

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

(§ 1257 a násl. občanského zákoníku)

Město Pelhřimov, IČ 00248801,

Masarykovo náměstí č.p. 1, 393 25 Pelhřimov,

zastoupené starostou Ladislavem Medem a místostarostou Zdeňkem Jarošem

(dále jen „Obtížený“),

a

IROMEZ s.r.o., IČ 24707341,

Pod Náspem č.p. 2005, 393 01 Pelhřimov,

zastoupená jednatelkou Mgr. Ing. Hanou Zíkovou, MBA

(dále jen „Oprávněný“),

uzavírají následující smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě:

I.

Obtížený je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 2957/45, p.č. 3126/4, p.č. 3126/221, p.č. 3101/96, p.č. 3101/97, p.č. 3101/99, p.č. 624/1, p.č. 3335/1, p.č. 3335/2, p.č. 3337, p.č. 702/2, p.č. 734/1, p.č. 3341/1, p.č. 966/1, p.č. 966/5, p.č. 966/19, p.č. 973/3 a p.č. 3358, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov, na LV č. 10001 pro obec a k.ú. Pelhřimov.

II.

Obtížený zřizuje ve prospěch Oprávněného na pozemcích p.č. 2957/45, p.č. 3126/4, p.č. 3126/221, p.č. 3101/96, p.č. 3101/97, p.č. 3101/99, p.č. 624/1, p.č. 3335/1, p.č. 3335/2, p.č. 3337, p.č. 702/2, p.č. 734/1, p.č. 3341/1, p.č. 966/1, p.č. 966/5, p.č. 966/19 a p.č. 973/3, uvedených v článku I. této smlouvy, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav teplovodního potrubí v rozsahu, tak jak je vymezeno v geometrických plánech č. 4945-508/2019, č. 4946-509/2019, č. 4947-510/2019, č. 4948-511/2019, č. 4949-512/2019 a č. 4950-513/2019, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijímá a Obtížený je povinen toto právo strpět. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

Obtížený dále zřizuje ve prospěch Oprávněného na pozemku p.č. 3358, uvedeného v článku I. této smlouvy, služebnost inženýrské sítě spočívající v právu umístění, provozování, údržby a oprav kabelového vedení NN v rozsahu, tak jak je vymezeno v geometrickém plánu č. 4952-514/2019, který tvoří nedílnou součást této smlouvy. Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě přijímá a Obtížený je povinen toto právo strpět. Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

Zřízení služebností inženýrské sítě bylo schváleno Radou města Pelhřimova na její 12. schůzi konané dne 23. dubna 2019.

III.

Smluvní strany se dohodly, že služebnosti inženýrské sítě uvedené v článku II. této smlouvy se zřizují úplatně, a to za jednorázovou úplatu v celkové výši 97.557,- (slovy: devadesát sedm tisíc pět set padesát sedm) Kč bez DPH. Jednorázová úplata bude uhrazena na účet Obtíženého na základě daňového dokladu – faktury vystavené Obtíženým nejpozději do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami s termínem splatnosti do 30 dnů od vystavení této faktury.

Pokud bude Oprávněný v prodlení se zaplacením jednorázové úplaty podle vystavené faktury, zaplatí Obtíženému na smluvní pokutě zároveň s jednorázovou úplatou 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení. Pokud Oprávněný nezaplatí jednorázovou úplatu ani do 14 dnů po uplynutí doby splatnosti, má Obtížený právo od smlouvy odstoupit s tím, že právo na smluvní pokutu zůstává zachováno a Oprávněný je povinen ji zaplatit do 7 dnů od zrušení smlouvy. Obtížený je v tomto případě povinen do 30 dnů od odstoupení od Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě vrátit Oprávněnému případnou část již zaplacené jednorázové úplaty.

IV.

K nabytí práva odpovídajícího služebnosti inženýrské sítě dojde dnem vkladu do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov. Návrh na vklad bude podán neprodleně po uhrazení úplaty podle článku III. této smlouvy.

V.

Podle této smlouvy budou provedeny zápisy v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Pelhřimov.

VI.

Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím. Smluvní strany podpisem této smlouvy dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

VII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, to je dne

VIII.

Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních.

V Pelhřimově dne

V Pelhřimově dne

Obtížený:

Oprávněný:

.....
Ladislav Med
starosta

.....
Mgr. Ing. Hana Zíková, MBA
jednatelka

.....
Zdeněk Jaroš
místostarosta