



**SMLOUVA O DÍLO**

**I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec**

číslo smlouvy objednatele: **11PU-003358**, evidenční číslo: **152/19**

číslo smlouvy zhotovitele: 1519.9070603MBE

**ISPROFIN/ISPROFOND: 5001110007.45112**

Tato Smlouva o dílo byla sepsána mezi následujícími smluvními stranami:

**Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO, DIČ: 65993390, CZ65993390  
bankovní spojení:  
zastoupeno: generální ředitel  
osoba oprávněna jednat ve věci této  
veřejné zakázky: ředitel Správy Pardubice na  
základě Pověření  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: , referát zakázky  
kontaktní osoba ve věcech technických: , vedoucí provozního úseku

(dále jen „objednatel“)

a

**EUROVIA CS, a.s.**

se sídlem: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1  
IČO, DIČ: 452 74 924, CZ45274924  
bankovní spojení:  
zastoupen: ředitel závodu Čechy  
východ, dle plné moci  
kontaktní osoba ve věcech smluvních: ředitel závodu Čechy  
východ, dle plné moci  
kontaktní osoba ve věcech technických: projektový manažer,  
projektový manažer,  
, hlavní stavbyvedoucí

(dále jen „dodavatel“ nebo „zhotovitel“)

(dále společně jen „smluvní strany“, jednotlivě jako „smluvní strana“)

Protože si objednatel přeje, aby stavba **I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec**, Evidenční číslo (ISPROFIN/ISPROFOND) 500 111 0007.45112 byla realizována dodavatelem/zhotovitelem a přijal dodavatelovu/zhotovitelovu nabídku na provedení a dokončení této stavby a na odstranění všech vad na ní za cenu ve výši **17 843 781,98 Kč bez DPH**, kalkulovanou takto:

Název stavby	Přijatá smluvní částka bez DPH v Kč	DPH v Kč	Přijatá smluvní částka včetně DPH v Kč
	(a)	(b) = DPH z částky (a)	(c) = (a) + (b)
<b>I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec</b>	17 843 781,98	3 747 194,22	21 590 976,20

kterážto cena byla spočtena na základě závazných položkových cen dle oceněného soupisu prací (výkazu výměr), dohodli se objednatel a dodavatel/zhotovitel takto:

V této Smlouvě o dílo budou mít slova a výrazy stejný význam, jaký je jim připisován zadávacími podmínkami veřejné zakázky na stavební práce s názvem **I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec**, číslo veřejné zakázky **11PU-003358**.

Potvrzujeme, že následující dokumenty tvoří součást obsahu Smlouvy<sup>1</sup>:

- a) Smlouva o dílo
- b) Dopis o přijetí nabídky (Oznámení o výběru dodavatele)<sup>2</sup>
- c) Příloha a Oceněný soupis prací - výkaz výměr
- d) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky<sup>3</sup>
- e) Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky<sup>4</sup>
- f) Technická specifikace<sup>5</sup>
- g) Výkresy<sup>6</sup> a
- h) Formuláře a ostatní dokumenty, které zahrnují:
  - Závazek odkoupení vytěženého materiálu (formulář 2.3.1.)
  - Seznam poddodavatelů a jiných osob (formulář 2.3.2.)
  - Smlouva o zpracování osobních údajů (vzor)

Vzhledem k platbám, které má objednatel uhradit dodavateli/zhotoviteli tak, jak je zde uvedeno, se dodavatel/zhotovitel tímto zavazuje objednateli, že provede a dokončí stavbu a odstraní na ní všechny vady, v souladu s ustanoveními Smlouvy.

Objednatel se tímto zavazuje zaplatit dodavateli/zhotoviteli vzhledem k provedení a dokončení stavby a odstranění vad na ní cenu díla v době a způsobem předepsaným ve Smlouvě.

<sup>1</sup> Pozn. pro dodavatele: Součástí obsahu Smlouvy uvedené pod písm. (a), (c) a (h) musí být součástí nabídky dodavatele.

<sup>2</sup> Z povahy tohoto dokumentu bude předloženo až vybraným dodavatelem před podpisem Smlouvy.

<sup>3</sup> Tato příloha Smlouvy o dílo bude přiložena až ve fázi podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění zveřejněném na profilu zadavatele, **není předkládána dodavatelem jako součást nabídky**.

<sup>4</sup> Tato příloha Smlouvy o dílo bude přiložena až ve fázi podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění zveřejněném na profilu zadavatele, **není předkládána dodavatelem jako součást nabídky**.

<sup>5</sup> Tato příloha Smlouvy o dílo bude přiložena až ve fázi podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění zveřejněném na profilu zadavatele, **není předkládána dodavatelem jako součást nabídky**.

<sup>6</sup> Tato příloha Smlouvy o dílo bude přiložena až ve fázi podpisu Smlouvy s vybraným dodavatelem ve znění zveřejněném na profilu zadavatele, **není předkládána dodavatelem jako součást nabídky**.

Dodavatel/zhotovitel tímto poskytuje souhlas s jejím uveřejněním v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“), přičemž bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.

Dodavatel/zhotovitel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v zákoně o registru smluv. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v § 3 odst. 1 zákona o registru smluv námi označené před podpisem Smlouvy.

Případné spory mezi smluvními stranami projedná a rozhodne příslušný obecný soud České republiky v souladu s obecně závaznými předpisy České republiky.

Pokud se na jakoukoliv část plnění poskytovanou dodavatelem/zhotovitelem vztahuje GDPR (Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů)), je dodavatel/zhotovitel povinen zajistit plnění svých povinností v GDPR stanovených. V případě, kdy bude dodavatel/zhotovitel v kterémkoliv okamžiku plnění svých smluvních povinností zpracovatelem osobních údajů poskytnutých objednatelem nebo získaných pro objednatele, je povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit a bezodkladně (vždy však před zahájením zpracování osobních údajů) s ním uzavřít Smlouvu o zpracování osobních údajů, která tvoří součást této Smlouvy. Smlouvu dle předcházející věty je dále dodavatel/zhotovitel s objednatelem povinen uzavřít vždy, když jej k tomu objednatel písemně vyzve.

Tato Smlouva o dílo je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

Smlouva je platná dnem připojení platného uznávaného elektronického podpisu dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, oběma smluvními stranami do této Smlouvy a jejích jednotlivých příloh, nejsou-li součástí jediného elektronického dokumentu (tj. do všech samostatných souborů tvořících v souhrnu Smlouvu<sup>7</sup>).

Smlouva je účinná dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

*NA DŮKAZ SVÉHO SOUHLASU S OBSAHEM TÉTO SMLOUVY K NÍ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJILY SVÉ UZNÁVANÉ ELEKTRONICKÉ PODPISY DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ<sup>8</sup>*

Digitálně podepsal  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45274924,  
o=EUROVIA CS, a.s. [Č 45274924],  
ou=18200677, cn=  
sn= givenName= .....  
serialNumber=P538367  
Datum: 2019.06.12 07:39:29 +02'00'

<sup>7</sup> Uznávaný elektronický podpis může být do všech souborů tvořících elektronický originál Smlouvy připojen i prostřednictvím hash souborů s uznávaným elektronickým podpisem, vytvořených otiskem z originálního souboru Smlouvy, jednotlivých příloh Smlouvy nebo i archivu souborů obsahujícího přílohy Smlouvy. Hash soubor zaručuje integritu originálního souboru, ze kterého byl otištěn (tj. při porovnání hash souboru vůči originálnímu souboru, ze kterého byl otištěn, lze s jistotou určit, zda došlo nebo nedošlo k pozměnění obsahu originálního souboru). Dodavatel/zhotovitel používá hash soubory ve formátu PKCS#7 v DER kódování, vytvořené pomocí algoritmu SHA256 s algoritmem podpisu SHA256RSA.

<sup>8</sup> Pozn. pro dodavatele: Dodavatel odstraní modře podbarvený text v případě, že dokument tímto způsobem nepodepisuje (např. při jeho předložení v rámci nabídky); ponechání tohoto textu bez připojení uznávaného elektronického podpisu však není vadou nabídky.

Modře podbarvené poznámky pro dodavatele pod čarou budou vypuštěny.



ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Č.j.: 002999/38100/2/ /2019

Vyřizuje:

## OZNÁMENÍ O VÝBĚRU DODAVATELE

Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, jakožto zadavatel (dále jen „Zadavatel“) v zadávacím řízení na veřejnou zakázku s názvem **I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec**, systémové číslo veřejné zakázky na profilu zadavatele **VZ0068095** (dále jen „Zakázka“), Vám v souladu s § 123 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), oznamuje, že rozhodl o výběru účastníka zadávacího řízení k uzavření smlouvy (dále jen „vybraný dodavatel“):

**EUROVIA CS a.s.**

**se sídlem: Národní 138/10, 110 00 Praha 1**

**IČO: 45274924**

### O d ů v o d n ě n í:

Nabídka výše uvedeného účastníka zadávacího řízení byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, přičemž účastník splnil podmínky účasti stanovené v zadávací dokumentaci Zakázky a ZZVZ.

