

SMLOUVA č.: O 31/5/R/2019

o provádění pravidelných revizí, o pozáruční údržbě a opravách

I. Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Sociální služby Uherské Hradiště, příspěvková organizace**
Štěpnická 1139, 686 06 Uherské Hradiště
- IČO: 00092096
DIČ: DIČ: CZ00092096
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 115-909880257/0100
Zastoupen: Mgr. Bronislavem Vajdíkem, ředitelem organizace
Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních: Mgr. Bronislav Vajdík, ředitel organizace
b) ve věcech technických: Ing. Romana Kročová, investiční referent
vedoucí pracovníci jednotlivých domovů
- (dále jen objednatel)
2. **Zhotovitel:** **SECURITY TECHNOLOGIES a. s.**
Komprdova 4333/20, 615 00 Brno
dle Krajského soudu v Brně, spisová značka B 7394
- IČO: 44015542
DIČ: CZ44015542
Bankovní ústav: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 7231410287/0100
Zastoupen: Kamilem Urbánkem, statutárním ředitelem
Radoslavem Štrajtem, členem správní rady na základě
plné moci
- Osoby oprávněné jednat
a) ve věcech smluvních: Radoslav Štrajt, člen správní rady
b) ve věcech technických: [REDAKCE], vedoucí pobočky Uherské Hradiště
tel: [REDAKCE]
[REDAKCE], vedoucí servisu pobočky Uherské Hradiště
tel.: [REDAKCE]
- (dále jen zhotovitel)

II. Preambule

1. Mezi výše uvedenými smluvními stranami byla dne 18. 5. 1998 uzavřena Smlouva o dílo na dobu neurčitou č. 023-98 S na provádění pozáručního servisu, ke které bylo v průběhu smluvního vztahu uzavřeno celkem 12 dodatků. S ohledem na řadu dodatků se pro zpřehlednění smlouvy uzavírá tato smlouva, která nahrazuje původní smlouvu vč. jejích dodatků.
- 1.1. Uzavřením této smlouvy nedochází k navýšení smluvních cen původní smlouvy ve znění jejích dodatků. Jednotlivé smluvní ceny jsou převzaty z posledního dodatku č. 12 smlouvy ze dne 28. 2. 2013. Dochází pouze k navýšení ceny u Domova pro seniory Nezdenice z důvodu rozšíření stávajícího systému EPS o další systém EPS, kdy oba tyto systémy se slučují do jedné ceny a současně k přidání systému evakuačního rozhlasu, který byl v domově nově nainstalován.

- 1.2. Uzavřením této smlouvy dochází k rozšíření seznamu místa plnění, ve kterých bude zhotovitel činnost dle smlouvy vykonávat o Chráněné bydlení Uherské Hradiště – Rostislavova a o Chráněné bydlení Staré Město – Velehradská.
- 1.3. Uzavřením této smlouvy dochází k aktualizaci smluvních stran s ohledem na provedenou fúzi sloučení společnosti Security UH spol. s r.o., jejíž nástupnickou společností se stala SECURITY TECHNOLOGIES a.s.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je:
 - 1.1. provádění pravidelných jednoročních kontrol provozuschopnosti (revizí) a provádění ½ ročních zkoušek činnosti zařízení při provozu:
 - Elektrické požární signalizace /EPS/
 - Evakuačního rozhlasu /EVR/
 - Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému /PZTS/
 - 1.2. Předmětem této smlouvy je provádění pozáručních oprav a pozáruční údržby zařízení systémů (v místech plnění, kde je daný systém nainstalován):
 - Elektrické požární signalizace /EPS/
 - Evakuačního rozhlasu /EVR/
 - Poplachového zabezpečovacího a tísňového systému /PZTS/
 - Elektrické zabezpečovací signalizace /EVS/
 - Elektronické kontroly vstupu /EKV/
 - Lékařského dorozumívacího zařízení /LDZ/
 - Kamerového systému /PTV/
 - Strukturované kabeláže /SK/
2. Zhotovitel bude plnit předmět smlouvy v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy.

IV. Způsob provedení

1. Zhotovitel se zavazuje **zahájit pozáruční servisní práce** na systémech uvedených v článku III. smlouvy **nejpozději do 48 hodin** po nahlášení závady.
2. Zhotovitel se zavazuje **uvést** uvedené bezpečnostní systémy **do funkčního stavu nejpozději do 72 hodin** od zahájení prací na odstranění závady. Toto neplatí v případě závad většího rozsahu způsobených zejména vyšší mocí (např. povodeň, požár apod.), případně neodpovídajícím zásahem cizí nebo neproškolené osoby. Termín opravy v těchto případech bude stanoven dohodou mezi oběma smluvními stranami. Systémy budou objednateli předány do užívání prostřednictvím zápisu v knize provozu.
3. **Oznámení poruchy provede zástupce objednatele (zpravidla vedoucí pracovník daného domova) na první dostupné číslo ze seznamu:**

	- servisní pohotovost NONSTOP
	- vedoucí servisního oddělení pobočky UH –
	- servisní technik –
	- servisní technik –
4. **Revize a ½ roční zkoušky činnosti zařízení**
 - v souladu s vyhláškou 246/2001 Sb. o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů budou 1 x ročně prováděny revize systému elektrické požární signalizace (EPS), systému evakuačního rozhlasu (EVR) a poplachového zabezpečovacího a tísňového systému (PZTS). Dále budou na uvedených systémech prováděny ½ roční funkční zkoušky.

Termín nástupu na provedení těchto činností bude dohodnut po předchozí konzultaci se zástupci objednatele pro daný domov. O provedení revize/zkoušky obdrží objednatel vyhotovení zprávy, zasílané poštou. Zápis o jejich provedení bude zaznamenán také do provozní knihy daného systému.

