




**DODATEK Č. 2  
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR  
SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ**

**Smluvní strany**

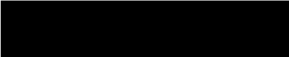
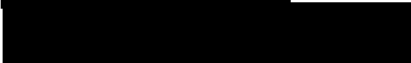
**Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava**

Se sídlem: 17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba  
IČ: 619 891 00  
DIČ: CZ61989100  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech smluvních: doc. Ing. Igor Ivan, Ph.D. – prorektor pro komercializaci a spolupráci  
s průmyslem  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických:   
Bankovní spojení: CSOB, a.s.  
Číslo účtu:   
Směrový kód: 0300  
Variabilní symbol platby:   
Doručovací adresa: 9720 – Útvar Komercializace výsledků vědy a výzkumu VŠB-TUO  
17. listopadu 2172/15  
708 00 Ostrava-Poruba

**(dále jen „pronajímatel“ nebo „Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava“)**

a

**Svaz průmyslu a dopravy České republiky**

Se sídlem: Freyova 948/11, Praha 9 – Vysočany, 190 00  
IČ: 00536211  
DIČ: CZ00536211  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech smluvních:  generální ředitelka  
Osoba oprávněná jednat  
ve věcech technických:   
Zápis: spolkový rejstřík vedený u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou L3148

Svaz průmyslu a dopravy České republiky je PLÁTCE DPH

**(dále jen „nájemce“ nebo „Svaz průmyslu a dopravy České republiky“)**  
dnešního dne uzavřeli tento dodatek č. 2.

## 1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne **19. 12. 2017** smlouvu o nájmu prostor sloužících k podnikání č. **SONN-13-09** (dále jen „smlouva“), týkající se prostor sloužících k podnikání o celkové výměře **21,1 m<sup>2</sup>** ve 2. podlaží objektu Podnikatelského inkubátoru VŠB-TU Ostrava. Dne **31. 10. 2018** byl k předmětné smlouvě uzavřen **dodatek č. 1**

## 2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany se tímto dodatkem dohodly na **úpravě bodu 12.2 čl. 12. „Smluvní pokuty“**, kdy dochází ke snížení % výše smluvní pokuty za prodlení a k úpravě dalších práv a povinností smluvních stran souvisejících s prodlením nájemce s úhradou splatných pohledávek. Přesná úprava je definována v čl. 3 tohoto dodatku.

## 3. ÚPRAVA SMLUVNÍ POKUTY

- 3.1. Smluvní strany se dohodly na úpravě bodu 12.2, čl. 12 smlouvy č. SONN-13-09, který nově zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na smluvní pokutě ve výši 0,1 % z dlužné částky (včetně DPH) denně pro případ prodlení nájemce s úhradou kterékoli splatné pohledávky (peněžitého dluhu), kterou za ním pronajímatel má, pokud není stanoveno jinak v konkrétních ustanoveních této smlouvy. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného a/nebo plateb za služby spojené s nájmem dle čl. 9. smlouvy se smluvní pokuta ve smyslu předchozí věty tohoto odstavce uplatní až v případě prodlení nájemce s jejich úhradou trvajícím déle než sedm (7) kalendářních dnů oproti termínu splatnosti vystaveného daňového dokladu k jejich úhradě. Pronajímatel je tak oprávněn účtovat shora uvedenou smluvní pokutu počínaje osmým (8) kalendářním dnem prodlení nájemce s úhradou vystaveného daňového dokladu. Pronajímatel zašle v případě zjištění prodlení nájemce s úhradou vystaveného daňového dokladu (zpravidla do čtyř (4) kalendářních dnů po termínu splatnosti daňového dokladu) nájemci upozornění na toto prodlení ve formě e-mailové zprávy zaslané na e-mail osoby oprávněné jednat ve věcech technických na straně nájemce. Opomenutí pronajímatele zaslat nájemci upozornění ve smyslu předchozí věty však nikterak nevyklučuje ani jinak neovlivňuje odpovědnost nájemce za jeho prodlení s úhradou vystaveného daňového dokladu, ani právo/nárok pronajímatele na úhradu smluvní pokuty za prodlení nájemce s úhradou vystaveného daňového dokladu ve smyslu výše uvedených ujednání.“

## 4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 4.1 V tomto dodatku č. 2 je obsažena úplná dohoda smluvních stran týkající se záležitostí v něm uvedených. Veškerá ustanovení smlouvy (ve znění pozdějších dodatků) zůstávají platná a účinná s výjimkou, jak je pozměněno nebo doplněno v tomto dodatku č. 2.
- 4.2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž pronajímatel obdrží jedno a nájemce druhé vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podpisu poslední ze smluvních stran. Účinnosti dodatek nabývá dnem jeho uveřejnění v registru smluv na základě zákona č. 340/2015 Sb. Smluvní strany berou povinnost uveřejnění dodatku v registru smluv na vědomí a v této souvislosti si současně potvrzují, že žádné údaje a informace uvedené v tomto dodatku nepovažují ze své obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona

DODATEK Č. 2  
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTOR  
SLOUŽÍCÍCH K PODNIKÁNÍ

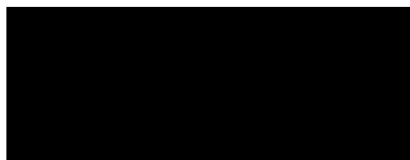
VŠB TECHNICKÁ  
UNIVERZITA  
OSTRAVA

CENTRUM  
PODPORY  
INOVAČÍ

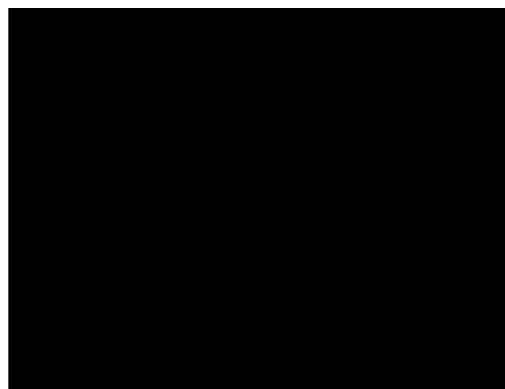
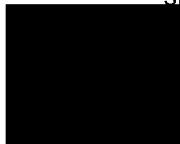
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění dodatku v registru smluv provede dle dohody smluvních stran pronajímatel.

V Ostravě dne ... ..

V ... .. dne . . . . .



VŠB-TUO  
doc. Ing. Igor Ivan, Ph.D.,  
prorektor pro komercializaci a  
spolupráci s průmyslem



Svaz průmyslu a dopravy České  
republiky



generální ředitelka

