

Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě

o škodovém pojištění podnikatelů

číslo smlouvy:900000030283

Smluvní strany:

Pojistník

4-Majetková, a.s.

IČ: 284 77 456

Sídlo: Praha 4, Nusle, Plamínkové 1592/4

Zápis v obchodním rejstříku :Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14768

Zastupující: Ing. RADEK SVOBODA, předseda představenstva, Ing. BOHUMIL MACH, místopředseda představenstva

(dále jen „pojistník“ případně „pojištěný“)

Pojistník je současně osobou oprávněnou

Pojistitel:

Direct pojišťovna, a. s.

IČ: 250 73 958

Sídlo: Nové sady 996/25, Staré Brno, 602 00 Brno

Zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl B, vložka 3365

Zastupující: Ing. Marie Kozáková, upisovatelka

(dále jen „pojistitel“)

Změna pojištění se sjednává s účinností od 28.5.2019 00:00 hodin.

1. Úvodní ustanovení

1.1. Všeobecná ujednání

Pojištění se řídí příslušnými ujednáními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění, zákona o pojišťovnictví č. 277/2009 Sb., v platném znění a dalšími platnými právními předpisy. Pojištění se dále řídí Všeobecnými pojistnými podmínkami pro pojištění občanů a podnikatelů VPPOP-2013, t.č. T099/13 (dále jen VPPOP), příslušnými Doplnkovými pojistnými podmínkami, Speciálními pojistnými podmínkami a smluvními ujednáními, které tvoří nedílnou součást této pojistné smlouvy.

1.2. Pojištěný

Pojištěný je shodný s pojistníkem.

1.3. Změna pojištění

- bod 3.2. rozšířen o položku č. 3
- bod 3.3. rozšířen o pojistné krytí v základním rozsahu, tj. krádež vloupáním a loupež, pro položku č. 3
- bod 3.3. rozšířen o odcizení vlastních peněz a cenností, resp. pokladní hotovosti, při přepravě
- bod 3.4.2. rozšířen o místo pojištění Plamínkové 1592/4, Praha 4 - administrativa, sídlo společnosti
- bod 5.2. rozšířena textace
- bod 6. Rekapitulace pojistného
- bod 7.2. Závěrečná ujednání – změna v souvislosti s GDPR
- upřesněna textace bodu 1.3. Ujednání o slevě za příznivý škodní průběh
- bod 3. Přílohy č. 1 rozšířen o bod 3.3., 3.4., 3.5. a 3.6.

2. Živelní pojištění – změna nesjednána

2.1. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí Doplnkovými pojistnými podmínkami pro škodové živelní pojištění – DPZ-2014, t.č. T001/14 (dále jen DPZ), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

2.2. Pojištěné věci, pojistná hodnota, pojistné částky

Pol. č.	Pojištěné věci - specifikace	Pojistná hodnota	Pojistná částka v Kč
1	Soubor movitých věcí	Nová cena	2 000 000
2	Cennosti a hotovost	První riziko dle čl. 8 DPZ	200 000
3	Věci zvláštní hodnoty – gobelín Nuselská radnice	První riziko dle čl. 8 DPZ	50 000

2.3. Pojistná nebezpečí

Pro pojištěné věci specifikované v odst.2.2 této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ poškození nebo zničení pojištěných věcí dále uvedenými pojistnými nebezpečími. Dále jsou, v souladu s článkem 10 bodem 6 VPPOP, pro pojistná nebezpečí sjednány spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Položka č. dle odst.2.2	Spoluúčast v Kč	Limity pojistného plnění v Kč
V rozsahu článku 2 bodu 1 DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci požárem, výbuchem, úderem blesku, pádem letadla.	1, 2, 3	1 000	Neujednává se
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. a) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci povodní nebo záplavou.	1, 2, 3	1 000	1 000 000
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. c) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci sesuvem půdy, ledu nebo sněhu, zřícením skal, zeminy nebo lavin.	1, 2, 3	1 000	500 000
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. d) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci zemětřesením.	1, 2, 3	1 000	
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. e) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, nejsou-li součástí poškozené věci nebo nejsou-li součástí téhož souboru jako poškozená věc.	1, 2, 3	1 000	
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. f) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci tíhou sněhu nebo námrazy.	1, 2, 3	1 000	500 000
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. b) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci vichřicí nebo krupobitím.	1, 2, 3	1 000	500 000
V rozsahu článku 2 bodu 2 písm. d) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci zemětřesením.	1, 2, 3	1 000	500 000
V rozsahu článku 2 bodu 3 písm. a) DPZ, tj. pro případ poškození nebo zničení pojištěné věci vodou z vodovodních zařízení, vodou či kondenzovanou párou z topných systémů.	1, 2, 3	1 000	1 000 000
V souladu s článkem 11 bodu 2 jsou pojištěny zachraňovací náklady nad stanovený limit 10% do sjednané výše.	1, 2, 3	0	225 000

