

Smlouva o dílo

na zpracování architektonické studie pro zřízení dohledového pracoviště bezpečnostního systému na mezinárodních letištích v ČR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. a § 2358 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Č.j.: PPR-7467-13/ČJ-2019-990656

Smluvní strany:






Objednatel: Česká republika – Ministerstvo vnitra
Sídlo: Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7
Zastoupen: plk. Ing. Michalem Keřkou, ředitelem Správy logistického zabezpečení PP ČR

Příjemce faktury: Policejní prezidium ČR, SLZ, oddělení programového financování,
P.O.BOX 6, 150 05 Praha 5

IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
ID datové schránky: gs9ai55
Bankovní spojení: ČNB
Číslo účtu: 5504881/0710

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: Michaela Dvořáková, Jan Dvořák – architekti s.r.o.
Sídlo: Veverkova 1101/1, 170 00 Praha 7
Zastoupen: 
IČO: 072 11 554
DIČ: 
ID datové schránky: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 296 776

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zpracování architektonické a projektové studie pro zřízení dohledového pracoviště na mezinárodních letištích v ČR
(dále jen „smlouva“)

Čl. I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí, za podmínek stanovených touto smlouvou, dílo blíže specifikované v příloze č. 1 této smlouvy, a v níže stanoveném termínu, bez jakýchkoliv faktických a právních vad.
2. Dílem se rozumí zpracování komplexní architektonické studie pro stavební a projektovou dokumentaci pro zřízení dohledových pracovišť nezbytných pro zajištění chodu bezpečnostních systémů PČR na všech mezinárodních letištích (dále jen „dílo“ nebo též „studie“).
3. Objednatel za řádně poskytnuté plnění zaplatí zhotoviteli cenu stanovenou v článku III. této smlouvy.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení zveřejněného na profilu zadavatele pod číslem jednacím: PPR-7467/ČJ-2019-990656, v rámci kterého byla nabídka zhotovitele ze dne 9. 5. 2019, vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

Čl. II. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo ve třech (3) vyhotoveních v listinné (analogové) podobě, 1x v elektronické podobě ve formátu PDF (v rozsahu 1:1 vůči listinné podobě), a v elektronické podobě ve strojově čitelném a editovatelném formátu, a to nejpozději do čtyř (4) měsíců od účinnosti této smlouvy. Dílo bude předáno objednateli na adrese ŘSCP, Olšanská 2, 130 00 Praha 3 osobně, osobě uvedené v odst. 7. tohoto článku, nedohodnou-li se smluvní strany předem písemně jinak.
2. Objednatel je dílo provedené řádně a včas povinen převzít. O odevzdání a převzetí řádně provedeného díla bez výhrad bude sepsán akceptační protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Dnem uvedeným v akceptačním protokolu bez výhrad se dílo považuje za řádně provedené a převzaté.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a dalších právních předpisů. Pokud dílo obsahuje vady při jeho odevzdání, sepíše smluvní strany předávací protokol s výhradou, ve kterém objednatel uvede vady díla a dílo nepřevzme. Dílo se nepovažuje za řádně provedené a převzaté. V takovém případě je zhotovitel povinen vady díla bez zbytečného odkladu odstranit, nejpozději však do deseti (10) kalendářních dnů ode dne sepsání předávacího protokolu s výhradou. S přihlédnutím k okolnostem vytykaných vad jsou smluvní strany písemně oprávněny stanovit odlišný termín k jejich odstranění.
4. Dokud zhotovitel zcela neodstraní vady díla uvedené v předávacím protokolu s výhradou, není objednatel povinen dílo převzít. Po odstranění vytknutých vad se dílo považuje za řádně provedené a předané podpisem předávacího protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny plněním pokynů objednatele za předpokladu, že zhotovitel objednatele na jejich nevhodnost předem písemně upozornil, a objednatel i přes toto upozornění na plnění takových pokynů písemně trval.
6. Na základě podpisu akceptačního protokolu oprávněnou osobou objednatele má zhotovitel právo fakturovat objednateli cenu poskytnutého plnění. Originál akceptačního protokolu bude přílohou faktury.
7. Osobou oprávněnou jednat ve věcech plnění díla a k podpisu akceptačního protokolu a osobou odpovědnou za předání a převzetí plnění je:

