

SMLOUVA O DÍLO

č. 56/2019

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Fakultní nemocnice v Motole

státní příspěvková organizace

se sídlem: V Úvalu 84, 150 06 Praha 5 - Motol

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 000064203

DIČ: CZ000064203

(dále jen jako „objednatel“)

a

obchodní společnost: **Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s.**

člen koncernu Pražské plynárenské, a.s.

se sídlem: Praha 4 - Michle, U Plynárny 1450/2a, PSČ 140 00

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 47116471

DIČ: CZ47116471

[REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1878

(dále jen jako „zhotovitel“)

Objednatel a zhotovitel (dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“) prohlašují, že mají právní osobnost, jsou svéprávné a po vzájemném projednání a shodně uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, tuto Smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **kontroly a zajištění pohotovostní služby zařízení rozvodů zemního plynu a propan butanu ve FN Motol** vymezených dále v této smlouvě a vyplývajících ze zadávacích podmínek na veřejnou zakázku (dále jen „dílo“ nebo „předmět plnění“), a to řádně, bez vad a nedodělků. Podrobná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen obstarat si vše, co je nutné k provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu ve výši a za podmínek dle této smlouvy.
3. Objednatel zajistí přístup k zařízení v případě, že je zařízení umístěno výše jak 3 m nad zemí (pak např. pojezdnou plošinou).

II.

Cena díla

1. Cena za provedení díla dle této smlouvy je sjednána v souladu s cenou, kterou zhotovitel nabídl v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku.

2. Cena za plnění předmětu smlouvy – sjednaných činností se stanovuje viz.příloha.č.1 a je sjednána jako závazná a nejvýše přípustná. Cena díla může být překročena pouze v případě změny sazby DPH či zákonných poplatků

III.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu na základě daňového dokladu („faktury“) ~~za řádném splnění díla dle této smlouvy („faktury“)~~ vystavené zhotovitelem po řádném splnění díla dle této smlouvy . Splatnost faktury činí 60 dnů od jejího prokazatelného doručení objednateli. Platba bude probíhat výlučně bankovním převodem na účet zhotovitele, a to v české měně.
2. Zhotovitel vystaví fakturu do 7 kalendářních dnů po převzetí a akceptaci díla objednatelem v-souladu s čl. VII. této smlouvy. Podmínkou pro vystavení faktury je řádné předání díla a zároveň jeho vyúčtování; přílohou faktury proto musí být soupis skutečně poskytnutých služeb, provedených prací apod., resp. předávací protokol dle čl. VII. této smlouvy.
3. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje, že jím vystavená faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, § 435 občanského zákoníku a ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
4. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení s placením ceny. Důvody vrácení sdělí objednatel zhotoviteli písemně zároveň s vrácenou fakturou. V závislosti na povaze závady je zhotovitel povinen fakturu včetně jejich příloh opravit nebo vyhotovit novou. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravených faktury.
5. Místem pro doručení faktury je podatelna objednatele na adrese sídla objednatele. Za rozhodný den doručení faktury se považuje den vyznačený na faktuře podatelnou objednatele.
6. Objednatel si vyhrazuje právo zadržet 0,01% z celkové ceny díla bez DPH až do doby odstranění všech závad a nedodělků, včetně těch, které nebrání běžnému užívání díla.

IV.

Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit realizaci díla ihned po nabytí účinnosti této smlouvy. Doba plnění je do 31. 3. 2022. Způsob provedení díla je uveden v Příloze č. 1 této smlouvy.

V.

Místo plnění

1. Místem provedení díla je sídlo objednatele na adrese: V Úvalu 84, Praha 5, 150 06.
2. Kontaktní osobou a odpovědným zaměstnancem objednatele ve věcech technických (dále jen „oprávněný zástupce objednatele“) je pro účely této smlouvy určen zaměstnanec Technického odboru [REDACTED]
3. Kontaktní osobou zhotovitele (dále jen „oprávněný zástupce zhotovitele“) je pro účely této smlouvy určen [REDACTED] ve věcech provozních [REDACTED]

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto smlouvou.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost k provedení díla, a to ve lhůtě, již mu zhotovitel určí.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně.
4. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti.
5. Smluvní strany vylučují použití § 2627 občanského zákoníku pro tento smluvní vztah.

