**Realitní a stavební společnost s.r.o.**

**Fantova 693/45**

**Obřany**

**614 00 Brno**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Váš dopis zn. | Č.j. PK | Vyřizuje / linka  xxxxxxxxxxxxxxxxxx | Datum:  13.05.2019 |

**Věc: Výzva k zaslání cenové nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu**

Výzva k podání cenové nabídky k účasti na zakázce malého rozsahu zadané podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, dle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek škol a školských zařízení – příspěvkových organizací zřízených hlavním městem Prahou ze dne 21.11.2017 a dle vnitřního předpisu Pražské konzervatoře na realizaci akce:

**„Oprava vikýře ve II. křídle Pálffyovského paláce - havarijní stav“**

Zadavatel: Pražská konzervatoř

Pražská konzervatoř, Praha 1, Na Rejdišti 1 – příspěvková organizace hl.m.Prahy zřízena usnesením RHMP č. 550 z 3.4.2001, zapsaná v Rejstříku škol RED-IZO 600 0045 38, zapsaná v RARIS IČO:70837911.

Se sídlem: Na Rejdišti 1/77, 110 00 Praha 1

Zastoupená: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ředitelem konzervatoře

**1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky:**

Předmětem plnění veřejné zakázky je provedení opravy vikýře ve II. křídle, který je v havarijním stavu, v objektu Pálffyovského paláce, Valdštejnská 158/14, Praha 1 – Malá Strana.

V průběhu rekonstrukce střechy a fasády byl zjištěn havarijní stav malého vikýře do Valdštejnské ulice. Po odhalení a demontáži střešní krytiny bylo zjištěno, že celá zděná konstrukce vikýře směrem do ulice není založena na obvodové stěně směrem do ulice, ale na dřevěné pozednici, která je zdegradovaná.

Několik tun vlastní zděné konstrukce a krytiny stálo na 150 mm široké vyzdívce směrem do ulice. Ve spolupráci se statikem byl nalezen způsob, jak konstrukci zachovat a nedemontovat a znovu vyzdívat. Stávající stav vikýře hrozí zřícením do Valdštejnské ulice, je nezbytné řešit situaci rychle, prakticky okamžitě.

Konstrukce vikýře je nezbytné podepřít přes rozebraný strop ve 2.NP Pálffyovského paláce a vlastní váhu roznést v 1.NP pomocí přidané konstrukce na podlaze a ocelovými stojkami zajistit až do půdního prostoru. Následně po částech provést podezdívky v celé nosné šířce a zdegradované zdvojené krokve upravit výměnami.

Konkrétní specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v dokumentaci, která bude k dispozici na vyžádání u p. xxxxxxxxxxxxxxxx, tel. č. xxxxxxxxxxxxxxxx a tvoří nedílnou součást této výzvy.

**Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je do 182 000 Kč bez DPH**.

Kontaktní osobou pro případné dotazy je xxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxxxxxxxxxxxxxxxx

**2. Doba plnění veřejné zakázky:**

Práce budou provedeny do 24. 05. 2019.

**3. Odůvodnění veřejné zakázky:**

Havarijní stav vikýře ohrožuje bezpečnost na veřejném prostranství a je tedy stěžejní minimalizovat rizika zřízení vikýře na veřejné prostranství co nejrychlejším způsobem.

Pracovníci investičního oddělení Odboru školství MHMP xxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxx vyzvali školu, aby bezodkladně zabezpečila realizaci této akce z důvodů vážného ohrožení bezpečnosti a její nezbytnosti vzhledem k probíhající rekonstrukci a nutnosti zprovoznění učeben v 2. NP co nejdříve, a škole byly na tuto akci slíbeny investiční finanční prostředky.

**4. Požadavky na zpracování nabídkové ceny:**

Nabídková cena za celou zakázku bude maximální a nejvýše přípustná a bude obsahovat veškeré náklady spojené s realizací zakázky.

**Cena bude uvedena bez DPH, samostatně DPH a cena celkem vč. DPH**.

**5. Platební podmínky:**

Zadavatel neposkytuje zálohy ani bankovní záruky.

Práce budou uhrazeny ve výši 90% ceny na základě předávacího protokolu a soupisu provedených prací.

Zbývajících 10% bude uhrazeno do 14 dnů po odstranění všech případných vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí díla.

Splatnost daňových dokladů, odsouhlasených zadavatelem, bude minimálně 14 dní.

Úhrady budou provedeny po obdržení dotace od zřizovatele na akci „Rekonstrukce Pálffy-oprava vikýře“.

**6. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele:**

K nabídce přiložte:

* prokázání splnění základní způsobilosti dle §74 odst. 1 zákona v plném rozsahu (postačuje čestné prohlášení)
* prokázání splnění profesní způsobilosti dle § 77 odst. 1 zákona (prokázání splnění kvalifikace prostými kopiemi příslušných dokladů).

V případě nedoložení požadované kvalifikace bude uchazeč vyzván o její doplnění. Pokud nebudou požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů dodavatele ve stanovené lhůtě doplněny, bude takováto nabídka vyřazena.

**7. Kritéria hodnocení nabídky**

Kritériem hodnocení veřejné zakázky bude nejnižší nabídková cena (při splnění všech požadavků v úvodním zadání).

**8. Další podmínky zadavatele**

Minimální částka smluvní pokuty za nedodržení termínu doby realizace díla je 0,1 % z celkové ceny zakázky za každý započatý den prodlení.

Zadavatel nepřipouští variantní řešení nabídky.

Zadavatel si vyhrazuje právo měnit rozsah poptávky i po uzavření poptávkového řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výzvu k předložení cenové nabídky, a to kdykoliv během výběrového řízení, bez udání důvodů. O takové změně bude zájemce neprodleně informován.

**9. Lhůta a místo pro podání nabídek**

Nabídky musí zájemce doručit do sídla zadavatele do budovy Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1, Praha 1 do 17. 05. 2019 **do 13,00 hod**., a to buď osobně, nebo prostřednictvím pošty. I v takovém případě musí být nabídka doručena do výše uvedeného termínu.

Nabídka musí být vyhotovena v listinné podobě v českém jazyce.

Nabídka bude v zalepené obálce, která bude v levém horním rohu výrazně označena:

**NEOTVÍRAT, veřejná zakázka – „Oprava vikýře v II. křídle Pálffyovského paláce - havarijní stav“.**

**10. Termín pro otevření a posouzení nabídky**

Otevření obálky a posouzení nabídky proběhne dne 20. 05. 2019 v 09,00 hod. v budově Pražské konzervatoře, Na Rejdišti 1/77, Praha 1 – kancelář č. 1.21.

Posouzení nabídky bude realizováno nejpozději do 20. 05. 2019.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

ředitel konzervatoře