

Smlouva o dílo

„Rekonstrukce a modernizace objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň pro Fakultu pedagogickou a NTC – další etapy“

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „o.z.“)

Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku zjednodušeného podlimitního řízení veřejné zakázky evidované na profilu zadavatele pod systémovým číslem: P19V00000092 (dále jen „Zadávací řízení“)

Číslo smlouvy objednatele: bude uvedeno v záznamu o uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.

číslo smlouvy dodavatele: 9/2019/1979

Smluvní strany:

1. Západočeská univerzita v Plzni

Sídlo: Univerzitní 8, 301 00 Plzeň,
IČ: 49777513
DIČ: CZ49777513
Zastoupená: xxxx
Bankovní spojení: 4811530257/0100
Komerční banka, a.s., Plzeň – město
Zřízena zákonem č. 314/1991 Sb.

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „**Objednatel**“ či „objednatel“)

2. BIS, a.s.

Sídlo: Havířská 1117/5, 301 00 Plzeň
IČ: 405 26 151
DIČ: CZ40526151
Zastoupený: xxxx
Bankovní spojení: ČSOB Plzeň
Č. ú. 630 299/0300

Zapsaný v obchodním rejstříku: vedeného Krajským soudem , oddíl B, vložka 139

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:

xxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“ či „zhotovitel“)

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je provedení díla **„Rekonstrukce a modernizace objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň pro Fakultu pedagogickou a NTC – další etapy“**. Předmět smlouvy spočívá v částečné rekonstrukci (pokračování rekonstrukce) objektu Veleslavínova 42, Plzeň pro potřeby Fakulty pedagogické (FPE) a Výzkumného centra – Nové technologie (NTC)

Západočeské univerzity v Plzni. Jedná se především o stavební práce uvnitř budovy, technické rozvody, rekonstrukci střechy vč. krovu, dokončovací práce. Dílo je specifikováno touto smlouvou, projektovou dokumentací pro provádění stavby dle přílohy č. 13 k vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, dále specifikováno položkovým rozpočtem stavby (oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb – výkazem výměr), který je součástí této smlouvy a vydanými rozhodnutími a stanovisky dotčených orgánů státní správy. Dílo bude prováděno za částečného provozu objektu.

2. Dílem se rozumí provedení stavebních a montážních prací a konstrukcí, a poskytnutí dalších služeb, nutných k řádnému provedení díla.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla a k jeho uvedení do řádného provozu.
4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést shora uvedené dílo v souladu s projektovou dokumentací – jejími jednotlivými částmi – „Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42, Plzeň – další etapy“ z 01/2018, „Stavební úpravy objektu Veleslavínova 42, Plzeň – střecha, sanace krovu, sanace stropu pod půdou“ z 12/2016 a „Stavební úpravy místnosti VC104 a VC104b v objektu ZČU, Veleslavínova 42, Plzeň“ z 12/2018 zpracovanými f. AIP Plzeň spol.s r.o., se sídlem Brojova 16, Plzeň ve stupních dokumentací pro provedení stavby vč. aktualizovaného soupisu prací a výkazu výměr z 12/2018 (všechny uvedené projektové dokumentace dále jen jako „PD“ nebo „Projektová dokumentace“), zadávacími podmínkami Zadávacího řízení a za dodržení podmínek dále uvedených v této smlouvě. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za provedení díla podle této smlouvy sjednanou cenu.
5. PD je zpracována pro možnost realizace v sedmi etapách, stavba bude provedena pouze v jedné etapě jako celek.
6. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že již před podpisem této smlouvy převzal od Objednatele veškerou příslušnou dokumentaci pro provádění díla dle této smlouvy, zejména převzal PD, jejíž součástí jsou Rozhodnutí vydaná Úřadem městského obvodu Plzeň 3 – odborem výstavby (resp. odborem stavebně správním a investic) (č.j. SZ UMO3/22264/12-4 z 16.8.2012, č.j. SZ UMO3/07022/17/Kk z 6.4.2017 a č.j. SZ UMO3/26114/18/Kk z 31.8.2018), dále Závazné stanovisko Magistrátu města Plzně, odboru památkové péče, č.j. MMP/087971/18 z 3.5.2018 a Závazné stanovisko vydané Krajskou hygienickou stanicí Plzeňského kraje se sídlem v Plzni dne 20.6.2018 pod. č.j. KHSPL /9022/15991/24/2018.
7. Dílo musí být provedeno odborně, kvalitně, musí mít vlastnosti v první jakosti kvality provedení a musí být zejména v souladu s
 - a) Projektovou dokumentací;
 - b) zadávacími podmínkami Zadávacího řízení;
 - c) časovým harmonogramem a platebním kalendářem, jež jsou přílohou č. 2 této smlouvy;
 - d) právními předpisy, ČSN;
 - e) ověřenou technickou praxí.
8. Dílo dále zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností prací, služeb, věcí a dodávek nutných k realizaci díla, v tom zejména:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby pro řádné provedení díla včetně jeho zřízení, údržby, odstranění a likvidace; zajištění případných záborů komunikací (např. pro provádění prací, umístění kontejneru pro odvoz odpadu) na náklady Zhotovitele;
 - b) provedení závěrečného úklidu místa plnění vč. úklidu stavby; uvedení pozemků a komunikací případně dotčených dílem do původního stavu, nebo do stavu dle podmínek orgánů státní správy;