VII.

Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí díla bude smluvními stranami písemně potvrzeno v předávacím protokolu dle odst. 3 tohoto článku.
2. Dílo je řádně dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu dle této smlouvy.
3. Budou-li po předání a převzetí díla zjištěny vady či nedodělky, je zhotovitel povinen odstranit je do 5 dnů od vyhotovení předávacího protokolu, v němž jsou takové vady a nedodělky uvedeny.
4. Dílo bude splněno jeho celkovým předáním a převzetím, a to bez vad a nedodělků v místě sídla objednatele, o čemž smluvní strany pořídí předávací protokol. Předávací protokol bude obsahovat alespoň: označení díla, označení a identifikační údaje objednatele a zhotovitele, číslo smlouvy a datum jejího uzavření, prohlášení objednatele, že dílo přejímá, popř. popis a specifikace vad, soupis provedených činností, datum a místo sepsání, jména a podpisy oprávněných zástupců objednatele a zhotovitele.
5. Povinností zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prosté všech vad a nedodělků. Povinnost zhotovitele je splněna předáním bezvadného díla, příp. až odstraněním vad a nedodělků. O této skutečnosti bude smluvními stranami sepsán předávací protokol. Náklady na odstranění vad díla nese zhotovitel.

VIII.

Záruka za jakost, práva z vadného plnění

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli poskytnout záruku za jakost v délce 12 měsíců ode dne převzetí díla objednatel. Zhotovitel se zavazuje, že po tuto záruční dobu bude dílo způsobilé pro použití k ujednaným, případně jinak obvyklým účelům a zachová si ujednané, případně jinak obvyklé vlastnosti.
2. Vady a nedodělky díla, zjištěné při přejímce nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 5 kalendářních dnů ode dne písemného oznámení objednatel, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu, a to i v případech, kdy neuznává, že za vadu díla odpovídá. Pokud tak v tomto termínu neurčí, má objednatel právo zadat odstranění vad díla jinému subjektu a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit.
3. Uplatní-li objednatel během záruční doby písemně vadu díla, má se zato, že uplatňuje jejich bezplatné odstranění. O provedené opravě, která bude předem odsouhlasena objednatel, vyhotoví zhotovitel písemný protokol a předá ho objednateli. Po dobu reklamace od jejího uplatnění do termínu odstranění vady díla se sjednaná záruční doba prodlužuje (u věci nové, dodané za věc neopravitelnou, začíná běžet nová záruční doba).
4. Vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.

5. Pokud je vadné plnění podstatným porušením této smlouvy, má objednatel právo na odstranění vady opravou nebo úpravou díla, právo na přiměřenou slevu nebo na odstoupení od této smlouvy. Volba je na objednateli.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Kterákoliv smluvní strana může od této smlouvy odstoupit, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje takové porušení, u kterého strana porušující smlouvu měla nebo mohla předpokládat, že při takovémto porušení smlouvy, s přihlédnutím ke všem okolnostem, by druhá smluvní strana neměla zájem smlouvu uzavřít; zejména
 - a) prodlení zhotovitele s provedením díla o více než 60 dní;
 - b) jestliže zhotovitel ujistil objednatele, že dílo má určité vlastnosti, zejména vlastnosti objednatelům vymíněné, anebo že nemá žádné vady, a toto ujištění se následně ukáže nepravdivým;
 - c) nemožnost odstranění vady díla; nebo
 - d) v případě, že se kterékoliv prohlášení zhotovitele uvedené v této smlouvě ukáže jako nepravdivé.
3. Odstoupení od této smlouvy musí mít písemnou formu, musí v něm být přesně popsán důvod odstoupení, a musí být podepsáno odstupující smluvní stranou, jinak je odstoupení od této smlouvy neplatné. Tato smlouva zaniká ke dni doručení oznámení odstupující smluvní strany o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od této smlouvy se nedotýká práva na náhradu újmy vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.
5. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou včetně jejích příloh, požadavky objednatele, a v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Jestliže zhotovitel tyto povinnosti vyplývající ze smlouvy poruší a nezjedná nápravu ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele a objednatel má právo od smlouvy okamžitě odstoupit.

