



# SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „Smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi

## 1. Objednatel

### Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536

se sídlem: Mládežnická 536, 541 02 Trutnov  
IČ: 64201147  
Číslo účtu: 31625601/0100  
Zastoupený: Mgr. Zdeněk Géc, ředitel školy

(dále jen jako „Objednatel“) na straně jedné

a

## 2. Zhotovitelem

Medeos s. r. o.

Sídlo: Domažlická 1256/1, Praha 3, 130 00  
IČ: 28438752  
Číslo účtu: 222195704/0300  
Zastoupený: Tomášem Hráčkem, jednatelem společnosti

(dále jen jako „Zhotovitel“) na straně druhé

### Preambule

1. Tato smlouva se uzavírá za účelem realizace poptávkového řízení na dodávku s názvem: **„Dodávka prvků bezbariérovosti - Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“** (dále též jako „Poptávkové řízení“), vyhlášené Objednatel jako veřejným zadavatelem v uzavřeném řízení, pro něhož byla jako nejvhodnější nabídka vybrána nabídka Zhotovitele.
2. Zhotovitel prohlašuje, že je přímo či prostřednictvím svých poddodavatelů držitelem všech potřebných oprávnění a povolení k realizaci předmětu Poptávkového řízení a že disponuje vybavením, zkušenostmi a schopnostmi potřebnými k včasné a řádné realizaci předmětu této Smlouvy.
3. Tato Smlouva je součástí realizace projektu Objednatele s názvem: **„Techtle mechtle s technikou a mechatronikou na ZŠ“**, reg. č.: **CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0003836** (dále jen „Projekt“), jehož realizace bude podpořena dotací z Integrovaného regionálního operačního programu skrze průběžnou výzvu č. 47 „INFRASTRUKTURA ZÁKLADNÍCH ŠKOL (SVL) - SC 2.4“.



4. Podmínky čerpání dotace upravují Obecná pravidla pro žadatele a příjemce podpory v Integrovaném regionálním operačním programu, aktuálně účinná verze dostupná na: <http://www.irop.mmr.cz/cs/Zadatele-a-prijemci/Dokumenty/Dokumenty/Obecna-Pravidla-pro-zadatele-a-prijemce> (dále jen „Dotační pravidla“).
5. Zhotovitel byl Objednatelem výslovně upozorněn na to, že pro čerpání dotace Objednatelem k úhradě ceny za Dílo dle této Smlouvy je nutné splnit zejména následující povinnosti:
  - dodržet způsob fakturace sjednaný touto smlouvou,
  - dodržet sjednaný termín dodání a převzetí Díla,
  - jakož i další povinnosti v Dotačních pravidlech uvedené.
6. Zhotovitel prohlašuje, že byl s Dotačními pravidly před podpisem této smlouvy seznámen. Zhotovitel se zavazuje dodat zboží tak, aby Objednatel Dotační pravidla mohl dodržet. Zhotovitel bere na vědomí, že nedodržení jakékoli z výše uvedených povinností může ohrozit a/nebo znemožnit čerpání dotace Objednatelem a/nebo může mít za následek poskytnutí dotace v nižší výši a/nebo Objednatel bude povinen již poskytnutou dotaci či její část vrátit a dále zaplatit sankce v podobě úroku z prodlení.
7. Pokud dojde pro porušení jakékoli z povinností Zhotovitele sjednaných touto smlouvou z důvodu přičitatelného Zhotoviteli k některému z důsledků popsaných v předchozí větě, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli veškeré újmy, zejména zaplatit neposkytnutou dotaci, její část či vrácenou dotaci či její část a náklady vynaložené na projektového manažera, které Objednateli v důsledku porušení povinností Zhotoviteli vzniknou.
8. Zhotovitel dále prohlašuje, že před podáním nabídky na plnění Poptávkové řízení realizované touto Smlouvou prověřil, že předložené podklady týkající se předmětu Smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a že dílo je tak možno realizovat za jím nabídnutou smluvní cenu uvedenou v článku II. této smlouvy.

### I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro Objednatele dílo:
  - a. „Zřízení bezbariérového přístupu do budovy školy – šikmá plošina“,
  - b. „Dodávka schodolezu“,(dále jen „Dílo“).
2. Dílo je podrobně popsáno v příloze č. 1 této smlouvy („Tabulka k ocenění“), která je nedílnou součástí Smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu sjednanou v čl. II Smlouvy.

### II. Cena Díla a způsob její úhrady

1. Cena je dána akceptovanou cenovou nabídkou ze dne 24.5.2019 a činí:
  - **272.000,- Kč bez DPH,**
  - **57.120,- Kč 21% DPH,**



- **329.120,- Kč vč. DPH.**
2. Cena Díla bude uhrazena na účet Zhotovitele.
  3. Cena, uvedená v článku II., bodě 1., je konečná a nelze ji v žádném případě překročit.