- c) zpracování a dodání dokumentace skutečného provedení stavby. Dokumentace bude Objednateli předána ve 4 (čtyřech) tištěných vyhotoveních a 1x (jedenkrát) v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc, na CD/DVD a zpracované v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění a v souladu s platnými normami a předpisy);
- d) zprovoznění, oživení systémů a zařízení včetně dodání všech příslušných atestů či certifikátů, prohlášení o shodě, provedení nezbytných zkoušek a revizí včetně vyhotovení revizních zpráv, příp. zaškolení obsluhy, a to vše dle příslušných předpisů;
- e) zpracování provozní dokumentace obsahující zejména návrh provozních a bezpečnostních předpisů, předpisy a návody na obsluhu a provoz, opravy a údržbu zařízení;
- f) součinnost při zajištění vydání pravomocného kolaudačního souhlasu (např. předání potřebných dokladů apod.);
- g) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení příslušných potvrzení o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
- h) průběžná fotodokumentace v průběhu rekonstrukce objektu.

II.

Způsob provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést výše uvedené dílo v souladu s PD, zadávacími podmínkami na zadání podlimitní veřejné zakázky s názvem „Rekonstrukce a modernizace objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň pro Fakultu pedagogickou a NTC – další etapy“ a touto smlouvou. Kvalita Zhotovitelem uskutečněného plnění musí odpovídat veškerým požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k plnění díla, zejména pak v ČSN, ČSN EN. Zhotovitel je povinen dodržet při provádění díla veškeré platné právní předpisy, jakož i všechny podmínky určené touto smlouvou. Dílo bude provedeno v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se souvisejícími předpisy (jedná se zejména o prováděcí vyhlášky k tomuto zákonu a zákony související). Zhotovitel je povinen zajistit, že na výrobky, které budou zabudovány do díla, a na které se vztahuje ustanovení § 13 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, bude Objednateli, nebo jím určené osobě, nebo k tomu příslušnému orgánu, předloženo Zhotovitelem prohlášení o shodě. Práce a dodávky budou dále provedeny v souladu s českými hygienickými, protipožárními, bezpečnostními předpisy a dalšími souvisejícími předpisy.
2. O průběhu prací na díle vede Zhotovitel stavební deník podle § 157 zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a přílohou č. 16 vyhlášky č. 499/2016 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný. Denní záznamy čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí po provedení prací. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem ze strany Objednatele nebo jím pověřené osoby ve stavebním deníku, je povinen připojit k záznamu do 6 pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Jestliže zástupce Objednatele nebo jím pověřená osoba nesouhlasí s provedeným záznamem ve stavebním deníku ze strany stavbyvedoucího, postupuje stejným způsobem. Kopii stavebního deníku uchovává Zhotovitel po dobu záruční doby na předmět smlouvy, originál předá Objednateli při předání díla. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro možné vypracování písemných dodatků smlouvy o dílo. Při porušení povinnosti vedení stavebního deníku má Objednatel právo požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **5.000,- Kč** za každý jednotlivý případ porušení. Sjednáním uvedené smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
3. Objednatel si vyhrazuje právo předem odsouhlasit veškeré postupy prací a dodávek a dále použité materiály a povrchové úpravy, případně ve spolupráci se zástupcem památkové péče (NPÚ,

MMP-OPP), projektanta či autorského dozoru.

