourání zděné příčky		6,400			
	VV		spiž.skríně mč.04		6,400			
	VV		Mezisoučet		6,400			
	VV		(1,6+1,2)*2" TZ a příl.04, začištění omítky na ploše po odsekaném ker.obkladu mč.04		5,600			
	VV		u kuch.linky		5,600			
	VV		Mezisoučet		5,600			
	VV		Součet		66,685			
11	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	29,520	10,96	323,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a příl.04		29,520			
12	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	20,684	22,05	456,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		0,85*2,35+1,25*1,52		3,898			
	VV		Mezisoučet		3,898			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*2)*2 " dveřní křídla		11,032			
	VV		2,055*(0,9+0,6+0,8+0,5) " kuch.linka		5,754			
	VV		Mezisoučet		16,786			
	VV		Součet		20,684			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	63		Hrubé podlahové konstrukce				1 848,22	
13	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení průměr vysrávky přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	1,000	312,75	312,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02+04, po vybourání zděné příčky spižní skříně mč.04		1,000			
14	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	2,880	147,65	425,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02+04, doplnění tl.podlahy v stáv.mč.03		2,880			
15	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemy)	m2	30,620	36,26	1 110,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, bez lodžie					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
D	64		Osazování výplní otvorů				3 379,16	
16	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 968,06	1 968,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
17	M	55331222M	<i>zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O4</i>	kus	1,000	1 411,10	1 411,10	
	VV		1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří		1,000			
D	9		Ostatní konstrukce a práce				8 979,94	
18	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	6,300	193,75	1 220,64	
	VV		" dle TZ a příl.02+04					
	VV		(2,6+0,55)*2		6,300			
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,241	26,42	1 617,69	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, bez lodžie					
	VV		2*(3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55) " 2x		61,241			
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	33,330	51,65	1 721,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39+3,81" TZ, a příl.04		33,330			
21	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	3,810	3,35	12,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosu prachu a náletových nečistot)		3,810			
22	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	3,810	7,60	28,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků		3,810			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	351,175	2,31	811,68	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*6 " podesta		16,560			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " mezipodesta		13,800			
	VV		1,1*3,025*10 " schod.desky		33,275			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Mezisoučet		70,235			
	VV		70,235*4 " ještě 4x		280,940			
	VV		Součet		351,175			
24	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	70,235	4,34	304,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*6 " podesta		16,560			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " mezipodesta		13,800			
	VV		1,1*3,025*10 " schod.desky		33,275			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		70,235			
25	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	70,235	13,77	967,02	CS ÚRS 2018 01
26	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,000	352,00	352,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,5*2 " TZ a příl.04, pozn2, vč. napojení na stávající systém		1,000			
27	K	97608902R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	33,970	12,46	423,27	
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39+3,81 " TZ a příl.02		33,970			
28	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,690	80,37	216,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,6*4*0,05*2		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(0,85+1,25+2,35*2)*(0,075*2)		1,020			
	VV		Mezisoučet		1,020			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů u vchod.dveří - svislé					
	VV		2,1*2*(0,075*2)		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		Součet		2,690			
29	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	1,695	92,83	157,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" strop obvod					
	VV		(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2*0,05		1,245			
	VV		Mezisoučet		1,245			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(0,85+1,25)*(0,075*2)		0,315			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		" vnitřní nadpraží vchod.dveře					
	VV		0,9*(0,075*2)		0,135			
	VV		Součet		1,695			
30	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	0,673	427,38	287,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,69/100*25 " 25%		0,673			
31	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	0,424	467,87	198,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,695/100*25 " 25%		0,424			
32	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,690	143,29	385,45	CS ÚRS 2018 01
33	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu líce kleneb a podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	1,695	161,98	274,56	CS ÚRS 2018 01
D 96 Bourání konstrukcí a demontáže							12 652,85	
34	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,560	50,96	79,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*0,6 " TZ a příl.02, vyzdění spízní skříně v mč.04		1,560			
35	K	976072231	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez komínových a topných dvířek, ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva betonového	kus	2,000	29,90	59,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		2,000			
36	K	976084111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí ochranných úhelníků ze zdiva s vysekáním kotev	m	1,600	21,49	34,39	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,2*4*2" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		1,600			
37	K	976082141	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva betonového	kus	3,000	29,90	89,71	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, dmtž záclonové garhyže (viz foto stav.stavu)		1,000			
	VV		2 " TZ a příl.02, dmtž kotevních konzol záclonové garhyže (viz foto stav.stavu)		2,000			
	VV		Součet		3,000			
38	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	30,620	28,10	860,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
39	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	59,458	21,49	1 277,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			
40	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	467,25	467,25	
41	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	2,880	15,82	45,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		2,880			
42	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a přiček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	28,626	13,39	383,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří+zárubní bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,6-0,7+3,51+0,03+1,52+0,06)		28,626			
43	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	90,96	90,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	71,02	71,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
45	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	89,09	89,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
46	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	90,96	90,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn. T1		1,000			
47	K	72562080R	Demontáž vaříčů elektrických	soubor	1,000	56,44	56,44	
	VV		1 "TZ, příl.02, ozn. EV		1,000			
48	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	47,85	47,85	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
49	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	43,49	43,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
50	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	79,74	79,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
51	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T900 až T902 všech přípojovacích dimenzí	kus	3,000	12,34	37,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
52	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	7,48	22,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
53	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	21,56	21,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, ozn.D3		1,000			
54	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	14,08	56,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+2+1" TZ a příl.02, vchodové a vnitřní dveře D3+D1+D2		4,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	172,57	172,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 T1		1,000			
56	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	90,34	90,34	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.T2		1,000			
57	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	76,63	76,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, mč.04 spižní skříň		1,000			
58	K	767132811	Demontáž stěn a příček z plechu šroubovaných	m2	29,330	171,33	5 024,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra a vč.desky revizního otvoru POZN.2					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,6-0,7+3,51+0,03+1,52+0,06)		28,626			
	VV		1,28*0,55 " stěna pod sprchovou vaničkou resp.podezdívka		0,704			
	VV		Součet		29,330			
59	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	2,880	99,68	287,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		2,880			
60	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	2,880	21,93	63,16	CS ÚRS 2018 01
61	K	767584811	Demontáž podhledů doplňků podhledů mřížek vzduchotechnických	kus	2,000	43,92	87,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ (WC a koupelna)		2,000			
62	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	155,13	293,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,890			
63	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	130,83	130,83	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,000			
64	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,160	66,66	2 010,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.č.02		30,160			
65	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	41,480	6,85	284,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02					
	VV		(1,52+3,51+0,08)*2-0,8*2-0,6*2 "01		7,420			
	VV		(2,095+0,95)*2-0,6 "02		5,490			
	VV		(2,08+1,6+1,05+0,8)*2-0,6-0,7 "03		9,760			
	VV		(3,455+6,35)*2-0,8 "04		18,810			
	VV		Součet		41,480			
66	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	3,366	37,63	126,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*1,5 "TZ a příl.02 v mč.04		1,350			
	VV		(0,8+1,28+0,8)*0,7 " TZ a příl.02 v mč.03		2,016			
	VV		Součet		3,366			
D	997		Přesun sutě				6 140,03	
67	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	3,660	753,83	2 759,02	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,660	132,70	485,68	CS ÚRS 2018 01
69	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	51,240	5,78	295,92	CS ÚRS 2018 01
VV					51,240			
70	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,660	710,22	2 599,41	CS ÚRS 2018 01
D 998 Přesun hmot							1 011,89	
71	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,157	469,12	1 011,89	CS ÚRS 2018 01
D PSV Práce a dodávky PSV							181 963,98	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							2 995,43	
72	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,670	21,93	58,55	CS ÚRS 2018 01
VV					2,670			
73	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	5,397	37,01	199,72	CS ÚRS 2018 01
VV					"TZ a příl.04			
VV					((1,955+1,6-1,0)*2-0,6)*0,15 "sokl, mč.03	0,677		
VV					(1,0+1,0)*2,0 " u sprch.koutu, mč.03	4,000		
VV					0,6*0,6*2 " u umyvadla a dřezu, mč.03+04	0,720		
VV					Součet	5,397		
74	M	24551126M	folie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	15,275	72,27	1 103,89	
VV					2,67*1,6*1,15	4,913		
VV					5,397*1,6*1,2	10,362		
VV					Součet	15,275		
75	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,067	1,31	10,60	CS ÚRS 2018 01
VV					2,67+5,397	8,067		
76	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena tmelem asfaltovým, spár průřezu 20 x 100 mm	m	6,510	27,85	181,29	CS ÚRS 2018 01
VV					(1,955+1,6)*2-0,6 "TZ a příl.04	6,510		
77	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	8,138	68,53	557,70	CS ÚRS 2018 01
VV					6,51*1,25	8,138		
78	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	3,000	116,50	349,50	CS ÚRS 2018 01
79	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	104,04	520,21	CS ÚRS 2018 01
80	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,016	606,18	9,70	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
81	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	266,64	4,27	CS ÚRS 2018 01
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				5 893,58	
82	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 893,58	5 893,58	
VV			1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 030,64	
83	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	6 030,64	6 030,64	
VV			1 " TZ a příl.02+04		1,000			
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				21 345,61	
84	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	834,82	834,82	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04		1,000			
85	M	64232051M	klozet kombinací se zásobníkem vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší hloubky (cca 400mm)	kus	1,000	2 273,95	2 273,95	
86	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	753,83	753,83	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
87	M	64211044	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	622,38	622,38	
88	M	64211048	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	577,52	577,52	
89	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	1 034,18	1 034,18	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
90	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 918,84	1 918,84	CS ÚRS 2018 01
91	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	623,00	623,00	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
92	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	5 264,35	5 264,35	CS ÚRS 2018 01
93	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	501,52	501,52	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 "TZ a příl.04		1,000			
94	M	552310800	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	978,11	978,11	CS ÚRS 2018 01
95	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	150,14	150,14	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
96	M	551439760	baterie dřezová nástěnná páková s ústím plochým 300 mm	kus	1,000	884,66	884,66	CS ÚRS 2018 01
97	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	1,000	80,99	80,99	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04		1,000			
98	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	594,97	594,97	CS ÚRS 2018 01
99	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	202,48	202,48	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 "TZ a příl.04		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
100	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	728,91	728,91	CS ÚRS 2018 01
101	M	55145002	kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000	1 557,50	1 557,50	CS ÚRS 2018 01
102	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	1,000	169,46	169,46	CS ÚRS 2018 01
103	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení pro dřez DN 40/50	kus	1,000	201,23	201,23	CS ÚRS 2018 01
104	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	437,35	437,35	CS ÚRS 2018 01
105	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	454,17	454,17	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
106	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4	kus	1,000	448,56	448,56	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
107	K	998725103	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,083	390,00	32,37	CS ÚRS 2018 01
108	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	244,84	20,32	CS ÚRS 2018 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				504,63	
109	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,000	504,63	504,63	
VV		1 " TZ a Příl.02+04, mč.04			1,000			
D		741	Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud				25 359,81	
110	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	29,520	637,33	18 813,95	
VV		" TZ a Příl.04						
VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " bytová plocha vnitřních místností, nový stav			29,520			
111	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	72,89	72,89	
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
112	M	54112091M	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	3 426,50	3 426,50	
113	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 046,47	3 046,47	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
D		751	Vzduchotechnika				2 257,76	
114	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	331,44	331,44	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
115	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 380,57	1 380,57	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
116	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	165,72	331,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ a příl.04, pozn2		2,000			
117	M	56245601M	mřížka větrací plast 150x350 bílá se síťovinou	kus	2,000	107,16	214,31	
D 763			Konstrukce montované		42 358,21			
118	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 227,31	1 227,31	
	VV		1 " TZ a příl.04		1,000			
119	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	8,722	725,80	6 330,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*(3,47+1,4)-1,97*(0,8+0,6*2) " TZ a příl.04		8,722			
120	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	5,343	768,16	4 104,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*2,055 " TZ a příl.04		5,343			
121	K	763113341	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 155 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 52 dB	m2	2,821	866,59	2 444,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*1,085 " TZ a příl.04, tl. příčky dle PD 125mm		2,821			
122	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,800	178,80	1 394,65	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*(2+1)		7,800			
123	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	8,010	186,28	1 492,08	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		3,47+1,4		4,870			
	VV		2,055		2,055			
	VV		1,085		1,085			
	VV		Součet		8,010			
124	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,600	115,88	301,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6 " TZ a příl.04		2,600			
125	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	33,772	27,91	942,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		(8,722+5,343+2,821)*2		33,772			
126	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou se silikonem	m	16,020	34,83	557,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,01*2		16,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
127	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	5,200	54,33	282,49	CS ÚRS 2018 01
VV		2,6*2 " TZ a příl.04			5,200			
128	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,886	36,88	622,78	CS ÚRS 2018 01
VV		8,722+5,343+2,821			16,886			
129	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	33,772	132,08	4 460,47	CS ÚRS 2018 01
130	K	763121466R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	2,613	518,34	1 354,41	
VV		2,6*1,005" TZ a příl.04			2,613			
131	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	6,396	596,83	3 817,35	
VV		2,6*(0,845+0,125+0,52+0,125+0,845) " TZ a příl.04			6,396			
132	K	763121911	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	239,23	478,46	CS ÚRS 2018 01
VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04, pozn.2			2,000			
133	K	763121913	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	434,23	434,23	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1			1,000			
134	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	9,009	13,96	125,72	CS ÚRS 2018 01
VV		2,613+6,396			9,009			
135	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou se silikonem	m	3,465	21,56	74,69	CS ÚRS 2018 01
VV		" TZ a příl.04						
VV		1,005			1,005			
VV		0,845+0,125+0,52+0,125+0,845			2,460			
VV		Součet			3,465			
136	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,009	24,61	221,70	CS ÚRS 2018 01
137	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	9,009	66,04	594,94	CS ÚRS 2018 01
138	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm	m2	2,670	574,41	1 533,66	CS ÚRS 2018 01
VV		2,67 " TZa příl.04			2,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
139	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,110	71,65	509,40	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,955+1,6)*2 " TZ a příl.04			7,110			
140	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,670	15,89	42,42	CS ÚRS 2018 01
141	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,670	14,58	38,92	CS ÚRS 2018 01
142	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,124	16,01	50,02	CS ÚRS 2018 01
VV		2,67*1,17			3,124			
143	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,670	163,23	435,81	CS ÚRS 2018 01
144	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	2,670	80,99	216,24	CS ÚRS 2018 01
145	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	175,69	175,69	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
146	M	590301660	klapka revizní protipožární pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 127,63	1 127,63	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
147	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	566,31	566,31	CS ÚRS 2018 01
148	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	589,36	589,36	CS ÚRS 2018 01
149	K	763173113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro WC	kus	1,000	369,44	369,44	CS ÚRS 2018 01
150	M	590307310	konstrukce pro uchycení WC, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	1 345,68	1 345,68	CS ÚRS 2018 01
151	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC	kus	1,000	29,72	29,72	CS ÚRS 2018 01
152	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	333,93	333,93	CS ÚRS 2018 01
153	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku potrubí	kus	2,000	37,32	74,64	CS ÚRS 2018 01
154	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	394,36	788,72	CS ÚRS 2018 01
155	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	2,000	396,23	792,46	CS ÚRS 2018 01
VV		1+1 "TZ a příl.04			2,000			
156	M	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	537,65	1 075,30	CS ÚRS 2018 01
157	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,194	579,39	691,79	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
158	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,194	258,55	308,70	CS ÚRS 2018 01
D 766			Konstrukce truhlářské				22 397,06	
159	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křidel a (včetně případně nutné revize potřebné výměny vzduchu infiltrací a protokolu o revizi dle ČSN a novelizací)	kus	2,000	311,50	623,00	
VV		1+1" TZ, příl.04			2,000			
160	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	369,44	1 108,32	CS ÚRS 2018 01
161	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - ozn.01+02	kus	2,000	1 308,30	2 616,60	
162	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - ozn.03	kus	1,000	1 844,08	1 844,08	
163	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	3,000	228,64	685,92	
164	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	62,92	125,85	CS ÚRS 2018 01
165	M	553000AT	větrací mřížka do dveří ozn.02	kus	2,000	210,57	421,15	
VV		1+1 " při dolní a horní straně křídla			2,000			
166	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	629,23	629,23	CS ÚRS 2018 01
167	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm - ozn. 04	kus	1,000	2 093,28	2 093,28	
168	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 869,00	1 869,00	
169	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	117,12	117,12	
170	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	57,07	57,07	CS ÚRS 2018 01
171	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný výrobku ozn. 04	kus	1,000	348,88	348,88	
172	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	1,400	24,36	34,10	CS ÚRS 2018 01
VV		0,6+0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi 02 a 03			1,400			
173	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,400	336,42	470,99	CS ÚRS 2018 01
174	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,055	1 152,55	2 368,49	
VV		2,055 "TZ a příl.04, délka linky vč.horní skříňky nad digestoři			2,055			
175	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK příčce)	m	2,055	3 301,90	6 785,40	
176	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,233	568,18	132,39	CS ÚRS 2018 01
177	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,233	284,09	66,19	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic	3 461,60				
178	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,670	404,95	1 081,22	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67 " dle TZ a příl.04	2,670				
179	M	59761301M	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,605	306,52	1 104,99	
VV			2,67*1,35	3,605				
180	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,670	6,60	17,63	CS ÚRS 2018 01
181	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,670	36,45	97,31	CS ÚRS 2018 01
182	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	2,670	21,93	58,55	CS ÚRS 2018 01
183	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	2,670	21,93	58,55	CS ÚRS 2018 01
184	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,670	25,11	67,04	CS ÚRS 2018 01
185	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,510	22,05	143,57	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2-0,6 " TZ a příl.04	6,510				
186	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	13,58	8,15	CS ÚRS 2018 01
187	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	336,42	201,85	CS ÚRS 2018 01
188	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	14,000	9,35	130,83	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2*2-0,22 " TZ a příl.04	14,000				
189	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,670	24,61	65,70	CS ÚRS 2018 01
190	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,670	135,19	360,96	CS ÚRS 2018 01
191	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,119	324,58	38,63	CS ÚRS 2018 01
192	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	223,66	26,62	CS ÚRS 2018 01
D 776			Podlahy povlakové	22 798,61				
193	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,850	15,70	421,53	CS ÚRS 2018 01
VV			4,64+1,82+20,39 " TZ a příl.04	26,850				
194	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,850	6,67	178,98	CS ÚRS 2018 01
195	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	26,850	38,31	1 028,74	CS ÚRS 2018 01
196	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,850	211,20	5 670,64	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
197	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,850	74,76	2 007,31	CS ÚRS 2018 01
198	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	33,563	203,10	6 816,58	
	VV		26,85*1,25		33,563			
199	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	10,465	35,14	367,71	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		1,3 " 01		1,300			
	VV		0,855 " 02		0,855			
	VV		6,255+2,055 "04		8,310			
	VV		Součet		10,465			
200	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	30,740	51,40	1 579,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,3+3,47+0,08)*2-(0,8+0,6)*2 "01		6,900			
	VV		(2,055+0,855)*2-0,6 "02		5,220			
	VV		(3,455+6,255)*2-0,8 "04		18,620			
	VV		Součet		30,740			
201	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	35,966	28,28	1 017,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		30,74*1,17		35,966			
202	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,850	19,19	515,21	CS ÚRS 2018 01
203	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	26,850	21,12	567,06	CS ÚRS 2018 01
204	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,160	82,24	2 480,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.02		30,160			
205	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,321	262,91	84,39	CS ÚRS 2018 01
206	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,321	196,25	62,99	CS ÚRS 2018 01
D 781 Dokončovací práce - obklady 17 362,20								
207	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	18,716	256,05	4 792,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
	VV		1,5*(0,865+2,055+0,865) "mč.04		5,678			
	VV		Součet		18,716			
208	M	59761010M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,395	160,11	3 745,80	
	VV		18,716*1,25		23,395			
209	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	18,716	28,53	534,03	CS ÚRS 2018 01
210	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,038	135,19	1 762,62	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
211	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	18,716	21,93	410,43	CS ÚRS 2018 01
212	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	18,716	21,93	410,43	CS ÚRS 2018 01
213	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	80,99	1 781,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1+5+2) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*4 " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
214	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	91,58	183,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2 " TZ a příl.04		2,000			
215	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,895	58,50	637,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,955+1,6)*2 "mč.03		7,110			
	VV		(0,865+2,055+0,865) "mč.04		3,785			
	VV		Součet		10,895			
216	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,716	25,11	469,90	CS ÚRS 2018 01
217	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,895	23,24	253,18	CS ÚRS 2018 01
218	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	221,000	7,85	1 734,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,955+1,6)*2/0,33+0,455		22,000			
	VV		(0,865+2,055+0,865)*2/0,33+0,061		23,000			
	VV		Součet		221,000			
219	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,716	24,61	460,57	CS ÚRS 2018 01
220	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,339	324,58	110,03	CS ÚRS 2018 01
221	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,339	223,66	75,82	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 770,22	
222	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	5,450	27,91	152,11	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		2,6*0,2*2 " v mč.02 opláštěná stoupačka (v příl.č.02 je zakreslena, ale v foto stáv.stavu není ?)		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,06+0,14+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň mč.01 vchodová		1,232			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Mezisoučet		4,410			
	VV		Součet		5,450			
223	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,450	30,03	163,66	CS ÚRS 2018 01
224	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	5,450	2,42	13,17	CS ÚRS 2018 01
225	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	60,06	327,31	CS ÚRS 2018 01
226	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	56,26	306,60	CS ÚRS 2018 01
227	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	57,75	314,75	CS ÚRS 2018 01
228	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	679,07	679,07	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
229	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	4,868	127,72	621,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		11*0,15*2		3,300			
	VV		11*0,075*0,65*2		1,073			
	VV		11*0,075*(0,075*4)*2		0,495			
	VV		Součet		4,868			
230	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	4,868	51,15	248,99	CS ÚRS 2018 01
231	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	4,868	49,34	240,19	CS ÚRS 2018 01
232	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	4,868	101,55	494,34	CS ÚRS 2018 01
233	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	7,200	6,35	45,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(2,6+1,0)*2		7,200			
234	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	7,200	3,14	22,61	CS ÚRS 2018 01
235	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	7,200	9,84	70,87	CS ÚRS 2018 01
236	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	7,200	9,59	69,08	CS ÚRS 2018 01
D 784							5 428,62	
237	K	784131013	Odstranění tapet lepených výšky do 3,80 m s makulaturou stěn	m2	1,170	35,57	41,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*0,9/2 " TZ stav.stavu a foto, pouze částěčně v mč.01, na stěnách demont.jádra je odstranění součástí DMTŽ jádra		1,170			
238	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	8,366	9,47	79,22	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložením					
	VV		2,88 " strop		2,880			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) " stěny		4,316			
	VV		Mezisoučet		7,196			
	VV		2,6*0,9/2 " TZ stav.stavu a foto, pouze částečně v mč.01		1,170			
	VV		Mezisoučet		1,170			
	VV		Součet		8,366			
239	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,405	16,26	1 421,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,9+1,99+20,39		27,280			
	VV		Mezisoučet		27,280			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,51) " 01		12,714			
	VV		2,6*(2,095+0,95) "02		7,917			
	VV		2,6*(3,45+6,35*2-0,96) " 04		39,494			
	VV		Mezisoučet		60,125			
	VV		Součet		87,405			
240	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,076	31,40	316,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádru mč.03					
	VV		2,88*2 "strop, podlaha		5,760			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) "stěny		4,316			
	VV		Součet		10,076			
241	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,716	8,54	996,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		29,520			
	VV		Mezisoučet		29,520			
	VV		" stěny					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		87,196			
	VV		Součet		116,716			
242	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4,803	38,00	182,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,67 " vnitřní stropy mč.03		2,670			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		Součet		4,803			
243	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,913	21,37	2 391,46	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
VV			4,64+1,82+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		26,850			
VV			Mezisoučet		26,850			
VV			"stěny					
VV			2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
VV			2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
VV			2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
VV			Mezisoučet		85,063			
VV			Součet		111,913			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							29 281,01	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							4 043,27	
244	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	1 027,95	1 027,95	CS ÚRS 2018 01
245	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce dokumentace skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	3 015,32	3 015,32	CS ÚRS 2018 01
D VRN2 Příprava staveniště							171,33	
246	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	171,33	171,33	CS ÚRS 2018 01
D VRN3 Zařízení staveniště							1 884,58	
247	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 884,58	1 884,58	CS ÚRS 2018 01
D VRN4 Inženýrská činnost							2 124,43	
248	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	753,83	753,83	CS ÚRS 2018 01
249	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	685,30	685,30	CS ÚRS 2018 01
250	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	342,65	342,65	CS ÚRS 2018 01
251	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	342,65	342,65	
D VRN5 Finanční náklady							19 001,50	
252	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	15 575,00	15 575,00	
253	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 426,50	3 426,50	CS ÚRS 2018 01
D VRN6 Územní vlivy							342,65	
254	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	342,65	342,65	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN7			Provozní vlivy	342,65				
255	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	342,65	342,65	CS ÚRS 2018 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit	1 027,95				
256	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	1 027,95	1 027,95	CS ÚRS 2018 01
D VRN9			Ostatní náklady	342,65				
257	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	342,65	342,65	CS ÚRS 2018 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801313

