

Smlouva o dílo č. [REDACTED]

uzavřená v souladu s § 2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník, ve znění pozdějších právních předpisů, a vyhláškou č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce

1. Smluvní strany :

Objednatel: Česká správa sociálního zabezpečení
Pracoviště Ústí n. L., Revoluční 3289/15, PSČ 400 01
Zastoupený: Ing. Zuzanou Krupičkovou – ředitelkou pracoviště
IČO: 00006963
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen **objednatel**)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických:

[REDACTED] vedoucí OVS OSSZ Liberec, tel: [REDACTED]

Zhotovitel: Ivan Hammer

Zastoupený: Ivanem Hammerem

IČO: 60250437

DIČ: CZ6201031518

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen **zhotovitel**)

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: [REDACTED] tel: [REDACTED]

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje specifikující smluvní strany jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí druhé smluvní straně bez zbytečného odkladu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek, jedině že o to požádá jedna ze smluvních stran.
2. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku výběru provedeného objednatelům v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „OSSZ Liberec – odhlučnění kanalizačních svodů v prostoru podhledu klientské haly“(dále jen veřejná zakázka).
3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se všemi poklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, aby předmět plnění této smlouvy provedl za dohodnutou cenu a v dohodnutém termínu.

Článek II. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést stavební dílo, jehož specifikace a rozsah jsou dány níže uvedenými podklady (dále jen „dílo“ popř. „stavba“).

Rozsah díla je určen předloženým položkovým rozpočtem díla a požadavky zadavatele plynoucí z výzvy k předložení nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu.

V případě, že se v průběhu provádění prací vyskytne v důsledku okolností, které objednatel s náležitou péčí nemohl předvídat, potřeba realizovat dodatečné stavební práce, které nejsou obsaženy v předloženém položkovém rozpočtu, a které jsou nezbytné pro provedení díla, bude zhotoviteli zadána v jednacím řízení bez uveřejnění nebo v rámci veřejné zakázky malého rozsahu veřejná zakázka na stavební práce, a to za předpokladu, že

- Dodatečné stavební práce nemohou být technicky nebo ekonomicky odděleny od veřejné zakázky, pokud by toto oddělení způsobilo závažnou újmu objednateli, nebo jsou dodatečné práce zcela nezbytné pro dokončení díla.
- Celkový rozsah dodatečných stavebních prací nepřekročí 30% bez DPH z ceny díla.

Zhotovitel je povinen na výskyt potřeby realizace dodatečných stavebních prací neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku a vést jejich oddělenou evidenci.

Článek III. Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje umožnit provedení kontroly provádění díla objednateli, popř. dalším oprávněným osobám, a za tím účelem vytvořit potřebné podmínky a nezbytnou součinnost.
2. Objednatel zajistí na stavbě výkon technického dozoru investora (dále jen TDI), který stanoví zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI potřebnou součinnost. Kontrolní dny budou svolávány TDI podle dohody s objednatelem.
3. O provedení kontroly se provede zápis do stavebního deníku.

Článek IV. Čas plnění

1. Termín předání staveniště: **nejpozději do 3 dnů od podpisu smlouvy.**
2. Termín zahájení stavebních prací: **nejpozději do 7 dnů od předání a převzetí staveniště nebo dle dohody mezi objednatelem a zhotovitelem.**
3. Termín dokončení stavebních prací: **do 18. 9. 2016,**
termín převzetí stavebních prací objednatelem: **do 20. 9. 2016.**
4. Změna výše uvedených termínů je možná pouze na základě změny této smlouvy s výjimkou vyšší moci a přerušení provádění díla na základě pokynu objednatele.
5. Zhotovitel respektuje požadavek objednatele na provádění prací mimo provozní dobu objednatele a vzhledem k rozsahu a povaze prací se zavazuje práce provést ve dnech pracovního volna.
6. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné a které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky.
7. Zhotovitel je povinen přerušit provádění díla na základě písemného pokynu objednatele, který mu objednatel předá. Pro takový pokyn postačuje rovněž zápis do stavebního deníku.

Článek V. Předání a převzetí díla

1. Předání a převzetí řádně dokončeného díla bude uskutečněno na základě předávacího protokolu, potvrzeného objednatelem, zhotovitelem a TDI. Předávací protokol bude obsahovat identifikační údaje zúčastněných a to do 3 pracovních dnů od dokončení stavebních prací.
2. Zhotovitel se zavazuje objednateli předat v dohodnutém termínu řádně provedené a dokončené dílo, tj. dílo způsobilé sloužit svému účelu.
3. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli prohlídku dokončeného díla. Lhůta pro předání a převzetí díla činí 3 dny.
4. Odmítne-li objednatel dokončené dílo převzít z důvodu vad díla, bránících jeho užívání, uvede objednatel v oznámení o odmítnutí díla popis vad díla, jejichž odstranění na zhotoviteli uplatňuje.
5. Zhotovitel se zavazuje tyto vady neprodleně odstranit a to nejpozději do 30 dnů ode dne doručení oznámení objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje předat spolu s dílem všechny doklady nebo jiné dokumenty, které objednatel potřebuje k užívání díla nebo je vyžadují právní předpisy (provozní řády, návody k obsluze strojů a zařízení apod.).

