

Nemocnice Na Bulovce

se sídlem Budínova 67/2, 180 81 Praha 8

IČ: 000 64 211, DIČ CZ 00064211

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s.

číslo účtu: 51 77 55 10 03 / 2700

zastoupená p. Ing. Ladislavem Pejchou – obchodně-technickým náměstkem
(dále jen „Pronajímatel“)

a

Základní škola a Mateřská škola při NNB

IČ: 638 30 795

se sídlem : Budínova 2/67, 180 81 Praha 8

bankovní spojení: PPF Banka

č.ú. 2003220008/6000

zastoupená ředitelkou školy – paní Mgr. Radislavou Jiříčkovou
(dále jen „podnájemce“)

dále také společně „smluvní strany“,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

Dodatek č. 7

ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor ze dne 14.8.2007 (dále jen „dodatek“):

I. Předmět dodatku

Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na změně Smlouvy o podnájmu nebytových prostor (dále jen „smlouva“), ve smyslu jejího článku XI., odst. 11.5., ve znění dodatků č. 1 - 6 následovně:

1) Článek II., odst. 2.1 se nahrazuje tímto zněním:

„2.1. Předmětem podnájmu upraveného touto podnájemní smlouvou jsou nebytové prostory, které se nacházejí ve 3. nadzemním podlaží budovy č.p. 1606 o výměře 134,9 m², za cenu 0,- Kč za 1 m² a rok (dále jen předmět podnájmu).“

2) Článek VI. smlouvy se nahrazuje tímto zněním:

Článek VI.

Úhrada za služby

6.1. Podnájemce je povinen platit pronajímateli cenu služeb s předmětem podnájmu spojených ve výši a způsobem dále uvedeným, které zahrnují náklady na elektrickou energii ve výši **62 776,- Kč** (slovy: šedesátdvatisícsešmdesátšest korun českých) za celý předmět podnájmu a rok. Za vodné a stočné ve výši **17 760,- Kč** (slovy: sedmnáctisícsešmdesát korun českých) za celý předmět podnájmu a rok. Za teplo a TUV **47 080,- Kč** (slovy: čtyřicetsedmtisícšedesát korun českých) za celý předmět podnájmu a rok. K ceně služeb bude připočítávána **DPH v zákonné sazbě**.

6.2. Smluvní strany se dohodly, že na úhradu ceny služeb poskytovaných v souvislosti s předmětem podnájmu bude podnájemce platit pronajímateli čtvrtletně splátku ve výši **15 694,- Kč** (slovy: patnáctisícšestsetdevadesátčtyři koruny české) + **DPH v zákonné výši** za elektrickou energii. Čtvrtletně splátku ve výši **4 440,- Kč** (slovy: čtyřtisícečtyřistačtyřicet korun českých) + **DPH v**

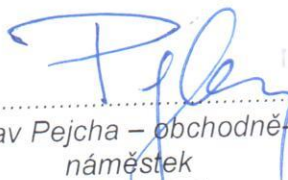
zákoně výši za vodné a stočné. Čtvrtletně splátku ve výši **11 770,- Kč** (slovy: jedenácttisícsemdesát korun českých) + DPH v **zákoně výši** za teplo a TUV. Čtvrtletní splátky služeb jsou splatné čtvrtletně dopředu vždy do 5. dne prvního měsíce čtvrtletí, za který je úhrada prováděna.

- 6.3. Smluvní strany se dohodly, že výše úhrady za podnájem a výše úhrad za služby se tímto dodatkem mění tak, že tyto ceny platí pouze do 31.3. následujícího roku a na každých dalších 12 měsíců bude podnájemce s pronajímatelem dojednávat úpravu výše úhrady za podnájem a služby podle vnitřního předpisu pronajímatele, kterým se stanovuje výše úhrady podnájmu a výše úhrady za služby na dalších 12 měsíců.“
- 6.4. Cenu služeb podle uvedeného článku VI. bude podnájemce hradit na účet pronajímatele na základě faktur vystavených pronajímatelem, variabilní symbol – číslo faktury, konstantní symbol 0308.

II. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.
- 2) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti od 1.1.2013.
- 3) Tento dodatek se vyhotovuje ve 4 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou z nich.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že dodatek po vzájemném projednání uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 24.10.2012


Ing. Ladislav Pejcha – obchodně-technický
náměstek
(pronajímatel)

Ing. Ladislav PEJCHA


(podnájemce)

NEMOCNICE NA BULOVCE
180 81 Praha 8, Budínova 2
obchodně - technický náměstek
IČ: 00064211

Základní škola a Mateřská škola
při Nemocnici Na Bulovce, Praha 8, Budínova 2
Budínova 2/67, Praha 8 - Libeň, 180 81
IČO: 638 30 795
Tel.: 266 082 329
- 1 -