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.32- PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 3.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

271 622,44

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	0,00	0,00
	snížená	15,00%	271 622,44	40 743,37

Cena s DPH

v

CZK

312 365,81

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801313

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.32- PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 3.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		271 622,44	312 365,81	
947_32_4NP	Jana Zajíce č.p.947, byt č.32, 1+kk, 4.NP	271 622,44	312 365,81	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.32- PARDUBICE

Objekt:

947_32_4NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.32, 1+kk, 4.NP

KSO: 803 3
Místo: 530 12 Pce Studánka

CC-CZ: 1122
Datum: 3.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.32- JANA ZAJÍCE Č.P.947, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-313 z 01/2018.

Cena bez DPH			271 622,44
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	271 622,44	15,00%	40 743,37
Cena s DPH		v CZK	312 365,81

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.32- PARDUBICE

Objekt:

947_32_4NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.32, 1+kk, 4.NP

Místo:

530 12 Pce Studánka

Datum:

3.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant:

TRENTO s.r.o.

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

271 622,44

HSV - Práce a dodávky HSV

61 108,14

61 - Úprava povrchů vnitřních

30 075,43

63 - Hrubé podlahové konstrukce

1 842,28

64 - Osazování výplní otvorů

3 368,31

9 - Ostatní konstrukce a práce

8 596,05

96 - Bourání konstrukcí a demontáže

10 954,96

997 - Přesun sutě

5 262,47

998 - Přesun hmot

1 008,64

PSV - Práce a dodávky PSV

181 327,29

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 985,82

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 874,66

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

6 011,28

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

21 277,08

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

503,01

741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud

25 278,40

751 - Vzduchotechnika

2 250,50

763 - Konstrukce montované

42 222,25

766 - Konstrukce truhlářské

22 325,16

771 - Podlahy z dlaždic	3 450,47
776 - Podlahy povlakové	22 725,43
781 - Dokončovací práce - obklady	17 306,47
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 758,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 358,65
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	29 187,01
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 030,29
VRN2 - Příprava staveniště	170,78
VRN3 - Zařízení staveniště	1 878,53
VRN4 - Inženýrská činnost	2 117,61
VRN5 - Finanční náklady	18 940,50
VRN6 - Územní vlivy	341,55
VRN7 - Provozní vlivy	341,55
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	1 024,65
VRN9 - Ostatní náklady	341,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.32- PARDUBICE

Objekt:

947_32_4NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.32, 1+kk, 4.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 3.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