Vybraný dodavatel předložil veškeré doklady požadované Zadavatelem v souladu s § 122 ZZVZ.

Příloha č. 1 – Zpráva o hodnocení nabídek

Příloha č. 2 – Výsledek posouzení splnění podmínek účasti vybraného dodavatele

*PODEPSÁNO PROSTŘEDNICTVÍM UZNÁVANÉHO ELEKTRONICKÉHO PODPISU DLE ZÁKONA Č. 297/2016 SB., O SLUŽBÁCH VYTVÁŘEJÍCÍCH DŮVĚRU PRO ELEKTRONICKÉ TRANSAKCE, VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ*



## PŘÍLOHA

**Název stavby: I/35 Borušov - Žipotín, mikrokoberec**

Následující tabulka odkazuje na Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu – Obecné podmínky ve znění Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu – Zvláštní podmínky (dále jen „Smluvní podmínky“).

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Název a adresa Objednatele	1.1.4	Ředitelství silnic a dálnic ČR Na Pankráci 546/56 140 00 Praha 4
Název a adresa Zhotovitele	1.1.5	<b>EUROVIA CS, a.s.</b> Sídlo: Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1 Poštovní spojení: Piletická 498, 503 41 Hradec Králové
Doba pro dokončení	1.1.9	3 měsíce od data zahájení prací bez zimní technologické přestávky. <b>Předpokládané dokončení 31.8.2019</b>
Doba pro uvedení do provozu	1.1.22	Nepoužije se.
Sekce	1.1.26	Nepoužije se.
Hierarchie smluvních dokumentů	1.3	(a) Smlouva o dílo (b) Příloha (c) Zvláštní podmínky (d) Obecné podmínky (e) Technická specifikace (f) Výkresy (g) Nabídková projektová dokumentace Zhotovitele (h) Výkaz výměr
Právo	1.4	Právo České republiky
Komunikace	1.5	Čeština
Poskytnutí staveniště	2.1	Od Data zahájení prací oznámeného dle Pod-článku 1.1.7
Pověřená osoba	3.1	<b>provozní úsek</b>

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Zástupce objednatele	3.2	vedoucí provozního oddělení
Jmenování podzhotovitelé	4.3	Nepoužije se
Zajištění splnění smlouvy	4.4	10 % Přijaté smluvní částky bez DPH, formou bankovní záruky v listinné podobě
Záruka za odstranění vad	4.6.	3 % Přijaté smluvní částky bez DPH, formou bankovní záruky v listinné podobě
Projektová dokumentace Zhotovitele	5.1	Nepoužije se
Harmonogram	7.2	Do 14 dnů po datu zahájení prací
Postupné závazné milníky	7.5	Věcný milník: Nepoužije se
Odstranění vad	9.1	(a) Záruční doba stanovená Objednatelem činí 60 měsíců s výjimkou: (i) prvků vodorovného dopravního značení, pro které platí Záruční doba dle kapitoly 14 Technické specifikace a (b) Záruční doba materiálů / zařízení / technologických zařízení / prací, pro něž je v Technické specifikaci uvedena Záruční doba přesahující 60 měsíců, odpovídá délce Záruční doby uvedené v Technické specifikaci u příslušného materiálu / zařízení / technologického zařízení / práce.
Oprávnění k Variaci	10.1	Postup při Variacích je součástí této Přílohy.
Průběžné platby	11.3	a) je v prodlení s udržováním v platnosti bankovní záruky podle Pod-článku 4.4 (Zajištění splnění smlouvy) 10 % průběžné platby
	11.3	b) přes pokyn Objednatele ke zjednání nápravy neplní povinnosti podle Pod-článku 4.8 (Bezpečnost a ochrana zdraví při práci) 10 % průběžné platby
	11.3	c) nepředloží na základě pokynu Objednatele ve stanoveném termínu aktualizovaný Harmonogram podle Pod-článku 7.2 (Harmonogram) 10 % průběžné platby
	11.3	d) nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle Článku 14 (Pojištění) 10 % průběžné platby

Název Pod-článku Smluvních podmínek	Číslo Pod-článku Smluvních podmínek	Údaje
Měna	11.7	Koruna česká
Povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	12.5 a)	Zhotovitel nedodrží lhůty (a další časová určení) stanovené jemu v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu podle pod-odstavce 4.1.8 Pod-článku 4.1 (Obecné povinnosti) 30.000,- Kč za každý případ porušení
	12.5 b)	Zhotovitel poruší povinnost podle Pod-článku 4.3 (Subdodávky) 46.500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení
	12.5 c)	Zhotovitel nedodrží Doba pro dokončení podle Článku 7 (Doba pro dokončení) 9.300,- Kč za každý započatý den prodlení Zhotovitele s dokončením Díla v Době pro dokončení
	12.5 d)	Nepoužije se.
	12.5 e)	Nepoužije se.
	12.5 f)	Zhotovitel neodstraní vadu nebo poškození do data oznámeného Objednatelem podle Pod-článku 9.1. 1.800,- Kč za každý započatý den prodlení
Maximální celková výše smluvních pokut	12.5	30 % Přijaté smluvní částky bez DPH
Výše pojistného plnění	14.2	1 % z Přijaté smluvní částky bez DPH
Rozsah stavebně montážního pojištění	14.2.	- pojištění majetkových škod „proti všem rizikům“ (all risks)
Způsob rozhodování sporů	15	Použije se varianta B: Rozhodování před obecným soudem

## PŘÍLOHA

### - POSTUP PŘI VARIACÍCH -

- (1) Tento dokument, jako součást Přílohy, závazně doplňuje obecný postup Stran při *Variacích*, tj. změnách Díla nařízených nebo schválených jako Variace podle Článku 10 Smluvních podmínek; v návaznosti na obecnou právní úpravu definovanou zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v návaznosti na vnitroorganizační předpisy Objednatele.
- (2) Pro účely administrace se *Variací* rozumí Změna, tj. jakákoli změna Díla sjednaného na základě původního zadávacího řízení veřejné zakázky. Variací není měření skutečně provedeného množství plnění nebo Smluvní kompenzační nárok (Claim).
- (3) V případě, že *Variace* zahrnuje změnu množství nebo kvality plnění, budou parametry změny závazku definovány ve Změnovém listu, potvrzeném (podepsaném) Stranami.
- (4) Pokud vznesl Objednatel na Zhotovitele požadavek na předložení návrhu variace s uvedením přiměřené lhůty, ve které má být návrh předložen, předloží Zhotovitel návrh variace Objednateli ve formě Změnového listu včetně příloh (vzory jsou součástí Smlouvy) a dalších dokladů nezbytných pro řádné zdůvodnění, popis, dokladování a ocenění Variace.
- (5) Předložený návrh Objednatel se Zhotovitelem projedná a výsledky jednání zaznamená do Zápisu o projednání ocenění soupisu prací a ceny stavebního objektu/provozního souboru, kterého se *Variace* týká.
- (6) Objednatel vydá Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* v rozsahu dle Změnového listu neprodleně po potvrzení (podpisu) Změnového listu. Objednatel nemůže Zhotoviteli pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu vydat s výjimkou uvedenou v bodě (7).
- (7) Objednatel může vydat pokyn k provedení *Variace* před potvrzením (podpisem) Změnového listu v případě, kdy by byl zásadně narušen postup prací a v důsledku toho by hrozilo přerušování prací, anebo vznik škody. Zásadním narušením postupu prací dle předchozí věty není prodloužení Zhotovitele s předložením návrhu variace dle Pod-článku 10.5 Smluvních podmínek.
- (8) Jiné výjimky nad rámec předchozích ustanovení může z důvodů hodných zvláštního zřetele schválit oprávněná osoba objednatel.
- (9) Do doby potvrzení (podpisu) Změnového listu nemohou být práce obsažené v tomto Změnovém listu zahrnuty do Vyúčtování (fakturace). Pokud Vyúčtování (fakturace) bude takové práce obsahovat, nebude Objednatel k Vyúčtování (fakturaci) přihlížet a Vyúčtování (fakturu) vrátí Zhotoviteli k přepracování.