Za objednatele: plk. Milan Frydrych, tel: +420 603 190 514, email: milan.frydrych@pcr.cz
nebo mjr. Ing. Karel Kočí, tel: +420 603 190 273, email: karel.koci@pcr.cz

Za zhotovitele: 

Čl. III.

Cena díla a platební podmínky

1. Celková cena díla je stanovena ve výši **280 000,- Kč bez DPH** (slovy: *dvěstěosmdesát tisíc korun českých*), tj. včetně 21% sazby DPH **338 800,- Kč s DPH** (slovy: *třístatřicet osmtisíc osm set korun českých*).
2. Celková cena uvedená v odst. 1. tohoto článku zahrnuje veškerá plnění, která se zhotovitel zavázal poskytnout objednateli na základě této smlouvy; součástí celkové ceny jsou i služby a dodávky, které ve výzvě k podání nabídky nebo i ve smlouvě sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich ví nebo má vědět, že jsou nezbytnou součástí plnění předmětu smlouvy; celková cena za předmět plnění je cenou konečnou a nelze ji překročit; cenu je možné měnit pouze v případě změny zákonných sazeb DPH.
3. Úhrada celkové ceny bude realizována v korunách českých bezhotovostním převodem na účet zhotovitele na základě vystavené faktury. Zhotovitel vystaví fakturu nejpozději do 15 dnů od podpisu akceptačního protokolu bez výhrad oběma smluvními stranami.
4. Faktura musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu podle příslušných právních předpisů, zejména pak zákona o dani z přidané hodnoty a náležitosti obchodní listiny dle občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (**Policejní prezidium ČR, SLZ PP, Oddělení programového financování, P.O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba Bc. Tereza Stehlíková, tel: 974 884 582, mail: tereza.stehlikova@pcr.cz**). Faktura bude dále obsahovat registrační číslo projektu 014V11100 8014 a název „PP ČR – SLZ – ŘSCP – Zajištění zvýšení bezpečnosti na mezinárodních letištích (dohledové pracoviště)“. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude vystavena v souladu s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti odeslat zpět zhotoviteli. Vrácením pozbývá faktura splatnosti. Nová lhůta splatnosti počíná běžet znovu v původní délce v souladu s odst. 5. tohoto článku. Faktura bude vyhotovena ve dvou výtiscích (1 originál + 1 kopie) a přílohou faktury bude originál oboustranně podepsaného akceptačního protokolu.
5. Faktura je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příjemci faktury na adresu uvedenou v předchozím odstavci; účtovaná částka se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné finanční částky z bankovního účtu objednatele uvedeného ve smlouvě ve prospěch bankovního účtu zhotovitele uvedeného ve smlouvě, s výjimkou případu, kdy faktura doručená v termínu od 15. 12. daného roku do 28. 2. následujícího roku je splatná ve lhůtě 60 dnů od data jejího prokazatelného doručení příjemci faktury. V případě doručení na jinou adresu, než adresu příjemce faktury, neběží lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.
6. Objednatel neposkytuje jakékoliv zálohy na úhradu ceny předmětu plnění.

