

OBCHODNÍ PODMÍNKY (SMLOUVA O DÍLO)

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku,
podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY

objednatel: Univerzita Hradec Králové
sídlem: Rokitanského 62, 500 03 Hradec Králové III
zastoupený: Ing. Alešem Klicnarem – kvestorem

zástupce ve věcech technických: XXX
telefon: XXX
e-mail: XXX

IČ: 62690094
DIČ: CZ62690094

dále jen „objednatel“

a

zhotovitel: TP ATELIER, spol. s r.o.
sídlem: Olešnice 9, 549 41 Červený Kostelec
zastoupený: XXX
zástupce ve věcech technických: XXX
hlavní projektant: XXX

telefon: XXX
e-mail: XXX
bankovní spojení: 43-8946320247/0100
IČ: 288 151 106
DIČ: CZ28815106

dále jen „zhotovitel“

Zástupci ve věcech smluvních prohlašují, že jsou oprávněni strany této smlouvy zastupovat, je bez omezení zavazovat, zejména tuto smlouvu platně uzavřít.

Článek 1.

PŘEDMĚT SMLOUVY (DÍLA)

1.1 Předmětem smlouvy o dílo jsou veškeré práce související s projektovou přípravou vč. inženýrské činnosti a autorského dozoru stavebních úprav pro instalaci spektrometru NMR 500 MHz Bruker, zejm. architektonicko-stavebního řešení, vzduchotechniky a dalších sítí technického zařízení budovy. Tato projektová dokumentace odpovídá požadavkům uvedeným v příloze č. 1, kterou je a) stávající řešení místností, zejm. vzduchotechniky a technického zařízení budovy; b) požadavky na uspořádání místnosti pro instalaci přístroje stanovené výrobcem; c) technickým specifikacím vybraných komponent přístroje (dále jen „dílo“).

Místem plnění je Budova S Přírodovědecké fakulty Univerzity Hradec Králové, Hradecká 1285, Hradec Králové, konkrétně místnosti C1.058a a C1.058b a přilehlé prostory.

1.2 Projektová příprava zahrnuje:

1.2.1 Přípravu místností C1.058a a C1.058b, pro instalaci přístroje NMR 500 MHz Bruker

Tj. stavební přípravu místností, přípravu vzduchotechniky a přípravu dalších sítí technického zařízení budovy (elektro, IT, osvětlení, rozvody a odvody plynů, rozvody vody a odpadů) podle komponent přístroje NMR 500 MHz Bruker:

- stavební příprava místností dle přílohy 1a-c
- příprava nových elektrorozvodů dle přílohy 1a-c
- příprava nového osvětlení dle přílohy 1a-c
- příprava nových rozvodů a odvodů plynů dle přílohy 1a-c
- příprava nových rozvodů rozvody vody a odpadů dle přílohy 1a-c

1.3 **Projektová dokumentace stavebních úprav bude zpracována v podrobnostech dokumentace pro provedení stavby** v rozsahu a obsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., „o dokumentaci staveb“, ve znění pozdějších předpisů, přílohy č. 13 této vyhlášky, **její součástí budou položkový soupis stavebních a montážních prací vč. výkazů výměr** (dále i „položkový soupis prací“) **a podrobné technické a kvalitativní podmínky k navrženým materiálům a konstrukcím** (dále i technické a kvalitativní podmínky). Položkový soupis prací bude bez agregovaných položek a s finančním členěním na investiční a neinvestiční prostředky. Navržené materiály, konstrukce budou konzultovány s objednatelem.

Položkový soupis prací a technické a kvalitativní podmínky budou s jednoznačným vymezením druhu a kvality všech položek dodávek a služeb soupisu stavebních prací, budou zpracovány v návaznosti na zákon o veřejných zakázkách a související vyhlášku č. 169/2016 Sb.

Součástí předmětu díla jsou dále i níže uvedené činnosti:

- prověření předpokládaných skutečností na místě realizace a stanovení a objasnění základních cílů s investorem,
- **součinnost při budoucím výběrovém řízení na dodavatele stavebních prací nebo vnitřního vybavení a výkon autorského dozoru při realizaci této dodávky** (časová náročnost AD se předpokládá 100 hodin celkem a zahrnuje mimo jiné každotýdenní přítomnost na kontrolních dnech stavby).