## Změnový list (součást Přílohy)

Název a evidenční číslo Stavby:  Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):	Číslo SO/PS / / číslo Změny SO/PS:	Číslo ZBV:  <b>?.2, 3, 4 a 5</b>												
Strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené Stavby uzavřené dne [doplňte!!!] (dále jen Smlouva): Objednatel: Ředitelství silnic a dálnic ČR se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Zhotovitel: [doplňte]														
	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%; text-align: center;">Paré č.</td> <td style="width: 90%;">Příjemce</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">1</td> <td>Zástupce objednatele (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">2</td> <td>Zhotovitel</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3</td> <td>Projektant</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">4</td> <td>Supervize</td> </tr> <tr> <td colspan="2" style="text-align: right;">[doplňte dle potřeby]</td> </tr> </table>		Paré č.	Příjemce	1	Zástupce objednatele (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)	2	Zhotovitel	3	Projektant	4	Supervize	[doplňte dle potřeby]	
Paré č.	Příjemce													
1	Zástupce objednatele (v elektronické verzi Intranet ŘSD ČR)													
2	Zhotovitel													
3	Projektant													
4	Supervize													
[doplňte dle potřeby]														
Iniciátor změny: [doplňte - buď Zhotovitel nebo Objednatel]														
Popis Změny:														
Údaje v Kč bez DPH:														
Cena navrhovaných Změn záporných	Cena navrhovaných Změn kladných	Cena navrhovaných Změn záporných a Změn kladných celkem												
		<b>0,00</b>												
<b>Podpis vyjadřuje souhlas se Změnou:</b>														
Projektant (autorský dozor)	jméno	datum	podpis											
Supervize	jméno	datum	podpis											
Zástupce objednatele	jméno	datum	podpis											
Objednatel a Zhotovitel se dohodli, že u výše uvedeného SO/PS, který je součástí výše uvedené Stavby, budou provedeny v souladu s § 222 ZZVZ Změny, jež jsou podrobně popsány, zdůvodněny, dokladovány a oceněny v dokumentaci Změny, jejíž součástí je i tento Změnový list. V ostatním zůstávají práva a povinnosti Objednatele a Zhotovitele sjednané ve Smlouvě nedotčeny. Na důkaz toho připojují příslušné osoby oprávněně jednat jménem nebo v zastoupení Objednatele a Zhotovitele své podpisy.														
Objednatel (Oprávněná osoba objednatele dle § 24 Směrnice GR č. 18/2017 ver. 1.1)	jméno	datum	podpis											
Zhotovitel	jméno	datum	podpis											
			Číslo paré:											

## Rekapitulace úrovní členění stavby

**Stavba: N19-111 - I/35 Borušov-Žipotín, mikrokoberec**

**Varianta: ZŘ -**

Odbytová cena [Kč] : 17 843 781,98  
OC+DPH [Kč] : 21 590 976,20

Objekt/SD	Popis	OC	DPH	OC+DPH
-----------	-------	----	-----	--------

Digitálně podepsal  
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-45274924,  
o=EUROVIA CS, a.s. [IČ 45274924],  
ou=18200677, cn=I  
sn= givenName=Michal,  
serialNumber=P538367  
Datum: 2019.05.10 15:11:12 +02'00'



Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils  
International Federation of Consulting Engineers  
Internationale Vereinigung Beratender Ingenieure  
Federación Internacional de Ingenieros Consultores

# Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

OBECNĚ PODMÍNKY



FIRST EDITION 1999

OBEČNE PODMÍNKY

# SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU

Obecne podmínky

First Edition 1999

FEDERATION INTERNATIONALE DES INGENIEURS-CONSILS  
INTERNATIONAL FEDERATION OF CONSULTING ENGINEERS  
INTERNATIONALE VERBANDSUNGSKONSTRUKTIV-INGENIEURE  
FEDERACION INTERNACIONAL DE INGENIEROS CONSULTORES



Tento dokument je obsahově identický s oficiální tiskovou verzí a je zveřejněn se souhlasem ČACE. Tento dokument není určen k dalšímu šíření a nenahrazuje oficiální tiskovou verzi Obecných podmínek, která tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“ 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (ČACE) jako první vydání v roce 2015. FIDIC „Smluvní podmínky pro stavby menšího rozsahu“ je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (ČACE, Havlíčková nábrež 38, 702 00 Ostrava, tel. +420 597 164 222, [cace@cace.cz](mailto:cace@cace.cz), <http://cace.cz/fidic-publikace.php> konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>

# Obecné podmínky

## 1 Obecná ustanovení



1.1

Definice	Vše Smlouvě, jak je níže definována, mají následující slova a výrazy níže definovaný význam s výjimkou situace, kdy to kontext vyžaduje jinak:
Smlouva	1.1.1 „Smlouva“ je Smlouva o dílo a další dokumenty uvedené v Příloze. 1.1.2 „Technická specifikace“ je dokument tak, jak je uveden v Příloze, včetně požadavků Objednatele ve vztahu k projektové dokumentaci Zhotovitele, je-li nějaká, a jakákoli Variace takového dokumentu. 1.1.3 „Výkresy“ jsou výkresy Díla připravené Objednatelem tak, jak jsou uvedeny v Příloze, a jakákoli Variace takových výkresů.
Osoby	1.1.4 „Objednatel“ je osoba uvedená ve Smlouvě o dílo a její právní nástupci mimo postupníků (s výjimkou, kdy Zhotovitel k postoupení vydá souhlas). 1.1.5 „Zhotovitel“ je osoba uvedena ve Smlouvě o dílo a její právní nástupci mimo postupníků (s výjimkou, kdy Objednatel k postoupení vydá souhlas). 1.1.6 „Strana“ je buď Objednatel, nebo Zhotovitel.
Data lhůty a doby	1.1.7 „Datum zahájení prací“ je datum 14 dnů po datu účinnosti Smlouvy o dílo nebo jakékoli jiné datum dohodnuté Stranami. 1.1.8 „den“ je kalendářní den. 1.1.9 „Doba pro dokončení“ je doba pro dokončení Díla tak, jak je stanovena v Příloze (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 7.3), počítána od Data zahájení prací.
Peníze a platby	1.1.10 „Náklady“ jsou všechny výdaje, které jsou (nebo budou) řádně vynaloženy Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně režijních a podobných poplatků, nezahrnují však zisk.
Další definice	1.1.11 „Vybavení zhotovitele“ jsou přístroje, stroje, dopravní prostředky, zařízení a další věci potřebné pro provedení Díla a odstranění vad s vyloučením Materiálů a Technologického zařízení. 1.1.12 „Země“ je země, ve které se nachází Staveniště. 1.1.13 „Rizika objednatel“ jsou záležitosti uvedené v Pod-článku 6.1. 1.1.14 „Vyšší moc“ je výjimečná událost nebo okolnost: kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy; které se po jejím vzniku namohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v podstatně míře přičíst druhé Straně.



- 1.1.15 „**Matenály**“ jsou věc všeho druhu (jiné než Technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří část stavby.
- 1.1.16 „**Technologické zařízení**“ jsou přístroje a stroje, které mají tvořit nebo tvoří část stavby.
- 1.1.17 „**Staveniště**“ je místo poskytnuté Objednatelům, kde má být provedeno Dílo a jakékoli jiné místo specifikované ve Smlouvě jako místo tvořící součást Staveniště.
- 1.1.18 „**Variace**“ je změna Technické specifikace nebo Výkresu (jsou-li nějaké) nařízena Objednatelům podle Pod-článku 10.1.
- 1.1.19 „**Dílo**“ jsou jakékoli práce, které má Zhotovitel provést a jakékoli projektová dokumentace (je-li nějaká), kterou má Zhotovitel dodat, včetně dočasného díla a Variací.

## 1.2

### Vyklad

Slova označující osoby a strany zahrnují korporace a jiné právnické osoby. Slova v jednotlivém čísle nebo v jednom rodu obsahují také množné číslo a druhý rod tam, kde to kontext vyžaduje.

### 1.3

#### Hierarchie smluvních dokumentů

Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vztahovat jako vzájemně se vysvětlující. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakýkoli nezbytný pokyn a pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedenými v Příloze.

### 1.4

#### Právo

Právo Smlouvy je stanováno v Příloze.

### 1.5

#### Komunikace

Kdykoli se předpokládá v nějakém ustanovení udělení nebo vydání oznámení, pokynu nebo nějaká jiná komunikace jakékoli osoby, pokud není stanoveno jinak, musí mít taková komunikace písemnou formu v jazyce stanoveném v Příloze a nesmí být bez zavažného důvodu zdržována nebo zpoždována.

## 1.6

### Základní povinnosti

Zhotovitel musí postupovat v souladu s právními předpisy země, ve kterých vykonává činnost. Zhotovitel musí podat veškerá oznámení a zaplatit veškeré odvoody a poplatky ve vztahu k Dílu.

## Objednatel

### 2.1

#### Poskytnutí staveniště

Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout právo přístupu na Staveniště, předat mu ho a umožnit mu jeho užívání během doby (nebo dob) stanované v Příloze.

