



KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. kupujícím: město **Cheb**
se sídlem: náměstí **Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb**
IČO: **00253979**
DIČ: **CZ 00253979**
Bankovní spojení: **KB Cheb č. ú. 528331/0100**
zastoupený: **Mgr. Antonínem Jalovcem, starostou města**

a

2. prodávajícím: **ASH, s.r.o.**
se sídlem: **Lázeňská 286/6, 11 000 Praha 1**
IČO: **47123991**
DIČ: **CZ47123991**
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým soudem v Praze, spisová značka C 12852
Bankovní spojení: **183776652/0600, Moneta Money Bank**
zastoupený: **ing. René Ludvíkem, jednatelem**

I.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje na svůj náklad a nebezpečí dodat řádně a včas dva **pásové schodolezy Liftkar PTR 130 včetně příslušenství (tj. napájecí kabely)** kupujícímu dle článku II. této smlouvy a kupující se zavazuje sjednanou dodávku převzít a zaplatit prodávajícímu kupní cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Podkladem pro uzavření smlouvy je nabídka cenová předložená prodávajícím ze dne 14.03.2019, která je samostatnou přílohou této smlouvy.
3. Místem předání předmětu plnění je 1. základní škola Cheb, Americká 36, 350 02 Cheb a 6. základní škola Cheb, Obětí nacismu 1127/16, 350 02 Cheb.

II.

Specifikace předmětu koupě

1. Předmětem smlouvy je dodávka 2 ks pásových schodolezů Litfkar PTR 130 včetně příslušenství.
2. Předmět koupě zahrnuje dodání a zajištění všech činností, služeb a dodávek nutných k realizaci předmětu smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že má pro plnění předmětu koupě platné oprávnění (předmět činnosti je zapsán v obchodním rejstříku) a potřebné zkušenosti s plněním tohoto charakteru, potřebné odborníky a kvalifikaci pro plnění předmětu smlouvy.



4. Na realizaci předmětu této smlouvy budou čerpány prostředky z projektů „Modernizace učeben a podpora jazykového a přírodovědného vzdělávání na 1. ZŠ Cheb“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003617 a „Podpora přírodovědného a polytechnického vzdělávání na 6. ZŠ Cheb“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003620.
5. Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2030 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
6. Prodávající je dále povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2030.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Prodávající se zavazuje předmět plnění řádně a včas předat kupujícímu, a to ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude kompletně předáno nejpozději do **12.04.2019**.
3. Dodáním předmětu plnění a jeho předání kupujícímu se rozumí úplná a kompletní dodávka předmětu smlouvy bez vad. Zástupci kupujícího bude předmět smlouvy předán spolu s předávacím protokolem osobně zástupcem prodávajícího.
4. Lhůta plnění může být dohodou smluvních stran upravena v případě nemožnosti plnění z důvodu okolností, které mají bezprostřední vliv na provádění předmětu koupě, tj. neplnění závazků kupujícího dle této smlouvy, vyšší moc, apod., s výjimkou vadného plnění ze strany prodávajícího. Za vyšší moc se uznávají události, ke kterým dojde po podpisu smlouvy a jedná se zejména o stávky, blokády, hrozbu válečného konfliktu a přírodní pohromy. Po dobu trvání okolností vyšší moci se povinnosti smluvních stran dočasně přerušují a automaticky se obnovují po jejím ukončení.

IV.

Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně kupní ceně, včetně všech přírážek, a to ve výši:

Celková cena v Kč	
Celková cena bez DPH	200 000,00
DPH dle právních předpisů v době podpisu této smlouvy	30 000,00
Celková cena včetně DPH	230 000,00

Kupní cena bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V kupní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění svého závazku dle



této smlouvy vynaloží (zejména náklady na balné, dopravu, reklamační řízení, atd.). Prodávající prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky předmětu smlouvy zahrnul do kalkulace kupní ceny. Cena je pevná a neměnná po celou dobu dodávky.

3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat předepsané náležitosti, je kupující oprávněn doklad vrátit ve lhůtě do data splatnosti. Prodávající je povinen takový doklad opravit, aby splňoval náležitosti dané zákonem. Lhůta pro zaplacení začíná běžet dnem doručení opraveného dokladu.
4. Veškerá plnění nad rámec smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí předmětu koupě dle této smlouvy, musí být vždy před realizací písemně objednány a odsouhlaseny kupujícím včetně jejich ocenění. Pokud prodávající provede některé z těchto prací bez potvrzeného dodatku této smlouvy, má kupující právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení se stává součástí ceny za provedení předmětu smlouvy.

V.