### III. ÚČTOVÁNÍ A PLACENÍ DÍLA

Zúčastněné strany se dohodly na financování takto:

1. Úhrada za plnění veřejné zakázky bude prováděna v českých korunách. Splatnost faktury je 14 kalendářních dnů od doručení daňového dokladu Objednateli. Příslušná platba se uskuteční na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zpětně Zhotoviteli.
2. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po poskytnutí řádného plnění Díla realizovaného na základě uzavřené Smlouvy.
3. Veškeré daňové doklady musí obsahovat náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je zpět Zhotoviteli, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů zpět Objednateli.
4. Fakturu je možno zasílat v elektronické nebo listinné podobě. Adresa pro zaslání faktury v elektronické podobě je: [zdenek.gec@zsmmtu.cz](mailto:zdenek.gec@zsmmtu.cz).
5. Na každé faktuře musí být uvedeny následující informace:
  - a) Název dodávky: „Dodávka prvků bezbariérovosti - Základní škola, Trutnov 2, Mládežnická 536“.
  - b) Datum podpisu smlouvy.
  - c) Název a číslo projektu: „Techtle mechtle s technikou a mechatronikou na ZŠ“, reg. č.: CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_063/0003836.
1. Konečnou fakturu za celé plnění vystaví zhotovitel do 10 dnů od odevzdání a převzetí dodávky.
2. Drobné vady a nedodělky zapsané v předávacím protokole nemají vliv na vystavení konečné faktury.
3. Objednatel je oprávněn zadržet 10% rozpočtované ceny do doby odstranění všech vad a nedodělků ze strany Zhotovitele. Pozastavenou částku uhradí Objednatel do 14 dnů po odstranění všech vad a nedodělků potvrzeném předávacím protokolem.
4. V případě, že nebude možno z jakýchkoliv důvodů, nezaviněných Zhotovitelem, dokončit dílo, vystaví Zhotovitel částečnou fakturu na objem hotových prací a dodaného materiálu. Po dokončení díla vystaví zhotovitel fakturu konečnou.
5. Objednatel se stává vlastníkem věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla, v okamžiku úplného zaplacení ceny Díla. Kupní cena těchto věcí je zahrnuta v ceně za provedení Díla. Objednatel nesmí tyto věci do doby úplného zaplacení ceny za provedení Díla zcizit, zastavit ani převést na třetí osobu a je si vědom neplatnosti takového jednání pokud jej činí.
6. Objednatel bere na vědomí, že v případě nezaplacení kupní ceny drží a užívá předmět dodaného díla neoprávněně.



#### IV. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel provede Dílo nejpozději do 31. 12. 2019.
2. Zhotovitel provede Dílo v sídle Objednatele, tedy na adrese: R Mládežnická 536, 541 02 Trutnov.
3. Kontaktní osoba Zhotovitele:

a) Jméno, příjmení, funkce: Tomáš Hráček, jednatel

b) [REDACTED]

4. Kontaktní osoba Objednatele:

a) Jméno, příjmení, funkce: Mgr. Zdeněk Géc, ředitel školy.

b) [REDACTED]

#### V. Předání a převzetí díla

1. Dílo bude předáno Zhotovitelem a převzato Objednatelem nejpozději do dvou dnů od zhotovení díla bez vad a nedodělků.
2. O předání a převzetí Díla sepíše Zhotovitel s Objednatelem předávací protokol.
3. Bude-li mít Dílo v okamžiku předání a převzetí zjevné vady a nedodělky, sepíše strany protokol obsahující výčet těchto vad a nedodělků a lhůtu pro jejich odstranění. Objednatel není povinen převzít dílo dříve, než dojde k odstranění všech vad a nedodělků na náklad Zhotovitele.
4. Za Zhotovitele je oprávněn dílo předat: Tomáš Hráček, Vladimír Chmelař.
5. Za Objednatele je oprávněn dílo převzít: Mgr. Zdeněk Géc.

#### VI. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku ode dne předání Díla ve výši 60 měsíců.
2. Objednatel je povinen používat Dílo v souladu se Zhotovitelem dodaným „návodem na užívání“, který je součástí protokolu o převzetí Díla.
3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele, která je uvedena hlavičce Smlouvy. Za písemné oznámení vady se považuje i oznámení zaslané Objednatelem elektronickou cestou na emailovou adresu Zhotovitele: medeos@medeos.cz
4. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno jak se projevují. Objednatel je oprávněn požadovat:
  - a) odstranění vady opravou, je-li opravitelná,
  - b) přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatel uznává.