### 2.2

#### Povolení a licence

Po požadavku Zhotovitele musí Objednatel poskytnout Zhotoviteli přiměřenou podporu při žádostech Zhotovitele o jakákoliv povolení, licence nebo schválení, která jsou vyžadována pro Dílo.

2.3

Pokyny objednatel

Zhotovitel musi pinit vsekeri pokyny dane Objednateltem ve vztahu k Dilo včetně přerušeni postupu práci na časti nebo na celém Díle.

2.4

Schválení

Základní schválení, souhlas nebo absence komentáře Objednateltem nebo zastupce Objednateltem nemají vliv na práva a povinnosti Zhotovitelu.

## 3 Zástupci objednatel

3.1

Pověřená osoba

Jedna osoba z personálu Objednateltem musí být pověřena jednat za Objednateltem. Tato pověřená osoba je ta, která je uvedena v Příloze nebo jinak oznámena Objednateltem Zhotovitelu.

3.2

Zastupce objednatel

Objednatel také může určit právnickou osobu nebo jedince k výkonu určitých povinností. Určená osoba může být uvedena v Příloze nebo oznámena Objednateltem Zhotovitelu. Objednatel musí Zhotovitelu oznámit jaké povinnosti a oprávnění na tohoto zastupce Objednateltem delegoval.

## 4 Zhotovitel

4.1

Obecné povinnosti

Zhotovitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitelu, které mohou být potřebné. Platí, že veškerá Materiály a Technologické zařízení na Staveništi jsou majetkem Objednateltem.

4.2

Zastupce zhotovitel

Zhotovitel musí Objednateltem za účelem vydání jeho souhlasu předložit jméno a podrobné informace osoby, která je pověřena přijímat pokyny jménem Zhotovitelu.

4.3

Subdodavky

Zhotovitel nesmí zadat provedení celého Díla dalším subjektům. Zhotovitel nesmí zadat provedení jakékoli části Díla dalším subjektům bez souhlasu Objednateltem.

4.4

Zajištění splnění smlouvy

Je-li tak stanoveno v Příloze, musí Zhotovitel doručit Objednateltem do 14 dnů po Datu zahájení práci zajištění splnění Smlouvy ve formě, kterou schválí Objednateltem, a od třetí strany, kterou schválí Objednateltem.

## Projektování zhotovitelem

§ 1

Projektová dokumentace zhotovitelem

Zhotovitel musí vypracovat projektovou dokumentaci ve specifikovaném rozsahu podle dokazu v Příloze. Zhotovitel musí urychleně předložit Objednateli veškerou projektovou dokumentaci, kterou připravil. Do 14 dnů od jejího přijetí musí Objednateli oznámit Zhotovitel své připomínky, nebo ji, jestliže není v souladu se Smlouvou, odmítnout s uvedením důvodů. Zhotovitel nesmí zanájet výstavbu jakéhokoli prvku jím projektované stavby do 14 dnů od předložení projektové dokumentace tohoto prvku Objednateli nebo v případě, že projektová dokumentace tohoto prvku byla odmítnuta. Projektová dokumentace, která byla odmítnuta, musí být urychleně doplněna a předložena znovu. Zhotovitel musí veškerou připomínkovanou projektovou dokumentaci předložit znova s tím, že vezme tyto připomínky v úvahu tak, jak je to potřebné.

§ 2

Odpovědnost za projektovou dokumentaci

Zhotovitel je odpovědný za svou náhodnou projektovou dokumentaci a za projektovou dokumentaci podle tohoto Článku s tím, že obě musí být vhodné k zamýšlenému účelu definovanému ve Smlouvě a Zhotovitel je také odpovědný za jakékoli porušení patentů nebo autorského práva, které se jimi týká. Objednatel je odpovědný za Technickou specifikaci a Výkresy.

## Rizika objednatele

§ 1

Rizika Objednatele

V této Smlouvě jsou v odpovědnosti Objednatele rizika z následujících nebezpečí:

- a) válka, nepřátelské akty (at už válka je, nebo není vyhlášena), invaze, činnost nepřátel ze zahraničí, když k nim dojde v Zemi,
- b) revolte, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat, násilné převzetí moci a občanská válka, když k nim dojde v Zemi,
- c) vytržnost, vzpoura nebo nepokoj s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které jsou vyvolány jinými osobami, než jsou personál Zhotovitele a jeho ostatní zaměstnanci,
- d) ionizující radiace a radioaktivní kontaminace z jakéhokoli jaderného paliva nebo jakéhokoli jaderného odpadu ze spalování jaderného paliva, radioaktivní toxické vypouštění nebo jiné nebezpečné následky jakéhokoli vybušného jaderného systému nebo jaderné součásti takového systému, s výjimkou rozsahu, v jakém je za použití jakéhokoli radioaktivního materiálu odpovědný Zhotovitel,
- e) tlakové vlny způsobené letadlem nebo jinými zařízeními pohybujícími se ve vzduchu rychlostí zvuku nebo nadzvukovou rychlostí,
- f) užívání nebo zabránění jakékoli části Díla Objednatelům mimo případů specifikovaných ve Smlouvě,
- g) projektování jakékoli části Díla personálem Objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný, a
- h) jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvidatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu zkoušený zhotovitel přijal adekvátní preventivní opatření,
- i) Vyšší moc.

- j) **přerušení** podle Pod-článku 2.3, pokud není přičítáno neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání,
- k) jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání,
- l) fyzické překážky nebo fyzické podmínky, jiné než klimatické podmínky, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly rozumně předvidatelné zkušebním zhotovitelem a které byly okamžitě Zhotovitelem Objednateli oznámeny,
- m) jakékoli zpoždění nebo zrušene podmínky započínání práce,
- n) jakékoli změna práva Smlouvy po datu nabídky Zhotovitele tak, jak je stanoveno ve Smlouvě o dílo,
- o) ztráty vyplývající z práva Objednatele nechat stavbu provést na, nad, pod, uvnitř nebo přes jakýkoli pozemek a z práva zabrat tento pozemek pro stavbu a škoda, která je nevyhnutelným následkem povinnosti Zhotovitele provést Dílo a odstranit všechny vady,
- p)



## 7 Doba pro dokončení

- 7.1  
Provedení díla  
Zhotovitel musí zahájit práce na Díle k Datu zahájení prací a musí postupovat s náležitou rychlostí a bez zpoždění. Zhotovitel musí Dílo dokončit během Doby pro dokončení.
- 7.2  
Harmonogram  
Během lhůty stanovené v Příloze musí Zhotovitel předložit Objednateli harmonogram Díla ve formě stanovené v Příloze.
- 7.3  
Prodloužení doby  
Podle Pod-článku 10.3 je Zhotovitel oprávněn k prodloužení Doby pro dokončení, jestliže je nebo bude zpožděn jakýmkoli rizikem Objednatele.  
  
Po obdržení podání Zhotovitele musí Objednatel zvážit veškeré podporné podrobnosti poskytnuté Zhotovitelem a musí prodloužit Doba pro dokončení tak, jak je to vhodné.
- 7.4  
Zpožděné dokončení  
Jestliže Zhotovitel Dílo nedokončí během Doby pro dokončení, je odpovědnost Zhotovitele vůči Objednateli za toto neplnění omezena na zaplacení částky stanovené v Příloze za každý den neplnění povinnosti dokončit Dílo.

## 8 Převzetí

- 8.1  
Dokončení  
Zhotovitel může Objednateli podat oznámení, když Dílo považuje za dokončené.
- 8.2  
Oznámení o převzetí  
Objednatel musí podat Zhotoviteli oznámení s uvedením příslušného data, když se domnívá, že Zhotovitel Dílo dokončil. Alternativně může Objednatel Zhotoviteli podat oznámení s uvedením příslušného data, že Dílo, ačkoli není zcela dokončeno, je připravené pro převzetí.  
  
Objednatel musí po vydání tohoto oznámení Dílo převzít. Zhotovitel musí urychleně dokončit jakékoli nedokončené práce a vyklidit Staveniště podle Článku 9.

## Odstranění vad

9.1

Odstranění vad

Objednatel může kdykoli před uplynutím doby stanovené v Příloze oznámit Zhotoviteli jakékoli vady nebo nedokončené práce. Zhotovitel musí odstranit, bez nároku na úhradu nákladů ze strany Objednatele, jakékoli vady zapříčiněné tím, že projektová dokumentace Zhotovitele, Materiály, Technologická zařízení nebo řemeslně zpracováni nejsou v souladu se Smlouvou.

Náklady na odstranění vad, které lze přičíst jakékoli jiné příčině, musí být oceněny jako Variace. Neodstranění jakékoli vady nebo nedokončení jakékoli nedokončené práce během přiměřené lhůty stanovené v oznámení Objednatele opravňuje Objednatele k vykonání veškeré potřebné práce na náklady Zhotovitele.