V. Cena

- Odměna za předmět plnění uvedený v čl. III. je stanovena v souladu s čl. II, bod 1.1. a 1.2. následovně:

a) Pravidelné jednorroční kontroly provozuschopnosti (revize) a ½ roční zkoušky činnosti zařízení při provozu:

Místo plnění	zařízení	roční revize	½ roční zkouška
Domov pro seniory Uherské Hradiště	EPS	26 000 Kč	14 000 Kč
Domov pro seniory Uherský Ostroh	EPS	6 000 Kč	5 000 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Uherský Brod	EPS	3 850 Kč	2 200 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Velehrad - Buchlovská	EPS	25 770 Kč	12 650 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Velehrad - Vincentinum	EPS	9 900 Kč	6 300 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Kunovice - Cihlářská	EPS	14 300 Kč	7 200 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Kunovice - Na Bělince	EPS	5 700 Kč	5 000 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Medlovice	EPS	2 300 Kč	2 200 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Staré Město	EPS	12 650 Kč	6 500 Kč
Domov pro seniory Nezdenice	EPS	12 750 Kč	10 250 Kč
Domov pro seniory Nezdenice	EVR	5 700 Kč	4 200 Kč
Domov pro seniory Nezdenice - zámeček	EZS, EPS	4 300 Kč	2 800 Kč
Domov se zvláštním režimem Kvasice	EPS	7 500 Kč	6 000 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Kvasice	EPS	7 500 Kč	6 000 Kč
Domov pro osoby se zdravotním postižením Zborovice	EPS	8 000 Kč	7 000 Kč
Chráněné bydlení Uherské Hradiště - Rostislavova	PZTS	2 800 Kč	1 400 Kč
Chráněné bydlení Staré Město - Velehradská	PZTS	5 100 Kč	3 700 Kč

ceny jsou uvedeny bez DPH a nezahrnují dopravu

b) Pozáruční a mimozáruční údržba a oprava - Záruční opravy nejsou předmětem této smlouvy (opravy bude provádět v záruce dodavatelská organizace)

Hodinová sazba jeden pracovník (účtuje se každá započatá hodina práce)

- pracovní den 7:00 - 16:00 400 Kč / hod
- pracovní den 16:00 – 7:00 550 Kč / hod
- sobota + neděle + svátky 700 Kč / hod
- software, firmware, PC 800 Kč / hod

Doprava

- vozidlo do 3,5 t. 10 Kč / km
- ztráta času na cestě 0 Kč / hod

Materiálové náklady

- materiálové náklady dle servisního listu a ceníku zhotovitele

- Ceny jsou uvedeny bez DPH. Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů ČR v době zdanitelného plnění. Za správnost stanovení příslušné sazby daně z přidané hodnoty nese veškerou odpovědnost zhotovitel.

3. Cena díla podle čl. V. je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna jen dodatkem smlouvy z následujících důvodů:
 - 3.1. Zhotovitel je oprávněn navýšit jednotlivé ceny 1x v průběhu každého kalendářního roku platnosti této smlouvy o průměrnou roční míru inflace zveřejněnou Českým statistickým úřadem za předchozí kalendářní rok.

VI. Platební podmínky

1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále:
 - 1.1. Faktura za práce spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanovením § 92a - § 92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že „daň odvede zákazník“ (objednatel), tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti.
 - 1.2. Přílohou faktury musí být soupis provedených prací, dodávek a služeb (servisní list).
 - 1.3. Splatnost faktur je 30 dnů ode dne doručení do sídla objednatele.

VII. Sankce

1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaného rozsahu díla v souladu s právními předpisy a touto smlouvou a jeho předání oprávněné osobě objednatele, případně objednatelem pověřenému zástupci.
2. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením činností dle čl. III. v dohodnutém termínu ve výši 300 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
3. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou úplné faktury, oprávněně vystavené po splnění podmínek stanovených touto smlouvou a doručené objednateli, smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, může od jejího vymáhání na základě své vůle upustit.

VIII. Závěrečné ujednání

1. Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma stranami smlouvy. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.
2. Smlouva je sjednána na dobu neurčitou, oba účastníci této smlouvy jsou oprávněni k jednostranné výpovědi písemným prohlášením s dvouměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícího měsíce od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje mlčenlivostí ohledně všech skutečností, se kterými se seznámil při naplňování předmětu smlouvy, o nichž je zřejmé, že jejich zneužití pro svoji potřebu, či sdělení třetí osobě by poškodil zájem objednavatele. Povinnost mlčenlivosti platí i na všechny zaměstnance zhotovitele, podílejících se na plnění předmětu smlouvy a to i po ukončení smluvního vztahu.
4. Porušením slibu mlčenlivosti se zhotovitel vystavuje nebezpečí trestně právního stíhání ve smyslu příslušných ustanovení trestního zákona.
5. Objednatel zajistí součinnost se zhotovitelem s ohledem na optimalizaci jeho nákladů, zejména zpřístupnění režimových pracovišť, zapůjčení dokumentace, poskytnutí přístupových kódů pro instalační režimy, zajištění konfiguračního programu pro EVR atp.
6. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se smluvní vztahy z ní vyplývající občanským zákoníkem.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem uzavření smlouvy, tj. dnem podpisu obou smluvních stran nebo osobami jimi zmocněnými. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (registr smluv) ve znění pozdějších předpisů provede objednatel.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv v plném znění, zejména pak prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
10. Smlouva je sepsána ve dvojím vyhotovení, jedno vyhotovení obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Uherském Hradišti dne: 12. 6. 2019

Ve Starém Městě dne: 12. 6. 2019

.....
Mgr. Bronislav Vajdík
ředitel organizace

.....
Radoslav Štrajt
člen správní rady