Čl. IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen provést plnění s náležitou odbornou péčí v souladu s platnými právními předpisy a chránit práva a oprávněné zájmy objednatele. Závazky plynoucí ze smlouvy vykonává zhotovitel prostřednictvím členů realizačního týmu podle svého nejlepšího vědomí a svědomí, v souladu s nejlepší praxí v oboru.
2. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku, a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy a že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě užití třetí osoby pro zpracování díla se zhotovitel nemůže zprostit odpovědnosti za řádné provedení díla, tedy odpovídá, jako by dílo zpracovával sám.
4. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při plnění předmětu smlouvy a které mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele. Zjistí-li zhotovitel, že příkazy objednatele jsou nevhodné či neúčelné pro plnění předmětu smlouvy, je povinen na to objednatele neprodleně písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, která v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikla.
5. Po splnění předmětu smlouvy je zhotovitel povinen, bude-li to objednatel vyžadovat, bez zbytečného odkladu vrátit objednateli veškeré vypůjčené podklady, které mu objednatel předal v rámci plnění této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn pořizovat si z podkladů předaných mu objednatelem kopie pro dokumentaci své činnosti.
6. Zhotovitel je povinen provést plnění v souladu s platnými právními předpisy a s dalšími normami souvisejícími s předmětem plnění této smlouvy. Předmět plnění musí být realizován řádně a včas bez faktických a právních vad.

Čl. V.

Součinnost smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny při realizaci díla postupovat ve vzájemné součinnosti tak, aby dílo bylo realizováno v souladu a za podmínek této smlouvy, a která se v průběhu plnění závazků zhotovitele dle této smlouvy projeví jako potřebná.
2. Každá smluvní strana se zavazuje reagovat na podnět druhé smluvní strany podle okolností každého jednotlivého případu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do tří (3) pracovních dnů, ledaže se smluvní strany v daném případě nedohodnou písemně na jiném termínu přiměřenému okolnostem. Součinnost bude poskytována prostřednictvím oprávněných osob či osobami jimi pověřenými dle čl. II. odst. 7. této smlouvy.
3. Žádosti o poskytnutí součinnosti budou v písemné podobě a budou obsahovat specifikaci požadované součinnosti.
4. Objednatel zajistí na vyžádání zhotoviteli přístup do míst, která se týkají předmětu plnění dle této smlouvy.

Čl. VI.

Smluvní sankce, odstoupení od smlouvy

1. V případě prodlení objednatele s úhradou řádně vystavené a doručené faktury, je zhotovitel oprávněn požadovat na objednateli zákonný úrok z prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny včetně DPH za nedodržení termínu předání díla, případně za nedodržení termínu pro odstranění vad, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do 30 kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení, a to na bankovní účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
4. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou objednateli v souvislosti s výkonem činností dle této smlouvy, včetně škody na věcech převzatých od objednatele nebo od třetích osob v rámci plnění této smlouvy, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení veškeré odborné péče.
5. Tato smlouva může být ukončena vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, jejíž součástí bude i vypořádání případných vzájemných závazků a pohledávek, nebo odstoupením od smlouvy.
6. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením smlouvy se považuje zejména:

- a) prodlení zhotovitele s předáním díla o více než deset (10) kalendářních dnů;
 - b) prodlení zhotovitele s odstraněním vad o více než čtrnáct (14) kalendářních dnů,
 - c) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
7. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.

Čl. VII. Povinnost mlčenlivosti

1. Veškeré informace, které zhotovitel obdrží v souvislosti s plněním předmětu smlouvy, jsou pokládány za důvěrné. Zhotovitel je povinen veškeré informace a údaje, se kterými se seznámí při plnění smlouvy, zachovávat v tajnosti a tyto nepřístupnit třetím osobám.
2. Zhotovitel není oprávněn jakkoli využít informace, údaje a dokumentaci, která mu byla zpřístupněna v souvislosti s plněním smlouvy ve prospěch svůj nebo ve prospěch třetí osoby. Zhotovitel je povinen dodržovat tyto povinnosti i po ukončení smluvního vztahu.