X.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od účinnosti této smlouvy do 31. 03. 2022 nebo do vyčerpání částky 1 570 320,-Kč bez DPH.
2. Před uplynutím doby dle odst. 1 tohoto článku lze tuto smlouvu ukončit na základě vzájemné písemné dohody obou smluvních stran, písemnou výpovědí smlouvy ze strany objednatele dle odst. 3 tohoto článku či ze strany zhotovitele dle odst. 4 tohoto článku nebo odstoupením od smlouvy dle článku IX. této smlouvy, a dále v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoliv, a to i bez udání důvodu. Výpověď smlouvy musí být objednatelům učiněna písemně a doručena zhotoviteli, přičemž výpovědní doba v délce 1 měsíce počíná běžet dnem následujícím po dni doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
4. Zhotovitel je oprávněn vypovědět smlouvu kdykoli v jejím průběhu, pokud není schopen plnit své povinnosti z důvodu na straně objednatele (např. neposkytnutí součinnosti objednatele, neplnění povinností objednatele). Výpovědní doba bude v takovém případě činit 2 měsíce a počne běžet následující den po doručení písemné výpovědi objednateli.
5. V případě předčasného ukončení smlouvy dohodou, výpovědí či odstoupením jsou smluvní strany povinny provést vypořádání vzájemných práv a povinností v souladu s právními předpisy.

XI. Sankce

1. Pro případ prodlení zhotovitele s termínem plnění uvedeným v čl. IV. této smlouvy, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.01%Kč z celkové ceny díla včetně DPH uvedené v čl. II. této smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroků z prodlení maximálně ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
3. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši a náhradu nákladů vynaložených na uplatnění svého práva. Smluvní pokutu je objednatel oprávněn započíst oproti pohledávce zhotovitele.
4. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení.
5. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši újmu, která objednateli vznikla vadným plněním nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
6. Zhotovitel uhradí objednateli náklady vzniklé při uplatňování práv z odpovědnosti za vady.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti nabývá v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
2. Zhotovitel je dle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
3. Práva vzniklá z této smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových, či jiných elektronických zpráv.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
5. Případné spory smluvních stran budou řešeny smírnou cestou a v případě, že nedojde k dohodě, budou spory řešeny příslušnými soudy České republiky.
6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
7. Nevymahatelnost nebo neplatnost kteréhokoli ustanovení této smlouvy neovlivní vymahatelnost nebo platnost této smlouvy jako celku, vyjma těch případů, kdy takové nevymahatelné nebo neplatné ustanovení nelze vyčlenit z této smlouvy, aniž by tím pozbyla platnosti. Smluvní strany se pro takový případ zavazují vynaložit v dobré víře veškeré úsilí na nahrazení takového neplatného nebo nevymahatelného ustanovení vymahatelným a platným ustanovením, jehož účel v nejvyšší možné míře odpovídá účelu původního ustanovení a cílům této smlouvy.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o veškerých skutečnostech týkajících se zejména zdravotní, obchodní, ekonomické či technické činnosti objednatele, které se dozví v souvislosti se svojí činností na základě této smlouvy, včetně jednání před uzavřením této smlouvy, pokud tyto skutečnosti nejsou běžně veřejně dostupné. Zhotovitel si je vědom, že se jedná o důvěrné informace a zavazuje se, že výše uvedené skutečnosti neposkytne třetím osobám, ani jich nevyužije ve svůj prospěch nebo ve prospěch třetích osob. Za důvěrné informace a předmět mlčenlivosti dle této smlouvy se považují rovněž jakékoliv osobní údaje, podoba a soukromí pacientů, zaměstnanců či