Předání předmětu koupě a odpovědnost za vady

1. Prodávající se zavazuje, že předaný předmět koupě bude prostý vad a nedodělků, bude proveden ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené příslušnými předpisy platnými v době realizace předmětu smlouvy. Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost ode dne řádného protokolárního převzetí věci kupujícím v **délce 24 měsíců** a zavazuje se, že v této lhůtě bezplatně odstraní veškeré závady, jejichž odstranění kupující uplatní.
2. Prodávající je povinen vyzvat kupujícího nejméně 7 dnů předem k převzetí předmětu koupě.
3. Kupující převezme předmět koupě, bude-li provedení objemu a jakost dodávky v souladu s touto smlouvou.
4. Kupující může převzít předmět koupě i v případě, že při převzetí bude mít předmět koupě takové vady a nedodělky, které dle kupujícího nebrání řádnému užívání předmětu smlouvy a poskytne-li prodávající kupujícímu dostatečné záruky, že vady odstraní v termínu společně dohodnutém.
5. O průběhu a výsledku převzetí budou sepsány oběma smluvními stranami zápisy, v nichž budou určeny lhůty k odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu zápisů o předání a převzetí přechází nebezpečí škody k předmětu koupě na kupujícího a začíná běžet záruční doba.
7. Kupující je oprávněn reklamovat vady předmětu koupě u prodávajícího, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada předmětu koupě a termín, do kterého požaduje kupující závadu odstranit. Kupující má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
8. Prodávající se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 kalendářních dnů ode dne oznámení reklamace, zahájit odstraňování vady předmětu koupě. Po dobu od nahlášení



vady předmětu koupě až do řádného odstranění předmětné vady neběží záruční lhůta s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny.

9. Neodstraní-li prodávající oprávněně reklamované vady a nedodělky v dohodnuté lhůtě, anebo nezahájí-li jejich odstraňování, má kupující právo zadat provedení opravy třetí osobě s tím, že náklady na provedenou reklamační opravu budou účtovány na vrub prodávajícího. Proávající se zavazuje cenu zaplatit.
10. Práva a povinnosti z prodávajícím poskytnuté záruky za jakost předmětu koupě nezanikají na předané části předmětu smlouvy ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
11. Proávající je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vadu odpovídá. Ve sporných případech nese prodávající náklady až do rozhodnutí o reklamaci soudním znalcem. Na soudním znalci se smluvní strany dohodnou, návrh předkládá kupující. Náklady za znalečné jdou k tíži té smluvní strany, v jejíž neprospěch bude rozhodnuto. V případě, že prodávající odstraňuje vady své dodávky, je povinen provedenou opravu kupujícímu protokolárně předat.

VI.

Platební podmínky

1. Kupující je povinen zaplatit Proávajícímu kupní cenu po řádném provedení a předání kompletního předmětu plnění, a to na základě odsouhlaseného předávacího protokolu. Je nutné rozdělení dle projektů (reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003617 a CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003620).
2. Faktury musí být rozděleny a vždy označeny patřičným názvem a číslem projektu:
 - „Modernizace učeben a podpora jazykového a přírodovědného vzdělávání na 1. ZŠ Cheb“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003617;
 - „Podpora přírodovědného a polytechnického vzdělávání na 6. ZŠ Cheb“, registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_063/0003620.
3. Kupní cena jako celek bude uhrazena po protokolárním předání předmětu koupě bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost faktury bude 14 dnů. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné závady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední závady, uvedené v předávacím protokolu.
4. V případě, že do termínu splatnosti faktury nebudou odstraněny případné vady, prodlužuje se splatnost závěrečné faktury o dalších 10 dnů od termínu odstranění poslední vady uvedené v předávacím protokolu.
5. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet prodávajícího.
6. Kupní cena je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení předmětu smlouvy či její splátky, budou peněžní prostředky odepsány z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího, uvedeného v záhlaví této smlouvy.



VII.

Smluvní pokuty

1. Kupující je oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu v případě prodlení prodávajícího:
 - a) s termínem řádného předání předmětu koupě;
 - b) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě;
 - c) s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době.

Výše smluvní pokuty při prodlení prodávajícího podle bodu a) až c) činí 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z celkové ceny předmětu plnění bez DPH za každý i započatý den prodlení.

2. Kupující je dále oprávněn uložit prodávajícímu smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové hodnoty díla.
3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury prodávajícího kupujícím dle této smlouvy, má prodávající právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody. Prodávající dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení prodávajícímu. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy kupujícím ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení prodávajícího:
 - a) s termínem řádného předání předmětu koupě;
 - b) s odstraněním vad oproti lhůtám, jež byly kupujícím stanoveny v protokolu o předání a převzetí předmětu koupě;
 - c) s odstraněním vad uplatněných kupujícím v záruční době.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci a odsouhlasení dodávky předmětu plnění na straně kupujícího je: **Ing. Jana Krejsová** a na straně prodávajícího: **ing. René Ludvík**
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně kupujícího je: **Ing. Jana Krejsová;** a na straně prodávajícího: **ing. René Ludvík**



3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
- Poštou – faktury a dodatky ke smlouvě – adresa kupujícího: **v záhlaví této smlouvy.**
– adresa prodávajícího: **v záhlaví této smlouvy.**
 - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za kupujícího i prodávajícího potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Kupující se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží jeden výtisk. Každý stejnopis má právní sílu originálu.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud kupujícího.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



**MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR**

8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. d) směrnice č. 30/2016 o zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 445/17/2016, a její uzavření bylo schváleno Doc. Dr. Ing. Miroslavem Plevným dne 21.03.2019.

V Praze dne

V Chebu dne

ing. René Ludvík
za prodávajícího

Mgr. Antonín Jalovec, starosta
za kupujícího