2.4. Místo pojištění

2.4.1. Pro položku č. 1, 2, 3 odst.2.2 této pojistné smlouvy se jako místo pojištění sjednává:

- Novodvorská 435/153, Praha 4 - ubytovna
- Plamínkové 1592/4, Praha 4 - administrativa, sídlo společnosti
- Biotop Lhotka (přírodní koupaliště) parc. č. 65, 66, 67, 140/102, 140/133, 140/134 a 140/135, 140/83
- majetek na území ČR, které pojištěný po právu užívá

2.5. Zvláštní ujednání

2.5.1. Pro živelní pojištění jsou platné doložky a smluvní ujednání uvedené v Příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

2.6. Výše pojistného

2.6.1. Roční pojistné za pojistná nebezpečí uvedená v odst. 2.3 této pojistné smlouvy je uvedeno v části 6. Rekapitulace pojistné smlouvy.

3. Pojištění odcizení - sjednána změna

3.1. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí Doplnkovými pojistnými podmínkami pro škodové pojištění odcizení – DPKL-2014, t.č. T003/14 (dále jen DPKL) a Speciálními pojistnými podmínkami pro škodové pojištění odcizení – zabezpečení – SPZAB-2014, t.č. T019/14 (dále jen SPZAB), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

3.2. Pojištěné věci, pojistná hodnota, pojistné částky

Pol. č.	Pojištěné věci - specifikace, ujednání o pojištění prvního rizika	Pojistná hodnota	Pojistná částka v Kč
1	Soubor movitých věcí	Nová cena	2 000 000
2	Věci zvláštní hodnoty – gobelín Nuselská radnice	První riziko dle čl. 8 DPKL	50 000
3	Pokladní hotovost - celkem	Dle článku 9, bod 9	500 000
	z toho max. limity plnění jsou:		
	- pokladní hotovost– koupaliště		250 000
	- pokladní hotovost – ubytovna		250 000
	- pokladní hotovost – sídlo společnosti		250 000

3.3. Pojistná nebezpečí

Pro pojištěné věci specifikované v odst.3.2 této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ odcizení, poškození nebo zničení pojištěných věcí dále uvedenými pojistnými nebezpečími. Dále jsou, v souladu s článkem 10, bodem 6 VPPOP, pro pojistná nebezpečí sjednány spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Položka č. dle odst.3.2	Spoluúčast v Kč	Limity pojistného plnění v Kč
V rozsahu článku 2 bodu 1 DPKL, tj. krádež vloupáním, nebo loupež.	1, 2	1 000	Dle bodu 3.2.
	3	5 000	
V rozsahu článku 2, bodu 2, písm. a) DPKL se pojištění vztahuje na vandalismus .	1, 2	1 000	100 000
V rozsahu článku 2, bodu 4 se pojištění vztahuje na prostou krádež v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1	1, 2	5 000	20 000
V rozsahu článku 2, bodu 2, písm. c) DPKL se pojištění vztahuje na odcizení vlastních peněz a cenností, resp. pokladní hotovosti, při přepravě .	3	20 000	250 000

3.4. Místo pojištění

3.4.1. Pro položku č. 1,2 odst.3.2. této pojistné smlouvy se jako místo pojištění sjednává:

- Biotop Lhotka (přírodní koupaliště) parc. č. 65, 66, 67, 140/102, 140/133, 140/134 a 140/135 140/83
- Novodvorská 435/153, Praha 4 - ubytovna
- Plamínkové 1592/4, Praha 4 - administrativa, sídlo společnosti
- majetek na území ČR, které pojištěný po právu užívá

3.4.2. Pro položku č. 3, odst.3.2. této pojistné smlouvy se jako místo pojištění sjednává:

- Biotop Lhotka (přírodní koupaliště) parc. č. 65, 66, 67, 140/102, 140/133, 140/134 a 140/135140/83
- Novodvorská 435/153, Praha 4 - ubytovna
- Plamínkové 1592/4, Praha 4 - administrativa, sídlo společnosti
- Území České republiky pro přepravu vlastních peněz a cenností, resp. pokladní hotovosti

3.5. Zvláštní ujednání

3.5.1. Pro pojištění odcizení jsou platné doložky a smluvní ujednání uvedené v Příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

3.6. Výše pojistného

3.6.1. Roční pojistné za pojistná nebezpečí uvedená v odst. 3.3 této pojistné smlouvy je uvedeno v části 6. Rekapitulace pojistné smlouvy.