271 622,44

D HSV Práce a dodávky HSV 61 108,14

D 61 Úprava povrchů vnitřních 30 075,43

1	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stropích	m2	0,068	234,12	15,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstranění příčce spízní skříně					
	VV		0,68*0,1		0,068			
2	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	30,620	170,78	5 229,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
3	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	30,620	38,50	1 178,93	CS ÚRS 2018 01
4	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	30,620	83,84	2 567,03	CS ÚRS 2018 01
5	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepením polystyrenu EPS - POZN.5 - komplet dle projektu	kus	1,000	245,30	245,30	
	VV		1" TZ a příl.04, POZN:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,260	205,55	53,44	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstranění příčce spízní skříně					
	VV		2,6*0,1		0,260			
7	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	59,458	145,94	8 677,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	59,458	30,80	1 831,40	CS ÚRS 2018 01
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	59,458	66,45	3 950,81	CS ÚRS 2018 01
10	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	66,685	83,21	5 549,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,9+2,1*2)*2 "otvor vchod dveří uvnitř a vně bytu		10,200			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř a vně bytu		9,480			
	VV		Mezisoučet		19,680			
	VV		" okolo okna a balk.dveří					
	VV		(0,85+1,25+2,35)*2		8,900			
	VV		Mezisoučet		8,900			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5 " svislé rohy, kuchyňka		1,500			
	VV		0,865 " vodorovně, kuchyňka		0,865			
	VV		Mezisoučet		2,365			
	VV		" sokly PVC podlahy na stěnách s omítkami					
	VV		1,3+3,47+0,08*2-0,8 "mč.01		4,130			
	VV		2,055+0,855 "mč.02		2,910			
	VV		5,39+6,255+3,455 "mč.04		15,100			
	VV		Mezisoučet		22,140			
	VV		0,4*4" TZ a příl.04, POZn:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,600			
	VV		Mezisoučet		1,600			
	VV		(0,6+2,6)*2 " napojení omítek v rýhách ve stropě a ve stěně po vybourání zděné příčky		6,400			
	VV		spiž.skríně mč.04		6,400			
	VV		Mezisoučet		6,400			
	VV		(1,6+1,2)*2" TZ a příl.04, začištění omítky na ploše po odsekaném ker.obkladu mč.04		5,600			
	VV		u kuch.linky		5,600			
	VV		Mezisoučet		5,600			
	VV		Součet		66,685			
11	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	29,520	10,93	322,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a příl.04		29,520			
12	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	20,684	21,98	454,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		0,85*2,35+1,25*1,52		3,898			
	VV		Mezisoučet		3,898			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*2)*2 " dveřní křídla		11,032			
	VV		2,055*(0,9+0,6+0,8+0,5) " kuch.linka		5,754			
	VV		Mezisoučet		16,786			
	VV		Součet		20,684			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Hrubé podlahové konstrukce					
				1 842,28				
13	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení průměr vysrávky přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	1,000	311,74	311,74	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.02+04, po vybourání zděné příčky spižní skříně mč.04	1,000				
14	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	2,880	147,18	423,87	CS ÚRS 2018 01
VV			2,88" TZ a příl.02+04, doplnění tl.podlahy v stáv.mč.03	2,880				
15	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemy)	m2	30,620	36,14	1 106,67	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.02, bez lodžie					
VV			3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55	30,620				
D 64			Osazování výplní otvorů	3 368,31				
16	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 961,74	1 961,74	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
17	M	55331222M	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O4	kus	1,000	1 406,57	1 406,57	
VV			1 " TZ a příl.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
D 9			Ostatní konstrukce a práce	8 596,05				
18	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	6,300	193,13	1 216,73	
VV			" dle TZ a příl.02+04					
VV			(2,6+0,55)*2	6,300				
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,241	26,33	1 612,50	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.02, bez lodžie					
VV			2*(3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55) " 2x	61,241				
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	33,330	51,48	1 715,86	CS ÚRS 2018 01
VV			4,64+1,82+2,67+20,39+3,81" TZ, a příl.04	33,330				
21	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	3,810	3,34	12,73	CS ÚRS 2018 01
VV			3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosu prachu a náletových nečistot)	3,810				
22	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	3,810	7,58	28,87	CS ÚRS 2018 01
VV			3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků	3,810				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	292,460	2,30	673,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " podesta		13,800			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*4 " mezipodesta		11,040			
	VV		1,1*3,025*8 " schod.desky		26,620			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Mezisoučet		58,060			
	VV		58,6*4" ještě 4x		234,400			
	VV		Součet		292,460			
24	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	58,060	4,33	251,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " podesta		13,800			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*4 " mezipodesta		11,040			
	VV		1,1*3,025*8 " schod.desky		26,620			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		58,060			
25	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	58,060	13,72	796,82	CS ÚRS 2018 01
26	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,000	350,87	350,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,5*2 " TZ a příl.04, pozn2, vč. napojení na stávající systém		1,000			
27	K	97608902R	Vyklizení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	33,970	12,42	421,91	
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39+3,81 " TZ a příl.02		33,970			
28	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,690	80,11	215,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,6*4*0,05*2		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(0,85+1,25+2,35*2)*(0,075*2)		1,020			
	VV		Mezisoučet		1,020			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů u vchod.dveří - svislé					
	VV		2,1*2*(0,075*2)		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		Součet		2,690			
29	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	1,695	92,53	156,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" strop obvod					
	VV		(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2*0,05		1,245			
	VV		Mezisoučet		1,245			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(0,85+1,25)*(0,075*2)		0,315			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		" vnitřní nadpraží vchod.dveře					
	VV		0,9*(0,075*2)		0,135			
	VV		Součet		1,695			
30	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	0,673	426,01	286,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,69/100*25 " 25%		0,673			
31	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	0,424	466,37	197,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,695/100*25 " 25%		0,424			
32	K	985312111	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,690	142,83	384,21	CS ÚRS 2018 01
33	K	985312121	Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu líce kleneb a podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	1,695	161,46	273,67	CS ÚRS 2018 01
D 96 Bourání konstrukcí a demontáže 10 954,96								
34	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,560	50,80	79,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*0,6 " TZ a příl.02, vyzdění spízní skříně v mč.04		1,560			
35	K	976072231	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez komínových a topných dvířek, ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva betonového	kus	2,000	29,81	59,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		2,000			
36	K	976084111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí ochranných úhelníků ze zdiva s vysekáním kotev	m	1,600	21,42	34,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,2*4*2" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		1,600			
37	K	976082131	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva cihelného	kus	1,000	24,72	24,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, odstranění závěsných tyčí v mč.01 dle foto stáv.stavu		1,000			
38	K	976082141	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva betonového	kus	3,000	29,81	89,42	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, dmtž záclonové garhyže (viz foto stav.stavu)		1,000			
	VV		2 " TZ a příl.02, dmtž kotevních konzol záclonové garhyže (viz foto stáv.stavu)		2,000			
	VV		Součet		3,000			
39	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	30,620	28,01	857,58	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
40	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	59,458	21,42	1 273,86	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			
41	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	465,75	465,75	
42	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	2,880	15,77	45,43	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		2,880			
43	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a příček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	19,786	13,35	264,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří+zárubní bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,6*(2,155*2+0,8+1,6*2-0,7)		19,786			
44	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	90,67	90,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
45	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	70,79	70,79	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
46	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	88,80	88,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
47	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	90,67	90,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn. T1		1,000			
48	K	72562080R	Demontáž vařičů elektrických	soubor	1,000	56,26	56,26	
	VV		1 "TZ, příl.02, ozn. EV		1,000			
49	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	47,69	47,69	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
50	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	43,35	43,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
51	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	79,49	79,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
52	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	12,30	36,89	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
53	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařizovací předměty jednoduchých	kus	3,000	7,45	22,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
54	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	21,49	21,49	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, ozn.D3		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	2,000	14,03	28,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02, vchodové a vnitřní dveře D3+D1		2,000			
56	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	172,02	172,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 T1		1,000			
57	K	767132811	Demontáž stěn a příček z plechu šroubovaných	m2	20,490	170,78	3 499,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra a vč.desky revizního otvoru POZN.2					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,6*(2,155*2+0,8+1,6*2-0,7)		19,786			
	VV		1,28*0,55 " stěna pod sprchovou vaničkou resp.podezdívka		0,704			
	VV		Součet		20,490			
58	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	2,880	99,36	286,16	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		2,880			
59	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	2,880	21,86	62,95	CS ÚRS 2018 01
60	K	767584811	Demontáž podhledů doplňků podhledů mřížek vzduchotechnických	kus	2,000	43,78	87,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ (WC a kouplena)		2,000			
61	K	968072455	Vybourání kovových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	154,63	292,25	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,890			
62	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	130,41	130,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,000			
63	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,160	66,45	2 004,04	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.č.02		30,160			
64	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	26,500	6,83	181,02	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02					
	VV		(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95+0,08)*2-(0,8+0,6) " 01+02+04		16,740			
	VV		(2,08+1,6+1,05+0,8)*2-0,6-0,7 "03		9,760			
	VV		Součet		26,500			
65	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	8,903	41,42	368,77	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,155+0,9)*1,5 "TZ a příl.02 v mč.04 vč.příp.nutného obroušení stěny na obvodové stěně bytu v této místnosti		4,583			
	VV		(0,8+1,28+0,8)*1,5 " TZ a příl.02 v mč.03		4,320			
	VV		Součet		8,903			
D	997		Přesun sutě				5 262,47	
66	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svise s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	3,147	751,41	2 364,69	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
67	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,147	132,27	416,26	CS ÚRS 2018 01
68	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	44,058	5,76	253,63	CS ÚRS 2018 01
VV					3,147*14 Přepočtené koeficientem množství	44,058		
69	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,147	707,94	2 227,89	CS ÚRS 2018 01
D 998 Přesun hmot							1 008,64	
70	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,157	467,61	1 008,64	CS ÚRS 2018 01
D PSV Práce a dodávky PSV							181 327,29	
D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům							2 985,82	
71	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,670	21,86	58,36	CS ÚRS 2018 01
VV					2,67 "TZ a příl.04	2,670		
72	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	5,397	36,89	199,08	CS ÚRS 2018 01
VV					"TZ a příl.04			
VV					((1,955+1,6-1,0)*2-0,6)*0,15 "sokl, mč.03	0,677		
VV					(1,0+1,0)*2,0 " u sprch.koutu, mč.03	4,000		
VV					0,6*0,6*2 " u umyvadla a dřezu, mč.03+04	0,720		
VV					Součet	5,397		
73	M	24551126M	folie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	15,275	72,04	1 100,35	
VV					2,67*1,6*1,15	4,913		
VV					5,397*1,6*1,2	10,362		
VV					Součet	15,275		
74	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,067	1,31	10,57	CS ÚRS 2018 01
VV					2,67+5,397	8,067		
75	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena tmelem asfaltovým, spár průřezu 20 x 100 mm	m	6,510	27,76	180,71	CS ÚRS 2018 01
VV					(1,955+1,6)*2-0,6 "TZ a příl.04	6,510		
76	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	8,138	68,31	555,91	CS ÚRS 2018 01
VV					6,51*1,25	8,138		
77	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	3,000	116,13	348,38	CS ÚRS 2018 01
78	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	103,71	518,54	CS ÚRS 2018 01
79	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,016	604,23	9,67	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
80	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	265,79	4,25	CS ÚRS 2018 01
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	5 874,66				
81	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 874,66	5 874,66	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.02+04	1,000				
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 011,28				
82	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	6 011,28	6 011,28	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.02+04	1,000				
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 277,08				
83	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	832,14	832,14	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04	1,000				
84	M	64232051M	klozet kombinací se zásobníkem vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší hloubky (cca 400mm)	kus	1,000	2 266,65	2 266,65	
85	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	751,41	751,41	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
86	M	64211044	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	620,38	620,38	
87	M	64211048	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	575,67	575,67	
88	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	1 030,86	1 030,86	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
89	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 912,68	1 912,68	CS ÚRS 2018 01
90	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	621,00	621,00	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
91	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	5 247,45	5 247,45	CS ÚRS 2018 01
92	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	499,91	499,91	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 "TZ a příl.04	1,000				
93	M	552310800	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	974,97	974,97	CS ÚRS 2018 01
94	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	149,66	149,66	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
95	M	551439760	baterie dřezová nástěnná páková s ústím plochým 300 mm	kus	1,000	881,82	881,82	CS ÚRS 2018 01
96	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	1,000	80,73	80,73	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 " TZ a příl.04	1,000				
97	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	593,06	593,06	CS ÚRS 2018 01
98	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	201,83	201,83	CS ÚRS 2018 01
VV			1,000 "TZ a příl.04	1,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
99	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	726,57	726,57	CS ÚRS 2018 01
100	M	55145002	kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000	1 552,50	1 552,50	CS ÚRS 2018 01
101	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařízení pro umyvadla DN 40	kus	1,000	168,91	168,91	CS ÚRS 2018 01
102	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařízení pro dřez DN 40/50	kus	1,000	200,58	200,58	CS ÚRS 2018 01
103	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařízení pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	435,94	435,94	CS ÚRS 2018 01
104	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	452,71	452,71	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
105	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4	kus	1,000	447,12	447,12	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
106	K	998725103	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,083	388,75	32,27	CS ÚRS 2018 01
107	K	998725181	Přesun hmot pro zařízení předmětů stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	244,05	20,26	CS ÚRS 2018 01
D		735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				503,01	
108	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,000	503,01	503,01	
VV		1 " TZ a Příl.02+04, mč.04			1,000			
D		741	Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud				25 278,40	
109	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	29,520	635,28	18 753,55	
VV		" TZ a Příl.04						
VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " bytová plocha vnitřních místností, nový stav			29,520			
110	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	72,66	72,66	
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
111	M	54112091M	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	3 415,50	3 415,50	
112	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	3 036,69	3 036,69	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
D		751	Vzduchotechnika				2 250,50	
113	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	330,37	330,37	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
114	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 376,14	1 376,14	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	165,19	330,37	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ a příl.04, pozn2		2,000			
116	M	56245601M	mřížka větrací plast 150x350 bílá se síťovinou	kus	2,000	106,81	213,62	
D 763			Konstrukce montované				42 222,25	
117	K	7630090A1	D+M nové pomocné nočné ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 223,37	1 223,37	
	VV		1 " TZ a příl.04		1,000			
118	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	8,722	723,47	6 310,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*(3,47+1,4)-1,97*(0,8+0,6*2) " TZ a příl.04		8,722			
119	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	5,343	765,69	4 091,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*2,055 " TZ a příl.04		5,343			
120	K	763113341	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojitě opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 155 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 52 dB	m2	2,821	863,81	2 436,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*1,085 " TZ a příl.04, tl. příčky dle PD 125mm		2,821			
121	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,800	178,23	1 390,17	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*(2+1)		7,800			
122	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	8,010	185,68	1 487,29	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		3,47+1,4		4,870			
	VV		2,055		2,055			
	VV		1,085		1,085			
	VV		Součet		8,010			
123	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,600	115,51	300,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6 " TZ a příl.04		2,600			
124	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	33,772	27,82	939,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		(8,722+5,343+2,821)*2		33,772			
125	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou se silikonem	m	16,020	34,71	556,12	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,01*2		16,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
126	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	5,200	54,15	281,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*2 " TZ a příl.04		5,200			
127	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,886	36,76	620,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		8,722+5,343+2,821		16,886			
128	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	33,772	131,65	4 446,15	CS ÚRS 2018 01
129	K	763121466R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	2,613	516,67	1 350,06	
	VV		2,6*1,005" TZ a příl.04		2,613			
130	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	6,396	594,92	3 805,10	
	VV		2,6*(0,845+0,125+0,52+0,125+0,845) " TZ a příl.04		6,396			
131	K	763121911	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	238,46	476,93	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04, pozn.2		2,000			
132	K	763121913	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	432,84	432,84	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1		1,000			
133	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	9,009	13,91	125,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,613+6,396		9,009			
134	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou se silikonem	m	3,465	21,49	74,45	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		1,005		1,005			
	VV		0,845+0,125+0,52+0,125+0,845		2,460			
	VV		Součet		3,465			
135	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,009	24,53	220,99	CS ÚRS 2018 01
136	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	9,009	65,83	593,03	CS ÚRS 2018 01
137	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm	m2	2,670	572,56	1 528,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,67 " TZa příl.04		2,670			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
138	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,110	71,42	507,76	CS ÚRS 2018 01
VV		(1,955+1,6)*2 " TZ a příl.04			7,110			
139	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,670	15,84	42,28	CS ÚRS 2018 01
140	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,670	14,53	38,80	CS ÚRS 2018 01
141	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,124	15,96	49,86	CS ÚRS 2018 01
VV		2,67*1,17			3,124			
142	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,670	162,70	434,41	CS ÚRS 2018 01
143	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	2,670	80,73	215,55	CS ÚRS 2018 01
144	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	175,12	175,12	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
145	M	590301660	klapka revizní protipožární pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 124,01	1 124,01	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04, pozn.1			1,000			
146	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	564,49	564,49	CS ÚRS 2018 01
147	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	587,47	587,47	CS ÚRS 2018 01
148	K	763173113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro WC	kus	1,000	368,25	368,25	CS ÚRS 2018 01
149	M	590307310	konstrukce pro uchycení WC, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	1 341,36	1 341,36	CS ÚRS 2018 01
150	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC	kus	1,000	29,62	29,62	CS ÚRS 2018 01
151	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	332,86	332,86	CS ÚRS 2018 01
152	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku potrubí	kus	2,000	37,20	74,40	CS ÚRS 2018 01
153	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	393,09	786,19	CS ÚRS 2018 01
154	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	2,000	394,96	789,91	CS ÚRS 2018 01
VV		1+1 "TZ a příl.04			2,000			
155	M	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	535,92	1 071,85	CS ÚRS 2018 01
156	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,194	577,53	689,57	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
157	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,194	257,72	307,71	CS ÚRS 2018 01
D 766			Konstrukce truhlářské				22 325,16	
158	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křidel a (včetně případně nutné revize potřebné výměny vzduchu infiltrací a protokolu o revizi dle ČSN a novelizací)	kus	2,000	310,50	621,00	
VV		1+1" TZ, příl.04			2,000			
159	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	368,25	1 104,76	CÚ ÚRS 2018 01
160	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - ozn.01+02	kus	2,000	1 304,10	2 608,20	
161	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - ozn.03	kus	1,000	1 838,16	1 838,16	
162	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	3,000	227,91	683,72	
163	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	62,72	125,44	CS ÚRS 2018 01
164	M	553000ATM	větrací mřížka do dveří ozn.02	kus	2,000	209,90	419,80	
VV		1+1 " při dolní a horní straně křídla			2,000			
165	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	627,21	627,21	CS ÚRS 2018 01
166	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm - ozn. 04	kus	1,000	2 086,56	2 086,56	
167	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 863,00	1 863,00	
168	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	116,75	116,75	
169	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	56,88	56,88	CS ÚRS 2018 01
170	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný výrobku ozn. 04	kus	1,000	347,76	347,76	
171	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	1,400	24,28	33,99	CS ÚRS 2018 01
VV		0,6+0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi O2 a O3			1,400			
172	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,400	335,34	469,48	CS ÚRS 2018 01
173	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,055	1 148,85	2 360,89	
VV		2,055 "TZ a příl.04, délka linky vč.horní skříňky nad digestoří			2,055			
174	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK přičce))	m	2,055	3 291,30	6 763,62	
175	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,233	566,35	131,96	CS ÚRS 2018 01
176	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,233	283,18	65,98	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic	3 450,47				
177	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,670	403,65	1 077,75	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67 " dle TZ a příl.04	2,670				
178	M	59761301M	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,605	305,53	1 101,44	
VV			2,67*1,35	3,605				
179	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,670	6,58	17,58	CS ÚRS 2018 01
180	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,670	36,33	97,00	CS ÚRS 2018 01
181	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	2,670	21,86	58,36	CS ÚRS 2018 01
182	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	2,670	21,86	58,36	CS ÚRS 2018 01
183	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,670	25,03	66,82	CS ÚRS 2018 01
184	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,510	21,98	143,11	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2-0,6 " TZ a příl.04	6,510				
185	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	13,54	8,12	CS ÚRS 2018 01
186	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	335,34	201,20	CS ÚRS 2018 01
187	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	14,000	9,32	130,41	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2*2-0,22 " TZ a příl.04	14,000				
188	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,670	24,53	65,49	CS ÚRS 2018 01
189	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,670	134,76	359,80	CS ÚRS 2018 01
190	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,119	323,54	38,50	CS ÚRS 2018 01
191	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	222,94	26,53	CS ÚRS 2018 01
D 776			Podlahy povlakové	22 725,43				
192	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,850	15,65	420,18	CS ÚRS 2018 01
VV			4,64+1,82+20,39 " TZ a příl.04	26,850				
193	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,850	6,64	178,41	CS ÚRS 2018 01
194	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	26,850	38,19	1 025,44	CS ÚRS 2018 01
195	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,850	210,52	5 652,44	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,850	74,52	2 000,86	CS ÚRS 2018 01
197	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	33,563	202,45	6 794,70	
	VV		26,85*1,25		33,563			
198	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	10,465	35,02	366,53	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		1,3 " 01		1,300			
	VV		0,855 " 02		0,855			
	VV		6,255+2,055 "04		8,310			
	VV		Součet		10,465			
199	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	30,740	51,23	1 574,89	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,3+3,47+0,08)*2-(0,8+0,6)*2 "01		6,900			
	VV		(2,055+0,855)*2-0,6 "02		5,220			
	VV		(3,455+6,255)*2-0,8 "04		18,620			
	VV		Součet		30,740			
200	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	35,966	28,19	1 014,00	CS ÚRS 2018 01
	VV		30,74*1,17		35,966			
201	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,850	19,13	513,55	CS ÚRS 2018 01
202	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	26,850	21,05	565,24	CS ÚRS 2018 01
203	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,160	81,97	2 472,28	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.02		30,160			
204	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,321	262,06	84,12	CS ÚRS 2018 01
205	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,321	195,62	62,79	CS ÚRS 2018 01
D 781 Dokončovací práce - obklady 17 306,47								
206	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	18,716	255,23	4 776,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
	VV		1,5*(0,865+2,055+0,865) "mč.04		5,678			
	VV		Součet		18,716			
207	M	597610100M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,395	159,60	3 733,77	
	VV		18,716*1,25		23,395			
208	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	18,716	28,44	532,32	CS ÚRS 2018 01
209	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,038	134,76	1 756,96	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
210	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	18,716	21,86	409,12	CS ÚRS 2018 01
211	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	18,716	21,86	409,12	CS ÚRS 2018 01
212	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	80,73	1 776,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1+5+2) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*4 " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
213	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	91,29	182,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2 " TZ a příl.04		2,000			
214	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,895	58,31	635,31	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,955+1,6)*2 "mč.03		7,110			
	VV		(0,865+2,055+0,865) "mč.04		3,785			
	VV		Součet		10,895			
215	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,716	25,03	468,39	CS ÚRS 2018 01
216	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,895	23,16	252,36	CS ÚRS 2018 01
217	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	221,000	7,82	1 729,24	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,955+1,6)*2/0,33+0,455		22,000			
	VV		(0,865+2,055+0,865)*2/0,33+0,061		23,000			
	VV		Součet		221,000			
218	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,716	24,53	459,09	CS ÚRS 2018 01
219	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,339	323,54	109,68	CS ÚRS 2018 01
220	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,339	222,94	75,58	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 758,11	
221	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	5,450	27,82	151,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		2,6*0,2*2 " v mč.02 opláštěná stoupačka (v příl.č.02 je zakreslena, ale v foto stáv.stavu není ?)		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,06+0,14+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň mč.01 vchodová		1,232			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Mezisoučet		4,410			
	VV		Součet		5,450			
222	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,450	29,93	163,13	CS ÚRS 2018 01
223	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	5,450	2,41	13,13	CS ÚRS 2018 01
224	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	59,86	326,26	CS ÚRS 2018 01
225	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	56,08	305,62	CS ÚRS 2018 01
226	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	57,57	313,74	CS ÚRS 2018 01
227	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	676,89	676,89	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
228	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	4,868	127,31	619,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		11*0,15*2		3,300			
	VV		11*0,075*0,65*2		1,073			
	VV		11*0,075*(0,075*4)*2		0,495			
	VV		Součet		4,868			
229	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	4,868	50,98	248,19	CS ÚRS 2018 01
230	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	4,868	49,18	239,42	CS ÚRS 2018 01
231	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	4,868	101,22	492,75	CS ÚRS 2018 01
232	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	7,200	6,33	45,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(2,6+1,0)*2		7,200			
233	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	7,200	3,13	22,53	CS ÚRS 2018 01
234	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	7,200	9,81	70,64	CS ÚRS 2018 01
235	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	7,200	9,56	68,86	CS ÚRS 2018 01
D 784							5 358,65	
236	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,196	9,44	67,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložení					
	VV		2,88 " strop		2,880			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) " stěny		4,316			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7,196			
237	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,405	16,21	1 416,67	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,9+1,99+20,39		27,280			
	VV		Mezisoučet		27,280			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,51) " 01		12,714			
	VV		2,6*(2,095+0,95) "02		7,917			
	VV		2,6*(3,45+6,35*2-0,96) " 04		39,494			
	VV		Mezisoučet		60,125			
	VV		Součet		87,405			
238	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,076	31,30	315,36	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádro mč.03					
	VV		2,88*2 "strop, podlaha		5,760			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) "stěny		4,316			
	VV		Součet		10,076			
239	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,716	8,51	992,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		29,520			
	VV		Mezisoučet		29,520			
	VV		" stěny					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		87,196			
	VV		Součet		116,716			
240	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4,803	37,88	181,94	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,67 " vnitřní stropy mč.03		2,670			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		Součet		4,803			
241	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,913	21,30	2 383,78	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		26,850			
	VV		Mezisoučet		26,850			
	VV		"stěny					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
VV			Mezisoučet		85,063			
VV			Součet		111,913			
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							29 187,01	
D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							4 030,29	
242	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	1 024,65	1 024,65	CS ÚRS 2018 01
243	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce dokumentace skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	3 005,64	3 005,64	CS ÚRS 2018 01
D VRN2 Příprava staveniště							170,78	
244	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	170,78	170,78	CS ÚRS 2018 01
D VRN3 Zařízení staveniště							1 878,53	
245	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 878,53	1 878,53	CS ÚRS 2018 01
D VRN4 Inženýrská činnost							2 117,61	
246	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	751,41	751,41	
247	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	683,10	683,10	CS ÚRS 2018 01
248	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	341,55	341,55	CS ÚRS 2018 01
249	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	341,55	341,55	
D VRN5 Finanční náklady							18 940,50	
250	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	15 525,00	15 525,00	
251	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 415,50	3 415,50	
D VRN6 Územní vlivy							341,55	
252	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	341,55	341,55	CS ÚRS 2018 01
D VRN7 Provozní vlivy							341,55	
253	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	341,55	341,55	CS ÚRS 2018 01
D VRN8 Přesun stavebních kapacit							1 024,65	
254	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	1 024,65	1 024,65	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN9			Ostatní náklady				341,55	
255	K	090001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	Sou	1,000	341,55	341,55	CS ÚRS 2018 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: T201801314

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.41- PARDUBICE

KSO: 803 3

Místo: Pardubice

CC-CZ: 1122

Datum: 3.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046

DIČ:

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014

DIČ: CZ45539014

Projektant:

TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409

DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH

256 795,26

		Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH	základní	21,00%	0,00	0,00
	snížená	15,00%	256 795,26	38 519,29

Cena s DPH

v

CZK

295 314,55

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: T201801314

Stavba: PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.41- PARDUBICE

Místo: Pardubice

Datum: 3.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		256 795,26	295 314,55	
947_41_5NP	Jana Zajíce č.p.947, byt č.41, 1+kk, 5.NP	256 795,26	295 314,55	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.41- PARDUBICE

Objekt:

947_41_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.41, 1+kk, 5.NP

KSO: 803 3
Místo: 530 12 Pce Studánka

CC-CZ: 1122
Datum: 3.1.2018

Zadavatel:
STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

IČ: 00274046
DIČ:

Uchazeč:
SBF spol. s r.o.

