

Národní památkový ústav

Valdštejnské nám. 3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,
IČ: 75032333, DIČ: CZ75032333,

[redacted]
zastoupený Ing. Ondřej Cink, kastelánem státního zámku Kynžvart,

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, správa státního zámku Kynžvart
adresa: Zámek Kynžvart, 354 91 Lázně Kynžvart,

[redacted]
(dále jen „prodávající“)

a

T.E.P.Z. spol. s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku: C 79738 vedená u Krajského soudu v Brně
se sídlem: Vítězná 718, 696 02 Ratíškovice
IČO 01950258 DIČ: CZ01950258

[redacted]
(dále jen „kupující“)

jako smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ust. § 2085 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění následující

kupní smlouvu:

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem dřevní hmoty smrku – palivového dříví (dále jen „předmět koupě“). Dřevní hmotou, která je předmětem koupě, jsou dřeviny napadené kůrovcem (smrk) v areálu SZ Kynžvart.
2. Bližší specifikace předmětu koupě jsou v čl. II této smlouvy a o podmínkách těžby v příloze č. 1, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Termín těžby bude předem dohodnut a odsouhlasen s kastelánem zámku Kynžvart. Práce budou dokončeny nejpozději do 30 dnů od zahájení prací.
3. Kupující bere na vědomí, že zámecký park Kynžvart je součástí kulturní památky a práce v něm podléhají zvláštním právním předpisům, zejména zákonu o státní památkové péči č. 20/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Článek II.

Předmět smlouvy

1. Prodávající se touto smlouvou zavazuje předmět koupě kupujícímu odevzdat a převést na něj k předmětu koupě vlastnické právo.
2. Kupující se touto smlouvou zavazuje předmět koupě převzít do vlastnictví a zaplatit za něj kupní cenu sjednanou v článku IV. této smlouvy.
3. Předmětem koupě je dřevní hmota – palivové dříví - v areálu SZ Kynžvart. Dřevní hmota bude vytěžena na náklady kupujícího formou samovýroby. Cena dřevní hmoty je v místě a čase obvyklá. Dřevo určené k těžbě bude prodávajícím určeno a v terénu označeno na základě zpracované evidence dřevní hmoty.
Vytěžená hmota bude nejprve soustředěna na určená sběrná místa (dle lokality). Zde proběhne změření a kalkulace. Druh, množství a objem dřevní hmoty bude specifikován zjišťovacím protokolem sepsaným na místě nakládky. Předběžný odhad zasmluvněné dřevní hmoty je cca

450 m³.

Součástí těžby je vyčištění porostů od větví a klestu. Kůrovcem napadená hmota nesmí zůstat na místě. V případě poškození terénu a cest při činnosti kupujícího, je kupující povinen uvést vše do původního stavu. V případě nesplnění této povinnosti je prodávající oprávněn uplatnit sankci ve výši 5 000,- za každý takový případ.

Při těžbě dřeva je kupující a jím zaměstnané osoby povinni dodržovat Základní pravidla BOZP při zpracování kůrovcové kalamity.

Článek III.

Termín a místo odevzdání a převzetí předmětu koupě, přechod vlastnického práva

1. Prodávající odevzdá kupujícímu předmět koupě po podpisu zjišťovacího protokolu.
2. Po podpisu zjišťovacího protokolu je kupující povinen odvézt dřevní hmotu do 14 dnů. V případě prodlení uhradí kupující smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý, byť i započatý, den prodlení se splatností 21 dnů ode dne doručení vyúčtování prodávajícímu s tím, že právo na náhradu škody tím není dotčeno.
3. O předání předmětu koupě bude smluvními stranami sepsán zjišťovací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
4. Vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá jeho protokolárním převzetím.

Článek IV.

Cena a způsob úhrady

1. Kupní cena byla dle dohody prodávajícího a kupujícího stanovena ve výši 500,- Kč (slovy pětset korun českých) bez DPH za 1 m³. DPH ve výši 15% činí 75,- Kč za 1 m³. **Celková cena včetně DPH je 575,- Kč za 1 m³.**
2. Sjednaná kupní cena je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady na splnění dodávky předmětu koupě dle této smlouvy, včetně nákladů na těžbu a dopravu předmětu koupě.
3. Kupní cena bude zaplacená na bankovní účet prodávajícího uvedený na faktuře nejpozději do 21 dní od doručení daňového dokladu (faktura), prodávající je oprávněn vystavit fakturu po převzetí předmětu koupě.
4. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je kupující oprávněn jej vrátit s tím, že prodávající je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není kupující v prodlení s úhradou.
5. Kupující je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
6. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není veden jako nespolehlivý plátcem dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zavazuje se, že se jím nestane po celou dobu trvání jakýchkoliv finančních závazků plynoucích z této smlouvy. Prodávající se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že se přesto prodávající stane nespolehlivým plátcem, je povinen tuto skutečnost oznámit kupujícímu neprodleně (nejpozději do 3 dnů ode dne, kdy se jím stal) na email uvedený u kupujícího v hlavičce této smlouvy.