4. Pojištění elektroniky – změna nesjednána

4.1. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí Doplnkovými pojistnými podmínkami pro škodové pojištění elektroniky – DPEZ-2014, t.č. T006/14 (dále jen DPEZ), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

4.2. Pojištěné věci, pojistná hodnota, spoluúčast, pojistné částky

Pol. č.	Pojištěné věci - specifikace	Pojistná hodnota	Pojistná částka v Kč
1	Soubor elektroniky – kancelářská elektronika (např. PC, notebooky, kopírovací stroje)	První riziko dle čl. 8 DPEZ	100 000

4.3. Pojistná nebezpečí

Pro pojištěné věci specifikované v odst.4.2 této pojistné smlouvy se sjednává pojištění pro případ odcizení, poškození nebo zničení pojištěných věcí dále uvedenými pojistnými nebezpečími. Dále jsou, v souladu s článkem 10, bodem 6 VPPOP, pro pojistná nebezpečí sjednány spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Položka č. dle odst.4.2	Spoluúčast v Kč	Limity pojistného plnění v Kč
V rozsahu článku 2 bodu 1 DPEZ.	1	1 000	dle bodu 4.2.
V rozsahu článku 2 bodu 2 DPEZ, tj. škody vzniklé krádeží vloupáním nebo loupeží v rozsahu ujednání v Příloze č. 1.	1	1 000	100 000

4.4. Místo pojištění

4.4.1. Pro položku č. 1 odst. 4.2. této pojistné smlouvy se jako místo pojištění sjednává:

- Biotop Lhotka (přírodní koupaliště) parc. č. 65, 66, 67, 140/102,,140/133, 140/134 a 140/135 140/83
- Novodvorská 435/153, Praha 4 - bytovna
- Plamínkové1592/4, Praha 4 - administrativa, sídlo společnosti
- majetek na území ČR, které pojištěný po právu užívá

4.5. Zvláštní ujednání

4.5.1. Pro pojištění elektroniky jsou platné doložky a smluvní ujednání uvedené v Příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

4.6. Výše pojistného

4.6.1. Roční pojistné za pojistná nebezpečí uvedená v odst.4.3. této pojistné smlouvy je uvedeno v části 6. Rekapitulace pojistné smlouvy.

5. Pojištění odpovědnosti – sjednána změna

5.1. Všeobecná ujednání

Pojištění se dále řídí Doplnčkovými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti – DPO-2014, t.č. T007/14 (dále jen DPO), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

5.2. Pojištěný předmět činnosti

Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti pojištěného za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností pojištěného, včetně provozu Biotopu Lhotka (přírodní koupaliště), která je uvedena v příloze číslo 2 této pojistné smlouvy.

5.3. Pojistná nebezpečí, spoluúčast, územní rozsah a limit pojistného plnění

5.3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 bodu 1 DPO. Dále jsou, v souladu s článkem 10, bodem 6 VPPOP, pro pojistná nebezpečí sjednány spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah	Limity pojistného plnění v Kč
V rozsahu článku 2 DPO, tj. odpovědnost z činnosti nebo vztahu pojištěného.	1 000	Česká republika	50 000 000
V rozsahu článku 2, bodu 3 DPO, tj. následná finanční škoda či újma.			
V rozsahu článku 2, bodu 4 DPO, tj. regresy zdravotních pojišťoven a orgánů nemocenského pojištění vůči třetím osobám.			
V souladu s článkem 6 bodem 1 písm.u) DPO se pojištění vztahuje na duševní útrapy osob blízkých poškozenému při smrti nebo ublížení na zdraví.			

5.3.2. Pojištění se sjednává pro dále uvedená pojistná nebezpečí a sublimity pojistného plnění. Dále jsou, v souladu s článkem 10, bodem 6 VPPOP, pro pojistná nebezpečí sjednány spoluúčasti.