4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro provedení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla, provedl kontrolu obsahu a rozsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu, a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k Projektové dokumentaci vč. vyjádření orgánů státní správy nemá žádných připomínek, a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu a rozsahu podkladů pro provedení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.
5. **Dílo bude prováděno za částečného provozu objektu. Zhotovitel prostory staveniště oddělí z bezpečnostních důvodů od ostatních stavbou nedotčených prostor. Zhotovitel provede nezbytná opatření k co možná nejefektivnějšímu omezení šíření prachu a nečistot při stavebních pracích mimo prostory dotčené stavebními pracemi.**
6. **Po dobu provádění rekonstrukce musí být zachován přístup do objektu do již dříve zrekonstruovaných částí – 2. a 3. NP (děkanát, studijní oddělení) a prostory NTC v 1.NP východního křídla – buď hlavním vstupem z ulice nebo zadním vstupem a schodištěm ze dvora a vstupem ze dvora přes knihovnu do NTC.**
7. **Zhotovitel bude stavební práce provádět pod dohledem odboru památkové péče Magistrátu města Plzně, příp. Národního památkového ústavu.**
8. Zhotovitel musí při realizaci díla zajistit vzájemnou součinnost a koordinaci stavebních prací.
9. Změna rozsahu předmětu plnění díla může být provedena pouze, pokud tím nebudou porušeny technologické postupy, platné normy, nebo nebude mít toto rozhodnutí vliv na trvanlivost díla.
10. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením díla či jeho části pouze poddodavatele uvedené v příloze č. 3 této smlouvy, tj. v Seznamu poddodavatelů.
11. Změna poddodavatele, nebo využití jiného poddodavatele než uvedeného v příloze č. 3, podléhá vždy předchozímu odsouhlasení ze strany Objednatele.
12. V případě potřeby změny poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v Zadávacím řízení, doloží Zhotovitel ke své písemné žádosti o změnu poddodavatele originály dokladů k prokázání stejného rozsahu kvalifikace, jakou prokazoval původní poddodavatel.
13. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu činnosti dle Smlouvy, a to v minimální výši 10.000.000,- Kč (slovy: deset milionů korun českých) a zavazuje se udržet toto pojištění v platnosti a v účinnosti bez přerušení po dobu provádění díla až po jeho předání Objednateli bez vad a nedodělků. Pojištění musí být sjednáno ve vztahu k území České republiky a ve vztahu ke všem podnikatelským oprávněním, která jsou nutná pro plnění předmětu dle této Smlouvy.
14. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště v termínu uvedeném v článku III. této smlouvy. Plochu pro vybudování zařízení staveniště na pozemcích ve vlastnictví Objednatele poskytne Objednatel zhotoviteli zdarma. Rozsah zařízení staveniště bude vymezen při předání staveniště. O předání staveniště Objednatel Zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Staveništěm se pro účely této smlouvy rozumí místo určené ke zhotovení díla. Při předání staveniště bude Objednatel upřesněn způsob napojení na zdroj vody a elektřiny.
15. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen denně

odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činností třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabráňovat jejich pronikání mimo staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat pokyny požárního dozoru, dozoru bezpečnosti práce a technického dozoru stavebníka. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, úhradu a skládkovného, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, přičemž náklady s plněním tohoto závazku, jsou zahrnuty v ceně díla.

16. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) zajištění veškerého osvětlení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních a dopravních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky a zařízení vnesených, ponechaných nebo umístěných zhotovitelem na staveništi, jakož i odpovědnost za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací díla a za osazení případného dopravního značení; a
 - c) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, prachem, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti zhotovitele v souladu s právními předpisy.
17. Zhotovitel až do konečného předání staveniště po ukončení prací odpovídá za bezpečné zajištění i označení staveniště vůči okolnímu provozu a chodcům. Veškeré zabezpečení musí odpovídat normám a musí být zajištěno i pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.
18. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami; činnost koordinátora BOZP však není předmětem plnění dle této smlouvy. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
19. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií potřebných k provádění prací dle této smlouvy, na vlastní náklady.
20. Zhotovitel se zavazuje bez předchozího písemného souhlasu Objednatele neumístit na staveniště, jeho zařízení či prostory se staveništem související, jakékoli reklamní zařízení, ať již vlastní či ve vlastnictví třetí osoby.
21. Ke dni předání předmětu díla bez vad a nedodělků Objednateli bude staveniště vyklizeno a proveden závěrečný úklid místa provádění stavby včetně stavby samotné. Pozemky a komunikace dotčené stavbou budou k tomuto dni uvedeny do původního stavu nebo do stavu dle podmínek orgánů státní správy.
22. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají, že kontrolní dny budou probíhat pravidelně 1 x za týden, pokud nebude dohodnuto jinak, a to následujícím způsobem. Kontrolní den svolá zástupce Objednatele a zajistí písemný zápis o projednávaných skutečnostech, zejména ohledně zjištěného stavu díla, zjištěných problémech, požadavcích Zhotovitele či pokynů Objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit v den konání kontrolního dne účast stavbyvedoucího. Kontrolní dny budou probíhat za účasti zástupce Objednatele, stavbyvedoucího, příp. autorského dozoru, případně zástupců smluvních stran a zástupců dotčených orgánů, které k účasti na jednání vyzve zástupce Objednatele.
23. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady obstarat a předat Objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku na plnění závazků Zhotovitele dle této smlouvy, která bude vystavena bankou s bankovní licencí platnou na území Evropského hospodářského prostoru, a nebo zemí OECD, a to: Bankovní záruku za provedení záručních oprav ve výši 1.000.000,-Kč (slovy: jeden milión korun českých), a to za účelem zajištění (i) povinnosti udržovat záruku za