9.2

Odkrytí a zkoušení

Objednatel může dát pokyn k odkrytí nebo zkoušení jakýchkoli prací. Pokud není na základě odkrytí nebo zkoušení zjištěno, že projektová dokumentace Zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení nebo řemeslně zpracováni nejsou v souladu se Smlouvou, musí být Zhotovitel za takové odkrytí nebo zkoušení zaplácáno jako za Variaci v souladu s Podčlánkem 10.2.

## Variace a claimy

10.1

Oprávnění k variaci

Objednatel může dát pokyn k Variacím

10.2

Ocenování variací

Variace musí být oceněny následovně:

- a) pausání cenou dohodnutou mezi Stranami, nebo
- b) tam, kde je to vhodné, položkovými cenami ze Smlouvy, nebo
- c) když vhodné položkové ceny neexistují, musí být položkové ceny ze Smlouvy použity jako základ pro ocenění, nebo, když to není možné,
- d) vhodnými novými položkovými cenami, které mohou být dohodnuty nebo které považuje za vhodné Objednatel, nebo
- e) když k tomu dá pokyn Objednatel, hodinovou (případně denní) sazbou určenou v Příloze, kdy v tomto případě musí vest Zhotovitel zaznamý a odpracovaných hodinách, o využití Vybavení zhotovitele a o použitých Materiálech.

10.3

Volné upozornění

Strana musí druhé Straně podal oznámení, jakmile si uvědomí jakoukoliv okolnost, která by mohla zpozdít práce na Díle nebo ztížit jejich podmínky nebo která může vest ke claimu na dodatečnou platbu. Zhotovitel musí přijmout veškerá rozumná opatření, aby tyto účinky minimalizoval.

Oprávnění Zhotovitele na prodloužení Doby pro dokončení a dodatečnou platbu je omezeno na dobu a platbu, která by Zhotoviteli náležela, kdyby podal uchylené oznámení a přijal veškerá přiměřená opatření.



10.4	
Oprávnění ke claimu	Jestliže Zhotovitelé vzniknou Náklady v důsledku jakéhokoliv rizika Objednatele, je Zhotovitelé k platbě částky takových Nákladů oprávněny. Jestliže je v důsledku jakéhokoliv rizika Objednatele nutné změnit Dílo, musí se situace řešit jako Variace.
10.5	
Postup při variaci a při claimu	Zhotovitelé musí Objednateli předložit soupis oceněných položek jednotlivých Variací nebo claimů během 28 dnů od pokynu nebo události, z které vznikl nárok. Objednatel musí ocenění zkontrolovat a, je-li to možná, i odsouhlasit. Nedojde-li k dohodě, musí Objednatel ocenění určit.

## 11 Smluvní cena a platba

11.1	
Ocenování díla	Dílo musí být oceněno tak, jak je stanoveno v Příloze s ohledem na Článek 10.
11.2	
Měsíční vyúčtování	<p>Zhotovitel je oprávněn k měsíčním platbám:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) hodnoty provedeného Díla,</li><li>b) procenta hodnoty Materiálů a Technologického zařízení dodaného na Stavenišť v průměrně době, které je stanoveno v Příloze,</li></ul> <p>s vyhradou jakýchkoli přípočtů a odpočtů, které mohou být splatné.</p> <p>Zhotovitel musí každý měsíc předložit Objednateli vyúčtování vykazující částky, o kterých se Zhotovitel domnívá, že je k jejich platbě oprávněn.</p>
11.3	
Průběžné platby	<p>Během 28 dnů po obdržení každého vyúčtování musí Objednatel zaplatit Zhotoviteli částku vykazovanou ve Zhotovitelově vyúčtování s odpočtem zadrženo v sazbě stanovené v Příloze a s odpočtem jakékoli částky, kterou Objednatel neschválil s uvedenými důvody. Objednatel není vázán zadnou částkou, kterou dříve považoval za splatnou Zhotoviteli.</p> <p>Objednatel může odeprít průběžné platby, dokud neoborzi zajištění splnění smlouvy podle Pod-článku 4.4 (je-li nějaké).</p>
11.4	
Platba první poloviny zadržného	První polovina zadržného musí být Objednatelům Zhotoviteli vyplacena během 14 dnů po vydání oznámení podle Pod-článku 8.2.
11.5	
Platba druhé poloviny zadržného	Zůstatek zadržného musí být Objednatelům Zhotoviteli vyplacen během 14 dnů po buď uplynutí doby stanovené v Příloze, nebo odsiranění oznámených vad nebo dokončení nedokončených prací, vše tak, jak na to odkazuje Pod-článek 9.1 (podle toho, co nastane později).

11.6	Závěrečná platba	<p>Během 42 dnů od poslední z událostí uvedených v Pod-článku 11.5 výše musí Zhotovitel Objednateli předložit závěrečné vyúčtování spolu s jakýmkoli dokumenty, jež mohou být rozumně požadovány, aby mohl Objednatel zjistit celkovou smluvní hodnotu.</p> <p>Během 28 dnů po předložení závěrečného vyúčtování musí Objednatel zaplatit částku náležející Zhotoviteli. Nesouhlasí-li Objednatel s jakoukoli částí Zhotovitelova závěrečného vyúčtování, musí při provedení platby uvést důvody, proč nesouhlasí.</p>
11.7	Měna	Platba musí být v měně stanovené v Příloze.
11.8	Zpožděná platba	Zhotovitel je oprávněn k úroku z prodlení v sazbě stanovené v Příloze za každý den kdy Objednatel nezaplatí v předepsané lhůtě splatnosti.

## 12 Neplnění

12.1	Neplnění zhotovitele	<p>Opustí-li Zhotovitel Dílo, odmítne plnit nebo neplní oprávněný pokyn Objednatele, nebo nepostupuje s následnou rychlostí a bez zpoždění, nebo i přes písemnou výzvu k napravení porušuje Smlouvu, může dát Objednatel Zhotoviteli oznámení, s odkazem na tento Pod-článek, popisující neplnění Zhotovitele.</p> <p>Jestliže Zhotovitel nepřijal veškerá prováditelná opatření k napravení neplnění během 14 dnů potom, co Zhotovitel obdržel oznámení Objednatele, může Objednatel prostřednictvím druhého oznámení podaného během 21 dnů odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že na místě zanechá takové materiály, technologické zařízení a jakékoli Vybavení zhotovitele, o kterém dá v tomto druhém oznámení Objednatel pokyn, že má být používáno až do dokončení Díla.</p>
12.2	Neplnění objednatel	<p>Jestliže Objednatel neplatí v souladu se Smlouvou, nebo i přes písemnou výzvu k nápravě porušuje Smlouvu, může dát Zhotovitel Objednateli oznámení, s odkazem na tento Pod-článek, popisující neplnění Objednatele. Jestliže neplnění není napraveno během 7 dnů potom, co Objednatel obdržel oznámení Zhotovitele, může Zhotovitel přerušit provádění celého Díla nebo jeho části.</p> <p>Jestliže neplnění není napraveno během 28 dnů potom, co Objednatel obdržel oznámení Zhotovitele, může Zhotovitel prostřednictvím druhého oznámení podaného během 21 dnů odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště.</p>
12.3	Úpadek	<p>Je-li rozhodnuto o úpadku Strany podle rozhodného práva, druhá Strana může prostřednictvím oznámení okamžitě odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že, v případě úpadku Zhotovitele, Zhotovitel na místě zanechá jakékoli Vybavení zhotovitele, o kterém dá v tomto oznámení Objednatel pokyn, že má být používáno až do dokončení Díla.</p>

12.4

Platba po odstoupení

Zhotovitel je po odstoupení oprávněn k platbě nezaplaceného zůstatku hodnoty provedeného Díla a Materiálu a Technologického zařízení důvodně dodaných na Staveništi, upraveného následovně:

- a) o jakékoli částky, ke kterým je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 10.4,
- b) o jakékoli částky, ke kterým je oprávněn Objednatel,
- c) jestliže Objednatel odstoupil podle Pod-článku 12.1 nebo 12.3, je Objednatel oprávněn k obnosu, který odpovídá 20% hodnoty k datu odstoupení neprovedených částí Díla,
- d) jestliže Zhotovitel odstoupil podle Pod-článku 12.2 nebo 12.5, je Zhotovitel oprávněn k Nákladům jeho přerušení a demobilizace spolu s obnosem, který odpovídá 10% hodnoty k datu odstoupení neprovedených částí Díla

Cistý zůstatek, který náleží k zaplacení, musí být zaplacen nebo vrácen během 28 dnů od oznámení o odstoupení.