Pojistné nebezpečí	Spoluúčast v Kč	Územní rozsah	Sublimity pojistného plnění v Kč
V rozsahu článku 4 DPO, tj. odpovědnost za výrobek v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1.	1 000	Česká republika	50 000 000
Odchylně od článku 6 bodu 3 písm. h) DPO se pojištění vztahuje na škodu či újmu způsobenou stavebně montážní činností.	1 000	Česká republika	50 000 000
Odchylně od článku bodu 3 písm. b) DPO se pojištění vztahuje na čistou finanční škodu či újmu.	5 000	Česká republika	10 000 000
Odchylně od článku 6 bodu 3 písm. c) DPO se pojištění vztahuje na věci cizí převzaté.	1 000	Česká republika	10 000 000
Odchylně od článku 6 bodu 3 písm. d) DPO se pojištění vztahuje na věci cizí užívané.			
Odchylně od článku 6 bodu 3 písm. i) DPO se pojištění vztahuje na škodu či újmu způsobenou vlastnictvím nebo držbou stavby.	1 000	Česká republika	50 000 000
Odchylně od článku 6 bodu 3 písm. i) DPO se pojištění vztahuje na škodu či újmu způsobenou pronájmem stavby.	1 000	Česká republika	50 000 000
Odchylně od článku 6 bodu 1, písm. f) DPO se pojištění vztahuje na škodu či újmu způsobenou pozvolným pronikáním vlhka nebo srážek v rozsahu uvedeném v Příloze č. 1.	10% minimálně 2 000	Česká republika	10 000 000

5.3.3. Celkový roční limit plnění za pojistná nebezpečí uvedená v odst.5.3.1. a5.3.2. nesmí přesáhnout dvojnásobek limitu plnění sjednaného pojistníkem v odst. 5.3.1., tj. výši **100 000 000Kč**.

5.4. Zvláštní ujednání

5.4.1. Pro pojištění odpovědnosti jsou platné doložky a smluvní ujednání uvedené v Příloze číslo 1, která je nedílnou součástí této pojistné smlouvy.

5.5. Výše pojistného

5.5.1. Roční pojistné je stanoveno z **plánované** výše ročních příjmů/obratu společnosti **na rok 2018** ve výši **75 000 000 Kč**.

5.5.2. Roční pojistné za pojistná nebezpečí uvedená v odst. 5.3. této pojistné smlouvy je uvedena v části 6. Rekapitulace pojistné smlouvy.

6. Rekapitulace pojistné smlouvy - sjednána změna**6.1. Rekapitulace pojistného, splátky**

Sjednaná pojištění a služby	Roční pojistné v Kč
Živelní pojištění	1 660
Pojištění odcizení	21 595
Pojištění elektroniky	4 191
Pojištění odpovědnosti	98 045
Celkové roční pojistné	125 491
Sleva za dobu trvání pojištění 3 let ve výši 10%	12 549
Celkové roční pojistné po slevě za dobu trvání pojištění	112 942

Pojistné období	12 měsíců
Pojistné sjednané jako	běžné
Splátky pojistného	ročně
Výše splátek pojistného	112 942
Datum účinnosti změny pojištění	28.5.2019
Datum počátku pojištění	28.5.2018 00:00 hodin
Datum ukončení pojištění	28.5.2021 00:00 hodin
Datum splatnosti splátky pojistného	28.5.2019
Datum splatnosti splátek pojistného v každém roce trvání pojištění	28.5.

6.2. Platební údaje

Pojistné uvedené v pojistné smlouvě se považuje za zaplacené okamžikem připsání sjednané částky	
na účet	inkasního makléře
číslo účtu	2502640103/2600
vedený u	Citibank Europeplc, organizační složka
pod variabilním symbolem	1300119718

6.3. Pojistná smlouva je uzavřena prostřednictvím pojišťovacího zprostředkovatele

Aon Central and Eastern Europe a.s.

IČ: 471 23 672

sídlo: Praha 1, Nové Město, Václavské náměstí 832/19,

korespondenční adresa: tamtéž

7. Společná ujednání

7.1. Hlášení škodné události

Vznik škodné události nahlásí pojištěný bez zbytečného odkladu na příslušném tiskopisu dopisem, faxem nebo emailem na adresu:

Direct pojišťovna, a. s.