Součástí projektové dokumentace pro provádění stavby bude dále:

technické řešení, případně podrobný popis souvisejících vynucených prací, a to například: k vypuštění stávajících technologií dotčených technických zařízení budovy (TZB), k demontáži a likvidaci stávajícího zařízení, k případnému regulování stávajících dotčených technologií TZB apod. Projektová dokumentace pro provádění stavby, vč. soupisu prací a technických a kvalitativních podmínek, **musí být komplexním technickým řešením pro budoucí realizaci stavebních prací, montáží a dodávek, a to za podmínky zachování plné funkčnosti všech dotčených stavebních konstrukcí, dotčených technologií TZB a dotčených IT technologií budovy.** Technická část projektové dokumentace pro provádění stavby bude v návaznosti na požadavky zákona č. 183/2006 Sb., „stavební zákon“, § 158 – vybrané činnosti ve výstavbě, zpracována pouze osobami „oprávněnými“.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat kontrolní položkový rozpočet projektanta (bude zpracován na základě položkového soupisu prací).

- 1.4 Součástí předmětu díla bude dále zajištění písemného sdělení stavebního úřadu ke skutečnosti, že stavební práce obsažené v projektové dokumentaci nevyžadují stavební povolení ani ohlášení nebo zajištění vydání stavebního povolení a případně územního souhlasu stavebním úřadem k předané projektové dokumentaci a zajištění kladného stanoviska změny užívání stavby. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s tímto stanoviskem. Pro vyloučení pochybnosti se sjednává, že projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu, který s ohledem na stanovisko stavebního úřadu požaduje stavební zákon.
- 1.5 Zhotovitel je dále povinen a zavazuje se provést v přímém vztahu ke shora uvedenému předmětu smlouvy i další, ve smlouvě a jejích přílohách neuvedené činnosti, o jejichž nutnosti, potřebnosti či vhodnosti provedení ví, či s ohledem na svoji odbornost musí vědět, a které objednatel spravedlivě očekává, či může očekávat, a které jsou obvyklé v rámci plnění předmětu této smlouvy s ohledem na stav informací ke dni podpisu této smlouvy.
- Objednatel poskytuje zhotoviteli dostupnou technickou dokumentaci ke stávajícím dotčeným stavebním konstrukcím, a dále i základní související technickou dokumentaci dotčených stavebních konstrukcí a dotčených technologií TZB (hlavního objektu).
- 1.6 Projektová dokumentace bude předána v rámci ujednané ceny v počtu 6 vyhotovení (paré) v tištěné formě a 1x v digitální formě na optických nosičích (CD) ve formátu - textová část *.doc a *.pdf, výkresová část *.dgn, *.dwg, *.jpg a *.pdf, rozpočet a výkaz výměr a technické podmínky budou v digitální formě ve formátu *.xls. Výkaz výměr bude předán na samostatném nosiči. Položkový rozpočet v tištěné formě bude vydán v samostatné složce ve 2 vyhotoveních.
- Na vyžádání objednatele zhotovitel dodá další vyhotovení v požadovaném počtu, na základě samostatné objednávky.
- 1.7 Zhotovitel je povinen poskytnout součinnost objednateli při výběru dodavatele stavebního díla a souvisejících dodávek vnitřního vybavení (např. vzduchotechnika), tj. zejména zodpovídat technické dodatečné dotazy uchazečů při výběrových řízeních, týkající se projektové dokumentace zpracované zhotovitelem dle této smlouvy o dílo; v tomto případě je zhotovitel povinen do 2 pracovních dnů ode dne obdržení dodatečného dotazu ze strany objednatele zhodnotit daný dotaz a zaslat objednateli jednoznačné písemné vysvětlení, a případně provést a zaslat objednateli elektronickou formu úpravy příslušných částí projektové dokumentace dotčené dotazy uchazečů tak, aby byl zajištěn soulad projektové dokumentace s výkazem výměr a byly odstraněny veškeré vady díla a nejasnosti.
- 1.8 Vzhledem k tomu, že stávající budova je v záruční době generálního zhotovitele stavby společnosti GEMO a.s., tak součástí díla bude i popis, jak projektová dokumentace zasahuje do stávající záruční doby a které stávající konstrukce bude muset převzít do své záruky budoucí zhotovitel díla.

Článek 2.