IČ: 45539014
DIČ: CZ45539014

Projektant:
TRENTO s.r.o.

IČ: 63219409
DIČ:

Poznámka:

Soupis prací je zpracován a je oceněn v rozsahu a dle požadavků zadávací projektové dokumentace a její kompletní textové a výkresové části pod názvem : "PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU Č.41- JANA ZAJÍCE Č.P.947, PARDUBICE", PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY č.z. T2018-01-314 z 01/2018.

Cena bez DPH			256 795,26
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	256 795,26	15,00%	38 519,29
Cena s DPH		v CZK	295 314,55

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.41- PARDUBICE

Objekt:

947_41_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.41, 1+kk, 5.NP

Místo:

530 12 Pce Studánka

Datum:

3.1.2018

Zadavatel:

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant:

TRENTO s.r.o.

Uchazeč:

SBF spol. s r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

256 795,26

HSV - Práce a dodávky HSV

60 102,60

61 - Úprava povrchů vnitřních

28 186,64

63 - Hrubé podlahové konstrukce

1 726,58

64 - Osazování výplní otvorů

3 156,77

9 - Ostatní konstrukce a práce

8 388,95

96 - Bourání konstrukcí a demontáže

11 921,67

997 - Přesun sutě

5 776,69

998 - Přesun hmot

945,30

PSV - Práce a dodávky PSV

169 939,54

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

2 798,31

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

5 505,72

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 633,76

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

19 940,81

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

471,42

741 - Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud

23 690,86

751 - Vzduchotechnika

2 109,16

763 - Konstrukce montované

39 570,58

766 - Konstrukce truhlářské

20 923,09

771 - Podlahy z dlaždic	3 233,77
776 - Podlahy povlakové	21 298,23
781 - Dokončovací práce - obklady	16 219,59
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 522,11
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 022,13
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	26 753,12
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	3 176,30
VRN2 - Příprava staveniště	160,05
VRN3 - Zařízení staveniště	1 760,55
VRN4 - Inženýrská činnost	1 984,62
VRN5 - Finanční náklady	17 751,00
VRN6 - Územní vlivy	320,10
VRN7 - Provozní vlivy	320,10
VRN8 - Přesun stavebních kapacit	960,30
VRN9 - Ostatní náklady	320,10

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

PASPORTIZACE A STAVEBNÍ OPRAVY BYTU č.41- PARDUBICE

Objekt:

947_41_5NP - Jana Zajíce č.p.947, byt č.41, 1+kk, 5.NP

Místo: 530 12 Pce Studánka

Datum: 3.1.2018

Zadavatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE

Projektant: TRENTO s.r.o.