Nové sady 996/25, 602 00 Brno, telefon: **221 221 221**, e-mail: **likvidace@direct.cz**

7.2. Povinná ujednání

- 7.2.1. Pojistník prohlašuje, že na všechny otázky odpověděl pravdivě a úplně a nezatajil ve svých odpovědích nic podstatného v souladu s ustanoveními § 2788 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění (dále „Občanský zákoník“) a že jeho odpovědi jsou projevem jeho úplné, vážné a omylu prosté vůle a zavazuje se oznámit pojistiteli všechny změny údajů v pojistné smlouvě, ke kterým dojde v době trvání pojištění, se všemi důsledky plynoucími z porušení této povinnosti uvedenými v ustanoveních § 2808 a § 2809 Občanského zákoníku.
- 7.2.2. Pojistník prohlašuje, že byl před uzavřením této pojistné smlouvy seznámen se všemi skutečnostmi a údaji v souladu s ustanovením § 2760 Občanského zákoníku. Pojistník prohlašuje, že převzal dle druhu sjednaného pojištění VPP, DPP a SPP, se kterými byl seznámen a souhlasí s nimi a že převzal doklad o pojištění.
- 7.2.3. Pojistník dává souhlas pojistiteli, aby v souladu s § 5 a § 9 písmeno a) zákona č. 101/2000 Sb. shromažďoval, zpracovával a uchovával osobní údaje po dobu nutnou k zajištění výkonu práv a povinností plynoucích z pojistné smlouvy, dále aby pojistitel předával tyto údaje ostatním subjektům podnikajícím v pojišťovnictví, jakož i sdružením takovýchto subjektů, popř. do jiných států, bude-li to potřebné pro zajištění výkonu práv a pro plnění povinností plynoucích z pojistné smlouvy.
- 7.2.4. Pojistník ve smyslu zákona č.101/2000 Sb. stvrzuje, že byl pojistitelem informován o svých právech a povinnostech správce, zejména o právu přístupu k osobním údajům dle ustanovení § 12, o právu na opravu osobních údajů a dalších právech dle ustanovení § 21 tohoto zákona. Pojistník dále v této souvislosti stvrzuje, že je poučen, že poskytnutí osobních údajů pojišťovně je dobrovolné v rozsahu, ve kterém je pojišťovna povinna tyto údaje zpracovávat na základě Občanského zákoníku.
- 7.2.5. Byla-li pojistníkovi přiznána sleva na pojistném, je tato sleva platná pouze pro první rok trvání pojistné smlouvy. Pojistitel si vyhrazuje právo, a má možnost, upravit výši poskytnutých slev na každé další pojistné období, případně slevy pro další pojistné období odebrat. Pojistitel má právo upravit výši běžného pojistného na další pojistné období v případě změny základních sazeb pojištění v souladu s ustanovením § 2785 Občanského zákoníku, s čímž pojistník podpisem této smlouvy souhlasí. Pojistitel je povinen o skutečnosti změny výše pojistného písemně informovat pojistníka nejpozději dva měsíce přede dnem uplynutí aktuálního pojistného období. Pojistník má právo v této souvislosti s nově stanovenou výší pojistného nesouhlasit, což je povinen písemně sdělit pojistiteli nejpozději do jednoho měsíce ode dne, kdy se o tomto dověděl. Pro tento případ pojištění zanikne uplynutím pojistného období, na které bylo pojistné zapláceno.
- 7.2.6. Jakékoliv změny v pojistné smlouvě lze sjednat pouze v písemné podobě formou dodatku k pojistné smlouvě.

7.3. Tato pojistná smlouva je vyhotovena v počtu 3 stejnopisů s platností originálu, z nichž pojistník obdrží 1, pojistitel 1 a pojišťovací zprostředkovatel 1 vyhotovení.

Přílohy pojistné smlouvy:

Všeobecné pojistné podmínky VPPOP-2013

Doplňkové pojistné podmínky DPZ-2014, DPKL-2014, SPZAB-2014, DPEZ-2014, DPO-2014

Příloha č. 1: Seznam doložek a smluvních ujednání

Příloze č. 2: Výpis z obchodního rejstříku

Příloha č. 3: Předběžné pojistné krytí k pojistné smlouvě č. 900000030283

Plná moc zprostředkovatele

Ostatní ujednání pojistné smlouvy zůstávají beze změny.

Praha 27. 5. 2019

.....
Ing. Marie Kozáková
upisovatelka

Direct pojišťovna, a.s.

.....
Ing. Radek Svoboda
předseda představenstva

4-Majetková, a.s.

.....
Ing. Bohumil Mach
místopředseda představenstva

20 1