DOBA PLNĚNÍ

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. 1. Předmět smlouvy (díla) vyjma článku 1.4 této smlouvy v níže uvedených termínech:
- a) zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby vč. podrobného soupisu stavebních prací a technických a kvalitativních podmínek - v termínu do: **14. 6. 2019.**
- práce na této části předmětu plnění budou zhotovitelem zahájeny ihned po podpisu smlouvy;
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo uvedené v čl. 1.4 této smlouvy do: **15. 7. 2019.** Při prokázání objektivních komplikací při tomto správním řízení ze strany zhotovitele bude o dobu, po kterou dojde k prodlení správního úřadu v této věci, prodloužena tato lhůta plnění.
- 2.3 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo dle tohoto článku smlouvy, jeho řádným provedením a předáním objednateli v souladu s ustanovením smlouvy. Dílo se považuje za řádně a včas dokončené, bylo-li provedeno v souladu s touto smlouvou a má vlastnosti stanovené právními předpisy a touto smlouvou.

Článek 3. **CENA DÍLA**

- 3.1 Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a je dohodnuta včetně daně z přidané hodnoty (DPH). Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná.

- 3.2 Cena díla dle č.1 vyjma článku 1.4 činí:

cena bez DPH	82 600,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>17 346,- Kč</u>

Celková cena díla vč. DPH 99 946,-Kč

(slovy: **devadesát devět tisíc devět set čtyřicet šest Korun českých**) vč. DPH.

Cena díla dle článku 1.4 činí:

cena bez DPH	25 000,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>5 250,- Kč</u>

Celková cena díla vč. DPH 30 250,-Kč

(slovy: **třicet tisíc dvě stě padesát Korun českých**) vč. DPH

Celková cena díla činí:

celková cena bez DPH	107 600,- Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>22 596,- Kč</u>

Celková cena díla vč. DPH 130 196,-Kč

(slovy: **sto třicet tisíc sto devadesát šest Korun českých**) vč. DPH.

- 3.3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že v celkové ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla a zejména pak i odměna za poskytnutí práva užít dílo včetně případných dodatečných úprav pro objednatele ve smyslu autorského zákona.

Součástí ceny za dílo jsou i činnosti výslovně neuvedené, jejichž provedení zhotovitelem je nezbytné a zároveň nutnost jejich provedení zhotovitel měl či mohl

předpokládat, nebo jejichž provedení objednatel s přihlédnutím k okolnostem spravedlivě očekává.

Článek 4.

PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli žádnou zálohu.
- 4.2 Cena za provedení díla, projektová dokumentace pro provádění stavby, bude uhrazena na základě daňového dokladu po předání dané části díla.
- 4.3 Splatnost zhotovitelem vystavené faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení objednateli a úhrada se bude provádět převodem účtované částky z účtu objednatele na účet zhotovitele.
- 4.4 Faktura jako daňový a účetní doklad musí obsahovat zákonem předepsané údaje a bude předána objednateli v jednom vyhotovení.
- 4.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, který nesprávnou nebo neúplnou fakturu zneplatní a doručí objednateli fakturu novou. V těchto případech začíná běžet znovu celá lhůta splatnosti.

Článek 5.

ZÁRUKA ZA JAKOST, VADY DÍLA

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje a zaručuje, že dílo bude mít vlastnosti vyplývající z čl.1. Předmět smlouvy (díla), tj. zejména vlastnosti uvedené v právních předpisech, technických a jiných normách, předpisech a rozhodnutích, které se k dílu vztahují, a to i pokud tyto normy a předpisy nejsou obecně závazné, jinak vlastnosti obvyklé, vyplývající z účelu díla.
- 5.2 Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na zhotovené dílo, resp. **záruku za projektovou dokumentaci pro provádění stavby**, na celou dobu, po kterou bude dílo zhotovováno s tím, že záruka skončí uplynutím doby **24 kalendářních měsíců (2 let) od termínu protokolárního předání a převzetí této projektové dokumentace.**

Článek 6.

PROVÁDĚNÍ DÍLA A SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

- 6.1 Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s požadavky objednatele (požadavky výrobce spektrometru), bezpečnostními, ekologickými, požárními, hygienickými předpisy, platnými normami ČSN a veškerými platnými předpisy a zákony ČR.
- 6.2 Zhotovitel je povinen v průběhu zpracování projektů a jejich případných změn při realizaci dodávek interiérů konzultovat technické řešení, navrhované použité materiály a technologie s objednatel. O konečném řešení v případě rozdílných názorů rozhodne objednatel, pokud to nebude v rozporu s předpisy, normami apod. O přijetí konečného řešení musí být za každý případ rozdílných názorů sepsán protokol,

ve kterém strany uvedou svá stanoviska a projektant podrobné zdůvodnění proč nesouhlasí s požadavkem objednatele a prohlášení o neporušení předpisů, norem apod. Dokumentace bude závěrečně konzultována s objednatelem a o tomto projednání bude sepsán protokol.