Uchazeč: SBF spol. s r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

256 795,26

D HSV Práce a dodávky HSV 60 102,60

D 61 Úprava povrchů vnitřních 28 186,64

1	K	611135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve střepech	m2	0,068	219,41	14,92	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstraněné příčce spížní skříně					
	VV		0,68*0,1		0,068			
2	K	611345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	30,620	160,05	4 900,73	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
3	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stropů	m2	30,620	36,08	1 104,89	CS ÚRS 2018 01
4	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	30,620	78,57	2 405,81	CS ÚRS 2018 01
5	K	61232599R	Zaslepení z interiéru po vybourané vent.mřížce vlepením polystyrenu EPS - POZN.5 - komplet dle projektu	kus	1,000	229,89	229,89	
	VV		1" TZ a příl.04, POZN:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,000			
6	K	612135101	Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách	m2	0,260	192,64	50,09	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02, rýha po odstraněné příčce spížní skříně					
	VV		2,6*0,1		0,260			
7	K	612345413	Oprava sádrové nebo vápenosádrové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	59,458	136,77	8 132,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn	m2	59,458	28,87	1 716,39	CS ÚRS 2018 01
9	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	59,458	62,27	3 702,69	CS ÚRS 2018 01
10	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	66,685	77,99	5 200,63	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" okolo dveří ve stěnách s omítkami					
	VV		(0,9+2,1*2)*2 "otvor vchod dveří uvnitř a vně bytu		10,200			
	VV		(0,8+1,97*2)*2 "vchod dveře uvnitř a vně bytu		9,480			
	VV		Mezisoučet		19,680			
	VV		" okolo okna a balk.dveří					
	VV		(0,85+1,25+2,35)*2		8,900			
	VV		Mezisoučet		8,900			
	VV		" okolo nových keram.obkladů na stěnách s omítkami					
	VV		1,5 " svislé rohy, kuchyňka		1,500			
	VV		0,865 " vodorovně, kuchyňka		0,865			
	VV		Mezisoučet		2,365			
	VV		" sokly PVC podlahy na stěnách s omítkami					
	VV		1,3+3,47+0,08*2-0,8 "mč.01		4,130			
	VV		2,055+0,855 "mč.02		2,910			
	VV		5,39+6,255+3,455 "mč.04		15,100			
	VV		Mezisoučet		22,140			
	VV		0,4*4" TZ a příl.04, POZn:5, omítka po vybourané vent.mřížce z interiéru		1,600			
	VV		Mezisoučet		1,600			
	VV		(0,6+2,6)*2 " napojení omítek v rýhách ve stropě a ve stěně po vybourání zděné příčky		6,400			
	VV		spiž.skríně mč.04		6,400			
	VV		Mezisoučet		6,400			
	VV		(1,6+1,2)*2" TZ a příl.04, začištění omítky na ploše po odsekaném ker.obkladu mč.04		5,600			
	VV		u kuch.linky		5,600			
	VV		Mezisoučet		5,600			
	VV		Součet		66,685			
11	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou	m2	29,520	10,24	302,38	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " TZ a příl.04		29,520			
12	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	20,684	20,60	426,15	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		" okna					
	VV		0,85*2,35+1,25*1,52		3,898			
	VV		Mezisoučet		3,898			
	VV		1,97*(0,8*2+0,6*2)*2 " dveřní křídla		11,032			
	VV		2,055*(0,9+0,6+0,8+0,5) " kuch.linka		5,754			
	VV		Mezisoučet		16,786			
	VV		Součet		20,684			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 63			Hrubé podlahové konstrukce	1 726,58				
13	K	632681115	Vyspravení betonových podlah rychletuhnoucím polymerem s možností okamžitého zatížení průměr vysrávky přes 200 do 500 mm a tl. do 50 mm	kus	1,000	292,16	292,16	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.02+04, po vybourání zděné příčky spižní skříně mč.04	1,000				
14	K	632451101	Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm	m2	2,880	137,93	397,25	CS ÚRS 2018 01
VV			2,88" TZ a příl.02+04, doplnění tl.podlahy v stáv.mč.03	2,880				
15	K	633811111	Broušení betonových podlah nerovností do 2 mm (stržení šlemy)	m2	30,620	33,87	1 037,17	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.02, bez lodžie					
VV			3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55	30,620				
D 64			Osazování výplní otvorů	3 156,77				
16	K	642945111	Osazování ocelových zárubní protipožárních nebo protiplynových dveří do vynechaného otvoru, s obetonováním, dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	1,000	1 838,54	1 838,54	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a pří.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
17	M	55331222M	zárubeň montovaná ocelová 800 L/P pro vchodové dveře, protipožární Ei 30 - O4	kus	1,000	1 318,23	1 318,23	
VV			1 " TZ a pří.04, nová záruben vchod.dveří	1,000				
D 9			Ostatní konstrukce a práce	8 388,95				
18	K	61114301R	V případě, že bude zjištěno kotvení ponechávané instalace k odstraňované konstrukci, bude před bouráním zajištěna náhradní podpora instalace (např. provizorní výdřevou).	m	6,300	181,00	1 140,31	
VV			" dle TZ a příl.02+04					
VV			(2,6+0,55)*2	6,300				
19	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	61,241	24,68	1 511,23	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.02, bez lodžie					
VV			2*(3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55) " 2x	61,241				
20	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů, při světlé výšce podlaží do 4 m	m2	33,330	48,25	1 608,10	CS ÚRS 2018 01
VV			4,64+1,82+2,67+20,39+3,81" TZ, a příl.04	33,330				
21	K	952902131	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah drsných nebo chodníků omytím	m2	3,810	3,13	11,93	CS ÚRS 2018 01
VV			3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění zvýšeného nánosu prachu a náletových nečistot)	3,810				
22	K	952903001	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací odstraněním ptačího nebo netopýřího trusu z podlahy	m2	3,810	7,10	27,05	CS ÚRS 2018 01
VV			3,81 " lodžie dle TZ odd.2.3.10 a příl.04 (odstranění výkalů, zbytků potravy, opeření a hnízd ptáků	3,810				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	952902221	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť zametením	m2	351,175	2,16	758,26	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotřených společnýchprostor při provádění prací, resp.při manipulaci ae sutí a novým materiálem					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*6 " podesta		16,560			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " mezipodesta		13,800			
	VV		1,1*3,025*10 " schod.desky		33,275			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Mezisoučet		70,235			
	VV		70,235*4 " ještě 4x		280,940			
	VV		Součet		351,175			
24	K	952902231	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť omytím	m2	70,235	4,06	284,91	CS ÚRS 2018 01
	VV		" čištění dotčených společnýchprostor po dokončení prací					
	VV		" předpoklad					
	VV		1,2*(1,15+1,15)*6 " podesta		16,560			
	VV		1,2*(1,15+1,15)*5 " mezipodesta		13,800			
	VV		1,1*3,025*10 " schod.desky		33,275			
	VV		1,1*6,0 " chodba		6,600			
	VV		Součet		70,235			
25	K	952902241	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací schodišť drhnutím s chemickými prostředky	m2	70,235	12,86	903,38	CS ÚRS 2018 01
26	K	953731213	Odvětrání svislé plastovými troubami ve ventilační šachtě se zakotvením třmenů na maltu do vynechaných otvorů s osazením plechových spojek a mřížek vnitřního průměru přes 80 do 110mm	m	1,000	328,83	328,83	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,5*2 " TZ a příl.04, pozn2, vč. napojení na stávající systém		1,000			
27	K	97608902R	Vykližení bytu - po provedení bouracích prací a demontáží	m2	33,970	11,64	395,41	
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39+3,81 " TZ a příl.02		33,970			
28	K	985131311	Očištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	2,690	75,08	201,96	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					
	VV		" svislé spáry rohů a stěn					
	VV		2,6*4*0,05*2		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů v obvodovém plášti - ostění a parapet					
	VV		(0,85+1,25+2,35*2)*(0,075*2)		1,020			
	VV		Mezisoučet		1,020			
	VV		" vnitřní obvod výplní otvorů u vchod.dveří - svislé					
	VV		2,1*2*(0,075*2)		0,630			
	VV		Mezisoučet		0,630			
	VV		Součet		2,690			
29	K	985132311	Očištění ploch líce kleneb a podhledů ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	1,695	86,72	146,99	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" očištění prasklin a spár					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" strop obvod					
	VV		(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2*0,05		1,245			
	VV		Mezisoučet		1,245			
	VV		" vnitřní nadpraží výplní otvorů					
	VV		(0,85+1,25)*(0,075*2)		0,315			
	VV		Mezisoučet		0,315			
	VV		" vnitřní nadpraží vchod.dveře					
	VV		0,9*(0,075*2)		0,135			
	VV		Součet		1,695			
30	K	985311111	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm	m2	0,673	399,25	268,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,69/100*25 " 25%		0,673			
31	K	985311211	Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně líce kleneb a podhledů, tloušťky do 10 mm	m2	0,424	437,08	185,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,695/100*25 " 25%		0,424			
32	K	985312111	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm	m2	2,690	133,86	360,08	CS ÚRS 2018 01
33	K	985312121	Stěrka k vyrovnaní ploch reprofilovaného betonu líce kleneb a podhledů, tloušťky do 2 mm	m2	1,695	151,32	256,49	CS ÚRS 2018 01
D 96 Bourání konstrukcí a demontáže								11 921,67
34	K	962031132	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm	m2	1,560	47,61	74,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,6*0,6 " TZ a příl.02, vyzdění spízní skříně v mč.04		1,560			
35	K	976072231	Vybourání kovových madel, zábradlí, dvířek, zděří, kotevních želez komínových a topných dvířek, ventilací apod., plochy do 0,30 m2, ze zdiva betonového	kus	2,000	27,94	55,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		2,000			
36	K	976084111	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí ochranných úhelníků ze zdiva s vysekáním kotev	m	1,600	20,08	32,13	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,2*4*2" TZ a příl.02, dmtž větr.mřížky z interiéru u spízní skříně POZN.1		1,600			
37	K	976082141	Vybourání drobných zámečnických a jiných konstrukcí objímek, držáků, věšáků, záclonových konzol, lustrových skob apod., ze zdiva betonového	kus	3,000	27,94	83,81	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, dmtž záclonové garhyže (viz foto stav.stavu)		1,000			
	VV		2 " TZ a příl.02, dmtž kotevních konzol záclonové garhyže (viz foto stáv.stavu)		2,000			
	VV		Součet		3,000			
38	K	978011161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	30,620	26,25	803,72	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04					
	VV		3,455*(6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)-0,8*0,55		30,620			
39	K	978013161	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	59,458	20,08	1 193,86	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02+04, stěny s omítkami nebo stěrkou					
	VV		2,6*(3,455+6,35+0,03+0,55+0,03+1,05+0,03+0,95)*2		64,714			
	VV		-(0,85*2,35+1,25*1,52)		-3,898			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-(0,8*1,697)		-1,358			
	VV		Součet		59,458			
40	K	97608901R	Vyklizení bytu - před prováděním stavebních prací (madla, držáky, skříňky, police, věšáky, zrcadla, - sušáky na prádlo, závěsy, dřev.truhlář+tesař.kce apod. vč.likvidace)	kpl	1,000	436,50	436,50	
41	K	713110811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stropů nebo podhledů volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	2,880	14,78	42,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž TI v umakartového podhledu		2,880			
42	K	713130811	Odstranění tepelné izolace běžných stavebních konstrukcí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků stěn a přiček volně kladených z vláknitých materiálů, tloušťka izolace do 100 mm	m2	28,626	12,51	358,20	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž TI v opláštění mont.stěn, dveří+zárubní bytového jádra a opláštění pevných obv.stěn					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,6-0,7+3,51+0,03+1,52+0,06)		28,626			
43	K	725110814	Demontáž klozetů odsávacích nebo kombinačních	soubor	1,000	84,97	84,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
44	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	1,000	66,35	66,35	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
45	K	725220841	Demontáž van ocelových rohových	soubor	1,000	83,23	83,23	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.Z		1,000			
46	K	725310823	Demontáž dřezů jednodílných bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	1,000	84,97	84,97	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn. T1		1,000			
47	K	725610810	Demontáž sporáků	soubor	1,000	56,75	56,75	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 "TZ, příl.02, ozn. EV (dle foto stáv.stavu je sporák ne vařič)		1,000			
48	K	751377811	Demontáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	92,54	92,54	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 "TZ, příl.02, (dle foto stáv.stavu)		1,000			
49	K	72566280R	Demontáž infrazářičů	soubor	1,000	44,70	44,70	
	VV		1 " viz TZ stav.stavu		1,000			
50	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	1,000	40,62	40,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
51	K	725840850	Demontáž baterií sprchových diferenciálních T 1954 do G 3/4 x 1	kus	1,000	74,50	74,50	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02		1,000			
52	K	725850800	Demontáž odpadních ventilů T 900 až T 902 všech připojovacích dimenzí	kus	3,000	11,52	34,57	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
53	K	725860811	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařízení předměty jednoduchých	kus	3,000	6,98	20,95	CS ÚRS 2018 01
	VV		3 " TZ a příl.02		3,000			
54	K	766662811	Demontáž dveřních konstrukcí prahů dveří jednokřídlových	kus	1,000	20,14	20,14	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, ozn.D3		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křidel s případným uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	4,000	13,15	52,61	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+2+1" TZ a příl.02, vchodové a vnitřní dveře D3+D1+D2		4,000			
56	K	766812830	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1500 do 1800 mm	kus	1,000	161,21	161,21	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 T1		1,000			
57	K	766825821	Demontáž nábytku vestavěného skříní dvoukřídlových	kus	1,000	84,39	84,39	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02 ozn.T2		1,000			
58	K	766825811	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,000	71,59	71,59	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a příl.02, mč.04 spižní skříň		1,000			
59	K	767132811	Demontáž stěn a příček z plechu šroubovaných	m2	29,330	160,05	4 694,27	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, demontáž mont.stěn vč. dveří bytového jádra a vč.desky revizního otvoru POZN.2					
	VV		" demontáž provádět šetrně, zejména u instalační šachty, dále viz projekční požadavky textové a výkresové části nových konstrukcí					
	VV		2,6*(2,095*2+0,8+1,6-0,7+3,51+0,03+1,52+0,06)		28,626			
	VV		1,28*0,55 " stěna pod sprchovou vaničkou resp.podezdívka		0,704			
	VV		Součet		29,330			
60	K	767581801	Demontáž podhledů kazet	m2	2,880	93,12	268,19	CS ÚRS 2018 01
	VV		2,88" TZ a příl.02, dmtž umakartového podhledu		2,880			
61	K	767582800	Demontáž podhledů roštů	m2	2,880	20,49	59,00	CS ÚRS 2018 01
62	K	767584811	Demontáž podhledů doplňků podhledů mřížek vzduchotechnických	kus	2,000	41,03	82,06	CS ÚRS 2018 01
	VV		1+1 " TZ (WC a koupelna)		2,000			
63	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	1,890	144,92	273,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*2,1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,890			
64	K	767641800	Demontáž dveřních zárubní odřezáním od upevnění, plochy dveří do 2,5 m2	kus	1,000	122,22	122,22	CS ÚRS 2018 01
	VV		1 " TZ a Příl.02, vchodová zárubeň D3		1,000			
65	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	30,160	62,27	1 878,18	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.č.02		30,160			