Článek V.

Odpovědnost za vady

1. Prodávající výslovně prohlašuje, že předmět koupě je prostý faktických i právních vad.
2. Vyjde-li dodatečně najevo vada, na kterou prodávající kupujícího neupozornil, má kupující právo

na odstranění vady ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo na přiměřenou slevu ze sjednané ceny odpovídající rozsahu a povaze vady. Jde-li o vadu, která činí předmět koupě neupotřebitelným, resp. představuje-li vadné plnění jiné podstatné porušení smlouvy, má kupující právo na odstranění vady opravou věci nebo dodáním nové věci nebo chybějící části předmětu koupě ve lhůtě přiměřeně stanovené kupujícím nebo právo od smlouvy odstoupit.

3. Kupující prohlašuje, že se seznámil se stavem předmětu koupě.

VI.

Závěrečná ustanovení

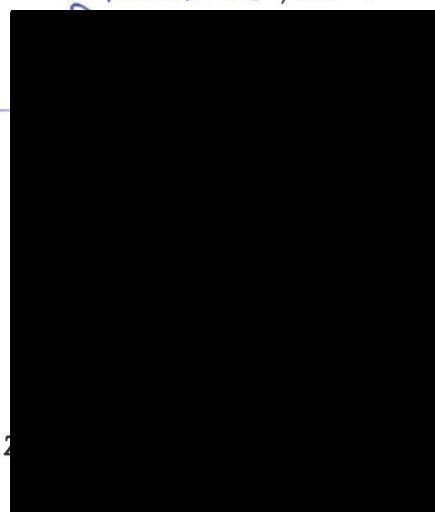
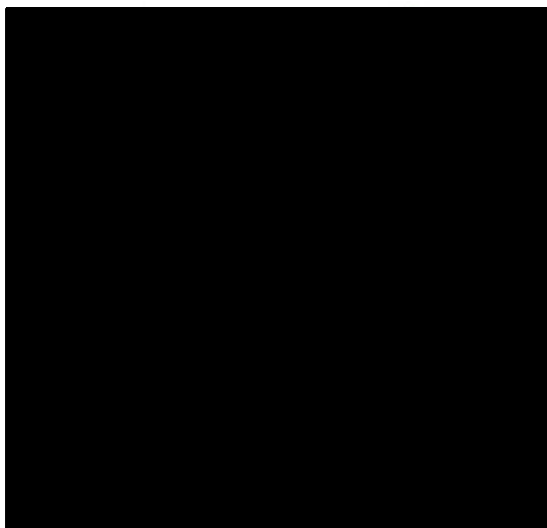
1. Prodávající se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
2. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom totožném vyhotovení.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí kupující. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
4. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
5. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
6. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná.
7. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

Přílohy:

- 1) Základní pravidla BOZP při zpracování kůrovcové kalamity

Na zámku Kynžvart, dne 18. 5. 2019

V *ADONIMĚ*, dne 21. 5. 2019



<p>Národní památkový ústav, ÚPS v Praze, Státní zámek Kynžvart, Zámek 347, 35491 Lázně Kynžvart</p>	<p>Základní pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při zpracování kůrovcové kalamity</p> 	<p>Vydání č.: 1</p> <p>Dne: 18.2.2019</p>
---	---	---

Základní pravidla BOZP při zpracování kůrovcové kalamity

Tato pravidla jsou určena pro zajištění bezpečnosti práce při likvidaci kalamitního dřeva v prostoru zámeckého parku Zámku Kynžvart v Lázních Kynžvart.

Jsou rozšiřující směrnici pro organizaci práce a pracovní postupy při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru o specifické podmínky a pravidla při zpracování polomů velkého rozsahu při kalamitách lesních porostů pro jednotlivé zhotovitele díla.