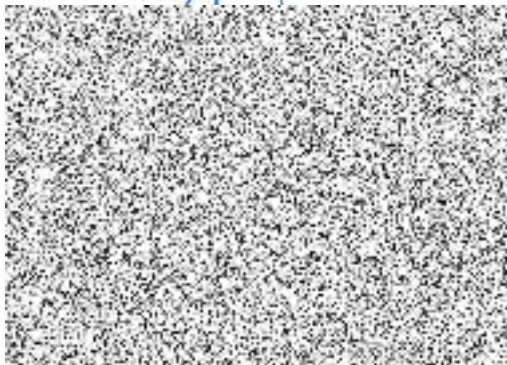
jiných pracovníků objednatele, se kterými se prodávající v souvislosti se svou činností pro objednatele dozví nebo dostane do kontaktu. V případě porušení povinnosti mlčenlivosti se prodávající zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý takový případ. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy či náhradu nákladů účelně vynaložených na uplatnění jeho práva dle tohoto odstavce.

9. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s uveřejněním smlouvy a jejích náležitostí objednatelem za účelem splnění povinností uložených mu platnou a účinnou právní úpravou, a to zejména, zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů a dále pokyny a rozhodnutími Ministerstva zdravotnictví České republiky.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel, jakožto státní příspěvková organizace, je povinna na dotaz třetí osoby poskytnout informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném znění, všech jejích náležitostí vč. příloh, které jsou její nedílnou součástí v registru smluv.
12. Změna nebo doplnění smlouvy může být uskutečněno pouze písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným oběma smluvními stranami.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
14. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tisni za nápadně nevýhodných podmínek.
15. Nedílnou součástí této smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace díla a ceník

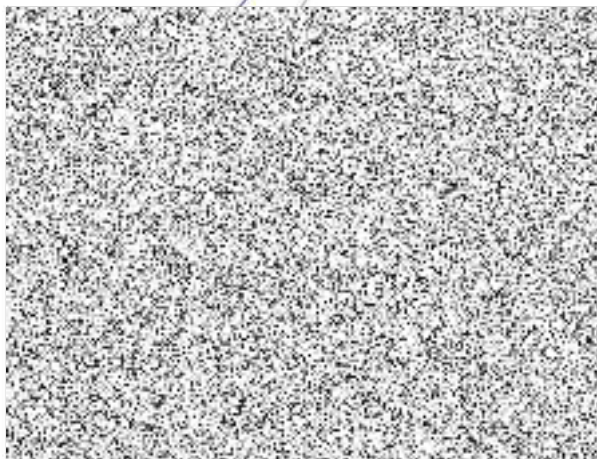
V PRAZE dne 10. 6. 2019

ZA OBJEDNATELE:



V PRAZE dne 27-05-2019

ZA ZHOTOVITELE:



Příloha č. 1 – Specifikace díla

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy poskytovat objednateli pohotovost a v jejím rámci dispečerské služby a provádění obsluhy a prací na zařízení plynových rozvodů zákazníka objednatele Fakultní nemocnice v Motole (dále jen „zákazník“) v areálu FN Motol V Úvalu 84, Praha 5 – Motol. (dále jen „areál FNM“).

V rámci pohotovostní služby, která je určena k řešení poruch na plynovém potrubí v areálu FNM, se zhotovitel zavazuje zajistit:

- pohotovost 24 hodin
- dojezd na místo do 1 hodiny od oznámení poruchy / nebo závady,
- zjištění příčin s návrhem možností minimálně částečného zprovoznění.

V případě, že porucha nebude na zařízení objednatele, provede zhotovitel nezbytná opatření pro co nejrychlejší obnovení dodávky plynu. Zhotovitel se zavazuje objednatele neprodleně vyrozumět o tom, že závada se netýká částí v jeho vlastnictví.

Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce v co nejkratším čase a na profesionální úrovni.