66	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	41,480	6,40	265,55	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.č.02					
	VV		(1,52+3,51+0,08)*2-0,8*2-0,6*2 "01		7,420			
	VV		(2,095+0,95)*2-0,6 "02		5,490			
	VV		(2,08+1,6+1,05+0,8)*2-0,6-0,7 "03		9,760			
	VV		(3,455+6,35)*2-0,8 "04		18,810			
	VV		Součet		41,480			
67	K	776501811	Demontáž povlakových podlahovin ze stěn výšky do 2 m	m2	1,350	38,82	52,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		0,9*1,5 "TZ a příl.02 v mč.04 vč.obroušení podkladu		1,350			
68	K	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	2,016	35,15	70,87	CS ÚRS 2018 01
	VV		(0,8+1,28+0,8)*0,7 " TZ a příl.02 v mč.03		2,016			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 997			Přesun sutě	5 776,69				
69	K	997013155	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 15 do 18 m	t	3,686	704,22	2 595,75	CS ÚRS 2018 01
70	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	3,686	123,97	456,94	CS ÚRS 2018 01
71	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	51,604	5,40	278,41	CS ÚRS 2018 01
VV			3,686*14 Přepočtené koeficientem množství	51,604				
72	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného	t	3,686	663,48	2 445,59	CS ÚRS 2018 01
D 998			Přesun hmot	945,30				
73	K	998017003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 12 do 24 m	t	2,157	438,25	945,30	CS ÚRS 2018 01
D PSV			Práce a dodávky PSV	169 939,54				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	2 798,31				
74	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	2,670	20,49	54,70	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67 "TZ a příl.04	2,670				
75	K	711112052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	5,397	34,57	186,58	CS ÚRS 2018 01
VV			"TZ a příl.04					
VV			((1,955+1,6-1,0)*2-0,6)*0,15 "sokl, mč.03	0,677				
VV			(1,0+1,0)*2,0 " u sprch.koutu, mč.03	4,000				
VV			0,6*0,6*2 " u umyvadla a dřezu, mč.03+04	0,720				
VV			Součet	5,397				
76	M	24551126M	fólie tekutá izolační bal. 12 kg (spotřeba 1,6kg/m2)	kg	15,275	67,51	1 031,25	
VV			2,67*1,6*1,15	4,913				
VV			5,397*1,6*1,2	10,362				
VV			Součet	15,275				
77	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	8,067	1,23	9,91	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67+5,397	8,067				
78	K	711713416	Provedení detailů natěradly a tmely za studena tmelem asfaltovým, spár průřezu 20 x 100 mm	m	6,510	26,02	169,36	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2-0,6 "TZ a příl.04	6,510				
79	M	585812560	páska těsnící k tekutým fóliím šířka 240 mm, role 25 m	m	8,138	64,02	520,99	CS ÚRS 2018 01
VV			6,51*1,25	8,138				
80	M	585812580	páska těsnící k tekutým fóliím nároží	kus	3,000	108,83	326,50	CS ÚRS 2018 01
81	M	585812590	páska těsnící k tekutým fóliím kout	kus	5,000	97,19	485,97	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,016	566,29	9,06	CS ÚRS 2018 01
83	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	249,10	3,99	CS ÚRS 2018 01
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace								5 505,72
84	K	72199-R01	Agregovaná položka ZTI vnitřní kanalizace dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s - dodávkou a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 505,72	5 505,72	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod								5 633,76
85	K	72299-R01	ATYP agregovaná položka ZTI vnitřní vodovod dle projektu (demontáže s likvidací + montáže s dodávkou - a zkouškami) - včetně přesunu hmot	kpl	1,000	5 633,76	5 633,76	
VV 1 " TZ a příl.02+04					1,000			
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty								19 940,81
86	K	725119122	Zařízení záchodů montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	779,88	779,88	CS ÚRS 2018 01
VV 1 " TZ a příl.04					1,000			
87	M	64232051M	klozet kombinální se zásobníkem vody se splachovací schopností 3/6 litru, menší hloubky (cca 400mm)	kus	1,000	2 124,30	2 124,30	
88	K	725219102	Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby do zdiva	soubor	1,000	704,22	704,22	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
89	M	64211044	umyvadlo keramické závěsné bílé 500x400x185 mm	kus	1,000	581,42	581,42	
90	M	64211048	kryt sifonu keramický bílý 275x235x370 mm	kus	1,000	539,51	539,51	
91	K	725249101	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových vaniček	soubor	1,000	966,12	966,12	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
92	M	64293853	vanička keramická sprchová čtvrtkruhová bílá 80x80x6,5 cm	kus	1,000	1 792,56	1 792,56	CS ÚRS 2018 01
93	K	725249103	Sprchové vaničky, boxy, kouty a zástěny montáž sprchových koutů	soubor	1,000	582,00	582,00	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
94	M	55484410	kout sprchový čtvrtkruhový posuvné dveře dvoudílné rozměr 800	kus	1,000	4 917,90	4 917,90	CS ÚRS 2018 01
95	K	725319111	Dřezy bez výtokových armatur montáž dřezů ostatních typů	soubor	1,000	468,51	468,51	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 "TZ a příl.04					1,000			
96	M	552310800	dřez nerez vestavný matný 560 x 480 mm	kus	1,000	913,74	913,74	CS ÚRS 2018 01
97	K	725829101	Baterie dřezové montáž ostatních typů nástěnných pákových nebo klasických	kus	1,000	140,26	140,26	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
98	M	551439760	baterie dřezová nástěnná páková s ústím plochým 300 mm	kus	1,000	826,44	826,44	CS ÚRS 2018 01
99	K	725829131	Baterie umyvadlové montáž ostatních typů stojánkových G 1/2	kus	1,000	75,66	75,66	CS ÚRS 2018 01
VV 1,000 " TZ a příl.04					1,000			
100	M	55144048	baterie umyvadlová stojánková páková	kus	1,000	555,81	555,81	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
101	K	725849411	Baterie sprchové montáž nástěnných baterií s nastavitelnou výškou sprchy	kus	1,000	189,15	189,15	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
102	M	55145588	baterie sprchová bez příslušenství	kus	1,000	680,94	680,94	CS ÚRS 2018 01
103	M	55145002	kompletní sprchový set 050/1,0	sada	1,000	1 455,00	1 455,00	CS ÚRS 2018 01
104	K	725861102	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro umyvadla DN 40	kus	1,000	158,30	158,30	CS ÚRS 2018 01
105	K	725862103	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro dřezy DN 40/50	kus	1,000	187,99	187,99	CS ÚRS 2018 01
106	K	725865311	Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů pro vany sprchových koutů s kulovým kloubem na odtoku DN 40/50	kus	1,000	408,56	408,56	CS ÚRS 2018 01
107	K	721226511	Zápachové uzávěrky podomítkové (Pe) s krycí deskou pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	424,28	424,28	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
108	K	725813112	Ventily rohové bez přípojovací trubičky nebo flexi hadičky pračkové G 3/4	kus	1,000	419,04	419,04	CS ÚRS 2018 01
VV		1,000 "TZ a příl.04			1,000			
109	K	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,083	364,33	30,24	CS ÚRS 2018 01
110	K	998725181	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,083	228,73	18,98	CS ÚRS 2018 01
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa								471,42
111	K	73599-R01	Agregovaná položka ÚT demontáž a zpětná montáž otopných těles článkových nebo deskových - vč.poměrových měřidel	kus	1,000	471,42	471,42	
VV		1 " TZ a Příl.02+04, mč.04			1,000			
D 741 Elektroinstalace - silnoproud a slaboproud								23 690,86
112	K	74099-R01	Elektro (silno+slabo) demontáže, montáže a dodávky dle ČSN, komplet dle projektu a vč.bouracích a - zednických připomocí / kompletní výměna rozvodů včetně úpravy elektroměrového rozvaděče dle požadavků ČEZ - množství zásuvek dle dnešních standardů	m2	29,520	595,39	17 575,79	
VV		" TZ a Příl.04						
VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " bytová plocha vnitřních místností, nový stav			29,520			
113	K	74131102R	Montáž sporáku elektrického	kus	1,000	68,09	68,09	
VV		1,000 " TZ a příl.04			1,000			
114	M	54112091M	tříplotýnkový elektrický sporák s troubou, ve standardním bílém provedení (vč. pečících mřížek a plechu).	kus	1,000	3 201,00	3 201,00	
115	K	741810001	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč	kus	1,000	2 845,98	2 845,98	CS ÚRS 2018 01
VV		1 " TZ a příl.04			1,000			
D 751 Vzduchotechnika								2 109,16
116	K	751377011	Montáž odsávacích stropů, zákrytů odsávacího zákrytu (digestoř) bytového vestavěného	kus	1,000	309,62	309,62	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV					1,000			
117	M	12321845M	Ostatní Bílé zboží DIGESTOR dle projektu	KS	1,000	1 289,71	1 289,71	
118	K	751398012	Montáž ostatních zařízení větrací mřížky na kruhové potrubí, průměru přes 100 do 200 mm	kus	2,000	154,81	309,62	CS ÚRS 2018 01
VV					2,000			
119	M	56245601M	mřížka větrací plast 150x350 bílá se síťovinou	kus	2,000	100,10	200,21	
D 763							39 570,58	
120	K	7630090A1	D+M nové pomocné noční ocel.konstrukce pro uchycení stoupaček medií v instalační šachtě - vč.povrchových úprav	kpl	1,000	1 146,54	1 146,54	
VV					1,000			
121	K	763111431	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 50 dB	m2	8,722	678,03	5 913,78	CS ÚRS 2018 01
VV					8,722			
122	K	763111434	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75 TI tl. 75 mm, Rw 53 dB	m2	5,343	717,61	3 834,17	CS ÚRS 2018 01
VV					5,343			
123	K	763113341	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, EI 60, příčka tl. 155 mm, profil 50 TI tl. 50 mm, Rw 52 dB	m2	2,821	809,56	2 283,77	CS ÚRS 2018 01
VV					2,821			
124	K	763111711	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek dilatace	m	7,800	167,03	1 302,87	CS ÚRS 2018 01
VV					7,800			
125	K	763111712	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek kluzné napojení příčky ke stropu	m	8,010	174,02	1 393,88	CS ÚRS 2018 01
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								
VV								
126	K	763111714	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek zalomení příčky	m	2,600	108,25	281,46	CS ÚRS 2018 01
VV					2,600			
127	K	763111717	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	33,772	26,07	880,56	CS ÚRS 2018 01
VV					33,772			
128	K	763111718	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úprava styku příčky a podhledu separační páskou se silikonem	m	16,020	32,53	521,19	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			8,01*2	16,020				
129	K	763111726	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek úhelníky k ochraně rohů lišta na ochranu volných hran vysoce pevná a nárazu odolná	m	5,200	50,75	263,90	CS ÚRS 2018 01
VV			2,6*2 " TZ a příl.04	5,200				
130	K	763111751	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	16,886	34,45	581,80	CS ÚRS 2018 01
VV			8,722+5,343+2,821	16,886				
131	K	763111772	Příčka ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	33,772	123,38	4 166,92	CS ÚRS 2018 01
132	K	763121466R	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm, TI tl. 50 mm 50 kg/m3, stěna tl. 100 mm, profil 75	m2	2,613	484,22	1 265,28	
VV			2,6*1,005" TZ a příl.04	2,613				
133	K	763122521R	Stěna šachtová ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW 50 TI tl. 50 mm obj. hmotnosti 45 kg/m3 dvojité opláštěná deskami impregnovanými protipožárními H2DF tl. 2 x 12,5 mm, stěna tl. 75-125 mm, EI 45	m2	6,396	557,56	3 566,13	
VV			2,6*(0,845+0,125+0,52+0,125+0,845) " TZ a příl.04	6,396				
134	K	763121911	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost do 0,10 m2	kus	2,000	223,49	446,98	CS ÚRS 2018 01
VV			1+1 " pro větrací mřížku dle příl.04, pozn.2	2,000				
135	K	763121913	Zhotovení otvorů v předsazených a šachtových stěnách ze sádrokartonových desek pro prostupy (voda, elektro, topení, VZT), osvětlení, okna, revizní klapky včetně vyztužení profily pro stěnu tl. do 100 mm, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	405,65	405,65	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " pro revizní klapku, příl.04, pozn.1	1,000				
136	K	763121714	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	9,009	13,04	117,45	CS ÚRS 2018 01
VV			2,613+6,396	9,009				
137	K	763121715	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsazených stěnách ze sádrokartonových desek úprava styku stěny a podhledu separační páskou se silikonem	m	3,465	20,14	69,78	CS ÚRS 2018 01
VV			" TZ a příl.04					
VV			1,005	1,005				
VV			0,845+0,125+0,52+0,125+0,845	2,460				
VV			Součet	3,465				
138	K	763121751	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě	m2	9,009	22,99	207,11	CS ÚRS 2018 01
139	K	763121762	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	9,009	61,69	555,78	CS ÚRS 2018 01
140	K	763131552	Podhled ze sádrokartonových desek jednovrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, TI tl. 100 mm	m2	2,670	536,60	1 432,73	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			2,67 " TZa příl.04	2,670				
141	K	763131713	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek napojení na obvodové konstrukce profilem	m	7,110	66,93	475,87	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2 " TZ a příl.04	7,110				
142	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	2,670	14,84	39,63	CS ÚRS 2018 01
143	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	2,670	13,62	36,36	CS ÚRS 2018 01
144	M	283292760	folie nehořlavá parotěsná pro interiér (reakce na oheň - třída E) 140 g/m2	m2	3,124	14,96	46,73	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67*1,17	3,124				
145	K	763131762	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za prostorové zakřivení podhledu	m2	2,670	152,48	407,13	CS ÚRS 2018 01
146	K	763131772	Podhled ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za rovinnost kvality celoplošné tmelení	m2	2,670	75,66	202,01	CS ÚRS 2018 01
147	K	763171113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž revizních klapek pro příčky nebo přesazené stěny, velikost přes 0,25 do 0,50 m2	kus	1,000	164,12	164,12	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, pozn.1	1,000				
148	M	590301660	klapka revizní protipožární pro stěny, 12,5 mm 60x60 cm	kus	1,000	1 053,42	1 053,42	CS ÚRS 2018 01
VV			1 " TZ a příl.04, pozn.1	1,000				
149	K	763173111	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro umyvadlo	kus	1,000	529,04	529,04	CS ÚRS 2018 01
150	M	590307290	konstrukce pro uchycení umyvadla s nástěnnými bateriemi, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	550,57	550,57	CS ÚRS 2018 01
151	K	763173113	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů úchyty pro WC	kus	1,000	345,13	345,13	CS ÚRS 2018 01
152	M	590307310	konstrukce pro uchycení WC, osová rozteč CW profilů 450 - 625 mm	kus	1,000	1 257,12	1 257,12	CS ÚRS 2018 01
153	K	763173131	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku WC	kus	1,000	27,76	27,76	CS ÚRS 2018 01
154	M	590307210	konstrukce pro uchycení kohoutů (průtokových ohřivačů atd.), osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	1,000	311,95	311,95	CS ÚRS 2018 01
155	K	763173132	Instalační technika pro konstrukce ze sádrokartonových desek montáž nosičů zařizovacích předmětů držáku potrubí	kus	2,000	34,86	69,72	CS ÚRS 2018 01
156	M	590307200	konstrukce pro uchycení baterií, osová rozteč CW profilů 460 - 625 mm	kus	2,000	368,41	736,81	CS ÚRS 2018 01
157	K	763181311	Výplně otvorů konstrukcí ze sádrokartonových desek montáž zárubně kovové s příslušenstvím pro příčky výšky do 2,75 m nebo zátěže dveřního křídla do 25 kg, s profily CW a UW jednokřídlové	kus	2,000	370,15	740,30	CS ÚRS 2018 01
VV			1+1 "TZ a příl.04	2,000				
158	M	553315200	zárubeň ocelová pro sádrokarton 100 600 L/P	kus	2,000	502,27	1 004,53	CS ÚRS 2018 01
159	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,194	541,26	646,26	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
160	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,194	241,53	288,39	CS ÚRS 2018 01
D 766			Konstrukce truhlářské	20 923,09				
161	K	76669193R	Ostatní práce seřízení okenního nebo dveřního křídla otvíracího nebo sklápěcího plastového vč.vyvěšení a zavěšení křidel a (včetně případně nutné revize potřebné výměny vzduchu infiltrací a protokolu o revizi dle ČSN a novelizací)	kus	2,000	291,00	582,00	
VV			1+1" TZ, příl.04	2,000				
162	K	766660001	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	3,000	345,13	1 035,38	CS ÚRS 2018 01
163	M	61162700M	dveře vnitřní hladké folie plné 1křídlové 60x197 cm - ozn.01+02	kus	2,000	1 222,20	2 444,40	
