



Klimatizace - tepelná čerpadla

03 Hradec Králové  
ná linka: 800 122 800  
matizace.net

**tizace.net**

## Smlouva o dílo

*kteou dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, uzavírají*

smluvní strany:

### **Univerzita Karlova**

#### **Farmaceutická fakulta v Hradci Králové**

se sídlem: Akademika Heyrovského 1203, 500 05 Hradec Králové

IČ: 00216208

zastoupena: prof. PharmDr. Tomášem Šimůnkem, Ph.D., děkanem fakulty

bankovní spojení: ČSOB, a.s., pobočka Hradec Králové, č.ú. 153149586/0300

kontaktní osoby pro věci technické: Ing. Pavel Polanský, Miloš Šimek

dále jen „objednatel“,

**a**

### **A-Z CHLAZENÍ s.r.o.**

Piletická 45

500 03 Hradec Králové

IČ: 25267337

zastoupena: XXX, jednatelem společnosti

bankovní spojení: KB, a.s. pobočka Hradec Králové, č.ú. 687730287/0100

dále jen „zhotovitel“.

## **Článek I.**

### **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je zajištění realizace klimatizací v místnostech 2148, na chodbě v 3. patře a v kantýně v areálu Farmaceutické fakulty HK v Hradci Králové, Akademika Heyrovského a klimatizací v areálu Zahrady léčivých rostlin Farmaceutické fakulty v Hradci Králové v ulici Botanická (dále jen „dílo“). Dílo bude zpracováno dle cenové nabídky zhotovitele (příloha č. 1).

## **Článek II.**

### **Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla v rozsahu této smlouvy činí:

Cena bez DPH: 299.120,-Kč

(slovy: dvěstědevadesátdevěttisícstodvacet)

2. Dílo bude provedeno v režimu přenesené daňové povinnosti.

3. Veškeré náklady, které vzniknou zhotoviteli nad rámec této smlouvy je zhotovitel povinen neprodleně oznámit objednateli. Tyto náklady mohou být zhotoviteli uhrazeny, pouze pokud je objednatel uzná jako oprávněné.

### **Článek III.**

#### **Platební podmínky a sankce**

1. Cena za provedení díla bude uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 5 dnů od předání díla objednateli se splatností 30 dní od doručení, a to na výše uvedený účet zhotovitele.
2. Za nesplnění termínu plnění dle čl. V. zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 3 % z celkové ceny díla za každý i započatý týden prodlení zhotovitele. Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel na výše uvedený účet objednatele do 10 dnů ode dne jejího uplatnění. Zaplacení smluvní pokuty nezavazuje zhotovitele povinnosti dílo dokončit a předat. Tímto ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
3. Za prodlení s úhradou ceny za provedení díla zaplatí objednatel zhotoviteli na jeho účet smluvní pokutu ve výši 3 % dlužné částky, a to za každý i započatý týden prodlení objednatele. Smluvní pokutu zaplatí objednatel na účet zhotovitele do 10 dnů ode dne jejího uplatnění. Tato smluvní pokuta nahrazuje právo zhotovitele požadovat zaplacení úroku z prodlení.

### **Článek IV.**

#### **Záruční doba**

1. Na předmět této smlouvy poskytuje zhotovitel objednateli záruku na dobu 36 měsíců.
2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu protokolu o splnění, předání a převzetí díla.
3. Vady díla bude objednatel v průběhu záruční doby reklamovat písemně na adrese zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn po převzetí díla (tj. po podpisu protokolu o splnění, předání a převzetí díla) reklamovat i zjevné vady a nedodělky díla, ke kterým při jeho převzetí nevznesl výhrady v protokolu.
5. Zhotovitel bezplatně odstraní reklamovanou vadu v místě objednatele v dohodnutém termínu.
6. O dobu odstraňování reklamované vady se prodlužuje záruční doba.
7. Případné neodstranitelné vady, které budou bránit užívání předmětu smlouvy, nahradí zhotovitel objednateli novým, bezvadným plněním.

### **Článek V.**

#### **Předání a převzetí díla**

1. Klimatizace v místnosti 2148 - Termín zahájení akce – od 25.6.2019, Termín ukončení akce – 30.6. 2019.
2. Klimatizace v místnosti 2421, v kantýně a na Zahradě léčivých rostlin - Termín zahájení akce – od 19.8.2019, Termín ukončení akce – 31.8.2019.