## 13 Riziko a odpovědnost

13.1

Peče zhotovitele o dílo

Zhotovitel musí převzít plnou odpovědnost za peči o Dílo od Data zahájení prací až do data, kdy je vydáno oznámení Objednatele podle Pod-článku 8.2. Odpovědnost za peči pak přechází na Objednatele. Jestliže na Díle vznikne nějaká ztrata nebo škoda během uvedené doby, kdy je za peči o Dílo odpovědný Zhotovitel, musí Zhotovitel takovou ztratu nebo škodu napravit tak, aby bylo Dílo v souladu se Smlouvou.

Pokud ke ztrátě nebo škodě nedojde následkem nízká Objednatele, musí Zhotovitel odškodnit Objednatele, jeho zhotovitele, zastupce a zaměstnance v případě jakýchkoli ztrat a škod, které se vyskytnou na Díle, a v případě jakýchkoli nároků nebo výdajů, které vzniknou kvůli Dílu a budou způsobeny porušením Smlouvy nedbalostí nebo jiným nepříjemím Zhotovitele, jeho zastupců nebo zaměstnanců.

13.2

Vyšší moc

Jestliže je nebo bude některé ze Stran z důvodu Vyšší moci bráněno v plnění jakýchkoli jejich závazků, musí tato ovlivněná Strana dát okamžitě oznámení druhé Straně. Je-li to nutné, musí Zhotovitel přerušit provádění Díla a musí denobilizovat Vybavení zhotovitele v rozsahu dohodnutém s Objednatelem.

Pokračuje-li událost po dobu 84 dnů, kterákoli ze Stran může podat oznámení o odstoupení, které se stane účinným 28 dnů po podání oznámení.

Zhotovitel je po odstoupení oprávněn k platbě nezaplaceného zůstatku hodnoty provedeného Díla a Materiálu a Technologického zařízení důvodně dodaných na Staveništi, upraveného následovně:

- a) o jakékoli částky, ke kterým je Zhotovitel oprávněn podle Pod-článku 10.4,
- b) o Náklady jeho přerušení a demobilizace,
- c) o jakékoli částky, ke kterým je oprávněn Objednatel.

Cistý zůstatek, který náleží k zaplacení, musí být zaplacen nebo vrácen během 28 dnů od oznámení o odstoupení.



## Pojštění

14.1

Rozsah krytí

Zhotovitel musí před zahájením prací na Díle uzavřít společným jménem Stran a poté udržovat v platnosti pojištění:

- a) pro případ ztráty a škody na Díle, Matériálech, Technologickém zařízení a Vybavení zhotovitele;
- b) pro případ odpovědnosti obou Stran za ztrátu, škodu, smrt nebo uraz třetích stran nebo jejich majetku, které vznikly v důsledku plnění Smlouvy Zhotovitelem včetně odpovědnosti Zhotovitele za škody na jiném majetku Objednatele, než je Dílo a
- c) pro případ odpovědnosti obou Stran a jakéhokoli zastupce Objednatele za smrt nebo uraz personálu Zhotovitele s výjimkou rozsahu, ve kterém odpovědnost vzniká nedbalostí Objednatele a jakéhokoli zastupce nebo zaměstnance Objednatele.

14.2

Obecné požadavky na pojištění

Všechna pojištění musí být v souladu s požadavky podrobně popsány v Příloze. Pojistky musí být vydány pojistiteli a za podmínek schválených Objednatelem. Zhotovitel musí Objednateli poskytnout důkazy, že jakkoli požadována pojistka je v platnosti a že pojistné bylo zapláceno.

Strany musí společně disponovat veskerými platbami obdrženy od pojistitelů vztahujícími se ke ztrátě nebo škodě na Díle a tyto platby musí být použity na opravu nebo pro nápravu ztráty nebo škody nebo jako kompenzace za ztrátu nebo škodu, která nemá být opravena nebo napravena.

14.3

Nepojištění

Jestliže Zhotovitel neuzavře nebo nedrží v platnosti jakékoli z pojištění, na které odkazují předchozí Pod-řílánky, nebo nepředloží uspokojivý důkaz, pojistky nebo účetní doklady, může Objednatel, aniž by byla dorčena jakákoli jeho práva nebo opravné prostředky, uzavřít pojištění na příslušné krytí odpovídající takovému neplnění a platit patřičné pojistné a získat uhradu tohoto pojistného jako odpočet z jakýchkoli peněz nich částek náležejících Zhotoviteli.

## Řešení sporů

15.1

Adjudikace

Jestliže nedošlo ke smírnému narovnání, jakýkoli spor nebo rozpor, který vznikne mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se Smlouvou nebo z ní vyplývající včetně jakéhokoli sporu ve věci jakéhokoli ohodnocení nebo jiného rozhodnutí Objednatele, musí být kteroukoli ze Stran předložena k adjudikaci v souladu s příloženými Pravidly adjudikace („Pravidla“). Adjudikátorem musí být jakákoliv osoba, na které se Strany dohodnou. V případě, že se Strany nedohodnou, musí být adjudikátor jmenován v souladu s Pravidly.

15.2

Oznamení o nesouladu

Nesouhlasí-li některá ze Stran s rozhodnutím adjudikátora nebo není-li vydáno rozhodnutí ve lhůtě stanovené v Pravidlech, může Strana do 28 dnů po obdržení rozhodnutí

nebo uplynutí lhůty pro rozhodnutí, dává druhé Straně oznámení o svém nesouhlasu s odkazem na tento Pod-článek. Jestliže nebylo podáno oznámení o nesouhlasu během stanovené lhůty, rozhodnutí se stává konečným a závazným pro obě Strany. Jestliže oznámení o nesouhlasu během stanovené lhůty podáno bylo, rozhodnutí se stává závazným pro obě Strany, které se jím musí bez prodlení řídit, pokud a dokud není rozhodnutí adjudikátora revidováno rozhodcem.



15.3

Rozhodčí řízení

Spor, který podléhá oznámení o nesouhlasu, musí být s konečnou platností rozhodnut jedním rozhodcem podle pravidel uvedených v Příloze. Jestliže se Strany nedohodnou, musí být rozhodce určen jmenným subjektem uvedeným v Příloze. Jakákoliv jednání musí probíhat v místě stanoveném v Příloze a v jazyce, na který odkazuje Pod-článek 1.5.



**International Federation of Consulting Engineers (FIDIC)**

World Trade Center #

PO Box 211

1215 GENEVA 15

Switzerland

Telephone: +41 22 799 49 00

Fax: +41 22 799 49 01

E-mail: [fidic@fidic.org](mailto:fidic@fidic.org)

WWW: <http://www.fidic.org>





Ministerstvo dopravy

# Smluvní podmínky pro **STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

ZVLÁŠTNÍ PODMINKY



PRVNÍ VYDÁNÍ 2017

Schváleno Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR (dne 16.5.2017  
pod č.j. 48/2017-520-DOP/3 s účinností od 1.6.2017 se současným zrušením Obchodních podmínek staveb  
pozemních komunikací menšího rozsahu, schválenými Ministerstvem dopravy pod č.j. 321/2008-910-IPK/1

obchodní podmínky zahrnují Obecné podmínky, které tvoří součást FIDIC „Smluvních podmínek pro stavby menšího rozsahu“, 1. vydání, 1999, vydaných v českém překladu Českou asociací konzultačních inženýrů (CACE) jako první vydání v roce 2016, a následující Zvláštní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných podmínek. Obecné podmínky je možné získat na adrese České asociace konzultačních inženýrů (CACE, Havlíčkovo nábřeží 38, 702 00 Ostrava, tel: +420 597 464 222, cace@cace.cz, www.cace.cz/fidic-publikace.php, konkrétně <http://cace.cz/order-form3-green.php>)

---

ZVLÁŠTNÍ PODMÍNKY

---

Smluvní podmínky pro  
**STAVBY MENŠÍHO ROZSAHU**

První vydání 2017

# Zvláštní podmínky

## OBSAH

<b>1</b>	<b>OBECNÁ USTANOVENÍ</b>	<b>5</b>
1.1	Definice	5
1.3	Hierarchie smluvních dokumentů	6
1.4	Právo	6
<b>2</b>	<b>OBJEDNATEL</b>	<b>7</b>
2.1	Poskytnutí staveniště	7
<b>4</b>	<b>ZHOTOVITEL</b>	<b>7</b>
4.1	Obecné povinnosti	7
4.3	Subpodávky	9
4.4	Zajištění splnění smlouvy	9
4.5	Zajištění jakosti	10
4.6	Záruka za odstranění vad	10
4.7	Kontrolní pronídky stavby	11
4.8	Bezpečnost a ochrana zdraví při práci	11
4.9	Vytyžení stavby	12
4.10	Archeologické nálezy	12
<b>5</b>	<b>PROJEKTOVÁNÍ ZHOTOVITELEM</b>	<b>12</b>
<b>6</b>	<b>RIZIKA OBJEDNATELE</b>	<b>13</b>
6.1	Rizika Objednatele	13
<b>7</b>	<b>DOBA PRO DOKONČENÍ</b>	<b>13</b>
7.1	Doba pro dokončení	13
7.2	Harmonogram	13
7.3	Prodloužení doby	14
7.5	Postupně závazné mílniky	14
7.6	Předčasné užívání	14
<b>8</b>	<b>PREVZETÍ</b>	<b>15</b>
8.1	Dokončení	15
8.2	Oznámení o převzetí	15
8.3	Převzetí částí Díla	15
<b>9</b>	<b>ODSTRANĚNÍ VAD</b>	<b>15</b>
9.1	Odstranění vad	15
<b>10</b>	<b>VARIACE A CLAIMY</b>	<b>16</b>
10.1	Oprávnění k variaci	16
10.2	Oceňování variací	16