164	M	61162712M	dveře vnitřní hladké folie 2/3sklo 1křídle 80x197 cm - ozn.03	kus	1,000	1 722,72	1 722,72	
165	M	54914610M	kování vrchní dveřní klika včetně rozet a montážního materiálu nerez	kus	3,000	213,59	640,78	
166	K	766660720	Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	kus	2,000	58,78	117,56	CS ÚRS 2018 01
167	M	553000ATM	větrací mřížka do dveří ozn.02	kus	2,000	196,72	393,43	
VV			1+1 " při dolní a horní straně křídla	2,000				
168	K	766660021	Montáž dveřních křidel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně protipožárních jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	1,000	587,82	587,82	CS ÚRS 2018 01
169	M	61165332M	dveře vnitřní protipožární hladké foliované 1křídle 80x197 cm - ozn. 04	kus	1,000	1 955,52	1 955,52	
170	M	54914630M	kování vrchní dveřní kování bezpečnostní včetně štítu klika-madlo nerez-klika	kus	1,000	1 746,00	1 746,00	
171	M	54964110M	vložka zámková cylindrická oboustranná	kus	1,000	109,42	109,42	
172	K	766695213	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí prahů dveří jednokřídlových, šířky přes 100 mm	kus	1,000	53,31	53,31	CS ÚRS 2018 01
173	M	61187401M	prah dveřní dřevěný bukový tl 2 cm dl.82 cm š 15 cm lakovaný výrobku ozn. 04	kus	1,000	325,92	325,92	
174	K	766699753	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí překrytí spár podlah lištou profilovanou	m	1,400	22,76	31,86	CS ÚRS 2018 01
VV			0,6+0,8 " TZ a příl.04, do PVC pod dveřmi O2 a O3	1,400				
175	M	59054113	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	1,400	314,28	439,99	CS ÚRS 2018 01
176	K	76681100R	Montáž kuchyňské linky a všech potřebných dílů a částí, skříňky, dvířka, korpusy, prac.deska s vyřezáním otvoru, kování apod.	m	2,055	1 076,70	2 212,62	
VV			2,055 "TZ a příl.04, délka linky vč.horní skříňky nad digestoři	2,055				
177	M	6151010M	kuchyňská linka se skříňkou pro digestoř dle požadavku projektu (textová a výkresová část, vč.kotvení nebo zesílení v SDK přičce)	m	2,055	3 084,60	6 338,85	
178	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,233	530,78	123,67	CS ÚRS 2018 01
179	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,233	265,39	61,84	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 771			Podlahy z dlaždic	3 233,77				
180	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem režných nebo glazovaných velkoformátových s rozlivovým lepidlem přes 4 do 6 ks/ m2	m2	2,670	378,30	1 010,06	CS ÚRS 2018 01
VV			2,67 " dle TZ a příl.04	2,670				
181	M	59761301M	dlaždice keramické - I.j. - 400x400 mm / glazovaná hutná keramická dlažba - protiskluznost třídy A dle DIN 51097 nebo $\mu \Rightarrow 0,3$ dle ČSN 74 4505	m2	3,605	286,34	1 032,27	
VV			2,67*1,35	3,605				
182	K	771579191	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě	m2	2,670	6,17	16,47	CS ÚRS 2018 01
183	K	771579192	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za podlahy v omezeném prostoru	m2	2,670	34,05	90,91	CS ÚRS 2018 01
184	K	771579196	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	2,670	20,49	54,70	CS ÚRS 2018 01
185	K	771579197	Montáž podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	2,670	20,49	54,70	CS ÚRS 2018 01
186	K	771591111	Podlahy - ostatní práce penetrace podkladu	m2	2,670	23,45	62,62	CS ÚRS 2018 01
187	K	771591115	Podlahy - ostatní práce spárování silikonem	m	6,510	20,60	134,12	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2-0,6 " TZ a příl.04	6,510				
188	K	771591171	Podlahy - ostatní práce montáž ukončujícího profilu pro plynulý přechod (dlažba-koberec apod.)	m	0,600	12,69	7,61	CS ÚRS 2018 01
189	M	590541130	profil přechodový s pohyblivým ramenem podlahový hliník matně eloxovaný (15 x 30 x 2500 mm)	m	0,600	314,28	188,57	CS ÚRS 2018 01
190	K	771591185	Podlahy - ostatní práce řezání dlaždic keramických rovné	kus	14,000	8,73	122,22	CS ÚRS 2018 01
VV			(1,955+1,6)*2*2-0,22 " TZ a příl.04	14,000				
191	K	771591191	Podlahy - ostatní práce Příplatek k cenám za diagonální kladení dlažby	m2	2,670	22,99	61,38	CS ÚRS 2018 01
192	K	771990112	Vyrovnání podkladní vrstvy samonivelační stěrkou tl. 4 mm, min. pevnosti 30 MPa	m2	2,670	126,29	337,20	CS ÚRS 2018 01
193	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,119	303,22	36,08	CS ÚRS 2018 01
194	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,119	208,94	24,86	CS ÚRS 2018 01
D 776			Podlahy povlakové	21 298,23				
195	K	776111115	Příprava podkladu broušení podlah stávajícího podkladu před litím stěrky	m2	26,850	14,67	393,79	CS ÚRS 2018 01
VV			4,64+1,82+20,39 " TZ a příl.04	26,850				
196	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	26,850	6,23	167,21	CS ÚRS 2018 01
197	K	776121321	Příprava podkladu penetrace neředěná podlah	m2	26,850	35,79	961,04	CS ÚRS 2018 01
198	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	26,850	197,30	5 297,45	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
199	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	26,850	69,84	1 875,20	CS ÚRS 2018 01
200	M	28412285M	krytina podlahová PVC tl. 2 mm, zátěžová tř. 32	m2	33,563	189,73	6 367,98	
	VV		26,85*1,25		33,563			
201	K	776223112	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za studena	m	10,465	32,82	343,51	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		1,3 " 01		1,300			
	VV		0,855 " 02		0,855			
	VV		6,255+2,055 "04		8,310			
	VV		Součet		10,465			
202	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	30,740	48,02	1 475,98	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,3+3,47+0,08)*2-(0,8+0,6)*2 "01		6,900			
	VV		(2,055+0,855)*2-0,6 "02		5,220			
	VV		(3,455+6,255)*2-0,8 "04		18,620			
	VV		Součet		30,740			
203	M	284110060	lišta speciální soklová PVC samolepící 15 x 50 mm role 50 m	m	35,966	26,42	950,32	CS ÚRS 2018 01
	VV		30,74*1,17		35,966			
204	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	26,850	17,93	481,30	CS ÚRS 2018 01
205	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	26,850	19,73	529,75	CS ÚRS 2018 01
206	K	776991821	Ostatní práce odstranění lepidla ručně z podlah	m2	30,160	76,82	2 317,01	CS ÚRS 2018 01
	VV		4,9+1,99+2,88+20,39 " TZ a příl.02		30,160			
207	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,321	245,60	78,84	CS ÚRS 2018 01
208	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,321	183,33	58,85	CS ÚRS 2018 01
D 781			Dokončovací práce - obklady				16 219,59	
209	K	781415111	Montáž obkladů vnitřních stěn z obkladaček a dekorů (listel) pórovinových lepených disperzním lepidlem nebo tmelem z obkladaček pravoúhlých do 22 ks/m2	m2	18,716	239,20	4 476,90	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
	VV		1,5*(0,865+2,055+0,865) "mč.04		5,678			
	VV		Součet		18,716			
210	M	59761010M	obkladačky keramické koupelnové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m2	23,395	149,57	3 499,28	
	VV		18,716*1,25		23,395			
211	K	781479191	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivé	m2	18,716	26,66	498,89	CS ÚRS 2018 01
212	K	781479192	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za obklady v omezeném prostoru	m2	13,038	126,29	1 646,62	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1,955+1,6)*2-1,97*0,6 "mč.03		13,038			
213	K	781479196	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m2	18,716	20,49	383,42	CS ÚRS 2018 01
214	K	781479197	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkové lepidlo	m2	18,716	20,49	383,42	CS ÚRS 2018 01
215	K	781494111	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem rohové	m	22,000	75,66	1 664,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		2,0*(1+5+2) " ostré a tupé		16,000			
	VV		1,5*4 " ostré a tupé		6,000			
	VV		Součet		22,000			
216	K	781494211	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem vanové	m	2,000	85,55	171,11	CS ÚRS 2018 01
	VV		1,0*2 " TZ a příl.04		2,000			
217	K	781494511	Ostatní prvky plastové profily ukončovací a dilatační lepené flexibilním lepidlem ukončovací	m	10,895	54,65	595,41	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04					
	VV		(1,955+1,6)*2 "mč.03		7,110			
	VV		(0,865+2,055+0,865) "mč.04		3,785			
	VV		Součet		10,895			
218	K	781495111	Ostatní prvky ostatní práce penetrace podkladu	m2	18,716	23,45	438,98	CS ÚRS 2018 01
219	K	781495115	Ostatní prvky ostatní práce spárování silikonem	m	10,895	21,71	236,52	CS ÚRS 2018 01
220	K	781495185	Ostatní prvky řezání obkladaček rovné	kus	221,000	7,33	1 620,64	CS ÚRS 2018 01
	VV		(2,0*8*2)/0,25		128,000			
	VV		(1,5*4*2)/0,25		48,000			
	VV		(1,955+1,6)*2/0,33+0,455		22,000			
	VV		(0,865+2,055+0,865)*2/0,33+0,061		23,000			
	VV		Součet		221,000			
221	K	781495191	Ostatní prvky Příplatek k ceně obkladů za diagonální kladení	m2	18,716	22,99	430,26	CS ÚRS 2018 01
222	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,339	303,22	102,79	CS ÚRS 2018 01
223	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,339	208,94	70,83	CS ÚRS 2018 01
D	783		Dokončovací práce - nátěry				3 522,11	
224	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	5,450	26,07	142,10	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		2,6*0,2*2 " v mč.02 opláštěná stoupačka (v příl.č.02 je zakreslena, ale v foto stáv.stavu není ?)		1,040			
	VV		Mezisoučet		1,040			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(0,06+0,14+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň mč.01 vchodová		1,232			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,6+1,97)*2 " záruběň vnitřní		2,088			
	VV		(0,06+0,11+0,06)*(1,97+0,8+1,97) " záruběň vnitřní		1,090			
	VV		Mezisoučet		4,410			
	VV		Součet		5,450			
225	K	783301311	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem vodou ředitelným	m2	5,450	28,05	152,89	CS ÚRS 2018 01
226	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění ometení	m2	5,450	2,26	12,31	CS ÚRS 2018 01
227	K	783314201	Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	56,10	305,77	CS ÚRS 2018 01
228	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	52,55	286,42	CS ÚRS 2018 01
229	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	5,450	53,95	294,04	CS ÚRS 2018 01
230	K	78329529R	Řádné očištění a systémový vícevrstvý nátěr ponechané ocel.kce v místě instalační šachty	kpl	1,000	634,38	634,38	
	VV		1 " TZ a příl.02+04		1,000			
231	K	783606814	Odstranění nátěrů z otopných těles článkových okartáčováním	m2	4,868	119,31	580,80	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		11*0,15*2		3,300			
	VV		11*0,075*0,65*2		1,073			
	VV		11*0,075*(0,075*4)*2		0,495			
	VV		Součet		4,868			
232	K	783601325	Příprava podkladu otopných těles před provedením nátěrů článkových odmaštěním vodou ředitelným	m2	4,868	47,78	232,60	CS ÚRS 2018 01
233	K	783624111	Základní nátěr otopných těles jednonásobný článkových akrylátový	m2	4,868	46,09	224,39	CS ÚRS 2018 01
234	K	783627117	Krycí nátěr (email) otopných těles článkových dvojnásobný akrylátový	m2	4,868	94,87	461,81	CS ÚRS 2018 01
235	K	783606864	Odstranění nátěrů z armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm okartáčováním	m	7,200	5,94	42,74	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		(2,6+1,0)*2		7,200			
236	K	783601713	Příprava podkladu armatur a kovových potrubí před provedením nátěru potrubí do DN 50 mm odmaštěním, odmašťovačem vodou ředitelným	m	7,200	2,93	21,12	CS ÚRS 2018 01
237	K	783624551	Základní nátěr armatur a kovových potrubí jednonásobný potrubí do DN 50 mm akrylátový	m	7,200	9,20	66,21	CS ÚRS 2018 01
238	K	783627601	Krycí nátěr (email) armatur a kovových potrubí potrubí do DN 50 mm jednonásobný syntetický akrylátový	m	7,200	8,96	64,53	CS ÚRS 2018 01
D 784							5 022,13	
239	K	784111021	Obroušení podkladu stěrky v místnostech výšky do 3,80 m	m2	7,196	8,85	63,66	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, mč.03 pod dmtž umakart.obložení					
	VV		2,88 " strop		2,880			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) " stěny		4,316			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		7,196			
240	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	87,405	15,19	1 327,70	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02, lochy do 4m2 nejsou odečítány					
	VV		" stropy					
	VV		4,9+1,99+20,39		27,280			
	VV		Mezisoučet		27,280			
	VV		" stěny s omítkami					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,51) " 01		12,714			
	VV		2,6*(2,095+0,95) "02		7,917			
	VV		2,6*(3,45+6,35*2-0,96) " 04		39,494			
	VV		Mezisoučet		60,125			
	VV		Součet		87,405			
241	K	784141001	Odstranění plísní v místnostech výšky do 3,80 m	m2	10,076	29,33	295,56	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.02					
	VV		" předpoklad v stáv.byť.jádro mč.03					
	VV		2,88*2 "strop, podlaha		5,760			
	VV		2,6*(0,03+1,6+0,03) "stěny		4,316			
	VV		Součet		10,076			
242	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	116,716	7,97	930,62	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+2,67+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		29,520			
	VV		Mezisoučet		29,520			
	VV		" stěny					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		87,196			
	VV		Součet		116,716			
243	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	4,803	35,50	170,52	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		2,67 " vnitřní stropy mč.03		2,670			
	VV		(2,3-2,0)*(1,955+1,6)*2 " mč.03 bez ploch obkladů		2,133			
	VV		Součet		4,803			
244	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	111,913	19,96	2 234,07	CS ÚRS 2018 01
	VV		" TZ a příl.04, otvory do 4m2 se z ploch neodečítají					
	VV		4,64+1,82+20,39 " vnitřní stropy bytu, bez lodžie		26,850			
	VV		Mezisoučet		26,850			
	VV		"stěny					
	VV		2,6*(1,3+0,08+3,45)*2 "mč.01		25,116			
	VV		2,6*(2,055+0,855)*2 " mč.02		15,132			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,6*(3,455+6,255)*2-1,5*(0,865+2,055+0,865) " mč.04 odpočet keram.obkladů		44,815			
	VV		Mezisoučet		85,063			
	VV		Součet		111,913			
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				26 753,12	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				3 176,30	
245	K	011503000	Průzkumné, geodetické a projektové práce průzkumné práce stavební průzkum bez rozlišení	Kpl	1,000	960,30	960,30	CS ÚRS 2018 01
246	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	Kpl	1,000	2 216,00	2 216,00	CS ÚRS 2018 01
D VRN2			Příprava staveniště				160,05	
247	K	020001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů příprava staveniště	Sou	1,000	160,05	160,05	CS ÚRS 2018 01
D VRN3			Zařízení staveniště				1 760,55	
248	K	030001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště	Sou	1,000	1 760,55	1 760,55	CS ÚRS 2018 01
D VRN4			Inženýrská činnost				1 984,62	
249	K	041403000	Inženýrská činnost dozory koordinátor BOZP na staveništi	Kpl	1,000	704,22	704,22	CS ÚRS 2018 01
250	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	Kpl	1,000	640,20	640,20	CS ÚRS 2018 01
251	K	049002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost ostatní inženýrská činnost	Kpl	1,000	320,10	320,10	CS ÚRS 2018 01
252	K	97608114R	Ověření nosných ocelových prvků, kotvení instalací (počítáno s tím, že stávající nosná ocel.kce bude - zachována)	Kpl	1,000	320,10	320,10	
D VRN5			Finanční náklady				17 751,00	
253	K	052103000	Rezerva investora - požadavkem investora je uvedení pevné částky ve výši 25.000,-- Kč bez DPH. / čerpání musí písemně odsouhlasit zadavatel spolu s projektantem - na základě posouzení skutečného stavu odkrytých konstrukcí	Kč	1,000	14 550,00	14 550,00	
254	K	056002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů finanční náklady bankovní záruka	Kpl	1,000	3 201,00	3 201,00	CS ÚRS 2018 01
D VRN6			Územní vlivy				320,10	
255	K	060001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů územní vlivy	Sou	1,000	320,10	320,10	CS ÚRS 2018 01
D VRN7			Provozní vlivy				320,10	
256	K	070001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy	Sou	1,000	320,10	320,10	CS ÚRS 2018 01
D VRN8			Přesun stavebních kapacit				960,30	
257	K	080001000	Základní rozdělení průvodních činností a nákladů další náklady na pracovníky	Sou	1,000	960,30	960,30	CS ÚRS 2018 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN9			Ostatní náklady				320,10	
258	K	090001000	Ostatní náklady	Sou	1,000	320,10	320,10	CS ÚRS 2018 01