provedení záručních oprav v platnosti dle podmínek této smlouvy, (ii) povinnosti Zhotovitele odstranit vady díla dle podmínek této smlouvy a (iii) povinnosti uspokojit další nároky Objednatele vzniklé z titulu odpovědnosti za vady díla v souladu s touto smlouvou (vč. smluvních pokut z titulu odpovědnosti za vady díla). Platná a účinná bankovní záruka bude Objednateli předána nejpozději ke dni podpisu protokolu o předání a převzetí díla a musí být platnou a účinnou nejméně po dobu 60 (šedesáti) měsíců od tohoto data. Platnost a účinnost bankovní záruky za provedení záručních oprav musí rovněž zohledňovat případné prodloužení záruční doby. V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli platnou bankovní záruku, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít.

24. Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku dle odst. 23 tohoto článku smlouvy v platnosti po celou sjednanou dobu. V případě čerpání záruky (příčemž Objednatel je oprávněn čerpat bankovní záruku v plném rozsahu) je Zhotovitel povinen poskytnout nejpozději do 15 (patnácti) pracovních dnů ode dne čerpání bankovní záruky Objednateli novou bankovní záruku tak, aby splnil povinnost udržovat příslušnou bankovní záruku v souladu s touto smlouvou. Objednatel je oprávněn čerpat záruku ihned po předchozím písemném oznámení Zhotoviteli, z jakého důvodu event. v jaké výši bude záruku čerpat. Právo Zhotovitele na odškodné v případě, kdy se následně, po čerpání záruky prokáže, že Objednatel záruku čerpal neoprávněně, tím není dotčeno.
25. Bankovní záruka dle odst. 23 této tohoto článku smlouvy bude po skončení závazku na základě písemné žádosti Zhotovitele vrácena Objednatelům do 15-ti (patnácti) dnů od doručení žádosti, nejdříve však do 15-ti (patnácti) pracovních dnů po skončení její platnosti.

III.

Termín plnění

1. Smluvní strany se zavazují provést předání a převzetí staveniště do 5 (pěti) pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy. Rozsah staveniště bude vymezen v předávacím protokolu staveniště.
2. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel je povinen předat Objednateli dílo řádně provedené v souladu s touto smlouvou takto:

Zahájení plnění: ihned po nabytí účinnosti smlouvy

Termín pro provedení díla, tj. předání a převzetí dokončeného kompletního díla včetně všech dokladů: **nejpozději do 19.12.2019**

Objednatel upozorňuje, že dílo je financované z dotačního titulu a musí být bezpodmínečně dodržen mezní termín provedení a ukončení díla stanovený v Registraci akce, tj. 31.12.2019. Objednatel upozorňuje, že z tohoto důvodu nesmí případné využití změn závazku uvedené v zadávací dokumentaci k této zakázce v čl. 3.4. překročit uvedený mezní termín.

3. Za den provedení díla se pro účely posuzování sjednané doby plnění považuje den podle čl. IV. odst. 3. této smlouvy. O předání díla bude sepsán předávací protokol, který bude podepsán zástupci obou smluvních stran.
4. Zhotovitel staveniště vyklidí, uklidí a uvede do užívání schopného stavu a předá Objednateli nejpozději ke dni předání dokončeného díla bez vad a nedodělků.

IV.

Převzetí díla - předání díla

1. Zhotovitel se zavazuje Objednateli umožnit kdykoliv kontrolu rozestavěnosti prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu na vyzvání Zhotovitele nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů od

vyzvání.

2. Objednatel se zavazuje provést při předání dokončeného díla jeho řádnou prohlídku. Pokud nebude při prohlídce zjištěna žádná zjevná vada či nedodělek, zavazuje se Objednatel dílo převzít.
3. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn dnem, kdy Objednatel dílo převezme.
4. Pokud Objednatel dílo nepřevzme, zavazuje se uvést v předávacím protokolu dle čl. III odst. 3 této smlouvy zdůvodnění a připojit svůj podpis. Pokud se Objednatel nedostaví k převzetí a prohlídce díla, ačkoliv byl Zhotovitelem řádně vyzván minimálně 3 (tři) pracovní dny předem, zaznamenaná tato skutečnost Zhotovitel v zápisu ve stavebním deníku a připojí svůj podpis.
5. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2605 o.z. a ust. § 2628 o.z. Objednatel nemá povinnost převzít dílo, které vykazuje vady a nedodělky nebo v případě, že zhotovitel nepředal veškeré doklady dle čl. IX. odst. 4 této smlouvy.

V.

