

STATNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD
Krajský pozemkový úřad pro Karlovarský kraj
Ch. č. 48/73
360 06 Karlovy Vary

DODATEK č. 1 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 158N14/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3
zastoupený Ing. Růženu Vrbovou, pověřenu vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj
adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774
DIČ: CZ01312774
bankovní spojení : Česká národní banka
číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

STATEK BOR ZEOS, spol. s. r. o.
sídlo: Bor 98, 360 01 Sadov
IČ 477 14 972, DIČ47714972
zapsán v obchodním rejstříku vedeném v Plzni oddíl C, vložka 3095
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Vladimír Matějů jednatel
Ing. Zdeněk Matějů jednatel

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 158N14/29 kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného

1. Na základě pachtovní smlouvy č. 158N14/29 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 2 728,- Kč (slovy: dvatisícesedmsetdvacetosm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu přidání pozemků specifikovaných níže na částku 10 235,- Kč (slovy: desettisícdvěstětřicetpět korun českých).

K 1. 10. 2015 je pachtýř povinen zaplatit částku 3 933,- Kč (slovy: třítisícdevětsetřicet tři korun českých).

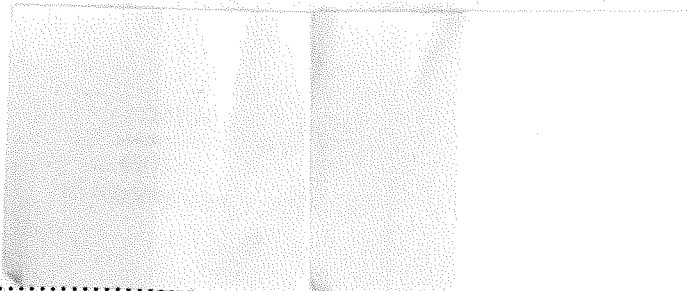


K 1. 7. 2015 budou přidány pozemky:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	937	544	ttp
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	939	2 518	ostatní plocha
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	941/1	32 642	ttp
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	941/5	3 674	ttp
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	967/1	15 015	ttp
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	440	252	ostatní plocha
Velichov	Velichov	KN/pozemkové	1113	115	ostatní plocha
Ostrov	Podlesí u Sadova	KN/pozemkové	462/2	2 584	ttp
Ostrov	Podlesí u Sadova	KN/pozemkové	466/3	864	vodní plocha
Ostrov	Ostrov nad Ohří	KN/pozemkové	1540/2	5 299	vodní plocha

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1 stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.
5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

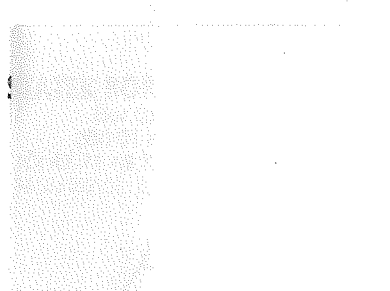
V Karlových Varech dne*23.6.2015*.....



Ing. Růžena Vrbová
Pověřena vedením Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

propachtovatel

Za správnost: Ing. Ivana Stratilová



Vladimír Matějů

.....
Ing. Zdeněk Matějů

pachtýř

datum tisku: 2.6.2015
Parcela /
Stávající par
Hájek u

ruh pozemku
typ
plocha

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 158N14/29

Datum tisku: 2.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
Stávající parcely						
Hájek u Ostrova						
456 0 0	2	3 047	1.1.2015		273	248,18
						3 047
						248,18
Kyselka						
1 255 3 0	2	20	1.1.2015		273	1,02
						20
						1,02
Nová Víska u Ostrova						
62 1 0	2	882	1.1.2015		273	69,23
63 1 0	2	240	1.1.2015		273	18,84
						1 122
						88,07
Ostrov nad Ohří						
1 540 2 0	2	5 299	1.7.2015		92	125,47
2 591 0 0	2	911	1.1.2015		273	56,22
2 618 0 0	2	1 214	1.1.2015		273	74,91
2 627 1 0	2	233	1.1.2015		273	14,38
2 642 3 0	2	513	1.1.2015		273	31,65
2 643 1 0	2	1 567	1.1.2015		273	96,69
2 645 0 0	2	1 028	1.1.2015		273	63,43
2 652 1 0	2	1 306	1.1.2015		273	80,59
2 653 1 0	2	2 541	1.1.2015		273	156,79
2 659 0 0	2	310	1.1.2015		273	19,13
						14 922
						719,27
Podlesí u Sadova						
462 2 0	2	2 584	1.7.2015		92	101,88
466 3 0	2	864	1.7.2015		92	34,07
						3 448
						135,94
Radošov u Kyselky						
173 0 0	1	20	1.1.2015		273	1,37
						20
						1,37
Šemnice						
864 3 0	2	1 240	1.1.2015		273	88,56
867 0 0	2	14 181	1.1.2015		273	1 012,72
						15 421
						1 101,27
Velichov						
440 0 0	2	252	1.7.2015		92	7,50
637 0 0	2	90	1.1.2015		273	6,95
937 0 0	2	544	1.7.2015		92	16,20
939 0 0	2	2 518	1.7.2015		92	74,98
941 1 0	2	32 642	1.7.2015		92	972,01
941 5 0	2	3 674	1.7.2015		92	109,40
967 1 0	2	15 015	1.7.2015		92	447,11
1 113 0 0	2	115	1.7.2015		92	3,43
						54 850
						1 637,58

Výpočet pachtu pro smlouvu č. 158N14/29

Datum tisku: 2.6.2015

Spočítáno ke dni: 1.10.2015

Parcela / Díl	Skup.	Výměra [m2]	Datum přidání	Datum vydání	Počet dní	Pacht [Kč]
		92 850				3 932,71
CELKEM:		<u>92 850</u>				<u>3 932,71</u>

