

**Dodatek č. 2**  
**ke smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 14.8.2007**

**1. Fakultní nemocnice Na Bulovce**

se sídlem: Budínova 2, 180 81 Praha 8

IČ: 00 06 42 11

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 51 77 55 10 03 / 2700

**zastoupená ředitelkou nemocnice paní MUDr. Kateřinou Toběrnou**  
(dále jen „nájemce“)

a

**2. Speciální základní škola a mateřská škola při Fakultní nemocnici Na Bulovce**

IČ : 63 83 07 95

se sídlem: Budínova 2, 180 81 Praha 8

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 22 32 259-088/0800

**zastoupená ředitelkou školý paní Mgr. Jaroslavou Matějovičovou**  
(dále jen "podnájemce")

uzavírají podle bodu 11.6. článku XI. smlouvy o podnájmu nebytových prostor ze dne 14.8.2007 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.9.2008 tento

**dodatek č. 2:**

**I.**

Smluvní strany se dohodly, že se ruší bod 6.1. a 6.2. článku VI. a nahrazuje se novým textem. Nový text bodu 6.1. a 6.2. článku VI. zní:

- „6.1. Smluvní strany se dohodly, že podnájemce je povinen hradit cenu služeb souvisejících s tímto podnájemním vztahem, které zahrnují náklady na vodné a stočné, teplou užitkovou vodu, teplo a elektrickou energii, a to paušální částkou ve výši 113.528,- Kč ročně (slovy Sto třináct tisíc pět set dvacet osm korun českých), včetně DPH v zákonné sazbě.
- 6.2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu ceny služeb poskytovaných v souvislosti s předmětem podnájmu bude podnájemce platit nájemci čtvrtletně částku ve výši 28.382,- Kč čtvrtletně (slovy Dvacet osm tisíc tři sta osmdesát dvě koruny české), včetně DPH v zákonné sazbě, splatnou čtvrtletně dopředu současně s platbou za podnájem vždy do posledního dne prvního měsíce čtvrtletí, za které je úhrada prováděna.“

**II.**

Smluvní strany se dohodly, že výše úhrady za podnájem a výše úhrady za služby se tímto dodatkem mění tak, že tyto ceny platí pouze do 31.3. následujícího roku a na každých dalších 12 měsíců bude nájemce s podnájemcem dojednávat úpravu výše úhrady za podnájem a výše úhrady za služby podle vnitřního předpisu nájemce, kterým se stanovuje výše úhrady za podnájem a výše úhrady za služby na dalších 12 měsíců.

**III.**

Ostatní ustanovení smlouvy o podnájmu nebytových prostor ze dne 31.3.2009 ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.9.2008 zůstávají v platnosti beze změny.

**V.**

1. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1.7.2009.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly, a že dodatek č. 2 po vzájemném projednání uzavřely podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Současně smluvní strany prohlašují, že uzavřely tento dodatek nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

3. Tento dodatek č. 2 byl vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž každý má právní sílu originálu.  
Podnájemce obdržel 2 stejnopisy, nájemce obdržel 2 stejnopisy.

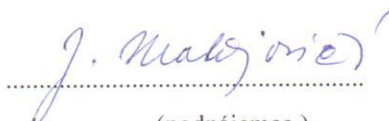
V Praze, dne 1.7.2009



(nájemce)

FAKULTNÍ NEMOCNICE NA BULOVCE  
180 81 Praha 8, Budínova 2

ředitelství  
IČZ: 08006000 IČO: 00064211  
(1)



(podnájemce)

Základní škola a Mateřská škola  
při Fakultní nemocnici Bulovka  
Praha 8, Budínova 2, 180 81  
IČO: 638 30 795  
Tel.: 266 082 328

- 1 -