Návrh harmonogramu prací

Termín provedení prací :

- řádné dokončení díla : 1. etapa do 8 týdnů od předání staveniště
- 2. etapa do 17 týdnů od předání staveniště

Časový harmonogram prací

Opravy bytových jednotek - IX. etapa

ETAPA 1 - 8 týdnů

Byt č. 22, ulice Brožíkova 430, Pardubice	
Pracovní dny	Práce
1. - 2.	Demontáže zař. předmětů a KL, rozvodů, vybourání umakartových desek a demontáž PVC
3. - 7.	Svislé konstrukce – montáž příček SDK
8. – 13.	Montáže rozvodů elektroinstalace, frézování drážek
13. – 15.	Montáže rozvodů vodoinstalace a kanalizace a plynu
15. - 20.	Izolace proti vodě, montáž ker. obkladů a ker. dlažby
21. - 22.	Montáž oken
23. – 29.	Úpravy povrchů – zahození rýh, štukové omítky stěn a stropů
30. - 32	Malby – škrábání, 2x Primalex
32. – 34.	Nátěry ocel. konstrukcí
35. – 38.	Provedení stěrky, montáž PVC
39. – 40.	Kompletace elektroinstalace, revize
41. - 42.	Montáže zař. předmětů, KL a dveří, truhlářské práce, úklid

ETAPA 2 - 17 týdnů**Byt č. 5, ulice Sedláčkova 446, Pardubice****Byt č. 33, ulice Sedláčkova 446, Pardubice****Byt č. 37, ulice Bartoňova 826, Pardubice****Byt č. 9, ulice Jana Zajíce 947, Pardubice****Byt č. 29, ulice Jana Zajíce 947, Pardubice****Byt č. 32, ulice Jana Zajíce 947, Pardubice****Byt č. 41, ulice Jana Zajíce 947, Pardubice**

Pracovní týdny	Práce
1.-2.	Demontáže zař. předmětů a KL, rozvodů, vybourání umakartových desek a demotnáž PVC
3.-5.	Svislé konstrukce – montáž příček SDK
4.-7.	Montáže rozvodů elektroinstalace, frézování drážek
6.-8.	Montáže rozvodů vodoinstalace a kanalizace a plynu
7.-9.	Izolace proti vodě, montáž ker. obkladů a ker. dlažby
10.	Montáž oken
8.-12.	Úpravy povrchů – zahození rýh, štukové omítky stěn a stropů
9.-13.	Malby – škrábání, 2x Primalex
9.-13.	Nátěry ocel. konstrukcí
11.-15.	Provedení stěrky, montáž PVC
14.-16.	Kompletace elektroinstalace, revize
15.-17.	Montáže zař. předmětů, KL a dveří, truhlářské práce, úklid

jednatel