Smluvní pokuty

1. Pro případ porušení níže uvedených smluvních povinností dohodly smluvní strany tyto, ve smyslu ustanovení § 2048 a násl. o.z., níže uvedené smluvní pokuty, jejichž sjednáním není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, zajištěné smluvní pokutou.
2. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení Zhotovitele s provedením díla je Objednatel oprávněn požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,5 % z celkové ceny díla bez DPH, a to vždy za každý i jen započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální). Uhradit smluvní pokutu je Zhotovitel (resp. dlužník) povinen bez ohledu na zavinění. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká nárok Objednatele na náhradu újmy (materiální i nemateriální).
3. Smluvní strany se dohodly, v případě, že bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury, je Zhotovitel oprávněn uplatnit vůči Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
4. V případě, že Zhotovitel pověří provedením díla, popř. jeho části, jiného poddodavatele, než je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, a to bez předchozího písemného souhlasu Objednatele v souladu s ust. čl. II odst. 10 této smlouvy, má Objednatel právo požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
5. Smluvní pokuta je splatná do 30 (třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněného, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu škody/újmy v plné výši.
6. Smluvní strany si sjednávají pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy úrok z prodlení ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z neuhrazené části peněžitého závazku, a to za každý den prodlení.
7. Pro určení výše smluvní pokuty dle této smlouvy, jejíž výše se stanoví podle ceny díla, je rozhodná cena díla ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy (tj. případná budoucí změna ceny díla nemá vliv na výši smluvní pokuty).

VI.

Cena díla - platební podmínky

1. Cena za provedení díla je cena smluvní s pevnými jednotkovými cenami. Cena díla vychází z oceněného soupisu prací, který Zhotovitel ocenil v rámci Zadávacího řízení, a jež tvoří přílohu č.

1 této smlouvy.

Celková cena za provedení díla činí ke dni uzavření této smlouvy částku ve výši **41 998 632,90 Kč bez DPH, resp. cena za dílo celkem 50 818 346,- Kč včetně 21 % DPH .**

DPH bude Zhotovitelem účtována v souladu s platnými právními předpisy.

2. Výše uvedená cena obsahuje veškeré náklady na dodávky a montážní práce (v rámci provádění stavebních prací), veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků vč. plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci a oceněném soupisu prací, ale o kterých Zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Součástí ceny díla je rovněž cena příp. výpomocí, dopravy, svislé přepravy, zařízení staveniště, zábory komunikací atd., tzn. vše, co je nutné pro úplné a bezvadné provedení prací. Cena díla dále zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele, tj. zejména náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, zaměření, na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku energií, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, daně, správní poplatky, pojištění, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých prostor, vytýčení inženýrských sítí a jakékoliv další výdaje spojené s realizací díla.
3. Cena díla je sjednána jako cena nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případě změny právních předpisů týkajících se změny sazby DPH u ceny sjednané touto smlouvou. Cena za provedení díla je dána položkovým rozpočtem (oceněným soupisem prací), který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
4. Financování v průběhu provádění díla bude probíhat na základě měsíčních faktur vystavených Zhotovitelem na základě zástupcem Objednatele odsouhlasených a potvrzených soupisů skutečně provedených prací a dodávek. Konečná faktura bude vystavena do 15 dnů po protokolárním předání a řádném převzetí celého díla bez vad a nedodělků na základě protokolu o předání a převzetí díla. Platby budou prováděny bezhotovostním převodem z účtu Objednatele na účet Zhotovitele. Platby budou probíhat výhradně v CZK.
5. Faktury dílčí i konečná budou mít splatnost 30 dnů od jejich řádného doručení Objednateli
6. Vystavené faktury musí splňovat veškeré náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu obecně závazných předpisů a veškeré náležitosti stanovené touto smlouvou. V případě, že faktura nebude obsahovat správné údaje či bude neúplná, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě do data její splatnosti Zhotoviteli. Pokud Objednatel fakturu vrátí k přepracování, běží lhůta splatnosti od opětovného doručení opravené faktury Objednateli. Zhotovitel je povinen takovou fakturu opravit, aby splňovala podmínky stanovené touto smlouvou. Nedílnou součástí každé faktury je soupis skutečně provedených prací a dodávek vč. odkazu na konkrétní stavební objekt, na němž byly práce provedeny a odkaz na položky dle rozpočtu, odsouhlasený zástupcem Objednatele .
7. **Zhotovitel bude investiční náklady a neinvestiční náklady fakturovat zvlášť, tzn. na jedné faktuře nesmí být současně fakturovány investiční a neinvestiční náklady stavby. Přílohy faktur – soupis skutečně provedených prací a dodávek – budou zpracovány v návaznosti na členění majetku dle finančních předpisů (rozdělení na část investiční majetek a neinvestiční majetek) v souladu s požadavky na evidenci majetku dle zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmu, v platném znění a platného Pokynu č. D-22 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, vydaného Generálním finančním ředitelstvím.**
8. Zálohu ani platbu předem nebude Objednatel poskytovat.
9. Jednotlivé faktury bude Objednatel hradit v plné výši až do limitu 90% z celkové ceny díla bez DPH. Zbývajících 10% bude pozastavená částka (dále jen „zádržné“), kterou Objednatel uvolní Zhotoviteli po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu. V případě, že při předání dokončeného díla nebudou shledány Objednatelům žádné zjevné vady a nedodělký,