Podmínky kolem zpracovávání kalamit přináší zvýšené nároky na úroveň bezpečnosti a ochrany zdraví při práci u zúčastněných pracovníků, vycházející zejména z potřeby rychlé likvidace polomů, práce zpravidla v extrémně vlhkém nebo zasněženém pracovním prostředí a s vysokým ohrožením vývraty a zavěšenými stromy. Práce budou probíhat pouze na v místech a na stromech stanovených kastelánem Zámku Kynžvart, tato místa budou vyznačena na přiložené mapě zámeckého parku.

Všeobecné požadavky :

- Práci může vykonávat pouze pracovník, který je před započítím práce řádně seznámen s těmito pravidly.
- U každého pracovníka musí být ověřena zdravotní způsobilost, zejména pro práci s motorovou pilou.
- Nelze na tyto práce zaměstnávat ženy a mladistvé do 18 let věku.
- Na pracovišti při zpracování polomové kalamity lze zaměstnávat pouze :
 - * s platným osvědčením o způsobilosti k pověřené práci
 - * průkazně proškolené z pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
 - * průkazně zaškolené z uvedených pravidel BOZP pro zpracování polomové kalamity.
- Pracovníci musí být prokazatelně vybaveni odpovídajícími a použitelnými osobními ochrannými prostředky.
- Pracovníci musí používat stroje, zařízení a prostředky určené k těmto pracím v řádném technickém stavu zajišťujícím bezpečnou práci.

Základní pravidla BOZP :

- Zakazuje se práce samostatně pracujících jednotlivců.
- Při zpracování soustředěné kalamity stanovit trvalý technický dozor.
- V mimořádných případech, kdy nebude moci být u odloučené skupiny stanoven technický dozor, bude už od dvoučlenné pracovní skupiny jmenován písemně její vedoucí odpovědný za dodržování pokynů a bezpečných pracovních postupů .
- Dřevorubci a osádkami přibližovacích prostředků musí být respektován ohrožený prostor, vymezený kruhovou plochou o dvojnásobku délky káceného stromu a prostor ve vnitřních úhlech lan a kmenů.

<p>Národní památkový ústav, ÚPS v Praze, Státní zámek Kynžvart, Zámek 347, 35491 Lázně Kynžvart</p>	<p style="text-align: center;">Základní pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při zpracování kůrovcové kalamity</p> 	<p>Vydání č.: 1</p> <p>Dne: 18.2.2019</p>
---	---	---

- Pracovní skupiny musí být vybaveny lékárníčkou pro poskytnutí 1. pomoci a jednotlivci obvazovými balíčky. Pracovní úrazy, i takové, které nezpůsobí pracovní neschopnost, musí být ihned nahlášeny nadřízenému pracovníkovi, který provede záznam a nezbytná opatření proti jejich opakování.
- Při zpracování soustředěné kalamitní těžby musí být dodržována a důsledně kontrolovaná opatření BOZP uvedená v pracovních postupech při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru.
- Na všech pracovištích musí být stanoven technologický postup práce, se kterým budou všichni pracovníci seznámeni. Jeho dodržování průběžně kontroluje pověřený technický dozor.
- Před odřezáváním vývratů musí být kořenový talíř řádně zajištěn proti převrácení a ohrožení pracovníků. Po odříznutí musí být kořenový talíř vrácen do původní polohy.
- Vývraty je možno odřezávat i od špice tak, aby byla zajištěna maximální bezpečnost pracovníků. V případě přeřezávání napružených kmenů musí být použity kmenové spínače nebo lano přibližovacího prostředku, které bude kmen zajišťovat proti náhlému vymrštění. Části kmene odřezávat vždy z bezpečného místa tak, aby se pracovník nenacházel v prostoru ohroženém případným vymrštěním kmene nebo jeho části.
- Při pohybu na pracovišti musí všichni přítomní pracovníci věnovat zvýšenou pozornost okolo stojícím stromům a v korunách zavěšeným ulámaným částem stromů. Pozornost věnovat i narušeným kořenovým systémům a pohybu těžebních a přibližovacích prostředků.
- Povinností každého pracovníka je upozornit ostatní na případné hrozící nebezpečí a situace hrozící úrazem nebo havárií.
- Při provádění hlavního řezu respektovat zdravotní stav stromu, jeho tloušťku, tvar koruny, naklonění, napružení, vychýlení ze směru pádu, stav terénu, klimatické a povětrnostní podmínky a další okolnosti, které by mohly ovlivnit bezpečnost práce.
- Před započítím kácení musí být z ohroženého prostoru vykázány všechny nepovolané osoby, které by mohly být ohroženy.
- Při zpracování stromů s vychýleným těžištěm, srostlých, prasklých a zatížených stromů, u kterých lze předpokládat pnutí nebo napružení musí být použit kmenový spínač, lano přibližovacího prostředku nebo jiného vhodného prostředku proti případnému ohrožení možným náhlým uvolněním nebo vymrštěním.
- Zvláštní pozornost je třeba věnovat při kácení a rozřezávání napružených, polovyvrácených stromů, které se musí zpracovávat pouze bezpečnými pracovními postupy tak, aby nedošlo k náhlému vymrštění kmene nebo motorové pily proti pracovníkovi.
- Vývraty s charakterem věšáku smí být odstraňovány pouze:
 - stahovákem zavěšených stromů
 - traktorem nebo potahem za dodržení podmínek bezpečného postupu
 - technickým prostředkem určeným ke kácení (harvestorem, procesorem apod.)