Plán k pachtovní
aniablní symbol: 159
Datum tisku:
Katastr
Hájek

Plán k pachtovní smlouvě č. 158N14/29

STATEK BOR ZEOS, spol. s
r.o.
Bor 98

Variabilní symbol: 15811429

Uzavřeno: 6.10.2014

Roční pacht:

Datum tisku: 2.6.2015

Účinná od: 1.11.2014

10 235 Kč

Karlovy Vary - Sadov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m ²]	%	Pacht [Kč]
Hájek u Ostrova										
	456	0	0	2	14	10 002	49 500	3 047	2,2	331,82
								3 047		331,82
Kyselka										
	1 255	3	0	2	14	10 002	30 900	20	2,2	1,36
								20		1,36
Nová Víska u Ostrova										
	62	1	0	2	7	10 002	47 700	882	2,2	92,56
	63	1	0	2	7	10 002	47 700	240	2,2	25,19
								1 122		117,75
Ostrov nad Ohří										
	1 540	2	0	2	11	10 002	42 700	5 299	2,2	497,79
	2 591	0	0	2	14	10 002	37 500	911	2,2	75,16
	2 618	0	0	2	14	10 002	37 500	1 214	2,2	100,16
	2 627	1	0	2	14	10 002	37 500	233	2,2	19,22
	2 642	3	0	2	14	10 002	37 500	513	2,2	42,32
	2 643	1	0	2	14	10 002	37 500	1 567	2,2	129,28
	2 645	0	0	2	14	10 002	37 500	1 028	2,2	84,81
	2 652	1	0	2	14	10 002	37 500	1 306	2,2	107,75
	2 653	1	0	2	14	10 002	37 500	2 541	2,2	209,63
	2 659	0	0	2	14	10 002	37 500	310	2,2	25,58
								14 922		1 291,70
Podleší u Sadova										
	462	2	0	2	7	10 002	71 100	2 584	2,2	404,19
	466	3	0	2	11	10 002	71 100	864	2,2	135,15
								3 448		539,34
Radošov u Kyselky										
	173	0	0	1	13	10 002	41 700	20	2,2	1,83
								20		1,83
Šemnice										
	864	3	0	2	7	10 002	43 400	1 240	2,2	118,40
	867	0	0	2	7	10 002	43 400	14 181	2,2	1 354,00
								15 421		1 472,40
Velichov										
	440	0	0	2	14	10 002	53 700	252	2,2	29,77

Příloha k pachtovní smlouvě č. 158N14/29

STATEK BOR ZEOS, spol. s

Variabilní symbol: 15811429

Uzavřeno: 6.10.2014

Roční pacht:

r.o.

Bor 98

Datum tisku: 2.6.2015

Účinná od: 1.11.2014

10 235 Kč

Karlovy Vary - Sadov

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Pacht [Kč]	
	637	0	0	2	14	10 002	46 900	90	2,2	9,29	
	937	0	0	2	7	10 002	53 700	544	2,2	64,27	
	939	0	0	2	14	10 002	53 700	2 518	2,2	297,48	
	941	1	0	2	7	10 002	53 700	32 642	2,2	3 856,33	
	941	5	0	2	7	10 002	53 700	3 674	2,2	434,05	
	967	1	0	2	7	10 002	53 700	15 015	2,2	1 773,87	
	1 113	0	0	2	11	10 002	53 700	115	2,2	13,59	
								54 850			6 478,65
CELKEM:								92 850			10 235 Kč

Obec:
Okres:
Par.cis
1540
Via:

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.6.2015 12:49:19

Informace o parcelách
na katastrálním území: Ostrov nad Ohří
Číselný kód: 715883

Obec:	Ostrov	Číselný kód:	555428					
Okres:	Karlovy Vary	Číselný kód:	3403					
Par.cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
1540/2	0	5299	11		10002	11	DKM	2
Vlastník:	10002	Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000 Česká republika						
							Počet parcel	1
							Výměra celkem[m ²]	5299

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.6.2015 12:50:10

Informace o parcelách
na katastrálním území: Podlesí u Sadova
Číselný kód: 745898

Obec:	Sadov	Číselný kód:	555533					
Okres:	Karlovy Vary	Číselný kód:	3403					
Par. cis	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
462/2	0	2584	7		10002		DKM	2
		2584	KÓD BPEJ 55700					
466/3	0	864	11		10002	8	DKM	2
Vlastník:	10002	Česká republika Státní pozemkový úřad, Cast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000						
Počet parcel							2	
Výměra celkem[m ²]							3448	

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ - KatastrNVE

2.6.2015 12:47:28

Informace o parcelách
na katastrálním území: Velichov
Číselný kód: 777943

Parcelní číslo	Díl	Výměra[m ²]	DP	CP-E	LV	Využití	Mapa	Parcelní skupina
10002	0	252	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XI-12-18	2
10002	0	544	7		10002		GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	544	7	KÓD BPEJ 54077				
10002	0	2518	14		10002	27	GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	3674	7		10002		GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	3674	7	KÓD BPEJ 54077				
10002	0	32642	7		10002		GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	32642	7	KÓD BPEJ 52814				
10002	0	15015	7		10002		GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	15015	7	KÓD BPEJ 52814				
10002	0	115	11		10002	7	GUST2880,Z.S.XI-13-02	2
10002	0	115	11					

Vlastník: 10002 Česká republika
Státní pozemkový úřad, Čast obce: Žižkov Husinecká 1024/11a-Praha, 13000

Počet parcel 7
Výměra celkem[m²] 54760