bude zapláceno zádržné Objednatelem do 30 dnů od vystavení faktury zhotovitele na doplatek sjednané ceny díla. Přílohou faktury bude kopie protokolu, na kterém bude uvedeno, že dílo nevykazuje žádné zjevné vady a nedodělky. Protokol bude podepsán zástupci obou smluvních stran.

10. Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění).
11. Daňové doklady (faktury) musí splňovat náležitosti § 33 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Dále pak daňové doklady (faktury) budou obsahovat zejména:
 - číslo a datum vystavení faktury, přesný název stavby: „Rekonstrukce a modernizace objektu ZČU Veleslavínova 42, Plzeň pro Fakultu pedagogickou a NTC – další etapy“,
 - číslo smlouvy objednatele (uvedené v záznamu o uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb.),
 - vlastnoruční podpis osoby, která fakturu vyhotovila, včetně kontaktního telefonu,
 - označení banky a číslo tuzemského účtu zveřejněného v "Registru plátců DPH a identifikovaných osob" (dle § 96 ZDPH),
 - IČ a DIČ Objednatele a Zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo.
12. Cenu je možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH, anebo na základě smluvených víceprací, kdy Zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla ke dni uzavření této smlouvy.
13. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy, které v době uzavření smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl Zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě smluvní ceny), je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání. Pokud uvedené práce (příslušné položky) nejsou uvedeny v položkovém rozpočtu, pak se ocenění provede dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645. Objednatel je povinen se k nim do 5 (pěti) pracovních dnů vyjádřit. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany Objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného Dodatku ke Smlouvě o dílo.
14. Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplýve z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se Zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu Objednatele a uzavřeného písemného Dodatku ke Smlouvě o dílo.
15. Objednatel je oprávněn jednostranně snížit sjednaný rozsah díla, a to i bez uvedení důvodu.
16. V případě, že zhotovitel v průběhu provádění díla shledá nebo při dodržení odborné péče shledat měl a mohl, že pro kompletní provedení díla v souladu s PD není nezbytné poskytnutí určitého plnění, jež je součástí předmětu díla, resp. by bylo jeho poskytnutí zhotovitelem pro objednatele z objektivního hlediska neúčelné a nadbytečné, je zhotovitel povinen objednatele na takové plnění upozornit a neprovádět takové plnění bez písemného pokynu objednatele k jeho provedení.
17. Smluvní strany se dohodly, že sjednaný rozsah díla se snižuje v rozsahu položky či části položky (odpovídající množství jednotek) uvedené v položkovém rozpočtu o méněpráce dle odst. 16 tohoto článku smlouvy. Cena díla bude snížena o cenu méněprací v souladu s jednotkovými

cenami z položkového rozpočtu. Toto ustanovení neplatí v případě, že zhotovitel splní povinnost dle odst. 16. tohoto článku smlouvy a objednatel na provedení díla v nezměněném rozsahu trvá.

18. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací dle odst. 15. a 16. tohoto článku smlouvy včetně jejich ocenění a tento soupis předložit objednateli k projednání.
19. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 13 nebo 14 tohoto článku smlouvy, nikoliv však zjevným porušením povinnosti důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II. této smlouvy, je Zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit Objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení Objednatel a uzavření dodatku ke smlouvě nebo uzavření nové smlouvy není Zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající ceně položky dle oceněného soupisu prací – viz příloha č. 1 smlouvy (buď v jednotkové ceně, nebo hodinové sazbě), a není-li v tomto soupisu položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrnou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645.
20. Při realizaci díla může vyvstat nutnost provádění nových stavebních prací ve smyslu ust. § 100 odst. 3 ZZVZ. Zhotovitel bere na vědomí, že při zadávání těchto nových stavebních prací musí Zhotovitel i Objednatel respektovat ustanovení § 66 a § 222 ZZVZ . Případné nové stavební práce budou oceněny v souladu s čl. VI. odst. 13 této Smlouvy.
21. Smluvní strany se dohodly, že veškeré peněžité závazky Objednatel podle této smlouvy budou probíhat bezhotovostním převodem na bankovní účet určený Zhotovitelem. Povinnost uhradit peněžitý závazek podle této smlouvy se považuje za splněnou okamžikem, kdy bude příslušná částka připsána na účet Zhotovitele.

