

Česká republika - Státní pozemkový úřad

IČO: 01312774
 DIČ: CZ01312774
 Jednající:

zástupce ředitele Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
 (dále jen "předávající")

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR

se sídlem

zastoupena:

IČO: 65993390
 DIČ: CZ65993390
 (dále jen "přejímající")

uzavírají podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 14 a následující vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**Smlouvu o předání majetku státu a o změně příslušnosti hospodařit s tímto majetkem
 č. 1004H18/24**

I.

Státní pozemkový úřad jako předávající je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit s níže uvedeným pozemkem ve vlastnictví státu:0
 Pozemek:

Obec	Katastrální území	Parcelní číslo	Druh pozemku	LV
Katastr nemovitostí - pozemkové Bzenec	Bzenec	5031/1	orná půda	10002

zapsaný na výše uvedeném LV u Katastrálního úřadu Kyjov.

II.

Přejímající prohlašuje:

- s odvoláním na zákon č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, že má příslušnost hospodařit podle tohoto předpisu,
- že pozemek uvedený v čl. I. této smlouvy potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a činnosti,
- Na základě požadavku Krajského úřadu JMK, odboru životního prostředí bude pozemek určen k náhradní výsadbě lesa, který bude muset být vykácen z důvodů výstavby dálnice D 55 v katastru Bzenec.

III.

Předávající se s přejímajícím dohodl na předání majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy. Předáním majetku uvedeného v čl. I. této smlouvy se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající.

IV.

Příslušnost hospodařit k pozemku uvedeném v čl. I. předávajícímu zanikne a přejímajícímu vznikne k pozemku příslušnost hospodařit dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

V.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že za předávaný majetek přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani jiné plnění, a to v návaznosti na ustanovení vyhlášky č. 62/2001Sb.

2. Účetní ocenění předávaného majetku z účetnictví předávajícího ve smyslu ust. § 25 odst. 6 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, činí:

Pozemek:

Katastrální území	Parcelní číslo	Účetní hodnota
Bzenec	5031/1	309 138,87 Kč
Celkem		309 138,87 Kč

VI.

1. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy bránily. Přejímající bere na vědomí skutečnost, že předávající nezajišťuje zpřístupnění a vytyčování hranic pozemku.

Předávající upozorňuje přejímajícího, že na pozemku může být umístěno vedení a/nebo zařízení veřejné technické infrastruktury, k nimž existují oprávnění, jakož i omezení užívání pozemků vzniklá podle předchozích právních úprav, která se nezapisovala do pozemkových knih, evidence nemovitostí ani katastru nemovitostí. Tato omezení a oprávnění přecházejí na přejímajícího.

2. Uživací vztah k prodávanému pozemku je řešen nájemní smlouvou č. 4N06/24, kterou se Státním pozemkovým úřadem uzavřel Svornost Těmice, a.s., jakožto nájemce. S obsahem nájemní smlouvy byl kupující seznámen před podpisem této smlouvy, což stvrzuje svým podpisem.

3. Předávaný pozemek je součástí honitby Bzenec, jejímž držitelem je HS Bzenec. Předávající a HS Bzenec uzavřeli dohodu o přičlenění honebních pozemků č. 4M06/24 ze dne 27. 7. 2006, jejímž předmětem je pozemek uvedený v článku I. této smlouvy.

4. Přejímající bere na vědomí a je srozuměn s tím, že SPÚ vydal souhlasné vyjádření s tím, aby E.ON Distribuce, a.s. umístil na převáděném pozemku resp. jeho části stavbu „Bzenec, rozšíření NN, Sečka“ a zavázal se k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti. Kupující se zavazuje, že v souladu, a za podmínek stanovených v souhlasném vyjádření vydaném SPÚ dne 29. 6. 2015 pod č.j. SPU 267973/2015/523203/Ba, uzavře smlouvu o zřízení věcného břemene pozemkové služebnosti.

VII.

Smluvní strany se dohodly, že návrh na záznam změny příslušnosti hospodařit s majetkem uvedeným v čl. I. této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu výhradně předávající a to do 30 dnů od uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

VIII.

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran.

2. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv,

uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství

IX.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne **27 -05- 2019**

ve *Zlíně*

dne **20. 05. 2019**

Státní pozemkový úřad

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Předávající

Přejímající

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Datum registrace *27.5.2019*

ID smlouvy *8476915*

ID verze *9143299*

V Brně dne **27 -05- 2019**

podpis odpovědného zaměstnance

Za věcnou a formální správnost odpovídá vedoucí oddělení převodu majetku státu KPÚ pro Jihomoravský kraj

