

OBJEDNÁVKA

Vystavena dne: 23. 8.2016

Konto dle plánu: 511397

Objednatel:

Statutární město Havířov, Svornosti 86/2, Havířov-Město, 736 01, IČO:00297488
DIČ:CZ00297488, zastoupené na základě mandátní smlouvy a plné moci
společností Městská realitní agentura, s.r.o. (dále jen "MRA")

Objednávka č.: 11161614

Zakázka č.: EVZ/303/MRA/2016

Dodavatel:

Název: A.G.C.Ostrava spol. s.r.o.

Sídlo (místo podnikání) Hasičská 551/52, Ostrava-Hrabůvka

IČO: 25843991

Cena bez DPH: 61.838,-Kč

Nájemce: jméno:

telefon:

ulice:

Majakovského

č.orient.:

4

č.pop.:

875

byt č.:

1

Popis zadávané zakázky:

**VOLNÝ BYT-provedení oprav volného bytu o velikosti 0+1,
dle příloh.**

TE: 29.9.2016**Vypsal:** [REDACTED]

Objednávku vystavil: Za agenturu:

Dohodnutý termín pro zahájení realizace zakázky : 21.9.2016

Dohodnutý termín pro ukončení zakázky : 5.10.2016

Záruční lhůta v měsících: 12 24 36 48 60

Tato objednávka se řídí Všeobecnými obchodními podmínkami MRA, s.r.o. ze dne 2.2.2015. Podpisem této objednávky se zhotovitel zavazuje provést výše uvedené dílo, a to za podmínek stanovených v této objednávce a ve výše uvedených všeobecných obchodních podmínkách. Zhotovitel je povinen telefonicky nahlásit před zahájením prací termín zahájení na příslušnou agenturu.

Dodavatel, který uskuteční stavební a montážní práce pro Statutární město Havířov, je povinen podle §26 vystavit daňový doklad s náležitostmi podle §28 odst.2 písm. a) až k) zák. 235/2004 Sb. Na vystaveném daňovém dokladu (faktuře) uvede sdělení, že "daň odvede zákazník", splatnost faktury bude činit 30 kalendářních dnů od doručení faktury. Daňový doklad, který bude na firmu doručen po 15.dni následujícího měsíce, nebudeme již moci přijmout.

V Havířově dne 21.9.2016

Zhotovitel:

Objednatel:

Předání pracoviště:

Dodatečně zjištěné okolnosti:

Převzetí dokončené zakázky:

Stav provedené zakázky:

Předal: Datum: podpis:

Převzal (nájemce): Datum: podpis:

Převzal (za MRA): Datum: podpis:

Číslo veřejné zakázky:	EVZ/303/2016
Obchodní firma:	A.G.C. Ostrava spol. s r.o.
IČ:	258 43 991
Cena:	61838
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.

dle TE:, volat 2 prac.

dny předem k

domluvení přesného

času předání díla

technikovi MRA

TE: 5.10.2016

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Žád: 11161614

Ulice	Majakovského 4/875	
Byt číslo	1	Havířov-Město
Velikost bytu	0+1	Patro : 1
Stavy	SV:	223
	TUV:	186
	Jistič:	viz. Bod 122 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce
informace k veřejné zakázce	Vypracoval Hospodářsko- správní referent	
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT
Sklep:		

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
17	dvouplotýnkový vaříč výměna	ks	1		1100
21	ventilátor výměna	ks	1	Lá	950
22	zvonek výměna	ks	1		650
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	98,6	vč. Penetrace proti žloutnutí	3845
26	škrábání malby	m2	58,86	OP, Př vč. začištění a zarovnání	824
27	omítky štuková řádně, vyrovnání podkladu, penetrace	m2	43,2	OP - vč. Oškrábání původní nedržící omítky	10800