3. Objednatel se zavazuje v tomto termínu dílo převzít.
4. Dílo je předáno a převzato písemným protokolem o předání a převzetí díla podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Protokol o předání a převzetí díla bude obsahovat zejména:
  - datum předání a převzetí
  - jméno a příjmení převjímacího a předávacího
  - popis předávaného díla
  - soupis dokladů předložených při převjímcce a předávaných objednateli
  - případné nedodělky, včetně termínu dohodnutého pro jejich odstranění
  - prohlášení o převzetí a předání díla
  - vlastnoruční podpisy předávajícího a převjímacího.

## **Článek VI.**

### **Registrace**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.
2. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat zhotovitele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky zhotovitele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň).

## **Článek VII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv.
2. Ustanovení neupravená touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
3. Změny a doplnění této smlouvy, včetně tohoto ustanovení, jsou možné pouze v písemné podobě a na základě vzájemné dohody obou smluvních stran.
4. Tato smlouva se uzavírá ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.

V Hradci Králové dne ..... 10. 06. 2019

V Hradci Králové dne ..... 23. 5. 2019

.....  
prof. PharmDr. Tomáš Šimůnek, Ph.D.

za objednatele

UNIVERZITA KARLOVA  
FARMACEUTICKÁ FAKULTA  
Akademika Heyrovského 1203  
500 05 Hradec Králové ①  
IČO 00216208 DIČ CZ00216208

.....  
za zhotovitele

**A-Z Chlazení, s.r.o.**   
Piletická 45 Klimatizace - tepelná čerpadla  
500 03 Hradec Králové 3  
IČ: 25267337, DIČ: CZ25267337 tel. 800 122 800  
Spis. zn. C, vložka 11405 DR HK [www.klimatizace.net](http://www.klimatizace.net)

**Příloha č. 1 –Návrh ceny klimatizace****A. Klimatizace na ZLR**

Jedná se o dopojení a zprovoznění včetně doplnění chladiva 2 klimatizačních jednotek na Zahradě léčivých rostlin v místnostech 2.10 a 2.11. Rozvody chladiva (30 bm), elektroinstalace, kondenzátu jsou připravené v místech umístění klimatizačních jednotek.

označení místnosti	vnější jednotka	vnitřní jednotka	ks	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
ZLR 2.10	venkovní kondenzační jednotka AZAS100MY, Pi - 9,5 kW včetně podstavce na střeše	vnitřní kazetová klimatizační jednotka FCAG100A, Qch-9,5 kW včetně kabelového ovladače a kabelu	1	73000	88330
ZLR 2.11	venkovní kondenzační jednotka AZAS100MY, Pi - 9,5 kW včetně podstavce na střeše	vnitřní kazetová klimatizační jednotka FCAG100A, Qch-9,5 kW včetně kabelového ovladače a kabelu	1	73000	88330
<b>Celkem</b>				<b>146000</b>	<b>176660</b>

**B. Klimatizace v místnostech 2148**

označení místnosti	vnější jednotka	vnitřní jednotka	Rozvody chladiva v bm	Rozvody elektro v bm	Rozvody odpadu v bm	Cena vnější a vnitřní jednotky v Kč	Cena za rozvody elektro, chladiva a kondenzátu, za stavební práce, revize a tlakové zkoušky v Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
2148	1 x Daikin typ RXB50C včetně montáže na konzole	1 x FTXB50C s ovladačem (24 hod. časov	2x11 =22	17 bm napájecích kabelů, 11bm komunikačních kabelů	6	24100	15100	39200	47432

**C. Klimatizace na chodbě v 3. patře budovy Sever**

označení místnosti	vnější jednotka	vnitřní jednotka	Rozvody chladiva v bm	Rozvody elektro v bm	Rozvody odpadu v bm	Cena vnější a vnitřní jednotky v Kč	Cena za rozvody elektro, chladiva a kondenzátu, za stavební práce, revize a tlakové zkoušky v Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
2421	1 x Daikin typ RXB50C včetně montáže na konzole	1 x FTXB50C s ovladačem (24 hod. časov	2x9=18	9 bm napájecích kabelů, 11bm komunikačních kabelů	5	24100	13820	37920	45883,2

**D. Klimatizace v kantýně**

označení místnosti	vnější jednotka	vnitřní jednotka	Rozvody chladiva v bm	Rozvody elektro v bm	Rozvody odpadu v bm	Cena vnější a vnitřní jednotky v Kč	Cena za rozvody elektro, chladiva a kondenzátu, za stavební práce, revize a tlakové zkoušky v Kč	Cena celkem bez DPH	Cena celkem s DPH
kantýna	1 x Daikin typ RXM35M9 včetně montáže na konzole	1 x FCAG35A s ovladačem (24 hod. časov	2x9=18	18 bm napájecích kabelů, 9 bm komunikačních kabelů	4	47000	29000	76000	91960

**Cena celkem bez DPH****Cena celkem s DPH**

299120

361935,2