- 6.3 Zhotovitel se zavazuje neprodleně informovat objednatele o všech skutečnostech, které by mohly objednateli způsobit finanční, nebo jinou újmu, o překážkách, které by mohly ohrozit dokončení díla podle této smlouvy a o eventuálních vadách a nekompletnosti podkladů předaných mu objednatelem. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele rovněž na následky takových rozhodnutí a úkonů objednatele, které jsou zjevně neúčelné nebo samého objednatele poškozující nebo které jsou ve zjevném rozporu s chráněným veřejným zájmem.

Článek 7.

SMLUVNÍ SANKCE A POKUTY

- 7.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění dle čl. 2 doba plnění této smlouvy zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla za každý započatý den prodlení s jeho předáním, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním kteréhokoliv z dohodnutých termínů a to do 30 kalendářních dnů a smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla za každý započatý den prodlení nad 30 kalendářních dnů.
- 7.2 V případě prodlení objednatele s uhrazením ceny za dílo, dle této smlouvy, uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, přičemž prodlení začíná běžet nesplněním termínu stanoveného dle této smlouvy. Dané ustanovení se nepoužije v případě vis maior.
- 7.3 Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů po doručení oznámení o uložení smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uložení smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která v souladu s uzavřenou smlouvou zakládá právo objednatele či zhotovitele účtovat smluvní pokutu.

Článek 8.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Předáním a převzetím díla se ve smyslu ustanovení zákona rozumí okamžik protokolárního předání díla. Místem předání díla je uvedeno v čl. 1.
- 8.2 Vznese-li při předávání a převzetí plnění předmětu smlouvy objednatel vůči zhotoviteli námitky, zhotovitel odstraní vady plnění ve lhůtě objednatelem stanovené a teprve po jejich odstranění se má za to, že bylo plněno bezvadně a předmět smlouvy bude považován za způsobilý k využívání dnem jeho odevzdání. Námitky budou vzneseny písemně a po dohodě obou stran bude zapsán a podepsán termín jejich vyřešení.

Článek 9.

UŽITÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

9.1 Předáním díla dojde k přechodu vlastnického práva k předmětu plnění ze zhotovitele na objednatele. Současně objednatel nabude právo dílo užít ve smyslu §12 zákona č. 121/2000 Sb. za tímto účelem v souladu s § 61 zákona č. 121/2000 Sb. poskytuje zhotovitel objednateli licenci za těchto podmínek.

- a) Objednatel je oprávněn dílo užít zejména pro účely vyplývající z této smlouvy, nebo které s těmito účely souvisí, zejména je oprávněn dílo užít k prezentaci stavby a její realizace, zajištění prostředků pro realizaci stavby, k výběru zhotovitele stavby a samotné realizaci stavby a užívání stavby.
- b) Objednatel je oprávněn vykonávat veškerá práva vyplývající z práva dílo užít podle §12 odstavce 4 a 5 zákona č. 121/2000 Sb. Objednatel však není povinen licenci využívat.
- c) Tato licence je poskytována jako výhradní licence; zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele poskytnout licenci třetí osobě a je povinen, pokud se s objednatelem nedohodne jinak, sám se zdržet výkonu práva dílo užít.
- d) Objednatel je oprávněn dílo upravit či jinak měnit; v takovém případě je objednatel povinen před úpravou (změnou) poskytnout zhotoviteli možnost vyjádřit se k záměru úpravy (změny).
- e) Objednatel je oprávněn oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě. Kromě toho informace o díle poskytuje objednatel třetím osobám podle podmínek zákona č. 106/1999 Sb., v rozsahu této licence.
- f) Licence je poskytována na dobu neurčitou a objednatel je oprávněn vykonávat oprávnění vyplývající z licence nejen na území České republiky, ale i v zahraničí.
- g) Zhotovitel a objednatel společně prohlašují, že odměna za poskytnutí licence je již v dostatečné výši (tj. ve výši obvyklé při uzavření této smlouvy) obsažena v odměně za zhotovení díla (ceně díla) poskytované zhotoviteli podle této smlouvy a zhotovitel nemá nárok na dodatečnou odměnu.
- h) Pokud zhotovitel odmítne povolit změnu díla objednateli dle bodu d) a ten ji přesto provede, jsou všechny případné přímé i vyvolané následky této změny k tíži objednatele. Zhotovitel si v tomto případě vyhrazuje právo o odstoupení z této smlouvy, jakožto veškerých povinností a následků z toho vyplývajících, okamžitě či v budoucnu.