Vždy však musí písemně sdělit, a to na e-mailovou adresu a zároveň poštovní adresu, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín pak platí lhůta 15-ti dnů od obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednavatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady nejpozději však do 15-ti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20-ti dnů po obdržení reklamace Objednatele nebo v jiném dohodnutém termínu je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právníčkou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.
8. Záruční doba neběží po dobu, kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

#### **VII. Práva a povinnosti stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí tak, aby mohlo být předáno Objednateli bez vad a nedodělků nejpozději v termínu uvedeném v čl. III této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla, zejména zda je prováděno v souladu s touto smlouvou a obecně závaznými právními předpisy, jakož i upozorňovat Zhotovitele na zjištěné nedostatky.
3. Práva a povinnosti stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
4. Smluvní strany si jsou vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této smlouvy v ISRS.

#### **VIII. Smluvní pokuty**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s dokončením a předáním v termínu podle čl. III této smlouvy.
2. Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny Díla za každý den prodlení s platbou ceny Díla.
3. Smluvní pokuty neomezují nároky na náhrady škod.
4. Maximální výše smluvních pokud, které jsou smluvní strany na základě této smlouvy a jejich příloh oprávněny požadovat činí 50% z ceny bez DPH uskutečněné zakázky.





## IX. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem materiálu na provedení díla, resp. že tohoto vlastnictví nabude nejpozději před zahájením dodávky Objednateli.
2. V případě, že dojde ze strany Objednatele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si Zhotovitel právo na změnu Smlouvy.
3. Strany jsou oprávněny odstoupit od Smlouvy v případech stanovených Smlouvou, postupem a důsledky uvedenými ve Smlouvě. Smlouvu (její účinnost) lze předčasně ukončit:
  - a) písemnou dohodou smluvních stran, součástí které bude i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek,
  - b) písemným odstoupením od smlouvy i od její nesplněné části v případě podstatného porušení smlouvy jednou ze smluvních stran.
4. Za podstatné porušení smlouvy bude vždy považováno prodlení smluvní strany s plněním ať nepeněžitých či peněžitých závazků delším než třicet (30) dní - tzn.:
  - a) jestliže je Objednatel v prodlení s placením splatné částky,
  - b) jestliže Objednatel neposkytuje pro plnění Smlouvy součinnost,
  - c) jestliže Zhotovitel neposkytuje práce a služby, ke kterým se zavázal vůbec nebo v dohodnutých termínech.
5. Smluvní strana je oprávněna odstoupit od této smlouvy podle předchozích ustanovení tohoto článku pouze v případě, že druhá smluvní strana přes upozornění na porušení smlouvy toto porušení v poskytnuté lhůtě, která nesmí být kratší než 15 kalendářních dní, neodstraní. Oznámení o odstoupení musí být písemné. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení protistraně.
6. Zhotovitelovy závazky, pokud jde o záruky za práce jím provedené až do doby odstoupení od smlouvy nebo jiného platného ukončení Smlouvy platí přiměřeně i po takovém odstoupení nebo ukončení. Zhotovitel však nebude odpovídat za důsledky zásahů uskutečněných Objednatelům či jakoukoliv třetí osobou na jeho plnění (Díle) po odstoupení nebo ukončení Smlouvy.
7. Objednatel bude oprávněn odstoupit od Smlouvy s účinností zrušení Smlouvy ode dne doručení oznámení o odstoupení. Odstoupením od Smlouvy Objednatel:
  - a) převezme veškerá rozpracovaná plnění,
  - b) bude oprávněn dokončit rozpracovaná plnění libovolným způsobem, který považuje za účelný,
  - c) zaplatí Zhotoviteli za dosud provedené práce.
8. Pokud Zhotovitel odstoupí od smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě v rozsahu dosud neprovedeného plnění (částečné odstoupení), má nárok na úhradu dodaného plnění včetně prací, které provedl, včetně přiměřeného zisku ve výši 5% sjednané celkové ceny za Dílo.
9. Všechny spory, vzniklé ze Smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou s konečnou platností rozhodovány u obecního soudu ČR podle místní příslušnosti Objednatele.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropský fond pro regionální rozvoj  
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

#### X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky na základě souhlasu obou stran.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, při čemž každá ze stran obdrží po jednom.
3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv.
4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:  
Příloha č. 1 – Tabulka k ocenění  
Příloha č. 2 – Předávací protokol

V Trutnově, dne .....

V Uh. Hradišti, dne 24.5.2019

**Objednatel**

**Zhotovitel**

.....

Mgr. Zdeněk Géc, ředitel

.....

Tomáš Hráček, jednatel