Čl. VIII. Autorská práva

1. Tento článek se uplatní tehdy, jestliže součástí předmětu plnění podle této smlouvy bude nehmotný statek, který je předmětem úpravy zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „autorský zákon“), a ustanovení § 2358 občanského zákoníku (dále jen „nehmotný statek“).
2. Zhotovitel tímto udílí objednateli výhradní licenci k užití nehmotného statku. Objednatel je oprávněn nehmotný statek užit všemi způsoby. Objednatel je oprávněn nehmotný statek dále zpracovávat a upravovat, a to i prostřednictvím třetích osob. Objednatel je oprávněn udělit podlicenci k užití díla třetím subjektům bez omezení.
3. Odměna za užití nehmotného statku je již zahrnuta do ceny za předmět plnění. Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k nehmotnému statku. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění této smlouvy neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které objednateli vzniknou v důsledku uplatnění práv třetích osob vůči objednateli v souvislosti s porušením povinnosti zhotovitele dle předchozí věty.

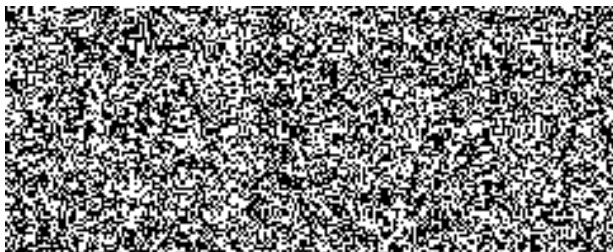
Čl. IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je podepsána elektronicky a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené smlouvou se řídí platnými právními předpisy, zejména občanský zákoník.
3. Spory smluvních stran vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, které nebudou vypořádány dohodou, budou řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.

4. Jakékoliv změny či doplnění této smlouvy je možné činit výhradně formou číslovaných písemných dodatků ke smlouvě schválených oběma smluvními stranami.
5. Podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zhotovitel povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
6. Tato smlouva, ani práva a povinnosti z ní vyplývající, nesmí být převedena bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany na třetí osobu.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, a na důkaz čehož připojují své podpisy.

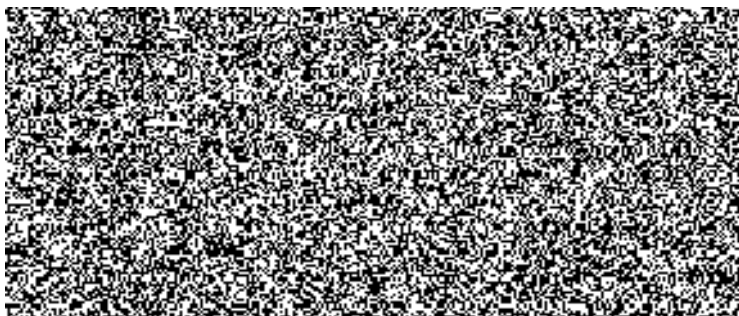
Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a ceny

Za objednatele:



plk. Ing. Michal Keřka
ředitel SLZ PP ČR

Za zhotovitele:



Specifikace předmětu plnění zakázky Zřízení dohledového pracoviště bezpečnostního systému letiště – architektonická studie

Předmětem plnění této veřejné zakázky je návrh řešení a zpracování architektonické studie pro přípravu stavební a projektové dokumentace (dále jen „Studie“) pro zřízení dohledových pracovišť nezbytných pro zajištění chodu bezpečnostního systémů police ČR na všech mezinárodních letištích s veřejným provozem.

Prioritními požadavky zadavatele jsou především provozní a technologická účelnost, dále také kvalita urbanistického, objemového, a konstrukčního řešení a návrhu zásad esteticko-architektonického řešení.

I. Popis výchozího stavu:

Pro dohledové pracoviště jsou definovány prostory na všech mezinárodních letištích s veřejným provozem (Karlovy Vary, Praha – Ruzyně, Pardubice, Brno – Tuřany a Ostrava – Mošnov).

