**Smlouva o nájmu reklamní plochy**

**Pronajímatel: Dopravní podnik Mladá Boleslav, s.r.o**

se sídlem Mladá Boleslav, Václava Klementa 1439/II, PSČ: 293 01

IČ: 251 37 280 DIČ: CZ25137280

zastoupená jednateli

Zapsaná v OR u Městského soudu v Praze, v oddílu C, vložka 52772

 *(dále pronajímatel)*

a

**Nájemce: innogy Energo, s.r.o.**

 se sídlem Praha 10, Limuzská 3135/12, PSČ 108 00

 IČO: 251 15 171 DIČ: CZ25115171

zastoupená předsedou jednatelů a jednatelem

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 50971

 *(dále nájemce*)

**I. Předmět smlouvy**

Pronajímatel, jako správce Autobusového nádraží v Mladé Boleslavi, má v těchto prostorách reklamní plochy.

Pronajímatel touto smlouvou dává nájemci do nájmu reklamní plochu na zdi budovy Informačního centra v prostorách Autobusového nádraží Mladá Boleslav a to rovnoběžně se stranou  budovy obchodního centra Bondy, směrem do prostoru autobusového nádraží o velikosti tabule 300 x 150 centimetrů.

Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci uvedené reklamní plochy za účelem umístění reklamy pro propagaci nájemce a nájemce tyto plochy přijímá, a zavazuje se platit pronajímateli sjednané nájemné.

**II. Trvání smlouvy**

Nájem dle této smlouvy se sjednává na dobu určitou od 1. 6.2019 do 31.12.2019

Pronajímatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě, že by reklamní plochy obsahovaly textové nebo obrazové záznamy, které jsou v rozporu s dobrými mravy nebo právním řádem ČR a toto rozhodnutí je na vůli pronajímatele. Dále smlouvu je oprávněn ukončit pronajímatel

 odstoupením od smlouvy v případě, že nájemce poruší povinnosti dle této smlouvy podstatným způsobem, zejména pokud bude nájemce v prodlení s úhradou nájmu a dalších plateb o více než 30 kalendářních dnů.

**III. Cena**

Cena nájmu ploch je stanovena dohodou smluvních stran takto:

Nájemce je povinen zaplatit pronajímateli sjednané nájemné ve výši 50.000,-Kč bez DPH za nájem již zmíněné reklamní plochy. K ceně nájmu bude připočteno DPH dle platné a účinné právní úpravy k datu zdanitelného plnění.

Nájemné je splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem se čtrnácti denní lhůtou splatnosti, zaslanou na email marek.kloza@innogy.com.

V případě prodlení s placením nájmu je nájemce povinen zaplatit pronajímateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

**IV. Smluvní podmínky**

Výroba, instalace a odstranění reklamy bude provedeno na náklady pronajímatele. Pronajímatel není odpovědný za poškození, zničení nebo odcizení reklamy z pronajaté plochy.

V případě ukončení této smlouvy má pronajímatel právo odstranit reklamu.

Smlouva je vyhotovena ve dvou provedeních, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a jedno pronajímatel. Smlouva se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu přečetli, souhlasí s ní a nemají proti ní žádných námitek a dále prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, nebyla ujednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 29.5.2019

Za pronajímatele: Za nájemce:

----------------------------------------- ------------------------------------------------