VII.

Záruka za kvalitu díla

1. Zhotovitel touto smlouvou přebírá závazek za jakost díla ode dne jeho předání Objednateli.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže užívat dílo pro vady, za které odpovídá Zhotovitel.
3. Záruka poskytnutá Zhotovitelem se vztahuje na celé dílo, vč. všech prací, dodávek a částí v délce jejího trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo bylo-li dílo převzato s vadami či nedodělkami dnem podpisu protokolu o odstranění poslední vady či nedodělky. Po tuto dobu Zhotovitel odpovídá za vady, které se na díle vyskytnou.

VIII.

Odpovědnost za vady díla

1. Pokud dílo neodpovídá dohodnutému rozsahu prací, platným technickým normám, a vydaným stanoviskům státní správy, má vady.
2. Jestliže v záruční době vyjdou najevo vady díla, je Objednatel povinen Zhotovitele o této skutečnosti neprodleně po té, co je zjistí, informovat. V písemné reklamaci je Objednatel povinen zjištěné vady blíže popsat.
3. Za písemnou formu reklamace se považuje i zaslání informace o výskytu vady e-mailovou zprávou do následující e-mailové schránky: mentlova@bis-as.cz.

4. Objednatel je oprávněn v písemné reklamaci vad od Zhotovitele požadovat bezplatné odstranění zjištěných vad.
5. Objednatel je povinen ohlásit Zhotoviteli záruční vady neprodleně poté, co je zjistí. Záruční opravy provede Zhotovitel bezplatně a bezodkladně s ohledem na druh vady, nejpozději však do 3 (třech) kalendářních dnů, nebude-li dohodnuto jinak, od nahlášení vady Objednatelem. V této souvislosti bere Zhotovitel na vědomí, že k odstranění závad může nastoupit v nejbližší pracovní den v době od 8:00 hodin do 14:00 hodin. Bude-li vada Objednatelem nahlášena Zhotoviteli tak, že bezprostředně po nahlášení nenásleduje pracovní den, počíná běžet lhůta uvedená v první větě tohoto odstavce nejbližší pracovní den od nahlášení vady Objednatelem Zhotoviteli. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je Objednatel oprávněn uplatnit (i opakovaně) na Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, čímž není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody/újm. V případě záručních závad havarijního charakteru požaduje Objednatel zahájení odstraňování vad bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 48 hodin od nahlášení, bude-li to v daném případě technicky možné.
6. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 10 (deseti) pracovních dnů po obdržení reklamace, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady třetí osobu nebo odstranit vady sám. Veškeré náklady vzniklé Objednateli v souvislosti s odstraněním této vady třetí osobou (nebo sebou samým) uhradí Objednateli Zhotovitel.
7. Objednatel je oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody/újm vůči jakékoliv splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči Objednateli, vzniklé z této smlouvy, započíst, zatížit zástavním právem ani je postoupit na jiného bez předchozího písemného souhlasu objednatel.

IX.

Spolupůsobení Zhotovitele

1. Zhotovitel přebírá plnou zodpovědnost za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a dodržování požárních předpisů zák. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci).
2. Při provádění díla budou dodržovány příslušné ČSN, ČSN EN a technické předpisy.
3. Zhotovitel bere na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
4. Zhotovitel je povinen připravit a doložit při předání a převzetí dokončeného díla zejména tyto doklady:
 - a) dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě ve formátu *.dwg (případně *.dxf) a *.pdf, textová část ve formátu *.doc, vše na CD/DVD;
 - b) prohlášení o shodě na zabudované materiály a výrobky, prohlášení Zhotovitele o vhodnosti použitých materiálů, certifikáty;
 - c) protokoly o provedených zkouškách, revizích a měřeních;
 - d) stavební deník – originál;
 - e) předávací protokol díla;
 - f) doklad o likvidaci a třídění odpadu;
 - g) bankovní záruku na záruční vady;
 - h) případně další doklady potřebné pro uvedení do trvalého užívání nebo další doklady pro potřeby Objednatele nebo pro potřeby vydání kolaudačního souhlasu .

5. Zhotovitel je povinen dodržet závazné údaje uvedené ve formuláři „Registrace akce“ (viz příloha č. 4 této smlouvy a následně i v Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Za tímto účelem smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou) ve výši sankcí, které budou Objednateli uloženy v souvislosti s porušením Registrace akce či Rozhodnutím o poskytnutí dotace, bude-li takováto sankce uložena v souvislosti s porušením některé z povinností Zhotovitele stanovených touto smlouvou. Objednatel se zavazuje, že předá Zhotoviteli Rozhodnutí o poskytnutí dotace nejpozději do 5-ti pracovních dnů od okamžiku, kdy jej obdrží od poskytovatele dotace, tj. Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

X.

