

Statutární město Ostrava  
**městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**  
úřad městského obvodu

**Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-005 ze dne 15. 2. 2010**

**Statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

náměstí Dr. E. Beneše 555/6, 729 29 Ostrava

zastoupené Ing. Ivo Bolkem, vedoucím odboru majetkového, zmocněným k podpisu usnesením Rady městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz č. 0685/RMOB1014/13/11 ze dne 9. 6. 2011

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu: XXXXXXXXXX  
VS:

---

dále jen pronajímatel

a

**OLYMPOS s.r.o.**

Ostrava – Moravská Ostrava, Nádražní 1009/133, PSČ 702 00  
zastoupena Kateřinou Tarabovou, jednatelkou

---

IČ: 286 46 835  
DIČ: xxxx  
Peněžní ústav: xxxx  
Číslo účtu: xxxx  
VS:

---

dále jen **nájemce**

**Dodatek č. 5**

ke smlouvě o nájmu nebytových prostor  
č. NP-ONH-2010-005 ze dne 15. 2. 2010

**Obsah smlouvy**

**čl. I.**

Pronajímatel uzavřel dne 15. 2. 2010 s panem [REDAKCE] IČ 62255983 smlouvu o nájmu nebytových prostor č. NP-OBH-2010-005, (dále jen „nájemní smlouva“), kterou nájemci pronajal nemovitost - nebytový prostor umístěný v 1. nadzemním podlaží o výměře 63,68 m<sup>2</sup> (dle prohlášení vlastníka se jedná o jednotku č. 3060/904 o vým. 63,68 m<sup>2</sup>) v domě č. p. 3060, 3059 ul. 30. dubna č. or. 4, 6, stojícím na pozemku par. č. 1275/1 v k. ú. Moravská Ostrava, obec Ostrava (dále jen „předmět nájmu“) pro účely prodejna a bistro s řeckými produkty. Nájem je sjednán na dobu určitou do 31. 12. 2020.

Na základě smlouvy o prodeji části podniku ze dne 21. 12. 2011 přešla veškerá práva a povinnosti z uzavřené nájemní smlouvy na společnost OLYMPOS s.r.o., IČ 28646835.

**čl. II.**

Tímto dodatkem se pronajímatel a nájemce výslovně dohodli, že z důvodu finanční krize se nájemné za užívání výše uvedené nemovitosti snižuje na dobu od 1. 5. 2019 do 30. 4. 2020 o 2 499 Kč/měsíc). Výpočtový list na poskytnutou slevu je přílohou a nedílnou součástí tohoto dodatku.

**čl. III.**

1. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek k nájemní smlouvě byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly na celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci smluvních stran.
2. Dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě pronajímatel.
3. Ostatní tímto dodatkem nedotčená ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změny.
4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu posledním z účastníků tohoto dodatku a stává se nedílnou součástí nájemní smlouvy.

**čl. IV.**

Doložka platnosti právního úkonu podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla Rada městského obvodu Moravská Ostrava a Přívoz svým usnesením č. 0653/RMOB1822/10/19/RMOB1822/10/19 ze dne 20. 5. 2019.

**Za statutární město Ostrava, městský obvod Moravská Ostrava a Přívoz**

Datum:

Místo: Ostrava

---

**Ing. Ivo Bolek**

vedoucí odboru majetkového

**Za nájemce - OLYMPOS s.r.o.**

Datum:

Místo: Ostrava

---

[REDAKCE]  
jednatelka