<b>11</b>	<b>SMLUVNÍ CENA A PLATBA</b>	<b>17</b>
11.1	Oceňování díla	17
11.2	Měsíční vyúčtování	17
11.3	Průběžné platby	17
11.4	Platba první poloviny zádržného	18
11.5	Platba druhé poloviny zádržného	18
11.6	Závěrečná platba	18
11.9	Zálohová platba	19
<b>12</b>	<b>NEPLNĚNÍ</b>	<b>19</b>
12.4	Platba po odstoupení	19
12.5	Povinnost zhotovitele zaplatit smluvní pokutu	19
<b>13</b>	<b>RIZIKO A ODPOVĚDNOST</b>	<b>20</b>
13.1	Péče zhotovitele o dílo	20
<b>14</b>	<b>POJIŠTĚNÍ</b>	<b>20</b>
14.1	Rozsah krytí	20
14.2	Obecné požadavky na pojištění	20
14.3	Nepojištění	21
<b>15</b>	<b>ŘEŠENÍ SPORŮ</b>	<b>22</b>
	<b>VARIANTA A</b>	
15.2	Oznámení o nesouhlasu	22
15.3	Rozhodčí řízení	22
	<b>VARIANTA B</b>	
15.1	Adjudikace	22
15.2	Oznámení o nesouhlasu	22
15.3	Rozhodčí řízení	22

# Zvláštní podmínky

## Obecná ustanovení

1.1

Podmínky

- 1.1.3 Na konec Pod-článku 1.1.3 se přidává následující ustanovení:  
„Součástí Výkresů je projektová dokumentace pro provedení stavby (PDPS), není-li požadavky Objednatel ve vztahu k projektové dokumentaci stanoveno jinak.“
- 1.1.4 Na konec Pod-článku 1.1.4 se přidává následující ustanovení:  
„Průběhem Objednatel se rozumí „zadavatel“ ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek ve všech mluvnických formách a podobách.“
- 1.1.5 Pod-článek 1.1.5 zní:  
„Zhotovitel“ je totožný termín, jako „dodavatel“ ve smyslu zákona o veřejných zakázkách ve všech mluvnických formách a podobách a znamená osobu (osoby) jež zvlášť (y) v zadávacím řízení a které Objednatel podepsal Smlouvy o dílo pověřil realizací díla.“
- 1.1.6 Pod-článek 1.1.10 zní:  
„Náklady“ jsou všechny skutečné výdaje, které jsou (nebo budou) účelné, hospodárné a elektrivně vynaložené Zhotovitelem, ať již na Staveništi nebo mimo ně, včetně raží, nůh a podrobných poplatků, nezahrnují však zisk.“
- 1.1.14 Pod-článek 1.1.14 zní:  
„Výšší moc“ je výjimečná událost nebo okolnost, kterou smluvní Strana nemůže ovládat; proti které tato smluvní Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy, které se po jejím vzniku nemohla tato smluvní Strana účelně vyhnout nebo ji překonat; a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně
- Výšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:
- (a) válka, konflikty (at byla válka vyhlášena nebo ne) invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
  - (b) nepole, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo ucnopení rt uci, nebo občanská válka,
  - (c) výtržnost, vzpoura, nepokojb, stávká nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál Zhotovitele a jiní zaměstnanci Zhotovitele a Podzhotovitelů,
  - (d) válečná munice výbušnými ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušnými, ionizující záření nebo radioaktivitu použil Zhotovitel,
  - (e) přírodní katastrofy jako jsou povodně, zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita “
- 1.1.20 Za Pod-článek 1.1.19 se přidávají nové Pod-články:  
„Výkaz výměr“ je v těchto Podmínkách Soupis prací, doušek a služeb, sestavený pod e Oborového třičniku stavebních konstrukcí a prací staveb pozemních komunikací, schváleného Ministerstvem dopravy.

- 1.1.21 „Příloha“ znamená vyplněné stránky nadepsané Příloha, které jsou součástí Smlouvy o dílo.
- 1.1.22 „Doba pro uvedení do provozu“ je doba pro dokončení Díla nebo Sekce Zhotovitelem v rozsahu nezbytném pro účely uvedení Díla nebo Sekce do provozu za podmínek stavebního zákona tak, jak je stanoveno v Příloze (se všemi prodlouženími podle Pod-článku 7.3 (Prodloužení doby)), počítaná od Data zahájení prací nebo tak, jak je stanoveno v Příloze.
- 1.1.23 „Předčasné užívání“ znamená časově omezené užívání Díla nebo Sekce přiso jejich úplným dokončením na základě pravomocného povolení vydaného stavebním úřadem na žádost Objednatele jako stavebníka ve smyslu ustanovení stavebního zákona. Práva a povinnosti Stran související s předčasným užíváním Díla nebo Sekce jsou upraveny především v Pod-článku 7.6 (Předčasné užívání).
- 1.1.24 „Stavební deník“ je dokument, jehož náležitosti stanoví platná a účinná právní předpisy.
- 1.1.25 „Základní datum“ je datum 28 dnů před termínem pro podání Nabídky.
- 1.1.26 „Sekce“ je část Díla specifikovaná v Příloze jako Sekce (je-li taková).
- 1.1.27 „Podzhotovitel“ je tožný termín, jako „pododávatel“ případně „sundodávatel“ ve všech smluvních termínech a podobách.
- 1.1.28 „Faktura“ je daňový doklad vydaný podle platných právních předpisů.
- 1.1.29 „Záruka za odstranění vad“ znamená záruku (nebo záruky) podle článku 4.6 (Záruka za odstranění vad).
- 1.1.30 „Potvrzení o převzetí“ je potvrzení vydané podle Článku 8 (Převzetí).
- 1.1.31 „Přijata smluvní částka“ je částka (bez DPH) uvedená ve Smlouvě o dílo za provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad.

### 1.3

Hierarchie smluvních dokumentů

Pod-článek 1.3 zní:

„Dokumenty tvořící Smlouvu se musí vnímat jako vzájemně se vysvětlující. Pořadí právní síly jednotlivých dokumentů je v souladu s pořadím uvedeným v Příloze. Jestliže se v dokumentech vyskytne nejasnost nebo nesrovnalost, musí Objednatel Zhotoviteli vydat jakékoli nezbytné vyjasnění nebo pokyny.“

### 1.4

Právo

Pod-článek 1.4 se doplňuje následujícím textem:

„Řídí-li se Smlouva právem České republiky, řídí se občanským zákoníkem s výjimkou těch ustanovení, která jsou v této Smlouvě upravena odchylně.“

## 2 Objednatel

2.1

Poskytnutí staveniště

Za Pod-článek 2.4 se vkládá nový Pod-článek 2.5 [Kontrolní dny]:

„Objednatel je oprávněn svolávat kontrolní dny za účelem přijetí opatření pro další práci na Díle. Zástupce zhotovitele se těchto kontrolních dnů musí účastnit. Objednatel musí zaznamenat záležitosti projednávané na kontrolním dnu a musí poskytnout kopie zapisu účastníkům kontrolního dne. V zápise musí být uvedena odpovědnost za veškeré kroky, které se mají podniknout v souladu se Smlouvou.“

## 4 Zhotovitel

4.1

Obecné povinnosti:

Text Pod-článku 4.1 se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

- 4.1.1 Zhotovitel musí provést Dílo řádně a v souladu se Smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozоровání, pracovní sílu, Materiály, Technologické zařízení a Vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.
- Materiály a Technologické zařízení se stávají vlastnictvím Objednatel, jakmile nastane dřívější z následujících možností:
- (a) když jsou zabudovány do stavby nebo zaplacený Objednatel,em,
- (b) ocdje v důsledku odstoupení od Smlouvy o dílo k jejich zaplacení Objednatel em podle Pod-článků 12.4 [Platba po odstoupení] a 13.2 [Výšší moc].
- 4.1.2 Zhotovitel i jeho Podzhotovitelé musí mít příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti, a vybrané činnosti ve výstavbě musí zabezpečit fyzickými osobami, které získaly oprávnění k výkonu těchto činností podle zvláštních předpisů a to: v počtu, o zkušenostech a odborné kvalifikaci v souladu s kvalifikačními předpoklady, stanovenými v zadávacích podmínkách veřejné zakázky na provedení Díla. Jestliže Zhotovitel nedodrží ustanovení tohoto pod-odstavce, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši uvedené v Příloze.
- 4.1.3 Zhotovitel je povinen na viditelném místě u vstupu na Staveniště osadit s tabu informací a tabuli k označení stavby podle pokynu Objednatel, se zpracováním identifikačních údajů uvedených ve štitku o povolení stavby a rovněž náležitosti o to označení: zahájení prací oblastním inspektorátu práce podle zákona č. 309/2006 Sb., a to podle podkladů předaných mu k tomuto účelu Objednatel,em. V případě rozchodu: c spolufinancování stavby z prostředků EU v rámci Operačního programu Doprava bude informační tabule upravena tak, aby odpovídala požadavkům Evropské komise pro publikitu u takto spolufinancovaných staveb. Zhotovitel je povinen informační tabuli udržovat v čitelném a aktuálním stavu po celou dobu provádění Díla až do uplynutí pů roku ode dne vydání Potvrzení o převzetí.
- 4.1.4 Zhotovitel je povinen provádět Dílo v souladu s veškerými, jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů, včetně zejména závazných požadavků a podmínek stanovených právo nornými územními roz-

nodnutí pro Dílo a pravomocným stavebním povolením pro Dílo, jakož i případnými veřejnoprávními smlouvami vydanými pro provádění Díla.

4.1.5 Zhotovitel je povinen odstraňovat veškerá znečištění pozemních komunikací, která způsobí v souvislosti s prováděním Díla, a to bez průtahů, nejpozději však do 1 hodiny od vzniku každého takového znečištění.

4.1.6 Zhotovitel je povinen provést Dílo na pozemcích nevlastněných Objednatelí (nesu Českou republikou) pouze v rozsahu a způsobem, v jakém k tomu je oprávněn Objednatel (např. nájemní smlouvou s vlastním příslušným pozemkem). Jestliže Zhotovitel bude mít v úmyslu překročit trvalý nebo dočasný zábor stavby, které je v souladu se Smlouvou povinen zajistit Objednatel, je Zhotovitel povinen na vlastní odpovědnost a náklady

(a) tento svůj záměr předem projednat se všemi dotčenými správními orgány, vlastníky a uživateli pozemků a

(b) získat veškerá potřebná povolení, rozhodnutí, souhlasy a práva umožňující Zhotovitelem zamýšlené překročení příslušných trvalých nebo dočasných záborů.

Odpovědnost za neoprávněné překročení trvalého nebo dočasného záboru (včetně zejména odpovědnosti za škodu vzniklou Objednateli nebo třetím osobám) nese výlučně Zhotovitel.

4.1.7 Obdrželi Zhotovitel od Objednatelů svou povahou nevhodnou věc nebo nevhodný či nesprávný pokyn, je povinen Objednatel bez zbytečného odkladu upozornit na její nevhodnost či nesprávnost.

Trvá-li Objednatel i přes upozornění Zhotovitele na použití nevhodné věci nebo postupu podle nevhodného či nesprávného pokynu, může Zhotovitel po Objednateli žádat, aby svůj požadavek na použití této věci nebo postupu podle tohoto pokynu učinil v písemné formě. Ustanovení § 2594 a § 2595 občanského zákoníku se nepoužije.

4.1.8 Zhotovitel je povinen dodržet lhůty a další časová určení a řídit se pokyny a příkazy jemu stanovenými v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, kterým se povoluje časová nebo úplná uzavírka pozemní komunikace za účelem provádění Díla. Zhotovitel musí vždy dbát přiměřenosti a proporcionality těchto omezení tak, aby způsob označení a doba trvání uzavírky co nejméně omezovaly uživatele pozemních komunikací v jejich právu na obecné užívání pozemních komunikací a aby nedocházelo k nadměrnému ohrožování bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích.

Jestliže Zhotovitel nedodrží lhůty a další časová určení jemu stanovené v rozhodnutí příslušného veřejnoprávního orgánu, a to z jakékoli důvodu, který je výlučně na straně Zhotovitele, zaplatí Objednateli za toto porušení své povinnosti smluvní pokutu ve výši, uvedených v Příloze.

4.1.9 Zhotovitel je v souvislosti s prováděním prací povinen plnit povinnosti původce odpadů podle zákona o odpadech a je povinen zajistit plnění těchto povinností i ze strany případných Podzhotovitelů, a to včetně vedení průběžné evidence o odpadech a způsobech nakládání s odpady a archivace této evidence po dobu stanovenou příslušným právními předpisy. Zhotovitel je povinen na žádost Objednatel bez zbytečného odkladu předložit jim vedenou evidenci o odpadech a způsobech nakládání s nimi ke kontrole, včetně takové evidence vedené Podzhotoviteli.

4.3

**Subdodavky**

Pod-článek 4.3 se doplňuje následujícím textem:

„Při porušení těchto ustanovení je Zhotovitel povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze. Zhotovitel bude odpovídat za jednání nebo chyby všech Podzhotovitelů stejně jako by šlo o jednání nebo chyby Zhotovitele.“

Jestliže z objektivních důvodů není možné Dílo podle této Smlouvy provést v tom rozsahu, v jakém Zhotovitel prokázal kvalifikací prosřednictvím Podzhotovitelů (takových Podzhotovitelů, je Zhotovitel povinen do 7 pracovních dnů tuto skutečnost písemně oznámit Objednateli včetně uvedení relevantních důvodů. Do 10 pracovních dnů od oznámení stihla uvedení skutečnosti Objednateli je Zhotovitel povinen předložit Objednateli potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu, přičemž příslušný kvalifikační předpoklad může prokázat sám Zhotovitel, nebo jej může prokázat prosřednictvím jiného Podzhotovitele. Podzhotovitele uvedené v nabídce není potřeba znovu smlouvat.“

4.4

**Zajištění splnění smlouvy**

Pod-článek 4.4 je odstraněn a nahrazen následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady získat Zajištění splnění smlouvy ve formě bankovní záruky a ve výši uvedené v Příloze. Jestliže v Příloze není uvedena částka, tento Pod-článek se nepoužije.“

Zhotovitel musí předat bankovní záruku Objednateli do 28 dní po uzavření Smlouvy nebo k Datu zahájení prací, podle toho, co nastane později. Bankovní záruka musí být vydána právníkou osobou z členského státu EU a musí mít formu vzoru, který je součástí zadávací dokumentace. Bankovní záruka musí být účinná nepřetržitě v den jejího předání Objednateli.

Zhotovitel musí zajistit, že bankovní záruka bude platná a účinná, pokud neprovede a neukončí Dílo a napředá Objednateli Záruku za odstranění vad podle Pod-článku 4.5 [Záruka za odstranění vad]. Pokud podmínky bankovní záruky speciálně stanoví její platnost a Zhotovitel nezíská právo na pokračování Převzetí Díla nebo poslední Sekce a napředá Objednateli Záruku za odstranění vad do data 28 dnů před datem ukončení platnosti bankovní záruky, potom Zhotovitel podle toho musí rozšířit platnost bankovní záruky, pokud není Dílo dokončeno a Objednateli neoddrží Záruku za odstranění vad.

Objednatel smí uplatnit nárok z bankovní záruky pouze v případě, že:

- (a) Zhotovitel neprodlouží platnost bankovní záruky tak, jak je popsáno v předchozích odstavcích, kdy v takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky;
- (b) Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která Objednateli náleží, ačkoli částka byla se Zhotovitelem dohodnuta nebo určena podle Článku 15 [Řešení sporů] do 42 dnů od danosti nebo určení;
- (c) Zhotovitel nenapraví porušení smluvní povinnosti do 42 dnů po tom, co obdržel oznámení Objednatele požadující napravení porušené smluvní povinnosti nebo dojde k neplnění podmínek pro odstoupení Objednatelům podle Pod-článku 12.1 [Neplnění zhotovitelem]. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku bankovní záruky.

Objednatel není povinen uplatnit práva na čerpání z bankovní záruky.

Objednatel musí bankovní záruku Zhotoviteli vrátit do 21 dnů poté, co obdrží Kopii Potvrzení o převzetí na Dílo nebo poslední Sekci a poté, co obdržel od Zhotovitele Záruku za odstranění vad.