

Zdůvodnění časového dopadu

FASÁDA

Technické řešení provedení fasády je v současné době odlišné od návrhu v Zadávací dokumentaci stavby (ZDS). Zásadním důvodem je změna platných předpisů (ČSN), avšak nikoli jen ČSN, nicméně je zásadní. Z platné ČSN plyne požadavek na statické posouzení zateplovacího systému jako celku. Z provedeného statického posouzení plynou změny proti ZDS a to zejména ve zpřísněném, odlišném technickém řešení jako např. dvojí kotvení anebo použití jiných materiálů. Způsob provedení vzhledem k nutnosti realizace některých, vložených činností nad původní rámeček, je v realizaci pomalejší. Vzniká tak potřeba na delší dobu realizace. V této souvislosti je třeba brát v úvahu i delší dodací lhůty použitých materiálů, které na současném trhu panují. Dodací lhůty jsou v porovnání s předchozím obdobím delší. Závěrem je třeba konstatovat, že i zpracování nového technického řešení je otázkou několika měsíců – viz podrobnější popis pro ilustraci.

- 1) V současné době platí v nová norma ČSN 73 2901 – „Provádění vnějších tepelněizolačních kompozitních systémů (ETICS)“ . Tato norma požaduje provést posouzení dle ČSN 73 2902 – „Vnější tepelně izolační kompozitní systémy (ETICS) – Návrh a použití mechanického upevnění pro spojení s pokladem“. Dle této normy v článku 5, bod 5.1 je uvedeno, že při váze souvrství nad 20kg/m² musí být posouzeno mechanické upevnění i na účinky vlastní hmotnosti. Mechanické upevnění hmoždinkami podle článku 4, bod 4.4.2 nelze použít pro přenesení vlastní hmotnosti ETICS, instalovaného na svislých plochách. Z výše uvedené je odborný Zhotovitel povinen postupovat dle požadavku ČSN a provést posouzení zateplovacího systému jako celku. Statickým výpočtem byl navržen servisní - smykový kotevní systém s použitím injektážních kotev Spirall Aksys. Tento dvojný systém kotvení je však svým způsobem podstatně náročnější na časové provádění. Nejprve se provádí montáž kotev Spirall Anksys, dále se provede injektáž kotev a až po vytvrzení se může provádět kotvení hmoždinkami. Základní kotevní systém hmoždinek přes pancéřovou armovací tkaninu se provádí až přes pancířovou armovací tkaninu. Kotvení se tedy ve své podstatě časově násobí.

- 2) Při procesu vzorkování cihelného obkladu a lícových cihel bylo zjištěno, že keramické závody z důvodu odlišné technologie výroby nemohou zaručit jednotný vzhled lícových cihel (1.PP a 1.NP) a cihelného obkladu (2.NP -8.NP). Z důvodu sjednocení vizuálního stylu obkladového materiálu bylo projektanty přikročeno ke změně technologie provedení konstrukce fasády v 1.PP a 1.NP. Z původně provětrávané fasády s předstěnou z lícových cihel byla nově zvolena konstrukce ze systémových ocelových profilů s obkladem z nosných desek pro venkovní fasády a cihelným obkladem.

- 3) Ve fasádním systému byly v průběhu statického posuzování a tvorby detailů lokalizovány místa, kde musí být provedené doplnění zámečnických prvků z důvodu absence možnosti kotvení fasády přes žaluziové kastlíky. Řešení toho detailu bylo také využito zároveň pro zjednodušení a bezpečnější mytí oken. Provedení nosného systému nadpraží oken je z tohoto důvodu násobně časově a montážně náročnější. Dále je na zámečnické prvky nutné montovat nosnou desku cihelného obkladu, která je zapuštěna do minerální vaty a její rektifikace je obzvláště náročná v daném množství.