Článek VI. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je pro zhotovení díla potřeba a v souladu se zadávacími podklady k veřejné zakázce.
2. V případě, že zhotovitel, jako osoba odborně způsobilá, zjistí v průběhu realizace skutečnosti, které by mohly vést ke změně rozsahu díla, je povinen neprodleně na tuto skutečnost upozornit objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mu mohly způsobit finanční či jinou újmu a o překážkách, které by mohly ohrozit termín dokončení díla stanovený touto smlouvou.
4. Dílo může zhotovitel provádět prostřednictvím subdodavatelů, odpovídá však, jako by plnil sám.
5. Zhotovitel povede ode dne převzetí stavební deník. V průběhu pracovní doby bude dostupný na staveništi. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této smlouvy.
6. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost za účelem řádného provádění díla.

Článek VII. Staveniště a zařízení staveniště

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění prací a to formou zápisu, podepsaného oběma smluvními stranami a TDI, včetně napojovacích bodů elektro a vody.
2. Před předáním staveniště předá objednatel zhotoviteli všechny doklady o provedených průzkumech, které se předávaného staveniště týkají, stavební povolení a ostatní doklady týkající se díla.

3. Zhotovitel se zavazuje označit staveniště.
4. Zhotovitel zajistí úklid staveniště a likvidaci odpadů vzniklých stavbou.
5. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle platných norem, vyhlášek a technických předpisů.
6. Zhotovitel je povinen odstranit staveniště ihned po dokončení stavebních prací.

Článek VIII. Cena za dílo a platební podmínky

1. Cena za dílo je smluvními stranami sjednána ve výši:
Cena bez DPH 150.924,- Kč
(slovy: jednostopadesátisícdevětsetdvacetčtyřikorunyčeské)
Cena vč. DPH 21% 182.618,- Kč
(slovy: jednoosmdesátdvatisícšestsetosmnáctkorunčeských)
2. Objednatel neposkytuje zálohy.
3. Veškeré vícepráce, změny, doplňky nebo rozšíření nad rámec předmětu díla musí být vždy před jejich realizací odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny dodatkem smlouvy o dílo.
4. Platba za dílo bude provedena v plné výši po dokončení a předání díla objednateli. Podkladem pro fakturaci bude položkový rozpočet, který je přílohou této smlouvy, harmonogram prací a případný soupis prací provedených a odsouhlasených nad rámec díla.
5. Objednatel prohlašuje, že plnění dle této smlouvy použije pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty, resp. Příjemce ve vztahu k daňovému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani, proto se u plnění dle této smlouvy nepoužije režim přenesené daňové povinnosti podle příslušného ustanovení zákona o DPH. Plnění této smlouvy je plněním souvisejícím s činností veřejné správy v souladu se zákonem č. 129/2000 Sb.
6. Faktura je splatná do 14ti kalendářních dnů od převzetí objednatelem.
7. Cenu za dílo uhradí objednatel na základě faktury, obsahující všechny náležitosti stanovené touto smlouvou a příslušnými právními předpisy, bezhotovostním převodem na účet zhotovitele uvedený v této smlouvě nebo na účet, který zhotovitel objednateli písemně sdělí po uzavření této smlouvy.

Článek IX. Odpovědnost zhotovitele za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na dílo po dobu 24 měsíců od předání bezvadného díla.
2. Objednatel má nárok na bezplatné odstranění jakékoliv vady, kterou mělo dílo při předání a převzetí, nebo kterou objednatel zjistil v průběhu záruční doby.
3. Zhotovitel se zavazuje vadu díla odstranit neprodleně, nejpozději však do 30 dnů ode dne oznámení objednatelem.
4. Bude-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vady o více jak 15 dnů, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou právníčkou nebo fyzickou osobu. V takovém případě se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli vzniklé výdaje.

Článek X.
Smluvní pokuty, úroky z prodlení a náhrada škody

1. V případě, že zhotovitel nepředá dílo v dohodnutý termín, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín vyklizení staveniště, zavazuje se objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení (nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
3. Objednatel se zavazuje při prodlení se zaplacením faktury zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den, byť započatý den prodlení.