28	oprava panelových spojů, očištění spáry, bandážování (oškrábání spoje, začištění, škrábání okolní malby, penetrace, lepidlo, perlinka, penetrace, stěrka, broušení, zamalování)	bm	12,5	Op, Ku, Př	1063
32	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	150
33	Nátěry ÚT a přívodní potrubí (a jiné zámečnické nátěry viz.pozn.)	m2	5,58	ÚT v OP a Lá vč. přívodního potrubí, dbát na řádné zakrytí RTN (měřiče tepla)	1283
34	Nátěry zárubní	ks	3	vše bílá syntetika vč. obroušení a zatmelení děr	1950
35	Nátěry rámu vest. skříně spíže, nika skříně, bočnice, polic, dveří viz. poznámky a jiné truhl.nátěry viz.pozn.	m2	5	dvířka + pevný rám na Wc, Ku-nátěr bočnice a pevného rámu vše bílá syntetika	1500
42	2 ks sítko VZT výměna ve spíži	soub.	1		400
47	Nivelace, stěrka UNIFIL	m2	4,46	Př a Ku	1673
49	podlahy výměna PVC viz.pozn. (vždy vč. PVC soklů !)	m2	19,65	Př, Ku, Op	8500
51	Dlažba položení nové vč. spárování vč. soklu	m2	1	vč demontáže starého PVC	850
62	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	2	Op - 80P 2/3 prosklené, Wc - 60P	3215
64	prahy výměna	ks	2	80cm - vstup a Op	240
66	stolařské opravy oken, tmelení sklovýplní, tmelení venk. rámu ve spoji s fasádou, výměny oliv, tokozů, mechanismů, promazání	soub.	1		3500
69	Vnitřní odpady a vnitřní rozvody vody v bytě vyčištění a přetěsnění	soub.	1	v celém bytě	500
70	Vnitřní odpady v bytě rekonstrukci po troják provést	soub.	1	GO pro KU-li	500
74	Pracovní deska KU-LI	cm	170	výměna	1600

75	dřez + sifon a napojení na odpad (ne flexi)	ks	1	s možností napojení pračky	715
78	dřezová baterie výměna	ks	1		650
91	Vanová baterie (popř.- otočná) vč. sprchového setu VÝMĚNA	ks	1	výměna	950
103	Demontáž a zpětná montáž WC (vč. řádného ukotvení a utěsnění manžety)	ks	1		950
106	Poštovní schránka, zámek pošt. Schránky viz.pozn.	ks	1	výměna zámku	200
114	ÚKLID - předat vše umyté a čisté - podlahy, okna, zárubně, dveře, sanita, konstrukční prvky - VANA - baterie, drez, WC vč. prkýnka, parapety, ÚT, KU-LI, sporák - trouba - dvířka - bočnice, skříně a úložné prostory, vše umyté, čisté	0+1	1	DBÁT NA ŘÁDNÉ PROVEDNÍ ÚKLIDU!!!!!!!	1500
122	výměna sedací desky (prkýnka) WC	soub.	1	výměna	450
123	Jistič před elektroměrem (viz bod č. 7 poznámky dole text) - výměna, <u>PROVÉST !!!!!!! 10kA zkratová schopnost</u>	soub.	1	výměna 1F20 A	1400
126	jiné	soub.	1	LA+WC -demontáž háčků, držáků, madel aj, vč. ztmelení děr	300
128	jiné	soub.	1	vyčistit rozvaděč BR, dotáhnout veškeré šroubové spoje vč. vypínačů a zásuvek, popsat vývody v rozvaděči, v pokoji ukončit stropní vývod elektroinstalační svorkou, doplnit žárovky. Dodat protokol o odstraněných závadách dle revize (2X)	3500
131	jiné	ks	1	Ku - OP dodání+montáž přechodové lišty	350
132	jiné	soub.	1	demontáž police v PŘ, a V Ku (u spíže), demontáž kabelů v bytě	1500

133	jiné	soub.	1	vyčištění a zaspárování obkladu v Lá a Ku	500
134	jiné	ks	1	výměna zadlabacího zámku u vtupních dveří a zatmelení deř na dveřích	350
135	jiné	soub.	1	Spíž - zkrácení dvířek pro snadné zavírání	200
136	jiné	ks	1	výměna úchytky dvířek na WC	120
137	jiné	ks	3	výměna vypínačů v Lá, Ku, Op	1050
138	jiné	soub.	1	výměna zásuvky v Lá (IP44) a řádné usazení zásuvek v Op	280
139	jiné	ks	3	Výměna svítidel v PŘ, Lá, Ku	1560
140	jiné	soub.	1	Umyvadlo - vyčištění a přesilikonování	220

cena celkem bez DPH

61838

Komise:	Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
		ANO/NE		
		ANO/NE		
		ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přírodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přírodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méněpráce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. záručně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	61838
Cena celkových méněprací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatky/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (skryté vady, odstranění dle revizí aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU :

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA :

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....