II. Požadované řešení:

- a. zpracování návrhu řešení jednotlivých lokalit (dohledových pracovišť) vč. vizualizace a 3D skic všech pracovišť,
- b. návrh zásad esteticko-architektonického řešení,
- c. propočet nákladů realizace vybavení, HW a SW, přičemž řešení nesmí přesáhnout v případě Praha – Ruzyně 8 500 000 Kč vč. DPH a Karlovy Vary, Pardubice, Brno – Tuřany a Ostrava – Mošnov 10 270 000 Kč vč. DPH,
- d. návrh harmonogramu další přípravy a realizace stavby,
- e. zpracování odpovídající dokumentace k realizaci stavby,
- f. zpracování obecných specifikací požadovaného zboží bez obchodních značek
- g. zpracování návrhu umístění a výběr vhodného nábytku, audiovizuální techniky, a dalšího HW a SW podle standardů operačních středisek PČR
- h. zpracování návrhu silnoproudých a slaboproudých rozvodů
- i. zpracování návrhu vzduchotechniky.

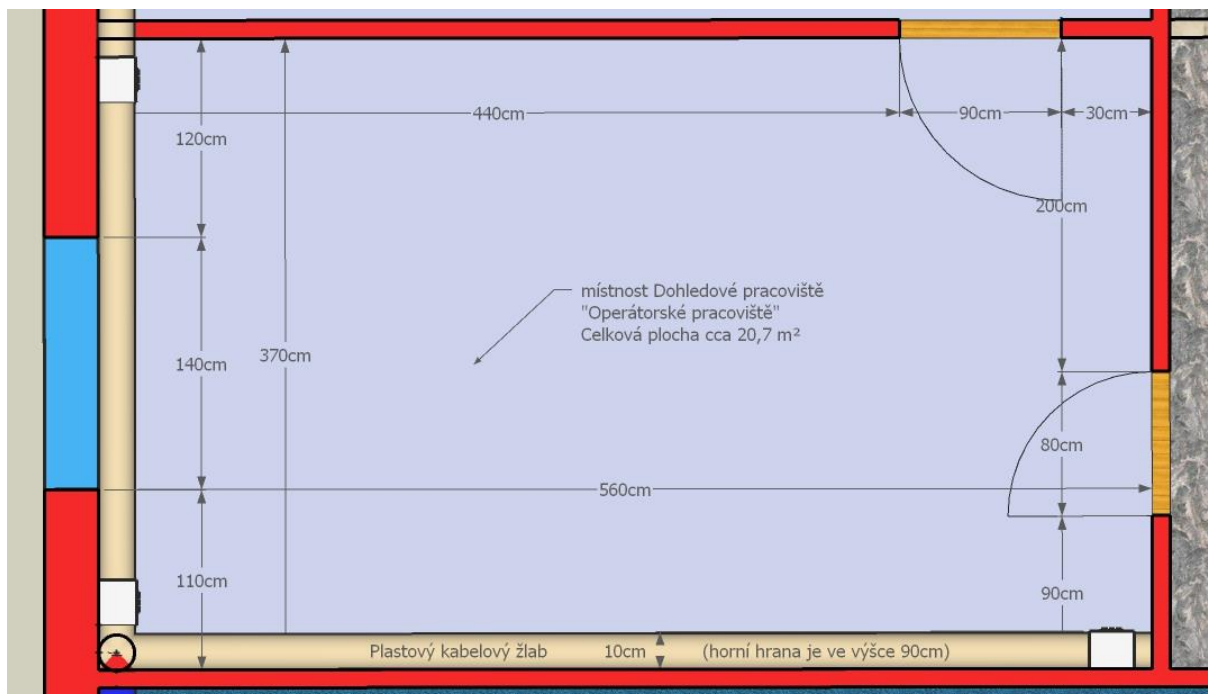
III. Součinnost dodavatele se zadavatelem:

- a. v průběhu zpracování Studie budou probíhat min. každých 14 dní, v případě potřeby na častější bázi,
- b. zpracovatel se doporučuje absolvovat referenční návštěvu prostor definovaných pro dohledové pracoviště a již hotového operačního střediska PČR.