V případě, že porucha bude na zařízení objednatele, zavazuje se zhotovitel informovat objednatele, že důvodem přerušení je porucha na jeho zařízení. Zároveň mu doporučí řešení této situace. Po vymezení poruchy - závad (pokud půjde o rozvody ve vlastnictví objednatele) provede zhotovitel další manipulace na zařízení zhotovitele.

Zhotovitel se zavazuje k provádění pravidelných pohledových kontrol zařízení za provozu. Tyto kontroly budou prováděny 1x ročně s oznámením termínu objednateli nejméně 48 hodin předem. Záznam o kontrole bude zaslán objednateli na jeho adresu do 20 dnů od uskutečnění prohlídky. V případě kritických závad předá zhotovitel informaci pověřené osobě objednatele neprodleně.

Ukončení manipulací a prací na zařízení, jež se týkají plnění dle této smlouvy, oznámí Zhotovitel dohodnutým způsobem Objednateli.

2. Způsob hlášení poruch:

Poruchu nahlásí pracovník dispečinku FNM příslušnému dispečerovi zhotovitele na tel. 



Zhotovitel na telefonickou žádost objednatele poskytne nejčerstvější informace o poruchovém stavu distribuční soustavy příslušného distributora omezujícím provoz objektu včetně pravděpodobného termínu odstranění poruchy.

Touto smlouvou jsou pracovníci zhotovitele zplnomocněni ke vstupu do areálu a objektů, jež jsou předmětem plnění této smlouvy.

Objednatel zajistí bez zbytečného otálení pro tyto pracovníky přístup a možnost vjezdu jimi používaných vozidel a též doprovod při poruchách, pracích i prohlídkách zařízení

Pracovníci zhotovitele jsou povinni na požádání prokázat svou totožnost služebním průkazem

Název položky	měrná jednotka	předpoklad počtu měrných jednotek za jeden kalendářní rok	jednotková cena (za měrnou jednotku) v Kč bez DPH	cena celkem za jeden kalendářní rok
Provozní kontroly				
kontrola plynových rozvodů v budovách po uzávěry před spotřebiči dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 386405 prováděná 1x za rok	m	4093	25	102 325,00 Kč
kontrola plynových rozvodů k budovám dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 386405 prováděná 1x za rok - nadzemní vedení	m	2385	15	35 775,00 Kč
kontrola plynových rozvodů k budovám dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a ČSN 386405 prováděná 1x za rok - podzemní vedení	m	548	50	27 400,00 Kč
kontrola rozvodů propan butanu 1x ročně	m	95	50	4 750,00 Kč
kontrola VTL RS v rozsahu dle ČSN EN 12186 TPG 605 02 a TPG 905 01 1x za 3 měsíce	1x kontrola	4	8000	32 000,00 Kč
kontrola STL RS v rozsahu dle ČSN EN 12186 TPG 605 02 a TPG 905 01 1x za 3 měsíce	1x kontrola	4	6000	24 000,00 Kč
plynová kontrola areálového rozvodu od všech HUP areálu nemocnice po uzávěry před budovami dle vyhlášky č.85/1978 Sb. a TPG 703 01 1x ročně	m	2933	20	58 660,00 Kč
Dohled na RS				
dohled dle ČSN EN 12186 TPG 605 02 a TPG 905 01 a dle požadavku provozovatele 1x denně	1x dohled	365	550	200 750,00 Kč
Kontroly těsnosti				
kontrola těsnosti VTL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	10	50	500,00 Kč
kontrola těsnosti STL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	360	15	5 400,00 Kč
kontrola těsnosti NTL plynovodní sítě dle TPG 913 01 prováděná 1x za rok	m	2573	10	25 730,00 Kč
Likvidace poruch a havárií				
zajištění nepřetržitě poňuchové tel. linky a poňuchové služby 24 hodin denně	den	365	10	3 650,00 Kč
havarijní výjezd pro prvotní zajištění havárie do 1 hod. od nahlášení provozovatelem	kompl	1	1000	1 000,00 Kč
lokalizace místa uniků včetně protokolu o zjištění	kompl	1	1500	1 500,00 Kč