Objednatel tuto licenci, jak je výše uvedena a specifikována, přijímá.

Článek 10.

SPOLEČNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 Tato smlouva, výkony v jejím rámci prováděné a obsah a forma plnění se řídí právním řádem České republiky, zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem ve znění pozdějších předpisů.

10.2 Zhotovitel se zavazuje, že všechny podklady poskytnuté objednatelem použije pouze za účelem realizace díla dle této smlouvy. Poskytnuté podklady zejména neposkytne třetí osobě ani je jinak nebude šířit a/nebo obchodně užívat, a to včetně jejich aplikací nebo modifikací. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že při nakládání s poskytnutými daty bude dodržovat právní předpisy o ochraně osobních údajů. Po realizaci díla a jeho předání objednateli je zhotovitel povinen poskytnuté podklady vrátit objednateli, přičemž poskytnutá digitální data je zároveň povinen nevratně vymazat ze všech svých paměťových nosičů; zhotovitel je srozuměn s tím, že v případě porušení některé ze zde uvedených povinností může být do výše škody způsobené objednateli započítána i

majetková újma a sankce, které bude objednatel povinen uhradit v důsledku uvedeného porušení smlouvy držiteli autorských práv poskytnutých podkladů.

10.3 Ukončení smlouvy

10.3.1 Účastníci jsou oprávněni od této smlouvy písemně odstoupit, neplní-li jedna ze smluvních stran podstatně svoje povinnosti. Odstoupit od této smlouvy není oprávněn ten účastník, který je s plněním smluvní povinnosti sám v prodlení. Smlouva bude v takovém případě ukončena v den doručení odstoupení, přičemž se za den doručení považuje nejpozději sedmý den ode dne, kdy bylo odstoupení uloženo na poště v případě nedoručitelnosti.

10.3.2 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit zejména:

- pokud je zhotovitel v delším než třicetidenním prodlení s plněním svých závazků,
- pokud je zhotovitel po dobu delší třiceti dnů bez závažného důvodu nečinný,
- pokud zhotovitel jedná v rozporu s touto smlouvou o dílo.

10.3.3 V případě ukončení smlouvy z důvodů na straně objednatele bude zhotoviteli uhrazena poměrná část ceny díla za všechny činnosti prokazatelně provedené do doby ukončení smlouvy včetně úhrady účelně vynaložených nákladů a to do třiceti dnů po vystavení faktury.

10.2.4. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy také z důvodů uvedených v článku 9., bodě 9.1, písmenu h).

10.4 Závěrečná ustanovení

10.4.1 Tato smlouva zavazuje smluvní strany navzájem a jejich právní nástupce.

10.4.2 Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy plynoucí třetí straně bez výslovného souhlasu objednatele.

10.4.3 Pokud by smlouva trpěla právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení smlouvy jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

10.4.4 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

10.4.5 Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, lze smlouvu doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými osobami. Dodatky takto sjednané se smluvní strany zavazují akceptovat a plnit jako součást této smlouvy.

10.4.6 Obě smluvní strany prohlašují, že předem souhlasí, v souladu se zněním zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a

ZVZ, se zpřístupněním či zveřejněním celé této smlouvy o dílo v jejím plném znění včetně jejích příloh a případných dodatků, jakož i všech úkonů s touto smlouvou.

10.4.7 Tato smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

10.5 Přílohy:

10.5.1 Příloha č. 1a - Podkladová technická dokumentace ke stávajícímu stavu budovy a dotčených místností

10.5.2 Příloha č. 1b - Požadavky na uspořádání místnosti pro instalaci přístroje stanovené výrobcem v českém jazyce

10.5.3 Příloha č. 1c - Technické specifikace vybraných komponent přístroje v českém jazyce

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

V Hradci Králové dne 5. 6. 2019

V Olešnici dne 5. 6. 2019

.....
za objednatele

.....
za zhotovitele

Ing. Aleš Kličnar
kvestor

XXX