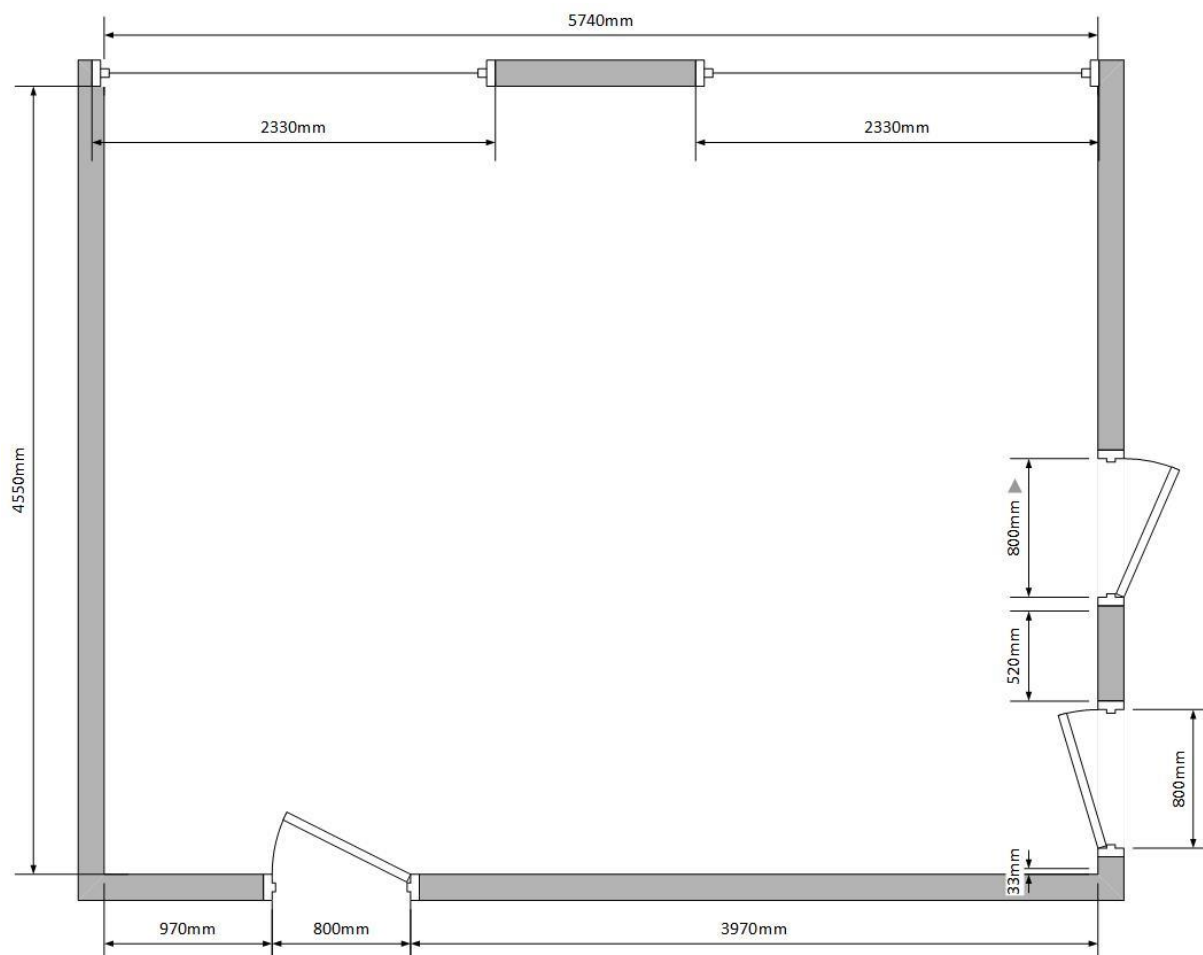
IV. Zpracovatel dokumentace dodá:

- a. 3x listinné (analogové) vyhotovení dokumentace Studie
- b. 1x elektronickou podobu dokumentace Studie ve formátu PDF (v rozsahu 1:1 vůči listinné podobě)
- c. elektronickou podobu dokumentace ve strojově čitelném a editovatelném formátu.

