

Níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě úplného konsensu v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,

Město Sokolov
zastoupené starostou města Ing. Zdeňkem Berkou,
se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
IČ: 00259586
(dále jen pronajímatel)

a

Sokolovská bytová s.r.o.
zastoupená prokuristou Ing. Karlem Rambouskem,
se sídlem Komenského 77, 356 40 Sokolov
IČ: 25216741
(dále jen nájemce)

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 11.10.2010,

jejímž předmětem je pronájem nebytových prostor, jejichž přesná specifikace a umístění je uvedena v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

IV. Nájemné

V části IV. „Nájemné“ se ve znění bodu 4.1. mění sjednaná částka na 336.958,- Kč (slovy: třístatřicetšestdevětsetpadesátosm korun českých) měsíčně.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení nájemní smlouvy ze dne 11.10.2010 zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že jejich vůle je svobodná a vážná, obsah této smlouvy považují za určitý a srozumitelný, nesjednaný v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisem této smlouvy.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, nemá to vliv na platnost, účinnost a vykonatelnost ustanovení ostatních. Pro takový případ se smluvní strany zavazují, že bez zbytečného odkladu po dni, kdy taková okolnost vyjde najevo, takové ustanovení nahradí ustanovením novým, platným, účinným a vykonatelným, které bude

nejvíce odpovídat smyslu původního ustanovení smlouvy.

5. Platnost dodatku č.1 končí k 31.12.2020, pokud nebude vlastní smlouva o nájmu ze dne 11.10.2010 ukončena dříve.

V Sokolově dne 11. 1. 2011

[Redacted signature]

pronajímatel

[Redacted signature]

nájemce



Sokolovská bytová s.r.o.

77, 356 40 Sokolov

Schvalovací doložka:

Tento dodatek č. 1 k nájemní smlouvě byl schválen radou města dne 11.01.2011 usnesením č.13/1/11R/2011.

[Redacted signature]

Příloha č. 1

Soupis nebytových prostor:

<u>ulice, č.p.</u>	<u>plocha m²</u>
Sokolov, Komenského 113	329,78
Sokolov, nám. Budovatelů 1404	144,20
Sokolov, nám. Budovatelů 1405	266,42
Sokolov, nám. Budovatelů 1405	153,20
Sokolov, nám. Budovatelů 1406	155,61
Sokolov, nám. Budovatelů 1407	93,42
Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1421	27
Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1422	187
Sokolov, nám. Budovatelů 1423	103,17
Sokolov, nám. Budovatelů 1423	157,6
Sokolov, nám. Budovatelů 1424	266,57
Sokolov, nám. Budovatelů 1426	195,02
Sokolov, 5. května 1427	298
Sokolov, 5. května 1428	110
Sokolov, 5. května 1428	167
Celková plocha	2.653,99