Článek XI.
Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany mohou odstoupit od této smlouvy z důvodů stanovených zákonem nebo touto smlouvou.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší jakoukoliv svoji povinnost vyplývající z této smlouvy, pokud zhotovitel vstoupí do likvidace nebo je proti němu zahájeno insolvenční řízení.

Článek XII.
Závěrečná ustanovení


1. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemně formou vzestupně číslovaných dodatků a to prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž každá má platnost a závaznost originálu. Objednatel obdrží dvě vyhotovení, zhotovitel pak jedno vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s textem této smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je nabídkový rozpočet zhotovitele.

V Ústí nad Labem dne 29.08.2016

Ve Stružnici dne 29.08.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

Ing. Zuzana Krupickova
ředitelka pracoviště ČSSZ Ústí nad Labem

.....

IVAN HAMMER -2-
Ivan Hammer – majitel firmy

Veřejná zakázka malého rozsahu

**„OSSZ Liberec – odhlučnění kanalizačních svodů v prostoru
klientské haly“**

p.č.	popis položky	m.j.	množství	jedn. cena	celkem
1.	Zkrytí nábytku v blízkosti prací	m2	25,00	50,00	1 250,00
2.	Šetrná demontáž podhledových desek s uložení pro následnou zpětnou montáž	m2	20,00	185,00	3 700,00
3.	Demontáž obvodné lišty podhledu	m	12,00	65,00	780,00
4.	Odstranění stávající izolace potrubí vč. uvolnění závěsů potrubí	m	22,00	87,00	1 914,00
5.	Očištění potrubí	m	22,00	20,00	440,00
6.	Lepení folie AMS 3 s překrytím v pásech návinem	m	88,00	176,00	15 488,00
7.	Dodávka těžké folie AMS 3	m2	16,00	210,00	3 360,00
8.	Příplatek za řezání pásů	m	88,00	10,50	924,00
9.	Příplatek za dvojitý návin AMS 3 v místech kolen vždy +1m rovného potrubí	m	10,00	1 160,00	11 600,00
10.	Příplatek za samolepící vrstvu	m2	16,00	110,00	1 760,00
11.	Osazení vícevrstvé sendvičové izolace návinem dvojitým	m	176,00	135,00	23 760,00
12.	Dodávka sendvičové izolace IZOTRUB	m2	30,00	470,00	14 100,00
13.	Příplatek za řezání pásů	m	176,00	10,50	1 848,00
14.	Příplatek za stažení izolace stahovací páskou a 200mm	kus	110,00	20,00	2 200,00
15.	Přelepení AL páskou	m	88,00	25,00	2 200,00
16.	Doplnění kotevních prvků potrubí	kus	28,00	850,00	23 800,00
	Úprava stávajících kotevních prvků potrubí	kus	22,00	120,00	2 640,00
	Příplatek za ztížené podmínky montáže izolace	m	22,00	500,00	11 000,00
17.	Zpětná montáž podhledu	m2	20,00	260,00	5 200,00
18.	Doplnění obvodové lišty	m	20,00	158,00	3 160,00
19.	Odvoz a ekologická likvidace demontovaných izolací a stavebního odpadu	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
20.	Vyklizení a úklid staveniště	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00
21.	Lešení	m2	20,00	165,00	3 300,00
22.	Přesuny hmot	t	0,30	5 000,00	1 500,00
23.	Doprava	kpl	1,00	5 000,00	5 000,00

Celkem bez DPH

150 924,00

DPH 21%

31 694,00

Cena celkem vč. DPH

182 618,00

Příloha č. 4 - HARMONOGRAM PRACÍ

- pátek 9.9.2016 - 15.00 hodin převzetí staveniště
- zakrývání nábytku v dosahu prací
- rozebrání podhledu
- uvolnění stávajících kotev a odstranění stávající izolace
- sobota 10.9.2016 - očištění a odmaštění potrubí
- zahájení návinnu folie AMS3 dle technologického postupu fy Vestin
- neděle 11.9.2016 - postupné doplňování kotevních prvků pro potrubí
- dokončení návinnu AMS3 vč. úpravy v místě kolen
- zahájení montáže vícevrstvé izolace IZOTRUB
- zpětná montáž podhledových desek
- úklid staveniště
- 22.00 dílčí předání staveniště
- pátek 16.9.2016 - zakrytí nábytku v dosahu prací
- demontáž podhledových desek
- dokončení vícevrstvé izolace IZOTRUB
- dokončení montáž kotevních prvků
- sobota 17.9.2016 - přelepení spojů izolace IZOTRUB dle technologického postupu Vestin
- úprava stávajících kotevních prvků
- neděle 18.9.2016 - montáž podhledových desek
- doplnění obvodové lišty
- finální úklid a vyklizení staveniště
- předání staveniště