Provádění kontrol

1. Zástupci Zhotovitele pověřeni vedením stavby jsou:
xxxx
xxxx
2. Před zakrytím prací a konstrukcí, je Zhotovitel povinen včas (to je min. 3 pracovní dny předem) vyzvat zástupce Objednatele (zápisem do stavebního deníku a současně e-mailem) k provedení kontroly. Případné vymezení rozsahu prací, které budou kontrolovány, bude vymezováno předem zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak, je zhotovitel povinen na žádost objednatel odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad, případně má objednatel právo požadovat po zhotoviteli a na jeho náklady provedení příslušných zkoušek nebo měření, kterými bude prokázána kvalita a rozsah provedených zakrytých prací (volba mezi nároky tj. odkrytím nebo provedení zkoušek náleží objednateli).
3. Jestliže se zástupce Objednatele bez odůvodnění nedostaví do 3 (tří) pracovní dnů od vyzvání ke kontrole zakrývaných prací, má se za to, že s pracemi souhlasí a zhotovitel je oprávněn je zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

XI.

Vlastnické právo a nebezpečí škody na díle

1. Vlastníkem díla je od počátku zahájení plnění Objednatel.
2. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese od předání staveniště do doby předání řádně provedeného díla Zhotovitel. Objednatel nese nebezpečí škody na zhotoveném díle ode dne, kdy převezme dílo bez zjevných vad a nedodělků.

XII.

Odstoupení od smlouvy

1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem.
2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn v souladu s § 2001 o.z. od této smlouvy písemně odstoupit z důvodu jejího porušení zhotovitelem.

3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě že:
- a) zhotovitel bez právního důvodu přeruší zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než patnáct (15) pracovních dnů;
 - b) zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy specifikované projektovou dokumentací a touto smlouvou;
 - c) zhotovitel pověří provedením díla poddodavatele v rozsahu, který tato smlouva nepřipouští;
 - d) zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele provádí dílo neodborně nebo v rozporu s podklady pro provedení díla nebo v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) zhotovitel písemně oznámí objednateli, že není schopen plnit své závazky podle této smlouvy;
 - f) příslušný soud pravomocně rozhodne, že zhotovitel je v úpadku nebo mu úpadek hrozí (tj. vydá rozhodnutí o tom, že se zjišťuje úpadek zhotovitele nebo hrozící úpadek zhotovitele), nebo ve vztahu k zhotoviteli je prohlášen konkurs nebo povolena reorganizace;
 - g) je podán návrh na zrušení zhotovitele podle zák. č. 90/2012 sb., zákona o obchodních korporacích nebo je zahájena likvidace zhotovitele v souladu s příslušnými právními předpisy.
4. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 2595 a § 2591 o.z. ve vztahu k možnosti odstoupení od smlouvy.

XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou dohodou smluvních stran formou číslovaných dodatků podepsaných oběma stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
2. Objednatel si vyhrazuje právo redukovat předmět plnění díla.
3. Objednatel nebude přihlížet k požadavkům Zhotovitele na úpravu ceny za realizaci díla z titulu změny cen vstupních materiálů.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a dále to, že tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění dle citovaného zákona. Objednatel tuto smlouvu uveřejní v registru smluv. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude Objednatelům uveřejněna v kompletní podobě (s výjimkou týkající se znečitelnění osobních údajů), pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této smlouvy nesdělí Objednateli ty údaje, resp. části návrhu smlouvy (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. údaje naplňující parametry obchodního tajemství nebo důvěrné informace ve smyslu ust. § 218 ZZVZ), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části smlouvy (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
5. Smlouva je uzavřena dnem podpisu poslední smluvní strany a nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
6. Nebude-li tato smlouva zveřejněna v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. Objednatel nejpozději do jednoho měsíce po jejím uzavření je Zhotovitel povinen tuto smlouvu uveřejnit v souladu s ust. § 5 zák. č. 340/2015 Sb. nejpozději do 3 měsíců od jejího uzavření.
7. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.

8. Smluvní strany si smlouvu přečetly, prohlašují, že byla sepsána na základě pravdivých údajů, a že jim nejsou známy žádné skutečnosti bránící uzavření smlouvy a plnění povinností z ní vyplývajících. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy smluvní strany připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy tvoří jako přílohy smlouvy:

- Příloha č. 1: Oceněný soupis prací (položkový rozpočet)
- Příloha č. 2: Časový harmonogram a platební kalendář
- Příloha č. 3: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 4: Registrace akce

Objednatel:

Zhotovitel:

Dne: viz elektronický podpis

Dne: viz elektronický podpis

Objednatel
podepsáno elektronicky

Zhotovitel
podepsáno elektronicky