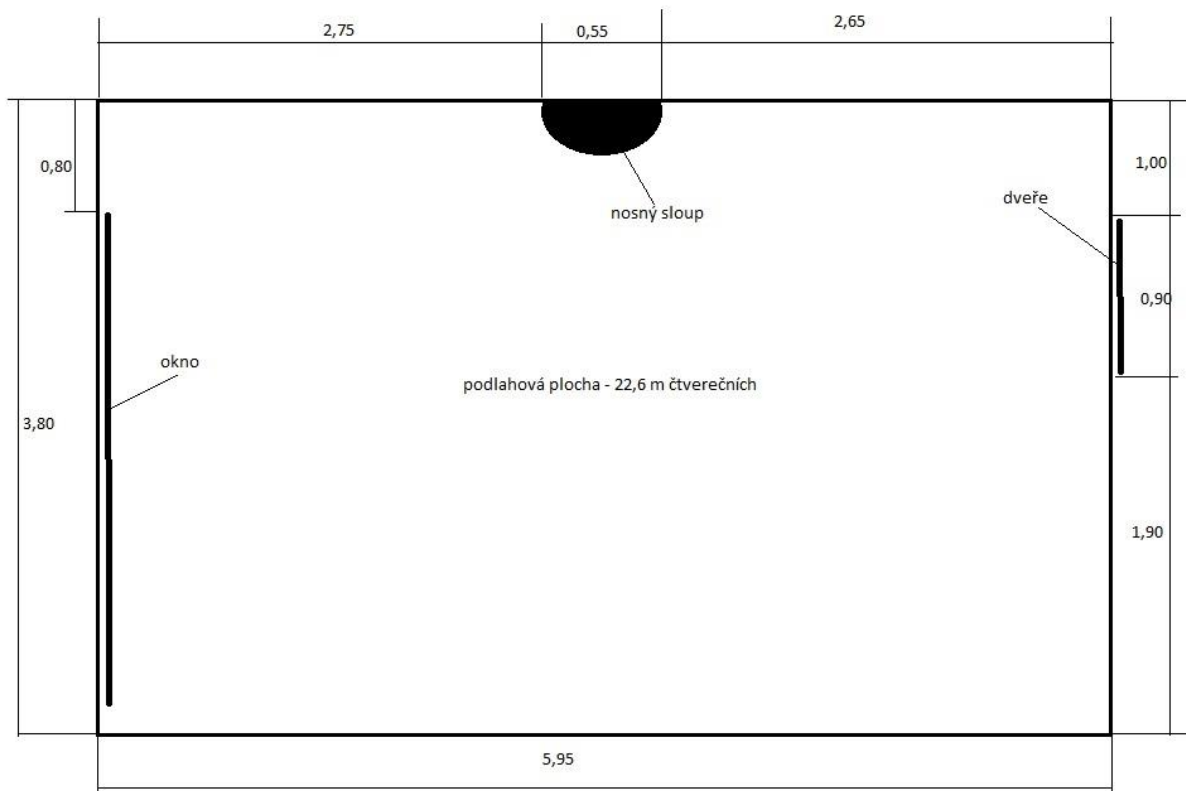
c. mezinárodní letiště Pardubice



d. mezinárodní letiště Brno – Tuřany (místnosti 202,206 nebo 213 – 214, každá cca 25 m²)



e. mezinárodní letiště Ostrava - Mošnov



Specifikace ceny:

	Cena v Kč bez DPH	Cena v Kč s DPH
Letiště PRAHA	56 000,-	67 000,-
Letiště PARDUBICE	56 000,-	67 000,-
Letiště BRNO	56 000,-	67 000,-
Letiště OSTRAVA	56 000,-	67 000,-
Letiště KARLOVY VARY	56 000,-	67 000,-
cena celkem	280 000,-	338 800,-