<p>Národní památkový ústav, ÚPS v Praze, Státní zámek Kynžvart, Zámek 347, 35491 Lázně Kynžvart</p>	<p style="text-align: center;">Základní pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při zpracování kůrovcové kalamity</p> 	<p>Vydání č.: 1</p> <p>Dne: 18.2.2019</p>
---	---	---

Na zavěšené, vyvrácené stromy, nebo na stromy, o které je věšák opřen, je zakázáno vstupovat a opravovat jej, dále je zakázáno pod nimi pracovat a chodit. Je zakázáno shazovat věšáky nakácením dalších stromů.

- Na svazích, kde hrozí samovolný pohyb kmenů se zakazuje pracovat na spádnicí nad jinými pracujícími skupinami a jednotlivci.
- Nad veřejnými komunikacemi, podél nich a nad golfovým hřištěm a podél golfového hřiště lze pracovat jen podle předem stanoveného postupu a stanovených opatření BOZP. Při těchto pracích je zejména nutné zamezit vstupu osob nebo vjezdu vozidel (golfových vozíků) do prostoru ohroženého pádem káceného stromu - jako je zastavení provozu, osazení výstražných značek apod. a to ve vzdálenosti nejméně dvojnásobku výšky od kácených nebo likvidovaných polomů stromů. Prostor se vymezí pomocí bíločervené pásky a bezpečnostních tabulek „Zákaz vstupu“ rozmístěných tak, aby byly viditelné ze všech směrů přístupu.
- Při zkracování kmenů ve směru pnutí – napružení se nesmí pracovník zdržovat v prostoru ohroženém pohybem kmene.
- Přibližovací prostředky musí být rozmístěny tak, aby jejich činnost byla řádně organizována a zabezpečena. V dosahu přibližovacích prostředků se musí nacházet další pracovníci, kteří v případě potřeby mohou poskytnout pomoc. Vzájemné povinnosti mezi pracovníky musí být předem stanoveny a zaznamenány vedoucím pracovníkem.
- Uvolňování nakupených stromů pomocí traktorů (UPKT a SLKT) se provádí pomocí navijáků s dostatečně dlouhým a pevným lanem, směrovými kladkami tak, aby řidič ani prostředek nebyli ohroženi náhlým uvolněním a vymrštěním břemene nebo převrácením traktoru. V prostoru ohroženém přibližovacím prostředkem se nesmí zdržovat další osoba. Zapínání kmenů smí provádět jen pověřený a poučený pracovník.
- V případě pochybností o správnosti pracovního postupu musí být tento postup znovu projednán s vedoucím pracovníkem zhotovitele. Do té doby musí být práce přerušena.

Závěr :

- V případě, že tato pravidla a zásady BOZP nebudou pro danou situaci plně vystihovat potřeby pro zajištění bezpečné práce v podmínkách konkrétní polomové kalamitní těžby, budou vedoucími pracovníky pro daný stav na místě patřičně posouzeny a doplněny.
- Ustanovení těchto zásad jsou závazná pro všechny pracovníky společnosti v kalamitní těžbě včetně osob, které zabezpečují úkoly na základě pracovních smluv a dohod a k plnění předpisů BOZP se zavázali podpisem smlouvy.

Národní památkový ústav, ÚPS v Praze, Státní zámek Kynžvart, Zámek 347, 35491 Lázně Kynžvart

Základní pravidla bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při zpracování kůrovcové kalamity



Vydání č.: 1

Dne: 18.2.20

Rozdělovník vydaného dokumentu :

Výtisk číslo	Převzal	Datum převzetí	Podpis	Poznámka / Vracení